

Оглавление

ГАРАНТИЙНАЯ ЗАПИСЬ ПРОЕКТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ	3
ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ НЕ ПО НАЗНАЧЕНИЮ	4
СПРАВКА	5
1. Пояснительная записка	7
1.1 Реквизиты одного из следующих документов, на основании которого принято решение о разработке проектной документации.....	7
1.2 Исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства.....	7
1.3 Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства, состав и характеристика производства, номенклатура выпускаемой продукции (работ, услуг).....	7
1.4 сведения о комплексном использовании сырья, вторичных энергоресурсов, отходов производства	7
1.5 Сведения о земельных участках, изымаемых во временное (на период строительства) и (или) постоянное пользование, обоснование размеров изымаемого земельного участка, если такие размеры не установлены нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, или правилами землепользования и застройки, или проектами планировки, межевания территории, - при необходимости изъятия земельного участка.....	7
1.6 Сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) объект капитального строительства.....	7
1.7 Сведения о размере средств, требующихся для возмещения убытков правообладателям земельных участков, в случае их изъятия во временное или постоянное пользование.	
1.8 Сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований.....	8
1.9 Техничко-экономические показатели проектируемого объекта капитального строительства.	8
1.10 Другие данные, характеризующие объект.....	8
1.11 Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений.	9
1.12 Обоснование возможности осуществления строительства по этапам.	9
1.13 Сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения.	9

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№	2017.27 - ПЗ					
			Изм.	Кол.уч	Лист	Ндвх	Подп.	Дата
			Руководитель		Павленко АГ			05.17
								05.17
			Разработал		Дингес НЕ.			05.17
Общая пояснительная записка								
			Стадия	Лист	Листов			
			Р	1	9			
ООО «Центр Безопасности» ЕАО, г. Биробиджан, ул.Постышева, 6 оф.7								

Раздел 3. Архитектурные решения

3.1 Описание внешнего и внутреннего вида объекта строительства.

Со стороны улицы и административного здания территория маслохозяства ограждена существующим железобетонным забором, с третьей стороны ограждением является сплошная стена существующего склада.

Размеры открытой и закрытой части объекта «Маслохозяство» в плане определены технологическими нормами.

На площадке маслохозяства предусмотрены:

3.1.1 Склад для хранения трансформаторного масла с навесом:

- металлические бочки объемом $V=200\text{л}$ для хранения свежего масла - 150 шт.;
- стационарный металлический резервуар объемом $V=3\text{м}^3$ для хранения чистого масла;
- внешний технологический трубопровод;
- одиночный стержневой молниеотвод;
- маслоприемники (приямки) - 2 шт
- маслоотвод $L = 42\text{м}$
- стационарный металлический резервуар $V=20\text{м}^3$ для аварийного сброса масла (существующая емкость)
- стационарное сетчатое ограждение $h= 1200\text{мм}$
- навес из листов профнастила по металлическим фермам на колоннах

