(ПРОЕКТ ДОГОВОРА ПИР+СМР)

**ДОГОВОР ПОДРЯДА №\_\_\_\_\_**

г. Хабаровск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

**Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (АО «ДРСК»),** именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице и.о.директора филиала «Хабаровские электрические сети»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании доверенности от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, при дальнейшем совместном упоминании именуемые «стороны», а по отдельности «сторона»,

*по результатам проведенной регламентированной процедуры закупки способом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (протокол заседания закупочной комиссии от \_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_)* ***(указывается в случае заключения Договора по результатам закупочной процедуры)****,*

заключили настоящий Договор подряда о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**
   1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется по заданию Заказчика разработать проектную и рабочую документации (в том числе сметную документацию) и выполнить ***«Мероприятия по строительству и реконструкции для технологического присоединения потребителей (в том числе ПИР) на территории СП «СЭС» для нужд филиала «ХЭС с. Полетное; г. Хабаровск; с. Шереметьево; п. Березовка; с. Матвеевка; с. Тополево; Хабаровский край, р-н Хабаровский: с. Восточное; г. Хабаровск ; с. Матвеевка; г. Вяземский»*** (наименование и место нахождения объекта строительства по титулу инвестиционной программы) (далее по тексту договора – Объект) и сдать результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его в порядке, предусмотренном Договором.
   2. Конкретный перечень, объем работ и требования к их выполнению установлены Техническим заданием (приложение №\_\_ к настоящему Договору) и проектно-сметной документацией. Выполняемые Подрядчиком работы должны соответствовать нормативно-технической документации, действующей на территории РФ, устанавливающей комплекс норм, правил, положений, требований, обязательных при выполнении данных работ.
   3. Настоящий Договор заключается в целях исполнения обязательств Заказчика по технологическому присоединению заявителей, указанных в пункте 1.2. Технического задания (приложение №1 к настоящему Договору).
2. **Сроки выполнения работ**
   1. Выполнение работ и подготовка Подрядчиком объекта к сдаче его в эксплуатацию выполняется по Календарному плану выполнения работ (приложение №\_\_\_ к настоящему Договору) с указанием в нем наименований этапов, сроков (начальных, промежуточных и конечных) по месяцам (этапам) и стоимостью.
   2. Датой завершения работ Подрядчиком на объекте является дата утверждения Заказчиком акта приёмки законченного строительством объекта, по форме КС-11 или КС-14 утвержденной постановлением Госкомстата России от 30.10.1997 № 71а.
   3. Срок начала работ с момента заключения Договора. Работы по Договору должны быть завершены и объекты должны быть подготовлены к сдаче в эксплуатацию не позднее ***31 «января» 2020 г.***
3. **Обязательства Подрядчика**

По настоящему Договору Подрядчик обязуется:

* 1. Выполнить все работы в объеме и сроки, предусмотренные Техническим заданием (приложение №1 к настоящему Договору), Сводной таблицей стоимости работ с приложением локальных смет (приложение №2 к настоящему Договору) и Календарным планом выполнения работ (приложение №3 к настоящему Договору) и сдать результат работы Заказчику.
  2. В день завершения работ по изготовлению проектно-сметной документации Подрядчик обязан подготовить локальные сметы по настоящему договору и направить их на согласование Заказчику.

Стороны обязуются в течение 10 (десяти) рабочих дней подписать согласованные локальные сметы в качестве приложения к настоящему договору.

* 1. Не более чем за 2 рабочих дня до начала выполнения работ (вида работ) Подрядчик обязан направить в адрес Заказчика уведомление о допуске персонала Подрядчика или Субподрядчика к выполнению работ (вида работ) с указанием объема работы, Ф.И.О., должности, паспортных данных, группы по электробезопасности работников, а также с приложением согласия персонала на обработку персональных данных, копий приказов о приеме на работу или иных документов, подтверждающих договорные отношения персонала с Подрядчиком. Если при выполнении работ используется техника, то в уведомлении о допуске Подрядчик указывает наименование техники и ее гос. номер, с обязательным приложением копий ПТС или ПСМ либо копии документов, подтверждающих право аренды техникой или владение ей на ином законном основании.

После получения от Заказчика указания о предоставлении прав для ведения работ, оформленного в соответствии с пунктом 4.3. настоящего Договора, Подрядчик не позднее 1 рабочего дня обязан направить получивших допуск работников для прохождения вводного, первичного инструктажа по охране труда в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденными Приказом Минтруда РФ от 24.07.2013 № 328н, в указанное Заказчиком структурное подразделение.

* 1. Перед началом работ обеспечить получение в уполномоченных органах государственной власти разрешения на строительство.***(Указывается, в случае работ по новому строительству, если данная обязанность не возложена на Заказчика)****.*
  2. Перед приемкой объекта Заказчиком обеспечить получение в уполномоченных органах государственной власти разрешения на ввод его в эксплуатацию.***(Указывается в случае, если данная обязанность не возложена на Заказчика).***
  3. Производить работы в полном соответствии с документацией, утвержденной Заказчиком и строительными нормами и правилами.
  4. Поставить на приобъектный склад (склад расположен\_\_\_\_\_) материалы и оборудование, а также осуществить их приемку, разгрузку и хранение в соответствии с обязательствами, предусмотренными Разделом 9 настоящего Договора. После окончания работы представить Заказчику отчет о расходовании материалов.
  5. Возвести на территории строительной площадки все временные сооружения, необходимые для надлежащего хранения материалов и оборудования, а также выполнения работ по настоящему Договору*.*
  6. Письменно согласовывать с Заказчиком заключение Договоров с субподрядчиками и поставщиками – организациями, выполняющими поставку по договору.

При согласовании поставщиков по договору Подрядчик обязан предоставить проект договора с поставщиком с указанием продукции, цены и сроков поставки.

При согласовании привлечения Субподрядчика Подрядчик представляет Заказчику:

- проект договора с Субподрядчиком;

- сведения об объемах выполнения работ Субподрядчиком;

- по фамильный перечень персонала Субподрядчика, который будет задействован при производстве работ с указанием их паспортных данных, приложением согласия персонала на обработку персональных данных, копий приказов о приеме на работу или иных документов, подтверждающих договорные отношения персонала с Субподрядчиком;

- копии документов, подтверждающих наличие у Субподрядчика и его персонала допусков, разрешений и лицензий, необходимых для выполнения Работ.

В течение 10 дней после заключения договоров с субподрядчиками и поставщиками Подрядчик обязан предоставить Заказчику копии заключенных договоров.

* 1. Предоставить Заказчику гарантийное письмо, предусматривающие обязанность не привлекать и не допускать привлечения к исполнению обязательств по договору организаций, отвечающих признакам «фирм-однодневок», по форме согласно приложению №4 к настоящему Договору.
  2. Нести ответственность перед Заказчиком за надлежащее выполнение поставок и работ по настоящему Договору привлеченными субподрядчиками, за координацию их деятельности.
  3. Обеспечить выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли во время проведения работ.
  4. Вывезти в недельный срок со дня подписания акта приемки законченного строительство объекта за пределы строительной площадки свои машины, оборудование, материалы и другое имущество.
  5. Осуществлять в течение срока производства работ, до дня подписания акта приемки законченного строительство объекта, охрану объекта, строительной площадки и находящихся на ней материалов и оборудования, используемых при осуществлении работ в соответствии с Договором.***(Указывается, в случае если данная обязанность не возложена на Заказчика)****.*
  6. Передать Заказчику в соответствии с требованиями п.п. 3.5, 3.6 СНиП 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения», СНИП 12-01-2004 «Организация строительства» и с соблюдением порядка, установленного территориальными нормативными документами по приемке в эксплуатацию законченных строительством объектов после окончания работы рабочей комиссии следующую документацию:
* перечень организаций, участвовавших в производстве строительно-монтажных работ, с указанием видов выполненных ими работ и фамилий инженерно-технических работников, непосредственно ответственных за выполнение этих работ;
* комплект рабочих чертежей на строительство предъявляемого к приемке объекта, разработанных проектными организациями, с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или внесенным в них изменениям, сделанными лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ. Указанный комплект рабочих чертежей является исполнительной документацией;
* сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей, примененных при производстве строительно-монтажных работ;
* акты об освидетельствовании скрытых работ и акты о промежуточной приемке отдельных ответственных конструкций;
* акты об индивидуальных испытаниях смонтированного оборудования;
* журналы производства работ и авторского надзора проектных организаций, материалы обследований и проверок в процессе строительства органами государственного и другого надзора.
  1. Всю исполнительную документацию, касающуюся эксплуатации и использования объекта передать в срок, не позднее 31.01.2020г.
  2. Незамедлительно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:
* возможности неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения работы;
* иных, независящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы;
* иных обстоятельств, способных повлечь за собой изменение сроков или стоимости выполняемых работ.
  1. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других разделах и приложениях к настоящему Договору.
  2. Обеспечить получение необходимых разрешений на использование прилегающей к строительной площадке территории для целей выполнения работ (доставки и складирования материалов, проезда машин и т.п.). Обеспечить содержание и уборку строительной площадки и прилегающей к ней территории.
  3. По письменным запросам Заказчика предоставлять информацию и обосновывающие документы в рамках исполнения настоящего договора не позднее 10 (десяти) дней со дня поступления запроса.
  4. После подписания сторонами актов о приемке выполненных работ в течение 10 дней возвратить демонтированное имущество Заказчику или с письменного согласия Заказчика возместить стоимость данного имущества.
  5. Не допускать случаев неправомерного использования инсайдерской информации Заказчика и/или разглашения инсайдерской информации Заказчика, а также принимать все зависящие от него меры для защиты инсайдерской информации Заказчика от неправомерного использования; ознакомиться и соблюдать требования законодательства Российской Федерации об инсайдерской информации и манипулировании рынком.
  6. Не позднее 5 (пяти) календарных дней с момента заключения Договора предоставить Заказчику информацию (по форме, указанной в приложении №\_\_\_\_ к настоящему Договору) в отношении всей цепочки собственников (учредителей, участников, а также бенефициаров, в том числе конечных) с подтверждением соответствующими документами. В случае каких-либо изменений в цепочке собственников контрагента, включая бенефициаров, и (или) исполнительных органах контрагента, Подрядчик обязан предоставить соответствующую информацию не позднее 5 (пяти) календарных дней после таких изменений. Непредставление Подрядчиком указанной информации, а также ее изменений, предоставление ее с нарушением сроков, а также предоставление неполной или недостоверной информации является безусловным основанием для одностороннего отказа Заказчика от настоящего договора. В этом случае договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком соответствующего уведомления Заказчика, если иной срок не указан в уведомлении.
  7. Возместить Заказчику убытки, причиненные несвоевременным исполнением (неисполнением) Подрядчиком своих обязательств, в том числе связанные с возмещением Заказчиком денежных сумм третьим лицам в случае нарушения своих обязательств перед ними по вине Подрядчика, а так же иные суммы, в том числе штрафные санкции, выплаченные Заказчиком в связи с виновными действиями Подрядчика.
  8. Подрядчик подтверждает, что он подписанием настоящего Договора должным образом изучил данные об объекте в представленной Заказчиком информации и закупочной документации и это не освобождает его от ответственности за должную оценку сложности и стоимости успешного выполнения работ по объекту.
  9. До начала производства работ оформить в установленном порядке разрешения на перемещение отходов строительства и сноса, перевозку грунта, а также осуществить транспортировку для размещения отходов строительства и сноса на специализированных полигонах, перевозку грунта согласно полученным разрешениям.
  10. Соблюдать все экологические и социальные требования проекта, что означает все требования по запрещению, ограничению или обязательства, установленные или возникающие из положений: (а) любого закона или подзаконного акта, регламентирующего вопросы охраны окружающей среды, охраны здоровья и безопасности на производстве и социальные аспекты в стране реализации проекта; (б) документации проекта, рассматривающей экологические и социальные вопросы (например: оценка воздействия, планы действий и планы управления, и т.д.); (в) экологической и социальной политики и требований к реализации проектов ЕБРР; (г) требований Международной организации труда (МОТ).
  11. Работники Подрядчика и субподрядных организаций должны быть аттестованы для работы на соответствующих видах работ, производимых на объекте, указанного в п. 1.1. настоящего Договора, иметь при себе удостоверение по проверке знаний требований нормативных документов по технической эксплуатации, охране труда, пожарной и промышленной безопасности.
  12. Выполнить полный комплекс мер безопасности, требующийся для безопасного выполнения работ и обеспечить необходимыми СИЗ персонал, привлеченный на работы по настоящему договору, для защиты от воздействия вредных и опасных факторов.
  13. Проводить со своими работниками и субподрядчиками мероприятия, установленные правилами СУОТ АО «ДРСК», на территории Заказчика (День Охраны труда, День культуры производства и т.п.).
  14. Перед началом рабочей смены проводить проверку работников на предмет отсутствия признаков алкогольного, наркотического или токсического опьянения с последующим отстранением от работы в случае обнаружении таких признаков.
  15. Соблюдать правила охраны труда (ПОТ), организовать безопасность всех лиц, уполномоченных находиться на территории (строительной площадки).
  16. При производстве работ выполнить все работы, с соблюдением требований действующего на территории Российской Федерации природоохранного законодательства, процедурами и стандартами АО «ДРСК», другими требованиями, которые Заказчик определил Подрядчику, а именно:
  + соблюдение требований экологической политики АО «ДРСК» и наиболее значимых экологических аспектов, которые оказывают или могут оказать значительное воздействие на окружающую среду в ходе производственной деятельности АО «ДРСК»;
  + по требованию Заказчика Подрядчик обязан подтвердить соответствие своего и привлекаемого для выполнения работ персонала субподрядчика компетентности в части требований природоохранного законодательства (сертификаты по обучению персонала, лицензии на осуществление деятельности в соответствии с оказанными видами услуг и др.);
  + предотвращать любые негативные воздействие на окружающую среду;
  + за свой счет обеспечить сбор, утилизацию, вывоз, сдачу в установленном порядке отходов производства и потребления, образовавшихся в результате проведения работ;
  + после выполнения работ Подрядчик обязан провести работы по рекультивации земель;
  + в случае происшествия, связанного с аварией, нанесением экологического ущерба, подрядная организация обязана оказать заказчику всестороннее содействие в расследовании происшествия и направлять своих представителей для участия в работе комиссии по расследованию, если данное происшествия произошло на объекте.
  1. Докладывать об аварийных ситуациях, нанесения ущерба окружающей среде или предпосылках к ним, происшедших (возникших) на участке проведения работ и компенсировать заказчику ущерб, нанесенный во всех перечисленных случаях.
  2. Самостоятельно осуществлять страхование от несчастных случаев на производстве. Подрядчик сам организует, расследует и учитывает несчастные случаи, произошедшие на объектах Заказчика, в соответствии с законодательством Российской Федерации, незамедлительно поставив в известность Заказчика о произошедших несчастных случаях; при групповых и смертельных несчастных случаях, несчастных случаях с тяжелым исходом Подрядчик сам направляет сообщения о несчастном случае в соответствии со статьей 228.1 Трудового кодекса Российской Федерации.
  3. В процессе выполнения работ соблюдать требования Правил противопожарного режима в РФ (утверждены Постановлением Правительства РФ от 25.04.12 г. №390), правила внутреннего трудового распорядка Заказчика, правила пропускного и внутриобъектного режимов, проводить соответствующие мероприятия со своими работниками и субподрядчиками. В период выполнения работ, своевременное выполнение предписаний от контролирующих органов и нести ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение указанных требований в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. При заключении Договора Подрядчик указывает ответственного по технике безопасности.
  4. Не препятствовать контролю персоналом Заказчика соблюдения требований охраны труда, пожарной, промышленной безопасности на рабочих местах Подрядчика (субподрядчика), принять меры к персоналу в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации при выявлении грубых нарушений норм охраны труда, в том числе по результатам проверки Заказчика.
  5. Привлекать к исполнению обязательств по Договору субподрядчиков/субисполнителей 1-го уровня, соответствующих критериям субъектов малого или среднего предпринимательства (далее – МСП), определяемых в соответствии со ст. 4 Федерального закона от 24.07.2007 г. №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в совокупности не менее чем 10% от общей стоимости товаров/работ/услуг по Договору.

