

г. Благовещенск

« 13 » апреля 2018 г.

Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (АО «ДРСК»), именуемое в дальнейшем Сетевая организация, в лице первого заместителя Генерального директора по развитию и реализации услуг Палея Александра Григорьевича, действующего на основании доверенности № 30 от 01.01.2018 года, с одной стороны, и Акционерное Общество «Корпорация развития Дальнего Востока» (АО «КРДВ»), в лице заместителя Генерального директора по эксплуатации объектов инфраструктуры Лихойды Максима Юрьевича, действующего на основании доверенности №2/2018 от 29.12.2017, именуемое в дальнейшем Заявитель, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Сетевая организация обязуется осуществить технологическое присоединение энергопринимающих объектов ТОР "Белогорск", включая строительство 2-ой очереди маслоэкстракционного завода, расположенных по адресу: Амурская область, г. Белогорск, на территории земельного участка с кадастровым номером 28:02:000228:100 (далее – технологическое присоединение) к объектам электросетевого хозяйства Сетевой организации, в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

- максимальная мощность **16,7 МВт**, в том числе:

На I этапе - 1,6 МВт;

На II этапе - увеличение максимальной мощности на 2 МВт до величины 3,6 МВт (с учетом I этапа);

На III этапе - увеличение максимальной мощности на 3,64 МВт до величины 7,24 МВт (с учетом II этапа);

На IV этапе - увеличение максимальной мощности на 9,46 МВт до величины 16,7 МВт (с учетом III этапа).

- категория надежности электроснабжения – **3 (на I и II этапах), 2 (на III и IV этапах)**;

- класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **10 кВ**,

а Заявитель обязуется выполнить технические условия для технологического присоединения и оплатить услуги по технологическому присоединению согласно условиям настоящего договора.

1.2. Под объектами электросетевого хозяйства Сетевой организации в настоящем договоре понимаются принадлежащие Сетевой организации на праве собственности или на ином предусмотренном федеральными законами основаниям объекты электросетевого хозяйства.

1.3. Под технологическим присоединением Стороны понимают комплексную услугу, обеспечивающую фактическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя к объектам электросетевого хозяйства Сетевой организации.

1.4. Мероприятия по технологическому присоединению включают в себя:

- подготовку и выдачу Сетевой организацией технических условий (далее – ТУ) Заявителю;
- выполнение Сторонами договора мероприятий, предусмотренных договором;

- проверку Сетевой организацией выполнения Заявителем ТУ;
 - технический осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя уполномоченным федеральным органом исполнительной власти по технологическому надзору при участии представителей Сетевой организации;
 - фактические действия по технологическому присоединению энергопринимающих устройств Заявителя к объектам электросетевого хозяйства Сетевой организации.
- 1.4.1. Обязательства Сторон по выполнению мероприятий по технологическому присоединению определены в разделе 2 настоящего договора.
- 1.5. По окончании осуществления мероприятий по технологическому присоединению Стороны составляют акт о выполнении технических условий, акт об осуществлении технологического присоединения по каждому этапу.
- 1.6. Акт об осуществлении технологического присоединения (далее – Акт ТП) составляется Сетевой организацией не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты фактического оказания услуг по технологическому присоединению в трех экземплярах. Подписание Акта ТП производится в следующем порядке:
- 1.6.1. Оригиналы Акта ТП в трех экземплярах подписываются Сетевой организацией и направляются для подписания Заявителю способом, позволяющим подтвердить дату получения.
- 1.6.2. Копия подписанного со стороны Сетевой организации Акта ТП направляется Заявителю посредством факсимильной или электронной связи.
- 1.6.3. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения копии Акта ТП Заявитель направляет Сетевой организации посредством факсимильной или электронной связи подписанную уполномоченным лицом со своей стороны факсимильную или электронную копию Акта ТП либо письменные возражения по Акту ТП.
- 1.6.4. В случае не подписания Заявителем факсимильной или электронной копии Акта ТП и непредставления им письменных возражений в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения им факсимильной или электронной копии Акта ТП технологическое присоединение считается осуществленным в надлежащем порядке.
- 1.6.5. В течение 3 (трех) рабочих дней после получения оригиналов Акта ТП Заявитель обязан подписать все экземпляры Акта ТП с содержанием, идентичным факсимильной или электронной копии, и отправить один экземпляр в адрес Сетевой организации способом, позволяющим подтвердить дату отправки.
- 1.7. Право собственности на имущество, необходимое для реализации Сетевой организацией комплекса мероприятий по настоящему договору, приобретенное и построенное Сетевой организацией, приобретает Сетевая организация.
- 1.8. Точки присоединения указаны в ТУ.
- 1.9. ТУ являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении(А).
- 1.10. Срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, в том числе:
- По I этапу – не более 6 месяцев с даты заключения настоящего Договора;
 - По II этапу - не более 11 месяцев с даты заключения настоящего Договора;
 - По III этапу – не более 4-х лет с даты заключения настоящего Договора;
 - По IV этапу - не более 4-х лет с даты заключения настоящего Договора.

2. Права и обязанности Сторон

2.1 Сетевая организация обязуется:

- 2.1.1. Предоставить Заявителю сведения, необходимые для выполнения условий настоящего договора.
- 2.1.2. Подготовить и выдать Заявителю ТУ для технологического присоединения.

2.1.3. Обеспечить использование средств, получаемых от Заявителя в составе платы за технологическое присоединение на мероприятия, выполняемые Сетевой организацией в соответствии с условиями настоящего договора.

2.1.4. Надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на Сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства Заявителя, указанные в технических условиях, в том числе:

- Реконструкция ПС 35 кВ Промышленная с заменой трансформатора Т-2 35/10 кВ мощностью 10 МВА на трансформатор 35/10 кВ мощностью 16 МВА.

- Сороужение ЛЭП 10 кВ от РУ 10 кВ Промышленная до границ земельного участка Заявителя;

- Расширение РУ 110 кВ ПС 220 кВ Белогорск на две линейные ячейки 110 кВ (мероприятие ПАО «ФСК ЕЭС»);

- Строительство ПС 110 кВ Маслозавод с трансформаторной мощностью 2×25 МВА;

- Строительство двух ЛЭП 110 кВ Белогорская - Маслозавод;

- Строительство ЛЭП 10 кВ от РУ 10 кВ ПС 110 кВ Маслозавод до границы земельного участка заявителя.

- Реконструкция ПС 220 кВ Белогорск с изменением схемы подключения АТ-1, АТ-2, Т-3 и Т-4 (мероприятие ПАО «ФСК ЕЭС»).

2.1.5. В течение 10 (десяти) календарных дней со дня уведомления Заявителем Сетевой организации о выполнении им технических условий, осуществить проверку выполнения технических условий Заявителем.

2.1.6. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня уведомления Заявителем о получении разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объектов Заявителя, с соблюдением срока, установленного пунктом 1.10 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям, составить при участии заявителя Акт ТП и направить его Заявителю.

2.1.7. Сетевая организация, при невыполнении Заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения, вправе, по обращению Заявителя, продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

2.1.8. Принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору.

