**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**Мероприятия по строительству и реконструкции электрических сетей до 10 кВ для технологического присоединения потребителей (в том числе ПИР) на территории Надеждинского, Хасанского, Шкотовского МР и Артемовского ГО Приморского края**

***ТЗ выполнено в части описания нового строительства, расширения или реконструкции. Количество показателей для каждого конкретного объекта может быть сокращено либо расширено.***

**1. Основание для выполнения работ:**

1.1. Инвестиционная программа АО «ДРСК» на 2019 г.

**2. Общие сведения**

2.1.Настоящее Техническое задание составлено в целях выполнения мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств заявителей к электрическим сетям Заказчика, путём строительства (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства на территории Приморского края.

2.2. Заказчик планирует заключить с победителем закупки договор на выполнение кадастровых, проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ по строительству (реконструкции) электрических сетей напряжением до 10 кВ для нужд филиала АО «ДРСК» «Приморские ЭС» (далее – подрядные работы).

2.3. Сроки выполнения работ:

Начало работ – с момента заключения договора;

Окончание работ –  **31.12.2019 г.**

2.4. Планируемый объём выполняемых работ составляет не более **19 680 000.00 руб. без учета НДС** на весь срок действия договора. Общий состав работ по этапам представлен в п.3 настоящего технического задания.

2.5. Конкретные объёмы выполняемых работ определяются дополнительными соглашениями к заключенному договору (п. 2.2. Технического задания), оформляемыми Заказчиком по мере возникновения потребности в выполнении подрядных работ.

2.6. Стоимость подрядных работ в оформляемых дополнительных соглашениях определяется калькуляцией, рассчитанной на основании стоимостей работ, заявленных подрядчиком на этапе закупочной процедуры, утвержденных протоколом согласования (ведомостью) договорной цены.

2.7. Участники в своих заявках дают предложения по цене каждого наименования видов работ согласно протоколов согласования (ведомостей) договорной цены (приложение 1 к техническому заданию). Стоимость каждого вида работ, указанных в протоколе согласования (ведомости) договорной цены, определяется на основании локальных сметных расчетов. ***В заявке Участника не допускается превышение стоимости отдельных позиций, указанных в плановом Протоколе*** ***согласования (ведомости) договорной цены Заказчика (Приложение № 1 к Техническому заданию.).*** Предлагаемые Участниками цены на каждые виды работ будут являться существенным условием договора, заключаемого по результатам закупки.

**3. Состав и сроки выполнения работ:**

**3.1. Получение КПТ.**

3.1.1. Получение КПТ не требуется при выполнении работ по реконструкции существующих электросетевых объектов без изменения их месторазмещения и при строительстве ВЛ путем совместной подвески на существующие опоры.

3.1.2. Выбор коридора под размещение ЛЭП и/или места установки ТП производить на неразграниченных землях, находящихся в государственной и муниципальной собственности. При отсутствии данных вариантов и выбора коридора под размещение ЛЭП и/или места установки ТП на землях третьих лиц, подрядчик обязан получить письменное согласование данных собственников на размещение электросетевых объектов на их земельных участках.

3.1.3. Схемы границ земель или части земельного участка на КПТ подготавливаются отдельно по разным электросетевым объектам ВЛ-0,4 кВ, ВЛ-6(10) кВ, КЛ-0,4 кВ, КЛ-6(10) кВ, КТП 6(10)/0,4 кВ.

При работах по установке столбовых трансформаторных подстанций (СТП) изго-товление отдельной схемы границ земель или части земельного участка на КПТ под размещение СТП не требуется, т.к. в данном случае оборудование размещается на опоре ВЛ.

3.1.4. Работы, выполненные Подрядчиком в нарушение требований п. 3.1.1-3.1.3, приемке и оплате Заказчиком не подлежат.

3.1.5. Срок изготовления и предоставления Заказчику схем границ земель или части земельного участка на КПТ - в течение 15 календарных дней с даты заключения дополнительного соглашения к договору подряда согласно п. 2.4. настоящего технического задания.

**3.2. Проектно-изыскательские работы.**

3.2.1. Разработка и предоставление Заказчику рабочей документации в объеме:

- План трассы ЛЭП с расстановкой опор и указанием координат опор и ТП на топографической съемке в М: 1:500 на формате А3 (А4), ширина съемки – 20 м;

- пояснительная записка с описанием трассы (климатические условия района, начальная точка трассы, конечная точка трассы, количество пересечений с инженерными сооружениями);

- ведомость объемов работ, ведомость опор и заземляющих устройств опор;

- поопорная схема электрических сетей;

- спецификация материалов и оборудования

- Опросные листы на ТП;

- Электрическая схема, план установки и план заземления ТП;

- расчёт контура заземления опор и ТП, расчёт потерь напряжения и выбор провода, расчёт ЛЭП на отключение при КЗ.

3.2.2. Срок разработки и предоставления Заказчику рабочей документации - в течение 30 календарных дней с даты заключения дополнительного соглашения к договору подряда согласно п. 2.4. настоящего технического задания.

**3.3. Строительно-монтажные работы.**

3.3.1. Выполнение строительно-монтажных работ на основании разрешения на размещение объекта органа государственной власти или органа местного самоуправления (получаемого Заказчиком на основании выполненной подрядчиком схемы границ земель или части земельного участка на кадастровом плане территории).

3.3.2. Срок выполнения строительно-монтажных работ – в течение 90 календарных дней с даты заключения дополнительного соглашения к договору подряда согласно п. 2.4. настоящего технического задания.

**3.4.Вид работ:**

Кадастровые, проектно-изыскательские и строительно-монтажные по строительству и реконструкции.

**4. Дополнительные к установленным в документации о закупке требованиям к Участнику. Перечень документов, подтверждающих соответствие Участника закупки установленным дополнительным требованиям.**

* 1. **Требование к участнику по инженерным изысканиям (подготовке проектной документации)**

4.1.1. В связи с вступлением в силу с 01.07.2017 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации») Участник закупки должен являться членом саморегулируемой организации (СРО), осуществляющих деятельность в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования зарегистрированной в установленном порядке зарегистрированной в установленном порядке в любом субъекте РФ (с учетом исключений, предусмотренных законодательством Российской Федерации). Членство в СРО не требуется унитарным предприятиям, государственным и муниципальным учреждениям, юрлицам с госучастием в случаях, которые перечислены в ч. 2.1. ст. 47 и ч. 4.1 ст. 48 ГрК РФ;

- Уровень ответственности Участника по компенсационному фонду **возмещения вреда** должен быть не менее стоимости работ по договору.

- Уровень ответственности Участника по компенсационному фонду **обеспечения договорных обязательств**, должен быть не менее стоимости работ по договору.

* 1. **Требование к участнику по строительству и реконструкции** 
     1. В связи с вступлением в силу с 01.07.2017 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации») Участник закупки должен являться членом саморегулируемой организации (СРО), осуществляющих строительство зарегистрированной в установленном по месту (в том же субъекте РФ) регистрации Участника (с учетом исключений, предусмотренных законодательством Российской Федерации). Членство в СРО не требуется унитарным предприятиям, государственным и муниципальным учреждениям, юрлицам с госучастием в случаях, которые перечислены в ч. 2.1. ст. 47 и ч. 4.1 ст. 48 ГрК РФ;

- Уровень ответственности Участника по компенсационному фонду возмещение вреда должен быть не менее стоимости оферты Участника.