При исполнении договора Подрядчик не позднее дня, следующего за днем заключения (подписания последней из сторон) договора с каждым соответствующим субподрядчиком/субисполнителем 1-го уровня, обязан предоставить Заказчику справку обо всех договорах, заключенных в рамках исполнения настоящего Договора с субподрядчиками/субисполнителями 1-го уровня, в том числе являющимися МСП, составленную по форме приложения №\_\_ к настоящему Договору.

В случае каких-либо изменений указанных сведений Подрядчик обязан предоставить соответствующую информацию не позднее 1 календарного дня после таких изменений.

В случае неисполнения условия о привлечении к исполнению обязательств по Договору субподрядчиков/субисполнителей 1-го уровня, соответствующих критериям МСП, непредоставления (несвоевременного предоставления или предоставления неполной или недостоверной) информации и изменений к ней Заказчик вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке и (или) требовать уплаты штрафа в размере 1 % от стоимости договора (но не менее 7 000 рублей) за каждый случай нарушения.

***Условия применения пункт 3.38:***

***- включается в договор, сумма по которому составляется 10 000 тыс. руб. без учета НДС и более*;**

***- данный пункт исключается в случае проведения закупки только среди субъектов МСП;***

***- данный пункт включается в текст договора при условии установления показателя «Привлечение субподрядчиков из числа субъектов МСП».***

3.39. Обеспечить наличие допусков, лицензий и разрешений, необходимых для проведения Работ. Незамедлительно, но в любом случае не позднее рабочего дня, следующего за днем наступлением соответствующего обстоятельства, сообщать Заказчику об аннулировании, признании недействительными или утрате силы по другим основаниям каких-либо допусков, разрешений, согласований или лицензий, необходимых для исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору, а также получить соответствующие допуски, разрешения, согласования или лицензии в срок, обеспечивающий надлежащее исполнение Подрядчиком условий Договора.

Если во время выполнения Работ законом или иным нормативным актом будет установлена необходимость для Подрядчика получить дополнительные допуски, разрешения и/или лицензии, Подрядчик направит Заказчику соответствующее уведомление и в разумный срок получит необходимые допуски, разрешения и/или лицензии и направит их копии Заказчику.

3.40. В связи с установлением законом требования обязательного членства в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, зарегистрированной в установленном порядке на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирован Подрядчик (далее также - СРО), Подрядчик обязан обеспечить:

- участие в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания / подготовку проектной документации или / осуществляющих строительство (с учетом исключений, предусмотренных законодательством Российской Федерации);

- подтверждение соответствия уровня ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда и компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств предложенной участником стоимости выполнения работ по договору;

- наличие специалистов по организации инженерных изысканий / по организации архитектурно-строительного проектирования / по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования / национальный реестр специалистов в области строительства, в количестве не менее 2 (двух) человек, привлеченных для выполнения работ по трудовым договорам.

Во избежание сомнений, принятие соответствующего закона или иного нормативного акта не будет рассматриваться для целей Договора как обстоятельство непреодолимой силы и Подрядчик не будет иметь права на продление сроков выполнения Работ или увеличение стоимости Работ, если Сторонами письменно не согласовано иное.

* 1. Подрядчик обязан в срок не позднее 14 (четырнадцати) календарных дней с даты вступления Договора в силу заключить договор страхования со страховой компанией, удовлетворяющей Требованиям к страховой компании и в соответствии с существенными условиями договора страхования (приложение №9 к Договору), представив Заказчику копию указанного договора.
  2. Подрядчик обязан предварительно письменно согласовать с Заказчиком договор страхования, а также все последующие изменения и дополнения к нему.
  3. Подрядчик обязан оплатить страховую премию в порядке и на условиях, предусмотренных договором страхования, заключенным в соответствии с пунктом 3.41. Договора, и в течение 3 (трех) рабочих дней с даты уплаты страховой премии представить Заказчику копии платежных документов, подтверждающих факт такой оплаты.
  4. Подрядчик обязан направлять Заказчику копию всей переписки, связанной с исполнением договора страхования, заключенного в соответствии с пунктом 3.41. Договора, а также привлекать представителей Заказчика для участия во всех переговорах при наступлении страховых случаев, предусмотренных указанным договором.

1. **Права и обязательства Заказчика**
   1. Заказчик передает Подрядчику по акту исходные данные Приложение №\_\_\_\_ к настоящему Договору. Дополнительную информацию для исполнения обязательств по договору Заказчик предоставляет Подрядчику по письменному запросу в согласованные сроки.
   2. Заказчик в течение *\_\_\_\_\_\_\_(прописью)* календарных дней с момента получения письменного запроса должен передать по акту Подрядчику на период выполнения строительно-монтажных работ исходные данные и создать условия, необходимые для выполнения работ.
   3. Не позднее 2 рабочих дней с момента получения от Подрядчика уведомления, указанного в пункте 3.3. настоящего Договора, Заказчик обязан оформить и передать Подрядчику указание о предоставлении прав персоналу Подрядчика для ведения работ в действующих электроустановках.

В случае нарушения Подрядчиком п. 3.3. и 3.9. настоящего договора Заказчик имеет право:

- отказать в допуске к работам работников Подрядчика и / или привлеченных им Субподрядчиков до момента исполнения Подрядчиком всех обязанностей, предусмотренных п. 3.3. и п.3.9. договора,

либо

- допустить работников Подрядчика к работам и предъявить Подрядчику требование об уплате штрафа в размере 20% от стоимости работ, фактически принятых Заказчиком. Удержание штрафа, подлежащего уплате Подрядчиком, может быть произведено, по усмотрению Заказчика, путем вычета суммы штрафа из фактически выполненных Подрядчиком и принятых Заказчиком работ.

* 1. Передать Подрядчику в течение \_\_\_\_ (*прописью*) дней с момента подписания договора по акту на период выполнения работ строительную площадку, пригодную для осуществления таких работ.
  2. Обеспечить охрану объекта, строительной площадки и находящихся на ней материалов и оборудования, используемых при осуществлении работ в соответствии с Договором.***(Указывается в случае, если данная обязанность не возложена на Подрядчика)****.*
  3. Перед началом работ обеспечить получение в уполномоченных органах государственной власти разрешения на строительство. ***(Указывается в случае, если данная обязанность не возложена на Подрядчика)****.*
  4. Производить приемку и оплату работ, выполненных Подрядчиком, в порядке, предусмотренном в разделах 6 и 11 настоящего Договора.
  5. Заказчик вправе осуществлять технический надзор за выполнением работ по настоящему Договору. В случае обнаружения отступлений от условий договора, которые могут ухудшить качество работ, или иных недостатков, Заказчик в течение 7 дней в письменной форме информирует об этом Подрядчика.
  6. Поставить на строительную площадку необходимые материалы и оборудование, а также осуществить их приемку, разгрузку и хранение в соответствии с обязательствами, предусмотренными Разделом 9 настоящего Договора. ***(Указывается в случаях, когда на Заказчика возлагаются обязанности по поставке материалов и оборудования)****.*
  7. Контролировать соблюдение персоналом Подрядчика (субподрядчика) требований экологической безопасности, охраны труда, пожарной, промышленной безопасности на рабочих местах, отстранять персонал от работы при выявлении грубых нарушений норм охраны труда с мотивированным отказом от его дальнейшего допуска в действующих электроустановках.
  8. При нарушении Подрядчиком требований действующих ППР, ПОТ, ПУЭ, ПТЭ, ПБСГГ, НТД Ростехнадзора, правил внутреннего трудового распорядка Заказчика, правил пропускного и внутриобъектового режимов, не выполнении требования иной технологической и нормативно-технической документации Заказчик вправе потребовать от Подрядчика устранить указанные нарушения вплоть до запрета на выполнение Подрядчиком всех или отдельных работ с соответствующей записью в журнал производства работ до устранения Подрядчиком выявленных нарушений, при этом данный перерыв в производстве работ не может быть причиной для переноса сроков выполнения работ. Если Подрядчиком не будут приняты меры к устранению нарушений, Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора без возмещения убытков путем направления письменного уведомления о прекращении исполнения своих обязательств по договору.
  9. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других разделах настоящего Договора.