2.1.9. В течение 60 (Шестидесяти) календарных дней с даты заключения настоящего договора предоставить обеспечение исполнения обязательств по договору на сумму полученного аванса (полученных авансов) на срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению плюс 60 (Шестьдесят) дней в форме поручительства ПАО «РАО ЭС Востока». Предоставление Сетевой организацией надлежащего обеспечения исполнения обязательств является основанием для санкционирования списания денежных средств перечисленных в качестве аванса с лицевого счета Сетевой организации в территориальном органе Федерального казначейства. Заявитель санкционирует списание денежных средств с лицевого счета Сетевой организации для учета операций неучастника бюджетного процесса, открытого ей в территориальном органе Федерального казначейства, после предоставления обеспечения исполнения обязательств по Договору, в пределах суммы, на которую предоставлено обеспечение исполнения обязательств по Договору.

2.1.10. Предоставить Заявителю сведения о привлекаемых в рамках исполнения обязательств по данному договору организациях-соисполнителях в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента подписания договоров с соисполнителями.

Если условиями договоров с привлекаемыми Сетевой организацией в рамках исполнения обязательств по данному договору организациями-соисполнителями предусмотрены авансовые платежи, сетевая организация обязана указать условие об обязанности открытия организацией – соисполнителем лицевых счетов в территориальных органах Федерального казначейства.

2.2. Сетевая организация имеет право:

2.2.1. Запрашивать у Заявителя сведения, необходимые для выполнения своих обязательств по настоящему договору.

2.2.2. Привлекать третьих лиц для выполнения своих обязательств по настоящему договору, оставаясь ответственным за выполнение обязательств по настоящему договору.

2.2.3. Не осуществлять присоединение мощности энергопринимающих устройств Заявителя к объектам электросетевого хозяйства Сетевой организации, в случае нарушения Заявителем какого-либо из следующих условий:

- несоблюдение требований, установленных Правилами технологического присоединения;
 - несоответствие проектной документации, выполняемой Заявителем, ТУ;
 - несоответствие выполненным Заявителем работ проектной документации и (или) ТУ;
 - просрочка оплаты;
- до момента устранения нарушения Заявителем.

2.2.4. Осуществлять выбор поставщиков оборудования и услуг, привлекаемых для реализации мероприятий по технологическому присоединению Заявителя к объектам электросетевого хозяйства Сетевой организации.

2.2.5. Обратиться в суд с иском о расторжении настоящего Договора в случае нарушения Заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что Сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного Заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению.

2.3. Заявитель обязуется:

2.3.1. Оплатить услуги по технологическому присоединению согласно условиям настоящего договора.

2.3.2. Представлять по запросу Сетевой организации сведения, необходимые для выполнения условий настоящего договора.

2.3.3. Надлежащим образом выполнить пункты раздела 6-13 ТУ в отношении объектов, расположенных в границах земельного участка Заявителя.

2.3.4. После выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка Заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить Сетевую организацию о выполнении технических условий.

2.3.5. Надлежащим образом, в срок не менее 30 (тридцати) дней до окончания срока, предусмотренного пунктом 1.10 настоящего договора, выполнить пункты ТУ, относящиеся к энергопринимающим устройствам, которые находятся на балансе или будут приняты на баланс Заявителя после выполнения ТУ.

2.3.6. Организовать осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора.

2.3.7. Получить разрешение органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию присоединяемых объектов.

2.3.8. Уведомить Сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, предметом которых является настоящий договор.

2.4. Заявитель имеет право:

2.4.1. В любой момент отказаться от исполнения настоящего договора с последующим возмещением Сетевой организации документально подтвержденных расходов в размере стоимости фактически осуществленных Сетевой организацией мероприятий, определенной согласно расчету размера платы по настоящему договору, понесенных ею в связи с оказанием услуг по технологическому присоединению энергопринимающих устройств Заявителя к объектам электросетевого хозяйства Сетевой организации.

2.4.2. При невыполнении Заявителем ТУ в срок, указанный в договоре, обратиться в Сетевую организацию за продлением срока действия ТУ или выдачей новых ТУ. При изменении ТУ по окончании их срока действия Сетевая организация выдает Заявителю новые ТУ, учитывающие выполненные по ранее выданным ТУ мероприятия. В этом случае выдача новых ТУ не влечет за собой недействительность Договора при условии согласования сроков выполнения сторонами мероприятий по технологическому присоединению.

2.4.3. В одностороннем порядке расторгнуть договор при нарушении Сетевой организации сроков технологического присоединения.

2.4.4. В случае если в ходе проектирования у Заявителя возникает необходимость частичного отступления от технических условий, обратиться в Сетевую организацию в целях согласования указанных изменений. При этом Сетевая организация обязана в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты обращения Заявителя согласовать указанные изменения технических условий.

3. Размер платы за технологическое присоединение и порядок оплаты

3.1. Размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям АО «ДРСК» определяется в соответствии с *Приказом от 15.12.2017 г. № 156-пр/э Управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области* и составляет **883 192 841 рубль 20 копеек (восемьсот восемьдесят три миллиона сто девяносто две тысячи восемьсот сорок один рубль 20 копеек), в том числе НДС 134 724 331 рубль 71 копейка (сто тридцать четыре миллиона семьсот двадцать четыре тысячи триста тридцать один рубль 71 копейка).**

$$T = ((C1 + (C2_{110} \times L1 \times 50\% \times \text{Кицп}_{(2019/2018)}) + (C2_{110} \times L1 \times 50\% \times \text{Кицп}_{(2019/2018)}) \times \text{Кицп}_{(2020/2019)}) + (C3_{110} \times L2 \times 50\% \times \text{Кицп}_{(2019/2018)}) + (C3_{110} \times L2 \times 50\% \times \text{Кицп}_{(2019/2018)}) \times \text{Кицп}_{(2020/2019)}) + (C2_{10} \times L3 \times 50\% \times \text{Кицп}_{(2019/2018)}) + (C2_{10} \times L3 \times 50\% \times \text{Кицп}_{(2019/2018)}) \times \text{Кицп}_{(2020/2019)}) + (C4 \times N \times 50\% \times \text{Кицп}_{(2019/2018)}) + (C4 \times N \times 50\% \times \text{Кицп}_{(2019/2018)}) \times \text{Кицп}_{(2020/2019)}) \times 1,18 = ((7\,944,48 + (10\,503\,329,47 \times 5,869 \text{ км} \times 50\% \times 1,047) + (10\,503\,329,47 \times 5,869 \text{ км} \times 50\% \times 1,047 \times 1,047) + (23\,290\,430,0 \times 1,3075 \text{ км} \times 50\% \times 1,047) + (23\,290\,430,0 \times 1,3075 \text{ км} \times 50\% \times 1,047 \times 1,047) + (2\,062\,506,94 \times 2 \text{ км} \times 50\% \times 1,047) + (2\,062\,506,94 \times 2 \text{ км} \times 50\% \times 1,047 \times 1,047) + (36\,061,51 \times 16\,700 \times 50\% \times 1,047) + (36\,061,51 \times 16\,700 \times 50\% \times 1,047 \times 1,047)) \times 1,18 = 883\,192\,841,20 \text{ руб.}, \text{ где:}$$

C1 - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на ТП указанным в пункте 16 Методических указаний, (руб./кВт);

N - объем максимальной мощности, указанный Заявителем в заявке ТП, (кВт);

C2 - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи (ВЛ 110 кВ, 10 кВ), (руб./км);

C3 - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи (КЛ 110 кВ), (руб./км);

L - суммарная протяженность воздушных и (или) кабельных линий, км (L1 – ВЛ 110 кВ); (L2 – КЛ 110 кВ); (L3 – ВЛ 10 кВ);

C4 - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство подстанций (руб./кВт).

Кицп– прогнозный индекс цен производителей, рекомендованный к применению Минэкономразвития России.

В стоимость настоящего договора не входят мероприятия, выполняемые Заявителем самостоятельно.

3.2. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке:

- а) Не позднее 60 дней с момента заключения настоящего договора вносятся 90 процентов платы за технологическое присоединение в размере *794 873 557 рублей 08 копеек (семьсот девяносто четыре миллиона восемьсот семьдесят три тысячи пятьсот пятьдесят семь рублей 08 копеек), в том числе НДС 121 251 898 рублей 54 копейки (сто двадцать один миллион двести пятьдесят одна тысяча восемьсот девяносто восемь рублей 54 копейки)*;
- б) В течение 30 (Тридцати) рабочих дней со дня подписания Сторонами акта об осуществлении технологического присоединения вносятся 10 процентов платы за технологическое присоединение в размере *88 319 284 рубля 12 копеек (восемьдесят восемь миллионов триста девятнадцать тысяч двести восемьдесят четыре рубля 12 копеек), в том числе НДС 13 472 433 рубля 17 копеек (тринадцать миллионов четыреста семьдесят две тысячи четыреста тридцать три рубля 17 копеек)*;

3.3. Обязательства Заявителя по оплате считаются исполненными в момент зачисления денежных средств на лицевой/расчетный счет Сетевой организации.

3.4. Сетевая организация обязана представить Заявителю счет-фактуру, выставленный в сроки и оформленный в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. В случае нарушения Сетевой организацией данного требования она обязана произвести замену счета-фактуры в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения соответствующего письменного требования Заявителя.

3.5. В части платежей, осуществляемых за счет средств федерального бюджета, санкционирование расходов заявителя осуществляется государственным органом, уполномоченным на ведение учета операций с целевыми субсидиями.

Заявитель не несет ответственность за несвоевременное исполнение обязательств по оплате при отсутствии бюджетного финансирования, при увеличении срока или изменении порядка санкционирования расходов заявителя государственным органом, уполномоченным на ведение учета операций с целевыми субсидиями.

Оплата осуществляется при условии доведения до Заявителя лимитов бюджетных обязательств и поступления бюджетных ассигнований из федерального бюджета в виде соответствующей субсидии на лицевой счет Заявителя.

3.6. Операции, связанные с перечислением авансовых платежей, осуществляются на лицевых счетах для учета операций неучастника бюджетного процесса, открытых в соответствии с Федеральным законом от 05.12.2017 № 362-ФЗ «О федеральном бюджете на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов» и «Правилами казначейского сопровождения..» утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1722. При исполнении обязательств по настоящему договору Сетевая организация не вправе перечислять средства с лицевого счета для учета операций неучастника бюджетного процесса, открытого ему в территориальном органе Федерального казначейства:

1) в качестве взноса в уставный (складочный) капитал другого юридического лица (дочернего общества юридического лица), вклада в имущество другого юридического лица (дочернего общества юридического лица), не увеличивающего его уставный (складочный) капитал, если нормативными правовыми актами, регулирующими порядок предоставления целевых средств, не предусмотрена возможность их перечисления указанному юридическому лицу (дочернему обществу юридического лица) на счета, открытые им в учреждении Центрального банка Российской Федерации или в кредитной организации (далее - банк);

2) в целях размещения средств на депозиты, а также в иные финансовые инструменты, за исключением случаев, установленных федеральными законами или нормативными

правовыми актами Правительства Российской Федерации, в том числе принимаемыми в отношении средств, указанных в подпункте "б" пункта 15 настоящих Правил;

3) на счета, открытые в банке юридическому лицу, за исключением:

а) оплаты обязательств юридического лица в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации;

б) оплаты обязательств юридического лица по оплате труда с учетом начислений и социальных выплат, иных выплат в пользу работников, а также выплат лицам, не состоящим в штате юридического лица, привлеченным для достижения цели, определенной при предоставлении целевых средств;

в) оплаты фактически выполненных юридическим лицом работ, оказанных услуг, изготовленной продукции, источником финансового обеспечения которых являются целевые средства, в случае если юридическое лицо не привлекает для выполнения работ, оказания услуг и изготовления продукции иных юридических лиц, а также при условии представления документов-оснований и (или) иных документов, предусмотренных соглашениями, государственными контрактами, договорами о капитальных вложениях, контрактами учреждений, договорами (контрактами, соглашениями) или нормативными правовыми актами о предоставлении субсидии;

г) возмещения произведенных юридическим лицом расходов (части расходов) в случае, если указанные расходы осуществлялись до поступления целевых средств (за исключением субсидий юридическим лицам) на лицевой счет для учета операций неучастника бюджетного процесса и при условии представления документов, указанных в подпункте (в) настоящего пункта, копий платежных поручений, реестров платежных поручений, подтверждающих оплату произведенных юридическим лицом расходов (части расходов), а также соглашения, государственного контракта, договора о капитальных вложениях, контракта учреждения и договора (контракта, соглашения) или нормативного правового акта о предоставлении субсидий, если условиями государственного контракта, договора о капитальных вложениях, контракта учреждения и договора (контракта, соглашения) предусмотрено возмещение произведенных юридическим лицом расходов (части расходов);

д) на счета, открытые в банках юридическим лицам, заключившим с юридическим лицом - получателем целевых средств договоры (контракты, соглашения), за исключением договоров, заключаемых в целях приобретения услуг связи, коммунальных услуг, электроэнергии, авиационных и железнодорожных билетов, билетов для проезда городским и пригородным транспортом, подписки на периодические издания, аренды, осуществления работ по переносу (переустройству, присоединению) принадлежащих юридическим лицам инженерных сетей, коммуникаций и сооружений в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, а также договоров страхования в соответствии со страховым законодательством.

3.7. Заявитель вправе требовать возврата авансовых платежей, уплаченных в соответствии с п. 3.2, настоящего Договора, в случае если у Заявителя появляются основания полагать, что Сетевая организация отвечает признакам банкротства или если неисполнение/ненадлежащее исполнение Сетевой организацией обязанностей по договору делает невозможным соблюдение срока выполнения мероприятий по технологическому присоединению, а также в случае нарушения Сетевой организацией обязательств, предусмотренных п. 2.1.9. настоящего Договора. Сетевая организация обязана перечислить сумму, указанную в требовании о возврате, на счет Заявителя, в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней с даты получения такого требования Заявителя.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить другой стороне неустойку,

равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за технологическое присоединение по договору за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

4.3. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное невыполнение обязательств по настоящему договору, если это невыполнение было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы, т.е. чрезвычайными и непредотвратимыми при данных условиях обстоятельствами, возникшими после вступления в силу настоящего договора. В этих случаях сроки выполнения Сторонами обязательств по настоящему договору отодвигаются соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы.