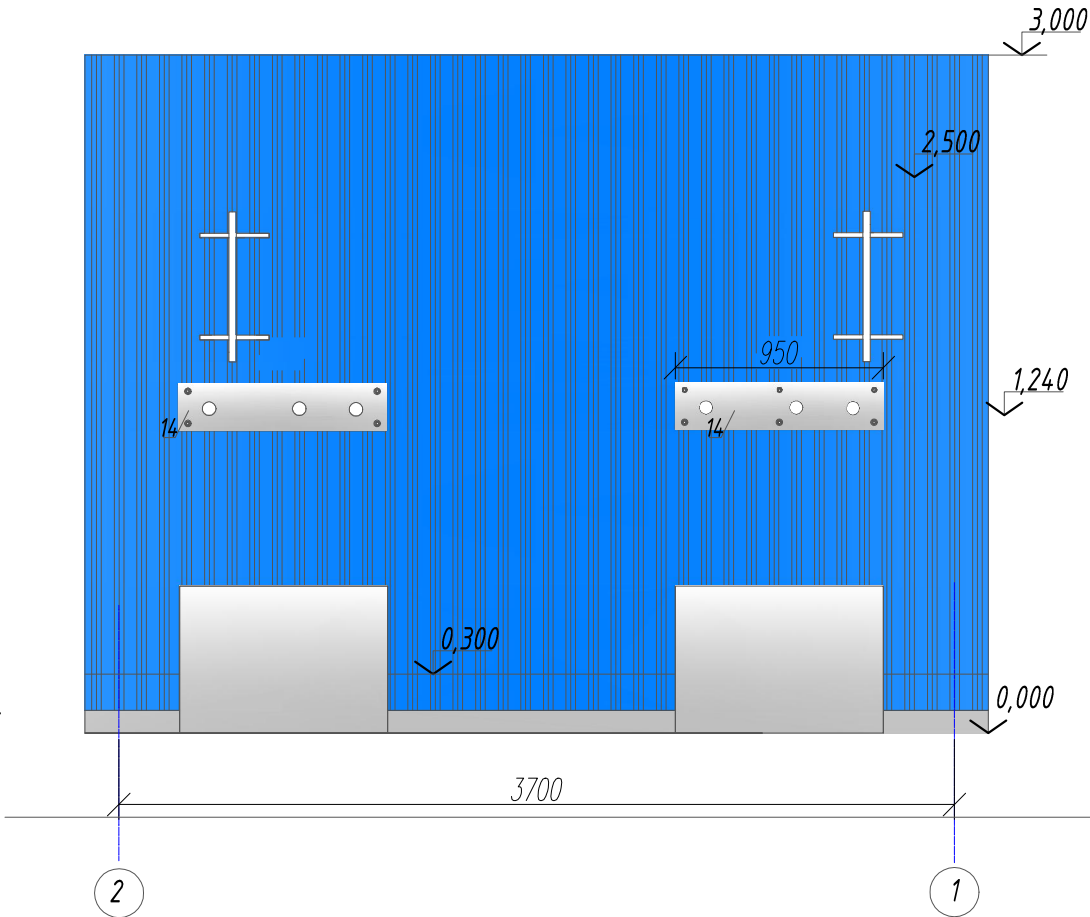
3.1.2. Открытый склад для хранения передвижных емкостей в количестве 4 штук по 10м^3 , 3 штук по 5м^3

3.1.3 Закрытая часть маслохозяства:

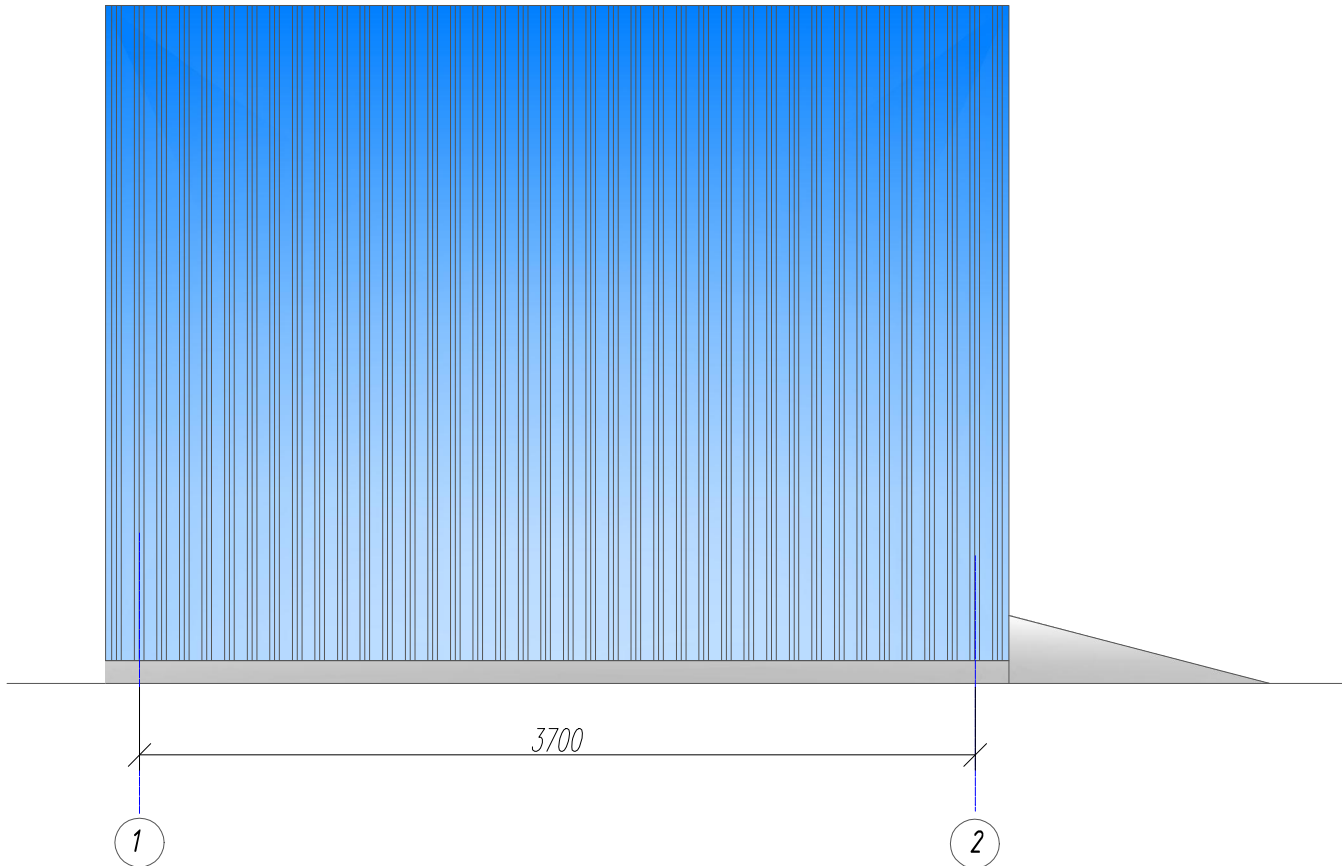
- аппаратная (модульный блок);
- внутренний технологический трубопровод;
- насосы для перекачки масла - 2 шт

