

«УТВЕРЖДАЮ»
Смета на сумму: 613 195 руб.
Директор СП «Западные ЭС»
_____/ Ю.Г. Максютя /
«_____» _____ 2016 г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1
(Локальный сметный расчет)
ремонт

Объект: Гараж ПС Бузули. Инв. № Z50002882.

- K2 - коэффициент пересчета основной заработной платы;
- K3 - коэффициент пересчета эксплуатации строительных машин;
- K4 - в т.ч. оплата механизаторов;
- K5 - коэффициент пересчета стоимости материалов.
- K6 - коэффициент пересчета стоимости оборудования.

Сметная стоимость: **613 195 руб.**
монтажных работ: **18879 руб.**
Нормативная трудоемкость: **661.7748 чел.ч**
Сметная заработная плата: **111561 руб.**

Составлена в текущих ценах на 07.2016 г.

№ поз.	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.				Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего		экс. маш.		всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	на ед.	всего
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.	оплата осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		

Раздел 1. КРОВЛЯ

1. E58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п., 100 м труб и покрытий	0.52	1 374.35	0.82	715	714	9.1	4.732		
	- K2 = 17.21; K3 = 2.93; K4 = 17.21; K5 = 1; K6 = 1		1 373.53							
2. E12-01-001-01	Разборка кровель скатных из трех слоев кровельных рулонных материалов на битумной мастике (применительно), 100 м2 кровли	1.69	3 281.69	860.17	5 546	4 092	1 454	16.64	28.1216	
	Объем: 13*4		2 421.52	65.95			111	0.33	0.5577	
	Объем: 13*13									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	- K2 = 17.21; K3 = 4.52; K4 = 17.21; K5 = 8.64; K6 = 1								
3. E07-01-044-03	Установка монтажных изделий массой до 20 кг, 1 т стальных элементов	0.04	75 492.70 8 428.94	2 018.67	3 020	337	81	42.7	1.708
	- K2 = 17.21; K3 = 7.01; K4 = 17.21; K5 = 4.26; K6 = 1								
4. E10-02-036-01	Установка стропил (2-х скатная кровля), 1 м3 древесины в конструкции	4.5	3 099.74 2 120.27	314.34 37.52	13 949	9 541	1 415 169	12.86 0.15	57.87 0.675
	- K2 = 17.21; K3 = 7.94; K4 = 17.21; K5 = 4.07; K6 = 1								
5. C102-0031	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 150 мм и более, I сорта, м3	2.21697	6 429.36		14 254				
	Текущая цена								
6. C102-0059	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, I сорта, м3	2.3286906	6 582.36		15 328				
	Объем: (4.5-((13.3+13.6)*2*0.15+13*2*0.15+14*1.2*0.15*0.15)*1.02)*1.02								
	Текущая цена	1.69	7 045.93 2 429.36	220.95	11 908	4 106	373	14.36	24.2684
7. E26-01-055-02	Установка пароизоляционного слоя из пленки полиэтиленовой (без стекловолоконных материалов), 100 м2 поверхности покрытия изоляции								
	Объем: 13*13								
8. E26-01-039-01	- K2 = 17.21; K3 = 9.21; K4 = 17.21; K5 = 6.51; K6 = 1								
	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо, 1 м3 изоляции	11.05	9 377.25 1 901.02	543.87	103 619	21 006	6 010	10.58	116.909
	Объем: 169*0.05+13*4*0.05								
9. C104-0143	- K2 = 17.21; K3 = 8.67; K4 = 17.21; K5 = 4.34; K6 = 1								
	Плиты теплоизоляционные: перлитобетонные, м3	-11.271	6 793.99		-76 575				
	Объем: -11.05*1.02								
	Текущая цена								
10. C104-0232	Плиты теплоизоляционные на основе базальтовых пород КТ кровля В, м3	11.271	3 160.92		35 627				
	Объем: 11.05*1.02								
	Текущая цена								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11. E10-01-003-01	Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно - K2 = 17.21; K3 = 7.71; K4 = 17.21; K5 = 5.6; K6 = 1	1	3 233.38 1 093.18	187.20 27.54	3 233	1 093	187 28	6.63 0.11	6.63 0.11
