**Договор подряда №**

г. Владивосток 2018 г.

Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания (АО «ДРСК»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора филиала АО «ДРСК» «Приморские электрические сети» Чутенко Сергея Ивановича, действующего на основании доверенности № \_\_ от 01.01.20\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», в соответствии с протоколом закупочной процедуры на право заключения договора \_\_\_\_\_\_\_\_\_ , заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **Предмет и объем Договора.**
   1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется по Заданию Заказчика выполнить кадастровые работы по постановке на кадастровый учет объектов недвижимости и земельных участков под электросетевые объекты на территории Приморского края, а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его в порядке, предусмотренном Договором.
   2. Конкретный перечень, объем работ и требования к их выполнению установлены техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему договору). Выполняемые работы должны соответствовать действующему законодательству РФ.
2. **Сроки выполнения работ.**
   1. Срок начала выполнения работ – с момента заключения Договора. Работы по Договору должны быть завершены, и документы переданы Заказчику не позднее 01.10.2018 года. Сроки выполнения работ по каждому этапу определяются утвержденным Сторонами календарным планом (Приложение № 2 к настоящему договору).
3. **Обязательства Подрядчика.**

По настоящему Договору Подрядчик обязуется:

* 1. Выполнить все работы в объеме в соответствии с техническим заданием и сдать результат работы Заказчику.
  2. Производить работы в точном соответствии с условиями настоящего Договора и нормативно технической документации, действующей на территории РФ, устанавливающей комплекс норм, правил, положений, требований, обязательных при выполнении таких работ.
  3. Обеспечить выполнение работ с соблюдением всех необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли во время проведения работ.
  4. Незамедлительно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможности неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения работ;

- иных, независящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы;

- иных обстоятельств, способных повлечь за собой изменение сроков или стоимости выполняемых работ.

3.5. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других разделах настоящего Договора.

3.6. При выявлении замечаний, Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней направляет Подрядчику документацию на доработку, без подписания акта выполненных работ.

3.7. Подрядчик, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения заключения о выявленных замечаниях, устраняет их и представляет исправленные кадастровые документы Заказчику.

3.8. Подрядчик должен письменно, с подробным указанием причин, информировать Заказчика о невозможности выполнения работ в указанные в Договоре сроки по причинам, возникшим в результате неисполнения Заказчиком своих обязательств по Договору.

3.9. Не позднее 5 (пяти) календарных дней с момента заключения настоящего договора Подрядчик обязуется предоставить Заказчику информацию (по форме, установленной Заказчиком) в отношении всей цепочки собственников (учредителей, участников, а также бенефициаров, в том числе конечных) с подтверждением соответствующими документами. В случае каких-либо изменений в цепочке собственников контрагента, включая бенефициаров, и (или) исполнительных органах контрагента, Подрядчик обязан предоставить соответствующую информацию не позднее 5 (пяти) календарных дней после таких изменений. Не предоставление Заказчику, указанной информации, а также ее изменений, предоставление ее с нарушением сроков, а также предоставление неполной или недостоверной информации является безусловным основанием для одностороннего отказа Заказчика от настоящего договора. В этом случае договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком соответствующего уведомления Заказчика, если иной срок не указан в уведомлении.

3.10. Подрядчик обязан возместить Заказчику убытки, причиненные несвоевременным исполнением (неисполнением) Подрядчиком своих обязательств, в том числе связанные с возмещением Заказчиком денежных сумм третьим лицам в случае нарушения своих обязательств перед ними по вине Подрядчика, а также иные суммы, в том числе штрафные санкции, выплаченные Заказчиком в связи с виновными действиями Подрядчика.

3.11. Подрядчик обязан предоставить Заказчику гарантийное письмо, предусматривающие обязанность не привлекать и не допускать привлечения к исполнению обязательств по Договору организаций, отвечающих признакам «фирм- однодневок», по форме согласно Приложению № 4 к настоящему Договору.

3.12. Подрядчик обязуется не допускать случаев неправомерного использования инсайдерской информации Заказчика и/или разглашения инсайдерской информации Заказчика, а также принимать все зависящие от него меры для защиты инсайдерской информации Заказчика от неправомерного использования.

