

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Строительство гаража на базе СП "СЭС".

№ пп.	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет по формам 2П, 3П	Полная стоимость работ, руб.		
				изыскательских	проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7
1	Строительство гаража на базе СП "СЭС". Проектная и рабочая документация.	Проектная и рабочая документация	1	0.00	480 971.00	480 971.00
2	Строительство гаража на базе СП "СЭС". Инженерно-экологические изыскания.	Изыскания	2	48 169.00	0.00	48 169.00
3	Строительство гаража на базе СП "СЭС". Инженерно-геологические изыскания.	Изыскания	3	194 987.00	0.00	194 987.00
4	Строительство гаража на базе СП "СЭС". Инженерно-геодезические изыскания.	Изыскания	4	175 873.00	0.00	175 873.00
5	Итого по сводной смете			419 029.00	480 971.00	900 000.00
6	Всего по сводной смете		Сумма от п.5	419 029.00	480 971.00	900 000.00

Всего по сводной смете (руб.): 900 000.00 (Девятьсот тысяч рублей, 00 копеек)

Составил:

Инженер-проектировщик 2й категории Головки А.А.

Согласовано:

Начальник ПТС СП «СЭС»

А.В. Марченко

**Смета № 1**  
**на проектные работы**

Строительство гаража на базе СП "СЭС". Проектная и рабочая документация.

№ пп.	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: (a+bx)*K <sub>i</sub> , или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество x цена	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	Гараж-стоянка. Гараж-стоянка свыше 2-х автомобилей.	Железные дороги. 2014 г. Таблица 10. Отдельные здания и сооружения, п.6.2 A=57 тыс.руб; B=9 тыс.руб; X <sub>макс</sub> =2; Осн. показ. X=6 (автомобиль) Количество = 1	$(A + B * (0.4 * X_{\text{макс}} + 0.6 * X_{\text{зад}})) * \text{Количество} * K_{\text{ст}} * K_{\text{тек}}$  $(57000 \text{ руб} + 9000 \text{ руб} * (0.4 * 2 + 0.6 * 6)) * 1 * 1 * 3.83$	369 978
	<b>Коэффициенты</b>			
	Стадия: Проектная и рабочая документация инд.1 кв.2018г.к 01.01.2001 на пр.раб.	K <sub>ст</sub> = 1  K <sub>тек</sub> = 3.83 Письмо Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09		
	<b>Разделы документации</b>			
	1. Пол ком раб	100%		
2	Итого по смете:			
3	Районный коэффициент			369 978
4	Всего по смете:		Коеф - т 1.3 от п.2	480 971
				480 971

Всего по смете (руб.): 480 971

Составил:

Инженер-проектировщик 2й категории Головки А.А. 

Согласовано:

Начальник ПТС СП «СЭС» 

А.В. Марченко

**Смета № 2**  
**на изыскательские работы**

Строительство гаража на базе СП "СЭС". Инженерно-экологические изыскания.

№ пп.	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: $(a+bx)*K_i$ , или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество x цена	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	<p><b>Инженерно-геологическая, гидрогеологическая рекогносцировка при проходимости: удовлетворительной. Категория сложности I</b></p> <p><b>Коэффициенты</b> инд. I кв. 2018 г. к 01.01.1991 на инж. из.</p> <p><b>Разделы документации</b> 1. Пол ком раб</p>	<p>Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 1. Инженерно-геологическое, инженерно-гидрогеологическое и инженерно-экологическое рекогносцировочное (маршрутное) обследование Таблица 009. Рекогносцировочное обследование п.2 <math>A=0.0204</math> тыс.руб; Количество = 1 (1 км маршрута)</p> <p><math>K_{тек} = 44.21</math> Письмо Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09</p> <p>100%</p>	<p>Полный комплекс работ (100%):</p> <p><math>A * \text{Количество} * K_{тек}</math></p> <p><math>20.4 \text{ руб} * 1 * 44.21</math></p>	902
2	<p><b>Наблюдения при передвижении по маршруту при составлении карты: инженерно-геологической, гидрогеологической, почвенной, инженерно-экологической в масштабе: 1:10000-1:5000. Категория проходимости: удовлетворительная</b></p> <p><b>Коэффициенты</b> инд. I кв. 2018 г. к 01.01.1991 на инж. из.</p> <p><b>Разделы документации</b> 1. Пол ком раб</p>	<p>Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 2. Маршрутные наблюдения, выполняемые при составлении инженерно-геологических, инженерно-гидрогеологических и инженерно-экологических карт масштабов 1:50000-1:500 Таблица 010. Наблюдения при передвижении по маршруту при составлении карты: инженерно-геологической, гидрогеологической, почвенной, инженерно-экологической п.3 <math>A=0.0182</math> тыс.руб; Количество = 1 (1 км маршрута)</p> <p><math>K_{тек} = 44.21</math> Письмо Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09</p> <p>100%</p>	<p>Полный комплекс работ (100%):</p> <p><math>A * \text{Количество} * K_{тек}</math></p> <p><math>18.2 \text{ руб} * 1 * 44.21</math></p>	805
3	<p><b>Отбор точечных проб для анализа на загрязненность по химическим показателям: воздуха почвенного (грунтового) и приземной атмосферы (пробоотборниками)</b></p>	<p>Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 16. Отбор проб Таблица 060. Цены на отбор проб воды, льда, снега, донных отложений, почво-грунтов, воздуха почвенного (грунтового) и приземной атмосферы для анализов на загрязненность по химическим</p>	<p>Полный комплекс работ (100%):</p> <p><math>A * \text{Количество} * K_{тек}</math></p> <p><math>9.7 \text{ руб} * 3 * 44.21</math></p>	1 287