12. E12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (обшивка слухового окна, ендовы), 100 м2 покрытия Объем: 3*2*0.6+1*3*2*0.5	0.066	58 391.16 18 589.38	181.89 49.91	3 854	1 227	12 3	112.75 0.2	7.4415 0.0132
13. E58-12-2	- K2 = 17.21; K3 = 7.51; K4 = 17.21; K5 = 3.86; K6 = 1 Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м2 Объем: 13.64*13.3-26.6	1.54812	12 271.62 3 281.26	252.15 68.67	18 998	5 080	390 106	21.35 0.32	33.052362 0.4953984
14. E26-02-017-01	- K2 = 17.21; K3 = 8.65; K4 = 17.21; K5 = 5.06; K6 = 1 Огнезащитная пропитка деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом <КЛОД-01> (стропильная система, обрешетка, слуховое окно), 100 м2 обрабатываемой поверхности Объем: 181.4+30+3	2.144	19 194.63 7 356.41	596.24	41 153	15 772	1 278	41.42	88.80448
15. E09-04-002-01	- K2 = 17.21; K3 = 3.51; K4 = 17.21; K5 = 1.68; K6 = 1 Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м2 покрытия Объем: 13.64*13.3-26.6	1.54812	10 550.15 6 005.77	3 426.32 693.91	16 333	9 298	5 304 1 074	35.5 2.61	54.95826 4.0405932
16. Прайс-лист.	- K2 = 17.21; K3 = 6.16; K4 = 17.21; K5 = 5.87; K6 = 1 Профилированный лист оцинкованный НС44-1000-0,7, м2	170.2932	520.00		88 552				
17. C101-1751	- K2 = 1; K3 = 1; K4 = 1; K5 = 1; K6 = 1 Шурупы-саморезы с шести-восьмигранной головкой 4,5x25(35) мм и специальной уплотнительной прокладкой (шайбой) из ЭПДМ, 10 шт. Объем: 170*7	119	35.72		4 251				
18. E12-01-009-01	Текущая цена Устройство желобов настенных, 100 м желобов Объем: 13.3*2	0.266	108 829.21 13 972.97	2 374.44 527.31	28 949	3 717	632 140	84.75 2.11	22.5435 0.56126
	- K2 = 17.21; K3 = 7.52; K4 = 17.21; K5 = 4.55; K6 = 1								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
19. E12-01-022-01	Устройство металлической обрешетки из оцинкованного профиля (применительно - каркас для облицовки карнизов), 100 м2 обрешетки Объем: 0.3*2*13.3*2+0.3*13.64*2 - K2 = 17.21; K3 = 6.07; K4 = 17.21; K5 = 1.89; K6 = 1	0.24144	37 744.41 13 503.14	794.68 72.45	9 113	3 260	192 17	74.23 0.29	17.922091 0.0700176
20. C101-4134	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН, м2 Объем: -0.241*116	-27.956	41.85		-1 170				
21. E12-01-010-01	Текущая цена Устройство мелких покрытий (брандамуэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (облицовка карнизов), 100 м2 покрытия Объем: 0.3*2*13.3*2+0.3*13.64*2 - K2 = 17.21; K3 = 7.51; K4 = 17.21; K5 = 3.86; K6 = 1	0.24144	58 391.16 18 589.38	181.89 49.91	14 098	4 488	44 12	112.75 0.2	27.22236 0.048288
22. E09-04-006-02	Монтаж ограждающих конструкций стен из профилированного листа при высоте здания до 30 м (фронтоны), 100 м2 Объем: (0.3+2)/2*13.6*2 - K2 = 17.21; K3 = 5.75; K4 = 17.21; K5 = 5.87; K6 = 1	0.3128	37 296.39 18 481.13	16 644.24 4 134.87	11 666	5 781	5 206 1 293	105.28 16.4	32.931584 5.12992
23. Прайс-лист.	Профилированный настил оцинкованный: С10-1000-0,6, м2 Объем: 31.28*1.2 - K2 = 1; K3 = 1; K4 = 1; K5 = 1; K6 = 1	37.536	414.00		15 540				
24. C101-1751	Шурупы-саморезы с шести-восьмигранной головкой 4,5х25(35) мм и специальной уплотнительной прокладкой (шайбой) из ЭПДМ, 10 шт. Объем: 31*8	24.8	35.72		886				
25. E12-01-008-01	Текущая цена Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и др.) включая водосточные трубы, с изготовлением элементов труб (водосточные трубы = 4 нитки по 4 м), 100 м2 фасада (без вычета проемов) Объем: 13.3*4*2 - K2 = 17.21; K3 = 9.2; K4 = 17.21; K5 = 4.17; K6 = 1	1.064	6 714.45 2 209.25	26.50	7 144	2 351	28	13.4	14.2576