4.4. Сторона, для которой наступила невозможность выполнения обязательств в результате действия непреодолимой силы, обязана в письменной форме известить другую Сторону в срок не позднее 5 (пяти) дней со дня наступления непредвиденных обстоятельств с последующим представлением документов, подтверждающих их наступление. В противном случае она не вправе ссылаться на действия обстоятельств непреодолимой силы как на основание, освобождающее Сторону от ответственности.

5. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

5.1. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, Сетевая организация – до границ участка Заявителя.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами, решаются путем переговоров между Сторонами. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в арбитражном суде по месту нахождения ответчика.

7. Заключительные положения

7.1. Срок для акцепта (подписания и представления Сетевой организации) устанавливается в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения настоящего договора Заявителем.

7.2. В случае неполучения Сетевой организацией акцепта в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня получения Заявителем настоящего договора, договор считается незаключенным, а заявка Заявителя на технологическое присоединение аннулируется.

7.3. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного Заявителем экземпляра настоящего договора в Сетевую организацию.

7.4. Стороны признают юридическую силу документов по настоящему договору (включая договор, приложения, т.д.), переданных по факсимильной или электронной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от Стороны договора. Документы, переданные указанным способом, должны сопровождаться обязательным направлением оригиналов подписанных документов заказной почтой в течение 2 (двух) рабочих дней с момента предоставления факсовой или электронной копии документа и имеют силу до момента получения оригиналов.

7.5. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

7.6. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они оформлены в виде дополнительного соглашения и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

7.7. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Контроль и исполнение по данному договору со стороны Сетевой организации возлагается на филиал АО «ДРСК» – «Амурские электрические сети», расположенный по адресу: 675003, г. Благовещенск, ул. Театральная, д.179, эл. адрес: doc@amur.drsk.ru, в лице директора филиала, с правом подписи документов, подтверждающих исполнение обязательств по договору.

7.8. Сверка взаиморасчетов производится на основании платежных документов, результаты которой оформляются актом сверки. Акт сверки по настоящему договору оформляется между Заявителем и филиалом АО «ДРСК» – «Амурские электрические сети». Сторона, получившая акт сверки, обязана рассмотреть его, оформить надлежащим образом и вернуть один экземпляр в течение 5 (пяти) дней.

7.9. Все споры, разногласия и требования, возникающие из Договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением и действительностью Стороны будут разрешать в претензионном порядке. Срок ответа на претензию – 20 (Двадцать) дней со дня ее получения Стороной, которой предъявлена претензия.

8. Приложения к договору

Приложение А – Технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям АО «ДРСК» от 06.04.2018 № 15-10/64/426.

9. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон

Сетевая организация:

АО «ДРСК»

675000, Амурская область,

г. Благовещенск, ул. Шевченко, 28;

ИНН 2801108200; КПП 280150001

ОГРН 1052800111308

р/с 40702810003010113258

Дальневосточный банк ПАО «Сбербанк»

г. Хабаровск

к/с 30101810600000000608

БИК 040813608

Заявитель:

АО «КРДВ»

123317, г. Москва, Пресненская наб.,

д. 8, стр. 1, этаж 7.

ИНН 7723356562, КПП 770301001

ОГРН 1057723007407

Почтовый адрес: 690091, г. Владивосток,

Океанский пр-кт, 17

реквизиты лицевого счета для учета операций неучастника бюджетного процесса:



УФК по г. Москве (АО «КРДВ») л/с 41736026041

р/с 40501810445251000179

Банк: ГУ Банка России по Центральному федеральному округу г. Москвы

БИК 044525000

Первый заместитель Генерального директора по развитию и реализации услуг АО «ДРСК»


М.п.  Г. Палей

Заместитель Генерального директора по эксплуатации объектов инфраструктуры АО «КРДВ»


М.п.  М.Ю. Лихойда

Приложение А к договору об
осуществлении технологического
присоединения к электрическим сетям
от _____ № 166

СОГЛАСОВАНО

Директор по управлению режимами –
главный диспетчер
Филиала АО «СЕТЬ» ОДУ Востока


« 04 » _____ 2018 г.
М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на технологическое присоединение к электрическим сетям АО «ДРСК»

№ 15-10/64/426

« 06 » апреля 2018 г.

Настоящие технические условия разработаны на основании Заявки (вх. филиала АО «ДРСК» «Амурские электрические сети» от 01.02.2018 № 426) и являются неотъемлемой частью Договора об осуществлении технологического присоединения от _____ № _____ энергопринимающих устройств Акционерного общества «Корпорация развития Дальнего Востока», именуемого в дальнейшем – Заявитель, к электрическим сетям Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания», именуемого в дальнейшем – АО «ДРСК».

1. Наименование и место нахождения объекта: «Объекты ТОР «Белогорск», расположенные в Амурской области, г. Белогорск, на территории земельного участка с кадастровым номером 28:02:000228:100.

2. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя составляет 16,7 МВт, в том числе:

2.1. На I этапе – 1,6 МВт;

2.2. На II этапе – увеличение максимальной мощности на 2 МВт до величины 3,6 МВт (с учетом I этапа);

2.3. На III этапе – увеличение максимальной мощности на 3,64 МВт до величины 7,24 МВт (с учетом II этапа);

2.4. На IV этапе – увеличение максимальной мощности на 9,46 МВт до величины 16,7 МВт (с учетом III этапа).

3. Категория надежности электроснабжения энергопринимающих устройств Заявителя (в соответствии с заявкой) в точках присоединения к электрической сети АО «ДРСК»:

3.1. На I этапе – III категория надежности электроснабжения – 1,6 МВт;

3.2. На II этапе – III категория надежности электроснабжения – 3,6 МВт;

3.3. На III этапе – II категория надежности электроснабжения – 7,24 МВт;

3.4. На IV этапе – II категория надежности электроснабжения – 16,7 МВт.

