**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**Кадастровые работы для целей оформления прав землепользования и установления охранных зон электросетевых объектов, расположенных на территории Анучинского, Дальнереченского, Кавалеровского, Кировского, Красноармейского, Лазовского, Михайловского, Надеждинского, Октябрьского, Ольгинского, Партизанского, Пограничного, Пожарского, Спасского, Тернейского, Ханкайского, Хасанского, Хорольского, Черниговского, Чугуевского, Шкотовского, Яковлевский районов Приморского края**

**1. Обоснование выполнения работ.**

Работы по выполнению кадастровых работ под объектами электросетевого хозяйства входит в комплекс мероприятий, связанных с обеспечением безопасного и безаварийного функционирования, безопасной эксплуатации объектов электросетевого хозяйства АО «ДРСК».

**Цель работы:**

- установление публичных сервитутов на земельные участки, расположенные под опорами ВЛ, ПС 35/110 кВ, ТП 10/0,4 кВ,

- внесение в ГКН сведений о границах охранных зон объектов, указанных в перечне, электросетевого хозяйства АО «ДРСК».

- постановка ОКС (ВЛ, ПС) на кадастровый учет.

**Основные задачи:**

- Выполнение комплекса кадастровых работ по описанию местоположения границ охранных зон, установлению публичных сервитутов электросетевых объектов, по координированию объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского края;

- Формирование пакета документов для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости о границах охранных зон, объектов электросетевого хозяйства и публичных сервитутов.

