

г. Комсомольск-на-Амуре

1 января 2015 г.

Открытое акционерное общество "Дальневосточная генерирующая компания", в лице начальника Комсомольского отделения теплосбыта структурного подразделения "Комсомольские тепловые сети" филиала "Хабаровская теплосетевая компания" ОАО "ДГК" Иванова Владимира Евгеньевича, действующего на основании доверенности №51/480 от 18 июля 2014 г, именуемое в дальнейшем "Теплоснабжающая организация", с одной стороны, и Открытое акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания", именуемое в дальнейшем "Абонент (Потребитель)", в лице директора филиала "Хабаровские электрические сети" Кузнецова Андрея Евгеньевича, действующего на основании доверенности №11 от 01.01.2015 г, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Теплоснабжающая организация подает Абоненту (Потребителю) через присоединенную сеть, а Абонент (Потребитель) на условиях настоящего договора принимает и оплачивает тепловую энергию (мощность), теплоноситель (воду) для подпитки тепловой сети (далее - теплоноситель) и (или) горячую воду.

1.2. Местом исполнения обязательств Теплоснабжающей организации является точка поставки, которая располагается на границе балансовой принадлежности теплопотребляющей установки или тепловой сети Абонента (Потребителя) и тепловой сети Теплоснабжающей организации или теплосетевой организации, либо в точке подключения к безхозной тепловой сети.

1.3. Теплоснабжающая организация и Абонент (Потребитель) в отношениях по теплоснабжению обязуются руководствоваться: Гражданским кодексом РФ, Законами РФ и Указами Президента РФ, постановлениями Правительства РФ, постановлениями уполномоченных органов об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя и иными правовыми актами в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения.

## 2. КОНТРОЛЬНЫЕ ЦИФРЫ ДОГОВОРА

2.1. Договорной объем годового потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды с разбивкой по месяцам и кварталам указаны в Приложении 1.

2.2. Поставка тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды осуществляется на объекты Абонента (Потребителя), согласно расчетным часовым нагрузкам, указанным в Приложении 2.

## 3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

3.1. Теплоснабжающая организация обязуется:

3.1.1. Поставлять тепловую энергию (мощность) и (или) горячую воду на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения путем непрерывной подачи теплоносителя за исключением случаев, оговоренных в п. 3.2.7 - 3.2.9.

3.1.2. Ежемесячно направлять Абоненту (Потребителю) счета на плановую общую стоимость потребляемой тепловой энергии, теплоносителя и горячей воды и счета-фактуры за фактическое потребление в расчетном периоде, согласно п. 7.1, 7.3. настоящего договора. Расчетная ведомость за фактическое потребление в расчетном периоде направляется Абоненту по запросу. Расчетный период - период с 1-го по последнее число календарного месяца.

3.1.3. Поддерживать температурные и гидравлические параметры теплоносителя (за исключением случаев, оговоренных в п.п. 3.2.6. - 3.2.9) на границе балансовой принадлежности для целей отопления и вентиляции, горячего водоснабжения в соответствии с нормативными документами (СНиП 2.04.07-86 «Тепловые сети» и приказом Минэнерго России от 24.03.2003г. № 115).

3.1.4. Проводить ежегодно плановый ремонт и наладку оборудования, промывку и гидравлическую опрессовку трубопроводов собственной тепловой сети с целью обеспечения бесперебойного отпуска тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды в отопительный сезон.

3.1.5. При наличии оснований производить в соответствии с действующим законодательством перерасчет размера оплаты, в том числе в связи с поставкой тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими допустимую продолжительность.

3.1.6. Производить непосредственно при обращении Абонента (Потребителя) проверку правильности исчисления размера оплаты за тепловую энергию, теплоноситель и (или) горячую воду, задолженности или переплаты, правильности начисления неустоек (пени).

3.1.7. Принимать сообщения Абонента (Потребителя) о факте поставки тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, совместно с организациями, обслуживающими тепловые сети и теплопотребляющие системы (далее - ТПС) (теплосетевая организация, управляющая компания) проводить проверку данного факта. При этом факт потребления тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, фиксируется сторонами в акте.

3.1.8. При обнаружении несанкционированного (бездоговорного) подключения оборудования Абонента (Потребителя) к тепловым системам, произвести в соответствии с действующим законодательством доначисление за потребленные без учета тепловую энергию, теплоноситель и (или) горячую воду.

3.1.9. Информировать Абонента (Потребителя) о способах экономии энергетических ресурсов и повышения энергетической эффективности их использования путем размещения информации в сети Интернет, на бумажных носителях и иными доступными



способами.

3.1.10. Производить с Абонентом (Потребителем) сверку сумм задолженности с составлением акта сверки не реже 1 раза в квартал.

**3.2. Теплоснабжающая организация имеет право:**

3.2.1. Не прекращать отпуск тепловой энергии на нужды отопления до даты окончания отопительного периода.

3.2.2. Производить не чаще 1 раза в квартал в присутствии представителя Абонента (Потребителя) контрольное снятие показаний приборов учета. Контрольное снятие показаний приборов учета в помещениях, расположенных в многоквартирных домах (далее – МКД), производить не чаще 1 раза в 6 месяцев.

3.2.3. Составлять акт о выходе из строя узла учета тепловой энергии при обнаружении нарушений в процессе его эксплуатации и обслуживания в соответствии с требованиями Правил коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя и иных действующих норм и правил.

3.2.4. Составлять акты на превышение температуры обратной сетевой воды более чем на 5% против температурного графика (Приложение 4), выдавать предписание об устранении нарушений.

3.2.5. Составлять акты при выявлении факта бездоговорного потребления тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды.

3.2.6. Составлять совместные акты при обнаружении утечки сетевой воды из теплосети и ТПС Абонента (Потребителя).

3.2.7. Для принятия неотложных мер по предупреждению или ликвидации аварии в энергосистеме прекращать или ограничивать подачу тепловой энергии и (или) горячей воды с обязательным уведомлением Абонента (Потребителя).

3.2.8. Прекращать, ограничивать (полностью или частично) подачу тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами после предупреждения Абонента (Потребителя) в случаях:

- неисполнения или ненадлежащего исполнения Абонентом (Потребителем) обязательств по оплате полученной тепловой энергии и (или) горячей воды – после письменного предупреждения (уведомления) в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ: для жилого помещения в соответствии с порядком, изложенным в гл. XI Постановления Правительства РФ от 06.05.2013 № 354; для нежилого помещения в соответствии с порядком, изложенным в гл. VI Постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808;
- нарушения режима потребления тепловой энергии, существенно влияющего на теплоснабжение других потребителей, а также в случае несоблюдения установленных техническими регламентами обязательных требований безопасной эксплуатации теплотребляющих установок;
- возникновение (угроза возникновения) аварийных ситуаций в системе теплоснабжения;
- прекращение обязательств сторон по договору;
- проведение ремонтно-профилактических работ, по согласованному с администрацией муниципального образования плану подготовки тепловых сетей к отопительному периоду;
- выявление фактов бездоговорного потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды;
- когда удостоверенное органом государственного энергетического надзора неудовлетворительное состояние систем теплоснабжения Абонента (Потребителя), угрожает аварией или создает угрозу жизни или здоровью людей;

а также в других случаях, предусмотренных действующим законодательством и иными нормативными актами.

3.2.9. Осуществлять ограничение в подаче тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды Абоненту (Потребителю) в соответствии с графиками ограничения при возникновении дефицита тепловой энергии, невозможностью соблюдения технологических режимов в связи с экстремальными погодными условиями.

3.2.10. Осуществлять полное или частичное ограничение потребления тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды одним из следующих способов:

- полное ограничение режима потребления осуществлять путем переключения на тепловых сетях, либо путем отсоединения теплотребляющих установок Абонента (Потребителя) от тепловой сети.

- частичное ограничение потребления производить путем снижения объема или температуры теплоносителя, подаваемого Абоненту (Потребителю), либо прекращением подачи тепловой энергии или горячей воды в определенные периоды в течении суток, недели, месяца.

3.2.11. Составлять акты по факту ограничения (прекращения) подачи тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды. В случае отказа в доступе Теплоснабжающей организации к принадлежащим Абоненту (Потребителю) ТПС составлять соответствующий акт.

#### **4. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА АБОНЕНТА (ПОТРЕБИТЕЛЯ)**

**4.1. Абонент (Потребитель) обязуется:**

4.1.1. Рационально использовать предоставленную тепловую энергию и (или) горячую воду по их прямому назначению.

4.1.2. Оплачивать выставляемые Теплоснабжающей организацией счета и счета-фактуры в сроки, установленные постановлением Правительства РФ от 17.10.2009г. №816 и настоящим договором.

4.1.3. При оплате собственными платежными поручениями, указывать в платежных документах дату, № договора, №№ счетов, счетов-фактур, расчетные периоды, за которые осуществляются платежи.

4.1.4. Ежегодно, до 1 марта года, предшествующего году поставки, письменно согласовывать с Теплоснабжающей организацией объемы поставок тепловой энергии (мощности) и (или) горячей воды с разбивкой по кварталам, месяцам (за исключением поставки в жилые помещения, расположенные в МКД). Если объем потребления не заявлен в указанные сроки, в следующем году действуют объемы потребления текущего года.

4.1.5. Ежемесячно не позднее последнего рабочего дня месяца представлять Теплоснабжающей организации, за подписью руководителя и заверенные печатью данные о показаниях приборов учета за расчетный период, за исключением случаев, указанных в пункте 4.1.31 настоящего договора. В качестве дополнительного способа передачи показаний приборов учета, Абонент (Потребитель) может использовать факсимильную связь, E-mail, телефон.

4.1.6. Соблюдать установленный для Абонента (Потребителя) режим теплоснабжения:

- величину утечки сетевой воды не выше установленной нормы;
- температуру сетевой воды, возвращаемой в тепловую сеть на границе раздела с теплоснабжающей организацией, не выше, чем на 5% от установленной температурным графиком (Приложение 4);
- не допускать превышения сверх установленных договором часовых нагрузок (Приложение №2).

Служба экономического обеспечения безопасности  
№ 225 от 29.08.2015 г.



4.1.7. Абонент (Потребитель) производит оплату Теплоснабжающей организации:

- за нарушение п.4.1.6 при не устранении перегрева в течение 3-х суток в соответствии с п.5.3 настоящего договора;
- за горячую воду, использованную на подготовку ТПС к отопительному сезону;
- за утечку сетевой воды из систем теплоснабжения, подтвержденную актом или приборами учета тепловой энергии Абонента (Потребителя) в размере стоимости горячей воды.

4.1.8. Оформить и предоставить Теплоснабжающей организации акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон. Реестр актов границ раздела приведен в Приложении 3. Сообщать Теплоснабжающей организации и подтверждать актом изменение границ раздела тепловых сетей

4.1.9. В соответствии с требованиями Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ обеспечить на границе раздела тепловых сетей установку приборов учета тепловой энергии и горячей воды, ввод в эксплуатацию для ведения коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя в порядке, установленном правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя.

4.1.9.1. В соответствии с действующим законодательством РФ проводить энергетическое обследование объектов «Абонента» (потребителя) не реже чем один раз в пять лет. Энергетический паспорт, составленный по результатам энергетического обследования, представлять Теплоснабжающей организации.

4.1.10. Предоставить расчет количества тепловой энергии на компенсацию потерь на участке трубопровода от границы балансовой принадлежности до узла учета (Потребителя), подтвержденный технической или проектной документацией.