4. Класс напряжения в точках присоединения к электрическим сетям АО «ДРСК»:

- 4.1. На I этапе – 2 точки 10 кВ;**
- 4.2. На II этапе – 3 точки 10 кВ;**
- 4.3. На III этапе – 5 точек 10 кВ;**
- 4.4. На IV этапе – 6 точек 10 кВ.**

5. Выполнение настоящих технических условий обеспечивает поэтапное (в четыре этапа) технологическое присоединение впервые вводимых в эксплуатацию в процессе технологического присоединения:

- на I этапе – энергопринимающих устройств Заявителя максимальной мощностью 1,6 МВт;
- на II этапе – увеличение максимальной мощности энергопринимающих устройств Заявителя на 2 МВт до величины 3,6 МВт (с учетом I этапа);
- на III этапе – увеличение максимальной мощности энергопринимающих устройств Заявителя на 3,64 МВт до величины 7,24 МВт (с учетом II этапа);
- на IV этапе – увеличение максимальной мощности энергопринимающих устройств Заявителя на 9,46 МВт до величины 16,7 МВт (с учетом III этапа), и объектов электросетевого хозяйства Заявителя,
- с образованием после выполнения настоящих технических условий точек присоединения со следующим заявляемым распределением максимальной мощности (указанное распределение максимальной мощности по точкам присоединения является условным, фактическое распределение максимальной мощности может отличаться от указанного в зависимости от режима работы энергосистемы):
- на I этапе 2 (двух) точек присоединения:
 - линейная ячейка № 8 РУ 10 кВ ПС 35 кВ Промышленная с максимальной мощностью 0,8 МВт;
 - линейная ячейка № 17 РУ 10 кВ ПС 35 кВ Промышленная с максимальной мощностью 0,8 МВт;
- на II этапе 3 (трёх) точек присоединения:
 - линейная ячейка № 8 РУ 10 кВ ПС 35 кВ Промышленная с максимальной мощностью 0,8 МВт (с учетом I этапа);
 - линейная ячейка № 17 РУ 10 кВ ПС 35 кВ Промышленная с максимальной мощностью 0,8 МВт (с учетом I этапа);
 - линейная ячейка РУ 10 кВ ПС 35 кВ Промышленная с максимальной мощностью 2 МВт;
- на III этапе 5 (пяти) точек присоединения:
 - линейная ячейка № 8 РУ 10 кВ ПС 35 кВ Промышленная с максимальной мощностью 0,82 МВт (с учетом II этапа);
 - линейная ячейка № 17 РУ 10 кВ ПС 35 кВ Промышленная с максимальной мощностью 0,8 МВт (с учетом II этапа);
 - линейная ячейка РУ 10 кВ ПС 35 кВ Промышленная с максимальной мощностью 2 МВт (с учетом II этапа);
 - две линейные ячейки РУ 10 кВ ПС 110 кВ Маслозавод с максимальной мощностью 1,81 МВт в каждой точке;
- на IV этапе 6 (шести) точек присоединения:
 - две линейные ячейки РУ 10 кВ ПС 110 кВ Маслозавод с максимальной мощностью 2,79 МВт в каждой точке (с учетом III этапа);
 - четыре линейные ячейки РУ 10 кВ ПС 110 кВ Маслозавод с максимальной мощностью 2,78 МВт в каждой точке.

6. Мероприятия, выполняемые на I этапе технологического присоединения:**6.1. Мероприятия, выполняемые АО «ДРСК»:**

6.1.1. Изменение существующей точки раздела электрической сети 35 кВ с переводом электроснабжения ПС 35 кВ Томичи, ПС 35 кВ Пригородная, ПС 35 кВ Князевка с РУ 35 кВ ПС 220 кВ Белогорск на РУ 35 кВ ПС 110 кВ Среднебелая.

6.1.2. Реконструкция ПС 35 кВ Промышленная с заменой трансформатора Т-2 35/10 кВ мощностью 10 МВА на трансформатор 35/10 кВ мощностью 16 МВА, оснащенного устройством РПН (параметры трансформаторного оборудования уточнить при проектировании).

6.2. Мероприятия, выполняемые Заявителем в границах собственного земельного участка:

6.2.1. Сооружение ЛЭП 10 кВ от ЛЭП 10 кВ фидер № 8 и ЛЭП 10 кВ фидер № 17 до ТП 10 кВ Заявителя (тип, количество и параметры уточнить при проектировании).

6.2.2. Сооружение двух ТП 10 кВ Заявителя с установкой по два трансформатора 10/0,4 кВ мощностью 1 МВА каждый (уточнить при проектировании).

7. Мероприятия, выполняемые на II этапе технологического присоединения:**7.1. Мероприятия, выполняемые АО «ДРСК»:**

7.1.1. Сооружение ЛЭП 10 кВ от РУ 10 кВ Промышленная до границ земельного участка Заявителя (тип, количество и параметры уточнить при проектировании).

7.2. Мероприятия, выполняемые Заявителем в границах собственного земельного участка:

7.2.1. Сооружение ЛЭП 10 кВ от границ собственного земельного участка до ТП 10 кВ Заявителя (тип, количество и параметры уточнить при проектировании).

7.2.2. Сооружение двух ТП 10 кВ Заявителя с установкой по два трансформатора 10/0,4 кВ мощностью 1,25 МВА каждый (уточнить при проектировании).

8. Мероприятия, выполняемые на III этапе технологического присоединения:**8.1. Мероприятия, выполняемые АО «ДРСК», в том числе путем урегулирования взаимоотношений с третьими лицами:**

8.1.1. Расширение РУ 110 кВ ПС 220 кВ Белогорск на две линейные ячейки 110 кВ.

8.1.2. Строительство двух ЛЭП 110 кВ Белогорск – Маслозавод № 1 и № 2.

8.1.3. Строительство ПС 110 Маслозавод с установкой двух трансформаторов 110/10 кВ мощностью 25 МВА каждый, оснащенных устройствами РПН (схемы распределительных устройств и параметры трансформаторного оборудования уточнить при проектировании).

8.1.4. Сооружение ЛЭП 10 кВ от РУ 10 кВ ПС 110 кВ Маслозавод до границ земельного участка Заявителя (тип, количество и параметры уточнить при проектировании).

8.2. Мероприятия, выполняемые Заявителем в границах собственного земельного участка:

8.2.1. Сооружение ЛЭП 10 кВ от границ собственного земельного участка до ТП 10 кВ Заявителя (тип, количество и параметры уточнить при проектировании).

8.2.2. Сооружение восьми ТП 10 кВ Заявителя с установкой по два трансформатора 10/0,4 кВ мощностью 1 МВА каждый (уточнить при проектировании).

9. Мероприятия, выполняемые на IV этапе технологического присоединения:

9.1. Мероприятия, выполняемые АО «ДРСК», в том числе путем урегулирования взаимоотношений с третьими лицами:

9.1.1. Реконструкция ПС 220 кВ Белогорск:

– с подключением АТ-1 220/110/10 кВ и АТ-2 220/110/10 кВ на разные секции шин РУ 220 кВ (схему РУ 220 кВ уточнить при проектировании);

– с подключением Т-3 220/35/10 кВ и Т-4 220/35/10 кВ на разные секции шин РУ 220 кВ (схему РУ 220 кВ уточнить при проектировании).

9.1.2. Сооружение ЛЭП 10 кВ от РУ 10 кВ ПС 110 кВ Маслозавод до границ земельного участка Заявителя (тип, количество и параметры уточнить при проектировании).

9.2. Мероприятия, выполняемые Заявителем в границах собственного земельного участка:

9.2.1. Сооружение ЛЭП 10 кВ от границ собственного земельного участка до ТП 10 кВ Заявителя (тип, количество и параметры уточнить при проектировании).