- Внесение в Государственный кадастр недвижимости сведений о границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства, о границах публичных сервитутов, о границах объектов электросетевого хозяйства в следующем объеме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№ п/п*** | ***инв. №*** | ***Наименование*** | ***Местоположение*** | ***Наименование работ*** | ***Протяженность, км / Площадь кв.м.*** | ***Кол-во***  ***опор/***  ***кол-во***  ***объектов*** | ***Срок выполнения работ*** |
| ***Площадные объекты*** | | | | | | | |
| 1 | PR0014175 | ПС 110/6 Восток 25-АА 698585 от 31.12.2006г. | Приморский край, Красноармейский район, пос. Восток, ГПП | Подготовка схемы границ для установления публичного сервитута в земельного участка с кадастровым номером 25:06:020702:24 | 8563 | 1 | 30.08.2019 |
| 2 | PR0014169 | ПС 110/35/10 "Новопокровка" 25-АА 698585 от 31.12.2006г. | Приморский край Красноармейский район, с.Новопокровка | Подготовка схемы границ для установления публичного сервитута в границах земельного участка с кадастровым номером 25:0:.020101:2 | 3441 | 1 | 30.08.2019 |
| 3 | PR0014184 | ПС-35/10 кВ "Лукьяновка" 25-АА 715377 от 31.12.2006г. | Приморский край, Красноармейский район, с. Лукьянова | Подготовка схемы границ для установления публичного сервитута в границах земельного участка с кадастровым номером 25:06:110101:15 | 1872 | 1 | 30.08.2019 |
| 4 | PR0003906 | ПС 35 кВ "Песчаная" 25-АА 853476 от 28.04.2007г. | край Приморский, р-н Шкотовский, д. Рождественка, ул. Таёжная, дом 2 | Подготовка схемы границ для установления публичного земельного участка с кадастровым номером 25:24:240101:33 | 4951 | 1 | 30.08.2019 |
| 5 | PR0003875 | ПС 110/35/6 "Береговая-I" 25-АА 853476 от 28.04.2007г. | край Приморский, адм. городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Лебедева | Подготовка карта-плана для установления ЗОУИТ. 25:36:010101:117 | 13071 | 1 | 30.08.2019 |
| 6 |  | ПС 35 кВ "Шкотово" 25-АБ 554060 от 27.04.2011 | край Приморский, р-н Шкотовский, пгт. Шкотово, ул. Гарнизонная, дом 2 | Подготовка схемы границ для установления публичного сервитута в границах земельного участка с кадастровым номером 25:24:140101:168 | 2 493 | 1 | 30.08.2019 |
| 7 | PR0003837 | ПС 35 кВ "Верхняя" 25-АБ 554061 от 27.04.2011 | край Приморский, р-н Шкотовский, пгт. Смоляниново, ул. Нагорная, дом 89 | Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ. Подготовка схемы границ для установления публичного сервитута в границах земельного участка с кадастровым номером 25:24:150101:207 | 947 | 1 | 30.08.2019 |
| 8 | PR0014173 | ПС 35 кВ "Насосная-2" | край Приморский, р-н Шкотовский, с. Стеклянуха, ул. Центральная, дом 63 | Подготовка схемы границ для установления публичного сервитута в границах земельного участка с кадастровым номером 25:24:090101:67 | 299 | 1 | 30.08.2019 |
| 9 | PR0003905 | ПС 35 кВ "Многоудобное"25-АБ 554059 от 27.04.2011 | край Приморский, р-н Шкотовский, с. Многоудобное, ул. Зальпе, дом 23-а | Подготовка схемы границ для установления публичного сервитута в границах земельного участка с кадастровым номером 25:24:070101:2 | 540 | 1 | 30.08.2019 |
|  |  |  |  |  | ***23106*** | ***9*** |  |
| ***Линейные объекты*** | | | | | | | |
| 1 | PR0012773 | ВЛ-110 кВ "Дальнереченск-Новопокровка"  25-АА 698585 от 31.12.2006г. | Приморский край Красноармейский район, с.Новопокровка | Подготовка схемы границ для установления публичного сервитута | 81,1 | 367 | 30.09.2019 |
| 2 | PR0012770 | ВЛ-110 кВ" Новопокровка - Восток"," Рощино - Крутой Яр" протяженностью 168900 м  25-АА 698585 от 31.12.2006г. | край Приморский, р-н Красноармейский | Подготовка схемы границ публичного сервитута. | 168,9 | 647 | 30.09.2019 |
| 3 | PR0012779 | ВЛ-110 кВ "Новопокровка-Ясная Поляна" | край Приморский, р-н Красноармейский | Подготовка схемы границ для установления публичного сервитута. | 23,8 | 122 | 30.09.2019 |
| 4 | PR0003377 | ЛЭП-110 кB "Cмоляниново тяг.-БК-1"(лит.Е9) 25-АА 853476 от 28.04.2007г. | край Приморский, р-н Шкотовский, пгт. Смоляниново | Подготовка схемы границ для установления публичного сервитута. | 31,9 | 151 | 30.09.2019 |
| 5 | PR0003381 | ЛЭП-110 кВ Песчаная - БК-2 25-АА 853476 от 28.04.2007г. | край Приморский, р-н Шкотовский, д. Рождественка | . Подготовка схемы границ для установления публичного сервитута | 24 | 124 | 30.09.2019 |
