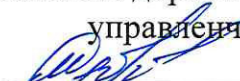




Акционерное Общество
«Дальневосточная распределительная сетевая компания»

Филиал «Хабаровские электрические сети»

ул. Промышленная, 13, г. Хабаровск, 680009, Россия Тел/ факс: (4212) 59 91 59;
E-mail: doc@khab.drsk.ru ОКПО 98097847, ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/272402001

Утверждаю
Заместитель директора по обеспечению
управленческой деятельности
 М.А. Сугоровский

Техническое задание

**на закупку услуг по аренде нежилого помещения по адресу: Хабаровский край,
г. Комсомольск-на-Амуре, Северное шоссе, 56 (Дополнительное соглашение)**

1. Основание для проведения услуг по аренде:

Закупка № 1227.1 Годовой комплексной программы закупок АО «ДРСК» на 3 квартал 2017 г.

Цель предоставления нежилого помещения (далее «Помещение»):

Хранение и эксплуатация оборудования, организация ЦРП.

2. Содержание работ:

2.1. Арендатор обязуется:

2.1.1. Предоставить субарендатору в течение трех дней с момента подписания настоящего договора нежилое помещение для хранения и эксплуатации оборудования, организации ЦРП, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Северное шоссе, 56, общей площадью 64,80 кв.м., в пользование субарендатору, по акту приема – передачи, в котором должно быть указано техническое состояние помещения на момент сдачи в субаренду.

2.1.2. Производить капитальный ремонт Помещения за свой счет, если стороны не договорятся о другом.

2.1.3. В случае аварий, пожаров, затоплений, взрывов и других подобных чрезвычайных событий, произошедших не по вине Субарендатора, немедленно принять все необходимые меры по устранению их последствий.

2.1.4. Не чинить препятствий Субарендатору в правомерном использовании арендуемого помещения.

2.1.5. Обеспечить беспрепятственный доступ к арендуемому помещению сотрудникам, транспорту и заказчикам Субарендатора, а так же любым другим лицам по указанию субарендатора.

2.1.6. Осуществлять контроль над целевым использованием сданного в субаренду имущества, поддержанием его своими силами в надлежащем состоянии.

2.2. Субарендатор обязуется:

2.2.1. Использовать Помещение исключительно по его прямому назначению в соответствии с условиями настоящего договора.

2.2.2. В установленные настоящим договором сроки производить арендную плату.

2.2.3. При обнаружении признаков аварийного состояния электротехнического и прочего оборудования немедленно сообщить об этом Арендатору.

2.2.4. Не проводить реконструкции Помещения, переоборудование сантехники и других капитальных ремонтных работ без согласия Арендатора. Неотъемлемые улучшения помещения производить только с письменного разрешения Арендатора.

2.2.5. Если помещение в результате действий Субарендатора или неприятия им необходимых и своевременных мер придет в аварийное состояние, восстановить его своими силами, за счет своих средств или возместить ущерб, нанесенный Арендатору, в установленном законом порядке.

2.2.6. Самостоятельно осуществлять свою хозяйственную деятельность при использовании арендуемого имущества в соответствии с требованиями настоящего договора.

3. **Арендатор:** ООО «ВостокЭкспо»

4. **Субарендатор:** АО «ДРСК»

5. **Условия оплаты:** оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Арендатора, в срок до 25-го числа месяца, следующего за отчетным (в котором осуществлялась аренда), на основании выставленного Арендатором счета.

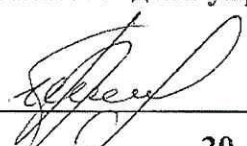
6. **Способ закупки:** единственный источник.

7. **Срок аренды:** с 01.08.2017 г. по 30.06.2018 г.


8. **Ответственные лица:** Представителем Субарендатора по настоящему договору, является структурное подразделение «Северные электрические сети» (Российская Федерация 681000 Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Аллея Труда, 16а), в лице директора.

Согласовано:

Начальник отдела управления собственностью АО «ДРСК»

 А.П. Шинкевич
«__» ____ 20__ г.

Начальник отдела управления собственностью ФАО «ХЭС»

 И. А. Куцевол
«09» 06 2018 г.



Дополнительное соглашение № 1
к договору субаренды нежилого помещения от 08.07.2016 № 2577/ХЭС

г. Хабаровск

«__» _____ 2017 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ВостокЭкспо» (ООО «ВостокЭкспо»), именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице директора Бочкарева Антона Викторовича действующего на основании Устава, с одной стороны и Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (АО «ДРСК»), именуемое в дальнейшем «Субарендатор», в лице директора филиала «Хабаровские электрические сети» Бакая Александра Васильевича, действующего на основании доверенности № 135 от 01.02.2017 с другой стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Продлить срок действия договора субаренды от 08.07.2016 № 2577/ХЭС с 01.08.2017 г. по 30.06.2018 г.

2. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его заключения и распространяет свое действие на взаимоотношения сторон, возникшие в период с 01.08.2017.

3. Все остальные положения договора остаются без изменения и являются для сторон обязательными к исполнению.

4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

«Арендатор»

ООО «ВостокЭкспо»

Юридический адрес: 681005, Российская Федерация, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Северное шоссе, 56

Почтовый адрес: 681005, Российская Федерация, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Северное шоссе, 56

ИНН: 2703042657

КПП: 270301001

Р/счёт: 40702810008030056047

Банк: филиал ПАО Банка «ФК Открытие»
Региобанк, г. Хабаровск

К/счёт: 30101810508130000997

БИК: 040813997

«Субарендатор»

АО «Дальневосточная распределительная сетевая компания»

Юридический адрес: 675000, Российская Федерация, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, 28

Почтовый адрес: 680009, г. Хабаровск, ул. Промышленная, 13 (филиал «Хабаровские электрические сети»)

ИНН: 2801108200

КПП: 272402001

Р/счёт: 40702810003010113258

Банк: Дальневосточный банк
ПАО «Сбербанк России» г. Хабаровск

К/счёт: 30101810600000000608

БИК: 040813608

_____ **А.В. Бочкарев**

«__» _____ 2017 г.

_____ **А.В. Бакай**

«__» _____ 2017 г.

Евгений Мищенко Ю.В.