***Утверждаю:***

***И.о заместителя директора***

***по инвестициям филиала***

***АО «ДРСК» «ХЭС»***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ***М.М. Шаркунов***

***«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2017г***

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение мероприятий по оформлению исходно-разрешительной документации для объектов технологического присоединения (инженерные изыскания, кадастровые работы, проекты межевания, проекты планировки, предпроектные работы) для нужд филиала ХЭС**

1. **Заказчик:**

Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» в лице филиала «Хабаровские электрические сети».

1. **Основание для выполнения работ:**

Инвестиционная программа АО «Дальневосточная распределительная сетевая компания» на 2018 г.

1. **Основные положения**:

3.1. Настоящее техническое задание составлено для заключения рамочного договора подряда на выполнение мероприятий по оформлению исходно-разрешительной документации для объектов технологического присоединения (инженерные изыскания, кадастровые работы, проекты межевания, проекты планировки, предпроектные работы) для нужд филиала ХЭС.

3.2. Конкретные виды, состав, объем, этапы и сроки выполнения работ, указанных в п.5. настоящего технического задания, определяются Техническими заданиями по каждому объекту технологического присоединения (нескольким присоединениям), объединенным по территориальному признаку и оформляются дополнительными соглашениями к договору.

3.3. При оценке ценового (стоимостного) частного критерия, будет учитываться суммарная стоимость единичных расценок выполняемых работ, согласно Приложению №1 к Техническому заданию.

**4.Основной объем работ:**

4.1. Выполнить инженерно-геодезические изыскания в виде создания и обновления инженерно-топографического плана для подготовки документации по планировке территории и проектирования объекта ТП (с нанесением подземных коммуникаций и сооружений). Согласовать инженерно-топографический план с заказчиком, с заинтересованными сетедержателями и сдать отчет в уполномоченный орган исполнительной власти по территориальной принадлежности (со штампом о приемке отчета).

4.2. Выполнить инженерно-геологические изыскания в виде создания инженерно-геологической съемки для подготовки документации по планировке территории и проектирования объекта ТП; Согласовать инженерно-геологическую съемку с заказчиком и сдать отчет в уполномоченный орган исполнительной власти по территориальной принадлежности (со штампом о приемке отчета).

4.3. Подготовить документацию по планировке территории.

4.4. Согласовать и обеспечить утверждение документации по планировке территории.

4.5. Подготовить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (в случае оформления земельного участка в соответствии со статьей 39.14. Земельного кодекса РФ.).

4.6. Подготовить схему границ предполагаемых к использованию под размещение объекта земель или частей земельных участков на кадастровом плане территории с указанием площади и координат характерных точек границ земель или частей земельных участков - в случае если планируется использование земель или частей земельных участков (в случае размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, в соответствии с Постановлением Правительства Хабаровского края от 7 сентября 2017 г. N 364-пр).

4.7. Подготовить схему границ сервитута на кадастровом плане территории (в случае установления сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности).

4.8. Выполнить кадастровые работы в виде подготовки межевого плана, в результате которых обеспечивается подготовка документов для предоставления в орган кадастрового учета заявления о постановке на учет земельного участка или земельных участков (в случае оформления земельного участка в соответствии со статьей 39.14. Земельного кодекса РФ, об учете части или частей земельного участка и (или) об учете изменений земельного участка или земельных участков.

4.9. Выполнить исполнительную съемку, отображающую расположение объекта.

4.10. Инженерно-топографический план, исполнительную съемку расположения объекта выполнить в масштабе 1:500-1:2000, инженерно-геологическую съемку выполнить в масштабе 1:500-1:25000 и представить заказчику на бумажном носителе в 3 экз., а так же в электронном виде в формате (dwg, tab)., в системе координат МСК-27. Схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории, схему границ сервитута на кадастровом плане территории и схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории представить заказчику на бумажном носителе в 3 экз, а так же в электронном виде в формате (dwg, tab), в системе координат МСК-27. Межевой план земельного участка представить заказчику в электронном виде (на CD-диске). Утвержденную документацию по планировке территории передать заказчику в 1 (одном) экземпляре на бумажном носителе, а так же на CD-диске в формате dwg и мapInfo.

4.11. Все мероприятия, необходимые для надлежащего исполнения договорных обязательств, Подрядчик выполняет самостоятельно за счёт собственных средств.

4.12. Данные о расположении объектов технологического присоединения (ВЛ, КЛ, КТПН, МТП и т.п), предусмотренных техническим заданием, подрядчик получает самостоятельно в структурных подразделениях филиала «Хабаровские электрические сети» по территориальной принадлежности объектов ТП. Информацию о месте нахождения структурных подразделений подрядчик получает самостоятельно по адресу: г. Хабаровск, ул. Промышленная, д. 13 каб. 406. в отделе ОКСиИ. Подрядчик обеспечивает за свой счет транспорт, при доставке представителя филиала «ХЭС», для определения места расположения объекта.

**5. Требования к участнику закупки:**

* 1. В связи с вступлением в силу с 01.07.2017 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ») участник закупки должен являться членом саморегулируемой организации (СРО), осуществляющих строительство в области инженерных изысканий зарегистрированном установленном порядке в любом субъекте РФ (с учетом исключений, предусмотренных законодательством Российской Федерации). Членство в СРО не требуется унитарным предприятиям, государственным и муниципальным учреждениям, юрлицам с госучастием в случаях, которые перечислены в ч. 2.1 ст. 47 и ч 4.1 ст. 48 ГрК РФ).

Уровень ответственности Участника по компенсационному фонду возмещения вреда должен быть не менее стоимости оферты Участника.

Уровень ответственности Участника по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств, должен быть не менее стоимости оферты Участника.

В составе заявки участник должен представить копию действующей выписки из реестра членов СРО по форме, утвержденной Приказом Ростехнадзора от 16.02.2017 № 58 (содержащую сведения об уровне ответственности участника по компенсационному фонду возмещения вреда и компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств, соответствующем предложенной стоимости выполнению работ по договору. Дата выписки должна быть не ранее, чем за один месяц до даты окончания подачи заявки участника.

**5.2.** Наличие в штате не менее двух кадастровых инженеров, являющихся членами саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), с предоставлением копий документов, подтверждающих их членство в СРО, согласно Федеральному закону от 24.07.2007 № 221-ФЗ (в последней редакции).

**5.3.** Участник закупки обязан выполнять работы собственными силами, за счёт собственных средств, без привлечения субподрядной организации.

**6.Определение стоимости и сметная документация:**

Стоимость работ определяется в соответствии с локальными сметными расчетами, разработанными на основании сборников Базовых Цен, действующих на момент выполнения работ, из расчета протяженности земельного участка до 1000 м. с представлением сметных расчетов на виды и объем выполняемых работ, предусмотренных техническим заданием и сводной таблицей стоимости работ.

Расчет стоимости подготовки документации по планировке территории или внесения изменений в документацию по планировке территории, выполнить из расчета земельного участка площадью до 50 Га.

**7. Сроки выполнения работ:**

Начало – с момента заключения договора

Окончание 31.12.2018 г.

*Приложение:*

*1. Стоимость единичных расценок выполняемых работ, согласно Приложению №1 на 1 л. в 1 экз.*

*Согласовано:*

*Начальник отдела ОКСиИ М.М. Шаркунов*

*Начальник департамента*

*капитального строительства и инвестиций Ю.Е. Осинцев*