| 6 | PR0003416 | ВЛ-35 кВ "Шкотово-Новороссия" 25-АБ 554057 от 27.04.2011 | край Приморский, р-н Шкотовский, пгт. Шкотово | Подготовка схемы границ для установления публичного сервитута. | 26,7 | 135 | 30.09.2019 |
| 7 | PR0003419 | ВЛ-35 кВ "АТЭЦ-Шкотово"  25-АБ 587938 от 27.04.2011 | край Приморский, р-н Шкотовский, пгт. Шкотово | Подготовка схемы границ для установления публичного сервитута. | 7,213 | 70 | 30.09.2019 |
| 8 | PR0003406 | ВЛ-35 кВ "Депо-Пристань" / ВЛ-35 кВ "Верхняя-Пристань" 25-АБ 554054 от 27.04.2011 | край Приморский, р-н Шкотовский | Подготовка схемы границ для установления публичного сервитута. | 18,6 | 94 | 30.09.2019 |
| 9 | PR0003407 | ВЛ-35 кВ "Депо-Смоляниново-Тяговая" 25-АБ 554055 от 27.04.2011 | край Приморский, р-н Шкотовский, пгт. Смоляниново | Подготовка схемы границ для установления публичного сервитута. | 0,85 | 4 | 30.09.2019 |
| 10 | PR0003415 | ВЛ-110 кВ "Штыково - Факел 1, 2"  25-АБ 554052 от 27.04.2011 | край Приморский, р-н Шкотовский, п. Штыково | Подготовка схемы границ для установления публичного сервитута. | 5,732 | 29 | 30.09.2019 |
| 11 | PR0002996 | ВЛ-35 кВ "2-х цепный заход на ПС Пристань" | край Приморский, р-н Шкотовский | Подготовка схемы границ для установления публичного сервитута. | 1,874 | 9 | 30.09.2019 |
| 12 | PR0003409 | ВЛ-35 кВ "Смоляниново-тяг-Новороссия" | край Приморский, р-н Шкотовский | Подготовка схемы границ для установления публичного сервитута. | 17 | 88 | 30.09.2019 |
| 13 | PR0003416 | ВЛ-35 кВ "Шкотово-Новороссия"  25-АБ 554057 от 27.04.2011 | край Приморский, р-н Шкотовский | Подготовка схемы границ для установления публичного сервитута. | 16 | 84 | 30.09.2019 |
| 14 | PR0003249 | ВЛ 35 кВ Факел - Шкотовский водозабор  25-АБ 550053 от 27.04.2011 | край Приморский, р-н Шкотовский | Подготовка схемы границ для установления публичного сервитута. | 11,933 | 60 | 30.09.2019 |
| 15 | PR0003415 | ВЛ 35 Факел - Шкотово  25-АБ 554052 от 27.04.2011 | край Приморский, р-н Шкотовский | Подготовка схемы границ для установления публичного сервитута. | 4,02 | 21 | 30.09.2019 |
| 16 | PR0002768 | ВЛ-110 кВ "Западная-Кролевцы-АТЭЦ-Штыково-1,2"  № 772394 от 2006-12-31 | Приморский край, г. Артем | Подготовка схемы границ для установления публичного сервитута. | 44,1 | 220 | 30.09.2019 |
| 17 | PR0004152 | ВЛ-110кВ АТЭЦ-Западная-Волна-2Р | Приморский край, г. Артем, г. Владивосток | Подготовка карта-плана для установления ЗОУИТ Подготовка схемы границ для установления публичного сервитута. | 50,84 |  | 30.09.2019 |
| 18 | PR0005658 | ВЛ-10 кВ Ф-4 ПС "Новокачаловка" | Приморский край, Ханкайский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 15,0 | 200 | 15.10.2019 |
| 19 | PR0006028 | ВЛ-10 кВ Ф-9 "Комиссарово" ПС "Ильинка" | Приморский край, Ханкайский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 7,0 | 100 | 15.10.2019 |
| 20 | PR0006107 | ВЛ-10 кВ Ф-4 "Насосная" ПС "Владимиро-Петровка" | Приморский край, Ханкайский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 9,0 | 120 | 15.10.2019 |
| 21 | PR0005861 | ВЛ-10 кВ Ф-11 ПС "Камень-Рыболов" | Приморский край, Ханкайский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 3,2 | 45 | 15.09.2019 |
| 22 | PR0005868 | ВЛ-10 кВ Ф-4 ПС "Камень-Рыболов" | Приморский край, Ханкайский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 3,3 | 45 | 15.09.2019 |
| 23 | PR0005634 | ВЛ-10 кВ Ф-5 ПС "Камень-Рыболов" | Приморский край, Ханкайский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 12,5 | 170 | 15.09.2019 |
| 24 | PR0005881 | ВЛ-10 кВ Ф-1 "СТФ" ПС "Новоселище" | Приморский край, Ханкайский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 3,5 | 46 | 15.09.2019 |
| 25 | PR0005967 | ВЛ-0,4 кВ Ф-2 ТП №3029 | Приморский край, Ханкайский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 24,5 | 300 | 15.09.2019 |
| 26 | PR0005967 | ВЛ-0,4 кВ Ф-2 КТПН №3025 | Приморский край, Ханкайский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 24,5 | 300 | 15.09.2019 |
| 27 | PR0005844 | ВЛ-0,4 кВ ф-1 КТПН №3344 "Больница" | Приморский край, Ханкайский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 13,7 | 150 | 15.09.2019 |