4.1.11. В соответствии с действующим законодательством РФ проводить энергетическое обследование объектов Абонента (Потребителя) не реже чем один раз в пять лет. Энергетический паспорт, составленный по результатам энергетического обследования, представить Теплоснабжающей организации.

4.1.12. Эксплуатировать оборудование, контрольно-измерительные приборы, приборы учета и автоматики в соответствии с требованиями нормативно-технической документации.

4.1.13. Осуществлять подготовку ТПС к началу отопительного сезона. Готовность подтверждать оформленным паспортом готовности, выданным комиссией, созданной органами местного самоуправления, на основании акта проверки готовности, выданным Теплоснабжающей организацией. Предъявлять Поставщику-Теплоснабжающей организации узлы учета энергии на предмет допуска с составлением двустороннего акта.

4.1.14. Проводить после окончания отопительного периода промывку водой и гидравлическую опрессовку отопительной системы, трубопроводов в присутствии представителя Теплоснабжающей организации. Предъявлять акты по выполненным работам представителю Теплоснабжающей организации.

4.1.15. Выполнять за свой счет на своем оборудовании все мероприятия, связанные с наладкой системы теплоснабжения по согласованию с Теплоснабжающей организацией.

4.1.16. Осуществлять регулировку коэффициента смешения на смесительном устройстве с обязательным выравниванием температуры обратной сетевой воды согласно температурному графику (Приложение 4).

4.1.17. Совместно с представителем Теплоснабжающей организации проводить опломбирование устройств системы теплоснабжения. Обеспечивать сохранность средств защиты, установленных Теплоснабжающей организацией от несанкционированного доступа.

4.1.18. Вводить в эксплуатацию теплоснабжающую систему, далее ТПС, на каждый отопительный сезон при наличии обученного и аттестованного персонала.

4.1.19. На каждую ТПС вести паспорт установленной формы. Все проводимые мероприятия отражать в паспорте.

4.1.20. Осуществлять беспрепятственный допуск представителей Теплоснабжающей организации не чаще 1 раза в квартал к приборам учета тепловой энергии и эксплуатационной документации, с целью проверки условий их эксплуатации и сохранности, снятия контрольных показаний. Так же в любое время допускать ко всем ТПС при несоблюдении режима потребления тепловой энергии или подаче недостоверных показаний приборов учета с участием представителя Абонента (Потребителя).

4.1.21. Включать отремонтированные ТПС или их отдельные части после планового или аварийного ремонта, новые объекты только с разрешения и в присутствии представителя Теплоснабжающей организации.

4.1.22. Обеспечивать сохранность сооружений, коммуникаций и тепловых установок Теплоснабжающей организации, находящихся на территории Абонента (Потребителя).

4.1.23. В срок не менее чем за десять дней до начала работ согласовывать с Теплоснабжающей организацией отключение ТПС. Дата отключения и включения подтверждается двухсторонним актом.

4.1.24. В период прекращения и ограничения в подаче теплоэнергии, принимать меры по предотвращению вывода из строя, гибели, порчи, повреждения теплоиспользующего оборудования систем теплоснабжения, имущества, сырья, выпускаемой продукции.

4.1.25. При обнаружении утечки сетевой воды из теплосети и ТПС Абонента (Потребителя) немедленно сообщать об этом диспетчеру Теплоснабжающей организации для совместного обследования и составления акта на размер утечки.

4.1.26. Представлять Теплоснабжающей организации перечень должностных лиц, уполномоченных подписывать акты и другие документы любых форм по вопросам эксплуатации ТПС, расчетов, назначении ответственных лиц за теплоснабжение и передачу показаний приборов учета и сообщать в письменной форме в течение 10 рабочих дней о внесенных в перечень изменениях. Предоставлять образцы подписей указанных должностных лиц.

4.1.27. Производить сверку сумм задолженности за потребленную тепловую энергию (мощность) и (или) горячую воду с составлением акта сверки до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, годом.

4.1.28. В течение 5 (пяти) дней с даты получения подписать и направить в Теплоснабжающую организацию один экземпляр акта приема-передачи за потребленную тепловую энергию. В случае непредоставления документов в указанные сроки считается, что объем потребленной в отчетном периоде тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды Абонентом (Потребителем) согласован.

4.1.29. Обеспечить доступ к ТПС Абонента (Потребителя) уполномоченных представителей Теплоснабжающей организации для осуществления действий по ограничению (прекращению) режима потребления в случаях, предусмотренных пунктом 3.2.8 настоящего договора.

4.1.30. Ежемесячно самостоятельно забирать документы, выставляемые Теплоснабжающей организацией в соответствии с



пунктом 3.1.2. настоящего договора. В качестве дополнительного способа получения платежных документов Абонент (Потребитель) выбирает: факсимильной связью т. 54-12-37

Для помещений, расположенных в МКД:

4.1.31. При наличии индивидуальных приборов учета в помещениях, расположенных в МКД, снимать его показания в период с 23-го по 25-е число текущего месяца и передавать показания Теплоснабжающей организации не позднее 26-го числа текущего месяца.

4.1.32. Письменно уведомлять Теплоснабжающую организацию о переводе помещения из жилого в нежилое в течение 1 месяца со дня перевода, с предоставлением подтверждающих документов.

4.1.33. В случае возникновения законных оснований на владение жилыми и (или) нежилыми помещениями в МКД, не входящими в перечень объектов, включенных в настоящий договор Абонент (Потребитель) обязан обратиться в Теплоснабжающую организацию для включения таких объектов в данный договор, с предоставлением подтверждающих документов.

4.1.34. Обеспечивать проведение проверок используемых приборов учета в сроки, установленные технической документацией на прибор учета, предварительно информируя Теплоснабжающую организацию о планируемой дате снятия и дате установления прибора учета.

4.1.35. Информировать Теплоснабжающую организацию об изменении числа граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом жилом помещении, находящемся в МКД, не позднее 5 рабочих дней со дня произошедших изменений.

4.1.36. Не производить слив горячей воды из системы отопления без разрешения Теплоснабжающей организации.

4.1.37. Не осуществлять регулирование внутриквартирного оборудования, используемого для потребления отопления, и совершать иные действия, в результате которых в помещении в МКД будет поддерживаться температура воздуха ниже 12 град. С.

#### 4.2. Абонент (Потребитель) имеет право:

4.2.1. По согласованию с Теплоснабжающей организацией пересматривать объем принимаемой тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды, на предстоящий год/отопительный период в сроки, согласно п.4.1.4.

4.2.2. Заявлять Теплоснабжающей организации об ошибках, обнаруженных в платежном документе. Исполнение Абонентом (Потребителем) обязательств по оплате поставленной тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды обязательно после устранения Теплоснабжающей организацией ошибок и предоставления надлежаще оформленных платежных документов. В случае неполучения информации от Потребителя об обнаруженных ошибках в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента выставления ему расчетного документа, расчетный документ считается принятым и подлежащим оплате в установленный срок.

4.2.3. Обращаться к Теплоснабжающей организации для сверки сумм задолженности за потребленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель и (или) горячую воду с составлением акта.

4.2.4. Выбирать, изменять по письменному заявлению за 30 дней до начала срока действия расчетного периода дополнительный способ получения платежных документов, передачи показаний приборов учета тепловой энергии.

### 5. УЧЕТ И ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЪЕМОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ И (ИЛИ) ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ

5.1. Учет потребленной тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды ведется по показаниям установленных приборов учета при условии принятия их в качестве расчетных Теплоснабжающей организацией. Сведения о приборах учета и месте их установки приведены в Приложении 5.

5.2. *Определение объема тепловой энергии на нужды отопления и вентиляции.*

5.2.1 Количество тепловой энергии, потребленной Абонентом (Потребителем) рассчитывается исходя из объема тепловой энергии:

- зафиксированного приборами учета в штатном режиме работы;
- израсходованного за время нештатных ситуаций;
- израсходованного на компенсацию потерь тепловой энергии с учетом утечки теплоносителя на участке трубопровода от границы раздела до узла учета;
- израсходованного на подпитку системы отопления (при независимой схеме подключения ТПС Абонента (Потребителя));
- израсходованного с утечкой теплоносителя в ТПС Абонента (Потребителя).

При установке приборов учета (узла учета) до границы балансовой принадлежности объем компенсации потерь тепловой энергии берется со знаком «-», если после границы балансовой принадлежности, то со знаком «+».

Объем тепловой энергии на участке сети от границы раздела до узла учета принимается согласно Приложению 1

5.2.2. Количество тепловой энергии, израсходованной за период действия нештатных ситуаций, определяется исходя из среднесуточного количества тепловой энергии, определенной по приборам учета за время штатной работы в отчетный период, и времени действия нештатных ситуаций. При суммарном времени действия нештатных ситуаций более 15 дней за отчетный период, количество потребленной тепловой энергии определяется расчетным путем в соответствии с пунктами 5.2.3, 5.2.5 настоящего договора.

5.2.3. При неисправности приборов учета, в том числе истечении срока поверки средств измерений, входящих в состав узла учета, нарушение установленных пломб, работы в нештатных ситуациях, вывод из работы для ремонта и поверки на срок от 16 до 30 суток расчет объема тепловой энергии производится исходя из среднесуточного количества тепловой энергии, определенного по приборам учета за время штатной работы в отчетный период, приведенного к фактической температуре наружного воздуха.

5.2.4. При нарушении сроков предоставления показаний приборов в качестве среднесуточного показателя принимается количество тепловой энергии, определенное по приборам учета за предыдущий расчетный период, приведенное к фактической температуре наружного воздуха.

В случае если предыдущий расчетный период приходится на другой отопительный период или данные за предыдущий период отсутствуют, количество тепловой энергии определяется исходя из значения тепловой нагрузки, указанной в договоре.

5.2.5. При отсутствии в точках учета расчетных приборов учета или не работы их более 30 суток расчетного периода, определение фактического объема тепловой энергии, расходуемой на отопление и вентиляцию осуществляется расчетным путем исходя из



значения тепловой нагрузки, указанной в договоре и температуры наружного воздуха за весь расчетный период, с учетом объема тепловой энергии, израсходованной на компенсацию потерь тепловой энергии на участке трубопровода от границы раздела балансовой принадлежности.

### **5.3. Определение объема горячей воды**

5.3.1. При наличии отдельного учета, объем горячей воды при временной неисправности приборов учета (до 30 дней) рассчитывается по фактическому расходу, определенному по приборам учета за предыдущий период.

5.3.2. В случае нерабочего состояния приборов учета более 30 дней, объем горячего водоснабжения принимается равным договорному объему, указанному в Приложении № 1.

5.3.3. Объем тепловой энергии на нужды горячего водоснабжения определяется исходя из установленной величины расхода тепловой энергии на нагрев 1 м<sup>3</sup> воды.

5.4. Количество тепловой энергии, теплоносителя, потерянных с утечкой теплоносителя, определяется расчетным путем в следующих случаях:

- утечка теплоносителя (включая утечку теплоносителя в сетях Абонента (Потребителя) до узла учета) выявлена и оформлена совместными актами;

- величина утечки теплоносителя, зафиксированная водосчетчиком при подпитке независимых систем, превышает нормативную.

В остальных случаях учитывается величина утечки теплоносителя, определенная настоящим договором (Приложение 1).

