

в лице Директора

роновича Вячеслава

«Теплоснабжающая»

ССТВАЯ КОМПАНИЯ™

«Электронические сети»

СТОРОНЫ ЗАКЛЮЧИЛИ

сторону, заключили

п. (Потребители) и

и (Потребитель) на
всех, для которых...

(воду) для подпитки

лагается на границе

и тепловой сети

он сети.

руководствоваться:

Р, постановлениями

оммерческого учета

одоснабжения.

моды с разбивкой по

объекты Абонента

чи теплоносителя (за

и тепловой энергии

асчетном периоде, в

энергии и (или) горячей воды – после письменного предупреждения (уведомления) в порядке, изложенном в главе VI Постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808;

- нарушение режима потребления тепловой энергии, существенно влияющего на теплоснабжение других потребителей, а также в случае несоблюдения установленных техническими регламентами обязательных требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок;
- возникновение (угроза возникновения) аварийных ситуаций в системе теплоснабжения;
- прекращение обязательств сторон по договору;
- проведение ремонтно-профилактических работ, по согласованному с администрацией муниципального образования плану подготовки тепловых сетей к отопительному периоду;
- выявление фактов бездоговорного потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды;
- когда удостоверенное органом государственного энергетического надзора неудовлетворительное состояние систем теплопотребления Абонента (Потребителя), угрожает аварией или создает угрозу жизни или здоровью людей;

а также в других случаях, предусмотренных действующим законодательством и иными нормативными актами.

3.2.9. Осуществлять ограничение в подаче тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды Абоненту (Потребителю) в соответствии с графиками ограничения при возникновении дефицита тепловой мощности, невозможностью соблюдения технологических режимов в связи с экстремальными погодными условиями.

3.2.10. Осуществлять полное или частичное ограничение потребления тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды одним из следующих способов:

- полное ограничение режима потребления осуществлять путем переключения на тепловых сетях, либо путем отсоединения теплопотребляющих установок Абонента (Потребителя) от тепловой сети.

- частичное ограничение потребления производить путем снижения объема или температуры теплоносителя, подаваемого Абоненту (Потребителю), либо прекращением подачи тепловой энергии или горячей воды в определенные периоды в течение суток, недели, месяца.

3.2.11. Составлять акты по факту ограничения (прекращения) подачи тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды. В случае отказа в доступе Теплоснабжающей организации к принадлежащим Абоненту (Потребителю) ТПЭС составлять акт на недопуск.

4. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА АБОНЕНТА (ПОТРЕБИТЕЛЯ)

4.1. Абонент (Потребитель) обязуется:

4.1.1. Рационально использовать предоставленную тепловую энергию и (или) горячую воду по их прямому назначению.

4.1.2. Оплачивать выставляемые Теплоснабжающей организацией счета и счета-фактуры в сроки, установленные постановлением Правительства РФ от 17.10.2009г. №816 и настоящим договором.

4.1.3. При оплате собственными платежными поручениями, указывать в платежных документах дату, № договора, №/№ счетов-фактур, расчетные периоды, за которые осуществляются платежи.

4.1.4. Ежегодно, до 1 марта года, предшествующего году поставки, письменно согласовывать с Теплоснабжающей организацией объемы поставок тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды с разбивкой по кварталам, месяцам (за исключением поставки в жилые помещения, расположенные в МКД). Если объем потребления не заявлен в указанные сроки, в следующем году действуют объемы потребления текущего года.

4.1.5. Ежемесячно не позднее последнего рабочего дня месяца представлять Теплоснабжающей организации, за подписью руководителя и заверенные печатью данные о показаниях приборов учета за расчетный период. В качестве дополнительного способа передачи показаний приборов учета, Абонент (Потребитель) может использовать факсимильную связь, E-mail, телефон.

4.1.6. Соблюдать установленный для Абонента (Потребителя) режим теплопотребления:

- величину утечки сетевой воды не выше установленной нормы;
- температуру сетевой воды, возвращаемой в тепловую сеть на границе раздела, не выше чем на 5 % от установленной температурным графиком (Приложение 4);
- не допускать превышение сверх установленных договором часовых нагрузок (Приложение 2).

4.1.7. Абонент (Потребитель) производит оплату Теплоснабжающей организации:

- за тепловую энергию при нарушении пункта 4.1.6 и не устранении перегрева в течение 3-х суток;
- за горячую воду, использованную на подготовку ТПС к отопительному сезону;
- за утечку сетевой воды из тепловой сети и ТПС, подтвержденную актом или приборами учета тепловой энергии Абонента (Потребителя) в размере стоимости горячей воды;

4.1.8. Оформить и предоставить Теплоснабжающей организации акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон. Реестр актов грани раздела приведен в Приложении 3. Сообщать Теплоснабжающей организации и подтверждать актом изменение границ раздела тепловых сетей

4.1.9. В соответствии с требованиями Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ обеспечить на границе раздела тепловых сетей установку приборов учета тепловой энергии и горячей воды, ввод в эксплуатацию для ведения коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя в порядке, установленном Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя.

4.1.10. Предоставить расчет количества тепловой энергии на компенсацию потерь на участке трубопровода от границы балансовой принадлежности до узла учета (Потребителя), подтвержденный технической или проектной документацией.

4.1.11. В соответствии с действующим законодательством РФ проводить энергетическое обследование объектов Абонента (Потребителя) не реже чем один раз в пять лет. Энергетический паспорт, составленный по результатам энергетического обследования, представить Теплоснабжающей организации.

4.1.12. Эксплуатировать оборудование, контрольно-измерительные приборы, приборы учета и автоматики в соответствии с требованиями нормативно-технической документации.

4.1.13. Осуществлять подготовку ТПС к началу отопительного сезона, готовность подтверждать путем подписания соответствующего паспорта готовности и акта готовности. Перед каждым отопительным периодом, а также после очередной проверки или ремонта приборов учета предъявлять Теплоснабжающей организации узлы учета энергии на предмет готовности узла учета к эксплуатации с составлением двухстороннего акта.

4.1.14. Проводить после окончания отопительного периода промывку водой и гидравлическую опрессовку отопительной системы, трубопроводов в присутствии представителя Теплоснабжающей организации. Предъявлять акты по выполненным работам представителю Теплоснабжающей организации.

4.1.15. Выполнять за свой счет на своем оборудовании все мероприятия, связанные с наладкой системы теплоснабжения по согласованию с Теплоснабжающей организацией.

4.1.16. Осуществлять регулировку коэффициента смешения на смесительном устройстве с обязательным выравниванием температуры обратной сетевой воды согласно температурному графику (Приложение 4).

4.1.17. Совместно с представителем Теплоснабжающей организации проводить опломбирование устройств системы

теплоснабжения. Обеспечивать сохранность средств защиты, установленных Теплоснабжающей организацией от несанкционированного доступа.

4.1.18. Вводить в эксплуатацию ТПС на каждый отопительный сезон при наличии обученного и аттестованного персонала.

4.1.19. На каждую ТПС вести паспорт установленной формы. Все проводимые мероприятия отражать в паспорте.

4.1.20. Осуществлять беспрепятственный допуск представителей Теплоснабжающей организации не чаще 1 раза в квартал к приборам учета тепловой энергии и эксплуатационной документации, с целью проверки условий их эксплуатации и сохранности, снятия контрольных показаний, а также в любое время ко всем ТПС при несоблюдении режима потребления тепловой энергии или подачи недостоверных показаний приборов учета с участием представителя Абонента (Потребителя).

4.1.21. Включать отремонтированные ТПС или их отдельные части после планового или аварийного ремонта, новые объекты - только с разрешения и в присутствии представителя Теплоснабжающей организации.

