**Договор подряда № \_\_\_\_**

г. Благовещенск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания»** (АО «ДРСК») (далее – «Заказчик»), в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – «Подрядчик»), в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,

совместно в дальнейшем именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона»,

по результатам проведенной Заказчиком конкурентной процедуры по лоту № **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, и на основании Протокола №\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года, заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

**Термины и определения**

Термины и определения, приведенные в настоящем разделе, предназначены для однозначного понимания формулировок Договора, и будут иметь по тексту Договора следующие значения, если иное прямо не указано в Договоре:

**«Акт КС-2», «Справка КС-3» –** документы, оформляемые по унифицированным формам №№ КС-2 «Акт о приемке выполненных работ» и КС-3 «Справка о стоимости выполненных работ и затрат», утвержденным постановлением Госкомстата РФ от 11.11.1999 № 100.

Акт КС-2 подписывается Сторонами в целях сдачи-приемки выполненных Работ по завершении выполнения Работ по каждому Этапу Работ, предусмотренному Договором.

**«Акт КС-11»** – документы, оформляемые по унифицированной форме № КС-11 «Акт приемки законченного строительством объекта», утвержденной постановлением Госкомстата РФ от 30.10.1997 № 71а, подписываемые Сторонами по окончании всех Работ, предусмотренных Договором.

**«Акт ОС-3» –** документ, оформляемый по унифицированной форме № ОС-3 «Акт о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств, утвержденной Постановлением Госкомстата РФ от 21.01.2003 № 7.

**«Акт ОС-15»** – документ, оформляемый по унифицированной форме № ОС-15 «Акт о приемке-передаче оборудования в монтаж», утвержденной постановлением Госкомстата РФ от 21.01.2003 № 7, подписываемый Сторонами при передаче Оборудования Заказчика Подрядчику для выполнения работ по его монтажу.

**«Акт освидетельствования выполненных работ»** – документ, оформляемый по форме, установленной Договором, подписываемый Сторонами по завершении работ по каждому Этапу Работ, предусмотренных Договором.

Акт освидетельствования выполненных работ не является документом, свидетельствующим о приемке Заказчиком Работ, в том числе переходе к Заказчику рисков случайной гибели / повреждения результатов Работ (пункт 3 статьи 753 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ), и его подписание не освобождает Подрядчика от ответственности за выявленные недостатки, несоответствия и / или дефекты в результатах выполненных Работ.

**«Независимая гарантия»** - гарантия, предоставляемая МСП в обеспечение надлежащего исполнения Договоров.

**«Гарантийный срок»** – период, в течение которого качество выполненных Работ и использованных Материально-технических ресурсов и оборудования должно соответствовать требованиям Договора, Проектной документации, Рабочей документации и Применимого права, и Подрядчик обязуется устранять все выявленные Заказчиком недостатки, несоответствия и / или дефекты за свой счет. Гарантийный срок, если иное прямо не предусмотрено Договором, распространяется на все составляющие Результата работ.

**«Договор»** – настоящий договор, подписанный Заказчиком и Подрядчиком, включая все Приложения к нему, а также дополнительные соглашения к Договору при условии, что они заключены надлежащим образом, и из них явно следует, что они составляют часть Договора.

**«Исполнительн****ая док****ум****ентац****ия»** – совокупность текстовых и графических документов и материалов, оформляемых в процессе выполнения Работ, отражающих процесс производства Работ, техническое состояние Объекта, а также фактическое исполнение проектных решений в процессе выполнения Работ по Договору.

К исполнительной документации относятся:

* Акты приемки геодезической разбивочной основы;
* Исполнительные геодезические схемы возведенных конструкций, элементов и частей зданий, сооружений;
* Исполнительные схемы и профили инженерных сетей и подземных сооружений;
* Общий журнал работ;
* Специальные журналы работ (соответствующие видам выполняемых работ), журналы входного и операционного контроля качества;
* Журнал авторского надзора проектных организаций (при наличии авторского надзора);
* Акты освидетельствования скрытых работ;
* Акты промежуточной приемки ответственных конструкций;
* Акты испытаний и опробования оборудования, систем и устройств;
* Результаты экспертиз, обследований в ходе выполнения работ;
* Акты приемки инженерных систем;
* Исполнительные схемы расположения зданий, сооружений на местности (посадки);
* Рабочие чертежи на строительство объекта с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам (с учетом внесенных в них изменений), сделанными лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ;
* другие документы по усмотрению Сторон с учетом специфики Работ.

Исполнительная документация предъявляется Подрядчиком при освидетельствовании выполненных работ по Этапам Работ, предусмотренных Договором, а также при приемке Объекта в эксплуатацию. Исполнительная документация в комплекте с другими документами передается Заказчику на постоянное хранение и используется в процессе эксплуатации Объекта.

**«Коммерческая тайна»** – режим конфиденциальности информации, позволяющий ее обладателю при существующих или возможных обстоятельствах увеличить доходы, избежать неоправданных расходов, сохранить положение на рынке товаров, работ, услуг или получить иную коммерческую выгоду.

**«Лимит на временные здания и сооружения»** – резерв средств на строительство и разборку титульных временных зданий и сооружений, специально возводимых или приспособляемых на период выполнения Работ и необходимых для производства Работ в отношении Объекта.

**«Лимит на непредвиденные работы и затраты»** – резерв средств на работы и затраты, предназначенный для возмещения стоимости работ и затрат, потребность в которых возникает у Подрядчика в процессе выполнения Работ по Договору в результате уточнения проектных решений и / или условий выполнения Работ.

**«Материально-технические ресурсы и оборудование»** – всевозможные материалы, запасные части, оборудование, строительные конструкции, детали, комплектующие изделия, инвентарь, отделочные материалы, сырье, смазочные материалы, иные товары, которые Подрядчик должен задействовать, использовать, смонтировать на Объекте согласно условиям Договора, необходимые для выполнения Работ по Договору и последующей нормальной и надежной эксплуатации Объекта.

**«Обеспечительный платеж»** – платеж в размере 5 (пять) процентов от цены соответствующего Этапа Работ, который удерживается Заказчиком в качестве гарантийного резервирования в случае непредставления Подрядчиком Независимой гарантии надлежащего исполнения Договора в соответствии с требованиями, установленными Договором.

**«Объект»** – «объект основных средств Заказчика и / или совокупность технологически связанных объектов основных средств Заказчика, в отношении которого целесообразна / необходима самостоятельная приемка, опробование и эксплуатация.***»***

**«Отказ от Договора»** – односторонний внесудебный отказ от исполнения Договора, совершенный Стороной в соответствии со статьей 450.1 ГК РФ в случаях, установленных Договором.

### «Применимое право» – обязательные для Сторон в процессе исполнения Договора международные соглашения и законодательство Российской Федерации, нормативные правовые акты органов государственной власти Российской Федерации и местного самоуправления, а также строительные нормы и правила (СНиП), методическая документация в строительстве (МДС), руководящие документы (РД), своды правил по проектированию и строительству (СП), технические регламенты, национальные стандарты (ГОСТ Р), иные нормативно-правовые и нормативно-технические документы Российской Федерации, содержащие экологические нормы, санитарно-гигиенические правила, требования промышленной и противопожарной безопасности, производства работ и охраны труда персонала, относящиеся к Работам и Объекту.

**«Приемо-сдаточная документация»** – документация, оформляемая Подрядчиком на заключительном этапе выполнения Работ по соответствующему Объекту.

К приемо-сдаточной документации относятся:

* Эксплуатационная документация, сертификаты, технические условия, протоколы, инструкции, паспорта;
* документы, удостоверяющие качество используемых Подрядчиком Материально-технических ресурсов и оборудования;
* пофамильные списки персонала, задействованного при производстве Работ, а также копии всех документов, подтверждающих его квалификацию.

При сдаче Объекта в эксплуатацию приемо-сдаточная документация передается Заказчику на постоянное хранение и используется в процессе эксплуатации Объекта.

### «Работы» – все производимые / выполняемые Подрядчиком на свой риск, с использованием своих и / или привлеченных за свой счет сил и средств (Материально-технических ресурсов и оборудования, инструмента) в соответствии с условиями Договора, Проектной документацией, Рабочей документацией и Применимым правом работы, в том числе строительно-монтажные, пусконаладочные и прочие неразрывно связанные с ними работы, работы по исправлению выявленных недостатков, несоответствий и / или дефектов в Результате работ, а также любые иные работы (в том числе приобретение Материально-технических ресурсов и оборудования), необходимые для выполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору, независимо от их прямого указания в Договоре.

Термин «Работы» включает в себя упомянутые в настоящем пункте обязанности Подрядчика независимо от возможного использования в тексте Договора терминов, обозначающих такие обязанности, совместно с термином «Работы».

**«Рабочий день»** – день, который в соответствии с Применимым правом, является рабочим днем в Российской Федерации.

### «Результат работ» – готовый к эксплуатации Объект, принятый Заказчиком в Гарантийную эксплуатацию по Акту КС-11, соответствующий требованиям, изложенным в Техническом задании (Приложение № 1 к Договору).

**«Скрытые работы»** – отдельные виды работ, качество выполнения которых оказывает влияние на безопасность и (или) долговечность объекта капитального строительства, но в соответствии с технологией их проведения контроль за их осуществлением не может быть проведен Заказчиком после выполнения последующих работ без вскрытия, разборки или повреждения строительных конструкций и участков сетей (систем) инженерно-технического обеспечения.

### Скрытые работы предъявляются Заказчику к осмотру и приемке по акту освидетельствования Скрытых работ или акту промежуточной приёмки ответственных конструкций до их закрытия последующими видами Работ и / или конструкциями.

**«Субъект МСП»** – субъект малого и среднего предпринимательства.

### «Техническое задание» – документ, содержащий характеристики Объекта, объем и состав Работ по Договору, перечень необходимого оборудования и требования Заказчика к выполнению Подрядчиком Работ по Договору в целом.

### «Субподрядчик» – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, нанятые Подрядчиком посредством заключения договора для выполнения части обязательств Подрядчика по Договору, в том числе для выполнения любых Работ по Договору.

### «Цена Договора» – определяемая в соответствии с разделом 3 Договора сумма, которую Заказчик обязуется уплатить Подрядчику в порядке и на условиях, установленных Договором, включающая компенсацию всех издержек Подрядчика и причитающееся ему вознаграждение, а также инфляционные риски на весь период действия Договора.

### «Этап Работ» – технологически законченный объем Работ, предусмотренный Календарным графиком выполнения Работ, который обладает признаками завершенности и позволяет по технологии строительства перейти к выполнению других видов Работ (следующего Этапа Работ).

### Этап как технологически обособленная часть Работ, в отношении которой Сторонами в Календарном графике выполнения Работ согласованы сроки выполнения и требования к результатам, считается выделенным в рамках общего объема Работ и подлежит отдельной приемке Заказчиком в соответствии с разделом 4 Договора. В ином случае считается, что приемке Заказчиком подлежит только Результат работ в целом.

1. **Предмет Договора**
   1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору) выполнить работы по объекту: «*Техническое перевооружение ЗТП, расположенных на территории СП СЭС, Николаевский район»*(далее по тексту – «Работы»), а также сдать Результат работ Заказчику, а Заказчик обязуется создать Подрядчику указанные в Договоре условия для выполнения Работ, принять Результат работ и уплатить Цену Договора.
   2. В состав Работ по Договору входят:
      1. Подготовительные работы;
      2. Строительно-монтажные работы;
      3. Пуско-наладочные работы;
      4. Производство проектно-изыскательских работ;
      5. Поставка оборудования.
   3. Объем и состав Работ по Договору определяется Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору). Работы по Договору подлежат выполнению Подрядчиком в строгом соответствии с Рабочей документацией, требованиями Применимого права и указаниями Заказчика.
   4. Работы по Договору выполняются для нужд филиала АО «ДРСК» «Хабаровские электрические сети».
   5. Место выполнения Работ: ***Хабаровский край, Николаевский р-н, п. Многовершинный рп, Черкашина ул.***
   6. Работы выполняются Подрядчиком в следующие сроки:
      1. начало выполнения Работ: ***с момента заключения договора***;
      2. окончание выполнения Работ: ***31.10.2023г.***
   7. Выполнение Работ осуществляется поэтапно. Cроки выполнения отдельных Этапов Работ определяются Календарным графиком выполнения Работ (Приложение № 3 к Договору) в рамках общих сроков, указанных в пункте 1.6 Договора.
   8. Работы, указанные в пункте 1.1 Договора, подлежат выполнению в отношении Объектов, указанных в Приложении № 2 к Договору.
2. **Права и обязанности Сторон** 
   1. Заказчик обязан:
      1. Сообщить Подрядчику контакты и должность представителей Заказчика уполномоченных на оперативное рассмотрение и решение технических и организационных вопросов, связанных с выполнением Работ.
      2. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты вступления Договора в силу, но не ранее получения соответствующего письменного запроса Подрядчика, передать (предоставить) последнему:

* место производства Работ, место (помещение) для складирования Материально-технических ресурсов и оборудования по соответствующим актам сдачи-приемки (Приложение № 5.1 к Договору);
* техническую и иную документацию, указанную в Техническом задании (Приложение № 1 к Договору), содержащую исходные данные для выполнения Подрядчиком Работ по Договору, по Акту сдачи-приемки технической и иной документации (Приложение № 5.2 к Договору).
  + 1. При наличии технической возможности и соответствующих ресурсов обеспечить Подрядчика коммунальными ресурсами (электроснабжение, водоснабжение и водоотведение, сжатый воздух), предоставить помещения для размещения персонала, складские и / или иные помещения, а также оказать иные услуги в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору).
    2. Ознакомить Подрядчика с локальными нормативными актами Заказчика, устанавливающими требования по охране труда, промышленной и пожарной безопасности, правилами пропускного и внутриобъектового режима Заказчика.
    3. Принять и оплатить выполненные Подрядчиком Работы на условиях, по цене и в сроки, предусмотренные Договором.
    4. Производить освидетельствование (приемку) Скрытых работ.
    5. Выполнять иные обязанности, предусмотренные Договором.
    6. Не позднее 2 рабочих дней с момента получения от Подрядчика уведомления, указанного в пункте 2.3.10. настоящего Договора, Заказчик обязан оформить и передать Подрядчику указание о предоставлении прав персоналу Подрядчика для ведения работ по договору.
  1. Заказчик имеет право:
     1. Самостоятельно или с привлечением третьих лиц осуществлять контроль, в том числе строительный, и надзор за ходом и качеством выполняемых Подрядчиком и Субподрядчиками по Договору Работ, соблюдением сроков их выполнения, не вмешиваясь при этом в их оперативно-хозяйственную деятельность. Проведение Заказчиком контроля не снимает с Подрядчика ответственности за ненадлежащее выполнение Работ.
     2. Круглосуточно осуществлять доступ к месту производства Работ, месту (помещению) для складирования Материально-технических ресурсов и оборудования. В случае предоставления Подрядчику отдельного помещения для складирования Материально-технических ресурсов и оборудования, осуществлять осмотр такого помещения по первому требованию и в присутствии представителя Подрядчика.
     3. Приостанавливать осуществление любых платежей (независимо от наличия оснований и наступления сроков таких платежей) и производство Работ по Договору путем направления Подрядчику соответствующего письменного требования с указанием причин приостановления при обнаружении отступлений от условий Договора, в том числе нарушений сроков и / или качества выполнения Работ, требований Технического задания, Проектной, Рабочей и иной документации, Применимого права, до устранения таких нарушений или их последствий, устанавливать сроки устранения таких нарушений. При этом Заказчик не будет считаться просрочившим и / или нарушившим свои обязательства по Договору. Приостановка Работ не является основанием для продления сроков выполнения Подрядчиком Работ, установленных Договором. В случае, когда в результате такой приостановки становится очевидной невозможность завершения Работ в срок, установленный Договором, Заказчик вправе отказаться от его исполнения и потребовать возмещения причиненных убытков.
     4. Изымать пропуска и не допускать на территорию Заказчика работников Подрядчика и / или привлеченных им Субподрядчиков при выявлении нарушений такими работниками пропускного и внутриобъектового режима, требований охраны труда, пожарной и промышленной безопасности, природоохранного законодательства, на период до принятия совместного решения Сторон о возобновлении допуска.
     5. Вносить изменения в Техническое задание при условии, если вызываемые этим дополнительные работы не меняют характера предусмотренных в Договоре Работ таким образом, что выполнение указаний Заказчика потребовало бы от Подрядчика получения отсутствующих у него допусков, разрешений и / или лицензий. В целях внесения соответствующих изменений Заказчик обязан направить Подрядчику письменное распоряжение, обязательное к выполнению Подрядчиком.
     6. Давать Подрядчику указания о способе выполнения Работ, если такие указания не противоречат условиям Договора и не являются вмешательством в деятельность Подрядчика.
     7. Требовать от Подрядчика представления информации и пояснений о ходе выполнения Работ, требовать представления Заказчику документов, полученных Подрядчиком в ходе выполнения своих обязательств по Договору, в том числе копий предписаний контролирующих и надзорных органов, выданных Подрядчику и привлеченным им Субподрядчикам.
     8. В случае необходимости приостановки Работ по Договору давать Подрядчику распоряжение о консервации результата фактически выполненных Работ.

