

## УТВЕРЖДАЮ:

Директор филиала АО "ДРСК" "ЭС ЕАО"



Н.Н. Гусев

" 28 " 01 2019 г.

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 13.

(локальная смета)

на Ремонт. Административно-бытовой корпус базы инв. №ЕО0005027 (помещение №107 СОПР)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость 43,346 тыс. руб.

строительных работ 10,988 тыс. руб.

прочих 25,746 тыс. руб.

Средства на оплату труда 0,211 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 23,1 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Помещение №107</b>												
1	<b>ФЕРр57-3-1</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м	0,143 14,3 / 100	29,41	29,41			4,21	4,21		
2	<b>ФЕРр57-2-1</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м2	0,125 12,5 / 100	92,9	88,84	4,06	1,76	11,61	11,11	0,5	0,22
3	<b>ФЕР11-01-053-01</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Устройство оснований полов из фанеры в один слой площадью: до 20 м2	100 м2	0,125 12,5 / 100	6295,94	310,21	630,06	73,22	786,99	38,78	78,76	9,15
4	<b>ФЕР11-01-036-04</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Устройство покрытий: из линолеума насухо со свариванием полотнищ в стыках	100 м2	0,125 12,5 / 100	321,21	261,02	60,19	10,16	40,15	32,63	7,52	1,27

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	<b>ФЕР11-01-040-03</b> <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м	0,143 <i>14,3 / 100</i>	137,09	61,32	2,13	0,42	19,6	8,77	0,3	0,06
6	<b>ФЕР15-01-050-01</b> <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Облицовка стен декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов: по деревянной обрешетке (применительно) <i>566,33 = 571,61 - 0,005 x 1 056,00 (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8)</i>	100 м2	0,02 <i>2 / 100</i>	411	368,3	42,7	8,25	8,22	7,37	0,85	0,17
7	<b>ФЕР15-01-050-01</b> <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Облицовка стен декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов: по деревянной обрешетке (применительно) <i>566,33 = 571,61 - 0,005 x 1 056,00</i>	100 м2	0,02 <i>2 / 100</i>	566,33	460,38	53,38	10,31	11,33	9,21	1,07	0,21
8	<b>ФЕР26-01-025-06</b> <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Изоляция стальных трубопроводов жидким теплоизоляционным покрытием толщиной 1 мм, номинальный диаметр трубы 100 мм	100 м	0,09 <i>(3*3) / 100</i>	233,83	116,68	1,97	0,35	21,04	10,5	0,18	0,03
9	<b>ФЕР26-01-025-03</b> <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Изоляция стальных трубопроводов жидким теплоизоляционным покрытием толщиной 1 мм, номинальный диаметр трубы 40 мм	100 м	0,09 <i>(3*3) / 100</i>	116,3	73,77	0,66	0,12	10,47	6,64	0,06	0,01

<b>Итого по разделу 1 Помещение №107</b>									<b>9539,17</b>			
------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--

**Раздел 2. Прочие**

10	<b>ФЕРр69-9-1</b> <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Очистка помещений от строительного мусора	100 т	0,0003 <i>0,03 / 100</i>	1553,82	1553,82			0,47	0,47		
11	<b>ФССЦпр-01-01-01-041</b> <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,03	42,98		42,98		1,29		1,29	
12	<b>ФССЦпр-03-21-01-015</b> <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 15 км	1 т груза	0,03	13,38		13,38		0,4		0,4	

<b>Итого по разделу 2 Прочие</b>									<b>21,25</b>			
----------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--