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№	штук по 10М3, 3 штук по 5М3								
<u>3.1.3 Закрытая часть маслохозяйства:</u>											
<div>- аппаратная (модульный блок);</div> <div>- внутренний технологический трубопровод;</div> <div>- насосы для перекачки масла - 2 шт</div>											
						2017.27 - АР					
		Изм.	Кол.уч	Лист	Ндк	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Руководитель		Павленко АГ				05.17			Р	1	2
									ООО «Центр Безопасности» ЕАО, г. Биробиджан, ул.Постышева, 6 оф.7		
Разработал		Дингес НЕ.				05.17					

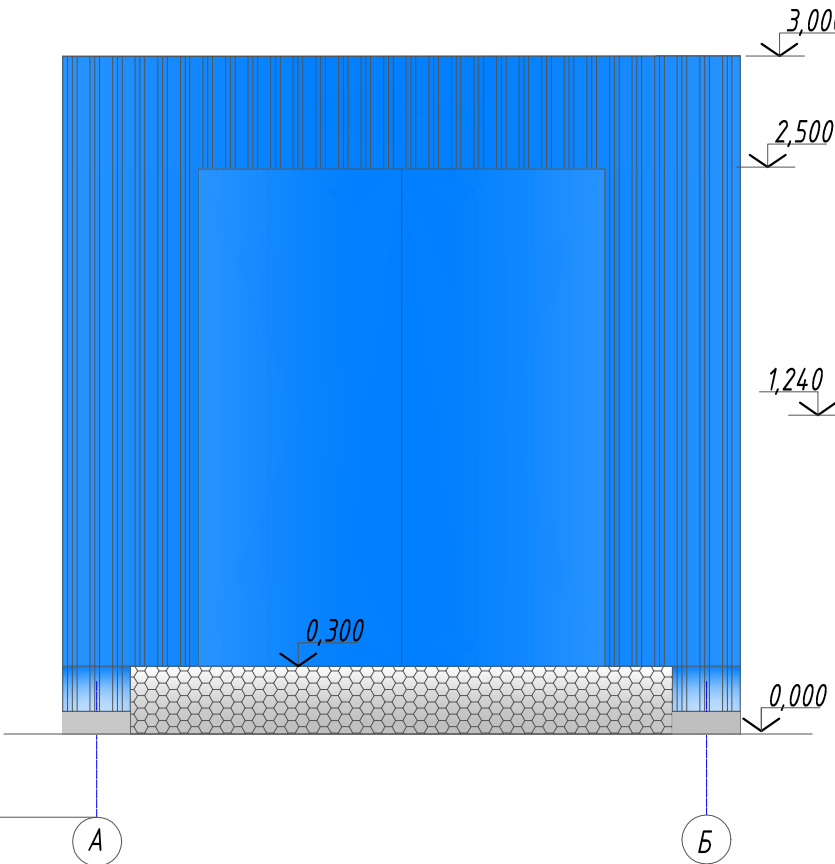
Фасад в осях 2-1;