### **5.5. Порядок определения объемов тепловой энергии и (или) горячей воды в помещениях, расположенных в МКД**

5.5.1. *Определение объема потребления тепловой энергии на нужды отопления и (или) вентиляции* производится по показаниям установленных индивидуальных (при условии оборудования всех помещений дома индивидуальными приборами учета тепловой энергии) и общедомового (коллективного) приборов учета тепловой энергии. При отсутствии в МКД общедомового (коллективного) прибора учета тепловой энергии и отсутствии у Абонента (Потребителя) индивидуальных приборов учета определение фактического отпуска тепловой энергии на отопление и (или) вентиляцию производится по нормативам, установленным уполномоченным государственным органом. Перечень приборов учета и место их установки приведен в Приложении 5.

#### **5.5.2. Определение объема потребления горячей воды на нужды горячего водоснабжения:**

5.5.2.1. Абонент (Потребитель) вне зависимости от выбранного способа управления МКД вносит плату за горячую воду, потребленную непосредственно в жилом/нежилом помещении, и плату за горячую воду, потребленную в процессе использования общего имущества МКД (далее - общедомовые нужды), но не более объема, рассчитанного исходя из установленного норматива потребления горячей воды, предоставленной на общедомовые нужды (при условии, что собственниками не принято решение о распределении сверхнормативного объема горячей воды на общедомовые нужды между всеми собственниками).

5.5.2.2. Объем горячей воды на индивидуальное потребление определяется на основании показаний индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета горячей воды. В случае их отсутствия: для жилых помещений - исходя из установленных уполномоченными органами нормативов потребления; для нежилых помещений - расчетным путем в соответствии с требованиями законодательства РФ.

5.5.2.3. Объем горячей воды, поставляемого на общедомовые нужды, определяется на основании показаний коллективного (общедомового) прибора учета (далее ОДПУ), при отсутствии ОДПУ - по нормативам расхода горячей воды на общедомовые нужды, установленные решением уполномоченного органа. Порядок определения объемов приведен в Приложении 6.

5.5.2.4. В случаях выхода из строя или утраты прибора учета, истечения срока его эксплуатации, непредставлении Абонентом (Потребителем) сведений о показаниях приборов учета в указанные в пункте 4.1.30 сроки, недопуске к прибору учета для проверки состояния прибора учета и достоверности, представленных Абонентом (Потребителем) сведений о его показаниях, при обнаружении факта несанкционированного вмешательства в работу индивидуального прибора учета, а так же при обнаружении несанкционированного подключения дополнительного оборудования Абонента (Потребителя) к внутридомовым инженерным системам, объем горячей воды определяется в порядке, изложенном в п.п. 59, 60, 62 «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354. (далее Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354)

5.5.2.5. В случае выхода из строя или утраты ранее введенного в эксплуатацию общедомового прибора учета либо истечения срока его эксплуатации объем горячей воды на общедомовые нужды определяется в порядке, изложенном в пунктах 59(а), 60 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

5.5.2.6. При отсутствии общедомового (коллективного) прибора учета и наличии технической возможности его установки, объем тепловой энергии в жилых и нежилых помещениях определяется с учетом повышающих коэффициентов к нормативам потребления в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

5.5.2.7. При отсутствии индивидуальных приборов учета и наличии технической возможности их установки, объем горячей воды в жилых помещениях определяется с учетом повышающих коэффициентов к нормативам потребления в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

5.5.2.8. При отсутствии общедомового (коллективного) прибора учета и наличии технической возможности его установки, объем горячей воды на общедомовые нужды в жилых и нежилых помещениях определяется с учетом повышающих коэффициентов к нормативам потребления в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

## **6. ТАРИФЫ**

6.1 Расчет за полученную тепловую энергию (мощность) и (или) горячую воду производится по тарифам, установленным в соответствии с постановлением уполномоченного государственного органа по регулированию тарифов. Изменение тарифов в период действия настоящего договора не требует переоформления договора или внесения в него изменений. Величины тарифов доводятся до Абонента (Потребителя) специальным сообщением в средствах массовой информации и подлежат применению с даты, установленной уполномоченным государственным органом.

6.2. На момент заключения договора тариф на тепловую энергию составляет



1. Промышленные и приравненные (г.Комсомольск-на-Амуре) - 1 189,56 руб. за 1 Гкал (без НДС)
2. Промышленные и приравненные (г.Амурск) - 1 189,56 руб. за 1 Гкал (без НДС);

тариф на горячую воду составляет:

- компонент на тепловую энергию

1. Промышленные и приравненные (г.Комсомольск-на-Амуре) - 1 189,56 руб. за 1 Гкал (без НДС)
2. Промышленные и приравненные (г.Амурск) - 1 189,56 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- компонент на теплоноситель

1. Промышленные и приравненные (г.Комсомольск-на-Амуре) - 12,76 руб. за 1 м<sup>3</sup> (без НДС)
2. Промышленные и приравненные (г.Амурск) - 38,67 руб. за 1 м<sup>3</sup> (без НДС)

стоимость теплоносителя (воды) для подпитки тепловой сети составляет

1. Промышленные и приравненные (г.Комсомольск-на-Амуре) - 12,76 руб. за 1 тн(м<sup>3</sup>) (без НДС)
2. Промышленные и приравненные (г.Амурск) - 38,67 руб. за 1 тн(м<sup>3</sup>) (без НДС).

6.3. При нарушении режима потребления тепловой энергии, в том числе превышении фактического объема потребления тепловой энергии и (или) горячей воды над договорным объемом потребления исходя из договорных величин, или отсутствии коммерческого учета тепловой энергии и (или) горячей воды в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации расчет за объем сверхдоговорного, безучетного потребления или потребления с нарушением режима потребления ведется с применением к тарифам в сфере теплоснабжения повышающих коэффициентов, установленных уполномоченным государственным органом по регулированию тарифов.

## 7. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ЗА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ И (ИЛИ) ГОРЯЧУЮ ВОДУ

7.1. Теплоснабжающая организация до 1 числа расчетного месяца выставляет Абоненту (Потребителю) счет на сумму плановой общей стоимости поставки тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды в предстоящем периоде и направляет Абоненту (Потребителю) способом, указанным в п. 3.1.2.

Плановая общая стоимость потребляемой тепловой энергии (мощности) теплоносителя и (или) горячей воды – произведение планового объема потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды в расчетном месяце, указанного в Приложении 1 к настоящему договору на тариф, установленный в соответствии с постановлением уполномоченного государственного органа по регулированию тарифов.

7.2. Абонент (Потребитель) самостоятельно платежным поручением оплачивает предъявленный Теплоснабжающей организацией счет в следующих объемах и сроки:

- 35% плановой общей стоимости тепловой энергии и (или) горячей воды – в срок до 18 числа расчетного месяца;
- 50% плановой общей стоимости тепловой энергии и (или) горячей воды - в срок до последнего числа расчетного месяца.

7.3. Не позднее 05 числа месяца, следующего за расчетным, Теплоснабжающая организация выставляет Абоненту (Потребителю) счет-фактуру за весь расчетный период (с 1-го по последнее число) за потребленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель и (или) горячую воду, в соответствии с разделом 5 настоящего договора.

7.4. Выписанные платежные документы Абонент (Потребитель) забирает самостоятельно. В качестве дополнительного способа получения платежных документов Абонент (Потребитель) выбирает: электронной связью ф. 54-12-37

(почта, факсимильная связь, E-mail)

7.5. Абонент (Потребитель) производит оплату выписанной Теплоснабжающей организацией счет-фактуры за фактически потребленную тепловую энергию с учетом ранее внесенных средств в срок до 10 числа месяца, следующего за расчетным.

7.6. При оплате Абонентом (Потребителем) потребленной тепловой энергии (мощности) и (или) горячей воды собственными платежными поручениями без указания № оплачиваемого платежного документа, периода, за который производится платеж Теплоснабжающая организация вправе самостоятельно определить периоды и разделить оплату по видам продукции.

7.7. Обязательство по оплате тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды считается исполненным в день поступления денежных средств на расчетный счет Теплоснабжающей организации.

## 8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. На включение ТПС в эксплуатацию выдается: акт допуска в эксплуатацию - органом Ростехнадзора отдельно на каждую ТПС (элеваторный узел), наряд-допуск - в сетевом районе Теплоснабжающей организации, акт готовности Абонента (Потребителя) к пользованию тепловой энергией - Теплоснабжающей организацией. Акты являются документами, дающими право Абоненту (Потребителю) на включение, а Теплоснабжающей организации на предъявление счета на оплату тепловой энергии и горячей воды со дня выдачи нарядов. При включении ТПС в эксплуатацию без наряда-допуска пользование тепловой энергией и горячей водой признается самовольным, оплата производится с начала отопительного сезона, если документально не зарегистрирована или доказана иная дата включения, по тарифу, действующему в момент обнаружения самовольного подключения.

8.2. Работы по обслуживанию узла учета, связанные с демонтажем, проверкой, монтажом и ремонтом оборудования, должны выполняться персоналом специализированных организаций, имеющих лицензию на право выполнения таких работ в соответствии с действующим законодательством.

8.3. Коммуникации и элементы ТПС подвальных и других специальных помещений, предназначенных для хранения товарно-материальных ценностей, должны быть:

- испытаны по требованиям, предъявленным к трубопроводам теплосети,
- иметь дренажные выпуски,
- иметь конструкцию вводов теплосети, предотвращающих попадание сетевой воды в подвал при повреждении на теплосети.

8.4. На период проведения ремонтных работ Теплоснабжающая организация вправе прекращать подачу тепловой энергии и (или) горячей воды без согласования, предварительно уведомив Абонента (Потребителя) о сроках отключения.

№ 228 от 21 02 20 г.т.



- 8.5. При отклонении от гарантированных параметров теплоносителя вследствие сбросов и утечек сетевой воды из систем теплоснабжения Абонента (Потребителя), превышения им без разрешения Теплоснабжающей организации объемов и несоблюдения режимов теплоснабжения, Теплоснабжающая организация ответственности за режим не несет и штрафы не оплачивает.
- 8.6. В случае, если ТПС Абонента (Потребителя) подключены через бесхозяйную тепловую сеть, Теплоснабжающая организация ответственности за несоблюдение требований к параметрам качества теплоснабжения, нарушение режима теплоснабжения не несет и претензии Абонента (Потребителя) не принимает.
- 8.7. В случае нарушения Абонентом (Потребителем) пункта 4.1.6 составляется двухсторонний акт. При отказе представителя Абонента (Потребителя) подписать указанный акт, а равно при нарушении пункта 4.1.20 договора, акт, подписанный представителем Теплоснабжающей организации, признается действительным.
- 8.8. В случае неоплаты за потребленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель и (или) горячую воду, в установленные пунктами 7.2 и 7.5 сроки, Абонент (Потребитель) предупреждается настоящим договором, что в случае неоплаты задолженности до истечения второго периода платежа, будет произведено ограничение подачи тепловой энергии (мощности) и (или) горячей воды, в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством.
- 8.9. Ограничение подачи тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды производится в соответствии с действующим законодательством, в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ: для жилого помещения в соответствии с порядком, изложенным в гл. XI «Правил...», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354; для нежилого помещения в соответствии с порядком, изложенным в гл. VI «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808.
- 8.10. Подача тепловой энергии и горячей воды после прекращения или ограничения возобновляется в договорном объеме после оплаты задолженности перед Теплоснабжающей организацией с учетом затрат, компенсирующих расходы на восстановление подачи тепловой энергии.
- 8.11. При наличии субабонентов (арендаторов встроенных помещений), имеющих договор теплоснабжения с Теплоснабжающей организацией, Абонент (Потребитель) обязан обеспечить ограничение тепловой энергии и (или) горячей воды данному субабоненту (арендатору) за задолженность силами Абонента (Потребителя) по заявке Теплоснабжающей организации в установленный срок.
- 8.12. При отказе от тепловой нагрузки Абонент (Потребитель) отключает свои сети и ТПС от внешней сети на границе раздела балансовой принадлежности. Абонент (Потребитель) производит отключение с видимым разрывом на прямом и обратном трубопроводе и составляет с представителем Теплоснабжающей организации двухсторонний акт об отключении. В дальнейшем при необходимости подключения данной нагрузки производится допуск в эксплуатацию как для вновь вводимого или реконструируемого объекта.
- 8.13. Стороны обязуются в 10-ти дневный срок письменно извещать с предоставлением подтверждающих документов об изменении наименования сторон, всех реквизитов, организационно-правовой формы, ведомственной принадлежности, местонахождения организации, ликвидации предприятия и т.п.
- В случае ликвидации или реорганизации, Абонент (Потребитель) и ликвидационная комиссия либо орган, принявший решение о ликвидации, обязан известить Теплоснабжающую организацию об этом не позднее, чем за месяц до ликвидации, принять меры по погашению задолженности, пени и штрафов Абонента (Потребителя).
- 8.14. Начало и конец отопительного сезона определяются решением администрации муниципального образования.
- 8.15. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора, как-то: стихийные явления, забастовка, акты государственных органов власти, препятствующие выполнению условий настоящего договора. Сторона обязана незамедлительно информировать другую сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме. По требованию одной из сторон в этом случае может быть создана комиссия, определяющая возможность дальнейшего исполнения взаимных обязательств, в случаях, установленных законодательством.
- 8.16. Лица, ответственные за выполнение условий договора, приведены в Приложении №7.