		и бактериологическим (микробиологическим и гидробиологическим) показателям. п.8 А=0.0097 тыс.руб; Количество = 3 (1 проба)		
	<b>Коэффициенты</b> инд. I кв. 2018 г. к 01.01.1991 на инж. из.	Ктек = 44.21 Письмо Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09		
	<b>Разделы документации</b> 1. Пол ком раб	100%		
4	<b>Отбор проб для бактериологического анализа: почво-грунтов с одной пробной площадки</b>	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 16. Отбор проб Таблица 060. Цены на отбор проб воды, льда, снега, донных отложений, почво-грунтов, воздуха почвенного (грунтового) и приземной атмосферы для анализов на загрязненность по химическим и бактериологическим (микробиологическим и гидробиологическим) показателям. п.2 А=0.0377 тыс.руб; Количество = 3 (1 проба)	Полный комплекс работ (100%):  А * Количество * Ктек  37.7 руб * 3 * 44.21	5 000
	<b>Коэффициенты</b> инд. I кв. 2018 г. к 01.01.1991 на инж. из.	Ктек = 44.21 Письмо Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09		
	<b>Разделы документации</b> 1. Пол ком раб	100%		
5	<b>Определение метана и CO2 в воздухе</b>	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 16. Отбор проб Таблица 061. Цены на определение на месте отбора пробы отдельных неустойчивых химических компонентов в воде (концентрация водородных ионов pH, окислительно-восстановительный потенциал Eh, двуокиси углерода, свободного кислорода), а также метана и CO2 в грунтовой атмосфере. п.2 А=0.0065 тыс.руб; Количество = 6 (1 проба)	Полный комплекс работ (100%):  А * Количество * Ктек  6.5 руб * 6 * 44.21	1 724
	<b>Коэффициенты</b> инд. I кв. 2018 г. к 01.01.1991 на инж. из.	Ктек = 44.21 Письмо Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09		
	<b>Разделы документации</b> 1. Пол ком раб	100%		
6	<b>Радиационное обследование участка площадью, га: до 0,5</b>	Инженерно-геологические и инженерно-экологические. 1999 г. Глава 24. Радиометрические работы Таблица 092. Цены на радиационное обследование участка. п.1 А=0.0704 тыс.руб; Количество = 0.288 (0,1 га)	Полный комплекс работ (100%):  А * Количество * Ктек  70.4 руб * 0.288 * 44.21	896