4.1.22. Обеспечивать сохранность сооружений, коммуникаций и тепловых установок Теплоснабжающей организации при наличии их на территории Абонента (Потребителя).

4.1.23. В срок не менее чем за десять дней до начала работ согласовывать с Теплоснабжающей организацией отключение ТПС. Дата отключения и включения подтверждается двухсторонним актом.

4.1.24. В период прекращения или ограничения в подаче тепловой энергии и (или) горячей воды, принимать меры по предотвращению вывода из строя, гибели, порчи, повреждения теплоиспользующего оборудования систем теплопотребления, имущества, сырья, выпускаемой продукции.

4.1.25. При обнаружении утечки сетевой воды из теплосети и ТПС Абонента (Потребителя) немедленно сообщать об этом диспетчеру Теплоснабжающей организации для совместного обследования и составления акта на размер утечки.

4.1.26. Представлять Теплоснабжающей организации перечень должностных лиц, уполномоченных подписывать акты и другие документы любых форм по вопросам эксплуатации ТПС, расчетов, назначения ответственных лиц за теплохозяйство и передачу показаний приборов учета и сообщать в письменной форме в течение 10 рабочих дней о внесенных в перечень изменениях. Предоставлять образцы подписей указанных должностных лиц.

4.1.27. Производить сверку сумм задолженности за потребленную тепловую энергию (мощность) и (или) горячую воду с составлением акта сверки до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, годом.

4.1.28. В течении 5 (пяти) дней с даты получения подписать и направить в Теплоснабжающую организацию один экземпляр акта приема-передачи за потребленную тепловую энергию. В случае непредоставления документов в указанные сроки считается, что объем потребленной в отчетном периоде тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды Абонентом (Потребителем) согласован.

4.1.29. Обеспечить доступ к ТПС Абонента (Потребителя) уполномоченных представителей Теплоснабжающей организации для осуществления действий по ограничению (прекращению) режима потребления в случаях, предусмотренных пунктом 3.2.8 настоящего договора.

4.1.30. Ежемесячно самостоятельно забирать документы, выставляемые Теплоснабжающей организацией в соответствии с пунктом 3.1.2. настоящего договора. В качестве дополнительного способа получения платежных документов Абонент (Потребитель) выбирает:

4.2. Абонент (Потребитель) имеет право:

4.2.1. По согласованию с Теплоснабжающей организацией пересматривать объем принимаемой тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды, на предстоящий год/отопительный период в сроки, согласно п.4.1.4.

4.2.2. Заявлять Теплоснабжающей организации об ошибках, обнаруженных в платежном документе. Исполнение Абонентом (Потребителем) обязательств по оплате поставленной тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды обязательно после устранения Теплоснабжающей организацией ошибок и предоставления надлежаще оформленных платежных документов. В случае неполучения информации от Потребителя об обнаруженных ошибках в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента выставления ему расчетного документа, расчетный документ считается принятым и подлежащим оплате в установленный срок.

4.2.3. Обращаться к Теплоснабжающей организации для сверки сумм задолженности за потребленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель и (или) горячую воду с составлением акта.

4.2.4. Выбирать, изменять по письменному заявлению за 30 дней до начала срока действия расчетного периода дополнительный способ получения платежных документов, передачи показаний приборов учета тепловой энергии.

5. УЧЕТ И ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЪЕМОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ И (ИЛИ) ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ

5.1 Учет потребленной тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды ведется по показаниям установленных приборов при условии ввода их в эксплуатацию Теплоснабжающей организацией. Сведения о приборах учета и месте их установки приведены в Приложении 5.

5.2. Определение объема тепловой энергии на нужды отопления и вентиляции.

5.2.1 Количество тепловой энергии, потребленной Абонентом (Потребителем) рассчитывается исходя из объема тепловой энергии:

- зафиксированного приборами учета в штатном режиме работы;
- израсходованного за время нештатных ситуаций;
- израсходованного на компенсацию потерь тепловой энергии с учетом утечки теплоносителя на участке трубопровода от границы раздела до узла учета;

- израсходованного на подпитку системы отопления (при независимой схеме подключения ТПС Абонента (Потребителя));
- израсходованного с утечкой теплоносителя в ТПС Абонента (Потребителя).

При установке приборов учета (узла учета) до границы балансовой принадлежности объем компенсации потерь тепловой энергии берется со знаком «-», если после границы балансовой принадлежности, то со знаком «+».

Объем тепловой энергии на участке сети от границы раздела до узла учета принимается согласно Приложению 1

5.2.2. Количество тепловой энергии, израсходованной за период действия нештатных ситуаций, определяется исходя из среднесуточного количества тепловой энергии, определенной по приборам учета за время штатной работы в отчетный период, и времени действия нештатных ситуаций. При суммарном времени действия нештатных ситуаций более 15 дней за отчетный период, количество потребленной тепловой энергии определяется расчетным путем в соответствии с пунктами 5.2.3, 5.2.5 настоящего договора.

5.2.3. При неисправности приборов учета, в том числе истечения срока поверки средств измерений, входящих в состав узла учета, нарушение установленных пломб, работы в нештатных ситуациях, вывод из работы для ремонта и поверки на срок от 16 до 30 суток расчет объема тепловой энергии производится исходя из среднесуточного количества тепловой энергии, определенного по приборам учета за время штатной работы в отчетный период, приведенного к фактической температуре наружного воздуха.

5.2.4. При нарушении сроков предоставления показаний приборов в качестве среднесуточного показателя принимается количество тепловой энергии, определенное по приборам учета за предыдущий расчетный период, приведенное к фактической температуре

наружного воздуха.

В случае если предыдущий расчетный период приходится на другой отопительный период или данные за предыдущий период отсутствуют, количество тепловой энергии определяется исходя из значения тепловой нагрузки, указанной в договоре.

5.2.5. При отсутствии в точках учета расчетных приборов учета или не работы их более 30 суток расчетного периода, определение фактического отпуска тепловой энергии, расходуемой на отопление и вентиляцию осуществляется расчетным путем исходя из значения тепловой нагрузки, указанной в договоре и температуры наружного воздуха за весь расчетный период, с учетом объема тепловой энергии, израсходованной на компенсацию потерь тепловой энергии на участке трубопровода от границы раздела балансовой принадлежности.

5.3. Определение объема горячей воды

5.3.1. При наличии отдельного учета, объем горячей воды при временной неисправности приборов учета (до 30 дней) рассчитывается по фактическому расходу, определенному по приборам учета за предыдущий период.

5.3.2. В случае нерабочего состояния приборов учета более 30 дней, объем горячего водоснабжения принимается равным договорному объему, указанному в Приложении № 1.

5.3.3. Объем тепловой энергии на нужды горячего водоснабжения определяется исходя из установленной величины расхода тепловой энергии на нагрев 1 м³ воды.

5.4. Количество тепловой энергии, теплоносителя, потерянных с утечкой теплоносителя, определяется расчетным путем в следующих случаях:

- утечка теплоносителя (включая утечку теплоносителя в сетях Абонента (Потребителя) до узла учета) выявлена и оформлена совместными актами;
- величина утечки теплоносителя, зафиксированная водосчетчиком при подпитке независимых систем, превышает нормативную.

В остальных случаях учитывается величина утечки теплоносителя, определенная настоящим договором (Приложение 1).

6. ТАРИФЫ

6.1. Расчет за полученную тепловую энергию (мощности) и (или) горячую воду производится по тарифам, установленным в соответствии с постановлением уполномоченного государственного органа по регулированию тарифов. Изменение тарифов в период действия настоящего договора не требует переоформления договора или внесения в него изменений. Величины тарифов доводятся до Абонента (Потребителя) специальным сообщением в средствах массовой информации и подлежат применению с даты, установленной уполномоченным государственным органом.

