ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на «*Монтаж системы охранного теленаблюдения (СОТ) и системы контроля и управления доступом (СКУД) в здании АО «ДРСК»***

***в 34-м квартале г. Благовещенска)»***

**1. Основание для строительства:**

1.1. Инвестиционная программа АО «Дальневосточная распределительная сетевая компания» на 2018 год.

1.2. Проектно-сметная документация:

* шифр проекта *ИНС-ДРСК-2017-СКУД*;
* шифр проекта *ИНС-ДРСК-2017-СОТ,* согласно **Приложения № 1** к Техническому заданию (проектная организация ООО «Пожтехника - Дальний Восток», г. Благовещенск).

**2. Вид строительства**

2.1. Новое строительство.

**3. Общие требования**

3.1. Месторасположение объекта строительства: Амурская область, г. Благовещенск, 34 квартал.

3.2. Требования к выполнению работ:

Работы выполнить в соответствии с проектами, разработанные проектной организацией ООО «Пожтехника - Дальний Восток» *(ИНС-ДРСК-2017-СКУД*, *ИНС-ДРСК-2017-СОТ)*, а также в соответствии с требованиями законодательства РФ, действующими строительными нормами и правилами (СНиП), и другими регламентирующими строительное производство нормативными и техническими правилами и инструкциями.

3.3. Сроки выполнения работ:

* начало выполнения работ - 2018 год (с момента заключения договора);
* окончание выполнения работ – 01.11.2018.

**4. Краткое описание основных объемов работ.**

**4.1. Подготовительные работы:**

4.1.1. Выполнение организационно - технических мероприятий, обеспечивающих безопасное выполнение работ:

- назначение приказом Участника ответственного лица на объекте строительства за соблюдением требований техники безопасности, пожарной безопасности и охраны окружающей среды;

- разработка Участником проекта производства работ (ППР), графика производства работ и получение всех необходимых согласований.

4.1.2. Согласование с заказчиком графиков производства работ.

4.1.3. Доставка техники и материалов к месту производства работ.

4.1.4. Согласно сводного сметного расчёта стоимости, необходимо выполнить работы, указанные в **Приложении № 3** к настоящему ТЗ.

4.1.5. Возможна разбивка работ этапами по объектам или видам работ.

**4.2. Описание основных объемов работ:**

Выполняются работы по монтажу оборудования СКУД и СОТ, испытания смонтированного оборудования, сдачу оборудования для проведения пусконаладочных работ, наладка средств автоматизации отдельных систем СКУД и СОТ и всей инженерной инфраструктуры, интегрированной с Центром обработки данных АО «ДРСК» (шифр проекта ИНС-ДРСК-2017) в следующем составе:

* Система контроля и управления доступом;
* Телевизионная система охраны и наблюдения.

4.2.2. Требования к выполнению работ:

4.2.2.2. Работы выполнить в соответствии требованиями представителей технического (и авторского) надзора, технической и эксплуатационной документации заводов-изготовителей поставляемой продукции, строительными нормами и правилами, а также другими действующими правилами и инструкциями:

- МДС 81-35.2004 «Методика определения сметной стоимости строительства на территории Российской Федерации»;

- СНиП 12.01-2004 «Организация строительства»;

- СНиП 3.01.04-87 «Приемка законченных строительством объектов. Основные положения»;

- СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства»;

- РД–11-02-2006 «Требования к исполнительной документации»;

- РД–11-05-2007 «Порядок ведения общего журнала работ»;

- И 1.13-07 «Инструкция по оформлению приемо-сдаточной документации по электромонтажным работам»;

- Иные действующие законодательные и нормативно-технические документы в области строительства, регулирующие вопросы обеспечения безопасности и качества строительства, обязательные к применению на территории Российской Федерации.

4.2.2.3. Строительно-монтажные и пусконаладочные работы выполняются согласно ППР (проекта производства работ) и графика производства работ. ППР и график разрабатываются Участником и за 10 дней до предполагаемого начала работ предоставляются для согласования Заказчику.

Режим выполнения работ – по согласованному с Заказчиком не менее чем за 10 дней до начала работ графику.