Получив указанное распоряжение, Подрядчик обязан незамедлительно принять все возможные меры по обеспечению сохранности результата фактически выполненных Работ на период, достаточный для согласования и заключения Сторонами дополнительного соглашения к Договору, устанавливающего порядок, сроки и стоимость консервации результата фактически выполненных Работ, обеспечивающие его долговременную сохранность.

2.2.9. В случае нарушения Подрядчиком п.2.3.10 настоящего договора Заказчик имеет право:

-отказать в допуске к работам работников Подрядчика и / или привлеченных им Субподрядчиков до момента исполнения Подрядчиком всех обязанностей, предусмотренных п. 2.3.10 договора,

либо

- допустить работников Подрядчика к работам в соответствии с п.2.1.8 и предъявить Подрядчику требование об уплате штрафа в размере 20% от стоимости работ, указанных в уведомлении о допуске и фактически принятых Заказчиком. Удержание штрафа, подлежащего уплате Подрядчиком, может быть произведено, по усмотрению Заказчика, путем вычета суммы штрафа из стоимости фактически выполненных Подрядчиком и принятых Заказчиком работ.

* 1. Подрядчик обязан:
     1. Выполнить Работы в объеме, сроки и с качеством, соответствующим требованиям Договора и Применимого права и сдать их результат Заказчику.
     2. В срок, указанный в пункте 2.1.2 Договора, принять от Заказчика на время выполнения Работ по Договору:
* место производства Работ, место (помещение) для складирования Материально-технических ресурсов и оборудования по соответствующим актам сдачи-приемки (Приложение № 5.1 к Договору);
* техническую и иную документацию, указанную в Техническом задании (Приложение № 1 к Договору) по Акту сдачи-приемки технической и иной документации (Приложение № 5.2 к Договору).
  + 1. При приемке места производства Работ, места (помещения) для складирования Материально-технических ресурсов и оборудования, а также оборудования и инструмента, которые не будут являться составной частью Результата работ, указать в соответствующих актах сдачи-приемки все замечания и недостатки, которые могут повлиять на сроки выполнения Работ или Результат работ, в том числе на безопасность Работ, складируемых Материально-технических ресурсов и оборудования.

В случае невыполнения данной обязанности Подрядчик лишается права предъявлять Заказчику какие-либо претензии, в том числе относительно увеличения объема или сроков выполнения Работ, вызванные наличием у Подрядчика замечаний к переданным Заказчиком местам (помещению), оборудованию и инструменту.

* + 1. Выдать замечания в отношении технической и иной документации, предоставленной Заказчиком, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия её по Акту сдачи-приемки технической и иной документации (Приложение № 5.2 к Договору). Отсутствие таких замечаний в указанный срок свидетельствует о проверке Подрядчиком технической и иной документации и лишает Подрядчика права ссылаться на недостатки данной документации в дальнейшем.
    2. В случае недостаточности для производства Работ по Договору источников электроснабжения, водоснабжения или канализации, предоставленных Заказчиком в соответствии с пунктом 2.1.3 Договора, а также при отсутствии таких источников в месте производства Работ, самостоятельно обеспечить наличие электроэнергии, воды и других ресурсов, необходимых для выполнения Работ.
    3. До фактического начала выполнения Работ предоставить Заказчику:
* контакты и должность представителей Подрядчика, уполномоченных на оперативное рассмотрение и решение технических и организационных вопросов, связанных с выполнением Работ;
* контакты и должность представителя Подрядчика, ответственного за соблюдение норм и правил в области охраны труда, электробезопасности, пожарной и промышленной безопасности, природоохранного законодательства в месте производства Работ. Подрядчик обязан обеспечить присутствие указанного лица в месте производства Работ в течение всего срока их выполнения;
* **контакты и должность представителей Подрядчика, ответственных за пожарную безопасность помещений, переданных Заказчиком Подрядчику по соответствующим актам сдачи-приемки (Приложение № 5.1 к Договору) в соответствии с пунктами 2.1.2 и 2.1.3 Договора.**
  + 1. Обеспечить сохранность переданных Заказчиком по соответствующим актам сдачи-приемки мест (помещений), технической и иной документации, а также возврат их Заказчику в первоначальном состоянии с учетом естественного износа не позднее даты окончания выполнения Работ, указанной в пункте 1.6.2 Договора, либо, в случаях прекращения (расторжения) Договора, указанных в пункте 2.2.3 и разделе 15 Договора, – не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты получения соответствующего требования Заказчика.
    2. Обеспечить наличие допусков, разрешений и лицензий, необходимых для производства Работ.

Подрядчик обязан незамедлительно, но в любом случае не позднее рабочего дня, следующего за днем наступлением соответствующего обстоятельства, сообщать Заказчику об отзыве, прекращении, приостановлении действия, признании недействительными или утрате по другим основаниям допусков, разрешений и лицензий, необходимых для надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору, в том числе указанных в Приложении № 6 к Договору, а также в разумный срок обеспечить получение соответствующих допусков, разрешений и лицензий в срок, обеспечивающих надлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по Договору.

Если в процессе выполнения Работ по Договору законом или иным нормативным правовым актом будет установлена обязанность Подрядчика получить дополнительные допуски, разрешения и / или лицензии, Подрядчик обязан направить Заказчику соответствующее письменное уведомление, а также в разумный срок получить необходимые допуски, разрешения и / или лицензии и направить их копии Заказчику.

Во избежание сомнений, принятие соответствующего закона или иного нормативного правового акта не будет рассматриваться для целей Договора как обстоятельство непреодолимой силы (форс-мажор), указанное в пункте 12.1 Договора, и Подрядчик не будет иметь права на продление сроков выполнения Работ или увеличение стоимости Работ, если Сторонами письменно не согласовано иное.

* + 1. Обеспечить:
* участие в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство (с учетом исключений, предусмотренных законодательством Российской Федерации);
* соответствие уровня имущественной ответственности Подрядчика по компенсационному фонду возмещения вреда и компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств стоимости выполнения Работ по Договору;
* организацию выполнения Работ по Договору лицом (лицами), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.
  + 1. Выполнять Работы силами квалифицированных специалистов (в том числе, с учетом требований пункта 2.3.9 Договора), прошедших соответствующую подготовку, квалификация, опыт и компетенция которых позволяет обеспечить надлежащее и качественное выполнение Работ.

Не более чем за 3 (три) рабочих дня до начала выполнения работ (вида работ) Подрядчик обязан направить в адрес Заказчика уведомление о допуске персонала Подрядчика или Субподрядчика к выполнению работ (вида работ) с указанием объема работы, Ф.И.О., должности, паспортных данных, группы по электробезопасности работников, а также с приложением согласия персонала на обработку персональных данных, копий приказов о приеме на работу или иных документов, подтверждающих договорные отношения персонала с Подрядчиком. Если при выполнении работ используется техника, то в уведомлении о допуске Подрядчик указывает наименование техники и ее гос.номер, с обязательным приложением копий ПТС или ПСМ либо копии документов, подтверждающих право аренды техникой или владение ей на ином законном основании.

После получения от Заказчика указания о предоставлении прав для ведения работ, оформленного в соответствии с пунктом 2.1.10 настоящего Договора, Подрядчик не позднее 1 рабочего дня до начала выполнения работ обязан направить получивших допуск работников для прохождения вводного, первичного инструктажа по охране труда в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденными Приказом Минтруда РФ от 15.12.2020 № 903н, в указанное Заказчиком структурное подразделение.

* + 1. Обеспечить погрузку, доставку, приемку, разгрузку, складирование и хранение прибывающих на место производства Работ Материально-технических ресурсов и оборудования, необходимых для выполнения Работ.
    2. Организовать контроль качества поступающих Материально-технических ресурсов и оборудования, обеспечить наличие соответствующих сертификатов, технических паспортов и других документов, удостоверяющих качество используемых Подрядчиком в месте производства Работ Материально-технических ресурсов и оборудования. Копии таких сертификатов, технических паспортов и иных документов должны быть предоставлены Заказчику до начала производства Работ.

Подрядчик обязуется письменно согласовать с Заказчиком планируемые к использованию Материально-технические ресурсы и оборудование до начала производства Работ в случае, если они не соответствуют условиям Договора.

* + 1. В случаях, установленных правилами пропускного и внутриобъектового режима Заказчика, предварительно согласовать с Заказчиком пофамильные списки персонала, задействованного при производстве Работ.
    2. Провести инструктаж персонала, задействованного при производстве Работ, обеспечить соблюдение (в том числе указанным персоналом) правил эксплуатации электроустановок, требований охраны труда, пожарной и промышленной безопасности, экологических, санитарных требований и правил, а также иных нормативных правовых актов и требований локальных нормативных актов Заказчика.
    3. Обеспечить в соответствии с законодательством Российской Федерации согласие физических лиц, персональные данные которых должны быть переданы Заказчику по условиям Договора, на такую передачу, а также осуществление Заказчиком обработки, включая сбор, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу (распространение, предоставление, доступ) и уничтожение таких персональных данных, и по письменному требованию Заказчика предоставить документы, подтверждающие получение такого согласия.
    4. В случае применения контролирующими органами штрафных санкций к Заказчику по фактам нарушения Подрядчиком требований охраны труда, электробезопасности, пожарной и промышленной безопасности, природоохранного законодательства или иных нормативных правовых актов, возмещать Заказчику расходы по уплате таких штрафов в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего письменного требования.
    5. Предоставить Заказчику в полном объеме необходимую для приемки Работ приемо-сдаточную и исполнительную документацию в 3 (трех) экземплярах.

Исполнительная документация должна обеспечивать достоверность и полноту сведений о фактически выполненных Работах.

* + 1. Обеспечивать в месте производства Работ порядок и чистоту, накапливать строительный и бытовой мусор в предназначенных для этого и указанных Заказчиком местах, не допуская переполнения мест накопления, самостоятельно определить места складирования и вывоза грунта, мусора, а также строительных отходов, материалов от разборки зданий и сооружений, вырубленных насаждений, непригодных для вторичного использования.

Расходы по вывозу и складированию указанных материалов, в том числе стоимость услуг специальных площадок для их хранения, несет Подрядчик

* + 1. До даты сдачи Заказчику Результата работ обеспечить за свой счет уборку места производства Работ, вывоз строительного мусора и отходов Подрядчика, образовавшихся в ходе выполнения Работ, в места утилизации.
    2. Передать Заказчику в полном объеме лом черных и цветных металлов, образовавшийся в ходе выполнения Работ.
    3. Выполнять полученные в ходе исполнения Договора указания Заказчика если такие указания не противоречат условиям Договора и не представляют собой вмешательства в деятельность Подрядчика.

В случае, если такие указания могут привести к увеличению Цены Договора, Подрядчик обязан письменно сообщить об этом Заказчику не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты получения соответствующего указания Заказчика, и Стороны, при неизбежности наступления указанных обстоятельств, обязаны подписать дополнительное соглашение к Договору.

Подрядчик не несет ответственности за возможные убытки, возникшие в результате исполнения указаний Заказчика, только если Подрядчик письменно известил Заказчика о возможных негативных последствиях исполнения таких указаний в соответствии с пунктом 2.3.22.1 Договора.

Подрядчик не вправе отказаться от выполнения или задержать выполнение указаний Заказчика в части сокращения объемов Работ, прекращения и / или исключения отдельных видов Работ, кроме случая, указанного в пункте 2.3.22.1 Договора.

* + 1. Письменно известить Заказчика и до получения от него необходимых указаний приостановить Работу при обнаружении:
       1. возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний – в любом случае не позднее момента начала выполнения таких указаний;
       2. отклонения от требований действующих норм и правил, технической и иной документации, Договора и письменных указаний Заказчика, независимо от причин возникновения таких отклонений – в любом случае не позднее следующего рабочего дня после обнаружения таких отклонений;
       3. любых иных обстоятельств, угрожающих годности, прочности и / или безопасности Результата работ, либо способных повлечь изменение объемов, сроков, качества или стоимости выполнения Работ, предусмотренных Договором – в любом случае не позднее следующего рабочего дня после обнаружения таких обстоятельств.

Невыполнение Подрядчиком требований пункта 2.3.22 Договора лишает его права ссылаться на соответствующие обстоятельства, как на основание освобождения или ограничения своей ответственности по Договору.

* + 1. Письменно уведомлять Заказчика о любых внеплановых событиях и происшествиях, возникших в ходе исполнения Договора, включая, но не ограничиваясь:
* аварии – в течение 2 (двух) часов;
* любом несчастном случае независимо от степени его тяжести – в течение суток по форме Приложения, установленной Минтрудом России, а после окончания расследования предоставлять копии соответствующих материалов;
* хищении и иных противоправных действиях – в течение 24 (двадцати четырех) часов;
* аресте и / или блокировании счетов и / или иных обстоятельствах, влияющих на осуществление расчетов между Сторонами – в течение 24 (двадцати четырех) часов;
* забастовке персонала Субподрядчика, действиях третьих лиц, включая органы власти и местного самоуправления, прямо или косвенно касающихся исполнения обязательств Сторон по Договору – в течение 24 (двадцати четырех) часов;
* иных обстоятельствах, фактах, сообщениях в средствах массовой информации – в течение 24 (двадцати четырех) часов.
  + 1. Нести риск случайной гибели и случайного повреждения мест (помещений), принятых от Заказчика в соответствии с пунктом 2.3.2 Договора, до момента их передачи (возврата) Заказчику по соответствующим актам сдачи-приемки (Приложение № 5.1 к Договору).
    2. По требованию и в сроки, установленные Заказчиком, своими силами, средствами и за свой счет устранять недостатки, несоответствия и / или дефекты, выявленные в процессе производства Работ, при приемке выполненных Работ и / или в Гарантийный период, а также связанные с несогласованными с Заказчиком отступлениями от требований Договора.

Подрядчик обязан незамедлительно приступать к устранению недостатков, о которых ему стало известно.

* + 1. Письменно уведомлять Заказчика о необходимости проведения освидетельствования и / или приемки Скрытых работ.

Указанное уведомление должно быть получено Заказчиком заблаговременно, но не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до начала освидетельствования. В случае если Подрядчиком произведено закрытие Скрытых работ без их освидетельствования представителем Заказчика, то Подрядчик, по указанию Заказчика, обязан открыть любую часть Скрытых работ для их освидетельствования, а затем произвести всю необходимую восстановительную работу за свой счет, за исключением случаев, когда освидетельствование не было произведено ввиду неявки представителя Заказчика, надлежащим образом уведомленного о месте и времени проведения освидетельствования и/или приемки Скрытых работ.

* + 1. Осуществлять мероприятия строительного контроля, возложенные на Подрядчика Положением о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 468.
    2. Освободить Заказчика от любой ответственности и выплат по всем претензиям, требованиям и судебным искам, предъявляемым третьими лицами в связи с выполнением Работ, а также возместить любой ущерб и штрафные санкции, связанные с причинением Подрядчиком и / или привлеченными им Субподрядчиками вреда жизни или здоровью людей, имуществу Заказчика или третьих лиц, а также фактам нарушения Подрядчиком и / или привлеченными им Субподрядчиками правил пожарной безопасности, техники безопасности, требований природоохранного законодательства, включая затраты, связанные с устранением последствий материального ущерба, в том числе: затраты на разборку поврежденного имущества, непригодного для дальнейшего использования, и удаление строительного мусора; затраты на оплату профессиональных услуг привлеченных специалистов, если такие услуги необходимы для устранения последствий материального ущерба; дополнительные расходы на оплату работ в сверхурочное время, ночное время, в официальные праздники и выходные дни, а также транспортные расходы, вызванные срочностью проведения ремонтных работ, в том числе в случае, если такой ущерб причинен в результате недостатков выполненных Работ, без какого-либо ограничения размера такого возмещения.

В случае, когда один или несколько соответствующих рисков были застрахованы Заказчиком или в его пользу, Подрядчик обязан возместить ущерб в пользу Заказчика в части, не подлежащей возмещению по договору (-ам) страхования.

* + 1. В случае предъявления налоговыми органами претензий и требований к Заказчику, связанных спредоставлением Подрядчиком недостоверных документов или информации либо с недобросовестностью Субподрядчиков (любого лица из цепочки субподрядчиков), в том числе поставщиков Материально-технических ресурсов и оборудования, привлеченных Подрядчиком к выполнению Работ по Договору, компенсировать все убытки Заказчика, вызванные такими претензиями и требованиями.
    2. В срок не позднее 14 (четырнадцати) календарных дней с даты вступления Договора в силу заключить договор страхования со страховой компанией, удовлетворяющей Требованиям к страховой компании и в соответствии с существенными условиями договора страхования (Приложение № 9 к Договору), представив Заказчику копию указанного договора.

Подрядчик обязан предварительно письменно согласовать с Заказчиком договор страхования, а также все последующие изменения и дополнения к нему.

* + 1. Оплатить страховую премию в порядке и на условиях, предусмотренных договором страхования, заключенным в соответствии с пунктом 2.3.30 Договора, и в течение 3 (трех) рабочих дней с даты уплаты страховой премии представить Заказчику копии платежных документов, подтверждающих факт такой оплаты.
    2. Направлять Заказчику копию всей переписки, связанной с исполнением договора страхования, заключенного в соответствии с пунктом 2.3.30 Договора, а также привлекать представителей Заказчика для участия во всех переговорах при наступлении страховых случаев, предусмотренных указанным договором.
    3. Предоставить Заказчику независимую гарантию в соответствии с разделом 6 Договора.
    4. Исполнять иные обязанности, предусмотренные Договором и законодательством Российской Федерации.
  1. Подрядчик имеет право:
     1. Самостоятельно организовать выполнение Работ.
     2. При необходимости по предварительному письменному согласованию с Заказчиком заключать договоры субподряда в совокупности не более чем на на 50 % (пятьдесят) процентов от Цены Договора, неся при этом ответственность за действия Субподрядчиков, как за свои собственные.

При согласовании привлечения Субподрядчика Подрядчик представляет Заказчику:

* проект договора с Субподрядчиком;
* сведения об объемах выполнения работ Субподрядчиком;
* пофамильный перечень персонала Субподрядчика, который будет задействован при производстве Работ с указанием их паспортных данных, приложением согласия персонала на обработку персональных данных, копий приказов о приеме на работу или иных документов, подтверждающих договорные отношения персонала с Субподрядчиком;
* копии документов, подтверждающих наличие у Субподрядчика и его персонала допусков, разрешений и лицензий, необходимых для выполнения Работ.

1. **Цена Договора и порядок расчетов**
   1. Цена Договора в соответствии со Сводным сметным расчетом с приложениями (Приложение № 4 к Договору) является предельной и составляет \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек без НДС, при этом НДС исчисляется дополнительно по ставке, установленной статьей 164 Налогового кодекса РФ (далее – НК РФ).
   2. Локальные сметные расчеты с учетом понижающего договорного коэффициента, определенного в соответствии с результатами закупочной процедуры, в размере k=\_\_\_\_\_\_, являются неотъемлемой частью Сводного сметного расчета с приложениями (Приложение № 4 к Договору).
   3. Цена Договора включает в себя прибыль Подрядчика, а также все расходы и затраты Подрядчика на:
      1. Приобретение Материально-технических ресурсов и оборудования, необходимых для выполнения Работ по Договору, включая стоимость необходимых для эксплуатации Результата работ лицензий;
      2. Заработную плату, накладные и командировочные расходы, перемещение и размещение персонала Подрядчика;
      3. Подлежащие уплате налоги, сборы и пошлины (в том числе по таможенному оформлению Материально-технических ресурсов и оборудования, если применимо);
      4. Все прочие затраты и расходы Подрядчика, связанные выполнением Работ и исполнением иных обязательств по Договору, а также все непредвиденные расходы, которые могут возникнуть у Подрядчика в течение срока действия Договора.
   4. Изменение стоимости Работ по Договору не требует заключения дополнительного соглашения к Договору только в случае, когда оно вызвано изменением ставки российского НДС.
   5. Оплата по Договору осуществляется Заказчиком в следующем порядке:
      1. Авансовые платежи в счет стоимости каждого Этапа Работ в размере ***10 (десяти) процентов*** от стоимости соответствующего Этапа Работ без НДС, кроме того НДС по ставке, установленной статьей 164 НК РФ на дату выплаты авансового платежа (за исключением затрат на временные здания и сооружения и непредвиденных работ и затрат), выплачиваются в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты получения Заказчиком счета, выставленного Подрядчиком, но не ранее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты его начала, определенной в соответствии с Календарным графиком выполнения Работ (Приложение № 3 к Договору), и с учетом пунктов 3.5.3, 3.5.4 Договора.
      2. Последующие платежи в размере ***90 (девяноста) процентов*** от стоимости каждого Этапа Работ без НДС, кроме того НДС по ставке, установленной статьей 164 НК РФ на дату выплаты авансового платежа, выплачиваются в течение 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Сторонами документов, указанных в пункте 4.1 Договора, на основании счёта, выставленного Подрядчиком, и с учетом пунктов 3.5.3, 3.5.4 Договора.
      3. В случае выставления Подрядчиком счета на сумму менее размера предусмотренного Договором платежа, оплата осуществляется по сумме счета. В случае выставления текущего или дополнительных счетов в отношении того же платежа на сумму, превышающую размер предусмотренного Договором платежа, такой счет к оплате Заказчиком не принимается и подлежит замене Подрядчиком независимо от его фактического вручения Заказчику. В случае выставления Подрядчиком счета позднее 10 (десяти) календарных дней до предусмотренной Договором даты платежа, оплата осуществляется в течение 10 (десяти) календарных дней с даты фактического получения счета Заказчиком.
      4. Подрядчик не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до предполагаемой даты выплаты авансового платежа обязан предоставить Заказчику Независимую гарантию надлежащего исполнения обязательств по Договору / по соответствующему Объекту в размере авансового платежа, соответствующую требованиям, установленным разделом 6 Договора и предварительно согласованную с Заказчиком. В случае невыполнения данного обязательства и при отсутствии соглашения Сторон об ином, Заказчик вправе не выплачивать аванс по Договору до устранения нарушений со стороны Подрядчика без применения к Заказчику мер ответственности за просрочку платежа, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Договором.

В случае отказа Подрядчика от выплаты аванса, о чем он должен письменно уведомить Заказчика, Подрядчик предоставляет Заказчику Независимую гарантию надлежащего исполнения обязательств по Договору в размере 5 (Пять) процентов от Цены Договора /Объекта не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до предполагаемой даты выплаты первого платежа по Договору, в соответствии с разделом 6 Договора и предварительно согласованную с Заказчиком.

В случае непредоставления Независимой гарантии надлежащего исполнения обязательств по Договору и при отсутствии соглашения сторон об ином Заказчик вправе удерживать 5 (пять) процентов от цены соответствующего Этапа Работ / Этапа Проектных работ при выплате каждого платежа, причитающегося Подрядчику, в качестве гарантийного резервирования, при этом в счетах на оплату, выставленных Подрядчиком, должна быть отдельно выделена сумма Обеспечительного платежа. Выплата Обеспечительного платежа производится в течение 7 (семи) рабочих дней с даты получения Заказчиком счета, выставленного Подрядчиком, но не ранее 70 (семидесяти) календарных дней с даты подписания Сторонами Акта КС-11 / по соответствующему Объекту.

В случае прекращения (расторжения) Договора (подписания Сторонами соглашения о расторжении Договора, получения Подрядчиком уведомления Заказчика об отказе от Договора (исполнения Договора) или иного документа, свидетельствующего о воле Стороны, направленной на расторжение Договора), выплата Обеспечительного платежа производится Заказчиком не ранее 70 (семидесяти) календарных дней с даты подписания Акта КС-11 / по соответствующему Объекту, в случае если иное не установлено в соответствующем соглашении о расторжении Договора.

Любое требование Подрядчика о выплате Обеспечительного платежа до наступления установленного Договором срока не подлежит удовлетворению.

* 1. Расчеты по Договору осуществляются в валюте Российской Федерации. Оплата производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в Договоре. Обязательство Заказчика по осуществлению платежа считается исполненным с даты списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.
  2. За исключением случая, указанного в пункте 2.3.21 Договора, любое превышение фактических объемов Работ над объемами Работ, предусмотренными Договором, к оплате Заказчиком не принимается и считается включенным в Цену Договора.
  3. Оплата затрат на временные здания и сооружения и непредвиденных работ и затрат[[1]](#footnote-2) осуществляется Заказчиком в следующем порядке:
     1. Непредвиденные работы и затраты оплачиваются за фактически выполненные работы. Объем работ, выполняемый Подрядчиком, должен быть предварительно согласован с Заказчиком и выполняться на основании утвержденных Заказчиком локальных смет, в рамках Лимита на непредвиденные работы и затраты, предусмотренного утвержденным Сводным сметным расчетом с приложениями (Приложение № 4 к Договору). Освидетельствование выполненного объема работ производится одновременно с Работами по Договору при подписании Сторонами Актов освидетельствования выполненных работ в соответствии с пунктом 4.1 Договора. Оплата в размере 100 (ста) процентов от стоимости непредвиденных работ и затрат производится Заказчиком в течение 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Акта освидетельствования выполненных работ на основании счета, выставленного Подрядчиком, и с учетом пунктов 3.5.3, 3.5.4 Договора. Стоимость непредвиденных работ и затрат включается в общую сумму Акта КС-2, подписываемого Сторонами в соответствии с пунктом 4.2 Договора.

Платеж, совершаемый на основании документа, указанного в пункте 4.1 Договора, является предварительной оплатой (авансированием), при этом предоставление Подрядчиком финансового обеспечения исполнения обязательств по возврату предварительной оплаты (аванса) не требуется.

3.9. Командировочные расходы включаются в стоимость Этапов Работ в соответствии с расчетом, прилагаемым к Сводному сметному расчету с приложениями (Приложение № 4 к Договору). Размеры расходов, связанных со служебными командировками, определяются коллективным договором и / или локальным нормативным актом Подрядчика, но не выше нормативов возмещения расходов, связанных со служебными командировками, установленных локальным нормативным актом Заказчика, который предоставляется Подрядчику по запросу. Оплата командировочных расходов производится Заказчиком в порядке, установленном Договором для оплаты стоимости соответствующих Этапов Работ. Подрядчик обязан представлять по запросу Заказчика копии следующих документов, заверенных Подрядчиком, в том числе: приказ о командировке, проездные билеты, счета на оплату за проживание в гостинице и авансовые отчеты.

3.10. Индексация Цены Договора не допускается.

3.11. Заказчик вправе произвести сальдо взаимных обязательств сторон путем уменьшения сумм причитающихся Подрядчику платежей по Договору, а также по взаимосвязанным договорам (цепочке договоров), в рамках единого комплекса хозяйственных взаимоотношений сторон, направленных на исполнение Договора, на суммы задолженности Подрядчика перед Заказчиком, в том числе (включая, но не ограничиваясь), суммы неотработанного аванса по Договору, суммы неустоек (пени, штрафы) за неисполнение и / или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, стоимость работ по устранению недостатков поставленного Подрядчиком товара / недостатков выполненных Подряд работ / оказанных услуг.

1. **Порядок сдачи-приемки Работ**
   1. По завершении выполнения работ по каждому Этапу Работ, указанного в Календарном графике выполнения Работ (Приложение № 3 к Договору), Подрядчик в течение 5 (пяти) рабочих дней представляет Заказчику подписанный со своей стороны в 2 (двух) экземплярах Акт освидетельствования выполненных работ по форме Приложения № 8.1 к Договору, с приложением Приемо-сдаточной и Исполнительной документации в 3 (трех) экземплярах.
   2. По завершении выполнения Работ в отношении каждого Объекта и готовности последнего к эксплуатации Подрядчик в течение 3 (трех) рабочих дней представляет Заказчику подписанные со своей стороны:

* Акт КС-2 по форме Приложения № 8.2, Справку КС-3 по форме Приложения № 8.3 в отношении каждого Объекта на весь объем выполненных работ по Объекту в 2 (двух) экземплярах;
* Акт о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств (по форме ОС-3) в 2 (двух) экземплярах с приложением Приемо-сдаточной и Исполнительной документации в 3 (трех) экземплярах;
* Акт КС-11 по форме Приложения № 8.4 в 2 (двух) экземплярах.
  1. В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты получения полного комплекта документов, указанных в пунктах 4.1-4.2 Договора, Заказчик подписывает и передает Подрядчику 1 (один) экземпляр каждого указанного акта, либо направляет Подрядчику письменный мотивированный отказ от приемки Работ (Этапа Работ) (далее – «Ведомость замечаний»), в котором отражает недостатки, несоответствия и / или дефекты Работ (Этапа работ), а также срок на их устранение.
  2. Устранение указанных недостатков, несоответствий и / или дефектов, выявленных Заказчиком, осуществляется Подрядчиком своими силами и за свой счет в срок, указанный в Ведомости замечаний. Указание Заказчиком срока новой приемки не влечет переноса установленного Договором срока выполнения Работ (Этапа Работ) и не исключает ответственности Подрядчика за его нарушение.
  3. Повторная приемка Заказчиком выполненных Работ (Этапа Работ) после устранения недостатков, указанных в Ведомости замечаний, осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 4.1-4.2 Договора.
  4. Если Подрядчик не устранит недостатки, несоответствия и / или дефекты Работ (Этапа Работ) в срок, установленный Заказчиком в соответствии с пунктом 4.3 Договора, Заказчик вправе собственными силами и (или) силами третьих лиц выполнить работы по устранению недостатков, выявленных в ходе приемки результатов Работ, с отнесением на Подрядчика соответствующих расходов. Стоимость расходов Заказчика на устранение выявленных недостатков, несоответствий и / или дефектов Работ (Этапа Работ) возмещается из суммы Обеспечительного платежа (при его наличии), а в случае, если размер расходов Заказчика превышает размер Обеспечительного платежа, Подрядчик обязан возместить указанные расходы в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего письменного требования Заказчика.
  5. Досрочное исполнение Подрядчиком обязательств по Договору возможно только при условии предварительного письменного согласия Заказчика.
  6. Подрядчик обязан представить Заказчику счета-фактуры, выставленные в сроки и оформленные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. В случае нарушения Подрядчиком указанной обязанности он обязан произвести замену счета-фактуры в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения соответствующего письменного требования Заказчика. В случае непредставления Подрядчиком в течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения авансового платежа счета-фактуры, подтверждающего право Заказчика на вычет НДС, уплаченного дополнительно к такому авансу, Подрядчик обязан в тот же срок возвратить Заказчику разницу между суммой, фактически перечисленной Заказчиком, и суммой соответствующего авансового платежа без учета НДС.