<b>Коэффициенты</b> инд.1 кв.2018г.к 01.01.1991 на инж.из.				Ктек = 44.21 Письмо Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09		
<b>Разделы документации</b> 1. Пол ком раб				100%		
7	<b>Определение неустойчивых химических компонентов</b>  <b>Коэффициенты</b> инд.1 кв.2018г.к 01.01.1991 на инж.из.  <b>Разделы документации</b> 1. Пол ком раб	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 16. Отбор проб Таблица 061. Цены на определение на месте отбора пробы отдельных неустойчивых химических компонентов в воде (концентрация водородных ионов pH, окислительно-восстановительный потенциал Eh, двуокиси углерода, свободного кислорода), а также метана и CO2 в грунтовой атмосфере. п.1 А=0.029 тыс.руб; Количество = 3 (1 проба)	Ктек = 44.21 Письмо Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09	Полный комплекс работ (100%):  А * Количество * Ктек  29 руб * 3 * 44.21	3 846	
8	Расходы по организации и ликвидации работ	ОУ п. 13	6%	868		
9	Расходы по внешнему транспорту	ОУ п. 10	25,2 %	3 644		
10	Расходы по внутреннему транспорту	ОУ п. 9	12,5 %	1 808		
11	<b>Инженерно-геологическая, гидрогеологическая рекогносцировка при проходимости: Категория сложности I</b>  <b>Коэффициенты</b> инд.1 кв.2018г.к 01.01.1991 на инж.из.  <b>Разделы документации</b> 1. Пол ком раб	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 1. Инженерно-геологическое, инженерно-гидрогеологическое и инженерно-экологическое рекогносцировочное (маршрутное) обследование Таблица 009. Рекогносцировочное обследование п.2 А=0.0135 тыс.руб; Количество = 1 (1 км маршрута)	Ктек = 44.21 Письмо Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09	Полный комплекс работ (100%):  А * Количество * Ктек  13.5 руб * 1 * 44.21	597	
12	<b>Наблюдения при передвижении по маршруту при составлении карты: инженерно-геологической, гидрогеологической, почвенной, инженерно-экологической в масштабе: 1:10000-1:5000. Категория проходимости: удовлетворительная</b>	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 2. Маршрутные наблюдения, выполняемые при составлении инженерно-геологических, инженерно-гидрогеологических и инженерно-экологических карт масштабов 1:50000-1:500 Таблица 010. Наблюдения при передвижении по маршруту при составлении карты: инженерно-	Полный комплекс работ (100%):  А * Количество * Ктек  1.8 руб * 1 * 44.21	80		

	геологической, гидрогеологической, почвенной, инженерно-экологической п.3 A=0.0018 тыс.руб; Количество = 1 (1 км маршрута)		
<b>Коэффициенты</b> инд. I кв. 2018 г. к 01.01.1991 на инж. из.	Ктек = 44.21 Письмо Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09		
<b>Разделы документации</b> 1. Пол ком раб	100%		
<b>13 Радиационное обследование участка площадью, га: до 0,5</b>	Инженерно-геологические и инженерно-экологические. 1999 г. Глава 24. Радиометрические работы Таблица 092. Цены на радиационное обследование участка. п.1 A=0.0207 тыс.руб; Количество = 0.288 (0,1 га)	Полный комплекс работ (100%):  A * Количество * Ктек  20.7 руб * 0.288 * 44.21	264
<b>Коэффициенты</b> инд. I кв. 2018 г. к 01.01.1991 на инж. из.	Ктек = 44.21 Письмо Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09		
<b>Разделы документации</b> 1. Пол ком раб	100%		
<b>14 Цены на составление программы производства работ.</b>	Инженерно-геологические и инженерно-экологические. 1999 г. Глава 27. Регистрация изыскательских работ и приемка материалов инженерных изысканий Таблица 081. Цены на составление программы производства работ. п.1 A=0.2 тыс.руб; Количество = 1 (1 программа)	Полный комплекс работ (100%):  A * Количество * Ктек  200 руб * 1 * 44.21	8 842
<b>Коэффициенты</b> инд. I кв. 2018 г. к 01.01.1991 на инж. из.	Ктек = 44.21 Письмо Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09		
<b>Разделы документации</b> 1. Пол ком раб	100%		
<b>15 Итого по смете:</b>			
<b>16 Районный коэффициент</b>			30 563
<b>17 Справка о фоновых концентрациях загрязняющих веществ в воздухе населенного пункта</b>	1x5500 руб.	Коэф - т 1.3 от п.15 Фактические затраты	39 732 5 500
<b>18 Яйца и личинки гельминтов</b>	1x890,1 руб.	Фактические затраты	890
<b>19 Определение патогенных энтеробактерий</b>	5x409,4 руб.	Фактические затраты	2 047
<b>20 Всего по смете:</b>			48 169

Всего по смете (руб.):

48 169

Составил:

Инженер-проектировщик 2й категории Головки А.А.

Согласовано:

Начальник ПТС СП «СЭС»

А.В. Марченко

**Смета № 3**  
**на проектные (изыскательские) работы**

Строительство гаража на базе СП "СЭС". Инженерно-геологические изыскания.