4.2.3. При выполнении работ по монтажу СОТ и СКУД:

* Заблаговременно представить Заказчику списки персонала (транспорта и автотехники) для оформления пропусков на проход (проезд) на территорию строительной площадки.

4.2.4. Выполнение работ должно осуществляться с соблюдением требований: Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденные приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 24.07.2013 № 328н, СНиП 12-01-2004 «Организация строительства», СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», часть 1 «Общие требования», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве», часть 2 «Строительное производство», ГОСТ 12.3.032-84 ССТБ «Работы электромонтажные. Общие требования безопасности», Правилами безопасности при строительстве линий электропередачи и производства электромонтажных работ (РД 154-34.3-03.285-2003), Правилами пожарной безопасности.

**4.3. Поставка оборудования и материалов**

4.3.1. Участник принимает на себя обязательство обеспечить строительство объекта строительными материалами, изделиями и конструкциями, инженерным (технологическим) оборудованием в соответствии с проектной документацией.

4.3.2. Все поставляемые для строительства материалы и оборудование должны иметь предусмотренные действующими нормативами сертификаты качества и паспорта, сертификаты пожарной безопасности, результаты испытаний, гигиенические сертификаты или санитарно-эпидемиологические заключения, удостоверяющие их качество.

4.3.3. Продукция должна быть новой, ранее не использованной, не ранее 3 квартала 2017 года выпуска, не снятой с производства. Подтверждается письменным заявлением участника.

4.3.5. Используемые Участником материалы и конструкции должны иметь предусмотренные действующими нормативами сертификаты качества и паспорта, сертификаты пожарной безопасности, результаты испытаний, гигиенические сертификаты или санитарно-эпидемиологические заключения, подтверждающие качество использованных материалов, а также пройти входной контроль.

Надлежаще заверенные копии этих сертификатов, технических паспортов и результатов испытаний должны быть предоставлены Заказчику до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов и конструкций.

4.3.6. При комплектации оборудования, кабельной продукции и материалов импортного производства, вся техническая документации должна быть представлена на русском языке и языке страны завода-изготовителя (инструкции по монтажу и эксплуатации).

Для материалов и оборудования российских производителей требуется выполнение ТУ или иных документов, подтверждающих соответствие техническим требованиям, в том числе сертификаты (декларации соответствия) и протоколы испытаний продукции на соответствие стандартам.

Для материалов и оборудования импортного производства требуются сертификаты соответствия функциональных и технических показателей оборудования условиям эксплуатации и действующим отраслевым требованиям. Сертификация должна быть переведена в соответствии с Постановлением Госстандарт РФ от 16.07.1999 №36 «О правилах проведения сертификации электрооборудования» (с изменениями).

4.3.7. При использовании аналогичных (эквивалентных) материалов (изделий, комплектующих и оборудования) они должны соответствовать техническим и функциональным требованиям и характеристикам. Их замена подлежит согласованию с Заказчиком в письменном виде. Аналогичные материалы (изделия, комплектующие и оборудование) - это оборудование, которое по техническим и функциональным характеристикам не уступают характеристикам, заявленным в проектной документации, в том числе по гарантийным срокам и срокам эксплуатации.

4.3.8. Для оценки возможности использования предлагаемого аналогичного оборудования, предложение Участника должно содержать подробную техническую информацию в необходимом объеме.

4.3.9. Состав технической и эксплуатационной документации, предоставляемой с оборудованием поставки Участника:

- Поставляемая Участником продукция должна сопровождаться технической документацией (технический паспорт завода–изготовителя, инструкция по эксплуатации и монтажу и т.п.) на русском языке, подготовленной в соответствии с ГОСТ 34.003-90, ГОСТ 34.201-89, ГОСТ 27300-87, ГОСТ 2.601-2006, и подтверждаться сертификатами качества, сертификатами соответствия, сертификатами безопасности, пожарными сертификатами, гарантийными свидетельствами заводов-изготовителей, соответствовать положениям технической политики ПАО «РусГидро».

- Документация предоставляется Заказчику в двух экземплярах - на бумажном носителе, в одном экземпляре - в электронном виде в формате PDF до окончания работ по договору, но не позднее 01.11.2018 г.