1. **Право собственности и переход рисков**
   1. Риск случайной гибели или повреждения Результата работ в отношении каждого Объекта, включая Материально-технические ресурсы и оборудование, переходит к Заказчику с момента подписания соответствующего Акта КС-11. До подписания Сторонами указанного Акта риск случайной гибели или повреждения Результата работ по Объекту и Материально-технических ресурсов и оборудования, несет Подрядчик.
   2. Право собственности на Результат работ в отношении каждого Объекта возникает у Заказчика с момента подписания Сторонами Акта КС-11.
   3. Право собственности на вновь создаваемое недвижимое имущество, подлежащее государственной регистрации, возникает у Заказчика с момента такой регистрации.
   4. Подписание Заказчиком Акта КС-11 означает приемку выполненных Работ по Объекту и вступление в силу положений Договора, касающихся гарантий качества. Во избежание сомнений, любое иное одобрение, утверждение, согласование или разрешение Заказчика, в том числе приемка Этапов Работ, не освобождает Подрядчика от ответственности за Результат работ по Договору в целом.
2. **Условия Независимой гарантии, предоставляемой в качестве обеспечения исполнения Договора**

6.1. Условия независимой гарантии, предоставляемой в качестве обеспечения исполнения договора:

– Независимая гарантия не может быть отозвана выдавшим ее гарантом;

– бенефициар по Независимой гарантии -– Заказчик, принципал – Подрядчик;

– сумма Независимой гарантии выражена в валюте расчетов по Договору;

– сумма Независимой гарантии надлежащего исполнения обязательств по Договору должна составлять не менее 5 (пять) процентов от цены Договора / объекта (если Договором не предусмотрена выплата аванса) или в размере аванса (если Договором предусмотрена выплата аванса);

– срок окончания Независимой гарантии надлежащего исполнения обязательств по Договору -– не ранее 70 (семидесяти) календарных дней после наступления даты, в которую заканчивается срок исполнения обязательств по Договору в целом / соответствующему объекту, предусмотренной Договором.

6.2. Независимая гарантия должна быть составлена по типовой форме согласно приложению 3 к Положению «О независимых гарантиях, предоставляемых в качестве обеспечения заявки на участие в конкурентной закупке товаров, работ, услуг в электронной форме с участием субъектов малого и среднего предпринимательства, и независимых гарантиях, предоставляемых в качестве обеспечения исполнения договора, заключаемого по результатам такой закупки, а также о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.08.2022 № 1397 (далее – Положение), на условиях, определенных гражданским законодательством, Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и настоящими условиями, содержать следующие дополнительные требования:

6.2.1. условие о праве бенефициара предъявлять до окончания срока действия Независимой гарантии в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обеспеченных ею обязательств составленное по форме согласно приложению 4 к Положению требование об уплате денежной суммы по Независимой гарантии в размере цены Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему исполненных Подрядчиком обязательств, которые предусмотрены Договором и в отношении которых бенефициаром осуществлена приемка, но не превышающей размер обеспечения исполнения Договора (сумму Независимой гарантии);

6.2.2. условие о праве бенефициара направлять требование об уплате денежной суммы по Независимой гарантии в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени бенефициара. Выбор формы направления такого требования осуществляется бенефициаром самостоятельно.

6.2.2.1. В случае направления требования об уплате денежной суммы по Независимой гарантии на бумажном носителе представляются оригиналы или заверенные бенефициаром копии следующих документов (далее – Документы к требованию):

– расчет суммы, включаемой в требование об уплате денежной суммы по Независимой гарантии;

– документ, содержащий указание на нарушения принципалом обязательств, предусмотренных Договором;

– документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего требование об уплате денежной суммы по Независимой гарантии (доверенность) (в случае если такое требование подписано лицом, не указанным в Едином государственном реестре юридических лиц в качестве лица, имеющего право без доверенности действовать от имени бенефициара).

Если копия документа заверена лицом, не указанным в Едином государственном реестре юридических лиц в качестве лица, имеющего право без доверенности действовать от имени бенефициара, также представляется документ, подтверждающий полномочия такого лица на осуществление действий от имени бенефициара.

6.2.2.2. В случае направления требования об уплате денежной суммы по Независимой гарантии в форме электронного документа Документы к требованию представляются в форме электронных документов или в форме электронных образов бумажных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени бенефициара.

6.2.2.3. Требование об уплате денежной суммы по Независимой гарантии надлежащего исполнения обязательств по Договору может содержать указание на существо допущенных Подрядчиком нарушений, в том числе в случаях:

– отказа Подрядчика от исполнения обязательств по Договору, в том числе одностороннего отказа от Договора;

– отказа Подрядчика от возврата неотработанного аванса при досрочном прекращении Договора / признании Договора недействительным;

– нарушения Подрядчиком сроков поставки (выполнения работ, оказания услуг), установленных Календарным графиком, более чем на 60 (шестьдесят) календарных дней;

– утраты Подрядчиком специальных разрешений (в том числе отзыв, прекращение (приостановление) действие допусков, разрешений) и / или лицензий, предоставляющих Контрагенту возможность надлежащего исполнения обязательств по Договору;

– прекращения членства в СРО, основанной на членстве лиц, осуществляющих / выполняющих инженерные изыскания / подготовку проектной документации или осуществляющих строительство;

– введения арбитражным судом процедуры несостоятельности (банкротства) в отношении Контрагента;

– установления в ходе исполнения Договора фактов несоответствия Подрядчика установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки и / или предоставления недостоверной информации о своем соответствии таким требованиям, а также недостоверности, неточности или неполноты заверений Подрядчика об обстоятельствах, указанных в Договоре, и имеющих существенное значение для его заключения и исполнения;

– признания Договора недействительным по причинам отсутствия необходимых корпоративных одобрений у Подрядчика;

– непредоставления Подрядчиком в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней до даты истечения срока действия Независимой гарантии новой Независимой гарантии или изменения к действующей гарантии в части увеличения срока ее действия на новый период в случаях, если срок исполнения обязательств Подрядчика по Договору превышает срок действия Независимой гарантии либо срок исполнения обязательств продлен.

6.2.2.4. Внесение изменений и дополнений в Договор в период срока действия Независимой гарантии не освобождает гаранта от обязательств перед бенефициаром по Независимой гарантии.

6.2.3. текст Независимой гарантии должен содержать перечень Документов к требованию.

6.2.4. условие об обязанности гаранта рассмотреть требование бенефициара об уплате денежной суммы по Независимой гарантии не позднее 5 рабочих дней со дня, следующего за днем получения такого требования и Документов к требованию.

6.2.5. условие о праве бенефициара передавать право требования по Независимой гарантии в случае перемены покупателя (заказчика) по Договору при осуществлении закупки с предварительным извещением об этом гаранта;

6.2.6. условие о том, что расходы, возникающие в связи с перечислением гарантом денежных средств по Независимой гарантии, несет гарант;

6.2.7. условие о том, что исключение банка (если Независимая гарантия выдана банком) из перечня, предусмотренного частью 1.2 статьи 45 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», фонда содействия кредитованию (гарантийного фонда, фонда поручительств), являющегося участником национальной гарантийной системы поддержки малого и среднего предпринимательства, предусмотренного Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (если Независимая гарантия выдана таким фондом), из перечня, предусмотренного частью 1.7 статьи 45 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», не прекращает действия Независимой гарантии и не освобождает гаранта от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение ее условий;

6.2.8. условие о рассмотрении споров, возникающих в связи с исполнением обязательств по Независимой гарантии, в Арбитражном суде Амурской области;

6.2.9. условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по Независимой гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими бенефициару, указанный бенефициаром в требовании об уплате денежной суммы по Независимой гарантии.

6.2.10. условие, содержащее обязанность гаранта уплатить бенефициару денежную сумму по Независимой гарантии в размере, указанном в требовании, не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня, следующего за днем получения гарантом требования бенефициара, соответствующего условиям Независимой гарантии, при отсутствии предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации оснований для отказа в удовлетворении этого требования.

6.3. Независимая гарантия не должна содержать условия:

6.3.1. предусматривающие или влекущие представление бенефициаром гаранту, в том числе одновременно с требованием об уплате денежной суммы по Независимой гарантии, документов, не предусмотренных условиями Независимой гарантии и п. 9 Положения;

6.3.2. о праве гаранта отказывать в удовлетворении требования бенефициара об уплате денежной суммы по Независимой гарантии в случае непредставления бенефициаром) гаранту уведомления о нарушении Подрядчиком условий договора или о расторжении договора;

6.3.3. допускающие или влекущие взимание гарантом с бенефициара платы за представление бенефициаром гаранту требования об уплате денежной суммы по Независимой гарантии, направленного в форме электронного документа, или влекущие необходимость использования бенефициаром информационных систем, предусматривающих взимание с него платы при представлении такого требования в форме электронного документа;

6.3.4. о предоставлении бенефициаром гаранту судебных актов, подтверждающих неисполнение участником закупки обязательств, обеспечиваемых Независимой гарантией.

6.4. Независимая гарантия может быть принята от гаранта, входящего в перечни, предусмотренные частью 1 статьи 45 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

6.5. Гарант в случае просрочки исполнения обязательств по Независимой гарантии, требование об уплате денежной суммы по которой соответствует условиям такой Независимой гарантии и предъявлено бенефициаром до окончания срока ее действия, обязан за каждый день просрочки (начиная со дня, следующего за днем истечения установленного Независимой гарантией срока оплаты требования, по день исполнения гарантом требования включительно) уплатить бенефициару неустойку (пени) в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате по Независимой гарантии.

6.6. Условия Независимых гарантий не должны противоречить:

– положениям извещения об осуществлении конкурентной закупки,

– документации о конкурентной закупке

– Единому Положению о закупке продукции для нужд Группы РусГидро,

– требованиям к условиям Независимой гарантий, установленным Положением.

6.7. Несоответствие Независимой гарантии, предоставленной Подрядчиком, вышеперечисленным требованиям, является основанием для отказа в принятии ее бенефициаром (Заказчиком).

6.8. Независимая гарантия не должна содержать условий или требований, противоречащих изложенному в п. 7.1-6.7 Договора или делающих изложенное в п. 7.1-7.7 Договора неисполнимым.

