

Заявка на проведение закупки № 535 от 19.12.2016

Способ закупки «единственный источник»

1. № закупки (лота) 924.1 № раздела по ГКПЗ 2017 г.: Раздел 10 «Прочие закупки»

Аренда линии электропередачи ВЛ 35 кВ (в габаритах 110 кВ) от временной ПС 35 кВ Строительная до существующей ПС Эгге 35 кВ, расположенной по адресу: Хабаровский край, г. Советская Гавань

2. Плановая стоимость 4 786 539,77 руб. без НДС

3. Дата официального объявления 20.12.2016

4. Лицо, ответственное за заключение договора Начальник отдела управления собственностью филиала АО «ДРСК» «ХЭС» Куцевол И.А.

5. Наименование контрагента в соответствии с ГКПЗ: ПАО «РАО ЭС Востока»

Приложения.

1. Техническое задание на проведение закупки на 3 л. (электронная копия),
2. Проект договора на 9 л. (электронная копия).

Начальник отдела
управления собственностью



И.А. Куцевол

«19» 12 2016

Согласовано:

И.о.начальника отдела управления
собственностью АО «ДРСК»



Н.В. Данилова

«19» 12 2016

Исполнил:
Куцевол И.А.
Тел: (4212) 59-91-24

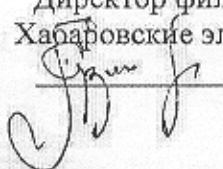


ДРСК
Акционерное Общество
«Дальневосточная распределительная сетевая компания»

Филиал «Хабаровские электрические сети»

ул. Промышленная, 13, г. Хабаровск, 680009, Россия Тел/ факс: (4212) 59 91 59;
E-mail: doc@khab.drsk.ru ОКПО 98097847, ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/272402001

Утверждаю

Директор филиала АО «ДРСК»
Хабаровские электрические сети
 А. Е. Кузнецов

Техническое задание

на закупку «Аренда линии электропередачи ВЛ 35 кВ (в габаритах 110 кВ) от временной ПС 35 кВ Строительная до существующей ПС Эгге 35 кВ, расположенной по адресу: Хабаровский край, г. Советская Гавань»

1. Основание для проведения закупки:

Закупка № 924.1 Годовой комплексной программы закупок АО «ДРСК» на 2017 год.

2. Цель предоставления Объекта в аренду:

Для использования в целях передачи электроэнергии.

3. Права и обязанности Арендатора:

3.1. Арендатор обязуется:

3.1.1. Принять Объект от Арендодателя по Акту приема-передачи.

3.1.2. Пользоваться Объектом исключительно в соответствии с его назначением.

3.1.3. В сроки и в порядке, установленные Договором, вносить арендную плату.

3.1.4. В течение 30 календарных дней с даты подписания договора обеспечить объект аренды страхованием имущества с ответственностью «за все риски» на весь срок аренды, и предоставить копию договора страхования Арендодателю в течение 10 календарных дней.

3.1.5. Исполнять следующие обязанности Арендодателя по заключенным Арендодателем договорам аренды земельных и лесных участков, расположенных под Объектами:

- Использовать земельные и лесные участки в соответствии с их целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту; »

- Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;

- Осуществлять мероприятия по охране земель, лесов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;

- Соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

- Не допускать загрязнения, захламления, деградацию и ухудшение плодородия почв на землях соответствующих категорий;

- Выполнять иные требования, предусмотренные действующим законодательством и договорами аренды;

- От имени Арендодателя и за свой счет в установленном порядке разрабатывать и представлять в уполномоченные органы проекты освоения лесов с положительным заключением государственной экспертизы, подавать лесные декларации и другую отчетность, предусмотренную действующим законодательством в отношении земельных и лесных участков.

3.1.6. Осуществлять техническое обслуживание Объекта, поддерживать его в исправном состоянии, производить за свой счет текущий ремонт и нести расходы на содержание Объекта.

3.1.7. При прекращении действия настоящего Договора вернуть Арендодателю полученный по настоящему договору Объект на основании Акта приема-передачи в том состоянии, в котором их получил Арендатор с учётом нормального износа и произведенных улучшений.