4.3.9. В случае если Участником будет предложено оборудование по не соответствующим проектам «Монтаж системы охранного теленаблюдения (СОТ) и системы контроля и управления доступом (СКУД) в здании АО «ДРСК» в 34-м квартале г. Благовещенска)», но полностью соответствующее по техническим параметрам необходимо:

4.3.9.1 Предусмотреть затраты на перепроектирование и указать стоимость данных работ в Коммерческом предложении.

4.3.9.2. Предоставить гарантийное письмо о согласии Участника на выполнение работ по перепроектированию в сроки, предусмотренные проектом договора.

4.3.9.3. Предусмотреть стыковку предложенного оборудования к существующим строительным конструкциям, без каких-либо изменений в этих конструкциях.

**5. Определение стоимости и сметная документация**

5. Сметная стоимость определяется на основании методических указаний по определению сметной стоимости строительства, решения по которым принято Советом директоров АО «ДРСК»:

5.1. «Порядок определения стоимости строительно-монтажных работ», согласно решения Совета директоров АО «ДРСК» о присоединении от 08.07.2014 (протокол №11) и приказа АО «ДРСК» о принятии в работу от 15.07.2014 №213, согласно **Приложения № 2** к Техническому заданию;

5.2. Другая действующая на момент разработки рабочей документации нормативно-техническая документация, действующие законодательные документы РФ и нормативные акты к ним.

5.3. Сметную документацию, согласно Постановлению Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» выполнить в двух уровнях цен с применением базисно-индексного метода:

5.3.1. В базисном уровне, определяемом на основе действующих сметных норм и цен с использованием федеральных единичных расценок (ФЕР-2001 в редакции 2017 года), включенных в федеральный реестр сметных нормативов РФ.

5.3.2. Сметная стоимость в текущем уровне цен, сложившемся ко времени составления смет, составляется с применением индексов изменения сметной стоимости, рекомендованных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ (Минстрой).

5.4. Для пересчета из базисного в текущий уровень цен и наоборот, к стоимости оборудования, прочих затрат, проектных работ применяются индексы по статьям «Оборудование», «Прочие», «Проектные работы» в соответствии с рекомендациями Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ (Минстрой).

5.5. Прогнозная стоимость строительства формируется с учетом индексов-дефляторов Минэкономразвития РФ. Общие методические положения по составлению сметной документации и определению сметной стоимости строительства указаны в МДС 81-35.2004.

5.6. При определении стоимости работ по двум и более локальным сметным расчетам (локальным сметам) необходимо предоставить сводный сметный расчет.

5.7. Сметную документацию предоставлять в формате MS Excel, либо другом числовом формате, совместимом с MS Excel, а также в формате программы «Гранд СМЕТА», позволяющем вести накопительные ведомости по локальным сметам. Допускается наличие аналогичных программных продуктов, которые должны полностью поддерживать форматы указанного ПО заказчика, с набором функций, не уступающих указанному ПО и схожим с ним интерфейсом.

5.8. Сметная документация должна включать в себя статью «Непредвиденные затраты» в размере 1,5 %.

5.9. Предоставить отдельный локальный сметный расчёт для каждого объекта основных средств (согласно пунктам технического задания).

5.10.  На объект, предусматривающий выполнение проектной документации, предоставить отдельный сметный расчет затрат, выполненный на основании справочник базовых цен на проектные работы, либо иным способом.

5.11. Стоимость материально-технических ресурсов (далее – МТР) и оборудования (не учтенных в расценках) определять по сборнику «сметных цен на материалы» утвержденного в установленном порядке и внесенного в Федеральный реестр сметных нормативов.

5.12. При отсутствии необходимой номенклатуры МТР и оборудования по сборнику, допускается определять стоимость МТР и оборудования на основании прайс-листов[[1]](#footnote-1) в текущем уровне (в сметах в графе «обоснование» указывать дату/период действия и изготовителя/поставщика), при этом цены не должны превышать средних цен по региону расположения Филиала АО «ДРСК».

1. При использовании в сметах коэффициентов и лимитированных затрат, указывать обоснованиеиз технической части, вводных указаний сборников или других нормативных документов и приложений к ним.

**7. Дополнительные требования к установленным в документации о закупке к Участнику и перечень документов, подтверждающих соответствие Участника закупки установленным дополнительным требованиям**

* 1. Требование к участнику по строительству:
     1. Соответствие требованиям, установленным с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки.