№ пп.	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: $(a+bx) \cdot K_i$ , или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество x цена	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	<p><b>Рекогносцировочное почвенное обследование при проходимости: удовлетворительной. Категория сложности II</b></p> <p><b>Коэффициенты</b> инд. I кв. 2018 г. к 01.01.1991 на инж. из.</p> <p>Непредвиденные расходы, связанные с тампониowaniem скважин, строительством временных зданий и сооружений</p> <p><b>Разделы документации</b> 1. Пол ком раб</p>	<p>Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 1. Инженерно-геологическое, инженерно-гидрогеологическое и инженерно-экологическое рекогносцировочное (маршрутное) обследование Таблица 009. Рекогносцировочное обследование п.2 A=0.00169 тыс.руб; Количество = 1 (1 км маршрута)</p> <p>Kтек = 44.21 Письмо Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09 K1 = 1.1 СБЦ на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства, 1999 г., ОУ п. 17 (Ценообразующий)</p> <p>100%</p>	<p>A * Количество * Kтек * K1 1.69 руб * 1 * 44.21 * 1.1</p>	82
2	<p><b>Рекогносцировочное почвенное обследование при проходимости: удовлетворительной. Категория сложности II</b></p> <p><b>Коэффициенты</b> инд. I кв. 2018 г. к 01.01.1991 на инж. из.</p> <p>Непредвиденные расходы, связанные с тампониowaniem скважин, строительством временных зданий и сооружений</p> <p><b>Разделы документации</b></p>	<p>Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 1. Инженерно-геологическое, инженерно-гидрогеологическое и инженерно-экологическое рекогносцировочное (маршрутное) обследование Таблица 009. Рекогносцировочное обследование п.2 A=0.00433 тыс.руб; Количество = 1 (1 км маршрута)</p> <p>Kтек = 44.21 Письмо Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09 K1 = 1.1 СБЦ на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства, 1999 г., ОУ п. 17 (Ценообразующий)</p>	<p>A * Количество * Kтек * K1 4.33 руб * 1 * 44.21 * 1.1</p>	211

	1. Пол ком раб	100%		
3	Колонковое бурение скважины диаметром до 160 мм, глубиной, м: до 15. Категория породы III	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 4. Колонковое бурение Таблица 017. Колонковое бурение скважин п.1 A=0.0426 тыс.руб; Количество = 10 (1 м)	A * Количество * Ктек * K1 42.6 руб * 10 * 44.21 * 1.1	20 717
	<b>Коэффициенты</b> инд. I кв. 2018 г. к 01.01.1991 на инж. из.	Ктек = 44.21 Письмо Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09		
	Непредвиденные расходы, связанные с тампониowaniem скважин, строительством временных зданий и сооружений	K1 = 1.1 СБЦ на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства, 1999 г., ОУ п. 17 (Ценообразующий)		
	<b>Разделы документации</b> 1. Пол ком раб	100%		
4	Колонковое бурение скважины диаметром до 160 мм, глубиной, м: до 15. Категория породы IV	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 4. Колонковое бурение Таблица 017. Колонковое бурение скважин п.1 A=0.0456 тыс.руб; Количество = 10 (1 м)	A * Количество * Ктек * K1 45.6 руб * 10 * 44.21 * 1.1	22 176
	<b>Коэффициенты</b> инд. I кв. 2018 г. к 01.01.1991 на инж. из.	Ктек = 44.21 Письмо Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09		
	Непредвиденные расходы, связанные с тампониowaniem скважин, строительством временных зданий и сооружений	K1 = 1.1 СБЦ на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства, 1999 г., ОУ п. 17 (Ценообразующий)		
	<b>Разделы документации</b> 1. Пол ком раб	100%		
5	Колонковое бурение скважины диаметром до 160 мм, глубиной, м: до 15. Категория породы II	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 4. Колонковое бурение Таблица 017. Колонковое бурение скважин п.1 A=0.0384 тыс.руб; Количество = 10 (1 м)	A * Количество * Ктек * K1 38.4 руб * 10 * 44.21 * 1.1	18 674
	<b>Коэффициенты</b> инд. I кв. 2018 г. к 01.01.1991 на инж. из.	Ктек = 44.21 Письмо Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09		
	Непредвиденные расходы, связанные с тампониowaniem скважин, строительством временных зданий и сооружений	K1 = 1.1 СБЦ на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства, 1999 г., ОУ п. 17 (Ценообразующий)		
	<b>Разделы документации</b> 1. Пол ком раб	100%		
6	Гидрогеологические наблюдения при	Инженерно-геологические и	A * Количество * Ктек * K1	2 122



