**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о продаже имущества АО «ДРСК»:**

**ЛОТ 1 - Нежилое здание «Расширение электрокотельной временного поселка»**

**общей площадью 86,20 кв. м.,**

**расположенное по адресу: Бурейский район, п. Талакан**

**посредством аукциона**

 **Продавец (организатор продажи):** Продавец (Собственник имущества, Организатор аукциона): Акционерное Общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания». Местонахождения Общества: Российская Федерация, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, 28. Основной государственный регистрационный номер 1052800111308 извещает о продаже имущества:

 ЛОТ 1 - Нежилое здание «Расширение электрокотельной временного поселка» общей площадью 86,20 кв. м., расположенное по адресу: Бурейский район, п. Талакан.

 Контактное лицо Продавца:

 Начальник Отдела управления собственностью филиала АО «ДРСК» «Амурские ЭС» Куликов Андрей Павлович, 8 (4162) 399-342, факс 8 (4162) 399-289, e-mail: Kulikov-AP@amur.drsk.ru.

 Продажа проводится в форме аукциона, открытого по составу участников, подача предложений о цене осуществляется в закрытой форме. Покупателем Имущества признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену.

 **Начальная цена Лота 1**: ***215 000 (Двести пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС (18%) 32 796,61 (Тридцать две тысячи семьсот девяносто шесть) рублей 61 копейка.***

 Цена имущества определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости, подготовленным независимой оценочной организацией ООО «Институт проблем предпринимательства» (отчет об оценке от 14.05.2018 № 2895/18).

 Предварительное ознакомление претендентов с характеристиками имущества, документацией по проведению аукциона (форма заявки, положение об организации продажи на аукционе, проект договора купли-продажи, проект договора о задатке и иные сведения), разъяснение порядка проведения аукциона производится по адресу: 675003, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Театральная, 179, Отдел управления собственностью, каб.111, 110 в рабочие дни с 13.07.2018 по 14.08.2018 (включительно) с 08-00 до 17-00 часов (время местное), или по письменному запросу в адрес местонахождения контактного лица Продавца, в том числе в форме электронного документа, направив скан-образ запроса по эл. почте: Kulikov-AP@amur.drsk.ru.

Для осмотра имущества, Претендент за два рабочих дня до даты осмотра, направляет письменную заявку контактному лицу Продавца на адрес электронной почты Kulikov-AP@amur.drsk.ru или по адресу его местонахождения. Заявка составляется в произвольной форме.

Заявки принимаются ежедневно с 08.00 до 17.00 часов (время местное), начиная с даты публикации настоящего извещения, кроме выходных и праздничных дней.

Дата и время окончания приема заявок: **14.08.2018 г.** в **10:00** (время местное).

Дата признания Претендентов участниками аукциона: **14.08.2018 г.**

Дата и время проведения аукциона по продаже ЛОТ 1: **15.08.2018 г.** в **10:00** (время местное).

 **Для участия в продаже Претендент**:

 1) Вносит задаток на соответствующий лот на расчетный счет АО «ДРСК» в размере ***21 500 (Двадцать одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС - 18% 3279,66 (Три тысячи двести семьдесят девять) рублей 66 копеек****,* в сроки, указанные в извещении, на основании заключенного с АО «ДРСК» договора о задатке, Приложение № 4 к Положению. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет АО «ДРСК», является выписка со счета АО «ДРСК».

 **Задаток должен поступить на расчетный счет** АО «ДРСК» до подачи Претендентом Заявки на участие в аукционе по реквизитам, указанным в договоре Задатка с указанием в платежном поручении назначения платежа: «Задаток на участие в аукционе продажи имущества АО «ДРСК» «Указывается порядковый номер и наименование лота», по договору о задатке от «Указывается дата в формате: ХХ.ХХ.2018» с «Указывается Полное наименование Претендента».

 2) Перечень документов, представляемых Претендентом для участия в аукционе:

 **-** Заявка установленной формы в 2-х экз.;

 - Предложение о ценев отдельном запечатанном конверте;

 - Договор купли-продажи имущества в 3 (трех) экз., подписанные претендентом;

 - Договоры о задатке в 2 (двух) экземплярах по форме Приложения № 4 к настоящему Положению;

 - Платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества оригинал в 1 (одном) экземпляре и заверенная Претендентом копия документа;

 - Дополнительные документы Претендента– в 2 (двух) экземплярах в соответствии с Положением.

Организатор продажи может отклонить заявку Претендента на условиях, указанных в Положении. Проводимая в соответствии с настоящим извещением продажа не является торгами. У участников процедуры продажи, в том числе, у собственника Имущества и покупателя не возникают права и обязанности, предусмотренные ст. ст. 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации в связи с публикацией настоящего извещения. Организатор продажи имеет право в любой момент, но не позднее, чем за один день до даты проведения аукциона, прекратить процедуру продажи и отказаться от приема заявок Претендентов, перенести срок окончания приема заявок и проведения аукциона, а также внести изменения в Положение и настоящее Извещение, разместив соответствующее уведомление на официальном сайте: [www.drsk.ru](http://www.drsk.ru).