7.1.2. Согласно Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 Участник закупки должен иметь код вида деятельности ОКВЭД2 – код 43.21 – Производство электромонтажных работ (ОКВЭД1 -45.31.).

7.1.3. В связи с вступлением в силу с 01.07.2017 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ», Участник закупки должен являться членом саморегулируемой организации (СРО), осуществляющих строительство, зарегистрированной в установленном по месту регистрации Участника (с учетом исключений, предусмотренных законодательством РФ). Членство в СРО не требуется унитарным предприятиям, государственным и муниципальным учреждениям, юрлицам с госучастием в случаях, которые перечислены в ч.2.1. ст. 47 и ч. 4.1. стю 48 ГрК РФ.

Уровень ответственности Участника по компенсационному фонду возмещения вреда должен быть не менее стоимости оферты Участника.

Уровень ответственности Участника по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств, должен быть не менее стоимости оферты у Участника.

В составе заявки участник должен предоставить копию действующей выписки из реестра членов СРО по форме, которая утверждена Приказом Ростехнадзора от 16.02.2017 № 58 (содержащую сведения об уровне ответственности участника по компенсационному фонду возмещения вреда и компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств, соответствующем предложенной стоимости выполнения работ по договору). Дата выписки должна быть не ранее чем за один месяц до даты окончания подачи заявки Участника.

7.2. Требования к персоналу Участника:

7.2.1. Участник должен иметь минимально необходимое для выполнения работ количество квалифицированного персонала (оформленного в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации или привлекаемого по трудовым либо гражданско-правовым договорам, либо планируемого к привлечению), указанного в Таблице № 1.

*Таблица 1. Рабочий персонал*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Должность | Чел, не менее\* |
| 1 | Инженерный состав | 2 |
| 2 | Монтажники | 4 |
|  | ИТОГО | 6 |

\*- определено по ГЭСН, на основании которых составлены сметные расчёты

7.2.2. Соответствие требованию, установленному в п. 7.2.1 подтверждается путем представления Участником закупки в составе своей заявки сведений о кадровых ресурсах по форме «Справки о кадровых ресурсах», приведенной в Документации о закупке, а также документов, подтверждающих наличие и квалификацию персонала, **находящегося в штате организации** (заверенные Участником копии дипломов ИТР, трудовые книжки).

7.3. В составе заявки Участник предоставляет сметный расчет в объеме, соответствующем расчету плановой стоимости Заказчика. Сметная стоимость определяется на основании методических указаний по определению сметной стоимости строительства (**Приложение № 2** к Техническому заданию).

**8. Требования к организации и приемке строительно-монтажных работ.**

8.1. Организация и приемка работ.

8.1.1. При выполнении строительно-монтажных работ Участник обеспечивает:

* Производство работ в полном соответствии с проектно-сметной документацией, согласованными с Заказчиком проектом производства работ и календарным (сетевым) графиком строительства, строительными нормами и правилами;
* Качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и действующими строительными нормами и техническими условиями;
* Своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта;
* Соблюдение при строительстве объекта необходимых мероприятий по технике безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли.

8.1.2. Участник обеспечивает строгое соблюдение требований, содержащихся в проектно-сметной документации на строительство объекта и Техническом задании к Договору, в СНиП, СП, СанПин, технических регламентах и иных документах, регламентирующих строительную деятельность.

*Отступления от проектных решений при выполнении отдельных конструктивов и переделов строительно-монтажных работ возможны только после согласования с Заказчиком и проектной организацией*.

8.1.3. Участник несет ответственность перед Заказчиком за надлежащее выполнение работ по настоящему Договору привлеченными субподрядчиками и за координацию их деятельности.

8.1.4. Участник не менее чем за 15 календарных дней до начала строительно-монтажных работ разрабатывает и согласовывает с Заказчиком проект производства работ и календарный (сетевой) график строительства объекта.