<p>бурении скважины глубиной, м: св. 10 до 20. Диаметр скважины, мм: св. 127</p> <p><b>Коэффициенты</b> инд.1 кв.2018г.к 01.01.1991 на инж.из.</p> <p><b>Разделы документации</b> 1. Пол ком раб</p>	<p>инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 3. Ручное бурение и бурение переносными буровыми установками Таблица 015. Гидрогеологические наблюдения и крепление скважины обсадными трубами п.3 А=0.0016 тыс.руб; Количество = 30 (1 м)</p> <p>Ктек = 44.21 Письмо Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09</p> <p>100%</p>	<p>Ктек 1.6 руб * 30 * 44.21</p>	
<p>7 <b>Крепление скважин при бурении глубиной, м: св. 5 до 10. Диаметр скважины, мм: св. 127</b></p> <p><b>Коэффициенты</b> инд.1 кв.2018г.к 01.01.1991 на инж.из.</p> <p><b>Разделы документации</b> 1. Пол ком раб</p>	<p>Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 3. Ручное бурение и бурение переносными буровыми установками Таблица 015. Гидрогеологические наблюдения и крепление скважины обсадными трубами п.2 А=0.0065 тыс.руб; Количество = 20 (1 м)</p> <p>Ктек = 44.21 Письмо Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09</p> <p>100%</p>	<p>А * Количество * Ктек 6.5 руб * 20 * 44.21</p>	<p>5 747</p>
<p>8 <b>Отбор монолитов с глубины, м: до 10. Из буровых скважин (связные грунты)</b></p> <p><b>Коэффициенты</b> инд.1 кв.2018г.к 01.01.1991 на инж.из.</p> <p><b>Разделы документации</b> 1. Пол ком раб</p>	<p>Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 16. Отбор проб Таблица 057. Цены на отбор монолитов связных и несвязных грунтов для лабораторных исследований из буровых скважин, горных выработок и котлованов. п.1 А=0.0229 тыс.руб; Количество = 6 (1 монолит)</p> <p>Ктек = 44.21 Письмо Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09</p> <p>100%</p>	<p>А * Количество * Ктек 22.9 руб * 6 * 44.21</p>	<p>6 074</p>
<p>9 Расходы по организации и ликвидации работ</p>	<p>ОУ п. 13</p>	<p>6%</p>	<p>4 348</p>
<p>10 Расходы по внешнему транспорту</p>	<p>ОУ п. 10</p>	<p>25,2 %</p>	<p>19 102</p>
<p>11 Расходы по внутреннему транспорту</p>	<p>ОУ п. 9</p>	<p>11,25 %</p>	<p>8 423</p>
<p>12 <b>Комплексные исследования физико-механических свойств глинистых грунтов. Плотность и суммарная влажность мерзлых грунтов. Состав: плотность, влажность, плотность</b></p>	<p>Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 17. Единичные определения и комплексные исследования</p>	<p>А * Количество * Ктек 12.8 руб * 4 * 44.21</p>	<p>2 264</p>