1. **Ответственность Сторон**
   1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых обязательств   
      по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Договором. Меры ответственности, предусмотренные Договором,   
      не освобождают Стороны от ответственности, установленной законодательством Российской Федерации и должны рассматриваться как дополнительные, если в Договором прямо   
      не предусмотрено иное.
   2. Заказчик не несет ответственность за ненадлежащее исполнение обязательств   
      по внесению предварительной оплаты (аванса). В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты авансовых платежей Подрядчик имеет право приостановить выполнение Работ по Договору при условии предварительного письменного уведомления Заказчика о таком приостановлении.
   3. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты, установленных разделом 4 Договора (за исключением срока уплаты авансовых платежей), Подрядчик вправе потребовать уплаты Заказчиком исключительной неустойки в размере 0,1 (ноль целых и одна десятая) процента от несвоевременно оплаченной суммы за каждый день просрочки, начиная с 31 (тридцать первого) календарного дня просрочки (неустойка с 1 по 30 день просрочки не начисляется).
   4. В случае нарушения Подрядчиком обязательств по поставке Оборудования (нарушение срока поставки, недопоставка) и / или выполнению Работ, в том числе сроков выполнения Работ, установленных Календарным графиком поставки Оборудования и выполнения Работ (Приложение № 3 к Договору), а также в случае несвоевременного устранения выявленных недостатков Оборудования / Результата Работ, Заказчик вправе требовать уплаты Подрядчиком:
      1. неустойки в размере 0,1 (ноль целых и одна десятая) процента от цены партии товара, этапа работ за каждый день просрочки поставки товара, выполнения работ;
      2. неустойки в размере 0,1 (ноль целых и одна десятая) процента от цены Договора / объекта по Договору за каждый день просрочки – в случае несвоевременного устранения недостатков, влияющих на возможность эксплуатации (использования) товара, результата работ в целом по Договору и / или соответствующего объекта по Договору;
      3. неустойки в размере 0,1 (ноль целых и одна десятая) процента от стоимости партии товара, этапа работ за каждый день просрочки – в случае несвоевременного устранения недостатков, не влияющих на возможность эксплуатации (использования) товара, результата работ в целом по Договору и / или соответствующего объекта по Договору.
   5. В случае несвоевременного возврата аванса Заказчик вправе требовать уплаты Подрядчиком неустойки в размере в размере 0,1 (ноль целых и одна десятая) процента от размера невозвращенного аванса за каждый день просрочки начиная с даты, установленной для возврата аванса.
   6. В случае нарушения Подрядчиком или привлеченными им Субподрядчиками требований пропускного и внутриобъектового режима, требований охраны труда, пожарной   
      и промышленной безопасности, если они зафиксированы Заказчиком или уполномоченным государственным органом, Заказчик, помимо возмещения убытков, вправе требовать уплаты Подрядчиком штрафа в размерах, установленных Приложением № 7 к Договору.
   7. Если в результате составления и выставления Подрядчиком счетов-фактур   
      с нарушением порядка и требований, установленных законодательством Российской Федерации, Заказчик понес расходы, связанные с начислением налоговыми органами   
      по такому основанию сумм налога на добавленную стоимость, пеней и налоговых санкций, Подрядчик обязан компенсировать Заказчику сумму таких расходов. Основанием   
      для компенсации являются решения налоговых органов, вынесенные по итогам проведения мероприятий налогового контроля. Сумма расходов компенсируется Подрядчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего письменного требования Заказчика. В случае нарушения Подрядчиком сроков предоставления счетов-фактур, установленных пунктом 4.8 Договора, Заказчик вправе требовать уплаты Подрядчиком штрафа в размере 50 000 (пятидесяти тысяч) рублей за каждый случай нарушения.
   8. За непредоставление либо несвоевременное предоставление / переоформление Подрядчиком Независимых гарантий, предусмотренных Договором, в порядке и сроки, установленные Договором, Заказчик вправе требовать уплаты Подрядчиком неустойки в размере 0,03 (ноль целых и три сотых) процента от Цены Договора за каждый день просрочки
   9. В случае нарушения Подрядчиком сроков заключения договора страхования строительно-монтажных работ, представления Заказчику копии договора страхования, оплаты страховой премии и представления Заказчику копий платежных документов, подтверждающих факт такой оплаты, установленных пунктами 2.3.30, 2.3.31 Договора, Заказчик вправе требовать уплаты Подрядчиком неустойки в размере 0,05 (ноль целых и пять сотых) процента от Цены Договора за каждый день просрочки.[[2]](#footnote-3)
   10. В случае если неисполнение / ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по Договору повлекло за собой нарушение Заказчиком обязательств на розничном рынке электрической энергии и мощности, Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за причиненный ущерб в размере фактически понесенных и документально подтвержденных расходов, произведенных для восстановления нарушенного права.» Предусмотренный настоящим пунктом ущерб Заказчика компенсируется Подрядчиком в полной сумме сверх неустойки.
   11. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за причиненный ущерб   
       в размере фактически понесенных и документально подтвержденных расходов, возникших   
       в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) Подрядчиком своих обязательств, произведенных для восстановления нарушенного права, а также упущенной выгоды.
   12. Обязанность по уплате неустойки и / или штрафов, возмещения убытков, предусмотренных Договором, возникает у любой из Сторон только при условии получения письменного требования другой Стороны.
   13. Уплата неустойки и / или штрафа не освобождает Стороны от исполнения обязательств по Договору, обязанности по устранению допущенных нарушений условий Договора и / или их последствий.
   14. Учитывая, что для Заказчика надлежащее и своевременное выполнение Подрядчиком своих обязательств по Договору имеет существенное значение, Стороны признают, что размер неустоек, установленный Договором, является соразмерным последствиям неисполнения либо ненадлежащего исполнения Подрядчиком соответствующих обязательств по Договору.
   15. Удержание пени, штрафов и денежных средств, подлежащих уплате Подрядчиком по Договору, может быть произведено, по усмотрению Заказчика, путем вычета указанных суммы из стоимости выполненных Подрядчиком и принятых Заказчиком работ. Уплата (удержание) неустойки не освобождает стороны от исполнения своего обязательства в натуре.
2. **Гарантии качества Результата работ**
   1. Гарантийный срок по Договору составляет ***60 (шестьдесят) месяцев*** и начинает течь с даты подписания Сторонами Акта КС-11 либо с даты прекращения (расторжения) Договора. Гарантийный срок может быть продлен в соответствии с условиями Договора.
   2. Гарантийные обязательства Подрядчика наступают с даты подписания Акта КС-11 либо даты прекращения (расторжения) Договора (подписания Сторонами соглашения о расторжении Договора, получения любой из Сторон уведомления об отказе от Договора (исполнения Договора) или иного документа, свидетельствующего о воле Стороны, направленной на расторжение Договора), поскольку прекращение (расторжение) Договора не является основанием для прекращения гарантийных обязательств по выполненным Подрядчиком Работам.
   3. В течение Гарантийного срока Подрядчик гарантирует возможность эксплуатации Результата работ в соответствии с его целевым назначением, а также несет безусловную ответственность за обнаруженные Заказчиком недостатки, несоответствия и / или дефекты Результата работ, если не докажет, что они явились следствием несоблюдения Заказчиком требований по эксплуатации Результата работ, прямо предусмотренных в инструкциях и иных документах, переданных Заказчику.
   4. В случае обнаружения в период Гарантийного срока недостатков, несоответствий и / или дефектов Результата работ, Заказчик направляет Подрядчику письменное уведомление с указанием выявленных недостатков. Подрядчик обязан незамедлительно обеспечить прибытие своего представителя, уполномоченного надлежащим образом оформленной доверенностью, для составления Акта о недостатках и согласования порядка и сроков их устранения.
   5. Наличие и полный перечень недостатков, несоответствий и / или дефектов Результата работ, а также разумные сроки их устранения, оформляются Актом о недостатках, составляемым Сторонами, а при отказе или уклонении Подрядчика от составления данного акта – Заказчиком в одностороннем порядке. Подрядчик признается уклонившимся от составления Акта о недостатках в случае не подписания Подрядчиком данного акта в течение 5 (пяти) календарных дней с момента получения письменного уведомления Заказчика об обнаружении недостатков Результата работ и при отсутствии мотивированных письменных возражений Подрядчика. Составленный Заказчиком в одностороннем порядке Акт о недостатках имеет для Подрядчика юридическую силу и является основанием для привлечения его к ответственности в порядке и размерах, установленных Договором.
   6. Подрядчик обязан своими силами и за свой счет устранить недостатки, несоответствия и / или дефекты, обнаруженные Заказчиком в течение Гарантийного срока, в срок, указанный в Акте о недостатках, составленном в порядке, установленном пунктом 8.5 Договора.
   7. Если Подрядчик не устранит недостатки в установленный срок, Заказчик вправе собственными силами и / или силами третьих лиц выполнить необходимые работы по устранению недостатков Результата работ, с отнесением на Подрядчика соответствующих расходов. Подрядчик обязан возместить стоимость расходов Заказчика на устранение недостатков, несоответствий и / или дефектов Результата работ в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего письменного требования Заказчика.
   8. Гарантийный срок на Результат работ увеличивается на тот период времени, в течение которого Заказчик не мог эксплуатировать Результат работ в целом или его часть вследствие указанных в настоящем разделе недостатков. Гарантийный срок на замененную или отремонтированную составную часть Результата работ устанавливается продолжительностью, указанной в пункте 8.1 Договора, и начинает исчисляться заново с даты приемки Заказчиком работ по устранению недостатков.
   9. Устранение недостатков, несоответствий и / или дефектов Результата работ, в том числе в рамках срока, установленного в соответствии с пунктом 8.5 Договора, не освобождает Подрядчика от обязанности возмещения убытков, причиненных Заказчику вследствие наличия таких недостатков.
3. **Исключительные права и патенты**
   1. Подрядчик гарантирует, что выполнение Работ, предусмотренных Договором, а также передача Заказчику Результата работ не нарушит исключительных и иных интеллектуальных прав третьих лиц на результаты интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации, которым предоставляется правовая охрана, в том числе авторских и смежных с ними прав, патентных прав, прав на секрет производства.
   2. Подрядчик вправе использовать при выполнении Работ результаты интеллектуальной деятельности, принадлежащие третьим лицам, только если он получил на это соответствующие разрешения (лицензии) этих лиц.
   3. В состав Результата работ по Договору считаются включенными все разрешения (лицензии), необходимые для эксплуатации Заказчиком Результата работ в течение всего установленного срока эксплуатации, его технического обслуживания и ремонта, а также реконструкции и / или модернизации.
   4. В случае, если Заказчику будут предъявлены требования, связанные с нарушением Подрядчиком при выполнении Работ по Договору исключительных и / или иных интеллектуальных прав третьих лиц, Подрядчик обязан полностью возместить Заказчику все расходы и убытки, связанные с такими требованиями, включая расходы на юридических консультантов.
   5. Исключительные права (за исключением личных неимущественных прав автора) на произведения, программы для ЭВМ, изобретения и иные результаты интеллектуальной деятельности, создаваемые в процессе исполнения Подрядчиком Договора, возникают непосредственно у Заказчика, либо, если в соответствии с законодательством Российской Федерации такие исключительные права возникают у Подрядчика, эти права переходят к Заказчику сразу после их возникновения в силу Договора.

В случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, создаваемые в процессе исполнения Подрядчиком Договора, не могут переходить к Заказчику в порядке, указанном в настоящем пункте Договора, Стороны пришли к соглашению о том, что Подрядчик передаст Заказчику неисключительные права (неисключительную лицензию) на право использования такого результата интеллектуальной деятельности на срок, не меньше срока эксплуатации Результата работ, и в том объеме (пределах), который требуется для эксплуатации, технического обслуживания и ремонта, а также реконструкции и / или модернизации Результата работ. При этом Стороны признают, что плата за использование прав на результаты интеллектуальной деятельности входит в Цену Договора.

* 1. В случае появления в рамках исполнения Договора или в составе Результата работ патентоспособного результата интеллектуальной деятельности, Подрядчик не позднее 10 (десяти) календарных дней обязуется письменно сообщить об этом Заказчику и в разумный срок заключить дополнительное соглашение к Договору о порядке регистрации прав Заказчика на такой результат интеллектуальной деятельности, без уплаты Заказчиком какого-либо дополнительного вознаграждения.
  2. Переход прав на исключительные права (за исключением личных неимущественных прав автора) на произведения, программы для ЭВМ, изобретения и иные результаты интеллектуальной деятельности, создаваемые в процессе исполнения Подрядчиком Договора, подтверждается подписанием Сторонами Акта КС-11.

1. **Конфиденциальность**
   1. Под конфиденциальной информацией (далее – «Информация») для целей Договора понимается любая информация, передаваемая Заказчиком Подрядчику в устной либо документарной форме, в виде электронного файла, в любом другом виде, а также полученная Подрядчиком самостоятельно в ходе визитов на место производство Работ, иную территорию Заказчика в процессе проведения переговоров, заключения и исполнения Договора, в отношении которой соблюдаются следующие условия:

* данная Информация имеет действительную или потенциальную коммерческую ценность для Заказчика в силу неизвестности ее третьим лицам, в том числе по причине введения в отношении нее режима Коммерческой тайны;
* данная Информация не относится к категории общедоступной или обязательной к раскрытию Заказчиком в соответствии с законодательством Российской Федерации.
  1. Условия Договора и сам факт его заключения составляют Информацию в той части, в которой такие обстоятельства не были известны третьим лицам на момент заключения Договора в рамках проводимых Заказчиком закупочных процедур.
  2. Информация может содержаться в письмах, отчетах, аналитических материалах, справках, результатах исследований, схемах, графиках, спецификациях и других документах, оформленных как на бумажных, так и на электронных носителях.
  3. На документ, содержащий Информацию, Заказчиком может быть нанесен гриф «Коммерческая тайна» с указанием обладателя этой информации.
  4. Информация может включать в себя, в том числе, но не ограничиваясь:
* финансовую (бухгалтерскую) отчетность;
* учетные регистры бухгалтерского учета;
* бизнес-планы;
* договоры (соглашения), заключаемые или заключенные непосредственно Заказчиком либо в его пользу, а также информацию и сведения, содержащиеся в данных договорах (соглашениях);
* сведения о финансовых, правовых, организационных и других взаимоотношениях между Заказчиком и третьими лицами;
* сведения о находящихся на регистрации товарных знаках Заказчика, а также об объектах интеллектуальной собственности Заказчика, сведения о которых не являются опубликованными;
* сведения о подрядчиках, поставщиках оборудования и материалов, а также о покупателях продукции Заказчика и их аффилированных лицах;
* сведения об объемах производства и / или реализации продукции и услуг Заказчика или его аффилированных лиц;
* материалы обобщения, анализа, оценки, иных действий по обработке вышеуказанной Информации и документов.
  1. Подрядчик обязан безусловно обеспечить защиту и сохранение конфиденциальности Информации в течение срока действия Договора и в течение 3 (трех) лет после его прекращения (расторжения) или исполнения, в том числе:
     1. не разглашать, не обсуждать содержание, не предоставлять копий, не публиковать и не раскрывать в какой-либо иной форме третьим лицам Информацию без получения предварительного письменного согласия Заказчика, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации и пунктом 10.6.7 Договора;
     2. принимать меры предосторожности, обычно используемые для защиты такого рода информации в деловом обороте, при этом если Подрядчиком используются меры защиты информации, обеспечивающие уровень ее защиты выше, чем тот, который является обычным для существующих условий делового оборота, Подрядчик обязан использовать в отношении защиты Информации обычно используемые им меры защиты;
     3. использовать Информацию исключительно для целей, для которых она была предоставлена;
     4. не осуществлять действий (бездействия), результатом которых может быть несанкционированное раскрытие Информации третьим лицам;
     5. в случае возникновения угрозы несанкционированного раскрытия Информации, немедленно, но в любом случае не позднее следующего рабочего дня, уведомить об этом Заказчика, а также обеспечить содействие, которое потребует Заказчик для предотвращения такого несанкционированного раскрытия;
     6. по требованию Заказчика уничтожить всю Информацию, которую будет невозможно передать Заказчику по его запросу или которая будет находиться на технических средствах Подрядчика. При этом Заказчик признает, что обязательства по возврату или уничтожению не распространяются на копии записей результатов работы компьютера или иной вычислительной машины, а также иных записей, содержащих Информацию, которые были созданы вследствие автоматического архивирования или методики создания резервных копий;
     7. раскрывать Информацию своим работникам, членам органов управления и контроля, акционерам и аудиторам только в случае служебной необходимости в объеме, требуемом для исполнения Договора, оставаясь ответственным за действия таких лиц, как за свои собственные;
     8. не разглашать третьим лицам факты передачи или получения Информации.
  2. Подрядчик, нарушивший условия настоящего раздела Договора, возмещает Заказчику убытки, вызванные таким нарушением, в течение 10 (десяти) календарных дней с даты получения соответствующего письменного требования Заказчика.
  3. Подрядчик обязуется обеспечить повторение условий Договора в части соблюдения режима конфиденциальности Информации в договорах, заключаемых с Субподрядчиками.
  4. Условия защиты Информации, представляемой Подрядчиком Заказчику, могут быть дополнительно урегулированы отдельно заключаемым Сторонами соглашением.

1. **Разрешение споров**
   1. Все споры, разногласия и требования, возникающие между Сторонами   
      из Договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, исполнением, изменением, прекращением (расторжением) и / или действительностью, разрешаются путем переговоров.
   2. Споры, указанные в пункте 11.1 Договора, которые не были урегулированы Сторонами путем переговоров, подлежат разрешению в Арбитражном суде Хабаровского края в соответствии с законодательством Российской Федерации, за исключением споров по Независимой гарантии, подсудность которых предусмотрена пунктом 6.1.10 Договора.
   3. Сторонами применяется обязательный досудебный (претензионный) порядок разрешения споров. Сторона, права которой нарушены, до обращения в суд направляет другой Стороне письменную претензию с изложением своих требований. Претензии направляются в порядке, предусмотренном пунктом 17.7 Договора.
   4. Срок для рассмотрения претензии – 15 (пятнадцать) рабочих дней со дня   
      ее получения. Если в указанный срок требования не удовлетворены и не направлены мотивированные возражения, то Сторона, право которой нарушено, вправе обратиться   
      с иском в суд.
   5. Условия настоящего раздела Договора сохраняют свою силу в случае признания Договора незаключенным и / или недействительным.
2. **Антикоррупционная оговорка**
   1. Стороны обязуются обеспечить, чтобы при исполнении обязательств, возникающих по договору или в связи с ним, их аффилированные лица, работники и / или представители не осуществляли, прямо или косвенно не предлагали и не разрешали выплату денежных средств, передачу ценностей и/или подарков, безвозмездного оказания услуг или выполнения работ любым аффилированным лицам, работникам и / или представителям другой Стороны, а также лицам, аффилированным по отношению к таким работникам и / или представителям, для оказания влияния на действия или решения соответствующих лиц с целью получения каких-либо неправомерных преимуществ или для достижения иных неправомерных целей.
   2. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники и / или представители также обязуются не осуществлять действия, квалифицируемые Применимым для целей Договора правом как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также любые иные действия, нарушающие требования Применимого права и международных актов о противодействии коррупции, легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.
   3. В случае возникновения у любой Стороны обоснованных предположений, что в процессе исполнения Договора произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела Договора, такая Сторона обязуется письменно уведомить другую Сторону о таких предположениях. В уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить соответствующие материалы, подтверждающие или дающие основание полагать, что произошло или может произойти нарушение положений настоящего раздела.
   4. После направления письменного уведомления соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения письменного подтверждения другой Стороны, что нарушения не произошло или не произойдет. Соответствующее подтверждение должно быть направлено другой Стороной в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения письменного уведомления.
   5. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений настоящего раздела Договора с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по предотвращению возможных конфликтных ситуаций. Стороны гарантируют отсутствие негативных последствий как для уведомившей Стороны в целом, так и для конкретных работников уведомившей Стороны, сообщивших о факте нарушений.
   6. В случае подтверждения факта нарушения одной Стороной положений настоящего раздела Договора и/или неполучения другой Стороной информации об итогах рассмотрения уведомления о нарушении, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления письменного уведомления не позднее, чем за 5 (пять) календарных дней до даты прекращения действия Договора.
   7. Каналы связи Линия доверия Группы РусГидро:
      1. Электронная почта: ld@rushydro.ru.
      2. Специальная форма «обратной связи», размещенная на официальном сайте Общества в сети интернет: http://www.rushydro.ru/ (далее перейти по ссылке «Линия доверия» и заполнить поля специальной формы «обратной связи»);
      3. Телефонный автоответчик (необходимо позвонить по телефону +7(495) 785-09-37 (круглосуточно), дождаться сигнала о начале записи и оставить устное обращение).
3. **Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)**
   1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, возникшее вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, которые возникли после заключения Договора, и которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами, в том числе: стихийные бедствия (землетрясение, наводнение, ураган), пожар, массовые заболевания (эпидемии), забастовки, военные действия, террористические акты, диверсии, ограничения перевозок, запретительные меры государств, запрет торговых операций, в том числе с отдельными странами, вследствие принятия международных санкций и других, не зависящих от воли Сторон обстоятельств, повлекших за собой невозможность выполнения Сторонами своих обязательств по Договору.
   2. Сторона имеет право ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы только в случае, если такие обстоятельства непосредственно повлияли на возможность исполнения этой Стороной условий Договора.
   3. Сторона, для которой наступили обстоятельства непреодолимой силы, должна незамедлительно, но в любом случае не позднее 5 (пяти) календарных дней с момента возникновения таких обстоятельств, письменно известить другую Сторону о наступлении и предполагаемом сроке действия обстоятельств непреодолимой силы, и в разумный срок представить необходимые документальные подтверждения.
   4. Надлежащим (достаточным) доказательством наличия / возникновения и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы являются документы, выдаваемые компетентными органами (организациями), подтверждающие события, на которые заинтересованная Сторона ссылается в качестве обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора).
   5. Отсутствие уведомления или несвоевременное уведомление об обстоятельствах непреодолимой силы лишает соответствующую Сторону права в дальнейшем ссылаться на их наступление как на основание, освобождающее или ограничивающее ее ответственность за неисполнение обязательств по Договору.
   6. При наличии обстоятельств непреодолимой силы сроки выполнения Сторонами обязательств по Договору продлеваются на время, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы либо на время, необходимое для устранения Сторонами последствий действия таких обстоятельств. В случае если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более 30 (тридцати) календарных дней либо сроки, требующиеся для устранения Сторонами последствий действия таких обстоятельств непреодолимой силы, превышают указанный срок, Стороны обязуются в кратчайший срок провести переговоры с целью выявления приемлемых для обеих Сторон альтернативных способов исполнения Договора,