3.13. Подрядчик обязан ознакомиться с действующей редакцией Положения об инсайдерской информации Заказчика, размещенной на официальном сайте Общества в сети «Интернет» и соблюдать ее требования, а также требования законодательства Российской Федерации об инсайдерской информации и манипулировании рынком.

1. **Обязательства Заказчика**

Для реализации настоящего Договора Заказчик принимает на себя обязательства:

4.1. Производить приемку и оплату работ, выполненных Подрядчиком, в порядке, предусмотренном в разделах 6 и 10 настоящего Договора.

4.2. Осуществлять контроль за выполнением работ по настоящему Договору. В случае обнаружения отступлений от условий договора, которые могут ухудшить качество работ, или иных недостатков. Заказчик в течение 10 рабочих дней в письменной форме информирует об этом Подрядчика.

4.3. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других разделах настоящего Договора.

1. **Цена Договора**

5.1. Цена Договора на выполнение кадастровых работ составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей 00 копеек), кроме того НДС** составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Расчеты по Договору должны осуществляться в валюте Российской Федерации.

5.2. Цена договора определяется из:

5.2.1. Стоимости работ, указанных в сводном сметном расчёте (Приложение №2 к настоящему Договору);

5.2.2. Объема работ, указанного в техническом задании (Приложение №1 к настоящему Договору);

5.3. Стоимость материалов, оборудования, транспортных, командировочных расходов входит в цену Договора.

1. **Оплата работ и взаиморасчеты**

6.1. Оплата по Договору производится Заказчиком в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания акта выполненных работ обеими Сторонами на основании счета выставленного Подрядчиком.

6.2. Расчеты по настоящему Договору осуществляются в валюте Российской Федерации, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем Договоре, либо иным способом по согласованию Сторон.

6.3. Превышение Подрядчиком объемов и стоимости работ, не подтвержденное соответствующим дополнительным соглашением Сторон, происшедшие по вине Подрядчика, оплачиваются Подрядчиком за свой счет при условии, что они не вызваны невыполнением Заказчиком своих обязательств.

6.4. Обязательства по оплате оказанных услуг, считаются выполненными со дня списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

6.5. В случае выставления Подрядчиком счета на сумму меньшую размера предусмотренного договором платежа, оплата осуществляется по сумме счета. В случае выставления текущего или дополнительных счетов в отношении того же платежа на сумму большую размера предусмотренного договором платежа, счет к оплате не принимается и должен быть заменен Подрядчиком независимо от его фактического вручения Заказчику. В случае выставления Подрядчиком счета позднее, чем за 10 (десять) календарных дней до предусмотренной договором даты платежа, оплата осуществляется в течение 10 (десяти) календарных дней с даты фактического получения счета Заказчиком.

6.6. Подрядчик обязан представить Заказчику счет-фактуру, выставленный в сроки и оформленный в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. В случае нарушения Подрядчиком данного требования, он обязан произвести замену счета-фактуры в течение 3 рабочих дней с даты получения соответствующего письменного требования Заказчика.

6.7. Если в результате составления и выставления Подрядчиком счетов-фактур с нарушением порядка и требований, установленных законодательством Российской Федерации, Заказчик понес расходы, связанные с начислением налоговыми органами по такому основанию сумм НДС, пеней и налоговых санкций, Подрядчик обязан компенсировать Заказчику сумму таких расходов. Основанием для компенсации являются решения налоговых органов, вынесенные по итогам проведения мероприятий налогового контроля. Сумма расходов компенсируется Подрядчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего письменного требования Заказчика. В случае нарушения Подрядчиком сроков, предусмотренных пунктом 6.6 настоящего Договора, Заказчик также имеет право требовать от Подрядчика уплаты штрафа в размере 50 000 (пятидесяти тысяч) рублей за каждый случай нарушения.

1. **Гарантии качества по сданным работам**

7.1. Гарантии качества распространяются на все документы и работы, выполненные Подрядчиком по Договору.

7.2. Гарантия Подрядчика на своевременное и качественное выполнение работ, а также на устранение дефектов (кадастровые ошибки и пр.), возникших по его вине, составляет 3 года со дня подписания акта выполненных работ обеими Сторонами.

7.3. Если в период гарантийного срока обнаружатся дефекты, допущенные по вине Подрядчика, администраций, кадастровой палаты, Управлением Росреестра по Амурской области, то Подрядчик обязан по письменному согласованию с Заказчиком устранить дефекты за свой счет в согласованные сроки либо возместить Заказчику затраты на их устранение.

При выявлении дефекта Подрядчик должен:

- обеспечить Заказчика необходимыми техническими консультациями не позднее 1 (одного) рабочего дня с момента обращения последнего с использованием любых доступных видов связи;

- выполнить все необходимые мероприятия по определению причины возникшего дефекта и представить Заказчику соответствующее заключение в течение 5 календарных дней.

1. **Обеспечение документацией**

8.1. Вся документация, представленная Подрядчиком, подлежит утверждению Заказчиком.

1. **Порядок осуществления работ**

9.1. Представители Заказчика имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в любое время в течение всего периода осуществления работ.

9.2. Заказчик вправе вносить любые изменения в объем работ, которые, по его мнению, необходимы для улучшения технических и эксплуатационных характеристик объекта, если данные работы еще не выполнены Подрядчиком, при этом стоимость договора не увеличивается. Он может дать письменное распоряжение, обязательное для Подрядчика, с указанием:

- увеличить или сократить объем любой работы, включенной в Договор;

- исключить любую работу;

- изменить характер или качество, или вид любой части работы;

- выполнить дополнительную работу любого характера, необходимую для логического завершения оформления правоустанавливающих документов на земельные участки объекта.

9.3. Использование Подрядчиком ненадлежащим образом оформленной документации не допускается. Все затраты, связанные с исправлением выполненных работ при использовании Подрядчиком неоформленной документации, компенсируются за счет Подрядчика.

1. **Приемка выполненных работ**

10.1. Подрядчик, не позднее дня завершения работ, указанного в календарном плане, направляет в филиал АО «ДРСК» «ПЭС» акт выполненных работ с приложением изготовленных документов согласно техническому заданию (Приложение № 1 к настоящему Договору).

10.2. Заказчик назначает своего представителя, который от его имени совместно с Подрядчиком осуществляет приемку выполненных работ по акту, а также проверяет соответствие выполненных работ объему и качеству, установленным в настоящем Договоре, о чем составляется соответствующий двухсторонний акт.

10.3. В течение 10 (десяти) рабочих дней, после получения от Подрядчика документов, в п. 10.1. Договора, Заказчик рассматривает результаты выполненных работ по настоящему Договору на предмет их соответствия требованиям действующего законодательства и изложенным в настоящем Договоре и направляет Подрядчику подписанный Заказчиком акт выполненных работ, либо запрос о предоставлении разъяснений результатов работ, или мотивированный отказ от принятия результатов выполненных работ, или акт с перечнем выявленных недостатков и дефектов, необходимых доработок и сроков их устранения. Подрядчик обязуется в согласованный Сторонами срок принять меры к устранению указанных недостатков и дефектов за свой счет.

10.4. В случае получения от Заказчика запроса о предоставлении разъяснений результатов работ, или мотивированного отказа от принятия результатов выполненных работ, или акта с перечнем выявленных недостатков и дефектов, необходимых доработок и сроков их устранения. Подрядчик в течение 2 (двух) дней обязан представить Заказчику запрашиваемые разъяснения по выполненным работам, и устранить полученные от Заказчика замечания в указанные сроки. После устранения замечаний передает Заказчику приведенные в соответствие с предъявленными требованиями и замечаниями акт выполненных работ совместно с отчетом об устранении недостатков и документы, указанные в техническом задании, для принятия Заказчиком выполненных работ.

10.5. В случае отсутствия повторных недостатков и дефектов, необходимых доработок, запросов, мотивированного отказа от принятия выполненных работ работы считаются принятыми, и Заказчик подписывает акт выполненных работ.

10.6. В случае досрочного выполнения работ Заказчик вправе принять и оплатить работы.

10.7. Обязанность Заказчика по оплате выполненных работ возникает после подписания акта выполненных работ без замечаний.

1. **Ответственность Сторон**

11.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут имущественную ответственность в соответствии с настоящим Договором и законодательством РФ.

11.2. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты результатов выполненных работ Подрядчик вправе потребовать уплаты Заказчиком исключительной неустойки в размере 0,1 % от несвоевременно оплаченной суммы за каждый день просрочки, но, несмотря на любые иные условия, не более 5% от несвоевременно оплаченной суммы.

11.3. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за своевременное выполнение работ. В случае несоблюдения сроков выполнения работ (этапов выполнения работ), а также в случае несвоевременного устранения выявленных недостатков результатов работ Заказчик вправе потребовать уплаты Подрядчиком неустойки в размере 0,1% от цены договора за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательства.

11.4. В случае нарушения Подрядчиком обязательств по выполнению работ на срок свыше 60 календарных дней, Заказчик имеет право расторгнуть договор в одностороннем внесудебном порядке, а также потребовать возмещения убытков. При этом Заказчик вправе возвратить Подрядчику результаты работ, ранее принятые по договору, и потребовать возврата уплаченных денежных средств.

11.5. Уплата пеней не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

11.6. Удержание пени и штрафов, подлежащих уплате Подрядчиком, может быть произведено, по соглашению сторон, путем вычета суммы пени (штрафа), подлежащей оплате из стоимости выполненных и принятых Заказчиком работ. Уплата (удержание) неустойки не освобождает стороны от исполнения своего обязательства в натуре.

11.7. Ответственность Заказчика за причиненные Подрядчику убытки ограничивается реальным ущербом, но не более цены договора.

1. **Обстоятельства непреодолимой силы**

12.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием действий обстоятельств непреодолимой силы, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

12.2. Если в результате обстоятельств непреодолимой силы результатам работ был нанесен значительный, по мнению одной из Сторон, ущерб, то эта Сторона обязана уведомить об этом другую в 7-дневный срок, после чего Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения работ и заключить дополнительное соглашение с обязательным указанием новых сроков, порядка ведения и стоимости работ, которое со дня его подписания становится неотъемлемой частью настоящего Договора, либо инициировать процедуру расторжения Договора.

12.3. Если, по мнению Сторон, работы могут быть продолжены в порядке, установленном настоящим Договором до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по настоящему Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

12.4. Обстоятельствами непреодолимой силы являются любые чрезвычайные и непредотвратимые ситуации, включая, но не ограничиваясь, следующее:

а) война и другие агрессии (война объявленная или нет), мобилизация или эмбарго;

б) массовая ионизирующая радиация или массовое радиоактивное заражение от любого атомного топлива или любыми радиоактивными отходами, взрывными веществами или другими опасными компонентами атомных взрывных устройств от любого источника;

в) восстание, революция, свержение существующего строя и установление военной власти, гражданская война;

г) массовые беспорядки, столкновения, забастовки;

д) другие общепринятые обстоятельства непреодолимой силы.

Действия третьих лиц, привлеченных Сторонами по настоящему Договору к исполнению настоящего Договора, обстоятельствами непреодолимой силы не являются. Наличие обстоятельств непреодолимой силы подтверждается соответствующим документом Торгово-промышленной палаты РФ или иной уполномоченной на то организацией или органом власти.

12.5. В случае обстоятельства непреодолимой силы продолжаются более 2 (двух) месяцев, то Стороны проводят переговоры о целесообразности продолжения выполнения настоящего Договора. При этом уже выполненные работы и поставленная продукция должны быть оплачены.

1. **Разрешение споров**

13.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров, и возникшие договоренности в обязательном порядке фиксируются дополнительным соглашением Сторон, становящимся со дня его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

13.2. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Сторона, требовавшая назначения экспертизы. В случае установления нарушений Подрядчиком условий Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками, расходы на экспертизу, назначенную Заказчиком, несет Подрядчик.