**Раздел 3. Материалы**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
13	<b>ФССЦ-01.6.03.04-0116</b> <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Линолеум коммерческий гомогенный: "TARKETT iQ GRANIT SAFE.T", антискользящий (толщина 2 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г4, В3, РП1, Д2, Т2)	м2	12,5	181,33				2266,63			
14	<b>ФССЦ-01.7.06.14-0039</b> <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Лента соединительная самоклеящаяся двусторонняя	м	8,5	9,37				79,65			
15	<b>ФССЦ-11.3.03.06-0001</b> <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Плинтуса для полов пластиковые, 19x48 мм	м	14,3	12,3				175,89			
16	<b>ФССЦ-11.3.03.14-0001</b> <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Заглушка торцевая для пластикового плинтуса левая, высота 48 мм	100 шт	0,01 <i>1 / 100</i>	63				0,63			
17	<b>ФССЦ-11.3.03.14-0011</b> <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Заглушки торцевая для пластикового плинтуса правая, высота 48 мм	100 шт	0,01 <i>1 / 100</i>	63				0,63			
18	<b>ФССЦ-11.3.03.14-0031</b> <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Уголок внутренний для пластикового плинтуса, высота 48 мм	100 шт	0,05 <i>5 / 100</i>	128				6,4			
19	<b>ФССЦ-11.3.03.14-0033</b> <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Уголок наружный для пластикового плинтуса, высота 48 мм	100 шт	0,01 <i>1 / 100</i>	128				1,28			
20	<b>ФССЦ-11.3.03.14-0021</b> <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Соединитель для пластикового плинтуса, высота 48 мм	100 шт	0,01 <i>1 / 100</i>	128				1,28			
21	<b>ФССЦ-12.2.03.07-0012</b> <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Покрытие теплозащитное жидкое негорючее ТЗПнг	л	14,4	69,59				1002,1			
22	<b>ФССЦ-01.7.15.14-0182</b> <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Шурупы с потайной головкой черные размером: 3,5x35 мм	т	0,0005 <i>0,5/1000</i>	16591,94				8,3			
<b>Итого по разделу 3 Материалы</b>									<b>27173,2</b>			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>												
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									4458,57	129,69	90,93	11,12
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 (Поз. 1-9))									4567,8	194,3	135,55	16,68
Накладные расходы									238,77			
Сметная прибыль									150,11			
<b>Итого по смете:</b>												
Итого по Строительным работам												
Итого по Поз. 1-9 "Письмо Минстроя России N 13606-ХМ/09 от 04.04.2018 СМР=6,76"												
Полы (ремонтно-строительные):												
Итого Поз. 1-2									15,82	15,32	0,5	0,22
Всего с учетом "МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5"									23,73	22,98	0,75	0,33
Накладные расходы 80% ФОТ (от 23,31)									18,65			
Сметная прибыль 68% ФОТ (от 23,31)									15,85			
Итого с накладными и см. прибылью									58,23			
Полы:												
Итого Поз. 3-5									846,74	80,18	86,58	10,48
Всего с учетом "МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5"									930,12	120,27	129,87	15,72
Накладные расходы 123% ФОТ (от 135,99)									167,27			
Сметная прибыль 75% ФОТ (от 135,99)									101,99			
Итого с накладными и см. прибылью									1199,38			
Отделочные работы:												
Итого Поз. 6-7									19,55	16,58	1,92	0,38
Всего с учетом "МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5"									28,8	24,87	2,88	0,57
Накладные расходы 105% ФОТ (от 25,44)									26,71			
Сметная прибыль 55% ФОТ (от 25,44)									13,99			
Итого с накладными и см. прибылью									69,5			
Теплоизоляционные работы:												
Итого Поз. 8-9									31,51	17,14	0,24	0,04
Всего с учетом "МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5"									40,2	25,71	0,36	0,06
Накладные расходы 100% ФОТ (от 25,77)									25,77			
Сметная прибыль 70% ФОТ (от 25,77)									18,04			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Итого с накладными и см. прибылью								84,01			
	Итого								1411,12			
	Всего с учетом "Письмо Минстроя России N 13606-ХМ/09 от 04.04.2018 СМР=6,76"								9539,17			
	Итоги по Поз. 10-12, 15-20 "Письмо Минстроя России N 13606-ХМ/09 от 04.04.2018 СМР=7,67"											
	Прочие ремонтно-строительные работы:											
	Итого Поз. 10								0,47	0,47		
	Накладные расходы 78% ФОТ (от 0,47)								0,37			
	Сметная прибыль 50% ФОТ (от 0,47)								0,24			
	Итого с накладными и см. прибылью								1,08			
	Погрузо-разгрузочные работы:											
	Итого Поз. 11								1,29		1,29	
	Перевозка грузов автотранспортом:											
	Итого Поз. 12								0,4		0,4	
	Полы:											
	Итого Поз. 15-19								184,83			
	Накладные расходы 123% ФОТ (от 0,00)											
	Сметная прибыль 75% ФОТ (от 0,00)											
	Итого с накладными и см. прибылью								184,83			
	Малярные работы (ремонтно-строительные):											
	Итого Поз. 20								1,28			
	Накладные расходы 80% ФОТ (от 0,00)											
	Сметная прибыль 50% ФОТ (от 0,00)											
	Итого с накладными и см. прибылью								1,28			
	Итого								188,88			
	Всего с учетом "Письмо Минстроя России N 13606-ХМ/09 от 04.04.2018 СМР=7,67"								1448,71			
	Итого								10987,88			
	Итоги по Прочим затратам											
	Ремонт и тех.обслуживание распределительных сетей (ВУЕР):											
	Итого Поз. 13-14, 21-22								3356,68			
	Накладные расходы 192% ФОТ (от 0,00)											
	Сметная прибыль 60% ФОТ (от 0,00)											
	Итого с накладными и см. прибылью								3356,68			
	Итого								3356,68			
	Всего с учетом "Письмо Минстроя России N 13606-ХМ/09 от 04.04.2018 СМР=7,67"								25745,74			
	Итого								<b>36733,62</b>			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Справочно, в базисных ценах:												
Материалы									4237,95			
Машины и механизмы									135,55			
ФОТ									210,98			
Накладные расходы									238,77			
Сметная прибыль									150,11			
НДС 20%									7346,724			
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>44080,344</b>			

Составил: Инженер 2 кат. \_\_\_\_\_ Е.Г. Зайцева

(подпись)

Проверил: Начальник СОПР \_\_\_\_\_ В.В. Калинин

(подпись)