## 9. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

- 9.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных договором, согласно действующему законодательству.
- 9.2. В случае нарушения сроков оплаты, установленных настоящим договором, Потребитель оплачивает Теплоснабжающей организацией пеню за каждый день просрочки в размере 1/300 ставки рефинансирования, установленной ЦБ РФ, на день расчета неустойки.
- В случае просрочки оплаты потребленной Абонентом (Потребителем) тепловой энергии и (или) горячей воды, размер неоплаченных начислений индексируется. Размер индексации определяется исходя из индекса потребительских цен на товары и услуги на день оплаты в соответствии с Постановлением Госкомстата РФ от 25.03.02г. №23 «Об утверждении «Основных положений о порядке наблюдения за потребительскими ценами и тарифами на товары и платные услуги, оказанные населению, и определения индекса потребительских цен».
- 9.3. До предоставления Абонентом (Потребителем) документов об утрате прав на теплоснабжаемый объект, об отчуждении объекта (продажа, передача и т.п.), актов приема-передачи тепловых сетей, а так же иных документов, являющихся основанием для изменения или расторжения договора, начисления за теплоснабжение ведутся по условиям договора, действующим до изменения или расторжения договора.
- 9.4. Факты нарушений договора, за исключением нарушений сроков и порядка расчетов, фиксируются двухсторонними актами. Отказ Абонента (Потребителя) от подписания акта не освобождает его от оплаты за потребленную тепловую энергию и (или) горячую воду в установленном порядке.

## 10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ



10.1. Срок действия договора устанавливается с 1 января 2015 г по 31 декабря 2015 г. Договор считается продленным ежегодно на тех же условиях, если до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении, либо о заключении нового договора.

10.2. Все споры и разногласия по настоящему договору разрешаются сторонами посредством переговоров. В случае не достижения соглашения по урегулированию спорных вопросов, споры и разногласия разрешаются сторонами в установленном законом порядке в арбитражном суде Хабаровского края.

## 11. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

Приложение 1 – Договорной объем потребления тепловой энергии и (или) горячей воды Абонента (Потребителя).

Приложение 2 – Перечень объектов Абонента (Потребителя).

Приложение 3 - Перечень актов разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей или эксплуатационной ответственности сторон.

Приложение 4 – Температурный график.

Приложение 5 – Сведения о приборах учета и месте их установки.

Приложение 6 – Порядок расчета размера платы за тепловую энергию и горячую воду для помещений расположенных в МКД

Приложение 7 – Перечень лиц, ответственных за выполнение условий договора

## 12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### Поставщик - Теплоснабжающая организация

Продавец (получатель): Открытое акционерное общество  
"Дальневосточная генерирующая компания"

ИНН/КПП 1434031363/270332001

Юридический адрес: 680000 г.Хабаровск, ул.Фрунзе,49

Почтовый адрес: 680000 г.Хабаровск, ул.Фрунзе,49,  
т.31-92-38, факс 30-44-34

Грузоотправитель: ОАО "ДГК" филиал ХТСК СП КТС

ИНН/КПП 1434031363/270332001

Почтовый адрес: 681013 РОССИЯ Хабаровский край,  
г.Комсомольск-на-Амуре, ул.Пендрис,6, т.20-01-27,  
факс 20-01-28

ОКПО 98099556

Р/счет 40702810470050101785 Дальневосточный банк

ОАО "Сбербанк России" г.Хабаровск

БИК: 040813608 ИНН: 7707083893 КПП: 270302001

ОГРН: 1027700132195

К/счет 30101810600000000608 в ГРКЦ Банка России по  
Хабаровскому краю г.Хабаровск

E-mail для направления показаний приборов учета:

secretar-cts2@dvvgk.rao-esv.ru

E-mail для направления корреспонденции: priemnaya-  
cts@dvvgk.rao-esv.ru

### Абонент (Потребитель)

Открытое акционерное общество "Дальневосточная  
распределительная сетевая компания"

675000 Российская Федерация; Амурская область,

г.Благовещенск, ул. Шевченко, 28

Р/счет 40702810300010000849 в Амурский филиал ОАО

"ГЭМБР-Банк" г.Благовещенск

БИК 041012733

ИНН 2801108200 КПП 272402001

ОКПО 106431 ОКОГУ 13171 ОКВЭД 40.10.2

E-mail: buhrpp2@khab.drsk.ru

Начальник КО теплосбыта СП КТС филиала ХТСК ОАО  
"ДГК"

Директор филиала ОАО "ДРСК" "Хабаровские  
электрические сети"

СОГЛАСОВАНО

Юрисконсульт КС ОВДЗ

В.Е. Иванов

А.Е. Кузнецов

«05» 01 2015.



с протоколом разногласий

Договор подготовлен

Зигун

«05» 07. 2015.

Служба экономической безопасности  
филиала ХЭС  
СОГЛАСОВАНО  
№ 2015-029 от 02.08.15



Лист согласования к договору  
№ 3/4/02210/00054-49/от 01.01.2015  
на отпук тепловой энергии и  
горячей воды

Наименование	Дата	Подпись	ФИО
Куратор (Директор СП «СЭС»)	19.02.2015		Н.В.Булах
Исполнитель (АХО СП «СЭС»)	18.02.2015		М.Б.Урютов
Ответственный исполнитель	18.02.2015		Л.В.Шоев
Бухгалтерия	18.02.2015		Л.А.Виткина
Экономист	17.02.2015		Н.А.Туманова
Юрисконсульт СП «СЭС» (согласование)	18.02.2015		З.В.Кулавская

Наименование	Доходная статья	Расходная статья	Ф. И. О. подпись
Статья доходов/расходов для целей управленческого учета		С30001001 С30000004 С30000118 С30002184 Услуги	Н.А.Туманова 
Статья ДДС		поставщик тепловой энергии 20102 Эксплуатация покупки тепловую энергию	Н.А.Туманова 

Наименование	Дата	Подпись	ФИО
Куратор	—	—	—
Заместитель директора по экономике и финансам <i>протокол</i>	05.03.15		О.В.Пода
Служба ЭБиР	24.02.2015		В.В.Герасимов
Бухгалтерия	24.02.2015		Т.В.Яковлева
Финансовый отдел <i>с протоколом разрешения</i>	03.02.15		М.П.Башлак
Планово-экономический отдел	03.03.2015		Е.Н.Кравченко
Отдел цен и тарифов	24.02.2015		Е.Е.Кириленко
Отдел МТО			
Юридический отдел (визирование)	06.03.2015		Н.В.Самойлов
Председатель закупочной комиссии первого уровня			
Конкурсная документация			

Служба экономической безопасности  
филиала ХЭС  
ОГЛАВЛЕНИЕ  
№ 225 от 27.02.15 г.



494/200

Договорной объем потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды Абонента (Потребителя) :  
 Филиал ОАО "ДРСК" "Хабаровские электрические сети"

01.01.2015

Период	Суммарный годовой объем потребления						Нежилое помещение (по нагрузке)						Жилое помещение						Объем потребления на общедомовые нужды		
	Тепловая энергия всего, Гкал				Хим. очищенная вода (теплоноситель)	Горячая вода (теплоноситель) всего	Отопление		Вентиляция		Горячая вода		Отопление		Горячая вода		Вентиляция		Отопление	Горячая вода	
	Тепловая энергия асего	в т.ч тепловая энергия на участке сети	Тепловая энергия на отопление	Тепловая энергия на нужды ГВС, (подогрев)*			тепловая энергия	хим. очищенная вода (теплоноситель)	тепловая энергия	хим. очищенная вода (теплоноситель)											
Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	тн/куб.м	куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	Гкал	куб.м	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
январь	2 007,351	2,091	1 885,912	119,348		2 291,278	1 656,456		229,456		119,348	2 291,278									
февраль	1 606,228	2,091	1 496,339	107,798		2 069,542	1 314,282		182,057		107,798	2 069,542									
март	1 336,900	2,091	1 215,461	119,348		2 291,278	1 067,578		147,883		119,348	2 291,278									
1 квартал	4 950,479	6,273	4 597,712	346,494		6 652,098	4 038,316		559,396		346,494	6 652,098									
апрель	816,643	2,091	699,054	115,498		2 217,366	614,001		85,053		115,498	2 217,366									
май	233,509	0,185	113,976	119,348		2 291,278	113,976				119,348	2 291,278									
июнь	115,678	0,185		115,493		2 217,275					115,493	2 217,275									
2 квартал	1 165,830	2,461	813,030	350,339		6 725,919	727,977		85,053		350,339	6 725,919									
1 полугодие	6 116,309	8,734	5 410,742	696,833		13 378,017	4 766,293		644,449		696,833	13 378,017									
июль	119,528	0,185		119,343		2 291,187					119,343	2 291,187									
август	119,528	0,185		119,343		2 291,187					119,343	2 291,187									
сентябрь	115,678	0,185		115,493		2 217,275					115,493	2 217,275									
3 квартал	354,734	0,555		354,179		6 799,649					354,179	6 799,649									
октябрь	770,262	2,091	648,823	119,348		2 291,278	569,882		78,941		119,348	2 291,278									
ноябрь	1 318,958	2,091	1 201,369	115,498		2 217,366	1 055,200		146,169		115,498	2 217,366									
декабрь	1 851,633	2,091	1 730,194	119,348		2 291,278	1 519,684		210,510		119,348	2 291,278									
4 квартал	3 940,853	6,273	3 580,386	354,194		6 799,922	3 144,766		435,620		354,194	6 799,922									
2 полугодие	4 295,587	6,828	3 580,386	708,373		13 599,571	3 144,766		435,620		708,373	13 599,571									
Год	10 411,896	15,562	8 991,128	1 405,206		26 977,588	7 911,059		1 080,069		1 405,206	26 977,588									

СОГЛАСОВАНО :

Теплоснабжающая организация  
 ОАО "ДГК"

В.Е. Иванов

м.п.