- Уровень ответственности Участника по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств, должен быть не менее стоимости оферты Участника.

4.3. В составе заявки Участник должен предоставить копию действующей выписки из реестра членов СРО по форме, которая утверждена Приказом Ростехнадзора от 16.02.2017 г N 58 (содержащую сведения об уровне ответственности участника по компенсационному фонду возмещения вреда и компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств, в соответствии с п.4.1, 4.2.).

Дата выписки не должна быть старше 30 дней на дату подачи заявки Участника.

4.4. В случае отсутствия возможности самостоятельного выполнения кадастровых и проектно-изыскательских работ, Участник должен представить следующие копии документов (по своему усмотрению из перечисленных):

а) договор возмездного оказания услуг с приложением копии выписки СРО / договор на выполнение кадастровых и проектно-изыскательских работ с приложением копии выписки СРО,

б) соглашение о намерениях заключить договор на оказание услуг с приложением копии выписки СРО /соглашения о намерениях заключить договор на выполнение кадастровых и проектно-изыскательских работ с приложением копии выписки СРО,

в) гарантийное письмо о заключении договора возмездного оказания услуг / гарантийное письмо о заключении договора на выполнение кадастровых и проектно-изыскательских работ.

4.5. Требования к МТР Участника:

4.5.1. Участник должен иметь в наличии (либо декларировать привлечение) минимально необходимое для исполнения договора количество машин и механизмов (далее - МТР) (на праве собственности, аренды или ином законном праве владения), в объёме не менее указанного в таблице 1.

Таблица 1.

Машины и механизмы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № П/П | Ресурсы | Ед. измерения | Кол-во (не менее штук)\* | Примечание |
| 1 | Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства не менее 10 т | ед. | 1 |  |
| 2 | Машины бурильно-крановые на автомобиле, глубина бурения не менее 3,5 м | ед. | 1 |  |
| 3 | Автомобили бортовые, грузоподъемность от 5 т | ед. | 1 |  |
| 4 | Бригадный автомобиль | ед. | 1 |  |
|  | Итого | ед. | 4 |  |

\*- определено по каталогу «Технологические карты на выполнение строительно-монтажных работ энергетического комплекса РФ том № 2» 15/248ВЛ-2.

4.5.2. Для подтверждения наличия МТР Участник должен предоставить копии документов (по своему усмотрению из перечисленных):

4.5.2.1. В случае наличия МТР, указанных в таблице 1 на правах собственности: свидетельства о регистрации транспортного средства либо ПТС;

- на машины, подлежащие регистрации в органах государственного надзора за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники в Российской Федерации – ПСМ.

4.5.2.2. В случае отсутствия собственных МТР Участник должен представить копии заверенных Участником документов (по своему усмотрению из перечисленных):

а) договор аренды/ договор на оказание услуг машин и механизмов,

б) соглашение о намерениях заключить договор аренды/ соглашение о намерениях заключить договор на оказание услуг машин и механизмов, указанных в таблице 1.

в) гарантийное письмо о заключении договора аренды/ гарантийное письмо о заключении договора на оказание услуг машин и механизмов, указанных в таблице 1.

г) иные документы, подтверждающие право владения/распоряжения.

4.6. Для проведения испытаний Участник должен иметь в наличии (либо декларировать наличие) зарегистрированную в Органах Ростехнадзора электротехническую лабораторию (на праве собственности, аренды или ином законном праве владения) (выполнение требования п. 1.2.3 «Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российский Федерации» утвержденных приказом Минэнерго России от 13 января 2003 г. № 6) с правом выполнения испытаний и измерений электрооборудования с напряжением до 10 кВ включительно.

Для подтверждения соответствия указанному требованию необходимо предоставить заверенные Участником копии следующих документов:

4.6.1. При наличии на праве собственности - действующее свидетельство о регистрации электротехнической лаборатории (выполнение требования п. 1.2.3 «Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российский Федерации» утвержденных приказом Минэнерго России от 13 января 2003 г. № 6) в органах Ростехнадзора, с правом выполнения испытаний и измерений электрооборудования с напряжением, указанным в пункте 4.6. настоящего технического задания.

4.6.2. В случае отсутствия в наличии собственной зарегистрированной в Органах Ростехнадзора электротехнической лаборатории, Участник должен представить следующие документы (по своему усмотрению из перечисленных) с предоставлением информации в части технической возможности выполнять испытания и измерения электрооборудования с напряжением, указанным в пункте 4.6. настоящего технического задания:

а) договор аренды зарегистрированной в Органах Ростехнадзора электротехнической лаборатории,

б) соглашение о намерениях заключить договор аренды зарегистрированной в Органах Ростехнадзора электротехнической лаборатории/гарантийное письмо о заключении договора аренды зарегистрированной в Органах Ростехнадзора электротехнической лаборатории,

в) договора на оказание услуг по проведению электроизмерительных работ,

г) соглашение о намерениях заключить договор на оказание услуг по проведению

электроизмерительных работ/гарантийное письмо о заключении договора на оказание услуг по проведению электроизмерительных работ.

д) иные документы, подтверждающие право владения/распоряжения.

4.7. Требования к персоналу Участника:

4.7.1. Участник должен иметь минимально необходимое для выполнения работ количество квалифицированного персонала (оформленного в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации или привлекаемого по трудовым либо гражданско-правовым договорам, либо планируемого к привлечению), указанного в таблице 2.

Таблица 2

Рабочий персонал

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Должность (группа допуска по электробезопасности) | Чел, не менее\* |
| 1 | Мастер (выдающий наряд, руководитель работ)-5 группа. | 1 |
| 2 | Машинист бурильно-крановых машин (группа 3-4) | 2 |
| 3 | Рабочие (группа 3-4) | 3 |
|  | ИТОГО | 6 |

\*- определено по каталогу «Технологические карты на выполнение строительно-монтажных работ энергетического комплекса РФ том № 2 15/248 ВЛ-2».

4.7.2. Соответствие требованию, установленному в п. 4.7.1, подтверждается путем представления Участником закупки в составе своей заявки сведений о кадровых ресурсах по форме «Справки о кадровых ресурсах», приведенной в Документации о закупке, а также документов, подтверждающих квалификацию персонала:

а) в случае наличия персонала: заверенные Участником копии удостоверений по проверке знаний правил работы в электроустановках, в соответствии с п. 1.5, 2.4, 2.5 «Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок утвержденные приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 19.02.2016 № 74н, пункту 1.4.1 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей» на персонал, перечисленный в таблице № 2.

б) на персонал, планируемый к привлечению: гарантийное письмо, содержащее сведения о количестве и квалификации персонала в соответствии с требованиями п.4.7.1 Технического задания.