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
26. E15-01-070-01	Облицовка оконных проемов в наружных стенах с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием (применительно), 1 м2 проемов Объем: 4*1*4 - K2 = 17.21; K3 = 4.17; K4 = 17.21; K5 = 4.32; K6 = 1	16	891.73 278.46	2.17	14 268	4 455	35	1.55	24.8
27. C101-2409	Аквилон из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м Объем: -16*2.1	-33.6	102.15		-3 432				
28. C101-2410	Откосная планка шириной 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м Объем: -16*2.1	-33.6	146.28		-4 915				
29. C101-1691	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм, шт. Объем: -16*12	-192	0.52		-100				
30. 31-1037	Рабочий строитель среднего разряда 3,7, чел.-ч Объем: -16*1	-16	179.67 179.67		-2 875	-2 875			
31. E08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ (отливы на окна), 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов Объем: 4*4*1.8 - K2 = 17.21; K3 = 9.2; K4 = 17.21; K5 = 5.84; K6 = 1	0.288	9 830.70 7 261.76	61.82	2 831	2 091	18	43.5	12.528

Раздел 2. ОТОПЛЕНИЕ

32. E46-04-006-03	Разборка деревянных перегородок чистых щитовых дощатых (ящик для расширительного бака), 100 м2 Объем: (1+0.7)*2*0.6+1*0.7 - K2 = 17.21; K3 = 7.72; K4 = 17.21; K5 = 1; K6 = 1	0.0274	6 081.77 4 281.16	1 800.61 1 466.81	167	117	49 40	29.3 6.84	0.80282 0.187416
33. E65-12-1	Демонтаж расширительных и конденсационных баков емкостью до 0,9 м3, 100 шт.	0.01	34 933.89 34 170.46	763.43 621.80	349	342	8 6	209 2.9	2.09 0.029

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
34. Е65-14-3	- K2 = 17.21; K3 = 7.72; K4 = 17.21; K5 = 1; K6 = 1 Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм, 100 м трубопровода	0.08	7 383.37 7 188.44	69.53	591	575	6	43.6	3.488
35. Е46-03-017-01	- K2 = 17.21; K3 = 9.67; K4 = 17.21; K5 = 5.7; K6 = 1 Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2, 1 м3 заделки Объем: 0.4*0.4*0.1+0.2*0.2*0.1	0.02	17 707.20 8 629.09	214.95	354	173	4	55.16	1.1032
36. Е65-5-2	- K2 = 17.21; K3 = 8.93; K4 = 17.21; K5 = 7.07; K6 = 1 Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм, 100 шт.	0.02	37 463.91 18 080.83	105.98	749	362	2	103	2.06
37. Е16-03-001-03	- K2 = 17.21; K3 = 9.2; K4 = 17.21; K5 = 3.82; K6 = 1 Прокладка трубопроводов отопления при стояковой системе из полипропиленовых труб диаметром 32 мм, 100 м трубопровода	0.025	28 501.50 18 879.37	420.03 17.55	713	472	11	100 0.07	2.5 0.00175
38. С301-1224	- K2 = 17.21; K3 = 7.94; K4 = 17.21; K5 = 0.96; K6 = 1 Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты, кг	2	62.47		125				
39. Прайс-лист.	Текущая цена	5	72.00		360				
40. ПРАЙС.	Муфта комбинированная металл/полипропилен 32/25 мм., шт.	4	60.00		240				
41. ПРАЙС.	Муфта полипропилен стык 32 мм, шт	3	78.00		234				
42. Е16-07-003-04	- K2 = 1; K3 = 1; K4 = 1; K5 = 1; K6 = 1 Угол 90 град полипропилен 32 мм, шт Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 32 мм, 1 врезка - K2 = 17.21; K3 = 6.91; K4 = 17.21; K5 = 4.39; K6 = 1	2	1 159.65 854.99	37.52	2 319	1 710	75	4.46	8.92