При этом любая из Сторон вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке.

1. **Особые положения**
   1. Подрядчик обязуется не привлекать и не допускать привлечения к исполнению обязательств по Договору организации:
   * имеющие признаки недобросовестности, определенные постановлением Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации (далее – ВАС РФ) от 12.10.2006 № 53 «Об оценке арбитражными судами обоснованности получения налогоплательщиком налоговой выгоды», постановлениями Президиума ВАС РФ от 20.04.2010 [№ 18162/09](consultantplus://offline/ref=94D5CE8889791A29DE57299515463A9D6134D8237B999C803E6F853513x2A2P) и от 25.05.2010 [№ 15658/09](consultantplus://offline/ref=94D5CE8889791A29DE57299515463A9D6135D2287D929C803E6F853513x2A2P), согласно которым при оценке необоснованной налоговой выгоды необходимо учитывать не только реальность совершения хозяйственных операций, но также и деловую репутацию и платежеспособность контрагента, риск неисполнения обязательств, наличие у контрагента необходимых для исполнения обязательств ресурсов, и / или
   * соответствующие [Критери](consultantplus://offline/ref=79440D5123ABA6A25F43346AB59DBAAC7032C8E1556DA64FAED62E167F76889C2B7C475C32EFC59BJ8rDH)ям самостоятельной оценки рисков для налогоплательщиков, используемым налоговыми органами в процессе отбора объектов для проведения выездных налоговых проверок (утверждены приказом ФНС России от 30.05.2007 № ММ-3-06/333@).
   1. Подрядчик обязуется незамедлительно уведомить Заказчика о появлении в ходе исполнения Договора у привлеченных Подрядчиком Субподрядчиков признаков недобросовестности, указанных в пункте 14.1 Договора, а также обеспечить прекращение участия таких организаций в исполнении Договора.
   2. В случае нарушения Подрядчиком обязательств, установленных пунктами 14.1, 14.2 Договора, Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от Договора путем направления уведомления об отказе от Договора (исполнения Договора) с указанием даты прекращения (расторжения) Договора, которая не должна наступать ранее 10 (десяти) рабочих дней с даты получения Подрядчиком такого уведомления. Договор считается прекращенным (расторгнутым) с даты, указанной в уведомлении об отказе от Договора (исполнения Договора) при условии, что Заказчик не отзовет указанное уведомление по итогам рассмотрения мотивированных письменных возражений Подрядчика, представленных до наступления указанной Заказчиком даты расторжения.
   3. Подрядчик обязан уплатить Заказчику штраф в размере суммы денежных средств, перечисленных организации, отвечающей признакам недобросовестности, а также дополнительно компенсировать Заказчику убытки, причиненные в результате нарушения обязательств, установленных пунктами 14.1, 14.2 Договора.
   4. Штраф, предусмотренный пунктом 14.4 Договора, оплачивается Подрядчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего письменного требования Заказчика. Заказчик вправе предъявить требование об уплате штрафа вне независимости от направления уведомления об отказе от Договора (исполнения Договора), предусмотренного пунктом 14.3 Договора.
   5. Заказчик вправе приостановить осуществление любых платежей по Договору, причитающихся Подрядчику, независимо от наличия оснований и наступления сроков таких платежей, до уплаты Подрядчиком штрафа, предусмотренного пунктом 14.4. Договора. При этом Заказчик не будет считаться просрочившим и / или нарушившим свои обязательства по Договору.
   6. Независимо от других положений Договора, положения пунктов 14.4, 14.5 Договора продолжают действовать в течение 4 (четырех) лет после его прекращения (расторжения) или исполнения.
2. **Заверения Сторон**
   1. Каждая из Сторон заявляет и подтверждает другой Стороне, что:

* она является юридическим лицом, надлежащим образом учрежденным и правомерно осуществляющим свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации;
* она обладает полной правоспособностью на заключение Договора и исполнение всех своих обязательств, возникающих из Договора или в связи с ним;
* она получила все корпоративные одобрения Договора органами управления по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации и / или учредительными документами такой Стороны, а также согласования и разрешения органов и иных лиц необходимые для заключения и исполнения Договора;
* лица, подписывающие от имени Сторон Договор, надлежащим образом уполномочены на его подписание;
* она располагает ресурсами, необходимыми и достаточными для своевременного и надлежащего исполнения обязательств, возникающих из Договора или в связи с ним.
  1. Подрядчик заявляет и заверяет Заказчика в том, что на момент заключения Договора:
* учредителем / учредителями Подрядчика являются лица, не являющиеся массовыми учредителем / учредителями;
* руководителем Подрядчика является лицо, не являющееся массовым руководителем;
* Подрядчик фактически находится по адресу, указанному в Едином государственном реестре юридических лиц;
* Подрядчик своевременно и в полном объеме уплачивает налоги и сборы в соответствии с законодательством Российской Федерации;
* Подрядчик не находится в процедуре несостоятельности (банкротства) в соответствии с законодательством Российской Федерации; отсутствуют любые обстоятельства, включая, но не ограничиваясь: решения судов различных юрисдикций, решения органов государственной власти и должностных лиц, иные обстоятельства способные повлиять на возможность Подрядчика должным образом исполнять обязательства, возникающие из Договору или в связи с ним;
* Подрядчик состоит в СРО, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство;
* Подрядчик имеет в штате по основному месту работы не менее 2 (двух) специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;
* не отозвана (прекращена, приостановлена, признана недействительной) лицензия или иной документ, необходимый для осуществления деятельности Подрядчика в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, срок действия лицензии (иного документа) не истек, либо вид деятельности, осуществляемый Подрядчиком, не подлежит лицензированию и / или не требует получения иного разрешительного документа;
* Подрядчик тщательно изучил всю информацию, связанную с Договором, в том числе по вопросам, влияющим на сроки, стоимость и качество Работ, полностью ознакомлен со всеми условиями производства Работ, и принимает на себя все расходы, риски и трудности исполнения обязательств, возникающих из Договора или в связи с ним;
* Подрядчик тщательно изучил все регламенты Заказчика и подтверждает готовность неукоснительного соблюдения в полном объеме предъявляемых Заказчиком требований;
* Подрядчик своевременно и в полном объеме в соответствии с законодательством Российской Федерации намерен отражать все финансово-хозяйственные операции, связанные с исполнением Договора;
* вся информация, предоставленная Заказчику, является достоверной, полной и точной, и Подрядчик не скрыл никаких обстоятельств, которые при их обнаружении могли бы негативно повлиять на решение Заказчика заключить Договор на указанных в нем условиях.
  1. При заключении и исполнении Договора каждая Сторона полагается на достоверность, точность и полноту заверений другой Стороны, изложенных в настоящем разделе Договора.
  2. В случае, если Подрядчик при заключении Договора предоставил Заказчику недостоверные заверения о любом из указанных в настоящем разделе обстоятельств, имеющих существенное значение для заключения и исполнения Договора, Подрядчик обязан по письменному требованию Заказчика уплатить последнему штраф в размере 5 (пять) процентов от Цены Договора, указанной в пункте 3.1 Договора.
  3. Недостоверность, неточность или неполнота любых указанных в настоящем разделе обстоятельств в значительной степени лишает получившую указанные заверения Сторону того, на что она была вправе рассчитывать при заключении Договора, и дает ей право на односторонний отказ от Договора без возмещения другой Стороне каких-либо убытков, причиненных отказом от Договора (исполнения Договора).

1. **Прекращение (расторжение) Договора**
   1. Договор может быть прекращен (расторгнут) по соглашению Сторон. Сторона, имеющая намерение расторгнуть Договор, направляет письменное уведомление об этом другой Стороне в порядке, предусмотренном пунктом 17.7 Договора, с приложением подписанного соглашения о расторжении Договора. Уведомление о расторжении Договора должно быть рассмотрено Стороной-получателем в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня его получения.
   2. Заказчик вправе в любое время до сдачи ему результатов Работ в одностороннем внесудебном порядке отказаться от Договора полностью или в части, уплатив Подрядчику часть установленной Цены Договора, пропорциональную части Работ, выполненных до получения Подрядчиком уведомления Заказчика об отказе от Договора (исполнения Договора).

Возмещение убытков Подрядчика, вызванных отказом от Договора (исполнения Договора), Заказчиком не производится.

* 1. В случае существенного нарушения Договора Подрядчиком Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от Договора и потребовать полного возмещения Подрядчиком убытков, причиненных отказом от Договора (исполнения Договора).

Заказчик одновременно с уведомлением об отказе от Договора (исполнения Договора) направляет Подрядчику письменное требование о возмещении убытков с приложением расчета суммы убытков. Подрядчик обязан оплатить Заказчику убытки не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с момента получения расчета суммы убытков от Заказчика.

* 1. Стороны установили, что существенным нарушением Договора Подрядчиком является:
* нарушение Подрядчиком начального и конечного сроков выполнения Работ по Договору, а также промежуточных сроков выполнения Работ, установленных Договором и Календарным графиком выполнения Работ (Приложение № 3 к Договору), более чем на 60 (шестьдесят) календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика;
* несоблюдение Подрядчиком требований к качеству Работ и / или используемых при выполнении Работ Материально-технических ресурсов и оборудования, если исправление выявленных Заказчиком недостатков, несоответствий и / или дефектов Работ влечет нарушение сроков выполнения Работ более чем на 60 (шестьдесят) календарных дней либо такие недостатки являются неустранимыми;
* отсутствие (по причине отзыва, прекращения, приостановления действия, признания недействительным или по другим основаниям) допусков, разрешений и / или лицензий;
* прекращение членства в СРО, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, предоставляющих Подрядчику право на производство Работ по Договору;
* принятие актов государственных органов или организаций, лишающих Подрядчика в установленном порядке права на производство Работ по Договору;
* наложение ареста на имущество Подрядчика, введение арбитражным судом процедуры несостоятельности (банкротства) в отношении Подрядчика;
* привлечение к выполнению Работ по Договору третьих лиц (Субподрядчиков) с нарушением требований, установленных пунктом 2.4.2 Договора;
* установление в ходе исполнения Договора фактов несоответствия Подрядчика установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки и / или предоставления недостоверной информации о своем соответствии таким требованиям, а также недостоверности, неточности или неполноты заверений Подрядчика об обстоятельствах, указанных в разделе 14 Договора, и имеющих существенное значение для его заключения и исполнения.
  1. В случае отказа Заказчика от Договора в случаях, предусмотренных пунктами 15.2, 15.3, 15.4 Договора, последний считается прекращенным (расторгнутым) со дня, следующего за днем получения Подрядчиком уведомления Заказчика об отказе от Договора (исполнения Договора).
  2. С даты прекращения (расторжения) Договора Подрядчик обязан прекратить производство Работ (за исключением тех, которые необходимо завершить для обеспечения безопасности Объекта (-ов)), и в согласованные Сторонами сроки:
* передать Заказчику Результат работ, техническую и иную полученную документацию, закупленные Материально-технические ресурсы и оборудование;
* вывезти с места производства Работ собственную строительную технику и персонал Подрядчика;
* удалить с места производства Работ весь мусор и все остаточные продукты любого рода и оставить Строительную площадку чистой и безопасной.
  1. В случае досрочного прекращения (расторжения) Договора возврат Обеспечительного платежа производится Заказчиком в порядке и сроки, установленном пунктом 3.5.6 Договора.
  2. При прекращении (расторжении) Договора по основаниям, указанным в настоящем разделе, все обязательства Сторон по Договору считаются прекратившимися, за исключением обязательств по незавершенным расчетам, гарантийных обязательств Подрядчика в соответствии с разделом 8 Договора, а также обязательств Подрядчика по возмещению неустойки (пени), штрафов и убытков в случаях и размерах, предусмотренных Договором.

1. **Заключительные положения**
   1. Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует ***до полного исполнения*** ими принятых на себя обязательств. В соответствии с пунктом 2 статьи 425 ГК РФ условия Договора применяются к отношениям Сторон, возникшим с момента заключения договора.
   2. Договор заключается в электронной форме с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки АО «РАД» (<https://tender.lot-online.ru>)путем его подписания усиленными квалифицированными электронными подписями уполномоченных представителей Сторон.

Договор, подписанный с использованием усиленных квалифицированных электронных подписей, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанным собственноручными подписями уполномоченных представителей Сторон.

Стороны пришли к соглашению, что заключение Договора в виде электронного документа не является препятствием для подписания дополнительных соглашений к Договору в письменной форме в виде единого документа собственноручными подписями уполномоченных представителей Сторон.