3.1.8. В случае необходимости проведения неотделимых улучшений Объекта Арендатор письменно согласовывает их с Арендодателем. Взаимоотношения сторон в части распределения расходов на производство неотделимых улучшений определяется дополнительным соглашением.

3.1.9. Согласовывать с Арендодателем программы по реконструкции и техперевооружению арендованного Объекта.

3.1.10. Обеспечить доступ представителей Арендодателя на Объект в случае необходимости по его письменному требованию.

3.1.11. Осуществлять действия и нести расходы, направленные на обеспечение сохранности арендуемого имущества, предотвращение его повреждения и хищения.

3.1.12. При получении актов оказанных услуг в течение 3-х дней обеспечить согласование, при отсутствии разногласий подписание и направление одного экземпляра акта в адрес Арендодателя.

3.1.13. Не допускать случаев неправомерного использования инсайдерской информации Арендатора и/или разглашения инсайдерской информации Арендатора, а также принимать все зависящие от него меры для защиты инсайдерской информации Арендатора от неправомерного использования.

3.1.14. Ознакомиться с действующей редакцией Положения об инсайдерской информации Арендатора, размещенной на официальном сайте в сети «Интернет» и соблюдать ее требования, а также требования законодательства Российской Федерации об инсайдерской информации и манипулировании рынком.

3.2. Арендатор не вправе:

3.2.1. Производить перестройку, реконструкцию и иные изменения Объекта без письменного согласия Арендодателя.

3.2.2. Без предварительного письменного согласия Арендодателя перепрофилировать Объект на виды деятельности, отличные от его назначения.

3.3. Арендатор имеет право:

3.3.1. Владеть и использовать Объектом в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.3.2. Передавать Объект в субаренду с письменного согласия Арендатора.

3.3.3. Арендатор имеет преимущественное право перед другими лицами на продление настоящего Договора на тех же условиях на новый срок.

3.3.4. В пределах срока настоящего договора заключать (подписывать), вносить изменения и дополнения, расторгать договоры на подключение (технологическое присоединение) к сети электроснабжения, а также подписывать документы, связанные с исполнением договора на подключение (технологическое присоединение) к сети электроснабжения. Арендатор несет права, обязанности и ответственность сетевой организации по заключенным Арендатором договорам на подключение (технологическое присоединение) к сети электроснабжения. В течение 30 (тридцати)

дней после осуществления технологического присоединения Арендатор письменно уведомляет Арендодателя с приложением подтверждающих документов.

3.3.5. При возникновении аварийной ситуации незамедлительно уведомить об этом Арендодателя в срок не более 24 часов, а также принять меры к ее устранению. При необходимости выполнения незапланированных работ, влекущих неотделимые улучшения арендованного имущества (устранение последствий аварийной ситуации или ее предотвращение, и т.п.), не относящихся к категории капитальных и текущих ремонтов, Арендатор вправе приступить к выполнению данных работ до согласования с Арендодателем. В этом случае Арендатор обязан в срок не позднее 5-ти рабочих дней с момента начала работ согласовать с Арендодателем проведение неотделимых улучшений переданного Имущества.

3.3.6. Расторгнуть досрочно настоящий Договор, письменно уведомив об этом Арендодателя не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения договора.

4. Арендодатель: ПАО «РАО ЕЭС Востока»

5. Арендатор: АО «ДРСК»


6. Цена договора: 4 786 539,77 рублей, без НДС.

7. Порядок оплаты: в течение 15 календарных дней, начиная с первого числа месяца, следующего за расчетным, путем перечисления средств на расчетный счет Арендодателя на основании счета, выставляемого Арендодателем.

8. Способ закупки: единственный источник


9. Ответственные лица: Представителем Арендатора по настоящему Договору является филиал АО «ДРСК» «Хабаровские электрические сети» (Российская Федерация, 680009, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Промышленная, 13), в лице директора.

Начальник отдела управления собственностью ФАО «ХЭС»

 И. А. Куцевол
«19» 12 2016 г.

Согласовано:

И.о. начальника отдела управления собственностью АО «ДРСК»

 Н.В. Данилова
«19» 12 2016 г.