| 28 | PR0005844 | ВЛ-0,4 кВ ф-3 КТПН №3344 "Больница" | Приморский край, Ханкайский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 13,7 | 150 | 15.09.2019 |
| 29 | PR0005693 | ВЛ-0,4 кВ ф-2 КТПН №3348 "Школа" | Приморский край, Ханкайский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 8,4 | 130 | 15.09.2019 |
| 30 | PR0005693 | ВЛ-0,4 кВ ф-2 КТПН №3450 "Школа" | Приморский край, Ханкайский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 8,4 | 130 | 15.09.2019 |
| 31 | PR0005695 | ВЛ-0,4 кВ Ф-1 КТП №3071 | Приморский край, Ханкайский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 16,8 | 210 | 15.09.2019 |
| 32 | PR0005809 | ВЛ-0,4 кВ Ф-1 КТПН №3213 | Приморский край, Ханкайский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 20,7 | 250 | 15.09.2019 |
| 33 | PR0006058 | ВЛ-0,4 кВ Ф-3 КТП №3461 | Приморский край, Ханкайский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 3,6 | 50 | 15.09.2019 |
| 34 | PR0006058 | ВЛ-0,4 кВ Ф-1 КТП №3461 | Приморский край, Ханкайский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 3,6 | 50 | 15.09.2019 |
| 35 | PR0005682 | ВЛ-0,4 кВ Ф-1 КТП №3534 | Приморский край, Ханкайский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 16,2 | 209 | 15.09.2019 |
| 36 | PR 0006026 | ВЛ-10 кВ Ф-2 ПС Сиваковка | Приморский край, Хорольский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 6,3 | 90 | 15.09.2019 |
| 37 | PR0005610 | ВЛ 10 Ф-16 ПС Хороль | Приморский край, Хорольский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 11,2 | 160 | 15.09.2019 |
| 38 | PR0005799 | ВЛ-6 кВ Ф-6 ПС "Ярославка" | Приморский край, Хорольский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 20,0 | 260 | 15.09.2019 |
| 39 | PR0005685 | ВЛ-6 кВ Ф-13 ПС "Ярославка" | Приморский край, Хорольский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 16,3 | 210 | 15.09.2019 |
| 40 | PR 0005993 | ВЛ-10 кВ Ф-3 ПС "Приозерная" | Приморский край, Хорольский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 5,4 | 70 | 15.09.2019 |
| 41 | PR0005698 | ВЛ-10 кВ Ф-13 ПС "Полевая" | Приморский край, Октябрьский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 16,8 | 211 | 15.09.2019 |
| 42 | PR0005941 | ВЛ-0,4 кВ Ф-2 КТП-5580 | Приморский край, Октябрьский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 4,5 | 64 | 15.09.2019 |
| 43 | PR0005385 | ВЛ-10 кВ Ф-5 | Приморский край, Михайловский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 0,5 | 7 | 15.09.2019 |
| 44 | PR0004670 | ВЛ 10кВ Ф-9 Дмитриевка от ПС Дмитриевка пр. опор №19-20 | Приморский край, Черниговский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 0,2 | 3 | 15.09.2019 |
| 45 | PR0005987 | ВЛ 10кВ Ф-3 Светлое ПС "М" пр. опор №148/50-148/51 | Приморский край, Черниговский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 5,2 | 70 | 15.09.2019 |
| 46 | PR0005981 | ВЛ-10 кВ Ф-10 ПС "Вадимовка" | Приморский край, Черниговский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 5,2 | 70 | 15.09.2019 |
| 47 | PR0006137 | ВЛ-10 кВ Ф-7 ПС "Вадимовка" | Приморский край, Черниговский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 9,5 | 120 | 15.09.2019 |
| 48 | PR0010407 | ВЛ-6 кВ Ф-20 | Приморский край, Дальнегорский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 8,2 | 117 | 15.09.2019 |
| 49 | PR0023891 | ВЛ-10 кВ Ф-6 | Приморский край, Тернейский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 19,5 | 260 | 15.09.2019 |
| 50 | PR0012571 | ВЛ-10 кВ Ф-1 "Вишневка-Красный-Кут" | Приморский край, Спасский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 13,85 | 190 | 15.09.2019 |
| 51 | PR0012571 | ВЛ-10 кВ Ф-2 "Вишневка-Прохоры" | Приморский край, Спасский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 13,85 | 190 | 15.09.2019 |
| 52 | PR0012548 | ВЛ-10 кВ Ф-3 "Вишневка-Евсеевка" | Приморский край, Спасский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 5,8 | 80 | 15.09.2019 |
| 53 | PR0012551 | ВЛ-10 кВ Ф-4 "Вишневка-Вишневка" | Приморский край, Спасский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 8,3 | 110 | 15.09.2019 |
| 54 | PR0012552 | ВЛ-10 кВ Ф-5 "Вишневка-Водохранилище" | Приморский край, Спасский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 6,2 | 81 | 15.09.2019 |