	мерзлого грунта, коэффициент пористости, степень влажности	(испытания) физико-механических свойств грунтов (пород) Таблица 063. Цены на комплексные исследования физико-механических свойств глинистых грунтов. п.2 А=0.0128 тыс.руб; Количество = 4 (1 образец)		
	<b>Коэффициенты</b> инд.1 кв.2018г.к 01.01.1991 на инж.из.	Ктек = 44.21 Письмо Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09		
	<b>Разделы документации</b> 1. Пол ком раб	100%		
13	<b>Комплексные исследования физико-механических свойств песчаных грунтов. Полный комплекс определений физических свойств. Влажность, плотность в рыхлом и уплотненном состоянии, плотность частиц грунта. Гранулометрический анализ ситовым методом. Коэффициент фильтрации, угол естественного откоса в сухом состоянии и под водой</b>	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 17. Единичные определения и комплексные исследования (испытания) физико-механических свойств грунтов (пород) Таблица 065. Цены на комплексные исследования физико-механических свойств песчаных грунтов. п.1 А=0.0455 тыс.руб; Количество = 3 (1 образец)	А * Количество * Ктек 45.5 руб * 3 * 44.21	6 035
	<b>Коэффициенты</b> инд.1 кв.2018г.к 01.01.1991 на инж.из.	Ктек = 44.21 Письмо Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09		
	<b>Разделы документации</b> 1. Пол ком раб	100%		
14	<b>Комплексные исследования химического состава грунтов (почв). Анализ водной вытяжки с определением по разности суммы натрия и калия. Водная вытяжка, концентрация водородных ионов рН, хлориды, карбонат- и гидрокарбонат-ионы, сульфаты, кальций и магний, сухой остаток</b>	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 18. Единичные определения и комплексные исследования химического состава грунтов (почв) и воды Таблица 071. Цены на комплексные исследования химического состава грунтов (почв). п.1 А=0.0488 тыс.руб; Количество = 3 (1 образец)	А * Количество * Ктек 48.8 руб * 3 * 44.21	6 472
	<b>Коэффициенты</b> инд.1 кв.2018г.к 01.01.1991 на инж.из.	Ктек = 44.21 Письмо Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09		
	<b>Разделы документации</b> 1. Пол ком раб	100%		
15	<b>Определение коррозионной активности грунтов и воды. Коррозионная активность грунтов и грунтовых вод по отношению к бетону</b>	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 18. Единичные определения и комплексные исследования химического состава грунтов (почв) и воды Таблица 075. Цены на определение коррозионной активности грунтов и воды. п.5 А=0.0254 тыс.руб;	А * Количество * Ктек 25.4 руб * 3 * 44.21	3 369

<b>Коэффициенты</b> инд.1 кв.2018г.к 01.01.1991 на инж.из.		Количество = 3 (1 образец)			
		Ктек = 44.21 Письмо Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09			
<b>Разделы документации</b> 1. Пол ком раб		100%			
16	Определение коррозионной активности грунтов и воды. Коррозионная активность грунтовых и других вод по отношению к стали	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 18. Единичные определения и комплексные исследования химического состава грунтов (почв) и воды Таблица 075. Цены на определение коррозионной активности грунтов и воды. п.9 А=0.0117 тыс.руб; Количество = 4 (1 образец)		А * Количество * Ктек 11.7 руб * 4 * 44.21	2 069
<b>Коэффициенты</b> инд.1 кв.2018г.к 01.01.1991 на инж.из.		Ктек = 44.21 Письмо Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09			
<b>Разделы документации</b> 1. Пол ком раб		100%			
17	Цены на составление программы производства работ. Средняя глубина исследования свыше 5 до 10 м. Исследуемая площадь до 1 км	Инженерно-геологические и инженерно-экологические. 1999 г. Глава 27. Регистрация изыскательских работ и приемка материалов инженерных изысканий Таблица 081. Цены на составление программы производства работ. п.2 А=0.5 тыс.руб; Количество = 1 (1 программа)		А * Количество * Ктек 500 руб * 1 * 44.21	22 105
<b>Коэффициенты</b> инд.1 кв.2018г.к 01.01.1991 на инж.из.		Ктек = 44.21 Письмо Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09			
<b>Разделы документации</b> 1. Пол ком раб		100%			
18	Итого по смете:				
19	Районный коэффициент				149 990
20	Всего по смете:			Коэф - т 1.3 от п.18	194 987
					194 987

Всего по смете (руб.):

194 987

Составил:

Инженер-проектировщик 2й категории Головки А.А.

Согласовано:

Начальник ПТС СП «СЭС»

А.В. Марченко

**Смета № 4**  
**на изыскательские работы**

Строительство гаража на базе СП "СЭС". Инженерно-геодезические изыскания.