9.2.2. Сооружение восьми ТП 10 кВ Заявителя с установкой по два трансформатора 10/0,4 кВ мощностью 1 МВА каждый (уточнить при проектировании).

10. Мероприятия по оборудованию систем технологического управления и требования к энергопринимающим устройствам Заявителя.

10.1. Оснастить объекты электросетевого хозяйства, указанные в пунктах 6.1.2, 6.2.2, 7.2.2, 8.2.2, 9.2.2 настоящих технических условий, устройствами релейной защиты и автоматики (РЗА).

Оснастить объекты электросетевого хозяйства, указанные в пунктах 8.1.1, 8.1.3, 9.1.1 настоящих технических условий, микропроцессорными устройствами РЗА.

Схемы распределения устройств РЗА по трансформаторам тока и напряжения согласовать с АО «ДРСК» и Филиалом АО «СО ЕЭС» Амурское РДУ (далее – Амурское РДУ).

Микропроцессорные устройства РЗА должны обеспечивать свою работу при частоте 45,0 – 55,0 Гц.

10.2. На III этапе выполнить установку на АТ-1 220/110/10 кВ и АТ-2 220/110/10 кВ ПС 220 кВ Белогорск устройств АОПО с реализацией управляющих воздействий на отключение нагрузки на ПС 220 кВ Белогорск и ПС 110 кВ Маслозавод.

10.3. Оснастить впервые вводимое основное (первичное) электротехническое оборудование на объекте электросетевого хозяйства, указанного в пункте 8.1.3 настоящих технических условий, устройствами сбора и передачи телеинформации в Амурское РДУ и Белогорский РЭС филиала АО «ДРСК» «Амурские электрические сети» по двум независимым каналам связи, исключающим возможность одновременного отказа (вывода из работы) по общей причине.

Технические характеристики каналов связи, точки измерения и объем передаваемой телеинформации согласовать с АО «ДРСК» и Амурским РДУ, при этом должна быть обеспечена наблюдаемость фактической нагрузки, подключенной к устройствам ПА (кроме АЧР).

10.4. Оснастить ПС 110 кВ Маслозавод телефонной связью с оперативным персоналом Белогорского РЭС филиала АО «ДРСК» «Амурские электрические сети».

10.5. Выполнить учет электроэнергии в соответствии со следующими требованиями:

– в соответствии с Типовой инструкцией по учету электроэнергии при ее производстве, передаче и распределении (СО 153-34.09.101-94) и требованиями правил организации учета электрической энергии на розничных рынках, установленных Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии;

– точки учета согласовать АО «ДРСК».

10.6. Оснастить перечисленные в разделе 10 настоящих технических условий устройства источниками бесперебойного электропитания аккумуляторного или иных типов для предотвращения их отказа при возникновении аварийных электроэнергетических режимов.

10.7. Предусмотреть подключение нагрузки Заявителя под действие устройств противоаварийной автоматики (АЧР, ОН, АОПО).

10.8. В случае выявления при проектировании согласно пункту 10.10 настоящих технических условий возможности нарушения соотношения потребления активной и реактивной мощности: нарушение критерия $\text{tg } \varphi \leq 0,4$ в точках присоединения к электрическим сетям АО «ДРСК» энергопринимающих устройств Заявителя, в целях поддержания соотношения потребления активной и реактивной мощности оснастить объекты электросетевого хозяйства Заявителя, указанные в разделах 6 – 9 настоящих технических условий, средствами компенсации реактивной мощности и автоматикой регулирования напряжения и поддержания соотношений потребления активной и реактивной мощности.

При проведении расчётов, определяющих необходимость оснащения объекта электросетевого хозяйства Заявителя средствами компенсации реактивной мощности и автоматикой регулирования напряжения, и при проектировании согласно пункту 10.10 настоящих технических условий нормально допускаемые и предельно допускаемые значения отклонения на вводах приемников электрической энергии принять соответственно $\pm 5\%$ и $\pm 10\%$ от номинального напряжения электрической сети.

10.9. В случае, если для обеспечения электроснабжения электроприемников аварийной и (или) технологической брони требуется наличие автономных резервных источников питания, Заявитель обеспечивает установку автономных резервных источников питания с автоматикой, исключающей подачу напряжения от автономных источников в сеть энергосистемы. Заявитель обязан поддерживать устанавливаемые автономные резервные источники питания в состоянии готовности к использованию при возникновении вне регламентных отключений, введении аварийных ограничений режима потребления электрической энергии (мощности) или использовании противоаварийной автоматики.

10.10. Мероприятия, указанные в разделах 6 – 9 настоящих технических условий, выполнить на основании проектной документации. Задание на проектирование и проектную документацию согласовать с АО «ДРСК» и АО «СО ЕЭС» (с Филиалом АО «СО ЕЭС» ОДУ Востока (далее – ОДУ Востока) в части мероприятий, указанных в пунктах 8.1.1, 9.1.1 настоящих технических условий; с Амурским РДУ в части мероприятий, указанных в пунктах 6.1.2, 6.2.1, 6.2.2, 7.1.1, 7.2.1, 7.2.2, 8.1.2 – 8.2.2, 9.1.2 – 9.2.2 настоящих технических условий).

11. Провести проверку выполнения настоящих технических условий, включая проведение осмотра (обследования) электроустановок, с участием представителей АО «ДРСК» и Амурского РДУ для каждого этапа, предусмотренного настоящими техническими условиями.

12. Получить от АО «ДРСК» акт о выполнении технических условий, согласованный ОДУ Востока для каждого этапа, предусмотренного настоящими техническими условиями.

13. Получить разрешение органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объектов электросетевого хозяйства Заявителя, объектов электросетевого хозяйства АО «ДРСК» и объектов электросетевого хозяйства третьих лиц, указанных в пунктах 6.1.2, 6.2.1, 6.2.2, 7.2.1, 7.2.2, 8.1.1, 8.1.2, 8.1.3, 8.2.1,

8.2.2, 9.1.1, 9.2.1 и 9.2.2 настоящих технических для каждого этапа, предусмотренного настоящими техническими условиями.

14. Настоящие технические условия действительны с даты согласования ОДУ Востока в течении 5 (пяти) лет.

15. В случае если в ходе проектирования возникает необходимость частичного отступления от технических условий, такие отступления подлежат согласованию с АО «ДРСК» и ОДУ Востока с корректировкой утвержденных технических условий.

*И. о. заместителя Генерального директора
по техническим вопросам –
главного инженера АО «ДРСК»*



Ю.Б. Кантовский

ПРОТОКОЛ РАЗНОГЛАСИЙ
к договору об осуществлении технологического присоединения
к электрической сети от 13.04.2018 № 166

г. Владивосток

«14» апреля 2018 года

Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (АО «ДРСК»), именуемое в дальнейшем сетевой организацией, в лице первого заместителя Генерального директора по развитию и реализации услуг Палея Александра Григорьевича, действующего на основании доверенности от 01.01.2018 № 30, с одной стороны, и

Акционерное общество «Корпорация развития Дальнего Востока» (АО «КРДВ»), именуемое в дальнейшем заявителем, в лице заместителя генерального директора по эксплуатации объектов инфраструктуры Максима Юрьевича Лихойды, действующего на основании доверенности от 29.12.2017 № 2/2018, с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, подписали настоящий протокол разногласий (далее – Протокол) к договору об осуществлении технологического присоединения к электрической сети от 13.04.2018 № 166 (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Со дня подписания настоящего Протокола условия пунктов Договора, указанных в столбце 2 таблицы, применяются в редакции, указанной в столбце 3 таблицы (ниже).