Исп. 01/15



Абонент  
 Филиал ОАО "ДРСК" "Хабаровские электрические сети"

А.Е. Кузнецов





Перечень объектов Абонента (Потребителя)

Филиал ОАО "ДРСК" "Хабаровские электрические сети"

01.01.2015

Наименование ТУ	Характер использования теплоносителя	Проектная нагрузка		Максимальное годовое количество часов использования тепловой нагрузки*	Заявленное годовое количество часов использования тепловой нагрузки	Заявленный объем потребления		Тепловая энергия на участке сети, гкал/год	Данные для расчета по нормативам			
		Тепловая энергия, Гкал/час	Горячая вода/Хим. очищенная вода, тн(куб.м)/час			Тепловая энергия, Гкал/год	Горячая вода / Хим. очищенная вода (теплоноситель), тн(куб.м)/год		Общая площадь помещений согласно паспорту объекта, кв.м	Общая площадь помещений дома, входящих в состав общего имущества (общедомовые нужды), кв.м	Общая площадь дома согласно паспорту объекта, кв.м	Количество проживающих, чел
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
управление ул.Аллея Труда 16/2	отопление	0,080500		5328	5328	235,306663		0,145227				
	ГВС	0,017600	0,293	4380	4380	66,654595	1 284,784					
АБК пр.Мира 34/2	отопление	0,051195		5328	5328	149,646268		2,662667				
	ГВС	0,014707	0,245	4380	4380	58,832949	1 073,594					
механические мастерские ул.Аллея Труда 16/2	отопление	0,197300		5328	5328	576,720556		0,344362				
	ГВС	0,040000	0,667	4380	4380	151,487524	2 919,960					
пристройка к мехмастерским ул.Аллея Труда 16/2	отопление	0,085300		5328	5328	249,337373		0,085036				
стояночный бокс ул.Аллея Труда 16/2	отопление	0,136500		5328	5328	398,998257		0,302208				
	ГВС	0,045000	0,750	4380	4380	170,423516	3 284,956					
ТМХ ул.Аллея Труда 16/2	отопление	0,139800		5328	5328	408,644369		0,139370				
материальный склад ул.Аллея Труда 16/2	отопление	0,039700		5328	5328	116,045648		0,039578				
гараж ул.Аллея Труда 16/2	отопление	0,537100		5328	5328	1 569,977756		0,849246				
	ГВС	0,085000	1,417	4380	4380	321,911146	6 204,918					
гараж(пристройка Б1) ул.Аллея Труда 16/2	отопление	0,153100		5328	5328	447,521121		0,355788				
	вентиляция	0,174900		5328	5328	503,878320						
	ГВС	0,007800	0,130	4380	4380	29,540057	569,392					
гараж(пристройка Б) ул.Аллея Труда 16/2	отопление	0,428200		5328	5328	1 251,656069		0,655059				
	вентиляция	0,200000		5328	5328	576,190189						
	ГВС	0,007800	0,130	4380	4380	29,540057	569,392					
АБК и блок Б ул.Аллея Труда 16/2	отопление	0,381000		5328	5328	1 113,687441		0,603542				
	ГВС	0,060600	1,010	4380	4380	229,503633	4 423,740					
АБК блок В ул.Аллея Труда 16/2	отопление	0,112300		5328	5328	328,260103		0,335673				
	ГВС	0,060600	1,010	4380	4380	229,503633	4 423,740					
АБК с гаражом и стол.мастерск. ул.Аллея Труда 16/2	отопление	0,081100		5328	5328	237,060503		0,109576				
	ГВС	0,007781	0,130	4380	4380	29,468048	568,004					
АБК(пристройка к блоку Б) ул.Аллея Труда 16/2	отопление	0,076700		5328	5328	224,199021		0,117340				
	ГВС	0,011073	0,185	4380	4380	41,935643	808,320					
гараж на 10 а/м с рем.боксом пр.Мира 34/2	отопление	0,152000		5328	5328	444,305751		6,610009				
	ГВС	0,011600	0,193	4380	4380	46,403984	846,788					
база "Горсвет", 1оч. пр.Мира 34/2	отопление	0,032009		5328	5328	93,564359		1,293278				
база "Горсвет", 2оч. пр.Мира 34/2	отопление	0,022623		5328	5328	66,128479		0,914046				
ИТОГО по договору		3,450888	6,160			10 396,333031	26 977,588					
	отопление	2,706427		5328		7 911,059737						
	вентиляция	0,374900		5328		1 080,085509						
	ГВС	0,369561	6,160	4380		1 405,204785	26 977,588					
	потери							15,562005				
	ОДН											

Теплоснабжающая организация  
ОАО "ДГК"

В. Е. Иванова

Абонент  
Филиал ОАО "ДРСК" "Хабаровские электрические сети"

А.Е.Кузнецов





498/200

Перечень Актов границ раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон

№ п/п	Наименование объекта	Реквизиты Акта		Стороны, подписавшие Акт		
		Дата	Номер	PCO	Теплосетевая организация	Исполнитель услуг
1	АБК, пр.Мира 34/2	10.01.2010		СП "КТС"		
2	база "Горсвет", 1оч., пр.Мира 34/2	10.01.2010		СП "КТС"		
3	база "Горсвет", 2оч., пр.Мира 34/2	10.01.2010		СП "КТС"		
4	гараж на 10 а/м с рем.боксом, пр.Мира 34/2	10.01.2010		СП "КТС"		
5	АБК блок В, ул.Аллея Труда 16/2	10.01.2008		СП "КТС"		
6	АБК и блок Б, ул.Аллея Труда 16/2	10.01.2008		СП "КТС"		
7	АБК с гаражом и стол.мастерск., ул.Аллея Труда 16/2	10.01.2008		СП "КТС"		
8	АБК(пристройка к блоку Б), ул.Аллея Труда 16/2	10.01.2008		СП "КТС"		
9	гараж, ул.Аллея Труда 16/2	10.01.2008		СП "КТС"		
10	гараж(пристройка Б), ул.Аллея Труда 16/2	10.01.2008		СП "КТС"		
11	гараж(пристройка Б1), ул.Аллея Труда 16/2	10.01.2008		СП "КТС"		
12	материальный склад, ул.Аллея Труда 16/2	10.01.2008		СП "КТС"		
13	механические мастерские, ул.Аллея Труда 16/2	10.01.2008		СП "КТС"		
14	пристройка к мехмастерским, ул.Аллея Труда 16/2	10.01.2008		СП "КТС"		
15	стояночный бокс, ул.Аллея Труда 16/2	10.01.2008		СП "КТС"		
16	ТМХ, ул.Аллея Труда 16/2	10.01.2008		СП "КТС"		
17	управление(старое), ул.Аллея Труда 16/2	10.01.2008		СП "КТС"		

Теплоснабжающая организация  
ОАО "ДГК"

 В.Е. Иванов



Абонент  
Филиал ОАО "ДРСК" "Хабаровские электрические сети"



 А.Е. Кузнецов



494/20

"Согласовано"

Зам. главы администрации  
г. Комсомольска - на - Амуре  
И.М. Куликов  
"08" / "09" 2014г.

"Утверждаю"

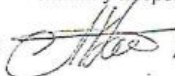

Главный инженер  
СП "Комсомольские тепловые сети"  
О.В. Солнцев  
"3" / "09" 2014г.

**ТЕМПЕРАТУРНЫЙ ГРАФИК**  
работы теплоисточников г. Комсомольска - на - Амуре

Температура наружного воздуха, °C	ТЭЦ-1, ТЭЦ-2	
	T <sub>1</sub> , °C (подающая)	T <sub>2</sub> , °C (обратная)
8	65	47
7	65	47
6	65	46
5	65	46
4	65	46
3	65	45
2	65	45
1	65	44
0	65	44
-1	65	44
-2	66	46
-3	68	47
-4	70	48
-5	72	50
-6	75	51
-7	77	53
-8	79	54
-9	81	55
-10	83	56
-11	85	57
-12	87	58
-13	89	59
-14	91	60
-15	93	60
-16	94	61
-17	97	62
-18	98	63
-19	100	64
-20	102	64
-21	104	65
-22	106	66
-23	108	67
-24	110	68
-25	112	69
-26	113	69
-27	115	70
-28	117	70
-29	119	70
-30	120	70
-31	120	70
-32	120	70
-33	120	70
-34	120	70
-35	120	70

ТЭЦ-3, ВК "Дземги"	
T <sub>1</sub> , °C (подающая)	T <sub>2</sub> , °C (обратная)
65	46
65	46
65	45
65	45
65	45
65	44
65	43
66	42
68	44
70	44
74	46
75	47
77	48
80	50
82	51
86	53
88	54
90	55
92	56
94	57
96	58
98	59
102	60
104	60
105	61
108	62
110	63
112	64
114	64
116	65
118	66
121	67
125	68
125	69
125	69
125	70
125	70
125	70
125	70
125	70
125	70
125	70

Примечание: температура обратной сетевой воды должна соответствовать фактической температуре в подающей линии у потребителей.

Начальник ПТО  Е.С. Недилья  
Инженер ДС  М.Ю. Антонова



"25" 09 2014г.

работы теплоисточника г. Амурска

[illegible]

М.Ю. Антонова



498/1020

Сведения о приборах учета и месте их установки  
Филиал ОАО "ДРСК" "Хабаровские электрические сети"

№ п/п	Наименование прибора, тип	Заводской №	На каком трубопроводе установлен	Пределы измерения / цена деления шкалы	Дата госповерки	Дата очередной госповерки
1	Филиал ОАО "ДРСК" "Хаб. электр. сети", ул. Аллея Труда 16/2, ВКТ 7	21828	-	0,001 Гкал/Ч	12.01.2012	12.01.2016
2	Филиал ОАО "ДРСК" "Хаб.электр. сети" пр.Мира 34/2,(г.Амурск), Взлет-ТСР	1002621	-	0,001 Гкал/Ч	21.07.2014	21.07.2018

Теплоснабжающая организация  
ОАО "ДГК"



В.Е. Иванов



Абонент  
Филиал ОАО "ДРСК" "Хабаровские электрические сети"

А.Е. Кузнецов



Приложение № 1 к постановлению  
 № 3/4/02210/00054 -  
 498/1020 от 01.01.2015

# Приложение №6

Порядок расчета размера платы за тепловую энергию и (или) горячую воду для помещений расположенных (встроенных) в МКД

1. Расчет начислений за услуги отопления производится согласно приложению №1 (или по прибору учета)
2. Расчет начислений за услуги ГВС на индивидуальное потребление производится согласно приложению №1 (или по прибору учета)
3. Расчет начислений на общедомовые нужды (ОДН) производится согласно Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. №354, в зависимости от площади, занимаемого помещения и степени благоустройства многоквартирного дома (МКД), в котором оно находится. Для МКД не оборудованных общедомовыми приборами учета Формула расчета: приведена ниже:

$$V_{i, \text{одн}} = N_{\text{одн}} \times S_{\text{он}} \times \frac{Si}{S_{\text{об}}} \quad \text{где:}$$

- $V_{i, \text{одн}}$  Объем (количество) горячей воды, приходящийся на i-е жилое помещение (квартиру) или нежилое помещение, предоставленный за расчетный период на общедомовые нужды в многоквартирном доме
- $N_{\text{одн}}$  норматив потребления соответствующего вида коммунальной услуги, предоставленной за расчетный период на общедомовые нужды в многоквартирном доме, установленный решением уполномоченного органа;
- $S_{\text{он}}$  общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме;
- $Si$  общая площадь i-го жилого помещения (квартиры) или нежилого помещения в многоквартирном доме;
- $S_{\text{об}}$  общая площадь всех жилых помещений (квартир) и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Пример расчета размера платежа ГВС на общедомовые нужды (ОДН), дом 4-этажный по формуле 15 (п.17 Приложения №2 Правил, см. Примечание)

$$V_{i, \text{одн}} = N_{\text{одн}} \times S_{\text{он}} \times \frac{Si}{S_{\text{об}}}$$