4.8. В составе заявки Участник предоставляет протокол согласования договорной цены по форме приложения 1 к Техническому заданию с приложением сметных расчетов с учетом требований «Протокола согласования нормативов для расчетов сметной документации» (*Приложение № 2 к Техническому заданию*).

4.9. В случае, если по каким-либо причинам Участник закупочной процедуры не может предоставить, требуемый в техническом задании, он должен приложить составленную в произвольной форме справку, объясняющую причину отсутствия требуемого документа

4.10. При оценке предпочтительности заявок участников будет учитываться наличие у Участника опыта выполнения аналогичных профилю лота работ за последние 3 года (работы по строительству (реконструкции) электрических сетей напряжением до 10 кВ) предшествующие дате подачи заявок Участников на участие в настоящей закупочной процедуре. Данные сведения указываются в Справка об опыте Участника, подтверждающих опыт Участника по форме предусмотренной Документацией о закупке. Участникам необходимо предоставить в составе заявки копии исполненных договоров либо их частей (с приложением документов, предусмотренных требованиями договора), подтверждающих представленные в Справке об опыте Участника сведения (при наличии)

4.11 Весь комплекс строительно-монтажных работ должен выполнятся силами Участника, без привлечения субподрядных организаций.

**5. Требования к выполнению кадастровых работ**

**5.1. При выполнении работ руководствоваться:**

5.1.1. Земельным кодексом Российской Федерации;

5.1.2. Лесным кодексом Российской Федерации;

5.1.3. Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

5.1.4. Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети»;

5.1.5. Нормами отвода земель, для электрических сетей напряжением 0,38-750кВ

№ 14278тм-т1 (утв. Минтехэнерго от 20.05.1994);

5.1.6. Приказом Минэкономразвития России от 08.12.2015 N 921 "Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке";

5.1.7. Постановлением Администрации Приморского края от 09.09.2015 N 336-па "Об утверждении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Приморского края" (ред. от 17.05.2017).

5.1.8. Приказ Министерства экономического развития экономического развития Российской Федерации от 24.11.2008 №412 «Об утверждении формы межевого плана и требований к его подготовке, примерной формы извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков».

**5.2 Требования к оформлению документов:**

5.2.1 Схемы границ земельных участков или части земельного участка на кадастровом плане территории, межевые планы, схемы границ сервитута на кадастровом плане территории изготовить в количестве 4 экземплярах на бумажном носителе, передать Заказчику в формате \*DOC и в форме электронного документа в виде файлов в формате \*XML \*.HTML. Создание XML-схем осуществить в соответствии с техническими требованиями к взаимодействию информационных систем в единой системе межведомственного электронного взаимодействия, утвержденными в соответствии с пунктом 3 постановления Правительства Российской Федерации от 08.09.2010 № 697 «О единой системе межведомственного электронного взаимодействия».

5.2.2. Графическую часть документов, предусмотренных настоящим техническим заданием, оформить в виде файла в редактируемом формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi, качество которого должно позволять в полном объеме прочитать (распознать) графическую информацию.

5.2.3. При выполнении работ под размещение ВЛ 6 (10) кВ и столбовой (мачтовой) трансформаторной подстанции, Подрядчик формирует единую схему границ земель или части земельного участка на кадастровом плане территории под размещение ВЛ 6 (10) кВ и столбовой (мачтовой) трансформаторной подстанции. Стоимость изготовления данной схемы границ определяется как стоимость изготовления схемы границ под размещение ВЛ.

5.2.4. Координаты границ формируемых земельных участков определяются в системе МСК-25.

5.2.5. В случае получения Заказчиком от уполномоченных органов отказа в выдаче разрешений на использование земель Подрядчик, в течение 3-х дней с момента получения от Заказчика письменного уведомления о подготовке необходимой корректировки, обязан устранить причины, вызвавшие получение отказа или приостановления, путем направления Заказчику исправленной документации.

5.2.6 Межевые планы земельных участков (частей земельных участков) изготовить для предоставления в орган кадастрового учета заявления в количестве 1 экземпляра на бумажном носителе и в электронном виде (формат \*pdf (графическая часть), \*.doc (текстовая часть).

**6. Требования к выполнению проектных работ (в случае необходимости выполнения проектных работ)**

6.1. Основные нормативно-технические документы (НТД), определяющие требования к рабочему проекту:

6.1.1. ГОСТ Р 21.1101-2013 Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации.

6.1.2. ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 г.

6.1.3. ПУЭ и ПТЭ (действующие издания);

6.1.4. Градостроительный кодекс Российской Федерации (ст. 48, 49);

6.1.5. Постановлениями Правительства Российской Федерации № 87 от 16 февраля 2008 г. (ред. от 08.09.2017) «Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и № 145 от 05.03.2007 г. «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;

6.1.6. Другая действующая на момент разработки проектной документации нормативно-техническая документация; действующие законодательные документы РФ и нормативные акты к ним.

**6.2. В обязанности Подрядчика входит:**

6.2.1 Разработка рабочей документации в объеме, необходимом для производства строительно-монтажных и пусконаладочных работ с последующим получением разрешения на ввод в эксплуатацию объекта в управлении Ростехнадзора.

6.2.2. Запрос технических условий на пересечения с линейными объектами (автодорогами, железными дорогами, газо-нефтепроводами и пр.).

6.2.3. Согласование пересечения ЛЭП с инженерными коммуникациями и линейными объектами.

6.2.4. Подготовка и получение необходимых документов для вырубки деревьев (работы по выполнению подеревной съемки и составлению отчета).

6.2.5. Выполнение выноса трассы в натуру на местности согласно СНиП 11-02-96 и СП 47.13330.2012.

6.2.6. Согласование разработанных проектов в соответствующем РЭС (что подтверждается подписью и печатью начальника РЭС на титульном листе проекта и на плане проектируемых электросетей) и передача по акту приемки-передачи в следующие подразделения филиала АО «ДРСК» - «Приморские ЭС»:

- РЭС (2 бумажных экземпляра);

- СП (1 бумажный экземпляр);

- в службу исполнения договоров технологического присоединения филиала (1 экземпляр в электронном виде (формат pdf и .dwg)).

6.2.7. Разработанная проектно-сметная документация является собственностью Заказчика и передача её третьим лицам без его согласия запрещается.

6.3. При выполнении проектно-изыскательских работ Подрядчик обязан:

- использовать полученные от Заказчика исходные данные, а также другую документацию и информацию только для достижения целей, предусмотренных договором, заключенным по итогам закупки, не разглашать и не передавать их третьим лицам без письменного согласия Заказчика.

- безвозмездно откорректировать документацию по замечаниям Заказчика в течение 3 (трех) рабочих дней.

- при обнаружении недостатков в документации и (или) выполнении изыскательских работ по требованию (замечаниям) Заказчика безвозмездно доработать техническую документацию и (или) провести дополнительные изыскательские работы в течение 5 (пяти) рабочих дней и возместить убытки, связанные с допущенными недостатками.

