ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОглашение № \_\_\_

к договору аренды имущества от 26.02.2010 № 864

г. Владивосток « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.

Акционерное общество «Дальневосточная энергетическая управляющая компания» (АО «ДВЭУК»), именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице заместителя генерального директора по экономике и финансам Бубновой Ирины Александровны, действующей на основании доверенности № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (АО «ДРСК»), именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице директора филиала АО «ДРСК» - «Амурские электрические сети» Семенюка Евгения Валентиновича, действующего на основании доверенности № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору аренды имущества от 26.02.2010 № 864 (далее – Договор) о нижеследующем:

1. На основании п. 3 ст. 380 Налогового кодекса Российской Федерации от 19.07.2000 № 117-ФЗ, с учетом произведенных Арендатором неотделимых улучшений арендованного имущества на Объектах Арендодателя, в соответствии с пунктами 2.1.8., 7.5. Договора Стороны решили внести в Договор следующие изменения:
   1. Абзац 3, пункта 1.1. Договора изложить в следующей редакции:

«Балансовая стоимость передаваемого в аренду имущества по состоянию на 01.01.2018 составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копейки.

* 1. Перечень движимого имущества (Приложение № \_\_\_\_ к Договору), начиная с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, изложить в редакции Приложения № \_\_\_\_ к настоящему дополнительному соглашению.
  2. Расчет арендной платы (Приложение № \_\_\_\_\_\_ к Договору), начиная с 01.01.2018, изложить в редакции Приложения № \_\_\_\_\_\_\_ к настоящему дополнительному соглашению.
  3. Акт приема-передачи результатов работ по производству неотделимых улучшений арендованного имущества изложить в редакции Приложения № \_\_\_\_\_\_ к настоящему дополнительному соглашению.
  4. Акт № \_\_\_\_\_\_\_ приема-передачи движимого имущества изложить в редакции Приложения № \_\_\_\_\_\_\_\_ к настоящему дополнительному соглашению.
  5. Пункт 7.1. Договора изложить в следующей редакции:

«На основании расчета арендной платы (Приложение № \_\_\_\_\_\_ к Договору) размер арендной платы за использование Объектов в месяц составляет:

* с 01.01.2018 года в размере 2 065 000 (два миллиона шестьдесят пять тысяч) рубля 00 копеек, в том числе НДС 371 700 (триста семьдесят одна тысяча семьсот) рублей 00 копеек;

1. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 01.01.2018.
2. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора.
3. Настоящее дополнительное соглашение к Договору составлено и подписано в четырех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру – Сторонам, два экземпляра – для государственной регистрации в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии.

Приложения:

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ

**АО** «ДВЭУК»

Юридический адрес: 690003,

Приморский край, г. Владивосток,

ул. Станюковича, д. 1

ИНН 2540080100, КПП 254001001

ОГРН 1022502260330

р/с 40702810445510000490

в Дальневосточном филиале

ПАО РОСБАНК г. Владивосток

БИК 040507871

к/с 30101810300000000871

АРЕНДАТОР

АО «ДРСК»

Юридический адрес: 675000,

г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 28

ИНН 2801108200/КПП 280150001

БИК 040813608

р/с 40702810003010113258

к/с 30101810600000000608

в Дальневосточном банке

ПАО СБЕРБАНК г. Хабаровск

Почтовый адрес: 675003,

Амурская область, г. Благовещенск,

ул. Театральная, д.179

Филиал АО «ДРСК» -

«Амурские электрические сети»

ИНН 2801108200/КПП 280102003

Заместитель генерального директора Директор филиала АО «ДРСК»

по экономике и финансам Амурские электрические сети

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ И.А. Бубнова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Е.В. Семенюк

МП МП