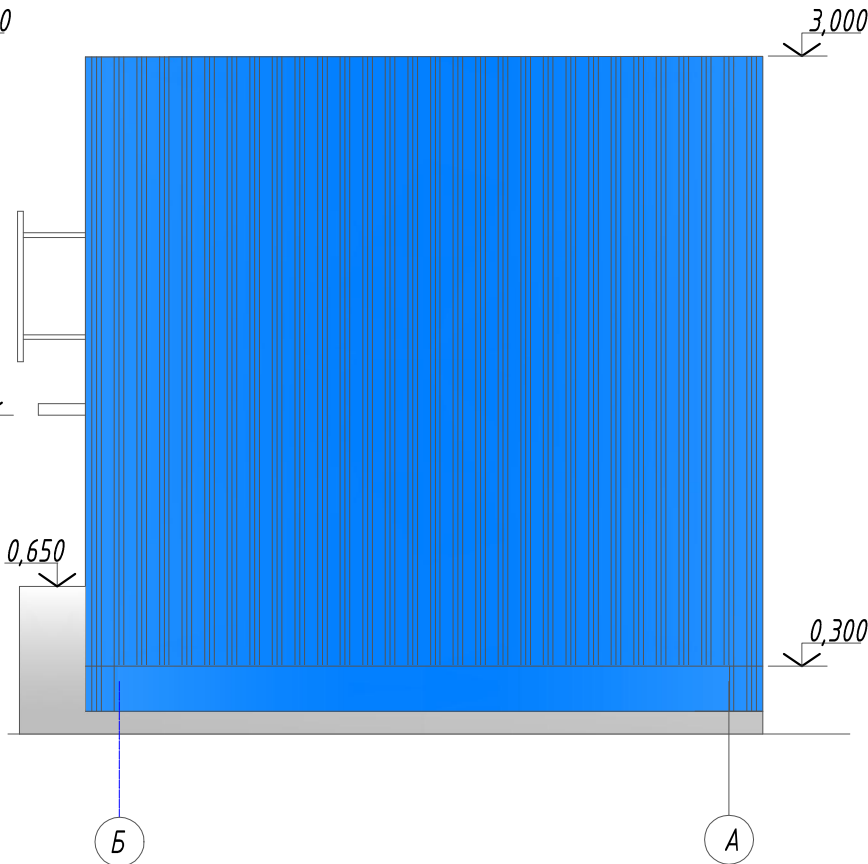
Фасад в осях 1-2



Фасад в осях А-Б



Фасад в осях Б-А



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОЛОВ

НОМЕРА ПОМЕ-ЩЕНИЙ	ТИП ПОЛА	СХЕМА ПОЛА ИЛИ НОМЕР УЗЛА ПО СЕРИИ 2.444-5.93	СОСТАВ ПОЛА	ПЛОЩАДЬ ПОЛА М2
Аппа-ратная	1	145	1. Керамические плитки -10мм (шероховатые) 2. Клей для керамогранита ООО "Старатели" -10 мм 3. Стяжка из цементно-песчаного раствора -20мм 4. Гидроизоляция - 2 слоя стекломаста с перехлестом швов 5. Бетонная подготовка М150 армирована Вр-3 100х100- 100мм 6. Утеплитель Базалит КТ -175 - 150 мм(завод изготовитель) 7. Конструкция пола (завод изготовитель)	9.9

- 1.Блок-аппаратная с габаритными размерами 3000х4000мм.Выполнить на заказ как готовое сооружение.
2. Толщина ограждающих панелей (сэндвич-панелей) 150мм.
- 3.Основание для установки блок-аппаратной выполнить из швеллера №10: выполнить раму,с креплениями в углах. под цеолитовую установку уложить швеллеры по привязке, указанной в проекте.
4. Позиция 14 сотри спецификацию оборудования аппаратной раздел ТХ лист 4

2017.27 -АР					
Актуализация рабочего проекта"Строительство маслохозяйства на базе филиала "ЭС ЕАО",расположенного в г.Биробиджан,по ул.Черноморская,6"					
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
Руководитель	Павленко				
				Стадия	Лист
				Р	3
				Листов	
Вед. инж.				Пущиц	
Фасады аппаратной в осях 1-2;2-1;А-Б;Б-А				000"Центр Безопасности" г. Биробиджан ул. Постышева,д.6,оф.7	