№ пп.	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: $(a+bx)*K_i$ , или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество x цена	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	<b>Плановая опорная сеть. Класс точности: 2 разряд. Категория сложности II</b>  <b>Коэффициенты</b> инд.1 кв.2018 г. к 01.01.2001 на инж.из.  Непредвиденные расходы  <b>Разделы документации</b> 1. Пол ком раб	Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства. Инженерно-геодезические изыскания. 2004 г. Часть I, Глава 1, Таблица 8. Цены на создание (развитие) планово-высотных опорных геодезических сетей п.3 A=6.426 тыс.руб; Количество = 2 (1 пункт)  Ктек = 3.91 Письмо Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09 K1 = 1.1 СБЦ на инж.из. для стр-ва. Инженерно-геодезические изыскания, 2004 г., ОУ п. 18 (Ценообразующий)  100%	A * Количество * Ктек * K1  6426 руб * 2 * 3.91 * 1.1	55 276
2	<b>Высотная опорная сеть. Класс точности: IV класс. Категория сложности II</b>  <b>Коэффициенты</b> инд.1 кв.2018 г. к 01.01.2001 на инж.из.  Непредвиденные расходы  <b>Разделы документации</b> 1. Пол ком раб	Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства. Инженерно-геодезические изыскания. 2004 г. Часть I, Глава 1, Таблица 8. Цены на создание (развитие) планово-высотных опорных геодезических сетей п.2 A=1.897 тыс.руб; Количество = 2 (1 пункт)  Ктек = 3.91 Письмо Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09 K1 = 1.1 СБЦ на инж.из. для стр-ва. Инженерно-геодезические изыскания, 2004 г., ОУ п. 18 (Ценообразующий)  100%	A * Количество * Ктек * K1  1897 руб * 2 * 3.91 * 1.1	16 318
3	<b>Инженерно-топографические планы. Масштаб съемки 1:500. Высота сечения рельефа 0,25 м. Категория сложности II. Вид территории: застроенная</b>	Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства. Инженерно-геодезические изыскания. 2004 г. Часть I, Глава 2, Таблица 9. Цены на создание инженерно-топографических планов в масштабах 1:500-1:10000 п.2 A=3.481 тыс.руб;	A * Количество * Ктек * K1  3481 руб * 0.1 * 3.91 * 1.1	1 497

	<b>Коэффициенты</b> инд.1 кв.2018г.к 01.01.2001 на инж.из.	Количество = 0.1 (1 га)		
	Непредвиденные расходы	Ктек = 3.91 Письмо Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09 К1 = 1.1 СБЦ на инж.из. для стр-ва. Инженерно-геодезические изыскания, 2004 г., ОУ п. 18 (Ценообразующий)		
	<b>Разделы документации</b> 1. Пол ком раб	100%		
4	Расходы по организации и ликвидации работ	ОУ п. 13, п.1	6%	4 385
5	Расходы по внешнему транспорту	ОУ п. 10	25,2 %	18 419
6	Расходы по внутреннему транспорту	ОУ п. 9	15 %	10 964
7	<b>Плановая опорная сеть. Класс точности: 2 разряд. Категория сложности II</b>  <b>Коэффициенты</b> инд.1 кв.2018г.к 01.01.2001 на инж.из.  Коэффициент при выполнении камеральных и картографических работ с применением компьютерных технологий <b>Разделы документации</b> 1. Пол ком раб	Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства. Инженерно-геодезические изыскания. 2004 г. Часть I, Глава 1, Таблица 8. Цены на создание (развитие) планово-высотных опорных геодезических сетей п.3 А=2.538 тыс.руб; Количество = 2 (1 пункт)  Ктек = 3.91 Письмо Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09  К1 = 1.2 СБЦ на инж.из. для стр-ва. Инженерно-геодезические изыскания, 2004 г., ОУ п. 15д (Ценообразующий)  100%	А * Количество * Ктек * К1  2538 руб * 2 * 3.91 * 1.2	23 817
8	<b>Высотная опорная сеть. Класс точности: IV класс Категория сложности II</b>  <b>Коэффициенты</b> инд.1 кв.2018г.к 01.01.2001 на инж.из.  Коэффициент при выполнении камеральных и картографических работ с применением компьютерных технологий <b>Разделы документации</b> 1. Пол ком раб	Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства. Инженерно-геодезические изыскания. 2004 г. Часть I, Глава 1, Таблица 8. Цены на создание (развитие) планово-высотных опорных геодезических сетей п.2 А=0.428 тыс.руб; Количество = 2 (1 пункт)  Ктек = 3.91 Письмо Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09  К1 = 1.2 СБЦ на инж.из. для стр-ва. Инженерно-геодезические изыскания, 2004 г., ОУ п. 15д (Ценообразующий)  100%	А * Количество * Ктек * К1  428 руб * 2 * 3.91 * 1.2	4 016
9	<b>Инженерно-топографические планы. Масштаб съемки</b>	Справочник базовых цен на инженерные изыскания для	А * Количество * Ктек * К1	595