1. **Цена Договора**
   1. Стоимость работ по настоящему Договору определена на основании Сводной таблицы стоимости работ (приложение №\_\_\_ к настоящему Договору), которая составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, кроме того НДС-20% составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Всего с НДС стоимость работ по Договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

* 1. НДС оплачивается Заказчиком в размере, установленном в соответствии с законодательством Российской Федерации.
  2. Указанная в Договоре цена является твердой и индексации не подлежит. Изменения цен на материалы и работы не является основанием для корректировки цены Договора, кроме случаев, когда Заказчик вносит технические изменения. В этом случае соответствующее изменение цены Договора оформляется путем подписания дополнительного соглашения к Договору. Возможные допущенные Подрядчиком ошибки и просчеты в выборе способов производства работ, оценке объемов работ, количества материалов и иные подобные обстоятельства не являются основанием для увеличения установленной в настоящем Договоре общей стоимости работ по Договору.
  3. Заказчик не компенсирует Подрядчику увеличение расходов, связанных с изменением курса рубля по отношению к иностранным валютам, в случае закупки Подрядчиком импортных материалов.
  4. Стоимость материалов и оборудования входит в цену Договора.
  5. В сметных расчетах в составе Сводной таблицы стоимости работ (приложение №2 к настоящему Договору), применение коэффициентов, учитывающих условия производства работ и усложняющие факторы, определяется в соответствии с действующими нормативными документами по ценообразованию в РФ, проектно-сметной документацией и ПОС.
  6. Изменение стоимости Работ по Договору не требует заключения дополнительного соглашения к Договору только в случае, когда оно вызвано изменением ставки российского НДС.

1. **Порядок оплаты**
   1. Расчеты по настоящему Договору осуществляются в соответствии с платежными поручениями путем перечисления денежных средств в рублях на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем Договоре.

6.2. Заказчик производит оплату выполненных работ в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания актов выполненных работ, на основании выставленных Подрядчиком счетов.

6.3. Окончательный расчет, за исключением обеспечительного платежа, если это предусмотрено условиями договора, Заказчик обязан произвести в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Заказчиком акта приёмки законченного строительством объекта, по форме КС-11 или КС-14 утвержденной постановлением Госкомстата России от 30.10.1997 г. №71а, на основании выставленного Подрядчиком счета.

* 1. Превышение Подрядчиком объемов и стоимости работ, не подтвержденные соответствующим дополнительным соглашением Сторон, происшедшие по вине Подрядчика, оплачиваются Подрядчиком за свой счет при условии, что они не вызваны невыполнением Заказчиком своих обязательств.
  2. При нарушении Подрядчиком сроков или условий, предусмотренных договором, Заказчик вправе приостановить любые выплаты в пользу Подрядчика до момента устранения им нарушений условий договора.
  3. В случае выставления Подрядчиком счета на сумму менее размера предусмотренного договором платежа, оплата осуществляется по сумме счета. В случае выставления текущего или дополнительных счетов в отношении того же платежа на сумму, превышающую размер предусмотренного договором платежа, такой счет к оплате не принимается и подлежит замене Подрядчиком независимо от его фактического вручения Заказчику. В случае выставления Подрядчиком счета позднее, чем за 10 (десять) календарных дней до предусмотренной договором даты платежа, оплата осуществляется в течение 10 (десяти) календарных дней с даты фактического получения счета Заказчиком.
  4. Обязательства по оплате работ считаются выполненными с даты списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.
  5. Подрядчик обязан представить Заказчику счет-фактуру, выставленный в сроки и оформленный в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. В случае нарушения подрядчиком данного требования он обязан произвести замену счета-фактуры в течение 3 рабочих дней с даты получения соответствующего письменного требования Заказчика.
  6. Подрядчик обязан в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты начала выполнения Работ по Договору/Объекту предоставить Заказчику Банковскую гарантию надлежащего исполнения Договора, соответствующую требованиям, установленным разделом 7 Договора и предварительно согласованную с Заказчиком. В случае невыполнения данного обязательства и при отсутствии соглашения Сторон об ином Заказчик вправе удерживать 10% (десять процентов) стоимости соответствующего Этапа Работ / стоимости объёма работ, выполненного Подрядчиком и принятого Заказчиком по Договору от каждого платежа, выплачиваемого Заказчиком Подрядчику в порядке, размерах и сроки, установленные Договором в качестве гарантийного резервирования. При этом в счетах на оплату, выставленных Подрядчиком, должна быть отдельно выделена сумма Обеспечительного платежа.
  7. Выплата Обеспечительного платежа производится в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты получения Заказчиком счета, выставленного Подрядчиком, но не ранее 70 (семидесяти) календарных дней с даты подписания Сторонами Акта КС-11/КС-14 [по соответствующему Объекту]. В случае прекращения (расторжения) Договора (подписания Сторонами соглашения о расторжении Договора, получения Подрядчиком уведомления Заказчика об отказе от Договора (исполнения Договора) или иного документа, свидетельствующего о воле Стороны, направленной на расторжение Договора), выплата Обеспечительного платежа производится Заказчиком не ранее 70 (семидесяти) календарных дней с даты подписания Акта КС-11/КС-14 [по соответствующему Объекту.
  8. В случае увеличения Цены Договора или продления срока выполнения Подрядчиком обязательств, возникших из Договора или в связи с ним, Банковская гарантия должна быть заменена на новую или в нее должны быть внесены изменения, оформленные отдельным документом.
  9. В случаях:

- отзыва лицензии Банка-Гаранта по решению Центрального банка Российской Федерации либо наступления иных обстоятельств, в результате которых Банк-Гарант утрачивает соответствие требованиям, установленным Договором, или

- наступления иных обстоятельств до срока окончания действия Банковской гарантии, в связи с которыми Банковская гарантия теряет свою силу или предъявление требований по Банковской гарантии не представляется возможным,

Подрядчик обязан предоставить Заказчику новую Банковскую гарантию другого Банка-Гаранта, согласованного с Заказчиком, соответствующую требованиям, установленным Договором, не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента, когда ему стало известно либо должно было стать известно об указанных обстоятельствах, либо с момента обращения Заказчика с требованием о замене Банковской гарантии.

* 1. В случае непредставления Подрядчиком в установленный срок новой Банковской гарантии Заказчик вправе удерживать сумму ранее выплаченного Обеспечительного платежа при выплате каждого платежа, причитающегося Подрядчику.
  2. Во всех случаях, предусмотренных Договором, Подрядчик вправе представить Заказчику вместо новой Банковской гарантии изменения к ранее выданной Банковской гарантии, приводящие ее в соответствие с требованиями Договора. Любое изменение, внесенное Банком-Гарантом в условия Банковской гарантии, должно быть письменно согласовано с Заказчиком.

1. **Условия банковской гарантии**

7.1.Банковская гарантия, предоставляемая Подрядчиком Заказчику по Договору регулируется унифицированными правилами Международной торговой палаты – публикация МТП № 758 (ICC Uniform Rules Demand Guarantees – ICC Publication № 758) в той мере, в какой указанные правила не противоречат законодательству Российской Федерации и должна соответствовать следующим требованиям:

- банковская гарантия должна быть безотзывной и безусловной (гарантия по первому требованию);

- бенефициар по банковской гарантии - Заказчик, принципал – Подрядчик;

- сумма банковской гарантии выражена в валюте расчетов по Договору;

- сумма банковской гарантии возврата авансового платежа – не менее 100 (ста) процентов от суммы уплачиваемого по Договору аванса (в совокупной сумме с учетом ранее выплаченных и неотработанных авансовых платежей);

Банк, выдавший Банковскую гарантию, должен соответствовать критериям, указанным в Приложении №\_\_ к Договору.

7.2. Сумма банковской гарантии надлежащего исполнения обязательств по Договору должна составлять не менее:

* 10 (десяти) процентов от цены Договора / объекта;

7.3. Срок окончания банковской гарантии - не ранее 70 (семидесяти) календарных дней после наступления даты, в которую заканчивается срок исполнения обязательств по Этапу Договора[[1]](#footnote-1) / Договору в целом / соответствующему объекту, предусмотренной Договором.

7.4. Банковская гарантия должна предусматривать, что для истребования суммы обеспечения Заказчик направляет Банку-Гаранту только письменное требование о предъявлении суммы обеспечения к оплате, как полностью, так и частично, с указанием на существо допущенных Подрядчиком нарушений, в том числе в случаях:

- отказа Подрядчика от исполнения обязательств по Договору, в том числе одностороннего отказа от Договора;

- отказа Подрядчика от возврата неотработанного аванса при досрочном прекращении Договора/признании Договора недействительным;

- нарушения Подрядчиком сроков поставки (выполнения работ, оказания услуг), установленных Календарным графиком, более чем на 60 (шестьдесят) календарных дней;

- утраты Подрядчиком специальных разрешений (в том числе отзыв, прекращение (приостановление) действие допусков, разрешений) и / или лицензий, предоставляющих Контрагенту возможность надлежащего исполнения обязательств по Договору;

- прекращения членства в СРО, основанной на членстве лиц, осуществляющих / выполняющих инженерные изыскания / подготовку проектной документации или осуществляющих строительство;

- введения арбитражным судом процедуры несостоятельности (банкротства) в отношении Подрядчика;

- установления в ходе исполнения Договора фактов несоответствия Подрядчика установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки и / или предоставления недостоверной информации о своем соответствии таким требованиям, а также недостоверности, неточности или неполноты заверений Подрядчика об обстоятельствах, указанных в Договоре, и имеющих существенное значение для его заключения и исполнения.

- признания Договора недействительным по причинам отсутствия необходимых корпоративных одобрений у Подрядчика;

- не предоставления Подрядчиком в срок не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты истечения срока действия банковской гарантии новой банковской гарантии или изменения к действующей гарантии в части увеличения срока ее действия на новый период, в случаях если срок исполнения обязательств Подрядчика по Договору превышает срок действия банковской гарантии либо срок исполнения обязательств продлен.

Вместе с требованием о предъявлении суммы обеспечения к оплате Заказчик направляет Банку-Гаранту копию банковской гарантии.

Банковской гарантией возврата авансового платежа может быть предусмотрено условие о предоставлении вместе с требованием о предъявлении суммы обеспечения к оплате платежного поручения Заказчика, заверенного банком, и подтверждающего факт осуществления Заказчиком авансового платежа.

7.5. Платеж по банковской гарантии осуществляется Банком-Гарантом в течение 10 (десяти) рабочих дней после обращения бенефициара (Заказчика).

7.6. Сумма банковской гарантии возврата авансового платежа по согласованию с Заказчиком может быть уменьшена пропорционально сумме выполненных Подрядчиком обязательств по Договору / соответствующему объекту при условии подтверждения их выполнения.

7.7. Внесение изменений и дополнений в Договор в период срока действия банковской гарантии не освобождает Банк-Гарант от обязательств перед бенефициаром по банковской гарантии.

7.8. Банковская гарантия должна быть подчинена материальному праву Российской Федерации и предусматривать Арбитражный суд Амурской области в качестве органа, компетентного разрешать споры из банковской гарантии.

7.9. Банковская гарантия не должна содержать условий или требований, противоречащих изложенному или делающих изложенное неисполнимым.

1. **Гарантийные обязательства**
   1. Гарантийные обязательства Подрядчика представляют собой гарантийный срок эксплуатации и гарантийный срок на используемые в процессе выполнения работ оборудование, материалы, конструктивные элементы и комплектующие изделия.
   2. Гарантийный срок нормальной эксплуатации объекта (без аварий, нарушения технологических параметров его работы, работы в пределах проектных параметров и режимов) и работ устанавливается ***60 месяцев*** с момента сдачи Объекта в эксплуатацию.
   3. Гарантийный срок на поставляемые Подрядчиком оборудование и материалы устанавливается с момента сдачи Объекта в эксплуатацию и составляет не менее ***60 месяцев*,** если иное не установлено заводом изготовителем.
   4. Подрядчик несет ответственность за недостатки разработанной проектной и рабочей документации, в том числе и за те, которые обнаружены при ее реализации впоследствии в ходе *строительства и реконструкции*, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе проектной*/рабочей*  документации, в течение гарантийного срока **– *60 месяцев*** с момента подписания акта о приемке выполненных работ по настоящему договору в полном объеме.
   5. В случае обнаружения в течение гарантийного срока отступлений от настоящего договора, ухудшающих результаты работ, или иных недостатков (дефектов) Заказчик обязан во всех случаях немедленно письменно (почтовым письмом, электронной почтой, факсом) известить об этом Подрядчика, после чего последний своими силами и средствами организует необходимые работы по их устранению.

При устранении недостатков (дефектов) в течение гарантийного срока, последний продлевается на вышеуказанный период в отношении ликвидированных недостатков.