6.2. На момент заключения договора

тариф на тепловую энергию составляет 1189.56 (без НДС); 1403.68 (с НДС) руб. за 1 Гкал;

тариф на горячую воду составляет:

- компонент на тепловую энергию 1189.56 (без НДС); 1403.68 (с НДС) руб. за 1 Гкал;

- компонент на теплоноситель 33.96 (с НДС); 28.78 (без НДС) руб. за 1 м³;

стоимость теплоносителя (воды) для подпитки тепловой сети составляет 28.78 (без НДС); 33.96 (с НДС) руб. за 1 т (м³).

6.3. При нарушении режима потребления тепловой энергии, в том числе превышении фактического объема потребления тепловой энергии и (или) горячей воды над договорным объемом потребления, исходя из договорных величин, или отсутствии коммерческого учета тепловой энергии и (или) горячей воды в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, расчет за объем сверхдоговорного, безучетного потребления или потребления с нарушением режима потребления ведется с применением к тарифам в сфере теплоснабжения повышающих коэффициентов, установленных уполномоченным государственным органом по регулированию тарифов.

7. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ЗА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ, ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ И (ИЛИ) ГОРЯЧУЮ ВОДУ

7.1. Теплоснабжающая организация до 1 числа расчетного месяца направляет Абоненту (Потребителю), в соответствии с п.3.1.2. настоящего договора, счет на сумму плановой общей стоимости поставки тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды в предстоящем периоде.

Плановая общая стоимость потребляемой тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды – произведение планового объема потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды в расчетном месяце, указанного в Приложении 1 к настоящему договору на тариф, установленный в соответствии с постановлением уполномоченного государственного органа по регулированию тарифов.

7.2. Абонент (Потребитель) самостоятельно платежным поручением оплачивает предъявленный Теплоснабжающей организацией счет в следующих объемах и сроки:

- 35% плановой общей стоимости тепловой энергии и (или) горячей воды – в срок до 18 числа расчетного месяца;

- 50% плановой общей стоимости тепловой энергии и (или) горячей воды - в срок до последнего числа расчетного месяца.

7.3. Не позднее 05 числа месяца, следующего за расчетным, Теплоснабжающая организация выставляет Абоненту (Потребителю) счет-фактуру за весь расчетный период (с 1-го по последнее число) за потребленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель и (или) горячую воду, в соответствии с разделом 5, пунктом 4.1.7 настоящего договора. Абонент (Потребитель) забирает

7.4. Абонент (Потребитель) производит оплату выписанной Теплоснабжающей организацией счет-фактуры за фактически потребленную тепловую энергию с учетом ранее внесенных средств в срок до 10 числа месяца, следующего за расчетным.

7.5. При оплате Абонентом (Потребителем) потребленной тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды собственными платежными поручениями без указания № оплачиваемой счет-фактуры, периода, за который производится платеж Теплоснабжающая организация вправе самостоятельно определить периоды и разделить оплату по видам продукции.

7.6. Обязательство по оплате тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды считается исполненным в день поступления денежных средств на расчетный счет Теплоснабжающей организации.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. На включение ТПС в эксплуатацию выдается: акт проверки готовности к отопительному сезону, паспорт готовности (в соответствии с п.4.1.13 настоящего договора), наряд. Акт является документами, дающими право Абоненту (Потребителю) на включение, а Теплоснабжающей организации на предъявление счета на оплату тепловой энергии и (или) горячей воды со дня выдачи нарядов. При включении ТПС в эксплуатацию без наряда-допуска пользование тепловой энергией, теплоносителем признается самовольным, оплата производится с начала отопительного сезона, если документально не зарегистрирована или доказана иная дата включения, по тарифу, действующему в момент обнаружения самовольного подключения.

8.2. Работы по обслуживанию узла учета, связанные с демонтажем, поверкой, монтажом и ремонтом оборудования, должны выполняться персоналом специализированных организаций, имеющих право на выполнения таких работ (допуск СРО) в соответствии с действующим законодательством.

8.3. Коммуникации и элементы ТПС подвальных и других специальных помещений, предназначенных для хранения товарно-материальных ценностей, должны быть:

- испытаны по требованиям, предъявленным к трубопроводам теплосети,
- иметь дренажные выпуски,
- иметь конструкцию вводов теплосети, предотвращающих попадание сетевой воды в подвал при повреждении на теплосети.

8.4. На период проведения ремонтных работ Теплоснабжающая организация вправе прекращать подачу тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды без согласования, предварительно уведомив Абонента (Потребителя) о сроках отключения.

8.5. При отклонении от гарантированных параметров теплоносителя вследствие сбросов и утечек сетевой воды из систем теплоснабжения Абонента (Потребителя), превышения им без разрешения Теплоснабжающей организации объемов и несоблюдения режимов теплоснабжения, Теплоснабжающая организация ответственности за режим не несет и штрафы не оплачивает.

8.6. В случае, если ТПС Абонента (Потребителя) подключены через бесхозяйную тепловую сеть, Теплоснабжающая организация за несоблюдение требований к параметрам качества теплоснабжения, нарушение режима теплоснабжения, возникшие в бесхозяйной сети, ответственности не несет и претензии Абонента (Потребителя) не принимает.

8.7. В случае нарушения Абонентом (Потребителем) пункта 4.1.6 составляется двухсторонний акт. При отказе представителя Абонента (Потребителя) подписать указанный акт, а равно при нарушении пункта 4.1.20 договора, акт, подписанный представителем Теплоснабжающей организации, признается действительным.

8.8. В случае неоплаты за потребленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель и (или) горячую воду, в установленные пунктом 7.4 сроки, Абонент (Потребитель) предупреждается настоящим договором, что в случае неоплаты задолженности до истечения второго периода платежа, будет произведено ограничение подачи тепловой энергии (мощности) и (или) горячей воды, в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством. Возобновление подачи тепловой энергии и (или) горячей воды в договорном объеме будет произведено после полного погашения Заказчиком-Абонентом всей образовавшейся задолженности перед Теплоснабжающей организацией с учетом затрат, компенсирующих расходы на восстановление подачи тепловой энергии.

8.9. Ограничение подачи тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды производится в соответствии с действующим законодательством, в порядке, предусмотренном главой VI Постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808.

8.10. Подача тепловой энергии, теплоносителя и горячей воды после прекращения или ограничения возобновляется в договорном объеме после оплаты задолженности перед Теплоснабжающей организацией с учетом затрат, компенсирующих расходы на восстановление подачи тепловой энергии.

8.11. При наличии субабонентов (арендаторов встроенных помещений), имеющих договор теплоснабжения с Теплоснабжающей организацией, Абонент (Потребитель) обязан обеспечить ограничение тепловой энергии и (или) горячей воды данному субабоненту (арендатору) за задолженность силами Абонента (Потребителя) по заявке Теплоснабжающей организации в установленный срок.

8.12. При отказе от тепловой нагрузки Абонент (Потребитель) отключает свои сети и ТПС от внешней сети на границе раздела балансовой принадлежности. Абонент (Потребитель) производит отключение с видимым разрывом на прямом и обратном трубопроводе и составляет с представителем Теплоснабжающей организации двухсторонний акт об отключении. В дальнейшем при необходимости подключения данной нагрузки производится допуск в эксплуатацию как для вновь вводимого или реконструируемого объекта.