1:500. Высота сечения рельефа 0,25 м. Категория сложности II. Вид территории: застроенная	строительства. Инженерно-геодезические изыскания. 2004 г. Часть I, Глава 2, Таблица 9. Цены на создание инженерно-топографических планов в масштабах 1:500-1:10000 п.2 А=1.269 тыс.руб; Количество = 0.1 (1 га)	1269 руб * 0.1 * 3.91 * 1.2	
Коэффициенты инд. I кв. 2018 г. к 01.01.2001 на инж. из.	Ктек = 3.91 Письмо Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09		
Коэффициент при выполнении камеральных и картографических работ с применением компьютерных технологий	К1 = 1.2 СБЦ на инж. из. для стр.-ва. Инженерно-геодезические изыскания, 2004 г., ОУ п. 15д (Ценообразующий)		
Разделы документации 1. Пол ком раб	100%		
10 Итого по смете:			
11 Районный коэффициент			135 287
12 Всего по смете:		Коэф - т 1.3 от п.10	175 873
			175 873

Всего по смете (руб.):

175 873

Составил:

Инженер-проектировщик 2й категории Головки А.А.

Согласовано:

Начальник ПТС СП «СЭС»

А.В. Марченко

## СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Строительство гаража площадью 200 кв.м. на 5 единиц спецтехники на базе СП СЭС, с разработкой ПСД  
(наименование стройки)

Составлена в ценах по состоянию на 3 кв. 2018 г. и в прогнозных ценах на 2019 г.

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				Общая сметная стоимость, тыс. руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Глава 2. Основные объекты строительства</b>							
1	Объект-аналог "Гараж Сковородинского РЭС"	Строительство гаража площадью 200 кв.м. на 5 единиц спецтехники на базе СП СЭС, с разработкой ПСД	7656,46	587,17	297,47		8541,10
		<b>Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"</b>	7656,46	587,17	297,47		8541,10
<b>Глава 7. Благоустройство и озеленение территории</b>							
		<b>Итого по Главам 1-7</b>	7656,46	587,17	297,47		8541,10
<b>Глава 8. Временные здания и сооружения</b>							
2	ГСН 81-05-01-2001 приложение 1 п.4.2	Строительство временных сооружений - 1,8%	137,82	10,57			148,39
		<b>Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"</b>	137,82	10,57	0,00		148,39
		<b>Итого по Главам 1-8</b>	7794,27	597,74	297,47		8689,49
<b>Глава 9. Прочие работы и затраты</b>							
3	ГСН-81-05-02-2007 таблица 4 п.7.2	Производство работ в зимнее время 5,8*0,9=5,22%	406,86	31,20			438,06
		<b>Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"</b>	406,86	31,20	0,00		438,06
		<b>Итого по Главам 1-9</b>	8201,13	628,94	297,47	0,00	9127,55
<b>Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы</b>							
4	Смета №1 Проектная и рабочая документация					480,97	480,97
5	Смета №2, 3, 4 Инженерные изыскания					419,03	419,03
	<b>Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы"</b>		-	-	-	900,00	900,00
		<b>Итого по Главам 1-12</b>	8 201,13	628,94	297,47	900,00	10 027,55
<b>Непредвиденные затраты</b>							
6	МДС 81-35.2004 п.4.96	Непредвиденные затраты - 3%	246,03	18,87	8,92	0,00	273,83
		<b>Итого "Непредвиденные затраты"</b>	246,03	18,87	8,92	0,00	273,83
<b>Налоги и обязательные платежи</b>							

1	2	3	4	5	6	7	8
7	Федеральный закон от 03.08.2018 № 303-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах"	НДС - 20%	1 689,43	129,56	61,28	180,00	2 060,28
		Итого "Налоги и обязательные платежи"	1 689,43	129,56	61,28	180,00	2 060,28
		Итого по сводному расчету на 3 кв. 2018 г.	10 136,60	777,38	367,68	1 080,00	12 361,65
	Минэкономразвития	С учетом индекса-дефлятора на 2019 год - 4,4%	10 582,61	811,58	383,85	1 080,00	12 858,05

Составил: Инженер-сметчик 1 категории ГРП филиала "Амурские ЭС": Пауль Е.В. Пауль  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: Руководитель ГРП филиала "Амурские ЭС": Т.Г. Соловьева  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: Начальник ПТС СП СЭС филиала "Амурские ЭС": А.В. Марченко  
(должность, подпись, расшифровка)