| 55 | PR0012554 | ВЛ-10 кВ Ф-6 "Вишневка-Водохранилище" | Приморский край, Спасский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 1,5 | 20 | 15.09.2019 |
| 56 | PR0012570 | ВЛ-10 кВ Ф-7 "Вишневка-Калиновка" | Приморский край, Спасский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 9,0 | 128 | 15.09.2019 |
| 57 | PR0012613 PR0026881 PR0026961 PR0026323 | ВЛ-10 кВ Ф-4 "Красный Кут-Полигон-Дубовское" | Приморский край, Спасский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 60 | 85 | 15.09.2019 |
| 58 | PR0012557 | ВЛ-10 кВ Ф-4 "Евгеньевка-Воскресенка-Прохоры" | Приморский край, Спасский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 1,2 | 17 | 15.09.2019 |
| 59 | PR0012725 | ВЛ-10 кВ Ф-4 "Спасск-Прохоры" | Приморский край, Спасский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 21 | 300 | 15.09.2019 |
| 60 | PR0012419 | ВЛ-0,4 кВ Ф-1 СТФ от КТП-3002 СТФ с.Красный Кут | Приморский край, Спасский р-н | Подготовка схемы границ публичного сервитута. Кадастровый учет публичного сервитута. Подготовка карта плана для установления ЗОУИТ | 10,52 | 150 | 15.09.2019 |
|  |  |  |  |  | ***1022,18*** | ***7943*** |  |
| ***Корректировка охранной зоны по линейным объектам*** | | | | | | | |
| 1 | PR0003397 | ЛЭП-110КB «Западная-Кролевцы-АТЭЦ-Штыково-1,2»  25-АА № 772394 от 31.12.2006 | Приморский край, Надеждинский р-н | Подготовка карта плана для корректировки границ ЗОУИТ 25.00.2.19(Без координат границ) | 44,12 |  | 15.10.2019 |
| 2 | PR0012773 | ВЛ-110 кВ "Дальнереченск-Новопокровка"  25-АА 698585 от 31.12.2006г. | Приморский край Красноармейский район, с.Новопокровка | Подготовка карта плана для корректировки границ ЗОУИТ 25.00.2.48 | 81,1 |  | 15.10.2019 |
| 3 | PR0012770 | ВЛ-110 кВ "Рощино - Крутой Яр"  25-АА 698585 от 31.12.2006г. | край Приморский, р-н Красноармейский | Подготовка карта плана для корректировки границ ЗОУИТ 25.06.2.3 | 8,0 |  | 15.10.2019 |
| 4 | PR0012779 | ВЛ-110 кВ "Новопокровка-Ясная Поляна" | край Приморский, р-н Красноармейский | Подготовка карта плана для корректировки границ ЗОУИТ 25.00.2.28. | 23,8 |  | 15.10.2019 |
| 5 | PR0003377 | ЛЭП-110 кB "Cмоляниново тяг.-БК-1"(лит.Е9) 25-АА 853476 от 28.04.2007г. | край Приморский, р-н Шкотовский, пгт. Смоляниново | Подготовка карта плана для корректировки границ ЗОУИТ 25.24.2.17 по фактическому местоположению ВЛ. | 31,9 |  | 15.10.2019 |
| 6 | PR0003381 | ЛЭП-110 кВ Песчаная - БК-2 25-АА 853476 от 28.04.2007г. | край Приморский, р-н Шкотовский, д. Рождественка | Подготовка карта плана для корректировки границ ЗОУИТ 25.00.2.42 по фактическому местоположению ВЛ. | 24 |  | 15.10.2019 |
| 7 | PR0003416 | ВЛ-35 кВ "Шкотово-Новороссия" 25-АБ 554057 от 27.04.2011 | край Приморский, р-н Шкотовский, пгт. Шкотово | Подготовка карта плана для корректировки границ ЗОУИТ 25.24.2.10 по фактическому местоположению ВЛ. | 26,7 |  | 15.10.2019 |
| 8 | PR0003419 | ВЛ-35 кВ "АТЭЦ-Шкотово"  25-АБ 587938 от 27.04.2011 | край Приморский, р-н Шкотовский, пгт. Шкотово | Подготовка карта плана для корректировки границ ЗОУИТ 25.24.2.7. | 7,213 |  | 15.10.2019 |
| 9 | PR0003406 | ВЛ-35 кВ "Депо-Пристань" / ВЛ-35 кВ "Верхняя-Пристань"  25-АБ 554054 от 27.04.2011 | край Приморский, р-н Шкотовский | Подготовка карта плана для корректировки границ ЗОУИТ 25.24.2.9 и 25.24.2.26. | 18,6 |  | 15.10.2019 |
| 10 | PR0003407 | ВЛ-35 кВ "Депо-Смоляниново-Тяговая"  25-АБ 554055 от 27.04.2011 | край Приморский, р-н Шкотовский, пгт. Смоляниново | Подготовка карта-плана для установления ЗОУИТ. | 0,85 |  | 15.10.2019 |
| 11 | PR0003415 | ВЛ-110 кВ "Штыково - Факел 1, 2"  25-АБ 554052 от 27.04.2011 | край Приморский, р-н Шкотовский, п. Штыково | Подготовка карта плана для корректировки границ ЗОУИТ 25.24.2.16 и 25.24.2.18 | 5,732 |  | 15.10.2019 |
| 12 | PR0003409 | ВЛ-35 кВ "Смоляниново-тяг-Новороссия" | край Приморский, р-н Шкотовский | Подготовка карта-плана для установления ЗОУИТ. | 17 |  | 15.10.2019 |
| 13 | PR0003249 | ВЛ 35 кВ ПС Факел - ПС Шкотовский водозабор | край Приморский, р-н Шкотовский | Подготовка карта-плана для установления ЗОУИТ. | 11,933 |  | 15.10.2019 |
| 14 | PR0004152 | ВЛ-110кВ АТЭЦ-Западная-Волна-2Р | Приморский край, г. Артем, г. Владивосток | Подготовка карта-плана для установления ЗОУИТ | 50,84 |  | 15.10.2019 |
|  |  |  |  |  | ***351,79*** |  |  |