* 1. При выявлении недостатков (дефектов) Подрядчик должен обеспечить Заказчика необходимым техническими консультациями не позднее 1 (одного) часа со дня обращения последнего с использованием любых доступных видов связи.
  2. Работы, необходимые к выполнению по гарантийным обязательствам, выполняются Подрядчиком после письменного уведомления Заказчика или по телефонограмме в случае немедленной организации работ. Устранение недостатков (дефектов) должно быть осуществлено Подрядчиком в согласованные с Заказчиком сроки*.*

## Заказчик назначает комиссию для расследования и установления причин наступления события, подпадающего под гарантийные обязательства с включением представителя Подрядчика. Обнаруженные недостатки (дефекты) фиксируются в двухстороннем акте.

Если представитель Подрядчика не прибыл для рассмотрения претензий по качеству выполненных работ в течение 10 (десяти) календарных дней со дня направления уведомления Заказчиком, Заказчик вправе составить акт в одностороннем порядке и направить его Подрядчику вместе с требованием устранить причину нарушения.

Стороны настоящего Договора признают акт составленный Заказчиком в одностороннем порядке действительным и не требующим подтверждения подписью и печатью Подрядчика.

* 1. В случае отказа Подрядчика от устранения выявленных недостатков или несвоевременного их устранения, Заказчик вправе своими силами устранить выявленные недостатки, либо привлечь к их ликвидации третьих лиц, без дополнительного согласования с Подрядчиком. Все расходы Заказчика, связанные с устранением недостатков, возлагаются на Подрядчика. Подрядчик возмещает Заказчику вышеуказанные расходы в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения соответствующего требования.
  2. Гарантийные обязательства не распространяется на случаи преднамеренного повреждения объекта со стороны Заказчика и третьих лиц, а также на случаи нарушения правил эксплуатации Заказчиком или третьими лицами.

1. **Обеспечение документацией, материалами и оборудованием**
   1. Прилагаемые к договору подряда сметные расчеты разрабатываются Подрядчиком в компьютерной программе «Гранд-Смета» или «WinРИК», позволяющим вести накопительные ведомости по локальным сметам.
   2. Вся документация, представленная Подрядчиком, подлежит утверждению Заказчиком.
   3. Подрядчик принимает на себя обязательство по Поставке материалов и оборудования согласно приложению №\_\_ к настоящему Договору.

***(В случаях, когда Договором предусматриваются обязательства Заказчика по поставке, данный пункт излагается в следующей редакции****:*

*«Подрядчик принимает на себя обязательство по поставке материалов и оборудования в соответствии с Перечнем (Приложение №\_\_\_ к настоящему Договору).*

*Заказчик принимает на себя обязательство по поставке строительных материалов и оборудования в соответствии с Перечнем (Приложение №\_\_\_ к настоящему Договору)*

*Заказчик поставляет материалы Подрядчику на основании договоров купли-продажи (или по давальческой схеме, в зависимости от условий ТЗ). Оборудование, поставляемое Заказчиком, передается Подрядчику на основании акта передачи оборудования в монтаж»).*

* 1. Поставка материалов и оборудования производится на приобъектный склад. Датой поставки материалов и оборудования считается дата подписания Заказчиком и Подрядчиком акта о приемке (поступлении) оборудования.
  2. Транспортировка, приемка материалов и оборудования от поставщиков, их выгрузка, складирование, хранение осуществляется за счет Подрядчика.

***(В случае возложения обязанности по поставке на Заказчика указывается «за счет Заказчика», в случае совместной поставки – «за счет Стороны по Договору, на которой лежит обязанность по поставке соответствующих материалов и оборудования»).***

* 1. Все поставляемые для выполнения работ по настоящему Договору материалы и оборудование должны соответствовать обязательным нормативно-техническим документам, а также иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, аттестаты и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии этих сертификатов и иных документов должны быть представлены Подрядчику поставщиками ***(В отношении материалов и оборудования, поставку которых он обеспечивает Заказчиком – указывается «Заказчиком»)*** не позднее, чем за 15 дней до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов и оборудования.
  2. Риск случайной гибели или повреждения материалов и оборудования, доставленных на приобъектный склад несет Подрядчик.
  3. Риск случайной гибели или повреждения материалов и оборудования до момента поставки на приобъектный склад несет Сторона, на которой лежит обязанность по поставке соответствующих материалов и оборудования. ***(Включается в договор при совместной поставке Сторонами).***
  4. Подрядчик предупреждает Заказчика не менее, чем за 2 (две) недели о готовности к доставке поставляемых материалов и оборудования на приобъектный склад.

*(В случае, когда Договором предусматриваются обязательства каждой стороны по поставке, указывается следующее:*

*«Сторона, обеспечивающая поставку материалов и оборудования, предупреждает другую Сторону за 2 (две) недели о готовности к доставке поставляемых материалов и оборудования на приобъектный склад.»)*

***(В случае, когда Договором предусматриваются обязательства каждой стороны по поставке, добавляется следующее:***

*«После передачи материалов и оборудования для использования при осуществлении работ (в монтаж) риск их случайной гибели и повреждения несет Подрядчик вне зависимости от того, какой из Сторон Договора обеспечивалась поставка соответствующих материалов и оборудования.»)*

* 1. В случае выявления Подрядчиком *(одной Стороной)* недостатков (некомплектности) материалов и оборудовании в процессе их приемки, использования для осуществления работ (в процессе монтажа) или испытания, Подрядчик *(Сторона, обнаружившая недостатки (некомплектность)* незамедлительно обязан поставить об этом в известность Заказчика *(другую Сторону).*

При выявлении недостатков (некомплектности) материалов и оборудования уполномоченными представителями Сторон составляется акт.

1. **Порядок осуществления работ**
   1. Подрядчик ведет журнал производства работ (КС-6, КС-6А), в котором отражается весь ход производства работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика.

Форма журнала должна соответствовать типовой межотраслевой Форме № КС-6 и № КС-6А, утвержденной постановлением Госкомстата России от 30.10.1997 № 71а.

Журнал должен храниться непосредственно на объекте производства работ и немедленно предъявляться представителю Заказчика по его требованию.

* 1. В случае если представителем Заказчика внесены в журнал производства работ замечания по выполненным работам, подлежащим закрытию, последующие работы не должны выполняться без письменного разрешения Заказчика. Если закрытие работ выполнено без подтверждения представителя Заказчика, то Подрядчик за свой счет обязуется открыть любую часть скрытых работ, не прошедших приемку представителем Заказчика, согласно его указанию, а затем восстановить ее.
  2. Для выполнения работ, Подрядчик разрабатывает проекты производства работ (ППР) и согласовывает (за 10 (десять) дней до начало производства работ) их с Заказчиком, отражая в них объемы, технологическую последовательность, сроки выполнения строительно-монтажных работ, а также условия их совмещения с работой производственных цехов и участков реконструируемого объекта, последовательность разборки конструкций, а также разборки или переноса инженерных сетей, место и условия подключения временных сетей электроснабжения и др., перевозок, складирования грузов и передвижения строительной техники по территории объекта, а также размещения временных зданий и сооружений и (или) использования для нужд строительства зданий Заказчика.
  3. Заказчик в 10-дневный срок со дня подписания Договора назначает своих представителей на объекте, которые от его имени совместно с Подрядчиком при необходимости будут контролировать ход выполнения работ и приемку выполненных объемов работ, осуществлять технический надзор и контроль за их выполнением и качеством, а также производить проверку соответствия используемых Подрядчиком материалов и оборудования условиям Договора и проектно-сметной документации, не вмешиваясь в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика, и письменно уведомлять о нарушениях договора Подрядчика. Подрядчику сообщаются контактный почтовый, электронный адрес и телефоны представителей контролирующей службы Заказчика для оперативной связи. В свою очередь Подрядчик официально сообщает почтовый и электронный адрес своей службы, ответственной за предоставление данных и учет по выполненным работам.

Представители Заказчика имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в любое время в течение всего периода осуществления работ.

* 1. Заказчик вправе вносить обоснованные изменения в объем работ, которые, по его мнению, необходимы для улучшения технических и эксплуатационных характеристик объекта, если данные работы еще не выполнены Подрядчиком. Он может дать письменное распоряжение, обязательное для Подрядчика, с указанием:

-увеличить или сократить объем любой работы, включенной в Договор;

-исключить любую работу;

-изменить характер или качество, или вид любой части работы;

-выполнить дополнительную работу любого характера, необходимую для завершения комплексной реконструкции объекта.

В случае если такое изменение влечет за собой изменения сроков выполнения работ и/или стоимости оборудования, материалов, работ, услуг, то Подрядчик приступает к его исполнению только после оформления надлежащим образом дополнительного соглашения к настоящему договору.

* 1. Подрядчик за свой счет обеспечивает осуществление в соответствии с требованиями нормативных документов авторского надзора за выполнением работ по настоящему Договору.
  2. Использование Подрядчиком ненадлежащим образом оформленной документации не допускается. Все затраты, связанные с исправлением выполненных работ при использовании Подрядчиком неоформленной документации, компенсируются за счет Подрядчика.

1. **Приемка выполненных работ**
   1. Сдача-приемка разработанной по настоящему договору документации происходит в следующем порядке:
      1. Подрядчик до 25 числа каждого месяца представляет Заказчику акт сдачи-приемки работ (приложение №8 к настоящему договору).
      2. Подрядчик в день завершения работ по изготовлению ПСД, указанный в календарном плане направляет в филиал \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, акт сдачи-приемки работ (приложение №\_\_ к настоящему договору) с приложением 5 (пяти) экземпляров и 1 (Один) экземпляр в АО «ДРСК» г. Благовещенска разработанной проектно-сметной документации на бумажных носителях и по 1 (Одному) экз. в электронном виде СD или DVD. Текстовую и графическую части проекта представить в стандартных форматах Windows, MS Office, AutoCAD и Acrobat Reader. Сметную документацию в формате MS Excel либо другом числовом формате, совместимом с MS Excel, а также в формате программы «ГРАНД СМЕТА» или «WinРИК», позволяющем вести накопительные ведомости по локальным сметам.
      3. Приемка выполненных проектно-изыскательских работ Заказчиком осуществляется в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения документации. В указанный срок Заказчик обязан принять выполненные работы и подписать акт сдачи-приемки работ либо направить подрядчику мотивированный отказ от приемки работ с указанием замечаний.
      4. Основаниями для отказа в приемки разработанной документации является несоответствие документации требованиям законодательства Российской Федерации, государственным стандартам, требованиям и указаниям Заказчика, изложенным в настоящем договоре и в дополнительных соглашениях.
      5. При обнаружении недостатков в документации Подрядчик по требованию Заказчика обязан безвозмездно переделать документацию и соответственно произвести необходимые дополнительные работы.
   2. Сдача-приемка выполненных строительно-монтажных работ по настоящему договору происходит в следующем порядке:
      1. Стороны осуществляют сдачу-приемку выполненных работ ежемесячно (*или поэтапно*) в соответствии с фактической готовностью. Подрядчик до 30 числа каждого месяца представляет Заказчику акт о приемке выполненных работ (форма КС-2 предусмотренная Постановлением Госкомстата от 11.11.1999 г. №100) на бумажном носителе в количестве 3 экземпляров, в электронном виде в формате Excel и в электронном виде файл «Гранд - Сметы» или «WinРИК» в формате XML; справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3 предусмотренная Постановлением Госкомстата от 11.11.1999 г. №100) в количестве 3 экземпляров; счет–фактуру в 1 экземпляре. К акту КС-2 в обязательном порядке прилагается исполнительная документация по выполненным работам в соответствии с РД-11-02-2006 (ТРЕБОВАНИЯ К СОСТАВУ И ПОРЯДКУ ВЕДЕНИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ) (акты на скрытые работы, геодезические схемы, акты испытаний систем, копии паспортов и сертификатов на использованные в строительстве материалы и конструкции и другую, предусмотренную нормативами документацию) на бумажном носителе и в электронной версии (формат pdf), с паспортами и сертификатами. Без перечисленных приложений акт КС-2 Заказчиком не принимается к рассмотрению.
      2. Приемка выполненных работ Заказчиком осуществляется в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения акта выполненных работ. Подписание актов приемки выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости выполненных работ (форма КС-3) не свидетельствует о приемке работ в смысле ст. 753 ГК РФ (переход к Заказчику права собственности и/или рисков случайной гибели/повреждения результатов Работ).
      3. При наличии замечаний по предъявленным для приемки работам и актам Заказчик направляет замечания в электронной и письменной форме на указанные Подрядчиком адреса.

