

УТВЕРЖДАЮ:

Директор филиала АО "ДРСК" "ЭС ЕАО"



Н.Н. Гусев

" 28 " 01 2019 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 7.

(локальная смета)

на Ремонт. Здание управления городского рэс инв. №НВ002253 (помещение приемной)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 47,817 тыс. руб.

Средства на оплату труда 0,234 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 26,37 чел.час


№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. ГРЭС. Приемная, Окна												
1	ФЕРр56-2-2 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Снятие оконных переплетов: остекленных	100 м2	0,065 6,5 / 100	398,87	369,8	29,07	12,56	25,93	24,04	1,89	0,82
2	ФЕРр56-1-1 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт	0,01 1 / 100	1125,15	1051,72	73,43	9,45	11,25	10,52	0,73	0,09
3	ФЕР10-01-034-05 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых	100 м2	0,036 3,6 / 100	13073,08	1639,19	289,6	65,17	470,63	59,01	10,43	2,35
4	ФЕР10-01-035-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м	100 м	0,02 2 / 100	6481,17	182,37	21,9	4,43	129,62	3,65	0,44	0,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	ФЕР15-01-050-04 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее	100 м2	0,0257 <i>2,57 / 100</i>	1563,91	1528,19	35,36	6,88	40,19	39,27	0,91	0,18
6	ФЕР10-01-036-01 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Установка уголков ПВХ на клее	100 м	0,132 <i>13,2 / 100</i>	93,15	57,15			12,3	7,54		
7	ФЕР12-01-010-01 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали <i>1 115,82 = 9 874,22 - 0,782 x 11 200,00</i>	100 м2	0,003 <i>0,3 / 100</i>	1115,82	961,76	21,88	3,51	3,35	2,89	0,07	0,01
8	ФЕР15-02-003-01 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Высококачественная штукатурка фасадов цементно- известковым раствором по камню откосов при ширине: до 200 мм плоских	100 м	0,0092 <i>0,92 / 100</i>	658,87	307,84	3,9		6,06	2,83	0,04	
9	ФЕР15-04-014-03 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилацетатная	100 м2	0,0092 <i>0,92 / 100</i>	66,17	62,61	3,56	0,58	0,61	0,58	0,03	0,01
10	ФЕРp62-16-4 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: вододисперсионной краской с расчисткой старой краски более 35%	100 м2	0,006 <i>0,6 / 100</i>	759,03	255,74	7,07	2,05	4,55	1,53	0,04	0,01
Итого по разделу 1 ГРЭС. Приемная, Окна									9016,39			
Раздел 2. Прочие												
11	ФЕРp69-9-1 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Очистка помещений от строительного мусора	100 т	0,0005 <i>0,05 / 100</i>	1553,82	1553,82			0,78	0,78		
12	ФССЦпг-01-01-01-041 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,05	42,98		42,98		2,15		2,15	
13	ФССЦпг-03-21-01-015 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 15 км	1 т груза	0,05	13,38		13,38		0,67		0,67	
Итого по разделу 2 Прочие									35,28			
Раздел 3. Материалы												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	Прайс	Блок оконный пластиковый: двухстворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью менее 2 м2 (с москитной сеткой и фурнитурой)	м2	3,6	1043,02				3754,87			
15	ФССЦ-11.3.03.01-0010 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Доски подоконные ПВХ, шириной: 500 мм	м	2	64,35				128,7			
16	ФССЦ-11.3.03.05-0014 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Сэндвич-панели для откосов (наружные слои - листы из поливинилхлорида, внутреннее наполнение - вспененный пенополистирол): белые, ширина 2 м, длина 3,0 м, толщина 10 мм	м2	2,57	70,06				180,05			
17	ФССЦ-14.3.02.01-0105 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Краска акриловая: водно-дисперсионная "БИРСС Фасад- Колор", цвет белый	т	0,0007 <i>0,7/1000</i>	30888,75				21,62			
18	ФССЦ-08.3.05.05-0051 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,5 мм	т	0,0016	11200				17,92			
Итого по разделу 3 Материалы									31471,24			
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									4811,25	152,64	17,4	3,56
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 (Поз. 1-4, 6, 5, 8-9, 7, 10))									4894,49	228,58	24,7	5,36
Накладные расходы									247,43			
Сметная прибыль									141,38			
Итого по смете:												
Проемы (ремонтно-строительные):												
Итого Поз. 1-2									37,18	34,56	2,62	0,91
Всего с учетом "МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5"									55,77	51,84	3,93	1,37
Накладные расходы 82% ФОТ (от 53,21)									43,63			
Сметная прибыль 62% ФОТ (от 53,21)									32,99			
Итого с накладными и см. прибылью									132,39			
Деревянные конструкции:												
Итого Поз. 3-4, 6 МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5									653,09	105,3	16,31	3,66

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого Поз. 15-17									330,37			
Итого									983,46	105,3	16,31	3,66
Накладные расходы 118% ФОТ (от 108,96)									128,57			
Сметная прибыль 63% ФОТ (от 108,96)									68,64			
Итого с накладными и см. прибылью									1180,67			
Отделочные работы:												
Итого Поз. 5, 8-9									46,86	42,68	0,98	0,19
Всего с учетом "МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5"									68,69	64,02	1,47	0,29
Накладные расходы 105% ФОТ (от 64,31)									67,53			
Сметная прибыль 55% ФОТ (от 64,31)									35,37			
Итого с накладными и см. прибылью									171,59			
Кровли:												
Итого Поз. 7									3,35	2,89	0,07	0,01
Всего с учетом "МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5"									4,84	4,34	0,11	0,02
Накладные расходы 120% ФОТ (от 4,36)									5,23			
Сметная прибыль 65% ФОТ (от 4,36)									2,83			
Итого с накладными и см. прибылью									12,9			
Малярные работы (ремонтно-строительные):												
Итого Поз. 10 МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5									5,34	2,3	0,06	0,02
Итого Поз. 14									3754,87			
Итого									3760,21	2,3	0,06	0,02
Накладные расходы 80% ФОТ (от 2,32)									1,86			
Сметная прибыль 50% ФОТ (от 2,32)									1,16			
Итого с накладными и см. прибылью									3763,23			
Прочие ремонтно-строительные работы:												
Итого Поз. 11									0,78	0,78		
Накладные расходы 78% ФОТ (от 0,78)									0,61			
Сметная прибыль 50% ФОТ (от 0,78)									0,39			
Итого с накладными и см. прибылью									1,78			
Погрузо-разгрузочные работы:												
Итого Поз. 12									2,15		2,15	
Перевозка грузов автотранспортом:												
Итого Поз. 13									0,67		0,67	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Полы:												
Итого Поз. 18									17,92			
Накладные расходы 123% ФОТ (от 0,00)												
Сметная прибыль 75% ФОТ (от 0,00)												
Итого с накладными и см. прибылью									17,92			
Итого									5283,3			
Всего с учетом "Письмо Минстроя России N 13606-ХМ/09 от 04.04.2018 СМР=7,67"									40522,91			
Справочно, в базисных ценах:												
Материалы									886,34			
Машины и механизмы									24,7			
ФОТ									233,94			
Накладные расходы									247,43			
Сметная прибыль									141,38			
НДС 20%									8104,582			
ВСЕГО по смете									48627,492			

Составил: Инженер 2 кат.  _____ Е.Г. Зайцева

(подпись)

Проверил: Начальник СОПР  _____ В.В. Калинин

(подпись)