



Акционерное общество
«Дальневосточная распределительная сетевая компания»
Филиал «Амурские электрические сети»

ул. Театральная, 179, г. Благовещенск, 675003, Россия Тел: (4162) 399-359; Факс (4162) 399-289;
E-mail: doc@amur.drsk.ru ОКПО 97987579, ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/280102003

Утверждаю:
Директор
филиала АО «ДРСК»
«Амурские электрические сети»
Е.В. Семенюк
«23» _____ 2019 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на оформление правоустанавливающих документов на земельные участки под
объектами строительства, расположенными в зоне функционирования СП «Восточные
ЭС» филиала АО «ДРСК» «Амурские ЭС»

1. Заказчик:

Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» филиал «Амурские электрические сети».

2. Основание для выполнения работ:

Инвестиционная программа АО «Дальневосточная распределительная сетевая компания» на 2019 г.

3. Цель работы:

Оформление правоустанавливающих/разрешительных документов на использование земельных участков под объектами реконструкции, расположенными в зоне функционирования СП «ВЭС» филиала АО «ДРСК» «Амурские ЭС».

4. Основные положения:

Предмет договора подряда – оформление правоустанавливающих/разрешительных документов на использование земельных участков под объектами реконструкции, расположенными в зоне функционирования СП «ВЭС» филиала АО «ДРСК» «Амурские ЭС», основные характеристики которых указаны в разделе 6 настоящего Технического задания.

5. Местонахождение объектов реконструкции:

В административном отношении объекты расположены на территории Архаринского, Октябрьского района Амурской области.

6. Информация об объектах реконструкции:

№ п/ п	Объект	Местоположение	Код ИПР	Протяженность , км.
1	ВЛ-35 кВ Спасск - Ярцево	Архаринский район	I_28-АЭС-В-4N	28,7
2	ВЛ-35 кВ Спасск - Набережная	Архаринский район	H_28АЭС-В-5	36
3	ВЛ-35 Хвойная - Смелое	Октябрьский район	H_28АЭС-В-6	28,4

7. Основной объем работ:

7.1. Подготовить в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, на основании исходных данных указанных в разделе 14 настоящего Технического задания.

Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ изготовить в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018 № 541 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения»;

7.2. Передать сведения о границах публичного сервитута указанные в п. 7.1. настоящего Технического задания Заказчику. Заказчик, после получения указанных документов, направляет в уполномоченный орган ходатайство об установлении сервитута.

Работа Подрядчика считается выполненной от даты установления публичного сервитута. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Требования к Участнику:

8.1. Наличие у Участника в штате кадастрового инженера (не менее двух), заключившего с ними трудовые договоры, с обязательным предоставлением документов подтверждающих требуемую квалификацию.

Кадастровый инженер, обязан быть членом саморегулируемой организации кадастровых инженеров. В качестве подтверждения членства кадастрового инженера в СРО, Участник обязан предоставить выписку из реестра членов СРО либо действующее на период выполнения работ свидетельство СРО (Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ).

8.2. Участник обязан выполнять работы собственными силами, без привлечения субподрядной организации.

9. Определение стоимости и сметная документация:

9.1. Сметные расчёты предоставить с указанием использованных Сборников Базовых Цен, действующих на момент выполнения работ.

9.2. Общая стоимость работ формируется на основании локальных смет, рассчитанных по каждому объекту технологического присоединения (нескольким присоединениям). При определении стоимости по двум и более локальным сметным расчетам (локальным сметам) необходимо предоставлять сводный сметный расчет.

10. Срок выполнения работ:

Начало работ – с момента заключения договора подряда.

Окончание работ – в течение 4 (четырёх) месяцев с момента заключения договора подряда, не позднее 31.10.2019.

11. Приёмка выполненных работ и их оплата:

11.1 Приёмка работ осуществляется в соответствии с актом сдачи-приёмки выполненных работ, по форме предусмотренной договором, предоставляемым подрядчиком, с приложением к нему комплекта документации:

11.1.1. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек;

11.2. Порядок приемки документации определен разделом 3 договора подряда.

12. Гарантии исполнителя:

Гарантия Подрядчика на своевременное и качественное выполнение работ, а также на устранение дефектов, возникших по его вине, составляет не менее 36 месяцев со дня подписания акта сдачи-приёмки.

13. Исходные данные:

13.1. Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту «Реконструкция ВЛ-35 кВ «Спасск-Ярцево», утвержденный Распоряжением администрации Архаринского района Амурской области от 28.03.2019 № 150;

13.2. Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту «Реконструкция ВЛ-35 кВ «Спасск-Набережная», утвержденный Распоряжением администрации Архаринского района Амурской области от 28.03.2019 № 149;

13.3. Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту «Реконструкция ВЛ-35 кВ «Хвойная - Смелое», утвержденный Распоряжением администрации Октябрьского района Амурской области от 12.02.2019 № 27-р;

*Заместитель директора
по развитию и инвестициям*



А.А. Майоров

Начальник ОКСИ



И.Н. Соловьева

Согласовано:

*Начальник управления
кап. строительства и инвестиций*



Ю.Е. Осинцев

 21.05.2019