8.1.5. Участник ведет исполнительную документацию, в которой отражается весь ход производства работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Участника:

* журнал производства работ (форма КС-6), в котором отражается весь ход производства работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Участника;

Формы журналов должны соответствовать типовым межотраслевым формам № КС-6 и № КС-6А, утвержденным постановлением Госкомстата России от 11 ноября 1999 г. № 100, и согласовываться Заказчиком и Участником в части, учитывающей особенности производства работ по договору подряда.

8.1.6. Приемка работ осуществляется путем ежемесячного (не позже 25 числа) предоставления Участником для проверки и оформления Заказчиком двухсторонних актов приемки (КС-2) и справок о стоимости выполненных работ (КС-3), при условии, что работа выполнена надлежащим образом и в соответствии с требованиями к качеству, закрепленными в соответствующих нормативно-правовых документах. Пакет исполнительно-технической документации, подтверждающий качество предъявленных Участником работ, предоставляется Заказчику одновременно с актами приемки выполненных работ.

8.1.7. Заказчик вправе вносить обоснованные изменения в объем работ, которые, по его мнению, необходимы для улучшения технических и эксплуатационных характеристик объекта, если данные работы еще не выполнены Участником и не противоречат проектной документации, или изменения проекта, которые согласованы в порядке, установленном нормативными актами.

Заказчик может дать письменное распоряжение, обязательное для Участника, с указанием:

* увеличить или сократить объем любой работы, включенной в Договор;   
  исключить любую работу;
* изменить характер или качество, или вид любой части работы;
* выполнить дополнительную работу любого характера, необходимую для завершения строительства объекта.

8.1.8. В процессе проведения строительных работ и после их завершения, собственными силами и в счет договорной цены Участника обеспечивает соблюдение требований СНиП 1.02.01-85, СНиП 3.01.01. - 85, ГОСТ 17.1.1.01-77, ГОСТ 17.2.1.04-77 по охране окружающей среды.

8.1.9. Приемка законченного строительством объектов приемочной комиссией осуществляется с оформлением Акта приемки законченного строительством объектов приемочной комиссией (КС-11).

8.1.10. Участник при предъявлении законченного строительством объектов приемочной комиссии предоставляет оформленный надлежащим образом полный пакет исполнительно-технической документации в составе:

- комплект рабочей документации на проведение работ, предусмотренный договором подряда, с надписями о соответствии выполненных работ этой документации или внесенными в них изменениями, и подписями (заверенными печатью Подрядной организации), сделанными лицами, ответственными за производство работ;

- технические условия, инструкции, сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие качество оборудования, материалов, конструкций и деталей, примененных при производстве работ;

- акты об освидетельствовании скрытых работ и акты о промежуточной приемке отдельных ответственных конструкций; акты об индивидуальных и комплексных испытаниях смонтированного оборудования;

- общий журнал работ, исполнительные съемки, другая документация, предусмотренная нормативными документами.

**9. Гарантийные обязательства**

9.1. Гарантийный срок на выполненные работы и поставляемые Участник материалы и оборудование составляет не менее 3-х лет, на систему СКС 15 лет (со дня оформлением Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (КС-11), при условии соблюдения Заказчиком правил эксплуатации сданного в эксплуатацию объекта.

9.2. Участник гарантирует своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных самостоятельно либо Заказчиком при приемке работ и в период гарантийного срока эксплуатации результата выполненных работ.

9.3. При наступлении гарантийного случая Заказчиком и Исполнителем составляется акт (в течение 5 рабочих дней с момента обнаружения), в котором прописываются все выявленные недостатки и срок устранения. Срок устранения недостатков согласовывается с Заказчиком.

1. **Заказчик**

Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (АО «ДРСК»).

1. **Приложения**
2. Проектно-сметная документация *ИНС-ДРСК-2017-СКУД*; *ИНС-ДРСК-2017-СОТ, ИНС-ДРСК-2017.*
3. «Порядок определения стоимости строительно-монтажных работ».
4. Сводный сметный расчёт стоимости.

1. Определение текущей цены по прайс-листам осуществляется на основе исходных данных, получаемых от подрядной организации, а также поставщиков и организаций-производителей МТР. На основании МДС 81-35.2004 пункт 4.25 в целях выбора оптимальных и обоснованных показателей стоимости рекомендуется осуществлять подрядчиком мониторинг цен на МТР. [↑](#footnote-ref-1)