8.13. Стороны обязуются в 10-ти дневный срок письменно извещать с предоставлением подтверждающих документов об изменении наименования сторон, всех реквизитов, организационно-правовой формы, ведомственной принадлежности, местонахождения организации, ликвидации предприятия и т.п.

В случае ликвидации или реорганизации, Абонент (Потребитель) и ликвидационная комиссия либо орган, принявший решение о ликвидации, обязан известить Теплоснабжающую организацию об этом не позднее, чем за месяц до ликвидации, принять меры по погашению задолженности, пени и штрафов Абонента (Потребителя).

8.14. Начало и конец отопительного сезона определяются решением администрации муниципального образования.

8.15. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора, как-то: стихийные явления, забастовка, акты государственных органов власти, препятствующие выполнению условий настоящего договора. Сторона обязана незамедлительно информировать другую сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме. По требованию одной из сторон в этом случае может быть создана комиссия, определяющая возможность дальнейшего исполнения взаимных обязательств, в случаях, установленных законодательством.

8.16. Лица, ответственные за выполнение условий договора, приведены в Приложении №6.

9. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

9.1. Стороны несут имущественную ответственность согласно действующему законодательству.

9.2. В случае нарушения сроков оплаты, установленных настоящим договором, Потребитель оплачивает Теплоснабжающей организацией пеню за каждый день просрочки в размере 1/300 ставки рефинансирования, установленной ЦБ РФ, на день расчета неустойки.

В случае просрочки оплаты потребленной Абонентом (Потребителем) тепловой энергии и (или) горячей воды, размер неоплаченных начислений индексируется. Размер индексации определяется исходя из индекса потребительских цен на товары и услуги на день оплаты в соответствии с Постановлением Госкомстата РФ от 25.03.02г. №23 «Об утверждении «Основных положений о порядке наблюдения за потребительскими ценами и тарифами на товары и платные услуги, оказанные населению, и определения индекса потребительских цен».

9.3. До предоставления Абонентом (Потребителем) документов об утрате прав на теплоснабжаемый объект, об отчуждении объекта (продажа, передача и т.п.), актов приема-передачи тепловых сетей, а так же иных документов, являющихся основанием для изменения или расторжения Договора, начисления за теплоснабжение ведутся по условиям Договора, действующим до изменения или расторжения Договора.

9.4. Факты нарушений договора, за исключением нарушений сроков и порядка расчетов, фиксируются двухсторонними актами. Отказ Абонента (Потребителя) от подписания акта не освобождает его от оплаты за потребленную тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду в установленном порядке..

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

10.1. Срок действия договора устанавливается с 01.01.2015 г. по 31.12.2015 г. Условия договора распространяются на правоотношения, возникшие с «01» января 2015 г. Договор считается продленным ежегодно на тех же условиях, если до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении, либо о заключении нового договора..

Наименование	Доходная статья	Расходная статья	ФИО, подпись
Статья доходов/расходов для целей управленческого учета		СЗООО-04-18 2187 участии поставщиков	Полков В Полков
Статья ДДС		20102 выплата за покупку материальных затрат	Полков В

Наименование	Дата	Подпись	ФИО
Куратор	03.02.15г.		Ширков А.Н.
Юридический отдел (согласование)	03.02.15		Р.А. Дружинина
Заместитель директора по экономике и финансам	03.02.15		О.В. Торгов
Служба ЭБиР	03.02.2015		А.С. Герасимов
Бухгалтерия	03.02.2015		А.С. Герасимов
Финансовый отдел с протекцией различиями	03.02.15		А.С. Герасимов
Планово- экономический отдел	03.02.2015		Куришова Н.Ю.
Отдел цен и тарифов протокол	03.02.15г.		О.В. Торгов
Ответственный исполнитель	03.02.15		Мамонтов М.Ю.
Исполнитель	03.02.15		Сазонов В.М.
Отдел материально- технического обеспечения	04.02.2015		Тюменин С.И.
Юридический отдел (визирование)	04.02.2015		Сазонов А.А.В.
Председатель закупочной комиссии первого уровня			
Конкурсная документация			
Наименование СП	СП «Центральные электрические сети» филиала ОАО «Дальневосточная распределительная сетевая компания» «Хабаровские электрические сети»		

Служба экономической безопасности
Филиала ХЭС
Согласовано
№ 133 от 03.02.15 г.

Договорной объем потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды Абонента (Потребителя): Открытое акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания"

Приложение № 1 к Договору (контракту) № 3/1/02214/63 от 01.01.2015

694/КЭ

Суммарный годовой объем потребления										Некоторые помещения										Жилые помещения									
Период	Тепловая энергия всего, Гкал				Отопление				Вентиляция				Горячая вода				Отопление				Горячая вода				Вентиля-ция				Объем потребления на общедомовые нужды (горячая вода)
	Тепловая энергия всего	в т.ч. тепловая энергия на участие в сети	Тепловая энергия на нужды ГВС	теплоноситель (тепл./вода)	Горячая вода	тепловая энергия	теплоноситель (тепл./вода) для подпитки тепловой сети	тепловая энергия	теплоноситель (тепл./вода) для подпитки тепловой сети	тепловая энергия	теплоноситель (тепл./вода) для подпитки тепловой сети	Горячая вода	тепловая энергия	теплоноситель (тепл./вода) для подпитки тепловой сети	Горячая вода	Отопление	Горячая вода	тепловая энергия	теплоноситель (тепл./вода) для подпитки тепловой сети	Горячая вода	Отопление	Горячая вода	Вентиля-ция						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18												
январь	627,727	78,430	71,475	5,524	1 358,833	383,100	5,524	94,722	0,000	71,475	1 358,833	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000						
февраль	502,886	62,710	64,558	4,989	1 227,333	300,889	4,989	74,729	0,000	64,558	1 227,333	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000						
март	435,212	53,570	71,475	5,524	1 358,833	247,881	5,524	62,286	0,000	71,475	1 358,833	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000						
1 кв.	1 565,825	194,710	207,508	16,037	3 944,999	931,870	16,037	231,737	0,000	207,508	3 944,999	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000						
апрель	273,347	40,400	69,169	5,346	1 315,000	129,886	5,346	33,892	0,000	69,169	1 315,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000						
май	77,415	5,940	71,475	0,000	1 358,833	0,000	0,000	0,000	0,000	71,475	1 358,833	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000						
июнь	74,559	5,390	69,169	0,000	1 315,000	0,000	0,000	0,000	0,000	69,169	1 315,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000						
2 кв.	425,321	51,730	209,813	5,346	3 988,833	129,886	5,346	33,892	0,000	209,813	3 988,833	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000						
1 пол-е	1 991,146	246,440	417,321	21,383	7 933,832	1 061,756	21,383	265,629	0,000	417,321	7 933,832	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000						
июль	76,705	5,230	71,475	0,000	1 358,833	0,000	0,000	0,000	0,000	71,475	1 358,833	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000						
август	76,655	5,180	71,475	0,000	1 358,833	0,000	0,000	0,000	0,000	71,475	1 358,833	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000						
сентябрь	74,439	5,270	69,169	0,000	1 315,000	0,000	0,000	0,000	0,000	69,169	1 315,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000						
3 кв.	227,799	15,680	212,119	0,000	4 032,666	0,000	0,000	0,000	0,000	212,119	4 032,666	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000						
октябрь	241,331	40,960	71,475	5,524	1 358,833	102,074	5,524	26,822	0,000	71,475	1 358,833	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000						
ноябрь	413,353	50,700	69,169	5,346	1 315,000	234,117	5,346	59,367	0,000	69,169	1 315,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000						
декабрь	574,573	71,440	71,475	5,524	1 358,833	345,867	5,524	85,791	0,000	71,475	1 358,833	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000						
4 кв.	1 229,257	163,100	212,119	16,394	4 032,666	682,058	16,394	171,980	0,000	212,119	4 032,666	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000						
2 пол-е	1 457,056	178,780	424,238	16,394	8 065,332	682,058	16,394	171,980	0,000	424,238	8 065,332	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000						
Год	3 448,202	425,220	841,559	37,777	15 999,164	1 743,814	37,777	437,409	0,000	841,559	15 999,164	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000						

Согласовано:

Теплоснабжающая организация

Открытое акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания"

М.П.