При выявлении брака при приемке выполненных работ Подрядчик проводит устранение брака за свой счет в срок, письменно согласованный с Заказчиком. Выполненные с браком работы оплате не подлежат.

При отказе Подрядчика от выполнения этой обязанности Заказчик вправе для исправления некачественно выполненных работ привлечь другую организацию с оплатой расходов за счет Подрядчика.

Подрядчик письменно не позднее, чем за 5(пять) дней до начала приемки извещает Заказчика о готовности отдельных ответственных конструкций и скрытых работ.

Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после письменного разрешения Заказчика, внесенного в журнал производства работ.

Индивидуальное и комплексное опробование отдельных видов оборудования (трансформаторы, реакторы, выключатели и т.д.) выполняется под руководством Заказчика. Результаты опробования оформляются актами приемки оборудования.

* + 1. В случае досрочного выполнения работ, Заказчик вправе досрочно принять и оплатить работы.
    2. Приемка объекта в целом осуществляется приемочной комиссии в соответствии с п.3.5, 3.6 СНиП 3.01.04-87. Состав комиссии утверждается Заказчиком. Результаты работы приемочной комиссии оформляются актами в установленном Заказчиком порядке.
    3. Подрядчик представляет приемочной комиссии следующую документацию:

а) перечень организаций, участвовавших в производстве строительно-монтажных работ, с указанием видов выполненных ими работ и фамилий инженерно-технических работников, непосредственно ответственных за выполнение этих работ;

б) комплект рабочих чертежей на строительство предъявляемого к приемке объекта, разработанных проектными организациями, с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или внесенным в них изменениям, сделанными лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ. Указанный комплект рабочих чертежей является исполнительной документацией;

в) сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей, примененных при производстве строительно-монтажных работ;

г) акты об освидетельствовании скрытых работ и акты о промежуточной приемке отдельных ответственных конструкций (опор, несущих металлических и сборных железобетонных конструкций);

д) акты об индивидуальных испытаниях смонтированного оборудования;

е) акты об испытаниях внутренних и наружных электроустановок и электросетей;

* + 1. Документация, перечисленная в п. 11.2.6, после окончания работы рабочей комиссии передается заказчику (застройщику).
  1. Подрядчик предоставляет акты приемки выполняемых работ отдельно по каждому объекту.
  2. Подрядчик в день завершения этапа работ, указанного в Календарном плане представляет Заказчику акт выполненных работ.

1. **Право собственности**
   1. Заказчик является собственником переданной ему по настоящему Договору документации и распоряжается ею по своему усмотрению после подписания акта сдачи-приемки работ.
   2. Все права на результаты творческой деятельности, созданные в процессе выполнения работ по настоящему договору принадлежат Заказчику.
   3. Подрядчик не вправе продавать и/или передавать результаты выполненных работ по договору или их часть третьим лицам без письменного разрешения Заказчика.
   4. Право собственности на Объект и риск случайной гибели или повреждения Объекта переходит от Подрядчика к Заказчику с момента сдачи объекта производства работ в эксплуатацию с подписанием акта приемки законченного строительством объекта.
   5. Риск случайной гибели или случайного повреждения Объекта Заказчика несет Подрядчик, за исключением случаев, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы.)
2. **Ответственность сторон**
   1. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты, установленных разделом 6 Договора, Подрядчик вправе потребовать уплаты Заказчиком исключительной неустойки в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) % от несвоевременно оплаченной суммы за каждый день просрочки, но, несмотря на любые иные условия, не более 5 (пяти) % от несвоевременно оплаченной суммы.
   2. В случае нарушения Подрядчиком обязательств по выполнению работ в установленные договором сроки (начальные, промежуточные и конечные), а также в случае несвоевременного устранения выявленных недостатков результатов работ Заказчик вправе потребовать уплаты Подрядчиком неустойки в размере 0,1 (ноль целых и одна десятая) процента от цены Договора за каждый день просрочки.

13.2.1. Штрафной неустойки в размере 0,2 (ноль целых и две десятых) процента от цены этапа работ за каждый день просрочки – в случае, когда нарушение привело или неизбежно приведет к изменению срока выполнения работ в целом по Договору, сроков окончания выполнения любого из последующих этапов работ и / или завершения работ в отношении любого из объектов по Договору;

13.2.2. Штрафной неустойки в размере 0,1 (ноль целых и одна десятая) процента от цены Договора / объекта по Договору за каждый день просрочки – в случае несвоевременного устранения недостатков, влияющих на возможность эксплуатации результата работ в целом по Договору и / или соответствующего объекта по Договору;

13.2.3. Штрафной неустойки в размере 0,1 (ноль целых и одна десятая) процента от стоимости этапа работ за каждый день просрочки – в случае, когда нарушение не привело к изменению сроков окончания выполнения любого из последующих этапов работ и / или завершения работ в отношении любого из объектов по Договору;

13.2.4. Штрафной неустойки в размере 0,1 (ноль целых и одна десятая) процента от стоимости этапа работ за каждый день просрочки – в случае несвоевременного устранения недостатков, не влияющих на возможность эксплуатации (использования) Оборудования, результата работ в целом по Договору и / или соответствующего объекта по Договору.

* 1. В случае нарушения подрядчиком обязательств по выполнению работ на срок свыше 60 календарных дней, Заказчик имеет право расторгнуть договор в одностороннем внесудебном порядке, а также потребовать возмещения убытков. При этом Заказчик также вправе возвратить подрядчику результаты работ, ранее принятые по договору, и потребовать возврата уплаченных денежных средств.
  2. Уплата пеней не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.
  3. Удержание пени, штрафов и денежных средств, указанных в п. 3.24 договора, подлежащих уплате Подрядчиком, может быть произведено, по усмотрению Заказчика, путем вычета указанных суммы из стоимости выполненных Подрядчиком и принятых Заказчиком работ. Уплата (удержание) неустойки не освобождает стороны от исполнения своего обязательства в натуре.
  4. За нарушение требований действующих ППР, ПТЭ, ПОТ, ПБСГГ, ПУЭ, НТД Ростехнадзора, природоохранного законодательства РФ, правил внутреннего трудового распорядка Заказчика, правил пропускного и внутриобъектового режимов, условий настоящего договора, не выполнение требований иной технологической и нормативно-технической документации Подрядчик уплачивает Заказчику штрафную неустойку в размере 30 000 (тридцати тысяч) рублей за каждое зафиксированное нарушение.

Нарушения фиксируются актом, составляемым совместной комиссией, состоящей из 2 (двух) представителей Заказчика и 2 (двух) представителей Подрядчика. Если представители Подрядчика не прибыли для составления акта и/или отказываются от его подписания, Заказчик вправе составить акт в одностороннем порядке и направить его Подрядчику.

Стороны настоящего Договора признают акт, составленный Заказчиком в одностороннем порядке, действительным и не требующим подтверждения подписью и печатью Подрядчика. Вышеуказанные акты является основанием для применения штрафа.

* 1. Ответственность Заказчика за причиненные Подрядчику убытки ограничивается реальным ущербом, но не более цены договора.
  2. Если в результате составления и выставления Подрядчиком счетов-фактур с нарушением порядка и требований, установленных законодательством Российской Федерации, Заказчик понес расходы, связанные с начислением налоговыми органами по такому основанию сумм налога на добавленную стоимость, пеней и налоговых санкций, Подрядчик обязан компенсировать Заказчику сумму таких расходов. Основанием для компенсации являются решения налоговых органов, вынесенные по итогам проведения мероприятий налогового контроля. Сумма расходов компенсируется Подрядчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего письменного требования Заказчика. В случае нарушения Подрядчиком сроков предоставления счетов-фактур, установленных пунктом 6.8. Договора, Заказчик имеет право требования от Подрядчика уплаты штрафа в размере 50 000 (пятидесяти тысяч) рублей за каждый случай нарушения.
  3. В случае если неисполнение / ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по Договору повлекло за собой нарушение Заказчиком обязательств на оптовом и / или розничных рынках электрической энергии и мощности, Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за причиненный ущерб в размере фактически понесенных и документально подтвержденных расходов, произведенных для восстановления нарушенного права.

Предусмотренный настоящим пунктом ущерб Заказчика компенсируется Подрядчиком в полной сумме сверх неустойки.

* 1. За непредставление либо несвоевременное предоставление/переоформление Подрядчиком банковских гарантий, предусмотренных Договором, Заказчик имеет право начислить пени в размере 0,03 (ноль целых и три сотых) процента от цены Договора за каждый день просрочки.
  2. Предусмотренная Договором неустойка является штрафной. Убытки подлежат возмещению в полной сумме сверх неустойки.
  3. В случае предъявления налоговыми органами претензий и требований к Заказчику, связанных с предоставлением Подрядчиком недостоверных документов или информации либо с недобросовестностью Субподрядчиков / поставщиков (любого лица из цепочки Субподрядчиков/поставщиков), привлеченных Подрядчиком к выполнению Работ по Договору, Подрядчик обязан компенсировать все убытки Заказчика, вызванные такими претензиями и требованиями.
  4. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за причиненный ущерб в размере фактически понесенных и документально подтвержденных расходов, возникших в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) Подрядчиком своих обязательств, произведенных для восстановления нарушенного права, а также упущенной выгоды.

В случае, если неисполнение/ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по Договору повлекло за собой нарушение Заказчиком обязательств по передаче электроэнергии и мощности Потребителям, кроме суммы реального ущерба Подрядчик компенсирует Заказчику упущенную выгоду, возникшую из-за нарушения электроснабжения Потребителей.

1. **Обстоятельства непреодолимой силы**
   1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием действий обстоятельств непреодолимой силы, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.
   2. Если в результате обстоятельств непреодолимой силы результатам работ был нанесен значительный, по мнению одной из Сторон, ущерб, то эта Сторона обязана уведомить об этом другую в 7-дневный срок, после чего Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения работ и заключить дополнительное соглашение с обязательным указанием новых сроков, порядка ведения и стоимости работ, которое со дня его подписания становится неотъемлемой частью настоящего Договора, либо инициировать процедуру расторжения Договора.
   3. Если, по мнению Сторон, работы могут быть продолжены в порядке, установленном настоящим Договором до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.
   4. Обстоятельствами непреодолимой силы являются любые чрезвычайные и непредотвратимые ситуации, включая, но не ограничиваясь, следующее:

а) война и другие агрессии (война объявленная или нет), мобилизация или эмбарго;

б) массовая ионизирующая радиация или массовое радиоактивное заражение от любого атомного топлива или любыми радиоактивными отходами, взрывными веществами или другими опасными компонентами атомных взрывных устройств от любого источника;

в) восстание, революция, свержение существующего строя и установление военной власти, гражданская война;

г) массовые беспорядки, столкновения, забастовки;

д) другие общепринятые обстоятельства непреодолимой силы.

Действия третьих лиц, привлеченных Сторонами по настоящему Договору к исполнению настоящего Договора, обстоятельствами непреодолимой силы не являются. Наличие обстоятельств непреодолимой силы подтверждается соответствующим документом Торгово-промышленной палаты Российской Федерации или иной уполномоченной на то организацией или органом власти.

* 1. В случае если обстоятельства непреодолимой силы продолжаются более 2 (двух) месяцев, то Стороны проводят переговоры о целесообразности продолжения выполнения настоящего Договора. При этом уже выполненные работы и поставленная продукция должны быть приняты и оплачены.

1. **Разрешение споров между Сторонами**
   1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров, и возникшие договоренности в обязательном порядке фиксируются дополнительным соглашением Сторон, становящимся со дня его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.
   2. В случае не урегулирования споров Сторонами путем переговоров, все споры, возникающие при заключении, исполнении, расторжении настоящего договора, разрешаются сторонами в обязательном претензионном порядке. Данный порядок предусматривает предъявление письменной претензии, которая должна быть вручена под расписку либо направлена заказным или ценным письмом, по телеграфу, телетайпу, а также с использованием иных средств связи, обеспечивающих фиксирование отправления. К претензии, содержащей денежное требование, в обязательном порядке прилагается расчет, обосновывающий сумму указанного денежного требования. В противных случаях претензионный порядок считается не соблюденным.
   3. Претензия подлежит рассмотрению получившей стороной в течение 20 (двадцати) календарных дней с момента ее получения. Ответ на претензию дается в письменной форме и направляется в порядке, предусмотренном для предъявления (направления) претензии. При удовлетворении претензии, подлежащей денежной оценке, к ответу на претензию прилагается поручение банку на перечисление денежных средств с отметкой об исполнении (принятии к исполнению).
   4. В случае отказа в удовлетворении претензии, неполучении ответа на претензию в указанный срок и при условии соблюдения вышеизложенного претензионного порядка разрешения споров сторона по настоящему договору вправе предъявить иск в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.
2. **Изменение, прекращение и расторжение Договора**
   1. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются дополнительными соглашениями, подписанными обеими сторонами, за исключением случаев, указанных в п.16.2.
   2. В случае изменения юридических адресов, почтовых адресов, банковских реквизитов, номеров телефонов, факсов, электронной почты, необходимых для надлежащего исполнения обязательств по настоящему договору, дополнительные соглашения к договору не оформляются.