Раздел/ № пункта	Редакция Договора, предложенная Сетевой организацией	Согласованная редакция
1	2	3
п. 1.1.	<p>1.1. Сетевая организация обязуется осуществить технологическое присоединение энергопринимающих объектов ТОР "Белогорск", включая строительство 2-ой очереди маслоэкстракционного завода, расположенных по адресу: Амурская область, г. Белогорск, на территории земельного участка с кадастровым номером 28:02:000228:100 (далее – технологическое присоединение) к объектам электросетевого хозяйства Сетевой организации, в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:</p> <p>- максимальная мощность 16,7 МВт, в том числе:</p> <p>На I этапе - 1,6 МВт;</p> <p>На II этапе - увеличение максимальной мощности на 2 МВт до величины 3,6 МВт (с учетом I этапа);</p> <p>На III этапе - увеличение максимальной мощности на 3,64 МВт до величины 7,24 МВт (с учетом II этапа);</p>	<p>1.1. Сетевая организация обязуется осуществить технологическое присоединение к электрическим сетям АО "ДРСК", а именно технологическое присоединение энергопринимающих устройств объектов ТОР "Белогорск", включая строительство 2-ой очереди маслоэкстракционного завода, расположенных (которые будут располагаться) по адресу: Амурская область, г. Белогорск, на территории земельного участка с кадастровым номером 28:02:000228:100 (далее – технологическое присоединение) к объектам электросетевого хозяйства Сетевой организации, в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:</p> <p>- максимальная мощность 16,7 МВт, в том числе:</p> <p>На I этапе - 1,6 МВт;</p> <p>На II этапе - увеличение максимальной мощности на 2 МВт до величины 3,6 МВт (с учетом I этапа);</p>

	<p>На IV этапе - увеличение максимальной мощности на 9,46 МВт до величины 16,7 МВт (с учетом III этапа).</p> <p>- категория надежности электроснабжения: 3 (на I и II этапах), 2 (на III и IV этапах);</p> <p>- класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение – 10 кВ,</p> <p>а Заявитель обязуется выполнить технические условия для технологического присоединения и оплатить услуги по технологическому присоединению согласно условиям настоящего договора.</p>	<p>На III этапе - увеличение максимальной мощности на 3,64 МВт до величины 7,24 МВт (с учетом II этапа);</p> <p>На IV этапе - увеличение максимальной мощности на 9,46 МВт до величины 16,7 МВт (с учетом III этапа).</p> <p>- категория надежности электроснабжения: 3 (на I и II этапах), 2 (на III и IV этапах);</p> <p>- класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение – 10 кВ,</p> <p>а Заявитель обязуется выполнить технические условия для технологического присоединения и оплатить услуги по технологическому присоединению согласно условиям настоящего договора.</p>
п. 1.4.	<p>1.4. Мероприятия по технологическому присоединению включают в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> – подготовку и выдачу Сетевой организацией технических условий (далее – ТУ) Заявителю; – выполнение Сторонами договора мероприятий, предусмотренных договором; – проверку Сетевой организацией выполнения Заявителем ТУ; – технический осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя уполномоченным федеральным органом исполнительной власти по технологическому надзору при участии представителей Сетевой организации; – фактические действия по технологическому присоединению энергопринимающих устройств Заявителя к объектам электросетевого хозяйства Сетевой организации. 	<p>1.4. Мероприятия по технологическому присоединению включают в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> – подготовку, выдачу Сетевой организацией технических условий и их согласование с системным оператором (субъектом оперативно-диспетчерского управления в технологически изолированных территориальных электроэнергетических системах), а в случае выдачи технических условий электростанцией – согласование их с системным оператором (субъектом оперативно-диспетчерского управления в технологически изолированных территориальных электроэнергетических системах) и со смежными сетевыми организациями; – разработку Сетевой организацией и Заявителем проектной документации согласно обязательствам, предусмотренным техническими условиями; – выполнение технических условий Заявителем и Сетевой организацией, включая осуществление Сетевой организацией мероприятий по подключению энергопринимающих устройств под действие аппаратуры противоаварийной и режимной автоматики в соответствии с техническими условиями; – выполнение Сторонами договора мероприятий, предусмотренных договором; – проверку выполнения Заявителем и Сетевой организацией технических условий в соответствии с разделом IX Правил технологического присоединения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861.

п. 1.10.	<p>1.10. Срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, в том числе:</p> <p>По I этапу – не более 6 месяцев с даты заключения настоящего Договора;</p> <p>По II этапу – не более 11 месяцев с даты заключения настоящего Договора;</p> <p>По III этапу – не более 4-х лет с даты заключения настоящего Договора;</p> <p>По IV этапу – не более 4-х лет с даты заключения настоящего Договора.</p>	<p>1.10. Срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, составляет:</p> <p>По I этапу – не позднее 31.10.2018;</p> <p>По II этапу – не позднее 29.03.2019;</p> <p>По III этапу – 2-ва года с даты заключения настоящего Договора;</p> <p>По IV этапу – 4-е года с даты заключения настоящего Договора.</p>
3.2.	<p>3.2. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке:</p> <p>а) не позднее 60 дней с момента заключения настоящего договора вносятся 90 процентов платы за технологическое присоединение в размере 794 873 557 рублей 08 копеек (семьсот девяносто четыре миллиона восемьсот семьдесят три тысячи пятьсот пятьдесят семь рублей 08 копеек), в том числе НДС 121 251 898 рублей 54 копейки (сто двадцать один миллион двести пятьдесят одна тысяча восемьсот девяносто восемь рублей 54 копейки);</p> <p>б) В течение 30 (Тридцати) рабочих дней со дня подписания Сторонами акта об осуществлении технологического присоединения вносятся 10 процентов платы за технологическое присоединение в размере 88 319 284 рубля 12 копеек (восемьдесят восемь миллионов триста девятнадцать тысяч двести восемьдесят четыре рубля 12 копеек), в том числе НДС 13 472 433 рубля 17 копеек (тринадцать миллионов четыреста семьдесят две тысячи четыреста тридцать три рубля 17 копеек);</p>	<p>3.2. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке:</p> <p>3.2.1. Первый платеж в размере 618 234 988 (Шестьсот восемнадцать миллионов двести тридцать четыре тысячи девятьсот восемьдесят восемь) рублей 84 копейки, в том числе НДС (18%) в размере 94 307 032 (Девяносто четыре миллиона триста семь тысяч тридцать два) рубля 20 копеек, что составляет 70% (Семьдесят процентов) платы за технологическое подключение, указанной в пункте 3.1. настоящего Договора, перечисляются на основании выставленного счета Сетевой организации, а также направленного Заявителю письменного уведомления Сетевой организации об осуществлении расчетов по договору по реквизитам открытого Сетевой организацией лицевого счета в территориальных органах Федерального казначейства, с приложением письменного уведомления территориального органа Федерального казначейства об открытии указанного лицевого счета, в течение 60 (Шестидесяти) дней со дня получения Заявителем указанных счета и уведомления;</p> <p>3.2.2. Второй платеж 176 638 568 (Сто семьдесят шесть миллионов шестьсот тридцать восемь тысяч пятьсот шестьдесят восемь) рублей 24 копейки, в том числе НДС (18%) в размере 26 944 866 (Двадцать шесть миллионов девятьсот сорок четыре тысячи восемьсот шестьдесят шесть) рублей 34 копейки, что составляет 20% (Двадцать процентов) платы за технологическое подключение, указанной в пункте 3.1. настоящего Договора, перечисляются на основании выставленного счета Сетевой организации, при условии получения заявителем согласования Министерства Российской Федерации по Развитию Дальнего Востока, предусмотренного пунктом 29 постановления Правительства</p>