Директор структурного подразделения "Хозяйственное тепловое хозяйство" филиала "Хабаровская теплосетевая компания" для финансовых Арендаторов ВЭЭТОВ



Абонент (Потребитель)

Открытое акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания"

Директор

М.П.



Перечень объектов Абонента (Потребителя): Открытое акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания"

Наименование ТУ	Характер использования теплоснабжения	Проектная нагрузка		Максимальное годовое количество часов использования тепловой нагрузки	Заявленное годовое количество часов использования тепловой нагрузки	Заявленный объем потребления		Тепловая энергия на участке сетей, т/год	Данные для расчета по нормативам**			
		Тепловая энергия, Гкал/час	Горячая вода / Теплоснабжение (вода) для подпитки тепловых сетей, т/час (куб.м)/час			Тепловая энергия, Гкал/год	Горячая вода / Теплоснабжение (вода) для подпитки тепловых сетей, т/час (куб.м)/час		Общая площадь помещений согласно паспорту, кв. м	Общая площадь помещений дома, входящих в состав общего имущества, кв. м.	Общая площадь дома согласно паспорту объекта, кв. м.	Количество проживающих, чел
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Хабаровск, ул. Промышленная д.13												
АБЗ РСУ	Отопление	0,02100	0,00158	5088	5088	61,230	8,014	0,000	0,00			
Административное здание	ГВС-отр	0,06200	1,03333	3650	3650	198,393	3 771,664	0,000				
Административное здание	Отопление	0,04800	0,00000	5088	5088	139,954	0,000	0,000	0,00			
Гараж	Отопление	0,05920	0,00000	5088	5088	141,290	0,000	0,000	0,00			
лабораторный корпус	Вентиляция	0,15480	0,00000	5088	5088	437,609	0,000	0,000				
лабораторный корпус	ГВС-отр	0,07700	1,28333	3650	3650	246,387	4 684,164	0,000				
лабораторный корпус	Отопление	0,16310	0,00000	5088	5088	461,073	0,000	0,000	0,00			
лабораторный корпус	Отопление	0,07800	0,00585	5088	5088	220,501	29,763	0,000	0,00			
мастерские	ГВС-отр	0,02700	0,45000	3650	3650	86,396	1 642,500	0,000				
мастерские	Отопление	0,01770	0,00000	5088	5088	48,334	0,000	0,000	0,00			
мастерские	Отопление	0,12660	0,00000	5088	5088	345,712	0,000	0,000	0,00			
материальный склад	Отопление	0,02590	0,00000	5088	5088	73,216	0,000	0,000	0,00			
пристройка к административному зданию	ГВС-отр	0,08000	1,50000	3650	3650	287,985	5 475,000	0,000				
пристройка административному зданию	Отопление	0,07000	0,00000	5088	5088	197,886	0,000	0,000	0,00			
столовая	ГВС-отр	0,00700	0,11667	3650	3650	22,396	425,836	0,000				
столовая	Отопление	0,02000	0,00000	5088	5088	54,616	0,000	0,000	0,00			
Ту/ Неутепленные	ту/ отопление	0,00000	0,00000			0,000	0,000	128,800				
Ту/ утепленные	ту/ отопление	0,00000	0,00000			0,000	0,000	51,090				
Ту/ утепленные АБЗ РСУ	ту/ отопление	0,00000	0,00000			0,000	0,000	41,420				
Ту/ утепленные лабораторный корпус	ту/ отопление	0,00000	0,00000			0,000	0,000	203,910				

Итого по договору:									
ГВС	0,26300	4,38333			841,559	15 999,164	0,000		
ГВС-отпр	0,26300	4,38333			841,559	15 999,164	0,000		
Отопление	0,62990	0,00743			1 743,814	37,777	0,000	0,00	
Вентиляция	0,15480	0,00000			437,609	0,000	0,000		
ТГН отопление	0,00000	0,00000			0,000	0,000	425,220		
Всего:	1,04730	4,39076			3 022,982	16 036,941	425,220	0,00	

* указывается количество часов использования максимальной часовой нагрузки на отопление - 24 часа в сутки в течение отопительного периода на ГВС - число часов использования, в соответствии с установленным режимом работы

** указывается для помещений, расположенных в МКД

Согласовано:

Абонент (Потребитель)

Открытое акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания"



Знаков А. Е.

Теплоснабжающая организация

Открытое акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания"



М.П.

Директор структурного подразделения "Хабаровские тепловые сети" филиала "Хабаровская теплосетевая компания" финансовый директор В.М. Знаков

694/X22

694/X2C
open

сетевая компания"
ОАО
"Дальневосточная
распределительная
сетевая компания"

Заказчик-Абонент:

Открытое акционерное общество "Дальневосточная распределительная сеть" (ОАО "Дальневосточная распределительная сеть")

Федерации ОАО "Ильинская распределительная сетевая компания"
Хабаровские электрические сети"

20151

2015:


With

694/хзс

Сведения о приборах учета и месте их установки

№ п/п	Наименование прибора, тип	Условный № прибора	Заводской номер	Место установки	Дата очередной проверки
1	2	3	4	5	6
1	КМ-5	0063/1	340373	г. Хабаровск, ул. Промышленная, 13 ()	28.02.2018
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					

Поставщик-Теплоснабжающая организация:

Открытое акционерное общество «Дальневосточная генерирующая компания» (ОАО «ДГК») 
Директор структурного подразделения «Хабаровские тепловые сети» филиала «Хабаровская тепловая компания»

В. М. Дризович
для финансовых документов
№31

МП

Заказчик-Абонент:

Открытое акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания"
филиал ОАО "Дальневосточная распределительная сетевая компания" "Хабаровские электрические сети"
Директор

А. Е. Кузнецов
2014г.

МП

Исп. Белова Н. Ф.

694/х 7с

Перечень лиц, ответственных за выполнение условий контракта (договора)

От Поставщика-Теплоснабжающей организации			
№ п/п	Ф.И.О.	должность	контактный телефон
1.	Аронович Вячеслав Михайлович	директор	36-47-25
2.	Козуб Денис Владимирович	главный инженер	36-47-25
3.	Белова Наталья Федоровна	Инженер	26-41-89
4.	Меренкова Анна Алексеевна	Инженер	
5.	Лупанова Екатерина Васильевна	Техник	26-41-84

От Заказчика-Абонента			
№ п/п	Ф.И.О.	должность	контактный телефон
1.	Кузнецов Андрей Евгеньевич	директор	59-91-50
2.	Ширков Александр Николаевич	зам. директора	59-90-50
3.	Мацераков Александр Иванович	зам. зам. дир. служб.	59-90-63
4.	Скачков Владимир Михайлович	инженер	59-90-46

Поставщик-Теплоснабжающая организация:

Открытое акционерное общество «Дальневосточная генерирующая компания» (ОАО «ДГК»)
Директор структурного подразделения «Хабаровские тепловые сети» филиала «Хабаровская теплосетевая компания»

В. М. Аронович
2014г.

МП

Исп. Белова Н. Ф.