В этом случае Стороны обязаны в ***пятидневный*** срок направить друг другу письменное сообщение (уведомление) о таких изменениях за подписью уполномоченного лица. Изменения считаются вступившими в силу, являются неотъемлемой частью договора, а договор, соответственно, измененным с момента получения другой Стороной данного сообщения (уведомления), если более поздний срок не указан в сообщении (уведомлении).

Неисполнение Стороной условий настоящего пункта лишает ее права ссылаться на то, что предусмотренные настоящим договором сообщение (уведомление), платеж или иная обязанность другой Стороны не были произведены надлежащим образом.

* 1. В случае если от Заказчика поступило письменное распоряжение или указание (в том числе, содержащееся в чертежах либо технических условиях), которое ведет к пересмотру работ, Стороны имеют право на внесение изменений в Договор.
  2. Исполнение настоящего Договора может быть приостановлено по письменному соглашению Сторон, в случае если Заказчиком была установлена необходимость консервации объекта. При этом Заказчик обязуется оплатить Подрядчику в полном объеме выполненные до даты приостановления работы в 10-дневный срок со дня их приостановления.
  3. Заказчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от исполнения договора, уплатив подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе заказчика от исполнения договора.
  4. Подрядчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор в случае возбуждения арбитражным судом процедуры банкротства в отношении Заказчика.
  5. Уступка, передача в залог прав (требований), принадлежащих Подрядчику на основании договора, допускается только с предварительного письменного согласия Заказчика.

1. **Срок действия договора**
   1. Настоящий договор вступает в силу с момента его заключения и действует до «30» июня 2020г., а в части порядка расчетов и ответственности за нарушение сторонами своих обязательств, предусмотренных настоящим договором – до полного исполнения сторонами своих обязательств.
2. **Особые условия. Заключительные положения**
   1. Стороны признают юридическую силу документов по настоящему договору (включая договор, приложения, т.д.), переданных по факсимильной или электронной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от стороны договора. Документы, переданные указанными способами, должны сопровождаться обязательным направлением оригиналов подписанных документов заказной почтой в течение 2 (двух) рабочих дней с момента предоставления факсовой или электронной копии документа и имеют силу до момента получения оригиналов.
   2. При выполнении настоящего Договора Стороны руководствуются нормами законодательства Российской Федерации.
   3. Все указанные в Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.
   4. Права и обязанности по настоящему договору могут быть переданы одной из сторон третьим лицам только при наличии предварительного письменного согласия другой стороны.
   5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, обладающих равной юридической силой, по одному для каждой из Сторон.
   6. Стороны принимают «Антикоррупционную оговорку», указанную в Приложении №6 к настоящему Договору.
3. **Приложения к настоящему Договору**

Приложение №\_\_ «Техническое задание на выполнение работ».

Приложение №\_\_ «Сводная таблица стоимости работ с приложением локальных смет».

Приложение №\_\_ «Календарный план выполнения работ».

Приложение №\_\_ «Исходные данные».

Приложение №\_\_ «Информация о контрагенте» (форма).

Приложение №\_\_ «Гарантийное письмо» (форма).

Приложение №\_\_ «Справка о заключенных договорах Подрядчика с субподрядчиками/субисполнителями 1-го уровня» (форма).

Приложение №\_\_ «Критерии отбора Банков-Гарантов».

Приложение №\_\_ «Антикоррупционная оговорка».

Приложение №\_\_ «Акт сдачи-приемки работ» (ПИР).

Приложение №\_\_ «Требования к страховой компании».

1. **Реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:**  **Акционерное общество**  **«Дальневосточная распределительная**  **сетевая компания» (АО «ДРСК»)**  675000, Российская Федерация, Амурская  область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д.28  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Почтовый адрес: АДРЕС ФАО | **ПОДРЯДЧИК:** |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение №\_\_\_\_

к договору подряда №\_\_\_\_

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

**Техническое задание**

***(Наименование объекта)***

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:** | **ПОДРЯДЧИК:** |

Приложение №\_\_\_\_

к договору подряда №\_\_\_\_

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

**СВОДНАЯ ТАБЛИЦА СТОИМОСТИ РАБОТ**

(Наименование объекта)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ пп | Вид работ | Ед.  изм. | Кол-во | Единичная расценка, руб. (без НДС) | Общая стоимость, руб. (без НДС) | Приме  чания |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. |  |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | Итого: |  |  |  |  |  |
|  | Всего с НДС |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:** | **ПОДРЯДЧИК:** |

Приложение №\_\_\_\_

к договору подряда №\_\_\_\_

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

**КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН РАБОТ**

***(Наименование объекта)***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№№ пп** | **Наименование работ** | **Сроки выполнения начало**  **окончание** | **Стоимость в рублях с НДС** |
| **1** | **Разработка проектной и рабочей документации.** | **\_\_\_\_. .20\_\_\_**  **. .20** | **0 000 000,00** |
| **1.1.** |  | **\_\_\_\_. .20\_\_\_**  **. .20** | **0 000 000,00** |
| **1.2.** |  | **\_\_\_\_. .20\_\_\_**  **. .20** | **0 000 000,00** |
| **1.3** |  | **\_\_\_\_. .20\_\_\_**  **. .20** | **0 000 000,00** |
| **2.** | **Выполнение СМР** |  | **0 000 000,00** |
| **2.1.** |  |  | **0 000 000,00** |
| **2.2.** |  |  | **0 000 000,00** |
| **2.3.** |  |  | **0 000 000,00** |
|  | **Всего по договору** |  | **0 000 000,00** |

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:** | **ПОДРЯДЧИК:** |

Приложение №\_\_\_\_

к договору подряда №\_\_\_\_

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

**ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

**на разработку проектной и рабочей документации**

(Наименование объекта)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование исходных данных** | **Срок передачи исходных данных** | **Примечание** |
| 1 |  | до\_\_\_.\_\_\_.2011г. |  |
| 2 |  | до\_\_\_.\_\_\_.2011г. |  |
|  |  | до\_\_\_.\_\_\_.2011г. |  |
|  |  | до\_\_\_.\_\_\_.2011г. |  |
|  |  | до\_\_\_.\_\_\_.2011г. |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:** | **ПОДРЯДЧИК:** |

Приложение №\_\_\_\_

к договору подряда №\_\_\_\_

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Информация о контрагенте** | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (полное *наименование организации, представляющей информацию)* | | | | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | | Наименование контрагента (ИНН, вид деятельности) | | | | | | Информация о цепочке собственников контрагента, включая бенефициаров (в том числе, конечных) | | | | | | | | Информация о подтвержда-ющих документах (наименова-ние, реквизиты и т.д.) |
| ИНН | ОГРН | Наименование краткое | Код ОКВЭД | Фамилия, Имя, Отчество руководи  теля | Серия и номер докумен-та, удосто-веряющего личность руково-дителя | № | ИНН | | ОГРН | Наименование / ФИО | Адрес регистрации | Серия и номер докумен-та, удостоверяющего личность (для физического лица) | Руководи-  тель / участник / акционер / бенефици  ар |
| *1* | | *7734567890* | *1044567890123* | *ООО "Ромашка"* | *45.xx.xx* | *Иванов Иван Иванович* | *5003 143877* | *1.1* | *7754467990* | | *108323232323232* | *ЗАО "Свет 1"* | *Москва, ул.Лубянка, 3* |  | *Участник* | *Учредитель-ный договор от 23.01.2008* |
|  | |  |  |  |  |  |  | *1.1.0* | *111222333444* | |  | *Петрова Анна Ивановна* | *Москва, ул.Щепкина, 33* | *44 55 666777* | *Руководи*  *тель* | *устав, приказ №45-л/с от 22.03.10* |
|  | |  |  |  |  |  |  | *1.1.1* | *333222444555* | |  | *Сидоров Пётр Иванович* | *Саратов, ул. Ленина, 45-34* | *55 66 777888* | *Участник* | *Учредитель-ный договор от 12.03.2004* |
|  | |  |  |  |  |  |  | *…* |  | |  |  |  |  |  |  |
|  | |  |  |  |  |  |  | *1.2* | *7754456890* | | *107656565656565* | *ООО "Свет 2"* | *Смоленск, ул. Титова, 34* |  | *Участник* | *Учредител-ьный договор от 23.01.2008* |
|  | |  |  |  |  |  |  | *1.2.0* | *666555777444* | |  | *Антонов Иван Игоревич* | *Смоленск, ул. Титова, 34* | *66 55 444333* | *Руководи*  *тель* | *устав, приказ №56-л/с от 22.05.09* |
|  | |  |  |  |  |  |  | *1.2.1* | *888777666555* | |  | *Ивлев Дмитрий Степанович* | *Смоленск, ул. Чапаева, 34-72* | *77 55 333444* | *Участник* | *Учредитель-ный договор от 23.01.2006* |
|  | |  |  |  |  |  |  | *…* |  | |  |  |  |  |  |  |
|  | |  |  |  |  |  |  | *1.3* | *ASU66-54* | |  | *Игуана лтд (Iguana LTD)* | *США, штат Виржиния, 533* |  | *Участник* | *учредительный договор от 23.01.2008* |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| \* *Приведенные в таблице сведения об юридических и физических лицах являются условными и указаны в качестве примера заполнения формы* | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Подрядчик:** | | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |  | | | | | | | |

Приложение №\_\_\_\_

к договору подряда №\_\_\_\_

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

**Гарантийное письмо**

г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем \_\_\_\_\_\_\_\_\_ *Подрядчик*, в рамках Договора от\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_; принимает на себя следующие обязательства:

1. Не привлекать и не допускать привлечения к исполнению обязательств по Договору организации, имеющие признаки недобросовестности, определенные постановлением Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации (далее – ВАС РФ) от 12.10.2006 № 53 «Об оценке арбитражными судами обоснованности получения налогоплательщиком налоговой выгоды», постановлениями Президиума ВАС РФ от 20.04.2010 [№ 18162/09](consultantplus://offline/ref=94D5CE8889791A29DE57299515463A9D6134D8237B999C803E6F853513x2A2P) и от 25.05.2010 [№ 15658/09](consultantplus://offline/ref=94D5CE8889791A29DE57299515463A9D6135D2287D929C803E6F853513x2A2P), согласно которым при оценке необоснованной налоговой выгоды необходимо учитывать не только реальность совершения хозяйственных операций, но также и деловую репутацию и платежеспособность контрагента, риск неисполнения обязательств, наличие у контрагента необходимых для исполнения обязательств ресурсов, и/или соответствующие критериям оценки рисков, используемым налоговыми органами в процессе отбора объектов для проведения выездных налоговых проверок (утв. приказом ФНС России от 30.05.2007 № ММ-3-06/333@ или заменяющий его документ).
2. Незамедлительно уведомить Заказчика о появлении в ходе исполнения Договора у привлеченных организаций признаков недобросовестности, указанных в п. 1 настоящего Гарантийного письма, а также обеспечить прекращение участия таких организаций в исполнении Договора.
3. Настоящим *Подрядчик* подтверждает и признает, что содержащиеся в данном письме гарантии могут рассматриваться как существенные условия Договора со стороны *Заказчика* и *Заказчик*  вправе исходить из них при исполнении Договора.
4. В случае нарушения *Подрядчиком* обязательств, установленных в п.п. 1, 2 настоящего Гарантийного письма, *Заказчик* в дополнение к основаниям, предусмотренным Договором, вправе заявить отказ от Договора в одностороннем порядке путем направления уведомления с указанием даты расторжения (далее – Уведомление). Дата расторжения не должна наступать ранее 10 (десяти) рабочих дней с даты получения Уведомления  *Подрядчиком*.
5. Договор будет считаться расторгнутым с даты, указанной в Уведомлении при условии, что *Заказчик* не отзовет указанное Уведомление по итогам рассмотрения мотивированных возражений  *Подрядчика* до указанной даты расторжения.
6. Настоящим  *Подрядчик* принимает обязательство уплатить  *Заказчику*  штраф в размере суммы денежных средств, перечисленной организации, отвечающей признакам недобросовестности, а также компенсировать убытки, причиненные *Заказчику*  в результате нарушения обязательств, установленных в п.п. 1, 2 настоящего Гарантийного письма, сверх суммы штрафа.
7. Штраф, предусмотренный п. 6 настоящего Гарантийного письма, оплачивается в течение 10 (десяти) дней с даты получения соответствующего требования. *Заказчик* вправе предъявить требование об уплате штрафа независимо от расторжения Договора в соответствии с п. 4 настоящего Гарантийного письма.
8. *Заказчик* вправе приостановить осуществление платежей, причитающихся *Подрядчику,* независимо от наличия оснований и наступления сроков таких платежей, до уплаты штрафа, предусмотренного п. 7 настоящего Гарантийного письма, при этом *Заказчик* не будет считаться просрочившим и/или нарушившим свои обязательства по Договору.
9. Обязательства *Подрядчика* по настоящему Гарантийному письму вступают в силу с даты его подписании, действуют до полного исполнения Договора и не могут быть прекращены иначе, чем путем внесения соответствующих изменений в Договор. Обязательства по пунктам 6 и 7 продолжают действовать в течение 4 (четырех) лет после окончания срока действия Договора.
10. Настоящее Гарантийное письмо составлено в одном оригинальном экземпляре, передаваемым *Заказчику*. Копия такого экземпляра с отметкой *Заказчика* в получении имеет равную с оригиналом юридическую силу.

