

ПРОТОКОЛ № 2 – 14.02.2020

**об итогах продажи недвижимого имущества
Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая
компания»**

**Нежилое здание «Расширение электрокотельной временного пользования»,
общей площадью 193,20 кв. м., кадастровый номер 28:11:010534:265,
расположенное по адресу: Амурская область, Бурейский район, пгт. Талакан
без объявления цены**

Дата проведения заседания:	14.02.2020 года
Форма проведения заседания:	Очно-заочная
Место проведения заседания:	Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, 28., 675000
Время начала заседания:	10 часов 00 минут
Дата подведения итогов голосования:	14.02.2020

Председатель комиссии:

Семенюк Евгений Валентинович

Директор филиала АО «ДРСК»
«Амурские ЭС»

Члены комиссии, присутствующие на заседании:

Кривобоков Алексей Геннадьевич

Заместитель директора по обеспечению
управленческой деятельности филиала
АО «ДРСК» «Амурские ЭС»

Кобзарева Наталья Павловна

Заместителя директора по
экономике и финансам филиала
АО «ДРСК» «Амурские ЭС»

Куликов Андрей Павлович

Начальник отдела управления
собственностью филиала АО «ДРСК»
«Амурские ЭС» - секретарь комиссии

Члены комиссии, принявшие участие в голосовании в заочной форме:

Тюльпанов Евгений Викторович

Начальник Управления методологии и
корпоративного взаимодействия
Департамента корпоративного
управления и управления имуществом
ПАО «РусГидро»

**Представители претендентов на участие в продаже, участвовавшие в
заседании комиссии:** не участвовали.

Вопрос повестки дня: Подведение итогов продажи недвижимого имущества АО
«ДРСК» без объявления цены - Нежилое здание «Расширение электрокотельной
временного пользования», общей площадью 193,20 кв. м., кадастровый номер

28:11:010534:265, расположенное по адресу: Амурская область, Бурейский район, пгт. Талакан.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ПРОДАЖЕ:

1. Продавец (Собственник имущества, Организатор аукциона):
Акционерное Общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК»). Местонахождения Общества: Российская Федерация, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, 32. Основной государственный регистрационный номер 1052800111308.

Контактное лицо Продавца (Организатора аукциона):
Начальник Отдела управления собственностью филиала АО «ДРСК» «Амурские ЭС» Куликов Андрей Павлович, 8 (4162) 399-342, факс 8 (4162) 399-289, e-mail: Kulikov-AP@amur.drsk.ru;

Адрес контактного лица Продавца: 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, 28, каб.502, 503.

2. Предметом продажи является недвижимое имущество (далее – Имущество), принадлежащее АО «ДРСК» на праве собственности: Нежилое здание «Расширение электрокотельной временного пользования», общей площадью 193,20 кв. м., кадастровый номер 28:11:010534:265, расположенное по адресу: Амурская область, Бурейский район, пгт. Талакан.

3. Продажа без объявления цены, открытая по составу участников. Подача предложений по цене имущества осуществляется в закрытой форме.

4. Начальная цена Имущества (цена договора) не ниже минимального уровня цены продажи Имущества.

5. Минимальный уровень цены продажи Имущества составляет: 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копейки, в т. ч. НДС 8 333 (Восемь тысяч триста тридцать три) рубля 33 копейки. Минимальный уровень цены Имущества определен посредством снижения на 62,47 % минимального уровня цены этого же Имущества при его продаже посредством публичного предложения, проведенного 24.10.2019 и признанного несостоявшимся по причине отсутствия заявок (протокол об итогах продажи от 24.10.2019 № 1- 24.10.2019).

6. Дата и место публикации извещения и/или размещения рекламных объявлений:

15.01.2020 официальная информация о продаже опубликована в печатном издании «Комсомольская правда» от 15.01.2020/3-т (27078-т) www.kp.ru.

15.01.2020 извещение о проведении продажи опубликовано на корпоративном официальном сайте АО «ДРСК»: www.drsk.ru

Дополнительные рекламные мероприятия:

15.01.2020 размещение объявлений о продаже в разделе «коммерческая недвижимость» на рекламной эл.площадке: «Авито»:

https://www.avito.ru/novobureyskiy/kommercheskaya_nedvizhimost/pomeschenie_sv_obodnogo_naznacheniya_193.2_m_1793934282

7. Прием заявок и предложений о цене осуществлялся по адресу: 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, 28, каб.502, 503. Ежедневно с 15.01.2020 г. с 08.00 до 17.00 часов (время местное), кроме выходных и праздничных дней.

8. Дата и время окончания приема заявок: 12.02.2020 в 16.00 (время местное).

9. Дата признания заинтересованных лиц участниками процедуры продажи: 13.02.2020.

10. Дата и время подведение итогов процедуры продажи: 14.02.2020г. в 10-00 (время местное).

11. В соответствии с решением Комиссии по проведению продажи без объявления цены (Протокол приема заявок от 13.02.2020 № 1 – 13.02.2020) единственным участником признано Общество с ограниченной ответственностью «Спецстрой» (ООО «Спецстрой»), ОГРН 1072813000721, ИНН 2813006965.

12. Предложение о цене приобретения имущества единственным участником предоставлено в отдельном запечатанном конверте, целостность конверта Комиссией по проведению продажи подтверждается. По результатам вскрытия конверта предложенная единственным участником цена Имущества составляет 52 000 (Пятьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20%, что не ниже начальной цены Имущества и соответствует требованиям Документации.

Решение Комиссии:

1. На основании п.20, раздела 4 Документации признать победителем – единственного участника Общество с ограниченной ответственностью «Спецстрой» (ООО «Спецстрой»), ОГРН 1072813000721, ИНН 2813006965.

2. Признать продажу недвижимого имущества АО «ДРСК» без объявления цены - Нежилое здание «Расширение электростанции временного пользования», общей площадью 193,20 кв. м., кадастровый номер 28:11:010534:265, расположенное по адресу: Амурская область, Бурейский район, пгт. Талакан состоявшейся.

Члены комиссии, принимавшие участие в голосовании в очной форме:

Председатель комиссии:

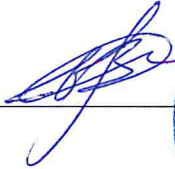
Семенюк Евгений Валентинович

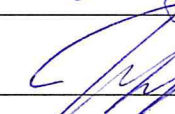
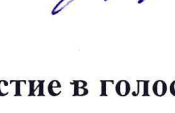
Члены комиссии:

Кривобоков Алексей Геннадьевич

Кобзарева Наталья Павловна

Куликов Андрей Павлович


принятое решение «за»

принятое решение «за»

принятое решение «за»

принятое решение «за»



Члены комиссии, принимавшие участие в голосовании в заочной форме:

Тюльпанов Евгений Викторович - принятое решение « за »

Начальник отдела управления собственностью
Филиала АО «ДРСК» «АЭС»



А.П. Куликов

Покупатель:

« 14 » февраля 2020 г.

Генеральный директор ООО «Спецстрой»
Ланкин Эдуард Сергеевич