Заказчик-Абонент:


Открытое акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания»
филиал ОАО «Дальневосточная распределительная сетевая компания» «Хабаровские электрические сети»
Директор

А. Е. Кузнецов
2014г.

МП

694/х7с

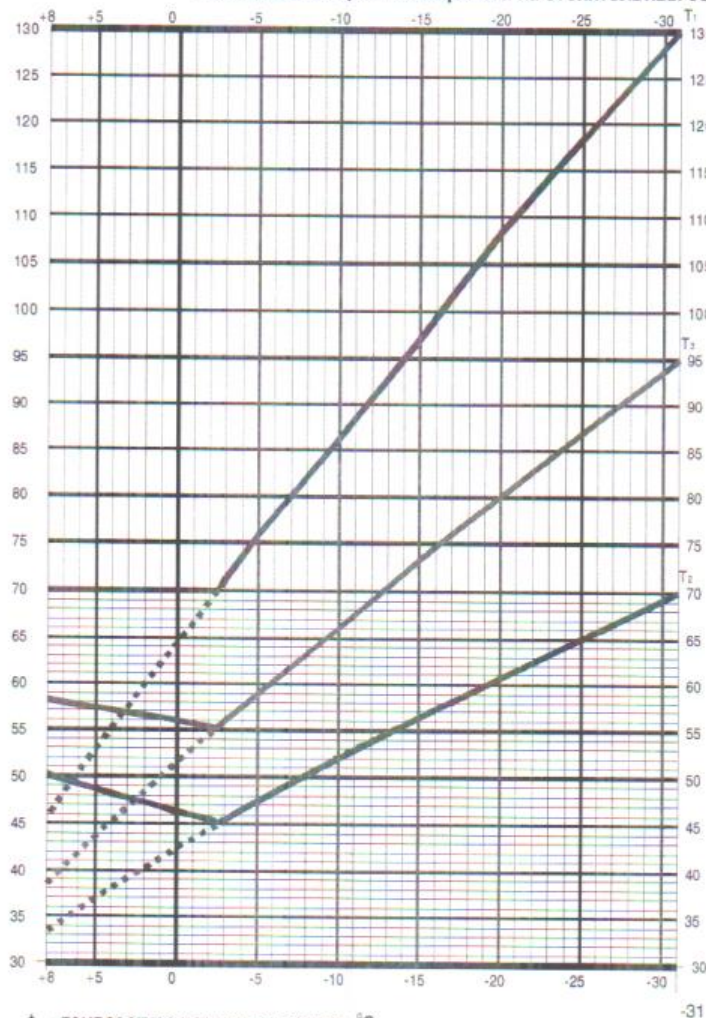
“Утверждаю”
Главный инженер
СП “Хабаровские
тепловые сети”

 Д.В. Козуб

30. 04 2014 г.

ТЕМПЕРАТУРНЫЙ ГРАФИК 130 - 70°С

Приложение к Карте режимов работы источников теплоты и насосных станций г. Хабаровска на отопительный сезон 2014-2015 гг.



t _в	T ₁	T ₂	T ₃
8	70/46	58/39	50/34
7	70/48	58/40	49/35
6	70/51	58/42	49/36
5	70/53	57/44	48/37
4	70/55	57/45	48/38
3	70/58	57/47	47/39
2	70/60	57/48	47/40
1	70/62	56/50	47/41
0	70/64	56/52	46/42
-1	70/67	56/53	46/43
-2	70/69	55/55	45/44
-3	71	56	45
-4	73	58	46
-5	76	59	47
-6	78	61	48
-7	80	62	49
-8	82	63	50
-9	84	65	51
-10	86	66	52
-11	89	68	53
-12	91	69	54
-13	93	71	55
-14	95	72	56
-15	97	73	57
-16	99	75	57
-17	101	76	58
-18	103	78	59
-19	105	79	60
-20	108	80	61
-21	110	82	62
-22	112	83	63
-23	114	84	63
-24	116	86	64
-25	118	87	65
-26	120	88	66
-27	122	90	67
-28	124	91	68
-29	126	92	68
-30	128	94	69
-31	130	95	70

t_в - температура наружного воздуха, °С

T₁ - температура теплоносителя в подающем трубопроводе, °С

T₂ - температура теплоносителя в обратном трубопроводе, °С

T₃ - температура теплоносителя в подающем трубопроводе после смешительного устройства (элеватора), °С