0.0332 (Объем ГВС на ОДН) = 0.0341 (Норматив ГВС на ОДН) × 308.60 (Суммарная площадь мест общего пользования) ×  $\frac{12.20 \text{ (Общая площадь нежилого (жилого) помещения)}}{3861.40 \text{ (Общая площадь жилых и нежилых помещений)}}$

0.0332 (Объем ГВС на ОДН) × 77,18 (Тариф) = 2.57 (Размер платежа за ОДН)

Суммарная площадь мест общего пользования 308,60  
 Общая площадь жилых и нежилых помещений 3861,40

Примечание: Расчет размера платы за коммунальные услуги приведены в Приложении №2 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением правительства РФ от 06.05.2011 г. №354

НОРМАТИВЫ потребления ГВС по городскому округу "Город Комсомольск-на-Амуре. УТВЕРЖДЕНЫ Постановлением Правительства Хабаровского края от 31.10.2012 №388-пр (в редакции от 20.05.2013 г №127-пр)

Степень благоустройства многоквартирного или жилого дома	Норматив ГВС на общедомовые нужды (ОДН) (куб м в месяц на 1 кв.м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)
1. Дома с централизованным холодным, горячим водоснабжением, водоотведением, оснащенные ваннами с душем, раковиной, мойкой кухонной, унитазом (определены: ГВС с применением расчетного метода)	
1-этажные	-
2-этажные	0,0341
3-этажные	0,0341
4-этажные	0,0341
5-этажные	0,0341
9-этажные	0,0341
10-этажные	0,0341
12-этажные	0,0341
14-этажные	0,0341
16-этажные и выше .....	0,0341
2. Дома с централизованным холодным, горячим водоснабжением, водоотведением, оснащенные душевыми, мойкой кухонной, унитазом (определены с применением расчетного метода)	
4-этажные	0,0341
3. Дома с централизованным холодным, горячим водоснабжением, оснащенные ванными с душем, мойкой кухонной (определены с применением расчетного метода)	
2-этажные	0,0341
3-этажные	0,0341
4. Дома с централизованным холодным, горячим водоснабжением, водоотведением, оснащенные раковиной мойкой кухонной, унитазом (определены с применением расчетного метода)	
2-этажные	0,0341
4-этажные	0,0341



494/022

## Перечень лиц, ответственных за выполнение условий договора (контракта)

От Поставщика - Теплоснабжающей организации				От Заказчика-Абонента			
№ п/п	Ф.И.О	должность/отдел	контактный телефон	№ п/п	Ф.И.О	должность/отдел	контактный телефон
1	Иванова Ирина Николаевна	Инженер договорной группы	(4217)20-01-88, 20-01-21	1.	Чуратов Леонид Борисович	Начальник АХО	(4217)54-16-67
2	Долгова Наталья Анатольевна	Руководитель расчетной группы	(4217)20-01-11	2.	Батенкин Дмитрий Викторович	Начальник сев-восточной (Амурск)	(42142)2-67-57
3	Перепелятник Марина Владимировна	Бухгалтер группы реализации	(4217)20-09-65	3.	Семенов Дмитрий Сергеевич	Александр (Амурск)	(42142)2-67-57
4	Полякова Светлана Алексеевна	Техник инспекторской группы	(4217) 20-01-77, 20-01-34				
5	Поднебенный Андрей Станиславович	Инженер ЦЭР	(4217)20-09-70				
6	Васенин Александр Юрьевич	Инженер АЭР	(4212)2-94-77				
7	Кривобок Павел Валерьевич	Руководитель группы КИПиД	(4217)20-01-24				

ОАО "ДГК"



В.Е. Иванов

Филиал ОАО "ДРСК" "Хабаровские электрические сети"



А.Е. Кузнецов

л/с 121



---

## СЛУЖЕБНАЯ ЗАПИСКА

---

**КОМУ:** ГЛАВНОМУ БУХГАЛТЕРУ Ф-ЛА ОАО «ДРСК» «ХЭС» ЯКОВЛЕВОЙ Т.В.  
**ОТ:** НАЧАЛЬНИКА АХО СП «СЭС» УРЮТОВА М.Б.  
**ТЕМА:** О ЦЕНЕ ДОГОВОРА НА ОТПУСК ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ В ГОРЯЧЕЙ ВОДЕ  
**ДАТА:** 02.02.2015Г

---

В договоре на отпуск тепловой энергии в горячей воде ориентировочная сумма договора определена из объемов потребления тепловой энергии СП «СЭС» в 2013-2014г.г. Из данных предыдущего года установлено:

В феврале 2015г. по СП «СЭС» было запланировано потребление ГВС на сумму 2287949,77 руб.;

В марте 2015г. по СП «СЭС» было запланировано потребление ГВС на сумму 1915012,97 руб.;

В апреле 2015г. по СП «СЭС» было запланировано потребление ГВС на сумму 2356747,12 руб.;

В мае 2015г. по СП «СЭС» было запланировано потребление ГВС на сумму 721685,05 руб.;

В июне 2015г. по СП «СЭС» было запланировано потребление ГВС на сумму 389506,47 руб.;

В июле 2015г. по СП «СЭС» было запланировано потребление ГВС на сумму 403600,15 руб.;

В августе 2015г. по СП «СЭС» было запланировано потребление ГВС на сумму 402355,91 руб.;

В сентябре 2014г. по СП «СЭС» было запланировано потребление ГВС на сумму 389981,30 руб.;

В октябре 2014г. по СП «СЭС» было запланировано потребление ГВС на сумму 2227942,48 руб.;

В ноябре 2014г. по СП «СЭС» было запланировано потребление ГВС на сумму 3767748,30 руб.;

В декабре 2014г. по СП «СЭС» было запланировано потребление ГВС на сумму 5265142,28 руб.;

Указанные объемы потребления и выведенные из них суммы стоимости ГВС были положены в ориентировочную стоимость договора на 2015г. Указанная ориентировочная стоимость определена с копейками, считаю этот факт не существенным, поскольку определить точную сумму потребления ГВС в предстоящем периоде не представляется возможным. Если указывать округленную сумму, то она не будет соответствовать действительности, так как не представляется возможным определить точные объемы потребления, на которые влияют множество факторов (температура окружающей среда, давление и т.д.). Именно поэтому в договоре на 2015 год определена ориентировочная (приблизительная) стоимость цена договора, а окончательная стоимость ежемесячного потребления будет определена по факту потребления ГВС и тепловой энергии за каждый месяц, а этот показатель станет известен только по прошествии отопительного периода. Поскольку эти данные, я считаю, будут совпадать с данными потребления за прошедший период 2014г., то вполне логично было бы закрепить ориентировочную цену договора исходя из данных прошлого года. Сам факт указания сумм ориентировочно потребляемой тепловой энергии определенный до копеек считаю не существенным, поскольку

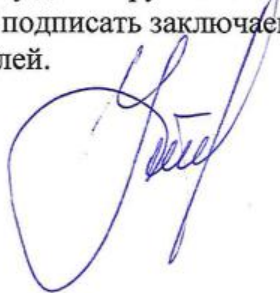


окончательная цена будет определена из объемов фактического потребления ГВС зафиксированных счетчиками. Сумма, которая будет выведена по фактическому потреблению по прошествии отопительного сезона, так же будет с копейками.

Действующее законодательство, и внутренние нормативно – правовые акты нашей организации не запрещают определять ориентировочную цену договоров до копеек. Тем более, что окончательная цена договора станет известной только после исполнения обеими сторонами обязательств по данному договору и окончания его срока действия.

На основании изложенного, прошу подписать заключаемый договор с ориентировочной ценой 20127707,80 рублей.

Начальник АХО СП «СЭС»



М.Б.Урютов



Контрагент	ДГК ОАО
Договор	С поставщиком
Момент перехода права собственности	
Основная статья движения денежных средств	Выплаты за покупную тепловую энергию
Статья доходов расходов	
Организация-получатель ЦФО	Хабаровские ЭС
Исполнитель по договору	Планово-экономический отдел
Информация о закупках	Туманова Надежда Александровна
Способ закупки	Без регламентированных процедур
	Нерегламентированная закупка
Сумма договора (руб. без НДС)	10 771 482,06
Ставка НДС, %	18%
Сумма НДС, руб.	1 938 866,77
Сумма договора (руб. с НДС)	12 710 348,83

СОГЛАСОВАНО

*Зам. директора ОП "ЭЭ"*  
(подпись ответственного исполнителя)

*Л.В. Игров*  
(Ф.И.О. ответственного исполнителя)

*Л.В. Игров*  
(Подпись ответственного исполнителя)

*07.01.2016*  
(дата)

Наименование	Дата	Всего по договору (руб. с НДС)	Февраль 2015	Март 2015	Апрель 2015	Май 2015	Июнь 2015	Июль 2015	Август 2015	Сентябрь 2015	Октябрь 2015	Ноябрь 2015	Декабрь 2015	Январь 2016
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Начислений по договору ВСЕГО		12 710 348,83	2 287 949,77	1 915 012,97	1 182 370,80	365 172,87	197 804,46	222 893,46	224 383,91	216 449,32	1 211 483,92	2 039 201,06	2 847 626,29	-
Движений денежных средств ВСЕГО		12 710 348,83	1 944 757,31	1 970 953,49	1 292 267,12	487 752,56	222 909,72	219 130,11	224 160,35	217 636,50	1 062 231,73	1 915 043,49	2 726 362,51	427 143,94
по статьям ДДС:														
Выплаты за покупную тепловую энергию		12 710 348,83	1 944 757,31	1 970 953,49	1 292 267,12	487 752,56	222 909,72	219 130,11	224 160,35	217 636,50	1 062 231,73	1 915 043,49	2 726 362,51	427 143,94
Возникновение обязательств перед контрагентом ВСЕГО		12 710 348,83	2 287 949,77	1 915 012,97	1 182 370,80	365 172,87	197 804,46	222 893,46	224 383,91	216 449,32	1 211 483,92	2 039 201,06	2 847 626,29	-
Хабаровские ЭС		12 710 348,83	2 287 949,77	1 915 012,97	1 182 370,80	365 172,87	197 804,46	222 893,46	224 383,91	216 449,32	1 211 483,92	2 039 201,06	2 847 626,29	-
Начисление 1	27.02.2015	2 287 949,77	2 287 949,77	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Начисление 2	31.03.2015	1 915 012,97	-	1 915 012,97	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Начисление 3	30.04.2015	1 182 370,80	-	-	1 182 370,80	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Начисление 4	29.05.2015	365 172,87	-	-	-	365 172,87	-	-	-	-	-	-	-	-
Начисление 5	30.06.2015	197 804,46	-	-	-	-	197 804,46	-	-	-	-	-	-	-
Начисление 6	31.07.2015	222 893,46	-	-	-	-	-	222 893,46	-	-	-	-	-	-
Начисление 7	31.08.2015	224 383,91	-	-	-	-	-	-	224 383,91	-	-	-	-	-
Начисление 8	30.09.2015	216 449,32	-	-	-	-	-	-	-	216 449,32	-	-	-	-
Начисление 9	30.10.2015	1 211 483,92	-	-	-	-	-	-	-	-	1 211 483,92	-	-	-
Начисление 10	30.11.2015	2 039 201,06	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 039 201,06	-	-
Начисление 11	31.12.2015	2 847 626,29	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 847 626,29	-
Погашение кредиторской задолженности ВСЕГО, в том числе по Организациям-получателям		3 050 530,20	1 143 974,89	343 192,46	287 251,94	177 355,62	54 775,93	29 670,67	33 434,02	33 657,58	32 470,40	181 722,59	305 880,16	427 143,94
Хабаровские ЭС		3 050 530,20	1 143 974,89	343 192,46	287 251,94	177 355,62	54 775,93	29 670,67	33 434,02	33 657,58	32 470,40	181 722,59	305 880,16	427 143,94
Выплаты за покупную тепловую энергию		3 050 530,20	1 143 974,89	343 192,46	287 251,94	177 355,62	54 775,93	29 670,67	33 434,02	33 657,58	32 470,40	181 722,59	305 880,16	427 143,94
Платеж 1	27.02.2015	1 143 974,89	1 143 974,89	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Платеж 2	06.03.2015	343 192,46	-	343 192,46	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Платеж 3	07.04.2015	287 251,94	-	-	287 251,94	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Платеж 4	07.05.2015	177 355,62	-	-	-	177 355,62	-	-	-	-	-	-	-	-
Платеж 5	08.06.2015	54 775,93	-	-	-	-	54 775,93	-	-	-	-	-	-	-
Платеж 6	07.07.2015	29 670,67	-	-	-	-	-	29 670,67	-	-	-	-	-	-
Платеж 7	07.08.2015	33 434,02	-	-	-	-	-	-	33 434,02	-	-	-	-	-
Платеж 8	07.09.2015	33 657,58	-	-	-	-	-	-	-	33 657,58	-	-	-	-
Платеж 9	07.10.2015	32 470,40	-	-	-	-	-	-	-	-	32 470,40	-	-	-
Платеж 10	06.11.2015	181 722,59	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181 722,59	-	-
Платеж 11	07.12.2015	305 880,16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305 880,16	-
Платеж 12	07.01.2016	427 143,94	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427 143,94
Авансы выданные ВСЕГО, в том числе по Организациям-получателям		9 659 818,63	800 782,42	1 627 761,03	1 005 015,18	310 396,94	168 133,79	189 459,44	190 726,33	183 978,92	1 029 761,33	1 733 320,90	2 420 482,35	-