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
43. E18-04-001-07	Установка баков расширительных круглых и прямоугольных вместимостью 0,6 м3 (подпиточный бак: высота-1,1 м, ширина - 0,65 м, длина - 0,8 м, с открывающейся крышкой), 1 бак - K2 = 17.21; K3 = 6.17; K4 = 17.21; K5 = 4.91; K6 = 1	1	7 712.94 1 633.57	206.08 14.97	7 713	1 634	206 15	9.54 0.06	9.54 0.06
44. Ц37-01-002-01	Монтаж оборудования без механизмов в помещении, масса оборудования 0,03 т (мембранный бак для отопления 35 л, станция водоснабжения), 1 шт. - K2 = 17.21; K3 = 5.17; K4 = 17.21; K5 = 5.16; K6 = 1	2 3	4 581.20 2 332.38	236.06	9 162	6 465	472	18.2	36.4
45. ПРАЙС.	INOX-Станция водоснабжения (нержав) 20 л. APX 80 Aquatic, шт - K2 = 1; K3 = 1; K4 = 1; K5 = 1; K6 = 1	1	8 000.00		8 000				
46. ПРАЙС.	Мембранный бак для отопления 35 л. вертикал., шт - K2 = 1; K3 = 1; K4 = 1; K5 = 1; K6 = 1	1	3 300.00		3 300				
47. E16-05-003-01	Установка клапанов обратных диаметром 25 мм, 1 шт. - K2 = 17.21; K3 = 7.73; K4 = 17.21; K5 = 7.23; K6 = 1	1	1 581.08 334.22	26.51	1 581	334	27	1.86	1.86
48. С301-1666	Клапаны предохранительные малоподъемные: однорычажные фланцевые 17ч36р1 диаметром 25 мм, шт. Текущая цена	-1	1 021.34		-1 021				
49. ПРАЙС.	Клапан обратный Ду 25 (латунный сердечник), шт - K2 = 1; K3 = 1; K4 = 1; K5 = 1; K6 = 1	1	430.00		430				
Раздел 3. ЭЛЕКТРИКА									
50. Ц08-03-599-09	Щитки осветительные, устанавливаемые на стене распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг, 1 шт. - K2 = 17.21; K3 = 6.3; K4 = 17.21; K5 = 3.4; K6 = 1	1	860.31 644.17	24.44 2.58	860	644	24 3	3.36 0.01	3.36 0.01
51. ПРАЙС.	Бокс пластиковый с прозрачной крышкой под автомат 2м КМПН 2/2 IEK (МКР42-N-02-30-20), шт - K2 = 1; K3 = 1; K4 = 1; K5 = 1; K6 = 1	1	80.00		80				
52. ПРАЙС.	Автоматический выключатель ВА 47-29 10А 4,5 КА, шт - K2 = 1; K3 = 1; K4 = 1; K5 = 1; K6 = 1	1	90.00		90				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
53. Ц08-03-591-10									
Розетка штепсельная полугерметическая и герметическая, 100 шт.		0.01	16 474.71	471.64	165	146		76.1	0.761
- K2 = 17.21; K3 = 6.46; K4 = 17.21; K5 = 2.95; K6 = 1			14 589.78	29.95			5	0.12	0.0012
54. ПРАЙС.									
Розетка штепсельная брызгозащитная двухместная ОП РА16-302 (ОЗ), шт		1	85.00		85				
- K2 = 1; K3 = 1; K4 = 1; K5 = 1; K6 = 1									
55. Ц08-02-399-01		0.01	936.62	19.14	9	6		3.52	0.0352
Провод в коробах, сечением до 6 мм2, 100 м			640.38	2.58				0.01	0.0001
- K2 = 17.21; K3 = 7.25; K4 = 17.21; K5 = 4.53; K6 = 1									
56. С501-8443		0.001	33 812.67		34				
Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение марки ВВГнг, напряжением 0,66 кВ, с числом жил - 3 и сечением 2,5 мм2, 1000 м									
Текущая цена									
57. Ц08-02-390-01		0.01	3 332.19	136.72	33	30	1	16.29	0.1629