\_\_\_\_\_\_\_\_ *[наименование Подрядчика]*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / *\_\_\_­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ [подпись/расшифровка]*

*м.п.*

Приложение №\_\_\_\_

к договору подряда №\_\_\_\_

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

**Справка о заключенных договорах Подрядчика (Исполнителя, Поставщика) с субподрядчиками/субисполнителями 1-го уровня, в том числе являющимися субъектами малого и среднего предпринимательства (МСП)**

**(форма)**

г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[наименование Юридического/Физического лица],* *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[Идентификационный номер налогоплательщика]* в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем \_\_\_\_\_\_\_\_\_ *[Подрядчик/Поставщик/ Исполнитель]*, в рамках Договора на \_\_\_\_\_\_\_\_\_*[предмет договора] \_\_\_\_\_\_\_[№ договора]* от *\_\_\_\_\_\_\_\_\_[дата договора]* уведомляет о привлечении *[отсутствии]* субподрядчиков/субисполнителей и сообщает следующую информацию по заключённым с ними субподрядным договорам:

**Таблица-1. Сведения о субподрядчиках/субисполнителях 1-го уровня и заключённых с ними договорах.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п. |  | Субподрядчики | | |
| №1 | №2 | … |
| **1. Информация о субподрядчике** | | | | |
| 1.1. | Физическое или Юридическое лицо (ФЛ/ЮР.Л.) |  |  |  |
| 1.2. | Резидент РФ (Да/Нет) |  |  |  |
| 1.3. | Статус субподрядчика в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ» | | | |
|  | Является субъектом малого предпринимательства |  |  |  |
|  | Является субъектом среднего предпринимательства |  |  |  |
|  | Не является субъектом малого и среднего предпринимательства |  |  |  |
| 1.4. | Субподрядчик должен привлечь к исполнению договора субподрядчиков из числа МСП (Да/Нет) |  |  |  |
| 1.5. | Субподрядчик состоит на учёте в налоговых органах РФ (Да/Нет) |  |  |  |
| 1.6. | Полное наименование |  |  |  |
| 1.7. | Сокращённое наименование |  |  |  |
| 1.8. | Фирменное наименование |  |  |  |
| 1.9. | ОКОПФ |  |  |  |
| 1.10. | ИНН |  |  |  |
| 1.11. | КПП |  |  |  |
| 1.12. | Дата постановки на учёт |  |  |  |
| 1.13. | ОКПО |  |  |  |
|  | Адрес местонахождения | | | |
| 1.14. | Страна |  |  |  |
| 1.15. | Почтовый индекс |  |  |  |
| 1.16. | Субъект РФ |  |  |  |
| 1.17. | ОКТМО |  |  |  |
| 1.18. | Район |  |  |  |
| 1.19. | Город |  |  |  |
| 1.20. | Населённый пункт |  |  |  |
| 1.21. | Улица |  |  |  |
| 1.22. | Номер дома (владения) |  |  |  |
| 1.23. | Корпус (строение) |  |  |  |
| 1.24. | Офис (квартира) |  |  |  |
| 1.25. | Адрес электронной почты |  |  |  |
| 1.26. | Контактный телефон |  |  |  |
| **2. Информация о договоре с субподрядчиком** | | | | |
| 2.1. | Номер договора с субподрядчиком |  |  |  |
| 2.2. | Дата подписания договора с субподрядчиком (дата подписания последней из сторон) |  |  |  |
| 2.3. | Предмет договора |  |  |  |
| 2.4. | Цена договора (без НДС) |  |  |  |
|  | Цена договора (с НДС) |  |  |  |
| 2.5. | Валюта (по ОКВ) |  |  |  |
| 2.6. | Курс иностранной валюты по отношению к рублю на дату заключения договора (заполняется только заключении договора не в Российских рублях) |  |  |  |
| 2.7. | Срок исполнения договора (с ***дд.мм.гггг*** по ***дд.мм.гггг***) |  |  |  |
| 2.8. | Наименование товаров, работ, услуг |  |  |  |
| 2.9. | Классификация товара по ОКДП |  |  |  |
| 2.10. | Классификация товара по ОКПД |  |  |  |
| 2.11. | Количество (объем) товаров, работ, услуг |  |  |  |
| 2.12. | Единица измерения (по ОКЕИ) |  |  |  |
|  | Невозможно определить количество (объём) |  |  |  |
| 2.13. | Страна происхождения товара / регистрации производителя товара  ( по ОКСМ) |  |  |  |

Обязуюсь в случае изменения каких-либо данных о субподрядчике(ах)/субисполнителе(ях) 1-го уровня (и заключённым с ними субподрядным договорам) по данному договору предоставить соответствующую информацию в формате настоящей справки не позднее 1 календарного дня после таких изменений.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[должность, фамилия, имя, отчество подписавшего]

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [наименование Юридического/Физического лица]

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /[подпись /расшифровка]

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г. [дата составления справки]

м.п. (при наличии)

Приложение №\_\_\_\_

к договору подряда №\_\_\_\_

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

**Критерии отбора Банков-Гарантов**

Банк-Гарант (кредитная организация), выдающий Банковскую гарантию, должен соответствовать следующим критериям[[2]](#footnote-2):

1. иметь действующую лицензию ЦБ РФ, разрешающую выдачу банковских гарантий. При этом лицензия не должна быть приостановлена полностью или частично;
2. присутствовать в Перечне кредитных организаций, соответствующих требованиям, установленным частью 1 статьи 2 Федерального закона от 21.07.2014 № 213-ФЗ «Об открытии банковских счетов и аккредитивов, о заключении договоров банковского вклада хозяйственными обществами, имеющими стратегическое значение для оборонно-промышленного комплекса и безопасности Российской Федерации, и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - 213-ФЗ) или иным документом, его заменяющим (в случае отмены 213-ФЗ);
3. иметь собственные средства (капитал) в размере не менее 28 млрд. рублей на 01 января текущего календарного года, опубликованного на официальном сайте ЦБ РФ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.cbr.ru](http://www.cbr.ru)) по строке 000 «Расчет собственных средств (капитала) («Базель III»)», код формы 0409123 и рассчитанного в соответствии с Положением о методике определения величины собственных средств (капитала) кредитных организаций («Базель III»), утвержденным ЦБ РФ 28.12.2012 № 395-П (далее – Методика ЦБ РФ);
4. иметь кредитный рейтинг по национальной шкале не ниже уровня «А-» рейтингового агентства АКРА или не ниже уровня «ruВВВ» рейтингового агентства Эксперт РА[[3]](#footnote-3). В случае отсутствия у кредитной организации рейтинга АКРА или Эксперт РА, кредитная организация должна иметь рейтинг долгосрочной кредитоспособности не ниже уровня «ВВ» по классификации рейтинговых агентств «Fitch-Ratings» или «Standard & Poor's» либо уровня «Bа2» по классификации рейтингового агентства «Moody's Investors Service».

Указанные рейтинги должны быть действительными и не могут находиться в состоянии «отозван» или «приостановлен» или «на пересмотре - прогноз негативный».

1. участвовать в системе обязательного страхования вкладов физических лиц в банках Российской Федерации в соответствие с Федеральным законом от 23.12.2003 N 177-ФЗ «О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации»;
2. отсутствовать в процессе финансового оздоровления (санации), а также в Реестре банков, находящихся в процессе финансового оздоровления (опубликован в разделе «Оздоровление банков» сайта Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» (http://www.asv.org.ru));
3. не должен иметь просроченную задолженность перед Обществом и компаниями Группы РусГидро;
4. Критерии, установленные п. 3, 4 и 6, не распространяются на кредитные организации:
   1. в отношении которых или в отношении лиц, под контролем либо значительным влиянием которых находятся кредитные организации, по состоянию на 1 января 2015 г. действуют международные санкции и Правительством Российской Федерации приняты отдельные решения о размещении средств федерального бюджета на банковских депозитах таких кредитных организаций;
   2. основной целью деятельности которых является реализация программ поддержки малого и среднего предпринимательства в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 05.06.2015 № 287 «О мерах по дальнейшему развитию малого и среднего предпринимательства и Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;
   3. входящие в перечень системно значимых кредитных организаций, утверждаемый ЦБ РФ в соответствии с Методикой определения системно значимых кредитных организаций, утвержденной указанием ЦБ РФ от 22.07.2015 № 3737-У (с изменениями и дополнениями) и действующий по состоянию на 01 января текущего календарного года.
5. Максимальная сумма одной Банковской гарантии, обеспечивающей обязательства контрагента перед ПАО «РусГидро» или компаниями Группы РусГидро, должна составлять не более 5 процентов от величины собственных средств (капитала) кредитной организации на последнюю отчетную дату, предшествующую дате выдачи гарантии, опубликованной на официальном сайте ЦБ РФ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.cbr.ru](http://www.cbr.ru)) по строке 000 «Расчет собственных средств (капитала) («Базель III»)», код формы 0409123, рассчитанной в соответствии с Методикой ЦБ РФ.
6. Максимальная сумма всех одновременно действующих Банковских гарантий, выданных одной кредитной организацией, обеспечивающих обязательства контрагента перед ПАО «РусГидро» и компаниями Группы РусГидро, не должна превышать размер лимита риска, определяемого по формуле:

***LimAi*** = ***ri*** × ***СKi***, где

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***LimAi*** | - | Лимит риска для i-ой кредитной организации. Показатель округляется с точностью до целого числа. Округление производится по правилам математического округления, а именно: в случае, если первый знак после запятой больше или равен 5, целая часть числа увеличивается на единицу, в случае если первый знак после запятой меньше 5, целая часть числа не изменяется, в млн. руб.; |
| ***СKi*** | - | размер собственных средств (капитала) i-ой кредитной организации  на 01 января календарного года, опубликованной на официальном сайте ЦБ РФ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.cbr.ru](http://www.cbr.ru)) по строке 000 «Расчет собственных средств (капитала) («Базель III»)» в соответствии с Методикой ЦБ РФ; |
| ***ri*** | - | рейтинговый коэффициент[[4]](#footnote-4) для i-ой кредитной организации, равный:  **0,1** - если i-ая кредитная организация имеет национальный рейтинг кредитоспособности не ниже уровня **«АА-»** по классификации рейтингового агентства АКРА или не ниже уровня **«ruАA-»** по классификации рейтингового агентства Эксперт РА;  **0,05** - если i-ая кредитная организация имеет национальный рейтинг кредитоспособности не ниже уровня **«А-»**  по классификации рейтингового агентства АКРА или не ниже уровня **«ruA-»** по классификации рейтингового агентства Эксперт РА, а также относится к банкам, основной целью деятельности которых является реализация программ поддержки малого и среднего предпринимательства в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 05.06.2015 № 287 «О мерах по дальнейшему развитию малого и среднего предпринимательства и Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;  **0,03** - если i-ая кредитная организация имеет национальный рейтинг кредитоспособности не ниже уровня **«BB+»**  по классификации рейтингового агентства АКРА или не ниже уровня **«ruBB+»** по классификации рейтингового агентства Эксперт РА, а также находится в процессе финансового оздоровления (санации). |

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:** | **ПОДРЯДЧИК:** |

Приложение №\_\_\_\_

к договору подряда №\_\_\_\_

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

**АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**

**Статья 1.**

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют коррупционные действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

**Статья 2.**

В случае если представитель/представители «Заказчика» в ходе исполнения настоящего Договора склоняют «Подрядчика» к осуществлению коррупционных действий, таких как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действий, нарушающих требования применимого законодательства Российской Федерации и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем «Подрядчик» обязан направить об этом соответствующие обращение на «Линию доверия» посредством:

* + 1. Специализированной формы обратной связи «Линия доверия» на сайте по адресу в Интернете: [www.rushydro.ru](http://www.rushydro.ru)
    2. Электронной почты на адрес: [ld@rushydro.ru](mailto:ld@rushydro.ru)
    3. Обращения на телефонный автоответчик по номеру +7(495) 785-09-37 (круглосуточно).