**2. Содержание работ:**

**2.1. Изучение, подбор необходимых документов для подготовки геодезических измерений:**

2.1.1. рекогносцировка геодезических пунктов и пунктов опорной межевой сети;

2.1.2. изучение и подбор опорно-межевой сети в районе проведения работ;

2.1.3. получение сведений из кадастра об объектах недвижимости и земельных участках;

2.1.4. получение документации по планировке территории, иных исходных материалов и данных;

2.1.5. изучение исходной документации и материалов, иной правовой документации.

**2.2. Требования к проведению работ и использованию нормативных документов:**

2.2.1. обследование пунктов ГГС и создание опорной межевой сети.

***2.2.2. определение координат по каждой опоре и площадному объекту осуществляется в Соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ от 1 марта 2016 г. N 90 об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения и помещения»***

В работе руководствоваться:

2.2.3. Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ;

2.2.4. Федеральным законом от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», от 30.12.2015 № 452-ФЗ «О внесении изменений в ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" и статьей 76 федерального закона "Об образовании в РФ" в части совершенствования деятельности кадастровых инженеров;

2.2.5. Федеральным законом от 18.06.2001 №78-ФЗ «О землеустройстве»;

2.2.6. Приказом Минэкономразвития России от 21.11.2016 N 735 «Об установлении примерной формы извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России»;

2.2.7. Приказом Минэкономразвития России от 08.12.2015 N 921 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке»;

2.2.8. Приказом Минэкономразвития России от 18.12.2015 N 953 "Об утверждении формы технического плана и требований к его подготовке, состава содержащихся в нем сведений, а также формы декларации об объекте недвижимости, требований к ее подготовке, состава содержащихся в ней сведений";

2.2.9. Приказом Минэкономразвития России от 03.06.2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;

2.2.10. Федеральным законом от 03.08.2018 N 341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов»;

2.2.11. Приказ Минэкономразвития России от 10.10.2018 N 541 "Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения".

2.2.12. Приказ Минэкономразвития России от 10.10.2018 № 542 "Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута".

2.2.13. Письмо Министерства экономического развития России от 15.02.2019 № ОГ-Д23-1207 о применении XML-схем.

2.2.14. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»).

2.2.15. Запрещается использование данных предыдущих материалов инвентаризации земель при определении координат, формировании межевых и технических планов.

**2.3. Подготовительные работы.**

2.3.1. до начала выполнения работ приказом Подрядной организации назначаются ответственные лица за выполнение работ по геодезическому измерению на местности опор и трансформаторных подстанций, обработку полученных координат, составлению схем, составление межевых планов, постановку объектов и земельных участков на кадастровый учет, с указанием Ф.И.О., документа, подтверждающего квалификацию, контактных данных (тел., email);

2.3.2. Исполнителем составляется и согласовывается с Заказчиком детальный график проведения геодезических измерений объектов;

2.3.3. сбор необходимой документации из Фонда данных Росреестра осуществляется Исполнителем самостоятельно за счет собственных средств.