Короба пластмассовые шириной до 40 мм, 100 м			2 996.95	2.07				0.01	0.0001
- K2 = 17.21; K3 = 3.82; K4 = 17.21; K5 = 3.03; K6 = 1									
58. С509-1831		1	17.41		17				
Кабель-канал (короб) "Электропласт", размером, мм: 25x16, м									
Текущая цена									
. ИТОГО ПО СМЕТЕ					432 507	108 544	23 549	649.78386	
СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -					10 280	7 291	3 017	11.990943	
. МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЧЕНКАХ -							502	40.7191	
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=68 - по стр. 44; %=80.75 - по стр. 50, 53, 55, 57)							3	0.0114	
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=48 - по стр. 44; %=52 - по стр. 50, 53, 55, 57)									
. МАТЕРИАЛОВ -									
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=70.55 - по стр. 1, 13; %=91.8 - по стр. 2, 12, 18, 19, 21, 25; %=99.45 - по стр. 3; %=90.27 - по стр. 4, 11; %=76.5 - по стр. 7, 8, 14; %=80.33 - по стр. 26; %=93.33 - по стр. 31; %=84.15 - по стр. 32, 35)									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=52 - по стр. 1, 13; %=44.2 - по стр. 2, 12, 18, 19, 21, 25; %=57.8 - по стр. 3; %=42.84 - по стр. 4, 11; %=47.6 - по стр. 7, 8, 14, 32, 35; %=37.4 - по стр. 26; %=54.4 - по стр. 31)				38 907				
	СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -								
	· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=68.85 - по стр. 15, 22)				27 999	15 079	10 510 2 367		87.889844 9.1705132
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=57.8 - по стр. 15, 22)				12 012				
	· ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ				10 084				
	·				50 095				
	СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -								
	· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=62.9 - по стр. 33, 34; %=87.55 - по стр. 36; %=97.92 - по стр. 37, 42, 43, 47)				13 119	5 429	335 21		30.458 0.09075
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=40 - по стр. 33, 34; %=48 - по стр. 36; %=56.44 - по стр. 37, 42, 43, 47)				4 976				
	·				2 894				
	· ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -								
	· ВСЕГО ПО СМЕТЕ				20 989				
	· ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				579 164				
	· ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				91 238				
	Материалы				55 419				
	Оплата труда рабочих				300 415				
	Эксплуатация машин				108 544				
	в т. ч. оплата труда механизаторов				23 549				
	Значение К зоны				3 017				
	С К зоны				1.02				
	Индекс дефлятор (вводится как коэффициент 1,044)				590 747				
	С индекс дефлятором				1.038				
	Трудоемкость в ч\час				613 195				
	ИТОГО ПО СМЕТЕ				662				
					613 195				

Составил: Инженер ПТС

Д.С. Сибирев

(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПТС

И.С. Бондаренко

(должность, подпись, Ф.И.О)