

Расчет стоимости объектов по укрупненным показателям стоимости
Строительство ТП, ЛЭП 6 кВ для заявителя ООО «ВИЗИТ ДВ»

Расчет произведен согласно сборнику укрупненных показателей стоимости строительства (реконструкции) подстанций и линий электропередач для нужд ОАО "Холдинг МРСК", 2012 г.

Перевод в текущие цены, 4 квартал 2018г., осуществлен с учетом индексов, указанных в письме Минстроя России №45824-ДВ/09 от 15.11.2018

Для учета стоимости объектов в прогнозных ценах 2019г. использован индекс-дефлятор Минэкономразвития РФ.

В расчете стоимости ПИР учтена стадия РД.

№ п.п.	Наименование	Обоснование	Цена за ед. объема, в ценах 2001г, тыс.руб.	Объем	Коэффициенты, учитывающие лимитированные затраты, условия производства работ, прочие затраты и т.д.	Стоимость в ценах 2001г, тыс.руб.	Стоимость в ценах 4 кв. 2018г. с учетом ДВ коэффициента К=1,09 (руб.)					Всего, руб.
							Строительно-монтажные работы, руб.	Оборудование, приспособления и производственный инвентарь, руб.	Пусконаладочные работы, руб.	Проектно-изыскательские работы, руб.	Прочие, руб.	
Раздел 1. Реконструкция ТП 6/0,4 кВ № 81009А и № 81008												
1	Ячейки одного комплекта выключателя 6 кВ, шт.	табл. 18	190,00	2	1,326	503,88	1 229 500,00	692 330,00	205 690,00	201 940,00	273 000,00	2 602 460,00
Итого по разделу 1							1 229 500,00	692 330,00	205 690,00	201 940,00	273 000,00	2 602 460,00
Раздел 2. Строительство двухцепных ЛЭП 6 кВ												
2	КЛ 6 кВ (ААБЛ до 3*240) 2 цепи, км	табл.9	451,6	0,53	1,15	275,25	1 443 033,00	0,00	22 472,00	48 262,00	270 920,00	1 784 687,00
3	Восстановление дорожного покрытия, км	табл.12	18,11	1,158	1,15	24,12	126 452,00	0,00	1 969,00	4 229,00	23 741,00	156 391,00
Итого по разделу 2							1 569 485,00	0,00	24 441,00	52 491,00	294 661,00	1 941 078,00
Раздел 3. Строительство двухтрансформаторной ТП 6/0,4 кВ												
4	ТП (2х630 кВА), шт.	табл. 6	597,8	1	1,195	714,37	1 743 120,00	1 069 880,00	267 530,00	262 660,00	387 050,00	3 730 240,00
Итого по разделу 3							1 743 120,00	1 069 880,00	267 530,00	262 660,00	387 050,00	3 730 240,00
Итого в ценах 4 кв. 2018 год							4 542 105,00	1 762 210,00	497 661,00	517 091,00	954 711,00	8 273 778,00
С учетом коэффициента-дефлятора на 2019 г. К=1,05							4 769 210,00	1 850 321,00	522 544,00	542 946,00	1 002 447,00	8 687 468,00
НДС 20%							953 842,00	370 064,20	104 508,80	108 589,20	200 489,40	1 737 493,60
ВСЕГО по расчету							5 723 052,00	2 220 385,20	627 052,80	651 535,20	1 202 936,40	10 424 961,60

Примечания:

1. K=1,09 - коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления объектов энергетического строительства, согласно Приложению №2 к сборнику укрупненных показателей стоимости строительства (реконструкции) подстанций и линий электропередач для нужд ОАО "Холдинг МРСК", 2012 г.

2. Коэффициенты, учитывающие лимитированные затраты, условия производства работ, прочие затраты и т.д.:

2. Для ичск выключатели:

2.1. по п.4.7:

$$K = ((1 + 7,5 + 7,5 + 3) / (100 + 1)) * 1,11 = 1,326$$

- 1,0 - 5,0% - подготовительные работы;

- 1,0 - 4,0% - благоустройство;

- 7,5 - 8,5% - проектно-изыскательские работы и авторский надзор;

- 7,0 - 8,5% - прочие работы и затраты;

- 3% - непредвиденные затраты

2.3. 1,11 - изменение конструктивных решений, проводов, кабелей и оборудования более 50%

4. Для ТП по п.2.7:

- 1,5% - благоустройство;

- 2,5 - 3,3% - временные здания и сооружения (при реконструкции и расширении применяется коэффициент 0,8);

- 7,5 - 9,0% - проектно-изыскательские работы и авторский надзор;

- 5,0 - 8,0% - прочие работы и затраты;

- 3% - непредвиденные затраты (при согласовании с заказчиком до 10%)

Заместитель директора по развитию и инвестициям

Начальник ООСТНиУИ

Начальник ОСДР

Ведущий инженер-сметчик ОСДР

В. А. Скарелдин

А.В. Москалев

Л.В. Стеценко

Т.П. Гавриш