2.3.4. Заказчик предоставляет Исполнителю работ копии имеющихся технических и правоустанавливающих документов.

**2.4. Подрядчик определяет и согласовывает границы местоположения земельных участков и объектов недвижимости:**

2.4.1. На основании полученных координат по результатам работ, указанных в п.2.2.2. ТЗ, подрядчик изготавливает схемы границ публичных сервитутов и земельных участков на картографических материалах (ортофотопланах), с учетом границ смежных участков, указанных в КПТ и выписках из государственного земельного кадастра, полученных не позднее одного месяца до начала формирования схем и планов;

2.4.2. Определяет порядок постановки (уточнения) границ публичных сервитутов под электросетевыми объектами и смежными участками, препятствующих выполнению работ по постановке публичных сервитутов под ЭСК на кадастровый учёт.

2.4.3. Определяет порядок постановки (уточнения характеристик) объектов электросетевого хозяйства и причин, препятствующих выполнению работ с целью постановки объектов ЭСК на кадастровый учёт.

2.4.4. Определяет порядок постановки (уточнения характеристик) охранных зон объектов электросетевого хозяйства и причин, препятствующих выполнению работ по постановке охранных зон объектов ЭСК на кадастровый учёт.

2.2.5. Определяет порядок подготовки акта обследования для снятия с учета объекта ЭСК и устранения причин, препятствующих выполнению работ.

2.4.6. При необходимости публикует в СМИ, по месту нахождения объектов, информацию о проведении кадастровых работ;

2.4.7. При необходимости выполняет работы по созданию пунктов опорно-геодезической сети.

2.4.8. ***Исправляет реестровые ошибки в смежных земельных участках за свой счет собственных средств и сил, препятствующих постановке земельных участков, расположенных под объектами, указанными в перечне.***

2.4.8. Формирует и подает для постановки (уточнения сведений) на государственный кадастровый учёт ***технические и межевые планы.*** Подготавливает карта-планы для согласования с исполнительными и надзорными органами государственной власти и органами местного самоуправления.

**2.5. Постановка земельных участков, публичных сервитутов, объектов недвижимости на государственный кадастровый учет, уточнение границ, исправление реестровых ошибок;**

* + 1. Подрядчик осуществляет контроль и сопровождение за ведением государственного кадастрового учёта земельных участков, публичных сервитутов и объектов недвижимости, анализа причин приостановления или отказов в проведении государственного кадастрового учёта публичных сервитутов, земельных участков и объектов недвижимости, устраняет ошибки, возобновляет проведение учёта в ГКН.
* Границы публичного сервитута земельного участка формируются в виде файла в формате XML, с использованием XML-схем. До утверждения Росреестром XML-схемы графического описания местоположения границ публичного сервитута в целях внесения в ЕГРН сведений о границах публичного сервитута могут быть использованы XML-схемы, применяемые для формирования документов, содержащих сведения о зонах с особыми условиями использования территорий, утвержденные приказом Росреестра от 15.09.2016 г. № П/0465, согласно письма Министерства экономического развития России от 15.02.2019 № ОГ-Д23-1207.

**Результат работ:** *Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, (карта (планы) на установление публичных сервитутов на земельные участки в эл. виде и каталогом координат.*

* В результате работ по описанию местоположения границ охранных зон объектов и установления их на местности составляется карта (план) объекта землеустройства. Форма карты (плана) объекта землеустройства и требования к ее составлению устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Карта (план) объекта землеустройства подлежит согласованию в федеральном органе исполнительной власти осуществляющим федеральный государственный энергетический надзор.

После согласования границ охранной зоны федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, направляет в течение 5 рабочих дней в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении о согласовании границ охранной зоны в отношении отдельных объектов электросетевого хозяйства, включая их наименование и содержание ограничений использования объектов недвижимости в их границах, с приложением текстового и графического описаний местоположения границ такой зоны, а также перечня координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости, на основании которого указанный федеральный орган исполнительной власти принимает решение о внесении в государственный кадастр недвижимости сведений о границах охранной зоны.