- письменно согласовывать с Заказчиком заключение Договоров с субподрядчиками

6.4. Подрядчик в день завершения проектно-изыскательских работ, направляет в филиал АО «ДРСК» Акт сдачи-приемки выполненных работ, оформленный по форме ПР-2 (**исполнение мероприятий, предусмотренных п. 6.2. настоящего ТЗ, является обязательным на момент сдачи актов ПР-2**).

6.5. Проектирование заходов ЛЭП длиной до 30 м в ТП не подлежит отдельному учёту при расчёте стоимости и приемке выполненных проектных работ как отдельный объект.

**7. Требования к выполнению сметных расчетов.**

**7.1. Стоимость работ по отдельным объектам, строительно-монтажных, кадастровых и проектно-изыскательских работ необходимо определять в отдельных локальных сметных расчётах.**

7.2. Сметная стоимость определяется на основании методических указаний по определению сметной стоимости строительства, решения по которым принято Советом директоров АО «ДРСК» (Методические указания по определению сметной стоимости (Приложение № 5 к Техническому заданию):

7.2.1. «Порядок определения стоимости проектных работ», решение Совета директоров АО «ДРСК» о присоединении от 23.04.2014 (протокол №6) и приказ АО «ДРСК» о принятии в работу от 30.04.2014 №134;

7.2.2. «Порядок определения стоимости инженерных изысканий», решение Совета директоров АО «ДРСК» о присоединении от 23.04.2014 (протокол №6) и приказ АО «ДРСК» о принятии в работу от 30.04.2014 №134;

7.2.3. «Порядок определения стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту и техническому обслуживанию объектов генерации, сетей, зданий и сооружений», решение Совета директоров АО «ДРСК» о присоединении от 07.05.2014 (протокол №7) и приказ АО «ДРСК» о принятии в работу от 16.05.2014 №148;

7.2.4. «Порядок определения стоимости строительно-монтажных работ», решение Совета директоров АО «ДРСК» о присоединении от 08.07.2014 (протокол №11) и приказ АО «ДРСК» о принятии в работу от 15.07.2014 №213;

7.3. Сметную документацию согласно Постановлению Правительства РФ от 16.02.2008г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» выполнить в двух уровнях цен с применением базисно-индексного метода:

7.3.1. В базисном уровне, определяемом на основе действующих сметных норм и цен с использованием федеральных единичных расценок (ФЕР-2001 в редакции 2017 года), включенных в федеральный реестр сметных нормативов РФ.

7.3.2. Сметная стоимость в текущем уровне цен, сложившемся ко времени составления смет, составляется с применением индексов изменения сметной стоимости, рекомендованных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ (Минстрой):

7.3.3. Для воздушных и кабельных линий в соответствии с индексами по объектам строительства:

- воздушная прокладка провода с медными жилами;

- воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами;

- подземная прокладка кабеля с медными жилами;

- подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами.

7.3.4. Для КТП, ПС в соответствии с индексом «Прочие объекты».

7.3.5. Стоимость строительства трансформаторных подстанций определяется исходя из комплектации, определенной в опросных листах Заказчика (***Приложение № 4 к Техническому заданию***)

7.4. Для пересчета из базисного в текущий уровень цен и наоборот, к стоимости оборудования, прочих затрат, проектных работ применяются индексы по статьям «Оборудование», «Прочие», «Проектные работы» в соответствии с рекомендациями Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ (Минстрой).

7.5. Прогнозная стоимость строительства формируется с учетом индексов-дефляторов Минэкономразвития РФ. Общие методические положения по составлению сметной документации и определению сметной стоимости строительства указаны в МДС 81-35.2004.

7.6. При определении стоимости работ по двум и более локальным сметным расчетам (локальным сметам) необходимо предоставить сводный сметный расчет.

7.7. Сметную документацию предоставлять в формате MS Excel либо другом числовом формате, совместимом с MS Excel, а также в формате программы «Гранд СМЕТА», позволяющем вести накопительные ведомости по локальным сметам. Допускается наличие аналогичных программных продуктов, которые должны полностью поддерживать форматы указанного ПО заказчика, с набором функций, не уступающих указанному ПО и схожим с ним интерфейсом.

7.8. **Сметные расчеты выполнить с учетом требований «Протокола согласования нормативов для расчетов сметной документации» (*Приложение № 2 к Техническому заданию*).**

**8. Требования к выполнению строительно-монтажных работ**

8.1. Перед началом производства строительно-монтажных работ необходимо выполнение организационно - технических мероприятий, обеспечивающих безопасное производство работ:

-назначение приказом подрядчика ответственного лица на объекте реконструкции за соблюдением требований техники безопасности, пожарной безопасности и охраны окружающей среды;

-оформление допуска для производства работ в зоне действующей ЛЭП.

8.2. Работы выполнить в соответствии с разработанной и утвержденной рабочей документацией, требованиями государственных надзорных органов, технической и эксплуатационной документации заводов-изготовителей поставляемой продукции, строительными нормами и правилами, а также другими действующими правилами и инструкциями:

- ПУЭ (действующее издание);

- ПТЭ (действующее издание);

- МДС 81-35.2004 «Методика определения сметной стоимости строительства на территории Российской Федерации»;

- СП 48.13330.2011 «Организация строительства»;

- СНиП 3.01.04-87 «Приемка законченных строительством объектов. Основные положения»;

- СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства»;

- СП 126.13330.2012 «Геодезические работы в строительстве»;

- РД–11-02-2006 «Требования к исполнительной документации»;

- РД–11-05-2007 «Порядок ведения общего журнала работ»;

- И 1.13-07 «Инструкция по оформлению приемо-сдаточной документации по электромонтажным работам»;

- Иные действующие законодательные и нормативно-технические документы в области строительства, регулирующие вопросы обеспечения безопасности и качества строительства, обязательные к применению на территории Российской Федерации и (наименования города, региона).

8.3. Подрядчик ведет исполнительную документацию, где отражается весь ход производства работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика, которая предоставляется Заказчику **в следующем объеме:**

**8.4.1. Монтаж ВЛ 0,4 – 6(10) кВ:**

• Акт приемки законченного строительства;

• Акт технической готовности электромонтажных работ;

• Акт освидетельствования скрытых работ по монтажу заземляющего устройства с исполнительной схемой;

• Паспорт воздушной линии (лист с изменениями) – готовится и хранится в РЭС;

• Ведомость монтажа воздушной линии;

• Акт освидетельствования скрытых работ на устройство основания под опоры;

• Акт замеров в натуре габаритов от проводов ВЛ до пересекаемого объекта (при наличии пересечений);

• Исполнительная схема ВЛ;

• Протокол измерения сопротивления заземляющего устройства;

• Протокол проверки наличия цепи между заземленной установкой и заземлителем;

• Лицензия на ВВ лабораторию (копия);

• Паспорта и сертификаты на примененные материалы, изделия, оборудование;

• Справка об устранении выявленных замечаний (при наличии);

• Ордер на производство работ.