№	Средняя арифметическая (μ _{ср})	σ	μ _{ср} ± 2σ	μ _{ср} ± 3σ	μ _{ср} ± 4σ	μ _{ср} ± 5σ	μ _{ср} ± 6σ	μ _{ср} ± 7σ	μ _{ср} ± 8σ	μ _{ср} ± 9σ	μ _{ср} ± 10σ	μ _{ср} ± 11σ	μ _{ср} ± 12σ	μ _{ср} ± 13σ	μ _{ср} ± 14σ	μ _{ср} ± 15σ	μ _{ср} ± 16σ	μ _{ср} ± 17σ	μ _{ср} ± 18σ	μ _{ср} ± 19σ	μ _{ср} ± 20σ	μ _{ср} ± 21σ	μ _{ср} ± 22σ	μ _{ср} ± 23σ	μ _{ср} ± 24σ	μ _{ср} ± 25σ	μ _{ср} ± 26σ	μ _{ср} ± 27σ	μ _{ср} ± 28σ	μ _{ср} ± 29σ	μ _{ср} ± 30σ	μ _{ср} ± 31σ	μ _{ср} ± 32σ	μ _{ср} ± 33σ	μ _{ср} ± 34σ	μ _{ср} ± 35σ	μ _{ср} ± 36σ	μ _{ср} ± 37σ	μ _{ср} ± 38σ	μ _{ср} ± 39σ	μ _{ср} ± 40σ	μ _{ср} ± 41σ	μ _{ср} ± 42σ	μ _{ср} ± 43σ	μ _{ср} ± 44σ	μ _{ср} ± 45σ	μ _{ср} ± 46σ	μ _{ср} ± 47σ	μ _{ср} ± 48σ	μ _{ср} ± 49σ	μ _{ср} ± 50σ	μ _{ср} ± 51σ	μ _{ср} ± 52σ	μ _{ср} ± 53σ	μ _{ср} ± 54σ	μ _{ср} ± 55σ	μ _{ср} ± 56σ	μ _{ср} ± 57σ	μ _{ср} ± 58σ	μ _{ср} ± 59σ	μ _{ср} ± 60σ	μ _{ср} ± 61σ	μ _{ср} ± 62σ	μ _{ср} ± 63σ	μ _{ср} ± 64σ	μ _{ср} ± 65σ	μ _{ср} ± 66σ	μ _{ср} ± 67σ	μ _{ср} ± 68σ	μ _{ср} ± 69σ	μ _{ср} ± 70σ	μ _{ср} ± 71σ	μ _{ср} ± 72σ	μ _{ср} ± 73σ	μ _{ср} ± 74σ	μ _{ср} ± 75σ	μ _{ср} ± 76σ	μ _{ср} ± 77σ	μ _{ср} ± 78σ	μ _{ср} ± 79σ	μ _{ср} ± 80σ	μ _{ср} ± 81σ	μ _{ср} ± 82σ	μ _{ср} ± 83σ	μ _{ср} ± 84σ	μ _{ср} ± 85σ	μ _{ср} ± 86σ	μ _{ср} ± 87σ	μ _{ср} ± 88σ	μ _{ср} ± 89σ	μ _{ср} ± 90σ	μ _{ср} ± 91σ	μ _{ср} ± 92σ	μ _{ср} ± 93σ	μ _{ср} ± 94σ	μ _{ср} ± 95σ	μ _{ср} ± 96σ	μ _{ср} ± 97σ	μ _{ср} ± 98σ	μ _{ср} ± 99σ	μ _{ср} ± 100σ	μ _{ср} ± 101σ	μ _{ср} ± 102σ	μ _{ср} ± 103σ	μ _{ср} ± 104σ	μ _{ср} ± 105σ	μ _{ср} ± 106σ	μ _{ср} ± 107σ	μ _{ср} ± 108σ	μ _{ср} ± 109σ	μ _{ср} ± 110σ	μ _{ср} ± 111σ	μ _{ср} ± 112σ	μ _{ср} ± 113σ	μ _{ср} ± 114σ	μ _{ср} ± 115σ	μ _{ср} ± 116σ	μ _{ср} ± 117σ	μ _{ср} ± 118σ	μ _{ср} ± 119σ	μ _{ср} ± 120σ	μ _{ср} ± 121σ	μ _{ср} ± 122σ	μ _{ср} ± 123σ	μ _{ср} ± 124σ	μ _{ср} ± 125σ	μ _{ср} ± 126σ	μ _{ср} ± 127σ	μ _{ср} ± 128σ	μ _{ср} ± 129σ	μ _{ср} ± 130σ	μ _{ср} ± 131σ	μ _{ср} ± 132σ	μ _{ср} ± 133σ	μ _{ср} ± 134σ	μ _{ср} ± 135σ	μ _{ср} ± 136σ	μ _{ср} ± 137σ	μ _{ср} ± 138σ	μ _{ср} ± 139σ	μ _{ср} ± 140σ	μ _{ср} ± 141σ	μ _{ср} ± 142σ	μ _{ср} ± 143σ	μ _{ср} ± 144σ	μ _{ср} ± 145σ	μ _{ср} ± 146σ	μ _{ср} ± 147σ	μ _{ср} ± 148σ	μ _{ср} ± 149σ	μ _{ср} ± 150σ	μ _{ср} ± 151σ	μ _{ср} ± 152σ	μ _{ср} ± 153σ	μ _{ср} ± 154σ	μ _{ср} ± 155σ	μ _{ср} ± 156σ	μ _{ср} ± 157σ	μ _{ср} ± 158σ	μ _{ср} ± 159σ	μ _{ср} ± 160σ	μ _{ср} ± 161σ	μ _{ср} ± 162σ	μ _{ср} ± 163σ	μ _{ср} ± 164σ	μ _{ср} ± 165σ	μ _{ср} ± 166σ	μ _{ср} ± 167σ	μ _{ср} ± 168σ	μ _{ср} ± 169σ	μ _{ср} ± 170σ	μ _{ср} ± 171σ	μ _{ср} ± 172σ	μ _{ср} ± 173σ	μ _{ср} ± 174σ	μ _{ср} ± 175σ	μ _{ср} ± 176σ	μ _{ср} ± 177σ	μ _{ср} ± 178σ	μ _{ср} ± 179σ	μ _{ср} ± 180σ	μ _{ср} ± 181σ	μ _{ср} ± 182σ	μ _{ср} ± 183σ	μ _{ср} ± 184σ	μ _{ср} ± 185σ	μ _{ср} ± 186σ	μ _{ср} ± 187σ	μ _{ср} ± 188σ	μ _{ср} ± 189σ	μ _{ср} ± 190σ	μ _{ср} ± 191σ	μ _{ср} ± 192σ	μ _{ср} ± 193σ	μ _{ср} ± 194σ	μ _{ср} ± 195σ	μ _{ср} ± 196σ	μ _{ср} ± 197σ	μ _{ср} ± 198σ	μ _{ср} ± 199σ	μ _{ср} ± 200σ	μ _{ср} ± 201σ	μ _{ср} ± 202σ	μ _{ср} ± 203σ	μ _{ср} ± 204σ	μ _{ср} ± 205σ	μ _{ср} ± 206σ	μ _{ср} ± 207σ	μ _{ср} ± 208σ	μ _{ср} ± 20
---	---	---	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	----------------------

Исполнитель:	Владимир Александрович Никитин (П.З.) (полноточность, отчество)	✓✓✓✓	Дарина Николаевна Ярославцева (в И.О.)
--------------	--	------	---

1200

Парменова Анастасия Юрьевна
(Ф.И.О.)

Авторы:
(Ф.И.О.)

ПРОТОКОЛ РАЗНОГЛАСИЙ

к договору № 63 - 6941/ХЭС от «01» января 2015 теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения

г. Хабаровск

«__»_____2015г.

Открытое акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания», именуемое в дальнейшем «Абонент (Потребитель)» в лице директора филиала «Хабаровские электрические сети» Кузнецова Андрея Евгеньевича, действующего на основании доверенности № 11 от «01» января 2015 года, с одной стороны, и ОАО «Дальневосточная генерирующая компания (ОАО «ДГК»», в лице Директора структурного подразделения «Хабаровские тепловые сети» филиала «Хабаровская теплосетевая компания» Ароновича В.М., действующего на основании доверенности от 25.12.2013г № 51/840., подписали нижеследующий протокол разногласий к договору № 63 от «01» января 2015. холодного водоснабжения и водоотведен

№ п/п	Редакция Организации водопроводно-канализационного хозяйства	Редакция абонента
1	п. 10.3. Договора отсутствует	Добавить и читать в следующей редакции: «Ранее заключенный договор № 1481/ХЭС от 01.08.2010 года считать утратившим силу с момента заключения настоящего договора «теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения».
2	п. 6.4. Договора отсутствует	Добавить и читать в следующей редакции: Общая сумма по настоящему договору определяется ориентировочно 27 299 161.60 рублей (двадцать семь миллионов двести девяносто девять тысяч сто шестьдесят один рубль 60коп.) в том числе НДС 4 164 278.89 рублей
3	п. 9.5 Договора отсутствует	Добавить и читать в следующей редакции: «В случае нарушения Теплоснабжающей организацией сроков оказания услуг, предусмотренных настоящим договором, последний выплачивает Абоненту (Потребителю) пени в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) % (процента) от стоимости оказанных услуг за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательства. Уплата пени может быть произведена, по усмотрению Абонента (Потребителя), путем вычета суммы пени из стоимости услуг
4	П. 10.5 Договора отсутствует	Добавить и читать в следующей редакции: Все изменения и дополнения к настоящему договору, имеют юридическую силу и являются его неотъемлемыми частями только в том случае, если они составлены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

Настоящий протокол разногласий вступает в силу с момента его подписания сторонами, составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному – для каждой из сторон, и является неотъемлемой частью договора № 63 от «01» января 2015 теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения.