13.3. Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью, Стороны будут разрешать в претензионном порядке. Срок ответа на претензию – 20 (двадцать) календарных дней с момента ее получения. В случае не достижения согласия, спор передается на разрешение в Арбитражный суд Приморского края.

1. **Изменение, прекращение и расторжение Договора**

14.1. В случае если от Заказчика поступило письменное распоряжение или указание (в том числе, содержащееся в чертежах либо технических условиях), которое ведет к пересмотру работ, Стороны имеют право на внесение изменений в Договор.

14.2. Исполнение настоящего Договора может быть приостановлено по письменному соглашению Сторон, в случае если Заказчиком была установлена необходимость консервации объекта. При этом Заказчик обязуется оплатить Подрядчику в полном объеме выполненные до даты приостановления работы в 10-дневный срок со дня их приостановления.

14.3. Заказчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от исполнения договора и расторгнуть договор в одностороннем порядке, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора. Никакие иные убытки Подрядчику в таком случае не возмещаются. Договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком извещения (уведомления) об отказе Заказчика от исполнения договора.

14.4. Подрядчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор в случаях:

* возбуждения Арбитражным судом процедуры банкротства в отношении Заказчика;

остановки Заказчиком выполнения работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий 30 (тридцать) календарных дней.

1. **Срок действия договора**

15.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до 31.12.2018, а в части порядка расчетов и ответственности за нарушение Сторонами своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором – до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

15.2. Окончание срока действия Договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

1. **Особые условия. Заключительные положения**

16.1. Стороны признают юридическую силу документов по настоящему Договору (включая Договор, приложения, т.д.), переданных по факсимильной (электронной) связью, с обязательным направлением оригиналов подписанных документов заказной почтой в течение 2 (двух) рабочих дней с момента предоставления факсовой (электронной) копии документы.

16.2. При выполнении настоящего Договора Стороны руководствуются нормами законодательства РФ.

16.3. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются дополнительными соглашениями, подписанными обеими сторонами, за исключением случаев указанных в п. 16.4.

16.4. В случае изменения юридических адресов, почтовых адресов, банковских реквизитов, номеров телефонов, факсов, электронной почты, необходимых для надлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору, дополнительные соглашения к Договору не оформляются.

В этом случае Стороны обязаны в пятидневный срок направить друг другу письменное сообщение (уведомление) о таких изменениях за подписью уполномоченного лица. Изменения считаются вступившим в силу, являются неотъемлемой частью Договора, Договор, соответственно, измененным с момента получения другой Стороной данного сообщения (уведомления), если более поздний срок не указан в сообщении (уведомлении).

Неисполнение Стороной условий настоящего пункта лишает ее права ссылаться на то, что предусмотренные настоящим договором сообщения (уведомления), платеж или иная обязанность другой Стороны не были произведены надлежащим образом.

16.5. Уступка, передача в залог прав (требований), принадлежащих Подрядчику на основании Договора, допускается только с предварительного письменного согласия Заказчика.

16.6. Стороны принимают антикоррупционную оговорку, изложенную в приложении № 6 к настоящему Договору.

16.7. Все указанные в договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

16.8. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, обладающих равной юридической силой, по одному для каждого из Сторон.

1. **Приложения к Договору**

17.1. Приложение № 1 – техническое задание.

17.2. Приложение № 2 – календарный план.

17.3. Приложение № 3 – сметный расчет.

17.4. Приложение № 4 – гарантийное письмо.

17.5. Приложение № 5 – информация о контрагенте.

17.6. Приложение № 6 – антикоррупционная оговорка.