**8.4.2. Монтаж ТП (в случае монтажа ТП дополнительно предоставляются):**

• Акт сдачи-приемки электромонтажных работ;

• Паспорт заземляющего устройства в составе:

• Акт освидетельствования скрытых работ по наружному контуру заземления ТП;

• Акт сдачи-приемки работ по монтажу наружного контура заземления ТП;

• Протоколы приемо-сдаточных испытаний согласно ПУЭ;

• Паспорта на установленное оборудование;

8.4.3. Исполнительная документация оформляется в 2 экземплярах: 1 экземпляр передается в РЭС и 1 экземпляр в соответствующее структурное подразделение филиала «Приморские электрические сети» по акту приемки-передачи (в службу технологического присоединения предоставляются копии актов приемки передачи, подтверждающие факт приемки исполнительной документации СП и РЭС).

8.5. Работы производятся в действующих электроустановках, вследствие чего Подрядчику необходимо проводить согласованные действия и мероприятия по охране труда согласно требованиям главы XLVI "Охрана труда при организации работ командированного персонала" Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок введенных приказом № 328н министерства труда и социальной защиты РФ от 24 июня 2013 г.

8.6. Подрядчик проводит с заинтересованными организациями и физическими лицами все необходимые согласования для обеспечения возможности производства работ.

8.7. Заказчик может дать письменное распоряжение, обязательное для Подрядчика, с указанием:

• увеличить или сократить объем любой работы, включенной в Договор;

• исключить любую работу;

• изменить характер или качество, или вид любой части работы;

• выполнить дополнительную работу любого характера, необходимую для за-вершения строительства объекта.

8.8. Подрядчик обеспечивает в счет договорной цены сооружение всех временных (подъездных к участку строительства) дорог и коммуникаций, требуемых для выполнения работ и оказания услуг.

8.9. Подрядчик, после завершения строительно-монтажных работ, обязан выполнить замеры GPS-координат вновь установленных опор ВЛ и ТП в системе координат WGS-84 и предоставить заказчику в виде заполненной таблицы в соответствии с регламентом (***Приложение № 3 к Техническому заданию***).

**9. Основные требования к качеству поставляемых материально-технических ресурсов**

9.1. Получение со склада, поставку материалов и оборудования на объект, разгрузку и хранение материалов и конструкций осуществляет Подрядчик. Перечень оборудования, марку, тип и производителя материалов согласовать с Заказчиком.

Продукция должна быть новой и ранее не использованной. Все оборудование и материалы должны приобретаться непосредственно у производителей или официальных дилеров, имеющих подтвержденные полномочия.

**Поставляемая Подрядчиком продукция должна соответствовать содержанию опросных листов и спецификаций, утвержденных Заказчиком *(Приложение № 4 к Техническому заданию).***

Тип и состав оборудования, закупаемого Подрядчиком, может быть изменен только после предварительного согласования с Заказчиком.

9.2. Поставщики оборудования должны соответствовать следующим требованиям:

Наличие документов, подтверждающих возможность осуществления поставок указанного оборудования.

Наличие авторизованного заводом-изготовителем сервисного центра на территории России.

Поставщик должен являться официальным дилером завода-изготовителя (поставщиком может быть завод-изготовитель).

9.3. Требования к сертификации продукции.

Для оборудования российских производителей требуется выполнение ТУ или иных документов, подтверждающих соответствие техническим требованиям.

Для оборудования импортного производства требуются сертификаты соответствия функциональных и технических показателей оборудования условиям эксплуатации и действующим отраслевым требованиям. Сертификация должна быть проведена в соответствии с Постановлением Госстандарт РФ от 16.07.1999 №36 «о правилах проведения сертификации электрооборудования» (с изменениями).

9.4. Используемые Подрядчиком материалы и конструкции должны иметь предусмотренные действующими нормативами сертификаты качества и паспорта, сертификаты пожарной безопасности, результаты испытаний, гигиенические сертификаты или санитарно-эпидемиологические заключения, подтверждающие качество использованных материалов, а также пройти входной контроль.

Надлежаще заверенные копии этих сертификатов, технических паспортов и результатов испытаний должны быть предоставлены Заказчику до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов и конструкций.

9.5. При комплектации оборудования, кабельной продукции и материалов импортного производства, вся техническая документации должна быть представлена на русском языке и языке страны завода-изготовителя (инструкции по монтажу и эксплуатации).

**10. Гарантии Подрядчика**

10.1. Гарантии качества на все конструктивные элементы и работы, предусмотренные в Техническом задании и выполняемые Подрядчиком на объекте, в том числе на используемые строительные конструкции, материалы и оборудование должны составлять 36 месяцев с момента подписания акта сдачи-приемки выполненных работ по настоящему договору в полном объеме.

10.2. Подрядчик гарантирует своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных самостоятельно либо Заказчиком при приемке работ и в период гарантийного срока эксплуатации результата выполненных работ.

10.3. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого объект не мог эксплуатироваться Заказчиком вследствие недостатков (дефектов), за которые отвечает Подрядчик.

**11. Общие условия приемки выполненных работ**

11.1. Заказчик имеет право осуществлять контроль состава, качества и объёмов выполняемых работ.

11.2. Ежемесячная приемка объемов выполненных работ производится в срок с 25 числа до окончания отчетного месяца в соответствии с требованиями постановления Российского статистического агентства от 11 ноября 1999 г. № 100 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ».

11.3. Приемка оборудования в эксплуатацию осуществляется в соответствии с требованиями гл.1 § 1.2. «Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей РФ», утв. 2003 г. приемо-сдаточная документация оформляется в соответствии с требованиями ВСН 123-90 «Инструкция по оформлению приемо-сдаточной документации по электромонтажным работам».

11.4. Подрядчик предоставляет отдельные акты выполненных работ (оформленные по формам: КС-2, ПР-2, З-1) по отдельным объектам. Фактическое выполнение подтверждается фотоотчетом.

11.5. Приемка выполненных строительно-монтажных работ осуществляется строго после сдачи выполненных кадастровых работ, а также по факту приемки исполнительной документации СП и РЭС.

11.6. Руководителем организации Подрядчика письменным указанием должно быть оформлено предоставление его работникам прав:

* выдающего наряд, распоряжение;
* ответственного производителя работ;
* производителя работ (наблюдающего);
* члена бригады;
* на выполнение работниками специальных работ (с записью в удостоверении);

11.7 Обязательное выполнение персоналом межотраслевых правил по охране труда (правила безопасности) при эксплуатации электроустановок, правил пожарной безопасности, правил промышленной санитарии, правил устройства электроустановок.

11.8. Перечень нормативно-правовых и нормативно-технических документов, знание которых обязательно для персонала:

* Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденные приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 24 июля 2013 г. № 328н, зарегистрированные в Минюсте12.12.2013 г. № 30593;
* Правил по охране труда при работе на высоте (Приказ Минтруда России №155н от 28 марта 2014 г);
* Правила безопасности при работе с инструментами и приспособлениями (СО 153-34.03-204);
* Инструкция по применению и испытанию средств защиты, используемых в электроустановках (СО 153-34.03.603-2003);
* Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей РФ (СО 153-34.20.501-2003);
* Правила пожарной безопасности для энергетических предприятий (СО 34.03.301-00);
* Межотраслевая инструкция по оказанию первой помощи при несчастных случаях на производстве;
* Типовая инструкция по содержанию и применению первичных средств пожа-

ротушения на объектах энергетической отрасли (СО 34.49.503);

* Правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов ПБ 10-382-00.

