ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОглашение № 6

к договору аренды имущества от 26.02.2010 № 864

г. Владивосток « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.

Акционерное общество «Дальневосточная энергетическая управляющая компания» (АО «ДВЭУК»), именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице заместителя генерального директора по экономике и финансам Бубновой Ирины Александровны, действующей на основании доверенности № 1 от 01.01.2017, с одной стороны, и

Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (АО «ДРСК»), именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице директора филиала АО «ДРСК» - «Амурские электрические сети» Семенюка Евгения Валентиновича, действующего на основании доверенности № 226 от 30.05.2016, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору аренды имущества от 26.02.2010 № 864 (далее – Договор) о нижеследующем:

1. На основании п. 3 ст. 380 Налогового кодекса Российской Федерации от 19.07.2000 № 117-ФЗ, с учетом произведенных Арендатором неотделимых улучшений арендованного имущества на Объектах Арендодателя, в соответствии с пунктами 2.1.8., 7.5. Договора Стороны решили внести в Договор следующие изменения:
   1. Абзац 3, пункта 1.1. Договора изложить в следующей редакции:

«Балансовая стоимость передаваемого в аренду имущества по состоянию на 01.01.2017 составляет 309 875 607 (триста девять миллионов восемьсот семьдесят пять тысяч шестьсот семь) рублей 32 копейки.

Балансовая стоимость передаваемого в аренду имущества по состоянию на 03.03.2017 составляет 310 259 692 (триста десять миллионов двести пятьдесят девять тысяч шестьсот девяносто два) рубля 94 копейки.»

* 1. Перечень движимого имущества (Приложение № 2 к Договору), начиная с 03.03.2017, изложить в редакции Приложения № 1 к настоящему дополнительному соглашению.
  2. Расчет арендной платы (Приложение № 3 к Договору), начиная с 01.01.2017, изложить в редакции Приложения № 2 к настоящему дополнительному соглашению.
  3. Расчет арендной платы (Приложение № 3 к Договору), начиная с 01.04.2017, изложить в редакции Приложения № 3 к настоящему дополнительному соглашению.
  4. Акт приема-передачи результатов работ по производству неотделимых улучшений арендованного имущества изложить в редакции Приложения № 4 к настоящему дополнительному соглашению.
  5. Акт № 2 приема-передачи движимого имущества изложить в редакции Приложения № 5 к настоящему дополнительному соглашению.
  6. Пункт 7.1. Договора изложить в следующей редакции:

«На основании расчета арендной платы (Приложение № 3 к Договору) размер арендной платы за использование Объектов в месяц составляет:

* с 01.01.2017 года в размере 1 939 562 (один миллион девятьсот тридцать девять тысяч пятьсот шестьдесят два) рубля 94 копейки, в том числе НДС 295 865 (двести девяносто пять тысяч восемьсот шестьдесят пять) рублей 53 копейки;
* с 01.04.2017 года в размере 1 938 413 (один миллион девятьсот тридцать восемь тысяч четыреста тринадцать) рублей 46 копеек, в том числе НДС 295 690 (двести девяносто пять тысяч шестьсот девяносто) рублей 19 копеек.»

1. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 01.01.2017.
2. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора.
3. Настоящее дополнительное соглашение к Договору составлено и подписано в четырех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру – Сторонам, два экземпляра – для государственной регистрации в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии.

Приложения:

Приложение № 1. «Перечень движимого имущества с 03.03.2017 (Приложение № 2 к Договору)»;

Приложение № 2. «Расчет арендной платы с 01.01.2017 (Приложение № 3 к Договору)»;

Приложение № 3. «Расчет арендной платы с 01.04.2017 (Приложение № 3 к Договору)»;

Приложение № 4. «Акт приема-передачи результатов работ по производству неотделимых улучшений арендованного имущества»;

Приложение № 5. «Акт № 2 приема-передачи движимого имущества».

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ

**АО** «ДВЭУК»

Юридический адрес: 690003,

Приморский край, г. Владивосток,

ул. Станюковича, д. 1

ИНН 2540080100, КПП 254001001

ОГРН 1022502260330

р/с 40702810445510000490

в Дальневосточном филиале

ПАО РОСБАНК г. Владивосток

БИК 040507871

к/с 30101810300000000871

АРЕНДАТОР

АО «ДРСК»

Юридический адрес: 675000,

г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 28

ИНН 2801108200/КПП 280150001

БИК 040813608

р/с 40702810003010113258

к/с 30101810600000000608

в Дальневосточном банке

ПАО СБЕРБАНК г. Хабаровск

Почтовый адрес: 675003,

Амурская область, г. Благовещенск,

ул. Театральная, д.179

Филиал АО «ДРСК» -

«Амурские электрические сети»

ИНН 2801108200/КПП 280102003

Заместитель генерального директора Директор филиала АО «ДРСК»

по экономике и финансам Амурские электрические сети

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ И.А. Бубнова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Е.В. Семенюк

МП МП