1. **Реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:**  **АО «Дальневосточная распределительная сетевая компания»**  675000 г. Благовещенск, ул. Шевченко, 28  Филиал АО «ДРСК» «ПЭС»  г. Владивосток, ул. Командорская, 13 а  ИНН:2801108200 КПП 253731001  Р/сч. 40702810550260180173  Дальневосточный банк ПАО «Сбербанк» г. Хабаровск  К/сч. № 30101810600000000608  БИК 040813608 ОГРН 1052800111308  ОКТМО – 05701000 | **ПОДРЯДЧИК:** |
| **Директор филиала АО «ДРСК» «ПЭС»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **С.И. Чутенко** |  |

Приложение № 1

к договору подряда №\_\_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

***Кадастровые работы по земельным участкам и объектам недвижимости, установление границ охранных зон на электросетевые объекты на территории Приморского края***

Приложение № 2

к договору подряда №\_\_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Календарный план выполнения работ**

Начало выполнения работ: с момента подписания договора

Окончание выполнения работ:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование этапа** | **График выполнения в месяцах** | | |
|  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:**  **АО «Дальневосточная распределительная сетевая компания»** | **ПОДРЯДЧИК:** |
| **Директор филиала АО «ДРСК» «ПЭС»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **С.И. Чутенко** |  |

Приложение № 3

к договору подряда №\_\_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Смета**

**на выполнение кадастровых работ**

Приложение № 4

к договору подряда №\_\_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Гарантийное письмо**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем \_\_\_\_\_\_\_\_\_ *[Подрядчик/Поставщик/ Исполнитель]*, в рамках Договора(-ов) от\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_; от\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_(далее – Договор/Договоры) , принимает на себя следующие обязательства:

1. Не привлекать и не допускать привлечения к исполнению обязательств по Договору (каждому из Договоров) организации, имеющие признаки недобросовестности, определенные постановлением Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации (далее – ВАС РФ) от 12.10.2006 № 53 «Об оценке арбитражными судами обоснованности получения налогоплательщиком налоговой выгоды», постановлениями Президиума ВАС РФ от 20.04.2010 [№ 18162/09](consultantplus://offline/ref=94D5CE8889791A29DE57299515463A9D6134D8237B999C803E6F853513x2A2P) и от 25.05.2010 [№ 15658/09](consultantplus://offline/ref=94D5CE8889791A29DE57299515463A9D6135D2287D929C803E6F853513x2A2P), согласно которым при оценке необоснованной налоговой выгоды необходимо учитывать не только реальность совершения хозяйственных операций, но также и деловую репутацию и платежеспособность контрагента, риск неисполнения обязательств, наличие у контрагента необходимых для исполнения обязательств ресурсов, и/или соответствующие к[ритери](consultantplus://offline/ref=79440D5123ABA6A25F43346AB59DBAAC7032C8E1556DA64FAED62E167F76889C2B7C475C32EFC59BJ8rDH)ям оценки рисков, используемым налоговыми органами в процессе отбора объектов для проведения выездных налоговых проверок (утв. приказом ФНС России от 30.05.2007 № ММ-3-06/333@ или заменяющий его документ).
2. Незамедлительно уведомить *[Заказчика/Покупателя]* о появлении в ходе исполнения Договора (-ов) у привлеченных организаций признаков недобросовестности, указанных в п. 1 настоящего Гарантийного письма, а также обеспечить прекращение участия таких организаций в исполнении Договора (-ов).
3. Настоящим *[Подрядчик/Поставщик/Исполнитель]* подтверждает и признает, что содержащиеся в данном письме гарантии могут рассматриваться как существенные условия Договора (-ов) со стороны *[Заказчика/Покупателя]* и *[Заказчик/Покупатель]* вправе исходить из них при исполнении Договора (-ов).
4. В случае нарушения *[Подрядчиком/Поставщиком/Исполнителем]* обязательств, установленных в п.п. 1, 2 настоящего Гарантийного письма, *[Заказчик/Покупатель]* в дополнение к основаниям, предусмотренным Договором (-ами), вправе заявить отказ от Договора (-ов) в одностороннем порядке путем направления уведомления с указанием даты расторжения (далее – Уведомление). Дата расторжения не должна наступать ранее 10 (десяти) рабочих дней с даты получения Уведомления *[Подрядчиком/Поставщиком/Исполнителем]*.
5. Договор будет считаться расторгнутым с даты, указанной в Уведомлении при условии, что *[Заказчик/Покупатель]* не отзовет указанное Уведомление по итогам рассмотрения мотивированных возражений *[Подрядчика/Поставщика/* *Исполнителя]* до указанной даты расторжения.
6. Настоящим *[Подрядчик/Поставщик/Исполнитель]* принимает обязательство уплатить *[Заказчику/ Покупателю]* штраф в размере суммы денежных средств, перечисленной организации, отвечающей признакам недобросовестности, а также компенсировать убытки, причиненные *[Заказчику/ Покупателю]* в результате нарушения обязательств, установленных в п.п. 1, 2 настоящего Гарантийного письма, сверх суммы штрафа.
7. Штраф, предусмотренный п. 6 настоящего Гарантийного письма, оплачивается в течение 10 (десяти) дней с даты получения соответствующего требования. *[Заказчик/Покупатель]* вправе предъявить требование об уплате штрафа независимо от расторжения Договора (-ов) в соответствии с п. 4 настоящего Гарантийного письма.
8. *[Заказчик/Покупатель]* вправе приостановить осуществление платежей, причитающихся *[Подрядчику/Поставщику/Исполнителю],* независимо от наличия оснований и наступления сроков таких платежей, до уплаты штрафа, предусмотренного п. 7 настоящего Гарантийного письма, при этом *[Заказчик/Покупатель]* не будет считаться просрочившим и/или нарушившим свои обязательства по Договору(-ам).
9. Обязательства *[Подрядчика/Поставщика/Исполнителя]* по настоящему Гарантийному письму вступают в силу с даты его подписании, действуют до полного исполнения Договора (-ов) и не могут быть прекращены иначе, чем путем внесения соответствующих изменений в Договор (-ы). Обязательства по пунктам 6 и 7 продолжают действовать в течение 4 (четырех) лет после окончания срока действия Договора (-ов).
10. Настоящее Гарантийное письмо составлено в одном оригинальном экземпляре, передаваемым *[Заказчику/Покупателю]*. Копия такого экземпляра с отметкой *[Заказчика/Покупателя]* в получении имеет равную с оригиналом юридическую силу.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *[наименование Подрядчика/Поставщика/Исполнителя]*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /

Приложение № 5

к договору подряда №\_\_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Информация о контрагенте**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | | | | | | | |
| (полное наименование организации, представляющей информацию) | | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование контрагента (ИНН, вид деятельности) | | | | | | Информация о цепочке собственников контрагента, включая бенефициаров (в том числе, конечных) | | | | | | | Информация о подтвержда-ющих документах (наименова-ние, реквизиты и т.д.) |
| ИНН | ОГРН | Наименование краткое | Код ОКВЭД | Фамилия, Имя, Отчество руководи  теля | Серия и номер докумен-та, удосто-веряющего личность руково-дителя | № | ИНН | ОГРН | Наименование / ФИО | Адрес регистрации | Серия и номер докумен-та, удостоверяющего личность (для физического лица) | Руководи-  тель / участник / акционер / бенефици  ар |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | |

Приложение № 6

к договору подряда №\_\_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**

**АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**

Статья 1.

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют коррупционные действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет.Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

Статья 2.

В случае если представитель/представители «Заказчика» в ходе исполнения настоящего Договора склоняют «Подрядчика» к осуществлению коррупционных действий, таких как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действий, нарушающих требования применимого законодательства Российской Федерации и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем Заказчик обязан направить об этом соответствующие обращение на «Линию доверия» посредством:

* + 1. Специализированной формы обратной связи «Линия доверия» на сайте по адресу в Интернете: [www.rushydro.ru/form/](http://www.rushydro.ru/form/)
    2. Электронной почты на адрес: [ld@rushydro.ru](mailto:ld@rushydro.ru)
    3. Обращения на телефонный автоответчик по номеру +7(495) 710-54-63 (круглосуточно).

Статья 3.

В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в Статье 1 настоящего приложения к Договору действий и/или неполучения другой Стороной в установленный настоящим договором срок подтверждения, что нарушения не произошло/не произойдет или не исполнения действий, предусмотренных в Статье 2 настоящего приложения № к Договору, другая Сторона имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  **Директор филиала АО «ДРСК» «ПЭС»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.И. Чутенко**  **М.П.** | **Подрядчик:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **М.П.** |