***Приложение:***

1. *Протокол согласования (ведомость) договорной цены,* *с приложением ЛСР,*

*в 1 экз.;*

1. *Протокол согласования нормативов для расчетов сметной документации,*

*на 6 л. в 1 экз.;*

1. *Регламент по координированию опор ВЛ и ТП в системе координат WGS-8,*

*на 1 л. в 1 экз.;*

1. *Опросные листы на трансформаторные подстанции, на 18 л. в 1 экз.*
2. *Методические указания по определению сметной стоимости. в 1 экз.*

Приложение № 2

К Техническому заданию

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ПРОТОКОЛ** | | | | | | |
| согласования нормативов для расчетов сметной документации | | | | | | |
|  |  |  | |  | |  |
| **№ п/п** | **Наименование глав, работ и**  **затрат** | **Порядок определения стоимости прочих работ и затрат в текущем уровне цен (ссылки на законодательные и нормативные документы).** | **Формирование ТЗ** | | | |
| **Для ПИР** | | **Для СМР** | |
| ***1*** | ***Локальные сметные расчеты*** |  |  | |  | |
| 1.1 | Выполнение локальных сметных расчетов | Локальные сметные расчеты выполняются в базисном уровне цен (редакция 2017 года с последними изменениями), в соответствии с действующими нормативными и методическими документами, внесенными в федеральный реестр сметных нормативов подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов. Расчет производится по ФЕР (федеральные единичные расценки), ФЕРм, ФССЦпг, ФСЭМ, ФЕРп и ФССЦ. Условия производства строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажа оборудования и пусконаладочных работ и усложняющие факторы должны быть обоснованы ПОС. | + | | + | |
| 1.2 | Накладные расходы | Принимаются по видам работ от фонда оплаты труда в соответствие с МДС 81-33.2004, МДС 81-34.2004, письмом Госстроя от 27.11.2012 № 2536-ИП/12/ГС | + | | + | |
| 1.3 | Сметная прибыль | Принимаются по видам работ от фонда оплаты труда в соответствие с МДС 81-25.2004, письмом ФАСиЖКХ от 18.11.2004 №АП-5536/06, письмом Госстроя от 27.11.2012 № 2536-ИП/12/ГС | + | | + | |
| 1.4 | Стоимость материалов, конструкций и изделий | Определяется по ФССЦ. Перевозка материалов, конструкций и изделий учтена на расстояние определенное 30 км. Транспортировка грузов свыше указанного расстояния учитывается дополнительно. При отсутствии материала в сборнике, стоимость может определяться по прайс-листам заводов - изготовителей, но не выше стоимости аналогичного материального ресурса, указываемого в региональных аналитических изданиях, публикующих информацию о средних сметных ценах на основные строительные ресурсы. В сметной стоимости материалов, определенных по данным заводов-изготовителей или поставщиков, дополнительно учитываются транспортные расходы по его доставке на приобъектный склад строящегося объекта и заготовительно-складские расходы (строительные материалы - 2%, металлоконструкции - 0,75%). | + | | + | |
| 1.5 | Определение затрат на перевозку грузов | Затраты на перевозку грузов зависят от транспортных схем доставки материалов, условий и расстояний их транспортировки. Транспортные расходы рекомендуется определять на основании калькуляций транспортных расходов по группам материалов в соответствии с транспортной схемой доставки (утвержденной ПОС) материалов. При калькулировании стоимости транспортных расходов должны учитываться тарифы на грузовые перевозки различными видами транспорта, в том числе по железнодорожным перевозкам, принимать стоимость по действующим нормативным документам и прейскурантам естественных монополий с учетом индексов. | + | | + | |
| 1.6 | Стоимость оборудования | Определяется по ценам поставщиков и включается в смету с учетом стоимости запасных частей, необходимых для обеспечения работы оборудования в процессе его наладки, пуска и освоения, стоимости тары и упаковки, транспортных расходов по доставке оборудования от поставщика до приобъектного склада, а так же средств на заготовительно-складские расходы. При отсутствии возможности определения транспортных затрат методом калькулирования принимаем: затраты на транспортные расходы в размере 3 % от отпускной цены оборудования; расходы на комплектацию оборудования в размере от 0,5 - 1% от его отпускной цены; заготовительно-складские расходы в размере не менее 1,2% от суммы всех затрат на оборудования, включая отпускную цену; затраты на стоимость тары и упаковки до 1,5% от стоимости оборудования; затраты на стоимость запасных частей принимаются в размере до 2% от отпускной цены на оборудование. | + | | + (в соответствии с ТЗ) | |
|  |  |  |  | |  | |
| **2** | ***Сводный сметный расчет*** |  |  | |  | |
| **2.1** | **Глава 1. Подготовка территории строительства** |  |  | |  | |
| 2.1.1 | Оформление земельного участка и разбивочные работы: |  |  | |  | |
| 2.1.1.1 | Затраты по отводу земельного участка | Определяются по расчету, составленных исходя из площади отводимых участков и договорных цен, установленных организациями-исполнителями и включаются в графы 7, 8. | + | | + (в соответствии с ТЗ) | |
| 2.1.1.2 | Затраты по разбивке основных осей зданий и сооружений, переносу их в натуру и закреплению пунктами и знаками | Определяются по расчету на основании Сборников цен на изыскательские работы для строительства и включаются в графы 7, 8. Средства на выполнение строительных работ по закреплению в натуре пунктов и знаков включаются в графы 4 и 8. | + | | + (в соответствии с ТЗ) | |
| 2.1.1.3 | Плата за землю при изъятии (выкупе) земельного участка для строительства, а также выплата земельного налога (аренды) в период строительства | Определяется расчетом на основании: Закона РФ "О плате за землю" от 11.10.91 №1738-1 (с изменениями и дополнениями), Земельного кодекса РФ, Постановления Правительства РФ от 15.03.97 №319 "О порядке нормативной цены земли" (п.8 приложение 8), Федеральным законом "Об оценочной деятельности в РФ", Методических рекомендаций по определению рыночной стоимости земельных участков, исходя из размеров земельного налога и нормативной цены земли (графы 7 и 8). | + | |  | |
| 2.1.1.4 | Затраты, связанные с получением заказчиком и проектной организацией исходных данных, технических условий на проектирование и проведение необходимых согласований по проектным решениям, а также выполнением по требованию органов местного самоуправления исполнительной контрольной съемки построенных инженерных сетей | Определяются на основании расчетов и цен на эти услуги (графы 7 и 8). | + | | + (в соответствии с ТЗ) | |
| 2.1.2 | Освоение территории строительства. |  |  | |  | |
| 2.1.2.1 | Затраты, связанные с компенсацией, возмещением - определяются по расчету | Определяются на основании расчета исходя из положений, приведенных в постановлении Правительства РФ от 07.05.03 №262 "Об утверждении правил возмещения собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам и арендатором земельных участков убытков, причиненных изъятием или временным занятием земельных участков, ограничением прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, либо ухудшением качества земель в результате деятельности других лиц" в редакции ПП РФ от 31.03.2015 № 299, ст. 57 Земельного кодекса (графы 4, 7 и 8) | + | |  | |
| 2.1.2.2 | Затраты, связанные с освоением территории строительства и включаемые в строительно-монтажные работы: освобождение территории строительства, вырубка лесонасаждений, вывозка мусора от разборки, рекультивация нарушенных земель | Определяются на основании проектных данных (объемов работ) и действующих расценок по локальным и объектным сметам (графы 4, 5,7 и 8) | + | | + | |
| **3** | **Глава 8. Временные здания и сооружения.** |  |  | |  | |
| 3.1 | Размер средств на временные здания и сооружения | ГСН 81-05-01-2001. Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений. При расчете необходимо обращать на п.2.1 сборника. | + | | + | |
| **4** | **Глава 9. Прочие работы и затраты.** |  |  | |  | |
| 4.1 | Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время | В соответствии с действующими на момент разработки сметной документации нормативами. Определяются от стоимости строительно-монтажных работ по итогу глав 1-8 с распределением по графам 4, 5 и 8.  (*действующий норматив на 26.09.2017* - *ГСН 81-05-02-2007. Температурная зона - приложение 1 п.25; Дополнительные затраты, связанные с воздействием ветра - п.9 Общих положений.*) | + | | + (в соответствии с ТЗ) | |
| 4.2 | Затраты на содержание действующих постоянных и восстановление их после окончания строительства автомобильных дорог | Определяются локальным сметным расчетом на основе ПОС в соответствии с проектными объемами работ по расценкам сборника №27 "Автомобильные дороги" (графы 4, 5 и 8). "Методические рекомендации по ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования" (утв. письмом Минтранса РФ от 17.03.2004 N ОС-28/1270-ис) | + | | + (в соответствии с ТЗ) | |