* 1. Все изменения и дополнения к Договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме в виде единого документа и подписаны уполномоченными представителями Сторон собственноручно, за исключением случаев изменения реквизитов Сторон, предусмотренных пунктом 17.7 Договора.
  2. Все приложения к Договору, а также любые изменения и дополнения, оформленные надлежащим образом, являются неотъемлемой частью Договора.
  3. В случае наличия любых расхождений между содержанием Договора и приложений к нему, приоритет имеет текст Договора.
  4. Обмен информацией между Сторонами по любым вопросам, связанным с исполнением Договора, включая уведомления и иные сообщения, осуществляется только в письменной форме в порядке, предусмотренном пунктом 17.8 Договора. Использование средств факсимильной или электронной связи не допускается, за исключением случаев оперативного обмена информацией, которая не влечет возникновения, изменения либо прекращения гражданских прав и обязанностей Стороны.
  5. Стороны обязуются уведомлять друг друга об изменении адреса и / или реквизитов, указанных в разделе 19 Договора, не позднее 3 (трех) рабочих дней после такого изменения в порядке, установленном пунктом 17.8 Договора.
  6. Письма, уведомления и / или сообщения направляются Стороне-получателю по адресу ее места нахождения, указанному в разделе 19 Договора, или в ранее полученном уведомлении Стороны об изменении адреса, одним из следующих способов, при этом документ будет считаться полученным:
     1. Заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении – в дату фактического вручения почтового отправления, либо в день удостоверения работником почтовой службы факта отказа от принятия такого почтового отправления адресатом / факта отсутствия адресата по указанному адресу;
     2. Доставкой лично или курьером Стороны-отправителя – в дату и время фактического приема уведомления Стороной-получателем с отметкой о получении;
     3. Посредством электронной почты (e-mail) – в дату направления электронного сообщения, зафиксированную на почтовом сервере отправителя.

Оригиналы документов, направленных с использованием факсимильной связи, должны не позднее следующего рабочего дня быть направлены Стороной-отправителем способами, указанными в пунктах 17.8.1-17.8.2 Договора.

* 1. Во избежание сомнений, кроме случаев, когда Договором прямо предусмотрено иное, любая задержка в реализации права, предоставленного Стороне законодательством Российской Федерации или Договором, не означает отказ от такого права и не влечет прекращения возможности реализовать это право в будущем.
  2. Уступка (передача), в том числе в залог, прав (требований) к Заказчику по денежным обязательствам, возникшим из Договора и принадлежащих Исполнителю, осуществляется только при условии предварительного письменного согласия Заказчика и оформляется трёхсторонним договором.
  3. Во всем остальном, что не урегулировано Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.
  4. Со стороны Заказчика контроль и исполнение обязательств по настоящему договору осуществляет филиал Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (наименование филиала) расположенный по адресу: 680009, Россия, Хабароский край, г.г. Хабаровск, ул.Промышленная, д.13. ИНН 2801108200, КПП 272402001, тел. 8 (4212) 59-91-59; 8 (4212) 27-16-77, в лице директора филиала, действующего на основании доверенности и наделенного правом подписи документов, подтверждающих исполнение обязательств по договору.

1. **Список приложений**

Приложение № 1 – Техническое задание;

Приложение № 2 – Перечень объектов учета капитальных вложений;

Приложение № 3 – Календарный график выполнения Работ;

Приложение № 4 – Сводный сметный расчет с приложениями;

Приложение № 5.1 – Форма Акта сдачи-приемки места производства работ.

Приложение № 5.2 – Форма Акта сдачи-приемки технической и иной документации

Приложение № 6 – Перечень допусков, разрешений и лицензий Подрядчика;

Приложение № 7 – Размер ответственности Подрядчика за нарушения пропускного и внутриобъектового режима, требований охраны труда, пожарной и промышленной безопасности;

Приложение № 8 – Форма Акта освидетельствования выполненных работ;

Приложение № 9 – Требования к страховой компании и существенные условия договора страхования;

Приложение № 10 – Форма справкио заключенных Подрядчиком договорах с Субподрядчиками, являющимися субъектами малого и среднего предпринимательства.

1. **Адреса и платежные реквизиты Сторон**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ЗАКАЗЧИК: | | ПОДРЯДЧИК: | |
| **Акционерное общество**  **«Дальневосточная распределительная сетевая компания» (АО «ДРСК»)**  Место нахождения:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Почтовый адрес:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (номер расчетного счета)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование банка, в котором  открыт расчетный счет)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (номер корреспондентского счета банка)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (БИК банка)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (номер телефона)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (номер факса) | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование юридического лица)  Место нахождения:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Почтовый адрес:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (номер расчетного счета)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование банка, в котором  открыт расчетный счет)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (номер корреспондентского счета банка)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (БИК банка)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (номер телефона)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (номер факса) | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |

Приложение № 1

к Договору подряда

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Подрядчик:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение № 2

к Договору подряда

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_ г. № \_\_\_\_

**Перечень объектов учета капитальных вложений**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование Объекта | Имущество Заказчика  (основные средства) в составе Объекта |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Подрядчик:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение № 3

к Договору подряда

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_

**КАЛЕНДАРНЫЙ ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № этапа | Наименование этапа (состав Работ) | Обоснование стоимости этапа | Наименование Объекта | Период выполнения этапа | | Цена этапа, руб. без НДС | Сумма НДС (\_\_%), руб. | Стоимость этапа, руб. с НДС |
| Начало | Окончание |
| 1. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4. |  |  |  |  |  |  |  |
| - | Непредвиденные работы и затраты (лимит) | | | | | | |  |
| - | Затраты на временные здания и сооружения (лимит) | | | | | | |  |
| **Всего по Договору:** | | | | | | | |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Подрядчик:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение № 4

к Договору подряда

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_ г. № \_\_\_\_

**СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ**

**С ПРИЛОЖЕНИЯМИ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Подрядчик:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение № 5.1

к Договору подряда

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_ г. № \_\_\_\_

**ФОРМА**

**Акта сдачи-приемки места производства Работ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Акт  сдачи-приемки места производства Работ  г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_г.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое далее «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое далее «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, составили настоящий акт о нижеследующем:  Заказчик передал Подрядчику, а Подрядчик принял место производства Работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указываются идентифицирующие признаки) по Договору подряда №\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  Место для производства Работ передано Подрядчику в установленный Договором срок.  Претензии Подрядчика (замечания и недостатки) к месту производства Работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(указать конкретные претензии или указать «не имеются»)*.   |  |  | | --- | --- | | Заказчик: | Подрядчик: | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Подрядчик:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение № 5.2

к Договору подряда

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_ г. № \_\_\_\_

ФОРМА

Акта сдачи-приемки технической и иной документации

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Акт  сдачи-приемки технической и иной документации  г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_г.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое далее «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое далее «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, составили настоящий акт о нижеследующем:  Заказчик передал Подрядчику, а Подрядчик принял следующую техническую и иную документацию для выполнения Работ по Договору подряда №\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Документация передана Подрядчику в установленный Договором срок.   |  |  | | --- | --- | | Заказчик: | Подрядчик: | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Подрядчик:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение № 6

к Договору подряда

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_ г. № \_\_\_\_

**Перечень допусков, разрешений и лицензий Подрядчика**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Разрешительный документ | Номер, дата выдачи,  кем выдан | Разрешаемая деятельность (виды деятельности) | Начало действия разрешительного документа | Окончание действия разрешительного документа | Ограничения (условия) использования разрешительного документа (осуществления разрешаемой деятельности) |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Подрядчик:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение № 7

к Договору подряда

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_ г. № \_\_\_\_

**Размер ответственности Подрядчика за нарушения**

**пропускного и внутриобъектового режима, требований охраны труда,**

**пожарной и промышленной безопасности**

|  |  |
| --- | --- |
| **Виды нарушений** | **Штрафные санкции** |
| 1. Нарушение правил пожарной безопасности (ППБ): |  |
| 1.1. Нарушение ППБ без возникновения пожара | 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей за каждый случай нарушения.  Сумма штрафа, установленная настоящим пунктом, увеличивается на 50 (пятьдесят) процентов по отношению к предыдущему случаю за каждое следующее нарушение. |
| 1.2. Нарушение ППБ, ставшее причиной возникновения пожара, не причинившего ущерб имуществу Заказчика | 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей за каждый случай нарушения.  Сумма штрафа, установленная настоящим пунктом, увеличивается на 100 (сто) процентов по отношению к предыдущему случаю за каждое следующее нарушение. |
| 1.3. Нарушение ППБ, ставшее причиной возникновения пожара, причинившего ущерб имуществу Заказчика. | 250 000 (двести пятьдесят тысяч) рублей за каждый случай нарушения. |
| 2.Нарушение пропускного и внутриобъектового режима, требований охраны труда, промышленной безопасности, охраны окружающей среды, санитарно-эпидемиологических правил и норм. | 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей за каждый случай нарушения;  500 (пятьсот) рублей в случае утраты или приведения в негодность электронного пропуска, выданного Заказчиком.  Сумма штрафа, установленная настоящим пунктом, увеличивается на 100 (сто) процентов по отношению к предыдущему случаю за каждое следующее нарушение. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Подрядчик:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение №8.1 | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | к Договору подряда | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | № \_\_\_\_\_\_\_от "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ | | | | | | | |  |
|  |  |  |  | **Акт освидетельствования выполненных работ (форма)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Код | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | | | |  | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | | |
|  | Заказчик | | | |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | ОКПО |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | (организация, адрес, телефон, факс) | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | | |
|  | Подразделение-получатель | | | | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | (организация, адрес, телефон, факс) | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Подрядчик | | | |  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | ОКПО |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | (организация, адрес, телефон, факс) | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | | |
|  | Объект |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | (наименование) | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Вид деятельности по ОКДП | | | | | | |  | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Договор подряда (контракт) | | | | | | | | | номер |  | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | дата |  | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Вид операции | | | |  | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Номер документа | | | Дата составления | | | | |  | Отчетный период | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | с | | | | по | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **АКТ** |  |  | | |  | | | | |  |  | | | |  | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | **ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ** | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда | | | | | | | | | | |  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | руб. |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Номер | | | | | Наименование работ | | | | | | | | | Номер единичной расценки | | Единица измерения | | | | Выполнено работ | | | | | | | | | | | | |
| по поряд- ку | | позиции по смете | | | количество | | | | цена за единицу, руб. | | | | | стоимость, руб. | | | |
| 1 | | 2 | | | 3 | | | | | | | | | 4 | | 5 | | | | 6 | | | | 7 | | | | | 8 | | | |
|  | |  | | |  | | | | | | | | |  | |  | | | |  | | | |  | | | | |  | | | |
|  | |  | | |  | | | | | | | | |  | |  | | | |  | | | |  | | | | |  | | | |
|  | |  | | |  | | | | | | | | |  | |  | | | |  | | | |  | | | | |  | | | |
|  | |  | | |  | | | | | | | | |  | |  | | | |  | | | |  | | | | |  | | | |
|  | |  | | |  | | | | | | | | |  | |  | | | |  | | | |  | | | | |  | | | |
|  | |  | | |  | | | | | | | | |  | |  | | | |  | | | |  | | | | |  | | | |
|  | |  | | |  | | | | | | | | |  | |  | | | |  | | | |  | | | | |  | | | |
|  | |  | | |  | | | | | | | | |  | |  | | | |  | | | |  | | | | |  | | | |
|  | |  | | |  | | | | | | | | |  | |  | | | |  | | | |  | | | | |  | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Итого |  |  | | | | Х | | | | |  | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Всего по акту |  |  | | | | Х | | | | |  | | | |
|  | **От Заказчика** | | | |  | | | |  |  | |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  | (должность) | | | |  | (подпись) | |  | (расшифровка подписи) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | **От Подрядчика** | | | |  | | | |  |  | |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  | (должность) | | | |  | (подпись) | |  | (расшифровка подписи) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  | | | |  |  | |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Подрядчик:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Приложение №8.2 к Договору подряда

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **Форма № КС-2** | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | утверждена приказом по Учетной | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | политике от | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Код | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | | | |  | | | |
|  | \*Инвестор | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | по ОКПО |  | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | (организация, адрес, телефон, факс) | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | | |
|  | \*\*Заказчик (Генподрядчик) | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | по ОКПО |  | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | (организация, адрес, телефон, факс) | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | | |
|  | Подрядчик (Субподрядчик) | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | по ОКПО |  | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | (организация, адрес, телефон, факс) | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | | |
|  | \*\*\*Стройка | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | (наименование, адрес) | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | | |
|  | \*\*\*\*Объект |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | (наименование) | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Вид деятельности по ОКДП | | | | | | |  | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Договор подряда (контракт) | | | | | | | | | номер |  | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | дата |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Вид операции | | | |  | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Номер документа | | | Дата составления | | | | |  | Отчетный период | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | с | | | | по | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **АКТ** |  |  | | |  | | | | |  |  | | | |  | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ** | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | руб. |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Номер | | | | | Наименование работ | | | | | | | | | Номер единичной расценки | | Единица измерения | | | | Выполнено работ | | | | | | | | | | | | |
| по поряд- ку | | позиции по смете | | | количество | | | | цена за единицу, руб. | | | | | стоимость, руб. | | | |
| 1 | | 2 | | | 3 | | | | | | | | | 4 | | 5 | | | | 6 | | | | 7 | | | | | 8 | | | |
|  | |  | | |  | | | | | | | | |  | |  | | | |  | | | |  | | | | |  | | | |
|  | |  | | |  | | | | | | | | |  | |  | | | |  | | | |  | | | | |  | | | |
|  | |  | | |  | | | | | | | | |  | |  | | | |  | | | |  | | | | |  | | | |
|  | |  | | |  | | | | | | | | |  | |  | | | |  | | | |  | | | | |  | | | |
|  | |  | | |  | | | | | | | | |  | |  | | | |  | | | |  | | | | |  | | | |
|  | |  | | |  | | | | | | | | |  | |  | | | |  | | | |  | | | | |  | | | |
|  | |  | | |  | | | | | | | | |  | |  | | | |  | | | |  | | | | |  | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Итого |  |  | | | | Х | | | | |  | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Сдал** | | |  | | | |  |  | |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  | (должность) | | | |  | (подпись) | |  | (расшифровка подписи) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  | М.П. | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Принял** | | |  | | | |  |  | |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  | (должность) | | | |  | (подпись) | |  | (расшифровка подписи) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  | М.П. | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Примечание: | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | \* Указывается наименование компании: ОАО "ДРСК" | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | \*\* Указывается наименование филиала, для которого реализуется мероприятие ИПР | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | \*\*\* Указывается наименование объекта согласно ИПР, указывается адрес (город, село, район), в случае возможного опознавания указать улицу. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | \*\*\*\* Указывается наименование объекта согласно ИПР | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Приложение №8.3 к Договору подряда

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **Форма № КС-3** | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | утверждена приказом по Учетной | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | политике от | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Код | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | | | | | | | | | | |
| \*Инвестор | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | по ОКПО | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | (организация, адрес, телефон, факс) | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | | | | | | | | | | |
| \*\*Заказчик (Генподрядчик) | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | по ОКПО | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | (организация, адрес, телефон, факс) | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | | | | | | | | | | |
| Подрядчик (Субподрядчик) | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | по ОКПО | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | (организация, адрес, телефон, факс) | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | | | | | | | | | | |
| \*\*\*Наименование объекта | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | по ОКПО | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | (наименование, адрес) | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  | Вид деятельности по ОКДП | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Договор подряда (контракт) | | | | | | | | | | | | | номер | | | | |  | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | дата | | | | |  | | | |  | | | |  | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Вид операции |  |  | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Номер документа | | | | | | | | | Дата составления | | | | | | | | | |  | Отчетный период | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | с | | | | | по | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **СПРАВКА** | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |  | | | | |  | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Но- мер по по- рядку | | | Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Код | | | | Стоимость выполненных работ и затрат, руб. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| с начала проведения работ | | | | | | | с начала года | | | | | | | | в том числе за отчетный период | | | | | | | |
| 1 | | | 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 3 | | | | 4 | | | | | | | 5 | | | | | | | | 6 | | | | | | | |
|  | | | Всего работ и затрат, включаемых в | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | |
| стоимость работ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | |  | в том числе: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Итого |  | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Сумма НДС |  | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Всего с учетом НДС |  | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Заказчик (Генподрядчик) | | | | | | | | | | | |  |  | | | | | | | | | |  |  | | | | | | | | | |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | (должность) | | | | | | | | | |  | (подпись) | | | | | | | | | |  | (расшифровка подписи) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| М.П. | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Подрядчик (Субподрядчик) | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |  | | | | | | | | | |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | (должность) | | | | | | | | | |  | (подпись) | | | | | | | | | |  | (расшифровка подписи) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| М.П. | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Примечание: | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | \* Указывается наименование компании: ОАО "ДРСК" | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | \*\* Указывается наименование филиала, для которого реализуется мероприятие ИПР | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | \*\*\* Указывается наименование объекта согласно ИПР, указывается адрес (город, село, район), в случае возможного опознавания указать улицу. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Приложение №8.3 к Договору подряда

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г.

