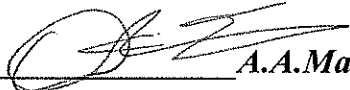


**УТВЕРЖДАЮ:**

**Заместитель директора  
по развитию и инвестициям  
филиала АО «ДРСК» «Амурские ЭС»**

  
**А.А.Майоров**  
«09» 03 2017 г.

## **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**На разработку проектно-сметной документации**

**для выполнения мероприятий по технологическому присоединению заявителей  
к электрическим сетям 10/0,4 кВ для СП «ЦЭС» филиала АО «ДРСК»  
«Амурские Электрические сети»**

### **1. Объекты:**

1. ВЛ 0,4 кВ г. Благовещенск, (строительство), (Куринная Е.А.);
2. ВЛ 0,4 кВ г. Благовещенск, (строительство), (Куринная Р.Ю.);
3. ВЛ 0,4 кВ г. Благовещенск, (строительство), (Гирько В.Н.);
4. ВЛ 0,4 кВ г. Благовещенск, (строительство), (Баранов С.С.);
5. ВЛ 10 кВ г. Благовещенск, (строительство), (Мышланова А.Б.);
6. ВЛ 0,4 кВ г. Благовещенск, (строительство), (Слабицкий Е.В.);
7. ВЛ 0,4 кВ г. Благовещенск, (строительство), (Казарцева Н.С.);
8. ВЛ 0,4 кВ г. Благовещенск, (строительство), (Василенко Н.В.);
9. ВЛ 0,4 кВ г. Благовещенск, (строительство), (Васильева Т.В.);
10. ВЛ 0,4 кВ г. Благовещенск, (строительство), (Сидикова К.Д.);
11. ВЛ 10-0,4 кВ с ТП 10/0,4 кВ г. Благовещенск, (строительство), (Золотарева Н.М.);
12. ВЛ 0,4 кВ г. Благовещенск, (строительство), (Макаревич Н.Н.);
13. ВЛ 0,4 кВ г. Благовещенск, (строительство), (Загрудняк В.А.);
14. ВЛ 0,4 кВ г. Благовещенск, (строительство), (Бахтина Е.Л.);
15. ВЛ 0,4 кВ Благовещенский район (строительство), (Дедакин А.В.);
16. ВЛ 0,4 кВ Благовещенский район (строительство), (Горянский С.И.);
17. ВЛ 10-0,4 кВ с ТП 10/0,4 кВ Благовещенский район (строительство), (Потапова Т.И.);
18. ВЛ 10 кВ с ТП 10/0,4 кВ Благовещенский район, (строительство), (Компания с ограниченной ответственностью по развитию и строительству моста «Амур (Хэйлунцзян), Реконструкция ВЛ-10 кВ Благовещенский район (Компания с ограниченной ответственностью по развитию и строительству моста «Амур (Хэйлунцзян), (дог. № 0343-ТП);
19. ВЛ 10 кВ с ТП 10/0,4 кВ Благовещенский район, (строительство), (Компания с ограниченной ответственностью по развитию и строительству моста «Амур (Хэйлунцзян), Реконструкция ВЛ-10 кВ Благовещенский район (Компания с ограниченной ответственностью по развитию и строительству моста «Амур (Хэйлунцзян), (дог. № 0364-ТП);
20. ВЛ 0,4 кВ с. Верхнеблаговещенское Благовещенского района (строительство), (Кулеша Н.Н.);

21. ВЛ 0,4 кВ с. Верхнеблаговещенское Благовещенского района (строительство), (Джумалыев К.Г.О.);
22. ВЛ 0,4 кВ с. Верхнеблаговещенское Благовещенского района (строительство), (Русаков А.С.);
23. ВЛ 0,4 кВ с. Верхнеблаговещенское Благовещенского района (строительство), (Сидоренко А.А.);
24. ВЛ 0,4 кВ с. Чигири Благовещенского района (строительство), (Камышанский А.А.);
25. ВЛ 0,4 кВ с. Чигири Благовещенского района (строительство), (Плетнев А.В.);
26. ВЛ 0,4 кВ с. Чигири Благовещенского района (строительство), (Толстой Е.В.);
27. ВЛ 0,4 кВ с. Чигири Благовещенского района (строительство), (Путнин Е.В.);
28. ВЛ 0,4 кВ с. Чигири Благовещенского района (строительство), (Сычев А.А.);
29. ВЛ 0,4 кВ с. Чигири Благовещенского района (строительство), (Романенко А.В.);
30. ВЛ 0,4 кВ с. Чигири Благовещенского района (строительство), (Ростилов Б.Н.);
31. ВЛ 0,4 кВ с. Чигири Благовещенского района, (строительство), (Кузьмин Н.А.);
32. ВЛ 0,4 кВ с. Чигири Благовещенского района, (строительство), (Васильев Н.А.);
33. ВЛ 0,4 кВ с. Чигири Благовещенского района, (строительство), (Валиханов А.А.);
34. ВЛ 0,4 кВ с. Чигири Благовещенского района, (строительство), (Мосенцова Е.В.);
35. ВЛ 0,4 кВ с. Владимировка Благовещенского района, (строительство), (Бондарев С.А.);
36. ВЛ 0,4 кВ с. Владимировка Благовещенского района, (строительство), (Жоголь Е.Ю.);
37. ВЛ 0,4 кВ с. Владимировка Благовещенского района, (строительство), (Панькив С.В.);
38. ВЛ 0,4 кВ с. Владимировка Благовещенского района, (строительство), (Антипченко Г.Ю.);
39. ВЛ 0,4 кВ с. Владимировка Благовещенского района, (строительство), (Давыдов С.А.);
40. ВЛ 0,4 кВ с. Владимировка Благовещенского района, (строительство), (Белан О.В.);
41. ВЛ 0,4 кВ с. Владимировка Благовещенского района, (строительство), (Мартынец И.Н.);
42. ВЛ 0,4 кВ с. Владимировка Благовещенского района, (строительство), (Харченко С.А.);
43. ВЛ 0,4 кВ с. Волково Благовещенского района, (строительство), (Мелтонян А.С.);
44. ТП 10/0,4 кВ в с. Волково Благовещенского района, (строительство), (Глава КФХ Избосарова Е.С.), Реконструкция ТП 10/0,4 кВ (демонтаж) с. Волково Благовещенского района, (Глава КФХ Избосарова Е.С.);
45. ВЛ 0,4 кВ с. Волково Благовещенского района, (строительство),

(Непомнящий А.В.);

46. ВЛ 0,4 кВ с. Кантон-Коммуна Благовещенского района, (строительство), (Квасова М.М.);

47. ВЛ 0,4 кВ с. Новопетровка Благовещенского района, (строительство), (Мирзоев Р.С.-А.);

48. ВЛ 0,4 кВ с. Новопетровка Благовещенского района, (строительство), (Мирзоев В.Р.);

49. ВЛ 0,4 кВ с. Новопетровка Благовещенского района, (строительство), (Пак А.Р.);

50. ВЛ 0,4 кВ г. Белогорск, (строительство), (Судариков С.В.);

51. ВЛ 0,4 кВ г. Белогорск, (строительство), (Лобанов А.В.);

52. ВЛ 0,4 кВ г. Белогорск, (строительство), (Попов О.Ю.);

53. ВЛ 0,4 кВ г. Белогорск, (строительство), (Москалева А.Т.);

54. ВЛ 0,4 кВ с. Васильевка Белогорского района, (строительство), (Илюшин Д.С.);

55. ВЛ 0,4 кВ с. Васильевка Белогорского района, (строительство), (Беяева Е.А.);

56. ВЛ 0,4 кВ с. Васильевка Белогорского района, (строительство), (Шевченко Н.А.);

57. ВЛ 0,4 кВ с. Возжаевка Белогорского района, (строительство), (Стрельцов И.С.);

58. ВЛ 0,4 кВ с. Междугранка Белогорского района, (строительство), (Губа Н.В.);

59. ВЛ 0,4 кВ с. Ивановка Ивановского района, (строительство), (Копыцин С.В.);

60. ВЛ 0,4 кВ с. Березовка Ивановского района, (строительство), (Щербинина Т.Л.);

61. ВЛ 0,4 кВ с. Поздеевка Ромненского района, (строительство), (Дудка Е.П.);

62. ВЛ 0,4 кВ с. Константиновка Константиновского района, (строительство), (Белецкая М.Н.);

63. ВЛ 0,4 кВ Тамбовский район, (строительство), (Иванов Д.А.).

## 2. Основание для проектирования:

2.1. Инвестиционная программа АО «ДРСК» на 2017 г.

2.2. Договоры на технологическое присоединение к электрическим сетям АО «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (*Приложение № 2 к Техническому заданию*).

## 3. Основные характеристики проектируемого объекта:

Таблица №1.

Основные характеристики.

№ п/п	Показатель	Значение
<b>ЛЭП 10 кВ</b>		
1	Протяженность ЛЭП, км	Ориентировочно 49,62 км; определить в проектной документации
2	Прочие особенности ЛЭП, включая рекомендации по типу опор и изоляции	При расчете ВЛ и их элементов должны учитываться климатические условия - ветровое давление, толщина стенки гололеда,

		температура воздуха, степень агрессивного воздействия окружающей среды, интенсивность грозовой деятельности, пляска проводов и тросов, вибрация. Сети электроснабжения выполнить самонесущим изолированным проводом СИП (сечение определить проектом) на ж/б опорах.
<b>ВЛ 0,4 кВ</b>		
1	Протяженность ВЛ, км	Ориентировочно 10,320 км; определить в проектной документации
2	Прочие особенности ВЛ, включая рекомендации по типу опор и изоляции	При расчете ВЛ и их элементов должны учитываться климатические условия - ветровое давление, толщина стенки гололеда, температура воздуха, степень агрессивного воздействия окружающей среды, интенсивность грозовой деятельности, пляска проводов и тросов, вибрация. Сети электроснабжения выполнить самонесущим изолированным проводом СИП (сечение определить проектом) на ж/б опорах.
3	Передаваемая мощность	Определить в проекте с учетом перспективной нагрузки на 10 лет.
4	Наличие переходов через естественные и искусственные преграды	Определить проектом
5	Число часов использования максимума нагрузки	По нормативам для коммунальной и бытовой нагрузки.
<b>ТП 10/0,4 кВ</b>		
1	Количество ТП 10/0,4 кВ, шт.	Ориентировочно 16, определить проектом
2	Тип ТП 10/0,4 кВ	Определить проектом
3	Мощность ТП 10/0,4 кВ	Определить проектом

#### 4. Срок выполнения проектной и рабочей документации:

Начало проектирования - с момента заключения договора.

Окончание – 30.04.2017 г.

#### 5. Вид строительства и этапы разработки проектной рабочей документации:

5.1. Вид строительства – новое строительство ВЛ-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ до границ земельного участка заявителя; строительство ТП 10/0,4 кВ; реконструкция ВЛ-10 кВ; реконструкция ТП 10/0,4 кВ.

5.2. Этапы разработки проекта: Разработку рабочей документации, выполнить в один этап.

5.3. Разработать и выдать рабочую документацию в объеме, достаточном для организации закупок подрядных работ и оборудования.

5.4. Итогом проектных работ является утверждение Заказчиком рабочей документации обеспечивающую реализацию принятых в утвержденной рабочей документации технических решений объекта, необходимых для производства строительно-монтажных и пусконаладочных работ.

#### 6. В составе ПСД выполнить:

6.1. План трассы ВЛ с расстановкой опор;

6.2. Ведомость и схемы пересечений;

- 6.3. Схемы закрепления опор в грунте;
- 6.4. Схема узлов крепления СИП;
- 6.5. Конструктивно-строительные решения по ТП;
- 6.6. Мероприятия по защите ВЛ от грозových перенапряжений;
- 6.7. Схемы заземления элементов опор заземляющих устройств ВЛ;
- 6.8. Спецификация материалов, изделий, конструкций и оборудования;
- 6.9. Краткая пояснительная записка с описанием строительных и электротехнических решений;
- 6.10. Локально-сметные расчёты.

## **7. Требования к выполнению проектных работ.**

7.1. Основные нормативно-технические документы (НТД), определяющие требования к рабочему проекту:

7.1.1. Положение о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию (Утв. Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.

7.1.2. ГОСТ Р 21.1101-2009. Основные требования к проектной и рабочей документации.

7.1.3. ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 г.

7.1.4. ПУЭ и ПТЭ (действующие издания);

7.1.5. Нормы технологического проектирования ПС переменного тока с высшим напряжением 1-20 кВ СО 153-34.20.122-2006;

7.1.6. Нормы технологического проектирования ВЛ электропередачи напряжением 1-20 кВ. ГОСТ 12.1.051;

7.1.7. СНиП 11-01-95 в части, не противоречащей федеральным законам и постановлениям Правительства Российской Федерации;

7.1.8. Техническая политика ПАО «РАО ЭС Востока» на период до 2020 года.

7.1.9. Техническая политика ПАО «РАО Энергетические системы Востока» (введено в действие Приказом АО «ДРСК» № 13 от 21.01.2015 г. «О присоединении АО «ДРСК» к Технической политике ПАО «РАО ЭС Востока» в области оснащения объектов энергетики инженерно-техническими средствами охраны);

7.1.10. «Уточнение карт климатического районирования территории Амурской области. Еврейской автономной области, Алданского и Нерюнгринского районов республики Саха (Якутия) по ветровому давлению, толщине стенки гололеда, среднегодовой продолжительности гроз», выполненное в 2008 г. ГУ «Главная геофизическая обсерватория им. А.И. Воейкова» Федеральной службы России по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды;

7.1.11. Другая действующая на момент разработки проектной документации нормативно-техническая документация; действующие законодательные документы РФ и нормативные акты к ним.

## **8. Требования к участнику:**

8.1. Участник должен иметь Свидетельство СРО, оформленное в соответствии с действующим законодательством, о допуске к следующим видам работ (согласно Приказа Минрегиона РФ от. 30.12.2009 г. №624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального

строительства»):

## **II. Виды работ по подготовке проектной документации:**

5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий.

5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений.

- Необходимо предоставить копию СРО.

## **9. Требования к выполнению сметных расчетов.**

9.1. Сметная стоимость определяется на основании методических указания по определению сметной стоимости строительства (размещенных на внешнем сайте АО «ДРСК»):

9.1.1. «Порядок определения стоимости проектных работ»;

9.1.2. «Порядок определения стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту и техническому обслуживанию объектов генерации, сетей, зданий и сооружений»;

9.1.4. «Порядок определения стоимости строительно-монтажных работ».

9.2. Сметную документацию согласно Постановлению Правительства РФ от 16.02.2008г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», выполнить в двух уровнях цен с применением базисно-индексного метода:

9.2.1. В базисном уровне, определяемом на основе действующих сметных норм и цен с использованием территориальных единичных расценок для Амурской области (ТЕР-2001), включенных в федеральный реестр сметных нормативов РФ.

9.2.2. Сметная стоимость в текущем уровне цен, сложившемся ко времени составления смет, составляется с применением индексов изменения сметной стоимости, рекомендованных РЦЦС (Региональный центр по ценообразованию в строительстве министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Амурской области).

9.2.3. Для пересчета из базисного в текущий уровень цен и наоборот, к стоимости оборудования, прочих затрат, проектных работ применяются индексы по статьям «Оборудование», «Прочие», «Проектные работы» в соответствии с рекомендациями Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ (Минстрой).

9.3. Прогнозная стоимость строительства формируется с учетом индексов-дефляторов Минэкономразвития РФ. Общие методические положения по составлению сметной документации и определению сметной стоимости строительства указаны в МДС 81-35.2004.

9.4. При определении стоимости работ по двум и более локальным сметным расчетам (локальным сметам) необходимо предоставить сводный сметный расчет.

9.5. Сметную документацию предоставлять в формате MS Excel либо другом числовом формате, совместимом с MS Excel, а также в формате программы «WIN RIK» или «Гранд СМЕТА», позволяющем вести накопительные ведомости по локальным сметам.

9.6. Сметные расчеты выполнить с учетом требований «Протокола согласования нормативов для расчетов сметной документации» (Приложение № 1 к Техническому заданию).

## 10. Особые условия:

10.1. Противопожарные мероприятия выполнить в соответствии с действующими правилами пожарной безопасности для энергетических объектов.

10.2. Подрядчик в день завершения работ, указанный в календарном плане, направляет в филиал АО «ДРСК» Акт сдачи-приемки выполненных работ с приложением 3 (трех) экземпляров ПСД в бумажном виде и 1 экземпляр в электронном виде (на CD диске).

10.3. Использование форматов при передаче документации в электронном виде:

Таблица №2.  
Форматы предоставления документации

Вид документа	Используемое приложение	Формат
Текстовая часть, описания	MS Word, MS Excel, PDF	.pdf, .doc
Чертежи	MS office Visio, PDF	.pdf, .doc
Электронный архив	Win Rar	.rar
Сметная документация	В формате программ: MS Word, MS Excel и WinPIK	.pdf, .doc

10.4. Проектная организация получает все необходимые согласования, разрешения и заключения с Природоохранными органами; Администрациями районов, городов и сел; с владельцами подземных и надземных коммуникаций; с ГКУ «Амурупрадор»; с ОАО «РЖД».

10.5. Разработанная проектно-сметная документация является собственностью Заказчика и передача её третьим лицам без его согласия запрещается.

10.6. Исходные данные, предоставляемые Заказчиком:  
- месторасположение объекта.

**11. Заказчик:** АО «Дальневосточная распределительная сетевая компания».

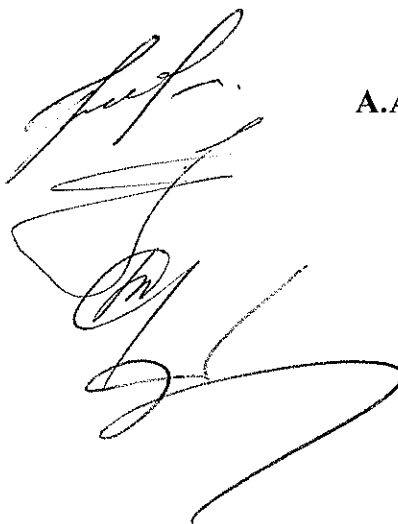
*Приложение: 1. «Протокол согласования нормативов для расчетов сметной документации».  
2. Договоры на технологическое присоединение к электрическим сетям АО «ДРСК».*

**И.о. начальника ОКСиИ**

**Начальник СПР и ТП**

**Руководитель ГРП**

**Директор**



**А.А.Кролевецкий**

**С.Л. Попов**

**Т.Г. Соловьева**

**В.А. Гаврилов**

## ПРОТОКОЛ

## согласования нормативов для расчетов сметной документации

№ п/п	Наименование глав, работ и затрат	Порядок определения стоимости прочих работ и затрат в текущем уровне цен (ссылки на законодательные и нормативные документы).
<b>1</b>	<b>Локальные сметные расчеты</b>	
1.1	Выполнение локальных сметных расчетов	Локальные сметные расчеты выполняются в базисном уровне цен (редакция 2014г. с учетом изменений), в соответствии с действующими нормативными и методическими документами, внесенными в федеральный реестр сметных нормативов подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов. Расчет производится по ТЕР, ТЕРм, ТССЦпг, ТСЭМ, ТЕРп и ТССЦ. Исключением являются: ЭС ЕАО и Южно-Якутские ЭС, расчет смет производится по ФЕР (федеральным единичным расценкам).
1.2	Накладные расходы	Принимаются по видам работ от фонда оплаты труда в соответствии с МДС 81-33.2004, МДС 81-34.2004, письмом Госстроя от 27.11.2012 № 2536-ИП/12/ГС
1.3	Сметная прибыль	Принимаются по видам работ от фонда оплаты труда в соответствии с МДС 81-25.2004, письмом ФАСиЖКХ от 18.11.2004 №АП-5536/06, письмом Госстроя от 27.11.2012 № 2536-ИП/12/ГС
1.4	Стоимость материалов, конструкций и изделий	Определяется по ТССЦ соответствующего региона и ФССЦ. Перевозка материалов, конструкций и изделий учтена на расстояние определенное РЦЦС (Хабаровский и Приморские края, федеральные сборники - 30км), (Амурская область - 10 км). Транспортировка грузов свыше указанного расстояния учитывается дополнительно. При отсутствии материала в сборнике, стоимость может определяться по прайс-листам заводов - изготовителей, но не выше стоимости аналогичного материального ресурса, указываемого в региональных аналитических изданиях, публикующих информацию о средних сметных ценах на основные строительные ресурсы. В сметной стоимости материалов, определенных по данным заводов-изготовителей или поставщиков, дополнительно учитываются транспортные расходы по его доставке на приобъектный склад строящегося объекта и заготовительно-складские расходы (строительные материалы - 2%, металлоконструкции - 0,75%).
1.5	Определение затрат на перевозку грузов	Затраты на перевозку грузов зависят от транспортных схем доставки материалов, условий и расстояний их транспортировки. Транспортные расходы рекомендуется определять на основании калькуляций транспортных расходов по группам материалов в соответствии с транспортной схемой доставки (ПОС) материалов. При калькулировании стоимости транспортных расходов должны учитываться тарифы на грузовые перевозки различными видами транспорта, в том числе по железнодорожным перевозкам, принимать стоимость по действующим нормативным документам и прейскурантам естественных монополий с учетом индексов.



1.6	Стоимость оборудования	Определяется по ценам поставщиков и включается в смету с учетом стоимости запасных частей, необходимых для обеспечения работы оборудования в процессе его наладки, пуска и освоения, стоимости тары и упаковки, транспортных расходов по доставке оборудования от поставщика до приобъектного склада, а так же средств на заготовительно-складские расходы. При отсутствии возможности определения транспортных затрат методом калькулирования принимаем: затраты на транспортные расходы в размере 3 - 6% от отпускной цены оборудования; расходы на комплектацию оборудования в размере от 0,5 - 1% от его отпускной цены; заготовительно-складские расходы в размере не менее 1,2% от суммы всех затрат на оборудование, включая отпускную цену; затраты на стоимость тары и упаковки до 1,5% от стоимости оборудования; затраты на стоимость запасных частей принимаются в размере до 2% от отпускной цены на оборудование.
2	<b>Сводный сметный расчет</b>	
2.1	<b>Глава 1. Подготовка территории строительства</b>	
2.1.1	Оформление земельного участка и разбивочные работы:	
2.1.1.1	Затраты по отводу земельного участка	Определяются по расчету, составленных исходя из площади отводимых участков и договорных цен, установленных организациями-исполнителями и включаются в графы 7, 8.
2.1.1.2	Затраты по разбивке основных осей зданий и сооружений, переносу их в натуру и закреплению пунктами и знаками	Определяются по расчету на основании Сборников цен на изыскательские работы для строительства и включаются в графы 7, 8. Средства на выполнение строительных работ по закреплению в натуре пунктов и знаков включаются в графы 4 и 8.
2.1.1.3	Плата за землю при изъятии (выкупе) земельного участка для строительства, а также выплата земельного налога (аренды) в период строительства	Определяется на основании Закона РФ "О плате за землю" от 11.10.91 №1738-1 (с изменениями и дополнениями), Земельным кодексом РФ, Постановлением Правительства РФ от 15.03.97 №319 "О порядке нормативной цены земли" (п.8 приложение 8), Федеральным законом "Об оценочной деятельности в РФ", Методическими рекомендациями по определению рыночной стоимости земельных участков, исходя из размеров земельного налога и нормативной цены земли (графы 7 и 8).
2.1.1.4	Затраты, связанные с получением заказчиком и проектной организацией исходных данных, технических условий на проектирование и проведение необходимых согласований по проектным решениям, а также выполнением по требованию органов местного самоуправления исполнительной контрольной съемки построенных инженерных сетей	Определяются на основании расчетов и цен на эти услуги (графы 7 и 8).
2.1.2	Освоение территории строительства.	

2.1.2.1	Затраты, связанные с компенсацией, возмещением - определяются по расчету	Определяются на основании расчета исходя из положений, приведенных в постановлении Правительства РФ от 07.05.03 №262 "Об утверждении правил возмещения собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам и арендатором земельных участков убытков, причиненных изъятием или временным занятием земельных участков, ограничением прав собственности на земельные участки, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, либо ухудшением качества земель в результате деятельности других лиц" (графы 4, 7 и 8)
2.1.2.2	Затраты, связанные с освоением территории строительства и включаемые в строительно-монтажные работы: освобождение территории строительства, вырубка лесонасаждений, вывозка мусора от разборки, рекультивация нарушенных земель	Определяются на основании проектных данных (объемов работ) и действующих расценок по локальным и объектным сметам (графы 4, 5, 7 и 8)
3	<b>Глава 8. Временные здания и сооружения.</b>	
3.1	Размер средств на временные здания и сооружения	ГСН 81-05-01-2001. Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений. При расчете необходимо обращаться на п.2.1 сборника.
4	<b>Глава 9. Прочие работы и затраты.</b>	
4.1	Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время	ГСН 81-05-02-2007. Температурная зона - приложение 1 п.25; Дополнительные затраты, связанные с воздействием ветра - п.9 Общих положений.
4.2	Затраты на содержание действующих постоянных и восстановление их после окончания строительства автомобильных дорог	Определяются локальным сметным расчетом на основе ПОС в соответствии с проектными объемами работ по расценкам сборника №27 "Автомобильные дороги" (графы 4, 5 и 8)
4.3	Затраты по перевозке автомобильным транспортом работников строительных и монтажных организаций или компенсация расходов по организации специальных маршрутов городского пассажирского транспорта	Определяются расчетами на основе ПОС с учетом обосновывающих данных транспортных предприятий (графы 7 и 8). Затраты по перевозке автотранспортом работников строительно-монтажных организаций к месту и обратно разрешается включать в Сводный сметный расчет в том случае, когда местожительство (пункт сбора) рабочих и служащих находится на расстоянии более 3 км от места работы, а коммунальный или пригородный транспорт либо отсутствует либо не в состоянии обеспечить перевозку работников.
4.4	Затраты, связанные с осуществлением работ вахтовым методом	Определяются расчетами на основе ПОС, которые должны учитывать затраты на содержание и эксплуатацию вахтовых поселков, перевозку вахтовых рабочих до места вахты и оплату суточных в период нахождения в пути (графы 7 и 8)
4.5	Затраты связанные с командированием рабочих для выполнения строительных, монтажных и специальных строительных работ	Затраты, связанные с командированием рабочих для выполнения строительных, монтажных и специальных строительных работ определяются расчетами на основании ПОС или по сметной трудоемкости, определенной в сметной документации (графы 7 и 8), исходя из дальности расстояния до объекта строительства и характера выполняемых работ. Постановление Правительства РФ от 02.10.02 №729.
4.6	Затраты связанные с перебазированием техники	Перебазировка техники определяется расчетом на основании ПОС. (графы 7 и 8)