| 4.3 | Затраты по перевозке автомобильным транспортом работников строительных и монтажных организаций или компенсация расходов по организации специальных маршрутов городского пассажирского транспорта | Определяются расчетами на основе ПОС с учетом обосновывающих данных транспортных предприятий (графы 7 и 8).  Затраты по перевозке автотранспортом работников строительно-монтажных организаций к месту и обратно разрешается включать в Сводный сметный расчет в том случае, когда местожительство (пункт сбора) рабочих и служащих находится на расстоянии более 3 км от места работы, а коммунальный или пригородный транспорт либо отсутствует либо не в состоянии обеспечить перевозку работников. | + | | + (в соответствии с ТЗ) | |
| 4.4 | Затраты, связанные с осуществлением работ вахтовым методом | Определяются расчетами на основе ПОС, которые должны учитывать затраты на содержание и эксплуатацию вахтовых поселков, перевозку вахтовых рабочих до места вахты и оплату суточных в период нахождения в пути (графы 7 и 8). Порядок расчета затрат предусмотрен в МДС 81-43.2008 Методические рекомендации для определения затрат, связанных с осуществлением строительно-монтажных работ вахтовым методом | + | |  | |
| 4.5 | Затраты связанные с командированием рабочих для выполнения строительных, монтажных и специальных строительных работ | Затраты, связанные с командированием рабочих для выполнения строительных, монтажных и специальных строительных работ определяются расчетами на основании ПОС или по сметной трудоемкости, определенной в сметной документации (графы 7 и 8), исходя из дальности расстояния до объекта строительства и характера выполняемых работ. Постановление Правительства РФ от 02.10.02 №729. ПП РФ от 13.10.2008 № 749;  Пункт З ст. 217 Налогового Кодекса РФ.  Если перевозка работников осуществляется собственным или арендованным транспортом строительной организации, затраты на проезд в командировочные расходы не включаются, а учитываются п. 4.3 | + | | + (в соответствии с ТЗ) | |
| 4.6 | Затраты связанные с перебазированием техники | Перебазировка техники определяется расчетом на основании ПОС. (графы 7 и 8). Письмо Росстроя от 28.01.2005 № 6-36. | + | | + (в соответствии с ТЗ) | |
| 4.7 | Затраты на проведение пусконаладочных работ | Локальные сметные расчеты составляются по нормативам или аналогам, (графы 7 и 8) | + | | + (в соответствии с ТЗ) | |
| 4.8 | Затраты, связанные с перевозкой негабаритных и тяжеловесных грузов, в том числе дополнительные затраты на возмещение вреда, причиняемого транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжеловесных грузов по автомобильным дорогам Российской Федерации, и платы в счет возмещения вреда федеральным трассам транспортными средствами с разрешенной массой выше 12 тонн | Определяется расчетом, который обосновывается проектом организации строительства. (графы 4 и 8) | + | | + (в соответствии с ТЗ) | |
| 4.9 | Средства на организацию и проведение подрядных торгов (тендеров) | Определяются расчетом по видам затрат (графы 7 и 8)  МДС 81-11.2000 «Методические рекомендации по определению стоимости затрат, связанных с проведением подрядных торгов в РФ» | + | |  | |
| 4.10 | Затраты застройщика по технической инвентаризации и кадастровому учету | Определяются расчетом согласно Письму Минрегиона от 01.11.2008 N 28339-СМ/08, от 25.03.2009 N 8342-ИМ/08, (графы 7, 8) | + | | + (в соответствии с ТЗ) | |
| 4.11 | Затраты на размещение и утилизацию (обезвреживание) строительного мусора, загрязненного грунта и отходов. | Определяются расчетом согласно ПП РФ от 13.09.2016 N 913 "О ставках платы за негативное воздействие на окружающую среду и дополнительных коэффициентах", (графы 7, 8) | + | | + (в соответствии с ТЗ) | |
| 4.12 | Снегоборьба в районах крайнего севера и приравненных к ним | Определяется ЛСР по действующим нормам ГСН 81-05-02-2007, Р1, П. 2в, ТЧ, (графы 7, 8) | + | | + (в соответствии с ТЗ) | |
| 4.13 | Средства на оплату за проезд по платным автомобильным дорогам, владельцам понтонных переправ, зимних дорог | Определяются ЛСР по данным ПОС и тарифов согласно ФЗ от 08.11.2007 № 257-ФЗ,( графы 7 и 8) . | + | | + (в соответствии с ТЗ) | |
| 4.14 | Затраты на выполнение шефмонтажа оборудования. | Включаются графы 6, 8. | + | | + (в соответствии с ТЗ) | |
| 4.15 | Затраты на оплату за выбросы загрязняющих веществ в атмосферу, организованный и неорганизованный сброс загрязняющих веществ в водные объекты | Определяются расчетами на основании раздела ОВОС и включаются в графы 7 и 8. | + | | + (в соответствии с ТЗ) | |
| **5** | **Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль.** |  |  | |  | |
| 5.1 | Содержание службы заказчика | Средства определяются расчетом по объемам и действующим нормативам, но не больше 1,2% от стоимости строительства объекта. (графы 7 и 8) | + | |  | |
| 5.2 | Строительный контроль | Средства определяются расчетом по объемам и действующим нормативам. Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 №468 (графы 7 и 8) | + | |  | |
| **6** | **Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы.** | | | | | |
|  | Изыскательские работы | Определяется ЛСР по объемам работ и действующим нормативам, (графы 7 и 8) | + | |  | |
|  | Проектные работы | Определяется ЛСР по объемам работ и действующим нормативам, (графы 7 и 8) | + | |  | |
|  | Средства, связанные с испытанием свай, проводимых подрядной организацией в период разработки проектной документации по техническому заданию заказчика строительства | Средства определяются ЛСР по объемам работ и действующим нормативам. В ЛСР учитывают затраты на приобретение свай, их транспортировку и погружение в основание, устройство приспособлений для нагрузки, испытание свай в грунте динамической или статической нагрузками, и другие связанные с этим затраты. Включаются в графы 4 и 8. | + | |  | |
|  | Затраты на проведение 1-го этапа публичного технологического и ценового аудита и 2-го этапа публичного технологического аудита инвестиционных проектов, по которым проектная документация в отношении объектов капитального строительства подлежит разработке | Плата в размере, не превышающем соответственно 0,2 процента и 0,38 процента суммарной стоимости изготовления проектной документации и материалов инженерных изысканий.  (ПП РФ № 382 от 30.04.13 в ред. ПП РФ от 07.12.2015 N 1333); п. 31 ПП РФ от 16.02.2008 г. N 87. | + | |  | |
|  | Затраты на проведение публичного технологического и ценового аудита инвестиционных проектов, по которым проектная документация в отношении объектов капитального строительства разработана | Плата в размере, не превышающем 0,58 процента суммарной стоимости изготовления проектной документации и материалов инженерных изысканий.  (ПП РФ № 382 от 30.04.13 в ред. ПП РФ от 07.12.2015 N 1333); п. 31 ПП РФ от 16.02.2008 г. N 87. | + | |  | |
|  | Разработка Декларации промышленной безопасности, экспертиза промышленной безопасности. | Разработка предусмотрена ФЗ № 116-ФЗ от 21.07.1997 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов». Затраты определяются расчетом по действующим нормам | + | |  | |
|  | Экспертиза предпроектной и проектной документации | Определяется расчетом по действующим нормативам, в процентах от стоимости проектных и изыскательских работ (графы 7 и 8) | + | |  | |
|  | Разработка тендерной документации | Стоимость определяется расчетами, по действующим нормативам, (графы 7 и 8) | + | |  | |
|  | Авторский надзор проектных организаций за соблюдением в процессе строительства требований проектной документации и подготовленной на ее основе рабочей документации | Определяются расчетом в пределах 0,2% от полной сметной стоимости, учтенной в главах 1 - 9 ССР (ФЗ «О промышленной безопасности» от 21.07.1997 № 116-ФЗ. ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 № 384-ФЗ, СП 11-110-99 «Авторский надзор за строительством зданий и сооружений», СП 246.1325800.2016 «Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений», МДС 81- 35.2017) (графы 7 и 8). | + | |  | |
|  | Работы по научно-техническому сопровождению ПИР, строительства и ПНР, (в т.ч. разработка технических регламентов) | Определяются ЛСР по объемам работ и действующим нормативам, включаются в графы 7 и 8 (при согласовании с Заказчиком (Инвестором)) | + | |  | |
| **7** | **Непредвиденные затраты** |  |  | |  | |
| 7.1 | Непредвиденные затраты | Определяется в процентах от итоговой суммы расчетов, предусмотренных главами 1-12 ССР | 3% | | 1,5% | |
| **8** | **НДС 18%** | На основании Федерального закона РФ от 07.07.2003г №117-ФЗ (графы 4-8) | + | | + | |
|  |  |  |  | |  | |
| 9 | Перевод в текущие и прогнозные цены | Сметная документация составляется в базисном, текущем и прогнозном уровне цен. |  | |  | |
| Индексы изменения сметной стоимости применяются в соответствии действующими нормативно-правовыми актами. | + | | + | |
| Индексы изменения сметной стоимости СМР, ПНР, «Оборудование», «Прочие», «Проектные работы» применяются в соответствии с ежеквартальными письмами Минстроя России, внесенными в федеральный реестр сметных нормативов.  Прогнозная стоимость формируется с учетом индексов-дефляторов Минэкономразвития РФ актуальных на момент составления сметной документации. |  | |  | |