«Теплоснабжающая организация»

Абонент





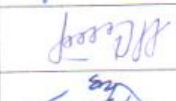

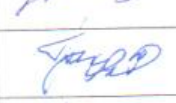
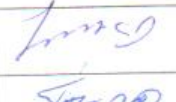



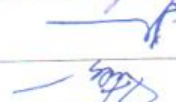
Директор филиала
«Хабаровская теплосетевая компания»

Директор филиала
«ХЭС-ОАО-ДРСК»


В.М. Аронов


А.Е. Кузнецов

с протоколом согласования

Наименование	Дата	Подпись	ФИО
Куратор	08.02.15г.		Мурков А.Н.
Юридический отдел (согласование)	08.02.15		А.Н. Мурков
Заместитель директора по экономике и финансам	08.02.15г.		В.В. Степанов
Служба ЭБиР	03.02.2015		М.А. Степанов
Бухгалтерия	03.02.2015		А.В. Степанов
Финансовый отдел	03.02.15		О.А. Степанов
Планово-экономический отдел	03.02.15		Куратор и др.
Отдел цен и тарифов	03.02.15		В.В. Степанов
Ответственный исполнитель	03.02.15		В.В. Степанов
Исполнитель	08.02.15		В.В. Степанов
Отдел материально-технического обеспечения	04.02.2015		В.В. Степанов
Юридический отдел (визирование)	04.02.2015		В.В. Степанов
Председатель закупочной комиссии первого уровня			
Конкурсная документация			
Наименование СП	СП «Центральные электрические сети» филиала ОАО «Лальневосточная распределительная сетевая компания» «Хабаровские электрические сети»		

Наименование	Доходная статья	Расходная статья	ФИО, подпись
Статья расходов/расходов для целей управленческого учета			
Статья ЛУС			

**Протокол согласований
к договору № 3/1/02214/63 от 01.01.2015г. теплоснабжения и (или)
горячего водоснабжения**

Открытое акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания", именуемое в дальнейшем «Абонент (Потребитель)», в лице директора филиала «Хабаровские электрические сети» Кузнецова Андрея Евгеньевича, действующего на основании доверенности № 11 от 01 января 2015 года, с одной стороны, и ОАО «Дальневосточная генерирующая компания» (ОАО «ДГК»), в лице Директора структурного подразделения «Хабаровские тепловые сети» филиала «Хабаровская теплосетевая компания» Ароновича В.М., действующего на основании доверенности от 25.12.2013г. № 51/840, подписали нижеследующий протокол согласования разногласий к договору № 3/1/02214/63, от 01 января 2015г. согласовали нижеуказанные пункты договора подписать в следующей редакции;

Редакция «Теплоснабжающей организации»	Редакция «Потребителя»	Согласованная редакция
Пункт 10.3. Договора отсутствует	Добавить и читать в следующей редакции: «Ранее заключенный договор № 3/1/02214/63 от 01.08.2010г. считать утратившим силу с момента заключения настоящего договора «теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения»	Пункт 10.3. Редакция Абонента
Пункт 6.4. Договора отсутствует	Добавить и читать в следующей редакции: Общая сумма по настоящему договору определяется ориентировочно 27 299 161,60 рублей (двадцать семь миллионов двести девяносто девять тысяч сто шестьдесят один рубль 60 коп.) в том числе НДС 4164 278,89 рублей	Пункт 6.4. Редакция Абонента на 2015г.
Пункт 9.5. Договора отсутствует	Добавить и читать в следующей редакции: «В случае нарушения Теплоснабжающей организацией сроков оказания услуг, предусмотренных настоящим договором, последний выплачивает Абоненту (Потребителю) пени в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) % (процента) от стоимости оказанных услуг за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательства. Уплата пени может быть произведена, по усмотрению Абонента (Потребителя), путем вычета суммы пени из стоимости услуг.	Пункт 9.5. Редакция Абонента
Пункт 10.5. Договора отсутствует	Добавить и читать в следующей редакции: Все изменения и дополнения к настоящему договору, имеют юридическую силу и являются его неотъемлемыми частями	Пункт 10.5. Редакция Абонента

Наименование	Дата	Подпись	ФИО
Куратор	25.03.2015	<i>Сидор</i>	Сидоров А.Н.
Юридический отдел (согласование)	26.03.2015	<i>Сидор</i>	Сидоров А.Н.
Заместитель директора по экономике и финансам	28.03.2015	<i>Сидор</i>	Сидоров А.Н.
Служба ЭБ и Р	25.03.2015	<i>Сидор</i>	Сидоров А.Н.
Бухгалтерия	26.03.2015	<i>Сидор</i>	Сидоров А.Н.
Финансовый отдел	25.03.15	<i>Сидор</i>	Сидоров А.Н.
Планово-экономический отдел	25.03.2015	<i>Сидор</i>	Сидоров А.Н.
Отдел цен и тарифов	25.03.2015	<i>Сидор</i>	Сидоров А.Н.
Ответственный исполнитель	25.03.2015	<i>Сидор</i>	Сидоров А.Н.
Исполнитель	25.03.2015	<i>Сидор</i>	Сидоров А.Н.
Отдел материально-технического обеспечения	25.03.2015	<i>Сидор</i>	Сидоров А.Н.
Юридический отдел (визирование)	25.03.2015	<i>Сидор</i>	Сидоров А.Н.
Председатель закупочной комиссии первого уровня			
Конкурсная документация			
Наименование СП	СП «Центральные электрические сети» филиала ОАО «Дальневосточная распределительная сетевая компания» «Хабаровские электрические сети»		

Наименование	Доходная статья	Расходная статья	ФИО, подпись
Статья доходов/расходов для целей управленческого учета			
Статья ДУС			

10.2. Все споры и разногласия по настоящему договору разрешаются сторонами посредством переговоров. В случае не достижения соглашения по урегулированию спорных вопросов, споры и разногласия разрешаются сторонами в установленном законом порядке в арбитражном суде Хабаровского края.

11. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

Приложение 1 – Договорной объем тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды Абонента (Потребителя).
Приложение 2 – Перечень объектов Абонента (Потребителя).
Приложение 3 – Перечень актов разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон.
Приложение 4 – Температурный график.
Приложение 5 – Сведения о приборах учета и месте их установки.
Приложение 6 – Перечень лиц, ответственных за выполнение условий контракта.

12. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Теплоснабжающая организация: Открытое акционерное общество «Дальневосточная генерирующая компания»

Юридический адрес: 680000, г. Хабаровск, ул. Фрунзе, 49, ИНН 1434031363 КПП 997450001

Грузоотправитель: ОАО "ДГК" филиал "Хабаровская теплосетевая компания"

Адрес: 680023, Россия, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Флегонтова, 13 а

Телефоны: 36-47-25 (приемная) 26-41-39, 26-41-89 (договорной отдел) 36-35-18, 36-46-61 (отдел реализации)

Факс 26-41-49 E-mail: priemnaya-xtc@dvkgk-rao-esv.ru

Реквизиты для предоставления показаний приборов учета: тел. 26-41-84, 26-41-89 E-mail: lupanova-ev@dvkgk-rao-esv.ru; chumarina-mg@dvkgk-rao-esv.ru; minchenko-as@dvkgk-rao-esv.ru

Платежные реквизиты:

ИНН/КПП 1434031363 / 272302001

Р/счет 40702810570000009261 Кор.счет 30101810600000000608

в Дальневосточный Банк ОАО «Сбербанк России» г. Хабаровск БИК 040813608

Абонент (Потребитель):

Открытое акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания"

Юридический адрес: 675000 Амурская область г. Благовещенск ул. Шевченко д.28

Почтовый адрес: 680009 г. Хабаровск ул. Промышленная, 13, бух. к. 301

тел. факс 59-91-59 59-90-46 599059 271677 E-mail: doc@khab.drsk.ru

ИНН 2801108200 КПП 272402001 ОКВЭД 40.10.2 ОКПО 00106483

Л/счет в

Р/счет 40702810300010000849 Кор.счет 30101810400000000733

в Филиал Амурский ОАО "ТЭМБР-Банк" г. Благовещенск БИК 041012733

От Теплоснабжающей организации

Директор структурного подразделения "Хабаровские тепловые сети" филиала "Хабаровская теплосетевая компания"

(Должность)

Аронович В.М.

(Ф.И.О.)

документов

№ 31

(Подпись)

2015 г.

м.п.

От Абонента (Потребителя)

Директор

(Должность)

Кузнецов А.Е.

(Ф.И.О.)

(Подпись)

2015 г.

Согласовано: юридический отдел: юрисконсульт:

ФИО подпись дата

с протоколом разногласий