4.7	Затраты связанные с премированием за ввод в действие построенных объектов	Согласно приложения 8 п.9.8 МДС 81-35.2004 определяются расчетом от итога по графам 4 и 5 сводного сметного расчета на основании письма Госкомтруда СССР и Госстроя СССР от 10.10.91 № 1336-ВК/1-Д. Письмо Управления ценообразования и сметного нормирования Госстроя России от 24.03.2000 № 10-101. Письмо Минрегионразвития РФ от 17.11.2009 №38292-ИП/08 (графы 7 и 8.)
4.8	Исключен	Приказ Минстроя России от 16.06.2014 №294/пр
4.9	Затраты на проведение пусконаладочных работ	Локальные сметные расчеты составляются на основании МДС 81-27-2007 Методические рекомендации по применению государственных элементных сметных норм на пусконаладочные работы. Письмо Росстроя от 05.09.2007 №СК-3253/02. (графы 7 и 8)
4.10	Дополнительные затраты на доставку материалов	Определяется расчетом, который обосновывается проектом организации строительства. (графы 4 и 8)
4.11	Средства на возмещение затрат, связанных с подвижным характером работ в строительстве	Не больше 3,74% по итогу глав 1-8 сводного сметного расчета стоимости строительства без учета стоимости оборудования. (графы 7 и 8)
5	<b>Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль.</b>	
5.1	Содержание службы заказчика	Не больше 1,2% от стоимости строительства объекта. п. 3.2.19 (графы 7 и 8)
5.2	Строительный контроль	Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 №468 (графы 7 и 8)
6	<b>Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы.</b>	
6.1	Проектно-изыскательские работы - согласно расчета	Соответствует стоимости договора на проектно-изыскательские работы с учетом письма Минрегиона РФ от 23.06.09 № 19281-ИП/08 (графы 7 и 8)
6.2	Экспертиза проекта - (Постановление Правительства РФ от 05.03.07 №145)	Расчет по приложению к Постановлению Правительства РФ от 05.03.2007 №145 и согласно письму Минрегиона РФ от 18.06.09 № 18712 - ИМ/08. (графы 7 и 8)
6.3	Авторский надзор	0,2% от полной сметной стоимости, учтенной в главах 1 - 9 сводного сметного расчета. Письмо Минрегиона РФ от 25.02.2009г. №4882-СМ/08. (графы 7 и 8 )
7	<b>Непредвиденные затраты</b>	
7.1	Непредвиденные затраты	3% (п.4.96 МДС 81-35.2004)
8	<b>НДС 18%</b>	На основании Федерального закона РФ от 07.07.2003г №117-ФЗ.(графы 4-8)
9	<b>Перевод в текущие цены</b>	Сметная документация составляется в базисном, текущем и прогнозном уровне цен. Индексы изменения сметной стоимости СМР применяются в соответствии с рекомендациями РЦЦС. Индексы по статьям «Оборудование», «Прочие», «Проектные работы» применяются в соответствии с ежеквартальными письмами Минстроя России.