|  |
| --- |
| **Смета № 1** |
| **на проектные работы** |
| |  | | --- | | Строительство административно-бытового корпуса и гаража на базе Овсянкинского СУ. Проектная и рабочая документация. | |  | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп. | Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ | Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства | Расчет стоимости: (a+bx)\*Ki, или (объем строительно-монтажных работ) \* проц./100 или количество x цена | Стоимость, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **1** | **Гараж-стоянка. Гараж-стоянка свыше 2-х автомобилей. Площадь 216 кв.м.** | Железные дороги. 2014 г. Таблица 10. Отдельные здания и сооружения, п.6.2 A=57 тыс.руб; B=9 тыс.руб; Xмакс=2; Осн. показ. Х=4 (автомобиль)  Количество = 1 | (A + B \* (0.4 \* Xмакс + 0.6 \* Xзад)) \* Количество \* Кст \* Ктек \* K1  (57000 руб + 9000 руб \* (0.4 \* 2 + 0.6 \* 4)) \* 1 \* 1 \* 3.83 \* 1.2 | 394 337 |
|  | **Коэффициенты** |  |  |  |
|  | Стадия: Проектная и рабочая документация | Кст = 1 |  |  |
|  | инд.1кв.2018г.к 01.01.2001 на пр.раб. | Ктек = 3.83 Письмо Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09 |  |  |
|  | При проектировании зданий с кондиционированием воздуха к стоимости соответствующих разделов применяется ценообразующий коэффициент | K1 = 1.2 Глава 2, п.2.10 (Ценообразующий) |  |  |
|  | **Разделы документации** |  |  |  |
|  | 1. Пол ком раб | 100% |  |  |
| **2** | **Административно-бытовой корпус площадью до 500 м2. Площадь 216 кв.м.** | Предприятия автомобильного транспорта. (Эксплуатация, технический сервис и хранение автомобильной техники.) 2006 г. Таблица 2. Отдельные здания и сооружения предприятий автомобильного транспорта, проектируемые вне комплекса. п.21 A=127.07 тыс.руб;  Осн. показ. Х=1 (1 корпус)  Количество = 1 (1 корпус) | A \* Количество \* Кст \* Ктек \* K1  127070 руб \* 1 \* 1 \* 3.83 \* 1.11 | 540 213 |
|  | **Коэффициенты** |  |  |  |
|  | Стадия: Проектная и рабочая документация | Кст = 1 |  |  |
|  | инд.1кв.2018г.к 01.01.2001 на пр.раб. | Ктек = 3.83 Письмо Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09 |  |  |
|  | Проектирование предприятий, зданий и сооружений для смешанного парка подвижного состава(легковые, грузовые автомобили и автобусы) для двух типов | K1 = 1.11 Баз. цены на разраб. ПД п. 2.10 (Ценообразующий) |  |  |
|  | **Разделы документации** |  |  |  |
|  | 1. Пол ком раб | 100% |  |  |
| **3** | **Итого по смете:** |  |  | **934 550** |
| **4** | Районный коэффициент |  | Коэф - т 1.3 от п.3 | 1 214 915 |
| **5** | **Всего по смете:** |  |  | **1 214 915** |

|  |  |
| --- | --- |
| Всего по смете (руб.): | 1 214 915 |

|  |
| --- |
|  |
|  |
| Составил: |
|  |
| Инженер-проектировщик 1й категории Головко А.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |
| --- |
|  |

|  |
| --- |
|  |
|  |
| Проверил: |
|  |
| Главный специалист-руководитель ГРП Соловьева Т.Г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
| Начальник ПТС СП «СЭС» Марченко А.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |