



Акционерное Общество  
«Дальневосточная распределительная сетевая компания»  
филиал «Электрические сети Еврейской автономной области»  
(АО «ДРСК» «ЭС ЕАО»)

ул. Черноморская, д. 6, г. Биробиджан, ЕАО, 679011, Россия Тел/факс (42622) 22-7-18 E-mail: doc@eao.drsk.ru  
ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200, КПП 790102001

«СОГЛАСОВАНО»

Заместитель директора - главный инженер

В.М. Паршин

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор филиала АО «ДРСК» «ЭС ЕАО»

Н.Н. Гусев

Заместитель главного инженера по  
эксплуатации и ремонтам

А.В. Демьянов

«18» 05 2017 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**Капитальный ремонт зданий и сооружений ЭС ЕАО**

**1. Объект ремонта:**

1.1. Гараж на 20 автомобилей инв. №ЕО00002458, Биробиджанский район, ЕАО г. Биробиджан;

1.2. Здание мастерской по ремонту оборудования /гараж/. инв. № ЕО00002470, Биробиджанский район, ЕАО, г. Биробиджан;

1.3. Ограждение инв. № ЕО0000733, ПС 110/35/10 кВ «КРС» Биробиджанский район, ЕАО с. Бирофельд;

**2. Объем работ**

2.1. Гараж на 20 автомобилей – ремонт кровли;

2.2. Здание мастерской по ремонту оборудования /гараж/ – ремонт ворот;

2.3. Ограждение - ремонт ограждения;

Полная спецификация работ указана в дефектных ведомостях и объемах работ

### **3.Дополнительные условия.**

3.1. Работы производятся в действующих электроустановках, вследствие чего Подрядчику необходимо проводить согласованные действия и мероприятия по охране труда согласно требованиям Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок.

3.2. Поставка материалов и техники, необходимых для выполнения работ – 100% Подрядчика. Материалы, предоставляемые Подрядчиком должны соответствовать государственным стандартам, техническим условиям и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие их качество.

3.3. Материалы необходимые для выполнения работ приобретаются Подрядчиком самостоятельно.

3.4. Заказчик имеет право отклонить предложение, предусматривающее начало производства работ после выплаты авансового платежа.

3.5. Работы проводятся в населенной местности.

### **4. Определение стоимости ремонта и сметная документация:**

4.1. При определении стоимости должна быть разработана сметная документация и представлена в составе заявки Участника в электронной форме в следующих форматах: PDF – утвержденная (с подписью руководителя и печатью организации), а также MS Excel или MS Word.

4.2. Сметная документация должна быть разработана согласно требованиям *Порядка определения стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту и техническому обслуживанию объектов генерации, сетей, зданий и сооружений. Методические указания* (Приложение №4 к Техническому заданию). Сметный расчет должен полностью соответствовать ведомостям дефектов и объемов работ, а также ценовому предложению Участника.

4.3. При определении стоимости ремонта по двум и более локальным сметным расчётам (локальным сметам) необходимо предоставлять сводный сметный расчёт.

### **5. Сроки выполнения ремонтных работ:**

Начало работ – с момента заключения договора.

Окончание работ – 31 декабря 2017 г.

### **6. Заказчик:**

для филиала АО «ДРСК» «ЭС ЕАО»

### **7. Требования к участнику.**

7.1. В случае, если общая стоимость предложения превышает три миллиона рублей, должен являться членом саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, сведения о которой внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций. Саморегулируемая организация должна быть зарегистрирована в том же субъекте РФ, в котором зарегистрирован Участник, либо в субъекте, имеющем общую границу с субъектом регистрации Участника.

Для подтверждения соответствия данному требованию, в зависимости от предпочтения Участника, необходимо:

- в *Техническом предложении* указать организационно-правовую форму и полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является Участник и адрес сайта в сети «Интернет», на котором она ведет реестр членов;

- предоставить выписку из реестра членов саморегулируемой организации оформленную по форме установленной органом надзора за саморегулируемыми организациями полученную не более чем за месяц до даты подачи заявки Участника.



7.2. Наличие достаточного для исполнения договора количества собственных и привлеченных кадровых ресурсов соответствующих требованиям, определенным в таблице 2 (данная информация указывается в *Справке о кадровых ресурсах*). Работники, направляемые для выполнения работ, должны иметь профессиональную подготовку соответствующую характеру работы (прошедшие обучение, проверку знаний ПУЭ, ПТЭ, ПОТ, ППБ и других нормативно-технических документов) и допуск к самостоятельным работам в электроустановках с присвоением групп по электробезопасности на правах командированного персонала (включая право выдачи нарядов). Количество кадровых ресурсов, достаточное для исполнения договора приведено в таблице 1 и 2.

Таблица 1 - Нормативные трудозатраты

№ ЛСР	Итого трудозатраты, чел.ч	Продолжительность рабочего дня, час	Итого трудозатраты, чел.дн	Продолжительность строительства по ТЗ, месяц	Количество рабочих дней, дн	Требуемое количество персонала рабочих-строителей для производства работ по ТЗ
1.1	1716,05	8				
1.2	401,77	8				
1.3	2970,36	8				
<b>Итого</b>	<b>5088,18</b>	<b>8</b>	<b>636,02</b>	<b>5</b>	<b>108</b>	<b>6</b>

Таблица 2 - Численность и квалификация кадровых ресурсов

№ п/п	Профессия/должность	Кол-во человек	Группа по электробезопасности	Документ, подтверждающий квалификацию (допуск), копию которого необходимо предоставить в составе заявки Участника
1	Рабочие профильных специальностей	6	-	Копия удостоверений
2	Инженерно-технический работник (мастер, руководитель работ)	1	5	Копия удостоверения на допуск к работе в электроустановках пятой группы по электробезопасности
	Всего	7	-	-

7.2. Наличие достаточного для исполнения договора количества материально-технических ресурсов, которые Участнику необходимо иметь в собственности, либо на других законных основаниях (машины и механизмы, специальные приспособления и инструмент

Таблица 3 – Минимальный перечень материально-технических ресурсов

№ п/п	Наименование МТР	Ед. измерения	Кол-во, не менее
1	Кран автомобильный г/п 5-10 т.	ед.	1

Марки строительных машин, механизмов и транспортных средств уточняются при разработке проекта производства работ, с учетом имеющегося у Подрядчика парка машин и механизмов.

Для подтверждения наличия МТР необходимо предоставить копии паспортов транспортных средств (ПТС), копии паспортов самоходных машин (ПСМ), копии договоров аренды либо протоколы о намерениях.



В случае, если Участник не согласен с минимальным перечнем материально-технических ресурсов и намерен выполнить работы без применения отдельных наименований, в *Техническом предложении* необходимо пояснить технологию производства работ не требующую применения МТР из перечня (например: не планируется использование грузоподъемного крана, т.к. для подачи материалов на место проведения работ будет использован АПП; не требуется экскаватор, т.к. разработка грунта будет выполнена вручную и т.д.)

7.3 Предпочтительно наличие у Участника опыта выполнения аналогичных работ (за последние 2 года не менее 1 (одного) завершено договора). Опыт выполнения указывается в *Справке о перечне и объемах выполнения аналогичных договоров*. Аналогичными работами считаются работы в соответствии с пунктом 2 Технического задания.

7.4. Предпочтительно отсутствие у Участника отрицательного опыта выполнения работ на объектах АО «ДРСК» за последние три года. Под отрицательным опытом понимается неисполнение договорных обязательств по вине Участника.

## **8. Требования к выполнению работ:**

8.1. Подрядчик приступает к выполнению работ только после прохождения на предприятии Заказчика первичных и вводных инструктажей в соответствии с правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок.

8.2. Обеспечение Подрядчиком внутреннего строительного контроля в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства».

8.3. Весь комплекс работ по капитальному ремонту зданий и сооружений должен быть выполнен в соответствии с техническим заданием, и отвечать требованиям действующей нормативно-технической документации (НТД):

СНиП 12-03-2001. «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования» Федерального закона от 30.12.2009 N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» Глава 4.;

СНиП 12-01-2004 «Организация строительного производства»;

«СП 17.13330.2011. Свод правил. Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76» (утв. Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 N 784);

«СП 70.13330.2012. Свод правил. Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87» (утв. Приказом Госстроя от 25.12.2012 N 109/ГС);

СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве, Часть 1, Общие требования»;

СНиП 3.01.04-87. «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения» (утв. Постановлением Госстроя СССР от 21.04.1987 N 84) (ред. от 18.11.1987)

«ГОСТ 12.4.026-2015. Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики. Методы испытаний» (введен в действие Приказом Росстандарта от 10.06.2016 N 614-ст);

«Правила устройства электроустановок (ПУЭ седьмое издание)»;

«Правила технической эксплуатации (ПТЭ)»;

Другими действующими руководящими документами.

8.4. Работы выполняются по технологической карте (или ППР), разработанной



Подрядчиком и согласованной с Заказчиком, а также по согласованному графику выполнения работ (графику вывода оборудования в ремонт). Технологическая карта (или ППР) и график предоставляются Подрядчиком заблаговременно до начала производства работ.

8.5. Выполнение части работ по договору допускается силами третьих лиц (субподрядчиков). Для этого Участнику, в установленном документацией о закупке порядке, необходимо обеспечить предоставление информации о субподрядчике.

8.6. Подрядчик создает условия для проживания своего персонала на объекте.

8.7. Заявка на вывод оборудования в ремонт подается Подрядчиком не позднее 3-х дней до начала производства работ.

8.8. Материалы, высвобожденные после демонтажа, передаются Подрядчиком на склад Заказчика, с оформлением акта передачи.

## **9. Приемка оборудования из ремонта:**

9.1. Ежемесячная приемка объемов выполненных работ производится в срок до 25 числа отчетного месяца в соответствии с требованиями постановления Российского статистического агентства от 11 ноября 1999 г. N 100 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ».

Приемка объемов выполненных работ производится при предъявлении Подрядчиком подтверждающей справки согласованной с представителем РЭС.

9.2. Окончательная приёмка оборудования из ремонта осуществляется в соответствии СО.34.04.181-2003г. «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей» с оформлением и передачей заказчику Актов выполненных работ, актов освидетельствования скрытых работ и фотоотчета о выполненных работах (в т.ч. скрытых).

## **10. Гарантия исполнителя:**

Гарантия исполнителя оговаривается в Договоре подряда на работы. Подрядчик (исполнитель) гарантирует своевременное и качественное выполнение работ, а также устранение дефектов, возникших по его вине в течение не менее 24-х месяцев с момента приёмки выполненных работ.

### **Приложения:**

1. Ведомость дефектов и объемов работ на капитальный ремонт гаража на 20 автомобилей;

2. Ведомость дефектов и объемов работ на капитальный ремонт здания мастерской по ремонту оборудования /гараж/;

3. Ведомость дефектов и объемов работ на капитальный ремонт ограждения ПС 110/35/10 кВ «КРС»;

4. Порядок определения стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту и техническому обслуживанию объектов генерации, сетей, зданий и сооружений. Методические указания

Начальник ПТС



О.В. Смирнова