**Форма № КС- 11**

утверждена приказом по

Учетной политике от

**АКТ №**

**приемки законченного строительством объекта**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| “ |  | ” |  |  |  | | год | |
|  |  | | | | | | | | | |  | | Код | | |
|  |  | | | | | | | |  | | | |  | | |
|  |  | | | | | | | | Дата составления | | | |  |  |  |
| Организация | |  | | | | | | | | | по ОКПО | |  | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Код вида операции | Код | | | |
| строитель­ной органи­зации | участка | объекта |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Заказчик в лице |  | , | с одной стороны и исполнитель работ |
|  | (должность, фамилия, имя, отчество) |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| (генеральный подрядчик, подрядчик) в лице |  | с другой стороны, |
|  | (должность, фамилия, имя, отчество) |  |

руководствуясь Временным положением о приемке законченных строительством объектов на территории Российской Федерации и действующего договора №\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_г., составили настоящий акт о нижеследующем.

1. Исполнителем работ предъявлен заказчику к приемке

(наименование объекта и вид строительства)

расположенные по адресу

2. Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство, выданным

(наименование

органа, выдавшего разрешение)

3. В строительстве принимали участие

(наименование субподрядных организаций, их реквизиты, виды

работ, выполнявшихся каждой из них)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком

(наименование

организации и ее реквизиты)

выполнившим

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями

(наименование организаций, их реквизиты и выполненные части и

разделы документации (перечень организаций может указываться в приложении))

5. Исходные данные для проектирования выданы

(наименование научно-исследовательских, изыскательских

и других организаций, их реквизиты (перечень организаций может указываться в приложении))

6. Проектно-сметная документация утверждена

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего)

проектно-сметную документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| “ |  | ” |  |  |  | год |  | № |  |

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ

(месяц, год)

Окончание работ

(месяц, год)

2-я страница формы № КС-11

8. **Вариант А** (для всех объектов, кроме жилых домов)

Предъявленный исполнителем работ к приемке

(наименование объекта)

имеет следующие основные показатели мощности, производительности., производственной площади, протя­женности, вместимости, объему, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Пока­за­тель  (мощ­ность, про­из­во­ди­тель­ность и т.п.) | Еди­ни­ца из­ме­ре­ния | По проекту | | Фактически | |
| об­щая с уче­том ра­нее при­ня­тых | в том числе  пус­ко­во­го  ком­плек­са  или оче­ре­ди | об­щая с уче­том ра­нее при­ня­тых | в том чис­ле  пус­ко­во­го  ком­плек­са  или оче­ре­ди |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

**Вариант Б.** (для жилых домов)

Предъявленный к приемке жилой дом имеет следующие показатели:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Единица измерения | По проекту | Фактически |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Общая (площадь здания) | м 2 |  |  |
| Количество этажей | этаж |  |  |
| Общий строительный объем | м 3 |  |  |
| в том числе подземной части | м 3 |  |  |
| Площадь встроенных, встроенно­пристроенных и пристроенных помещений | м 2 |  |  |
| Всего квартир | шт. |  |  |
| общая площадь | м 2 |  |  |
| жилая площадь | м 2 |  |  |
| в том числе: |  |  |  |
| однокомнатных | шт. |  |  |
| общая площадь | м 2 |  |  |
| жилая площадь | м 2 |  |  |
| двухкомнатных | шт. |  |  |
| общая площадь | м 2 |  |  |
| жилая площадь | м 2 |  |  |
| трехкомнатных | шт. |  |  |
| общая площадь | м 2 |  |  |
| жилая площадь | м 2 |  |  |
| четырех- и более комнатных | шт. |  |  |
| общая площадь | м 2 |  |  |
| жилая площадь | м 2 |  |  |

3-я страница формы № КС-11

9. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ).

10. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты пользо­вателями – городскими эксплуатационными организациями (перечень справок пользователей городских экс­плуатационных организаций приведен в приложении ).

11. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданию, тротуаров, хозяйствен-  
ных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены   
(при переносе сроков выполнения работ):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Работы | Единица измерения | Объем работ | Срок выполнения |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

12. Стоимость объекта по утвержденной проектно-сметной документации

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Всего |  | руб. |
| в том числе: | |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| стоимость строительно-монтажных работ |  | руб. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| стоимость оборудования, инструмента и инвентаря |  | руб. |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 13. Стоимость принимаемых основных фондов |  | | руб. | |
| в том числе: | | |  | |
| стоимость строительно-монтажных работ | |  | | руб. | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| стоимость оборудования, инструмента и инвентаря |  | руб. |

14. Неотъемлемой составной частью настоящего акта является документация, перечень которой приведен

в приложении (в соответствии с приложением 2 Временного положения).

15. Дополнительные условия

пункт заполняется при совмещении приемки с вводом объекта в действие, приемке “под ключ”, при частичном вводе в действие или приемке, в случае совмещения функций заказчика и исполнителя работ

16. Срок полезного использования объекта в результате реконструкции (модернизации) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(оставлен без изменения, увеличен на \_\_\_\_ мес.)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Объект сдал** |  |  |  |  |  |
|  | (должность) |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Объект принял** |  |  |  |  |  |
|  | (должность) |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |

**Исполнитель работ Заказчик**

(генеральный подрядчик,

подрядчик)

М.П. М.П.

Примечание. В случаях, когда функции заказчика и исполнителя работ – подрядчика выполняются   
одним лицом, состав подписей определяется инвестором

Приложение № 9

к договору подряда

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ № \_\_\_\_

**Требования к страховой компании**

**и существенные минимальные условия договора страхования**

**1. Требования к страховой компании:**

- регистрация на территории Российской Федерации;

- размер оплаченного уставного капитала – не менее 3 млрд. руб.;

- опыт работы на страховом рынке – не менее 15 лет;

- размер собственных средств – не менее 10 млрд. рублей;

- отсутствие неисполненных предписаний органа страхового надзора;

- страховая компания не должна находиться в процессе ликвидации или реорганизации, на ее имущество не должен быть наложен арест;

- текущий рейтинг надежности по классификации рейтингового агентства «Эксперт РА» не ниже «ruAA»;

- опыт участия в страховании и/или перестраховании рисков предприятий российской электроэнергетики;

- лицензия на право проведения страхования строительно-монтажных рисков;

* - облигаторная перестраховочная защита огневых и технических рисков объемом не менее 5 млрд. рублей.
* страховая организация должна быть признана победителем в открытом конкурсном отборе, осуществляемом ПАО «РусГидро» по выбору страховщика на право заключения договоров страхования строительно-монтажных рисков заказчиков и подрядчиков ПАО «РусГидро», дочерних и зависимых обществ ПАО «РусГидро», а также обществ, дочерних и зависимых по отношению к дочерним и / или зависимым обществам   
  ПАО «РусГидро».

**2. Существенные минимальные условия договора страхования:**

**2.1. Объект страхования:**

Объект страхования – имущественные интересы Страхователя, возникающие в связи с исполнением договоров подряда (действующих и вновь заключаемых), связанные с выполнением строительно-монтажных, пуско-наладочных и иных работ, проведением испытаний, вводом в эксплуатацию в соответствии с договором подряда, при этом страхование распространяется на:

* строительные работы (в том числе стоимость строительных материалов и конструкций, расходы на заработную плату, расходы по перевозке, таможенные сборы и пошлины),
* монтажные работы (в том числе стоимость монтируемого оборудования, материалы, расходы на заработную плату, расходы по перевозке, таможенные пошлины и сборы),
* интересы, связанные с причинением вреда оборудованию строительной площадки (временные здания и сооружения, машины и оборудование, складские помещения, строительные леса, инженерные коммуникации и т.п.), объектам, находящимся на строительной площадке или в непосредственной близости к ней,

а именно риски материального ущерба, риски наступления гражданской ответственности перед третьими лицами и риски потери или повреждения груза, перевозимого Страхователем.

Страховщик осуществляет страхование имущественных интересов Страхователя (Выгодоприобретателя), связанных с:

* риском утраты (гибели) или повреждения застрахованных объектов строительно-монтажных работ, в соответствии с договором подряда (далее – Секция 1);
* его обязанностью в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации, возместить вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при осуществлении застрахованной деятельности (далее – Секция 2);
* риском утраты (гибели) или повреждения всего или части груза, связанного с исполнением Страхователем застрахованного договора подряда, при перевозке его любым видом транспорта, в пределах установленной территории страхования (далее – Секция 3).

**2.2. Страховые случаи, страховые риски:**

По Секции 1 страховым случаем является любое внезапное и непредвиденное событие, приведшее к гибели, утрате или повреждению объекта (объектов) контрактных работ. Страхование должно осуществляться на условиях «с ответственностью за все риски», включая риски «ошибки проектирования», «дефекты материалов или изготовления», «террористический акт» и «диверсия».

Договор страхования должен предусматривать покрытие риска причинения ущерба в результате гибели или повреждения застрахованных подрядных работ, произошедших во время периода послепусковых гарантийных обязательств (далее – ППГО).

По Секции 2 страховым случаем является факт установления обязанности Страхователя возместить вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу третьих лиц при выполнении строительно-монтажных работ или при выполнении ППГО, в результате которого Страхователю предъявлены требования третьих лиц о возмещении причиненного вреда.

По Секции 3 страхование должно осуществляться на условиях «с ответственностью за все риски», включая риски «террористический акт» и «диверсия».

Во избежание сомнений страховое покрытие может быть расширено и/или ограничено, при согласовании условий договора страхования с АО «ДРСК». Перечень исключений из страхового покрытия определяется правилами страхования Страховщика и общепринятой практикой страхования строительно-монтажных рисков.

**2.3. Страховые суммы, лимиты, франшизы, тариф, премия, срок действия, территория страхования:**

*Лимиты возмещения договора страхования должны определяться с учетом размера безусловной франшизы договора страхования имущества АО «ДРСК», действующего на дату подписания договора подряда – выбирается соответствующий вариант.*

**2.3.1. Страховая сумма и лимиты по Секции 1:**

Страховая сумма по Секции 1 устанавливается в размере стоимости (цены) договора подряда, включая НДС.

Лимит возмещения по каждому и всем страховым случаям: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*Вариант А – В случае, если размер безусловной франшизы договора страхования имущества АО «ДРСК», превышает стоимость (цену) договора подряда (без учета НДС), то указывается «****не устанавливается****».*

*Вариант Б – В случае, если размер безусловной франшизы договора страхования имущества АО «ДРСК», менее стоимости (цены) договора подряда (без учета НДС), то в качестве лимита возмещения по каждому и всем страховым случаям указывается размер безусловной франшизы договора страхования имущества АО «ДРСК».*

Страховая сумма в отношении покрытия рисков ППГО должна соответствовать страховой сумме по Секции 1.

Договор страхования должен предусматривать автоматическое покрытие увеличения стоимости застрахованных подрядных работ в течение периода действия договора страхования, если указанное увеличение стоимости не превышает 10 (десяти) процентов от первоначальной страховой суммы по Секции 1. При этом Страхователь имеет право не уведомлять о таком увеличении стоимости работ Страховщика и уплата дополнительной страховой премии не требуется.

В случае, если увеличение стоимости застрахованных подрядных работ превысит 10 (десять) процентов от первоначальной страховой суммы по Секции 1, Страхователь направляет Страховщику данные об изменении страховой суммы. Не позднее 15 календарных дней после передачи Страхователем Страховщику указанных данных, Стороны согласовывают и заключают дополнительное соглашение к договору страхования об изменении страховой суммы и страховой премии.

**2.3.2. Страховая сумма по Секции 2:**

Страховая сумма по Секции 2 устанавливается в размере 15 (пятнадцати) процентов от размера страховой суммы по Секции 1.

**2.3.3. Страховая сумма по Секции 3:**

Страховая сумма по Секции 3 устанавливается в размере 100 (ста) процентов от стоимости груза (оборудования, доставляемого Подрядчиком по условиям договора подряда).

**2.3.4. Франшиза:**

Безусловная франшиза устанавливается в размере: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*Устанавливается по результатам последних (актуальных) закупочных мероприятий, осуществленных ПАО «РусГидро» в отношении строительно-монтажных рисков Группы РусГидро*.

**2.3.5. Страховой тариф:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Устанавливается по результатам последних (актуальных) закупочных мероприятий, осуществленных ПАО «РусГидро» в отношении строительно-монтажных рисков Группы РусГидро*.

**2.3.6. Срок действия договора страхования (период страхования):**

Секция 1 и Секция 2: Период проведения строительных и/или монтажных работ в соответствии с договором подряда. В отношении покрытия рисков ППГО – период ППГО Подрядчика, но не более 36 месяцев со дня подписания акта приемки-сдачи объекта в гарантийную эксплуатацию.

Секция 3: Период осуществления грузоперевозки.

**2.3.7. Территория страхования:**

Секция 1 и 2: Место проведения строительных и/или монтажных работ.

Секция 3: Маршрут следования груза.

**2.3.8. Выгодоприобретатель по Секции 1 договора страхования:**

Страхователь (Подрядчик по договору подряда) и Заказчик по договору подряда.

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Подрядчик:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение № 10

к договору подряда

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ № \_\_\_\_

**Форма справки о заключенных Подрядчиком договорах с Субподрядчиками,**

**являющимися субъектами малого и среднего предпринимательства**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Юр./Физ. лицо | Полное и сокращенное наименование Субподрядчика; фирменное наименование (при наличии) (для юридического лица); фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) | Резидент/  нерезидент РФ | Место нахождения (для юридического лица)/паспортные данные, место жительства (для индивидуального предпринимателя);  страна/адрес/почтовый индекс/ фед.округ/субъект/регион/ОКТМО;  номер контактного телефона, адрес электронной почты.  Для нерезидента адрес пребывания на тер. РФ | Дата постановки на учет в налоговом органе в соотв. со свидетельством о постановки на учет | ИНН/КПП/ОКПО/ОКОПФ | Наименование закупаемой продукции/код ОКДП/ОКПД |
| **1** |  | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| *1* |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Страна происхождения товара/регистрации производителя товара | Номер заключенного договора | Дата заключения договора | Срок начала исполнения договора/срок окончания исполнения договора | Стоимость договора (без НДС) | Стоимость договора (с  НДС) | Валюта | Критерий отнесения организации (микропредприятие/малое предприятие/средние предприятие) \* |
| **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **15** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата составления справки \_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Подрядчик:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

\* В соответствии со статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» Подрядчик определяет и указывает критерий отнесения организации из числа: микропредприятия, малые предприятия и средние предприятия.

1. Затраты на временные здания и сооружения, а также непредвиденные работы и затраты, не включаются в стоимость Этапов Работ. Лимиты на такие работы и затраты указываются на основании Сводного сметного расчета в Календарном графике выполнения работ (Приложение № 3 к Договору) справочно за рамками Этапов Работ. [↑](#footnote-ref-2)
2. Пункт включается в текст Договора, цена которого превышает 1 250 000 (один миллион двести пятьдесят тысяч) рублей без учета НДС, но не превышает 150 000 000 (сто пятьдесят миллионов) рублей без учета НДС. [↑](#footnote-ref-3)