**Статья 3.**

В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в Статье 1 настоящего приложения к Договору действий и/или неполучения другой Стороной в установленный настоящим договором срок подтверждения, что нарушения не произошло/не произойдет или не исполнения действий, предусмотренных в Статье 2 настоящего приложения №\_\_\_ к настоящему Договору, другая Сторона имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:** | | | | | | | | | **ПОДРЯДЧИК:** | | | | | | | | | | | |
|  | |  | | | |  | |  | | | |  |  | |  | Приложение №\_\_\_  к договору подряда №\_\_\_  от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. | | | |
|  | |  |  |  | |  | |  | |  | | |  | | | Форма № ПР-2 | |  | |
| ПОДРЯДЧИК:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес местонахождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ к/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | |  | | ЗАКАЗЧИК:  Акционерное общество  «Дальневосточная распределительная  сетевая компания»  Адрес местонахождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ к/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ БИК\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | |
| **АКТ № \_\_\_\_\_** сдачи-приемки работ по договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  для нужд филиала АО «ДРСК» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Этап \_\_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(наименование этапа)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Дата составления "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.** | | | | | |  | |  | |  | | |  | | |  |  |  | |
| Мы, нижеподписавшиеся, представитель Подрядчика – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и представитель Заказчика – Директор филиала АО «ДРСК» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании доверенности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что выполненные работы по этапу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ удовлетворяют условиям договора и в надлежащем порядке оформлены: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Уровень цен | | | Стоимость работ, руб. | | | Выполнено, руб. | | | | | | | | | | | Подлежит оплате, руб. | |
| всего по договору | | | с начала работ | | | | | | | за отчетный период | | | |
| в текущих ценах | | |  | | |  | | | | | | |  | | | |  | |
| кроме того НДС-20% | | |  | | |  | | | | | | |  | | | |  | |
| ВСЕГО с НДС | | |  | | |  | | | | | | |  | | | |  | |
| Следует к перечислению по акту: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_прописью\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), кроме того НДС 18% – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_прописью\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_). Всего с учетом НДС 20% – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_прописью\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_). | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Работу сдал** | | |  |  | |  | |  | |  | | | **Работу принял** | | | |  |  | |
| от Подрядчика | | |  |  | |  | |  | |  | | | от Заказчика | | | |  |  | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | |  | |  | | | Директор филиала АО "ДРСК" | | | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | | | | | | | |  | |  | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | | | | | |
|  | |  |  |  | |  | |  | |  | | |  | | |  |  |  | |
| **Дата подписания акта "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.** | | | | | | | |  | |  | | |  | | |  |  |  | |
|  | |  |  |  | |  | |  | |  | | |  | | |  |  |  | |

Приложение №\_\_\_\_

к договору подряда №\_\_\_\_

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

**Требования к страховой компании**

**и существенные минимальные условия договора страхования**

**1. Требования к страховой компании:**

* регистрация на территории Российской Федерации;
* размер оплаченного уставного капитала – не менее 500 млн. рублей;
* опыт работы на страховом рынке – не менее 5 лет;
* размер собственных средств – не менее 1 млрд. рублей;
* отсутствие неисполненных предписаний органа страхового надзора;
* страховая компания не должна находиться в процессе ликвидации или реорганизации, на ее имущество не должен быть наложен арест;
* наличие отчетности по МСФО;
* текущий рейтинг надежности по классификации рейтингового агентства «Эксперт РА» не ниже «А++» либо международный рейтинг финансовой устойчивости по классификации международных рейтинговых агентств «Стандарт энд Пурс» (Standart&Poor`s) и (или) «Фитч Рейтингс» (Fitch) и (или) «Мудис Инвесторс Сервис» (Moody’s);
* опыт участия в страховании и/или перестраховании рисков предприятий российской электроэнергетики;
* лицензия на право проведения страхования строительно-монтажных рисков;
* облигаторная перестраховочная защита огневых и технических рисков объемом не менее 50 млн. долларов США;
* страховая организация должна быть признана победителем в открытом конкурсном отборе, осуществляемом ПАО «РусГидро» по выбору страховщика на право заключения договоров страхования строительно-монтажных рисков заказчиков и подрядчиков ПАО «РусГидро», дочерних и зависимых обществ ПАО «РусГидро», а также обществ, дочерних и зависимых по отношению к дочерним и / или зависимым обществам ПАО «РусГидро».

**2. Существенные минимальные условия договора страхования:**

**2.1. Объект страхования:**

Объект страхования – имущественные интересы Страхователя, возникающие в связи с исполнением договоров подряда (действующих и вновь заключаемых), связанные с выполнением строительно-монтажных, пуско-наладочных и иных работ, проведением испытаний, вводом в эксплуатацию в соответствии с договором подряда, при этом страхование распространяется на:

* строительные работы (в том числе стоимость строительных материалов и конструкций, расходы на заработную плату, расходы по перевозке, таможенные сборы и пошлины),
* монтажные работы (в том числе стоимость монтируемого оборудования, материалы, расходы на заработную плату, расходы по перевозке, таможенные пошлины и сборы),
* интересы, связанные с причинением вреда оборудованию строительной площадки (временные здания и сооружения, машины и оборудование, складские помещения, строительные леса, инженерные коммуникации и т.п.), объектам, находящимся на строительной площадке или в непосредственной близости к ней,

а именно риски материального ущерба, риски наступления гражданской ответственности перед третьими лицами и риски потери или повреждения груза, перевозимого Страхователем.

Страховщик осуществляет страхование имущественных интересов Страхователя (Выгодоприобретателя), связанных с:

* риском утраты (гибели) или повреждения застрахованных объектов строительно-монтажных работ, в соответствии с договором подряда (далее – Секция 1);
* его обязанностью в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации, возместить вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при осуществлении застрахованной деятельности (далее – Секция 2);
* риском утраты (гибели) или повреждения всего или части груза, связанного с исполнением Страхователем застрахованного договора подряда, при перевозке его любым видом транспорта, в пределах установленной территории страхования (далее – Секция 3).

**2.2. Страховые случаи, страховые риски:**

По Секции 1 страховым случаем является любое внезапное и непредвиденное событие, приведшее к гибели, утрате или повреждению объекта (объектов) контрактных работ. Страхование должно осуществляться на условиях «с ответственностью за все риски», включая риски «ошибки проектирования», «дефекты материалов или изготовления», «террористический акт» и «диверсия».

Договор страхования должен предусматривать покрытие риска причинения ущерба в результате гибели или повреждения застрахованных подрядных работ, произошедших во время периода послепусковых гарантийных обязательств (далее – ППГО).

По Секции 2 страховым случаем является факт установления обязанности Страхователя возместить вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу третьих лиц при выполнении строительно-монтажных работ или при выполнении ППГО, в результате которого Страхователю предъявлены требования третьих лиц о возмещении причиненного вреда.

По Секции 3 страхование должно осуществляться на условиях «с ответственностью за все риски», включая риски «террористический акт» и «диверсия».

Во избежание сомнений страховое покрытие может быть расширено и/или ограничено, при согласовании условий договора страхования с АО «ДРСК». Перечень исключений из страхового покрытия определяется правилами страхования Страховщика и общепринятой практикой страхования строительно-монтажных рисков.

**2.3. Страховые суммы, лимиты, франшизы, тариф, премия, срок действия, территория страхования:**

*Лимиты возмещения договора страхования должны определяться с учетом размера безусловной франшизы договора страхования имущества АО «ДРСК», действующего на дату подписания договора подряда – выбирается соответствующий вариант.*

**2.3.1. Страховая сумма и лимиты по Секции 1:**

Страховая сумма по Секции 1 устанавливается в размере стоимости (цены) договора подряда, включая НДС.

Лимит возмещения по каждому и всем страховым случаям: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*Вариант А – В случае, если размер безусловной франшизы договора страхования имущества АО «ДРСК» превышает стоимость (цену) договора подряда (без учета НДС), то указывается «****не устанавливается****».*

*Вариант Б – В случае, если размер безусловной франшизы договора страхования имущества АО «ДРСК» менее стоимости (цены) договора подряда (без учета НДС), то в качестве лимита возмещения по каждому и всем страховым случаям указывается размер безусловной франшизы договора страхования имущества АО «ДРСК».*

Страховая сумма в отношении покрытия рисков ППГО должна соответствовать страховой сумме по Секции 1.

Договор страхования должен предусматривать автоматическое покрытие увеличения стоимости застрахованных подрядных работ в течение периода действия договора страхования, если указанное увеличение стоимости не превышает 10% от первоначальной страховой суммы по Секции 1. При этом Страхователь имеет право не уведомлять о таком увеличении стоимости работ Страховщика и уплата дополнительной страховой премии не требуется.

В случае, если увеличение стоимости застрахованных подрядных работ превысит 10% от первоначальной страховой суммы по Секции 1, Страхователь направляет Страховщику данные об изменении страховой суммы. Не позднее 15 календарных дней после передачи Страхователем Страховщику указанных данных, Стороны согласовывают и заключают дополнительное соглашение к договору страхования об изменении страховой суммы и страховой премии.

**2.3.2. Страховая сумма по Секции 2:**

Страховая сумма по Секции 2 устанавливается в размере 15% от размера страховой суммы по Секции 1.

**2.3.3. Страховая сумма по Секции 3:**

Страховая сумма по Секции 3 устанавливается в размере 100% от стоимости груза (оборудования, доставляемого Подрядчиком по условиям договора подряда).

**2.3.4. Франшиза:**

Безусловная франшиза устанавливается в размере: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*Устанавливается по результатам последних (актуальных) закупочных мероприятий, осуществленных ПАО «РусГидро» в отношении строительно-монтажных рисков Группы РусГидро*.

**2.3.5. Страховой тариф:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Устанавливается по результатам последних (актуальных) закупочных мероприятий, осуществленных ПАО «РусГидро» в отношении строительно-монтажных рисков Группы РусГидро*.

**2.3.6. Срок действия договора страхования (период страхования):**

Секция 1 и Секция 2: Период проведения строительных и/или монтажных работ в соответствии с договором подряда. В отношении покрытия рисков ППГО – период ППГО Подрядчика, но не более 36 месяцев со дня подписания акта приемки-сдачи объекта в гарантийную эксплуатацию.

Секция 3: Период осуществления грузоперевозки.

**2.3.7. Территория страхования:**

Секция 1 и 2: Место проведения строительных и/или монтажных работ.

Секция 3: Маршрут следования груза.

**2.3.8. Выгодоприобретатель по Секции 1 договора страхования:**

Страхователь (Подрядчик по договору подряда) и Заказчик по договору подряда.

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Подрядчик:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

1. Для банковской гарантии возврата авансового платежа. Не применяется в случае приемки Этапа Работ по Актам освидетельствования выполненных работ. [↑](#footnote-ref-1)
2. Актуальный Перечень Банков-Гарантов Общества размещен на его официальном сайте (http://www.drsk.ru). [↑](#footnote-ref-2)
3. Если кредитная организация имеет рейтинги кредитоспособности разных уровней, присвоенные разными рейтинговыми агентствами, то в качестве рейтинга кредитоспособности принимается наименьший   
   из присвоенных. [↑](#footnote-ref-3)
4. Если кредитная организация имеет рейтинги кредитоспособности разных уровней, присвоенные разными рейтинговыми агентствами, то в качестве рейтинга кредитоспособности принимается наименьший из присвоенных. [↑](#footnote-ref-4)