Охранная зона считается установленной с даты внесения в документы государственного кадастрового учета сведений о ее границах.

**Результат работ:** *Решения (Уведомления) органов кадастрового учета о внесении сведений об охранных зонах объектов электросетевого хозяйства АО «ДРСК» в ЕГРН.*

1. **Результат работ:**

* Согласованные и утвержденные схемы границ публичных сервитутов, земельных участков на бумажном носителе и на электронном носителе;
* Межевой план на бумажном и электронном носителе (CD–диск);
* Сведения о границах публичного сервитута в формате электронного документа (CD–диск);
* Технический план на бумажном и электронном носителе (CD–диск);
* Карта (планы) на установление публичных сервитутов на земельные участки и каталогом координат на бумажном и электронном носителе;
* Карта (планы) на установление охранных зон объектов на бумажном и электронном носителе;
* Решения (Уведомления) органов кадастрового учета о внесении сведений об охранных зонах объектов электросетевого хозяйства АО «ДРСК» в ЕГРН;
* Выписки из ЕГРН на земельные участки, публичные сервитуты и объекты недвижимости, о ликвидации записи на объект в Росреестре в 2-х экземплярах;
* Счет и акт выполненных работ в 2-х экземплярах.

1. **Особые условия**

- Сопровождение процедуры постановки земельных участков и объектов недвижимости на государственный кадастровый учет;

- При внесении в действующее законодательство изменений, влияющих на выполнение указанных в техническом задании работ, настоящее техническое задание подлежит корректировке по согласованию сторон.

1. **Требования к Участнику:**

1. Наличие у Участника в штате не менее двух кадастровых инженеров, которые вправе осуществлять кадастровую деятельность (ст.33 ФЗ от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности"). Для подтверждения Участник в составе заявки предоставляет, в соответствии со ст.29 ФЗ от 24.07.2007 N 221-ФЗ, заверенные Участником копии действующих свидетельств СРО.

2. Участник обязан выполнять работы собственными силами, без привлечения субподрядной организации.

1. **Сроки выполнения работ:**

Начало работ – с момента заключения договора;

Окончание работ – поэтапно, согласно календарного графика выполнения работ, но не позднее 01.11.2019.

Конечная дата передачи документов - 25.10.2019 года.

***Промежуточные сроки***:

1. Назначение ответственных за каждый этап производства работ в течение 5 рабочих дней с момента подписания договора;
2. Геодезическое измерение опор, трансформаторных подстанций – согласно срокам, указанным в графике выполнения работ, подготовленном на основании п. 2.3.2. ТЗ;
3. Составление схем - в течение 20 календарных дней с момента завершения геодезических измерений;
4. Передача электронного каталога координат в ОУС филиала в течение 3 рабочих дней с момента согласования Заказчиком схем границ публичных сервитутов, земельных участков и объектов недвижимости;
5. Получение КПТ, выписок на земельные участки, сбор необходимой документации в течение 15 рабочих дней с момента заключения договора;
6. Составление технических планов на уточнение характеристик объектов недвижимости в течении 30 дней с момента согласования схем объекта ЭСК;
7. Составление актов обследования объектов ЭСК в течении 30 календарных дней с момента получения необходимой документации и согласования схем;
8. Утверждение и согласование схем в органах исполнительной власти и у правообладателей земельных участков, в течение 30 календарных дней с момента подготовки схем;
9. Составление технических, межевых планов, карта-планов на исправление реестровых ошибок, уточнение, образование объектов и земельных участков - в течение 20 календарных дней с момента утверждения схем;
10. Подача межевых, технических и карта- планов, актов обследования на кадастровый учет в течение 10 календарных дней с момента их формирования;
11. Получение выписок из ЕГРН и кадастровых планов территорий на земельные участки до 31.06.2019.
12. Получение выписок из ЕГРН на объекты недвижимости до 01.10.2019.
13. Получение выписок из ЕГРН на установленные по техническому заданию публичные сервитуты до 25.10.2019.
14. Передача по описи материалов Заказчику до 25.10.2019;
15. Подписание акта выполненных работ 01.11.2019.
16. **Гарантия исполнителя.**

Гарантия на работы исполнителя составляет 5 лет с момента подписания акта выполненных работ. В случае обнаружения недостатков в выполненных работах, Исполнитель обязан устранить замечания в согласованные с Заказчиком сроки за счет собственных средств.

.