Приложение № 3

К Техническому заданию

**Регламент по координированию опор ВЛ и ТП**

**в системе координат WGS-84**

1. Понятия и определения.

**GPS** ([англ.](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%90%D0%BD%D0%B3%D0%BB%D0%B8%D0%B9%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%8F%D0%B7%D1%8B%D0%BA) *Global Positioning System*) – [спутниковая система навигации](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D0%BF%D1%83%D1%82%D0%BD%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D0%B0%D1%8F_%D1%81%D0%B8%D1%81%D1%82%D0%B5%D0%BC%D0%B0_%D0%BD%D0%B0%D0%B2%D0%B8%D0%B3%D0%B0%D1%86%D0%B8%D0%B8), обеспечивающая измерение расстояния, времени и определяющая местоположение во всемирной системе координат [**WGS-84**](http://ru.wikipedia.org/wiki/WGS_84) ([англ.](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%90%D0%BD%D0%B3%D0%BB%D0%B8%D0%B9%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%8F%D0%B7%D1%8B%D0%BA) *World Geodetic System 1984*).

1. Порядок проведения работ:
   1. Выезд на место.
   2. Получение координат под объектами: ВЛ-6/10, ВЛ-0,4 кВ и ТП.
   3. Внесение полученных данных в таблицу в формате xls в электронном виде для работы в программе Microsoft Excel.
   4. Формат таблицы для заполнения сведений (к таблице прилагать файл формата gpx с указанием наименования заявителей):

Дата и номер договора на технологическое присоединение

(если это доп. соглашение, то указывать № доп. соглашения)

Наименование населённого пункта, района Приморского края

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование, ФИО заявителя** | **Улица,**  **номер дома заявителя** | **Номера опор (если это не опора, указать и расшифровать что это; если опора состоит из нескольких стоек, то указывать стойку опоры и стойки подкосов** | | **Координаты в формате широта,долгота.**  **Пример:**  **43.123456,135.123456 (цифры примерные, точки и запятые именно в таком виде, пробелов между широтой и долготой нет)** |
| Иванов И.И. | ул. Вторая, дом 1 | 1 | стойка опоры | 43.123456,135.123456 |
| стойка подкоса | 43.123678,135.123678 |
| стойка подкоса | 43.123789,135.123789 |
| 2 | | 43.123456,135.123456 |
| ТП | | 43.123456,135.123456 |
| ООО, ОАО, ИП и др.юр.лица | ул. Первая, дом 2 | 1 | | 43.123456,135.123456 |

ФИО и тел. специалиста, который снимал координаты

3. Прочее:

3.1. Объекты координируются только вновь построенные.

3.2. Класс напряжения объектов: 6-10 кВ и 0,4 кВ.

3.3. Стойку опоры, стойки подкосов, ТП координировать одной точкой.