Хабаровские ЭС		9 659 818,63	800 782,42	1 627 761,03	1 005 015,18	310 396,94	168 133,79	189 459,44	190 726,33	183 978,92	1 029 761,33	1 733 320,90	2 420 482,35	-
Выплаты за покупную тепловую энергию		9 659 818,63	800 782,42	1 627 761,03	1 005 015,18	310 396,94	168 133,79	189 459,44	190 726,33	183 978,92	1 029 761,33	1 733 320,90	2 420 482,35	-
Аванс 1	17.02.2015	800 782,42	800 782,42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Аванс 2	17.03.2015	670 254,54	-	670 254,54	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Аванс 3	30.03.2015	957 506,49	-	957 506,49	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Аванс 4	17.04.2015	413 829,78	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Аванс 5	28.04.2015	591 185,40	-	-	413 829,78	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Аванс 6	18.05.2015	127 810,50	-	-	591 185,40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Аванс 7	28.05.2015	182 586,44	-	-	-	127 810,50	-	-	-	-	-	-	-	-
Аванс 8	17.06.2015	69 231,56	-	-	-	182 586,44	-	-	-	-	-	-	-	-
Аванс 9	29.06.2015	98 902,23	-	-	-	-	69 231,56	-	-	-	-	-	-	-
Аванс 10	17.07.2015	78 012,71	-	-	-	-	98 902,23	-	-	-	-	-	-	-
Аванс 11	27.07.2015	111 446,73	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Аванс 12	17.08.2015	78 534,37	-	-	-	-	-	78 012,71	-	-	-	-	-	-
Аванс 13	27.08.2015	112 191,96	-	-	-	-	-	111 446,73	-	-	-	-	-	-
Аванс 14	17.09.2015	75 754,26	-	-	-	-	-	-	78 534,37	-	-	-	-	-
Аванс 15	28.09.2015	108 224,66	-	-	-	-	-	-	112 191,96	-	-	-	-	-
Аванс 16	16.10.2015	424 019,37	-	-	-	-	-	-	-	75 754,26	-	-	-	-
Аванс 17	28.10.2015	605 741,96	-	-	-	-	-	-	-	108 224,66	-	-	-	-
Аванс 18	17.11.2015	713 720,37	-	-	-	-	-	-	-	-	424 019,37	-	-	-
Аванс 19	27.11.2015	1 019 600,53	-	-	-	-	-	-	-	-	605 741,96	-	-	-
Аванс 20	17.12.2015	996 669,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713 720,37	-	-
Аванс 21	28.12.2015	1 423 813,15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 019 600,53	-	-
													996 669,20	-
													1 423 813,15	-

Исполнитель: Ведущий экономист, Комсомольский участок (ПЗО)  
(должность, отдел)

(подпись)

Туманова Надежда Александровна  
(Ф.И.О.)

*Надежда Александровна Туманова*

*Борис*



Расчет потребления тепловой энергии СП СЭС  
ОАО ДГК Хабаровская теплосетевая компания (договор № 3/4/022210/00054)  
с 01.02.-31.12.2015 г.

Месяц	База СЭС, Амурский РЭС		ГВС	База СЭС		База СЭС/Тариф 1 тн	Итого в руб без НДС	Амурский РЭС		Амурский тариф за 1 тн в руб	Итого руб	Итого руб без НДС	Всего в руб с НДС
	Г/кал	Тн		Тариф г/кал	Тн								
Февраль	1606,228	1998,972		1189,56	12,76	1936211,46		70,57202		38,67	2729,02	1938940,482	2287949,77
Март	1336,9	2162,648		1189,56	12,76	1617918,15		128,63184		38,67	4974,19	1622892,346	1915012,97
1 кв.	2943,128	4161,62		1189,56	12,76	3554129,61		199,20386		38,67	7703,213266	3561832,828	4202962,74
Апрель	816,643	2129,766		1189,56	12,76	998621,661		87,6		38,67	3387,49	1002009,153	1182370,80
Май	233,509	2196,378		1189,56	12,76	305798,749		94,9		38,67	3669,78	309468,53	365172,87
Июнь	115,678	2150,407		1189,56	12,76	165045,115		66,868		38,67	2585,79	167630,90	197804,46
2 кв.	1165,83	6476,551		1189,56	12,76	1469465,53		249,368		38,67	9643,06056	1479108,586	1745348,13
Июль	119,528	2259,505		1283,54	15,06	187447,114		31,682		45,63	1445,65	188892,7641	222893,46
Август	119,528	2218,187		1283,54	15,06	186824,865		73		45,63	3330,99	190155,8553	224383,91
Сентябрь	115,678	2166,175		1283,54	15,06	181099,936		51,1		45,63	2331,69	183431,6286	216449,32
3 кв.	354,734	6643,867		1283,54	15,06	555371,915		155,782		45,63	7108,33266	562480,248	663726,69
Октябрь	770,262	2176,376		1283,54	15,06	1021438,31		114,902		45,63	5242,98	1026681,288	1211483,92
Ноябрь	1318,958	2158,236		1283,54	15,06	1725438,39		59,13		45,63	2698,10	1728136,487	2039201,06
Декабрь	1851,633	2222,8792		1283,54	15,06	2410121,58		68,3988		45,63	3121,04	2413242,619	2847626,29
4 кв.	3940,853	6557,4912		1283,54	15,06	5156998,28		242,4308		45,63	11062,1174	5168060,39	6098311,27
Итого:	8404,545	23839,53				10735965,3		846,78			35516,72389	10771482,06	12710348,83

ТЕЛ.ИСПОЛ.23-55 Туманова Н.А.



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ»

680000, г.Хабаровск, ул.Фрунзе 49, тел (4212)30-49-14,26-43-59, факс (4212)26-46-87  
E-mail: priemnaya-dgk@dvgk.rao-esv.ru, http://www.dvgk.ru

ДОВЕРЕННОСТЬ № 51/480

г. Хабаровск

Восемнадцатое июля две тысячи четырнадцатого года

Настоящей доверенностью открытое акционерное общество «Дальневосточная генерирующая компания» (ОАО «ДГК»), зарегистрированное 19 декабря 2005 года за основным государственным регистрационным номером 1051401746769, в лице генерального директора Шукайлова Михаила Иннокентьевича, действующего на основании Устава Общества, доверяет начальнику Комсомольского отделения Теплосбыта структурного подразделения «Комсомольские тепловые сети» филиала «Хабаровская теплосетевая компания» ОАО «ДГК»

ИВАНОВУ ВЛАДИМИРУ ЕВГЕНЬЕВИЧУ

от имени ОАО «ДГК» (далее – Общество) осуществлять руководство деятельностью Комсомольского отделения Теплосбыта структурного подразделения «Комсомольские тепловые сети» филиала «Хабаровская теплосетевая компания» и наделяет следующими полномочиями:

- представлять интересы Общества во всех учреждениях и организациях, в органах исполнительной власти (их территориальных органах), других органах, осуществляющих публичные полномочия с правом решения вопросов в интересах Общества, в том числе в Управлении ФАС РФ по Хабаровскому краю (по делам о нарушении антимонопольного законодательства), а также в качестве защитника при рассмотрении дел об административных правонарушениях, в том числе подписывать протоколы об административных правонарушениях;
- заключать, расторгать договоры (контракты) энергоснабжения/теплоснабжения, вносить в них изменения;
- осуществлять в суде общей юрисдикции, у мирового судьи, арбитражном суде все полномочия стороны по делу на всех стадиях рассмотрения дела во всех судебных инстанциях;
- представлять интересы Общества по делам о несостоятельности (банкротстве), принимать участие в собраниях кредиторов, подписывать протоколы собраний в соответствии с выданным Обществом поручением;
- пользоваться всеми предоставленными истцу, ответчику и третьему лицу правами, в том числе: поддерживать гражданский иск в уголовном деле, заявлять ходатайства;
- подписывать претензии к юридическим и физическим лицам;
- подписывать и предъявлять исковые заявления о взыскании задолженности за потребленную тепловую энергию с юридических и физических лиц;
- оформлять и подписывать счета, счета-фактуры, расчетные ведомости отпуска тепловой энергии по основной реализации, акты приема-передачи тепловой энергии;
- подписывать акты сверок по договорам (контрактам) энергоснабжения/теплоснабжения, кроме актов сверок за услуги по транспортировке тепловой энергии;
- подписывать и предъявлять в суд общей юрисдикции, мировому судье, арбитражный суд ходатайства, апелляционные и кассационные жалобы, надзорные жалобы, заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, заявления о пересмотре судебных актов в порядке надзора, требования принудительного исполнения судебного акта, заявления об обеспечении иска;
- получать исполнительные листы, предъявлять их к взысканию, получать присужденное имущество;



- заключать договоры на возмездное оказание услуг, связанных с приемом от населения платежей за потребленную тепловую энергию, а также на использование базы данных по обработке коммунальных платежей населения;
- заключать, изменять, расторгать агентские договоры с управляющими организациями;
- заключать договоры с управляющими организациями об уступке права требования задолженности по ОДН за потребленную тепловую энергию многоквартирного жилого фонда или соглашения о погашении дебиторской задолженности;
- подписывать приказы, уведомления, наряд-задания, предупреждения об отключении, в том числе в рамках договоров транспортировки.