		<p>Российской Федерации от 21.02.2018 № 183, в течение 60 (Шестидесяти) дней с даты получения такого согласования (сделка, совершенная под отлагательным условием, согласно п. 1 ст. 157 ГК РФ);</p> <p>3.2.3. Оставшаяся часть платы за технологическое присоединение, указанной в пункте 3.1. настоящего Договора, за вычетом уплаченного аванса (или уплаченных авансов, в случае наступления события указанного в пункте 3.2.2. настоящего Договора), перечисляется Заявителем на основании выставленного счета Сетевой организации в течение 30 (Тридцати) рабочих дней со дня завершения выполнения всех мероприятий по технологическому присоединению и подписания сторонами Актов об осуществлении технологического присоединения по I – IV этапам.</p>
п. 3.3.	<p>3.3. Обязательства Заявителя по оплате считаются исполненными в момент зачисления денежных средств на лицевой/расчетный счет Сетевой организации.</p>	<p>3.3. Обязательства Заявителя по оплате считаются исполненными в момент списания денежных средств с лицевого/расчетного счета Заявителя.</p>
п. 3.4.	<p>3.4. Сетевая организация обязана представить Заявителю счет-фактуру, выставленный в сроки и оформленный в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. В случае нарушения Сетевой организацией данного требования она обязана произвести замену счета-фактуры в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения соответствующего письменного требования Заявителя.</p>	<p>3.4. Сетевая организация обязана представить заявителю счет-фактуру, выставленный в сроки и оформленный в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. В случае нарушения сетевой организацией данного требования она обязана произвести замену счета-фактуры в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения соответствующего письменного требования заявителя.</p> <p>Сетевая организация при оформлении документов (Счет, Акт о подключении (технологическом присоединении), обязуется через символ "/" перед номером документа указывать идентификатор 0000000035018P040002, а также указывать идентификатор 0000000035018P040002 в соответствующем поле Счета-фактуры.</p>
п.3.5.	<p>3.5. В части платежей, осуществляемых за счет средств федерального бюджета, санкционирование расходов заявителя осуществляется государственным органом, уполномоченным на ведение учета операций с целевыми субсидиями. Заявитель не несет ответственность за несвоевременное исполнение обязательств по оплате при отсутствии бюджетного финансирования, при увеличении срока или изменении порядка санкционирования расходов заявителя государственным</p>	<p>3.5. В части платежей, осуществляемых за счет средств федерального бюджета, санкционирование расходов заявителя осуществляется государственным органом, уполномоченным на ведение учета операций с целевыми субсидиями. Оплата осуществляется при условии доведения до Заявителя лимитов бюджетных обязательств и поступления бюджетных ассигнований из федерального бюджета в виде соответствующей субсидии на лицевой счет Заявителя.</p>

	органом, уполномоченным на ведение учета операций с целевыми субсидиями. Оплата осуществляется при условии доведения до Заявителя лимитов бюджетных обязательств и поступления бюджетных ассигнований из федерального бюджета в виде соответствующей субсидии на лицевой счет Заявителя.	
п. 3.8.	Отсутствует.	3.8. Сетевая организация выражает свое согласие на осуществление Минвостокразвития России и органами государственного (муниципального) финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий из федерального бюджета.
п. 6.1.	6.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами, решаются путем переговоров между Сторонами. При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в арбитражном суде по месту нахождения ответчика.	6.1. Все споры, разногласия и требования, возникающие из Договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением и действительностью Стороны будут разрешать в претензионном порядке. Срок ответа на претензию – 20 (Двадцать) дней со дня ее получения Стороной, которой предъявлена претензия. В случае невозможности урегулировать споры, разногласия и требования в претензионном порядке, они подлежат разрешению в Арбитражном суде Приморского края.
п. 7.1.	7.1. Срок для акцепта (подписания и представления Сетевой организации) устанавливается в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения настоящего договора Заявителем.	7.1. Срок для акцепта (подписания и представления Сетевой организации) составляет 30 (тридцать) рабочих дней с момента получения Заявителем проекта настоящего Договора.
п. 7.9.	7.9. Все споры, разногласия и требования, возникающие из Договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением и действительностью Стороны будут разрешать в претензионном порядке. Срок ответа на претензию – 20 (Двадцать) дней со дня ее получения Стороной, которой предъявлена претензия.	Исключить.
раздел 9. «Реквизиты Заявителя»	Заявитель: АО «КРДВ» 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 8, стр. 1, этаж 7. ИНН 7723356562 КПП 772301001 ОГРН 1057723007407 Почтовый адрес: 690091, г. Владивосток, Океанский пр-кт, 17 реквизиты лицевого счета для учета операций неучастника бюджетного процесса: УФК по г. Москве (АО «КРДВ» л/с 41736026040)	Заявитель: АО «КРДВ» 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 8, стр. 1, этаж 7. ИНН 7723356562, КПП 770301001 ОГРН 1057723007407 Почтовый адрес: 690091, г. Владивосток, Океанский пр-кт, 17 реквизиты лицевого счета для учета операций не участника бюджетного процесса:

	<p>р/с 40501810445251000179 Банк: ГУ Банка России по Центральному федеральному округу г. Москвы БИК: 044525000</p>	<p>УФК по г. Москве (АО «КРДВ» л/с 41736090550) р/с 40501810445251000179, Банк: ГУ Банка России по ЦФО г. Москвы БИК: 044525000</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2. Стороны пришли к соглашению изменить номер Договора на: 0000000035018P040002/166/_____.

3. Иные условия Договора, не измененные настоящим Протоколом, остаются в силе и одобряются Сторонами.

4. Настоящий Протокол составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Сетевая организация:

АО «ДРСК»

Первый заместитель Генерального директора
по развитию и реализации услуг



М.П.

Заявитель:

АО «КРДВ»

Заместитель генерального директора
по эксплуатации объектов инфраструктуры



/ М.Ю. Лихойда/