Образец подписи Иванова В.Е.



удостоверяю

Генеральный директор

М. И. Шукайлов



Правительство Хабаровского края

КОМИТЕТ

ПО ЦЕНАМ И ТАРИФАМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.12.2014 № 41/4

г. Хабаровск

Об установлении тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) для потребителей открытого акционерного общества "Дальневосточная генерирующая компания" (филиал "Хабаровская теплосетевая компания") на 2015 год

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении", постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения", приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э "Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения", от 07.06.2013 № 163 "Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения", постановлением Правительства Хабаровского края от 04.06.2010 № 142-пр "Об утверждении Положения о комитете по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края" и на основании экспертного заключения о проведенной экономической экспертизе предложения об установлении тарифов на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячее водоснабжение) для потребителей открытого акционерного общества "Дальневосточная генерирующая компания" (филиал "Хабаровская теплосетевая компания") на 2015 год (дело от 27.10.2014 № 129/ТЭК) комитет по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) для потребителей открытого акционерного общества "Дальневосточная генерирующая компания" (филиал "Хабаровская теплосетевая компания") на 2015 год с календарной разбивкой согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего постановления, действуют с 01.01.2015 по 31.12.2015.

3. Признать с 01.01.2015 утратившим силу постановление комитета по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края от 19.12.2013 № 38/4 "Об установлении тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) для потребителей открытого акционерного общества "Дальневосточная генерирующая компания"



(филиал "Хабаровская теплосетевая компания") на 2014 год".

4. Рекомендовать руководству предприятия довести информацию о тарифах на тепловую энергию до сведения потребителей.

Председатель

А.В. Воронин

Приложение  
к постановлению комитета по  
ценам и тарифам Правительства  
Хабаровского края  
от 18.12.2014 № 41/4

Тарифы горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) для потребителей открытого акционерного общества "Дальневосточная генерирующая компания" (филиал "Хабаровская теплосетевая компания") на 2015 год

С 01.01.2015 по 30.06.2015:

01.01.2015 по 30.06.2015											
№ п/п	Наименование регулируемой организации	Компонент на теплоноси- тель, руб./куб. м		Компонент на тепловую энергию							
				Одноставочный руб./Гкал						Двухставочный	
				Отборный пар давлением				Острый и редуци- рованный пар	Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	
		вода	пар	вода	от 1,2 до 2,5 кг/см2	от 2,5 до 7,0 кг/см 2	от 0,7 до 13,0 кг/см2				свы ше 13,0 кг/см 2
Прочие потребители. (без НДС):											
1.	ОАО "Дальневосточ- ная генерирующая компания" (филиал "Хабаровская теплосетевая компания")"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Городской округ "Город Хабаровск"	28,78	97,40	1189,56		1196,31	1202,73	-	1210,23	x	x
	Городской округ "Город Комсомольск-на- Амуре"	12,76	X								
	Городское поселение "Город Амурск"	38,67	X								
	Городское поселение "Город Николаевск-на- Амуре"	47,51	X								
	Городское поселение "Рабочий поселок "Чегдомын" (поселок ЦЭС)"	69,54									
	Хабаровский муниципальный район	28,78									
	Городское поселение "Рабочий поселок "Майский"	33,47									
Население. (без НДС):											

2.	ОАО "Дальневосточная генерирующая компания"(фил иал "Хабаровская теплосетевая компания")"	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X
	Городской округ "Город Хабаровск"	33,96	-	1403,68						x	x
	Городской округ "Город Комсомольск- на-Амуре"	15,06	-							x	x
	Городское поселение "Город Амурск"	45,63	-							x	x
	Городское поселение "Город Николаевск-на- Амуре"	56,06	-							x	x
	Городское поселение "Рабочий поселок "Чегдомын" (поселок ЦЭС)"	82,06	-							x	x
	Хабаровский муниципальный район	33,96	-							x	x
	Городское поселение "Рабочий поселок "Майский"	39,49	-							x	x
Потребители, получающие тепловую энергию на коллекторах производителей, (без НДС):											
3.	ОАО "Дальневосточная генерирующая компания"(фил иал "Хабаровская теплосетевая компания")"	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X
	Городской округ "Город Комсомольск-на- Амуре"	12,76	47,79	679,01		705,79				X	X
	Городское поселение "Город Амурск"	38,67								X	X

С 01.07.2015 по 31.12.2015:

[illegible]



[illegible]

	Городской округ "Город Комсомольск-на-Амуре"	13,63	47,79	732,65	-	-	761,55	-	-	X	X
	Городское поселение "Город Амурск"	38,68								X	X

Примечание: Тариф на теплоноситель, принимаемый в расчет компонента на теплоноситель, установлен постановлением комитета по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края от 18.12.2014 № 41/5.



Правительство Хабаровского края

КОМИТЕТ

ПО ЦЕНАМ И ТАРИФАМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.12.2014 № 40/2

г. Хабаровск

Об установлении тарифов на тепловую энергию для потребителей открытого акционерного общества "Дальневосточная генерирующая компания" (филиал "Хабаровская теплосетевая компания") в Хабаровском крае на 2015 год

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении", постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения", приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э "Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения", от 07.06.2013 № 163 "Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения", от 11.12.2013 № 1581-д, постановлением Правительства Хабаровского края от 04.06.2010 № 142-пр "Об утверждении Положения о комитете по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края" (дело от 29.10.2014 № 123/ТЭК) комитет по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию для потребителей открытого акционерного общества "Дальневосточная генерирующая компания" (филиал "Хабаровская теплосетевая компания") в Хабаровском крае согласно приложениям 1, 2 к настоящему постановлению.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего постановления, действуют с 01.01. 2015 по 31.12. 2015.

3. Признать 01.01. 2015 утратившим силу постановление комитета по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края от 19.12.2013 № 38/6 "Об установлении тарифов на тепловую энергию для потребителей открытого акционерного общества "Дальневосточная генерирующая компания" (филиал "Хабаровская теплосетевая компания") в Хабаровском крае на 2014 год".

Председатель

А.В. Воронин



Приложение 1  
к постановлению комитета по ценам и  
тарифам Правительства Хабаровского  
края от 17.12.2014 № 40/1

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям открытого акционерного общества "Дальневосточная генерирующая компания" (филиал "Хабаровская теплосетевая компания") в Хабаровском крае в 2015 году.

[illegible]

Правительство Хабаровского края

КОМИТЕТ

ПО ЦЕНАМ И ТАРИФАМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.12.2014 № 41/5

г. Хабаровск

Об установлении тарифов на теплоноситель для потребителей открытого акционерного общества "Дальневосточная генерирующая компания" (филиал "Хабаровская теплосетевая компания") на 2015 год

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении", постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения", приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э "Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения", от 07.06.2013 № 163 "Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения", постановлением Правительства Хабаровского края от 04.06.2010 № 142-пр "Об утверждении Положения о комитете по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края» и на основании экспертного заключения о проведенной экономической экспертизе предложения об установлении тарифов на теплоноситель для потребителей открытого акционерного общества "Дальневосточная генерирующая компания" (филиал "Хабаровская теплосетевая компания") на 2015 год (дело от 27.10.2014 № 129/ТЭК) комитет по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить тарифы на теплоноситель для потребителей открытого акционерного общества "Дальневосточная генерирующая компания" (филиал "Хабаровская теплосетевая компания") на 2015 год с календарной разбивкой в размере:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	с 01.01.2015 по 30.06.2015		с 01.07.2015 по 31.12.2015	
			Вид теплоносителя			
			вода	пар	вода	пар
Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель						
		Одноставочный				



		руб./куб. м				
Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям						
1.	ОАО "Дальневосточная генерирующая компания" (филиал "Хабаровская теплосетевая компания")	Одноставочный руб./куб. м	-	-	-	-
1.1.	Прочие потребители (без НДС):		-	-	-	-
1.1.1.	Городской округ "Город Хабаровск"		28,78	97,40	29,49	97,65
1.1.2.	Городской округ "Город Комсомольск-на-Амуре"		12,76	-	13,63	-
1.1.3.	Городское поселение Город Амурск"		38,67	-	38,68	-
1.1.4.	Городское поселение "Город Николаевск-на-Амуре"		47,51	-	49,61	-
1.1.5.	Городское поселение "Рабочий поселок "Чегдомын" (поселок ЦЭС)"		69,54	-	71,26	-
1.1.6.	Хабаровский муниципальный район		28,78	-	29,49	-
1.1.7.	Городское поселение "Рабочий поселок Майский"		33,47		35,32	
1.2.	Население (с НДС):		-	-	-	-
1.2.1.	Городской округ "Город Хабаровск"		33,96	-	34,80	-
1.2.2.	Городской округ "Город Комсомольск-на-Амуре"		15,06	-	16,08	-
1.2.3.	Городское поселение "Город Амурск"		45,63	-	45,64	-
1.2.4.	Городское поселение "Город Николаевск-на-Амуре"		56,06	-	58,54	-
1.2.5.	Городское поселение "Рабочий поселок "Чегдомын" (поселок ЦЭС)"		82,06	-	84,09	-
1.2.6.	Хабаровский муниципальный район		33,96	-	34,80	-
1.2.7.	Городское поселение "Рабочий поселок Майский"		39,49	-	41,68	-
1.3.	Потребители, получающие тепловую энергию на коллекторах производителей (без НДС):		-	-	-	-
1.3.1.	Городской округ "Город Комсомольск-на-Амуре"		12,76	47,79	13,63	47,95

1.3.2.	Городское поселение "Город Амурск"		38,67	-	38,68	-
--------	---------------------------------------	--	-------	---	-------	---

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего постановления, действуют с 01.01.2015 по 31.12.2015.

3. Признат с 01 января 2015 года утратившим силу постановление комитета по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края от 19.12.2013 № 38/5 "Об установлении тарифов на теплоноситель для потребителей открытого акционерного общества "Дальневосточная генерирующая компания" (филиал "Хабаровская теплосетевая компания") на 2014 год".

4. Рекомендовать руководству предприятия довести информацию о тарифах на теплоноситель до сведения потребителей.

Председатель

А.В. Воронин





ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ»  
Филиал «Хабаровская теплосетевая компания»  
СП «КОМСОМОЛЬСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ»  
681013, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Пендрин, 6  
тел.: (4217) 20-01-59, факс: (4217) 20-01-29  
mail: [priemnaya-cts@dvok.rao-esv.ru](mailto:priemnaya-cts@dvok.rao-esv.ru)

Директору  
Филиал ОАО "ДРСК" "Хабаровские  
электрические сети"  
Кузнецову Андрею Евгеньевичу

680009, Российская Федерация;  
г.Хабаровск, ул. Промышленная, 13

О заключении договора

В соответствии с «Правилами коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 №1034, а так же приведением расчетов с юридическими лицами в соответствие с действующим законодательством, направляем Вам договор на отпуск тепловой энергии в горячей воде №3/4/02210/00054 от 01.01.2015г. с приложениями, а также соглашение о расторжении договора №3/4/02210/00054 от 01.09.2010г.

Просим Вас оформить надлежащим образом направленные документы и по 1 экземпляру предоставить в адрес СП «КТС».

Приложение: - договор №3/4/02210/00054 с приложениями в 2 экз.

- соглашение о расторжении договора в 2 экз.

Начальник КО теплосбыта СП КТС филиала ХТСК  
ОАО "ДГК"

 В. Е. Иванов

Исп. Зигун Г.Г. тел.20-01-21