

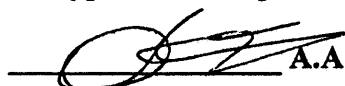


Акциионерное общество
«Дальневосточная распределительная сетевая компания»
Филиал «Амурские электрические сети»

ул. Театральная, 179, г. Благовещенск, 675003, Россия Тел: (4162) 399-359; Факс (4162) 399-289;
1.1.1.1. E-mail: doc@amur.drsk.ru ОКПО 97987579, ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/280102003

«СОГЛАСОВАНО»

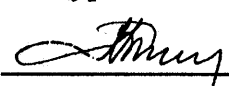
**Заместитель директора по разви-
тию и инвестициям филиала АО
«ДРСК»
«Амурские электрические сети»**

 **А.А. Майоров**

«17» 10 2016 г

«УТВЕРЖДАЮ»

**Заместитель директора-
главный инженер
филиала АО «ДРСК»
«Амурские электрические сети»**

 **А.В. Бакай**

«17» 10 2016 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

ПИР Строительство склада базы Белогорского РЭС, филиал "АЭС"

1. Основание для проектирования:

Инвестиционная программа филиала АО «Дальневосточная распределительная сетевая компания» «Амурские ЭС» на 2017 г.

2. Основные нормативно-технические документы (НТД). определяющие требования к проектной документации:

2.1 Положение о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию (Утв. Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008).

2.2 ГОСТ Р 21.1101-2009 «Основные требования к проектной и рабочей документации».

2.3 ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 г (с изменениями на 13 июля 2015 ФЗ № 234-ФЗ).

2.4 Градостроительный кодекс Российской Федерации (введен Федеральным законом от 29.12.2004 № 190-ФЗ).

2.5 СП 56.13330.2011 «Производственные здания и сооружения».

2.6 СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания».

2.7 СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве».

2.8 СНиП 2.07.01-89* (СП 42.13330.2011) «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.9 РН-1-73 «Расчетные нормативы для составления проектов при производстве строительно-монтажных работ».

2.10 СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

2.11 СНиП 2.04.05-91 «Отопление, вентиляция и кондиционирование».

2.12. Методические указания по определению сметной стоимости.

3. Основные характеристики объекта:

Здание склада из сэндвич-панелей по металлическому каркасу с размерами в осях 20000 x 10000 x 5000, предназначенное для хранения материалов и оборудования, с возможностью погрузки-разгрузки крупногабаритных грузов с помощью кран-балки.

Адрес объекта: Амурская область, г. Белогорск, пер. Энергетиков, 1.

4. Конструктивные решения:

4.1 **Фундаменты** – определить проектом

4.2 **Цоколь** – определить проектом.

4.3 **Наружные стены** – сэндвич-панели. Цвет согласовать с заказчиком.

4.4 **Кровля** – односкатная из профилированного кровельного листа по сэндвич-панелям с устройством ограждения и организованного водостока.

4.5 **Покрытие** – из кровельных сэндвич панелей с негорючим утеплителем по металлическому каркасу.

4.6 **Полы** – армированные бетонные, отметка 150 мм от уровня земли, устойчивые к воздействию нефтепродуктов.

4.7 **Ворота** – распашные металлические размером 4000 x 4000, утепленные (с запорными устройствами и фиксаторами открытого положения (2 шт.) со встроенной калиткой металлической утепленной размером 2000 x 800 и устройством 2-х внутренних замков.

4.8 **Внутренняя отделка** - внутренние поверхности сэндвич – панелей и металлических конструкций несущего каркаса окрасить эмалью, цвет согласовать с заказчиком.

4.9 **Отопление** – обогреватели Ковчег.

4.10 **Внутреннее электроосвещение** – в соответствии с требованиями СНиП 23.1/2.1.1.1278-03, ПУЭ.

4.11 **Электроснабжение** – от существующей сети 0,4 кВ.

4.12 **Противопожарные мероприятия** – в соответствии с требованиями СНиП и норм пожарной безопасности («Проектирование систем оповещения людей о пожаре в зданиях и сооружениях»), Свода правил СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования.

4.13 **Охранная сигнализация** – определить проектной документацией.

4.14 **Оборудование:**

4.14.1 Кран-балка грузоподъемностью 3 т., с возможностью продольного и поперечного перемещения грузов.

4.14.2. Стеллажи. Каждый стеллаж по 3 полки 1500 x 1000. Количество и расстановку определить проектом. Учесть, что завоз материалов осуществляется по-

грузчиком.

5. Вид строительства и этапы разработки рабочей документации:

5.1. Вид строительства – *новое строительство*.

5.2 Объект строительства запроектировать в границах земельного участка с кадастровым номером 28:09:020105:36

5.3 Этапы разработки проектно-сметной документации:

1-й этап:

5.3.1. Разработка и согласование с Заказчиком основных технических решений (ОТР), плана и схемы расположения здания склада, проведение инженерных изысканий, в течение 2-х месяцев с момента заключения договора.

2-й этап:

5.3.2. Разработка проектно-сметной документации в объеме согласно Постановлению Правительства РФ от 16.02.2008г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» в течении 3 месяцев.

6. Требования к подрядной организации:

6.1.Проектировщик должен иметь Свидетельство СРО, оформленное в соответствии с действующим законодательством, о допуске к следующим видам работ (согласно Приказа Минрегиона РФ от. 30.12.2009 г. № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»), в том числе:

I. Виды работ по инженерным изысканиям

1. Работы в составе инженерно-геодезических изысканий.

1.1. Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 – 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений.

2. Работы в составе инженерно-геологических изысканий.

2.2. Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод.

II. Виды работ по подготовке проектной документации

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:

1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка.

2. Работы по подготовке архитектурных решений.

3. Работы по подготовке конструктивных решений.

4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:

4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения.

5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:

5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений.

6. Работы по подготовке технологических решений

6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов.

7. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды.

8. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

- Необходимо предоставить копию СРО.

7. Требования к выполнению сметных расчетов.

7.1. Сметная стоимость определяется на основании методических указания по определению сметной стоимости строительства (размещенных на внешнем сайте АО «ДРСК»):

7.1.1. «Порядок определения стоимости инженерных изысканий»;

7.1.2. «Порядок определения стоимости проектных работ»;

7.1.3. «Порядок определения стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту и техническому обслуживанию объектов генерации, сетей, зданий и сооружений»;

7.1.4. «Порядок определения стоимости строительно-монтажных работ».

7.2. Сметную документацию согласно Постановлению Правительства РФ от 16.02.2008г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» выполнить в двух уровнях цен с применением базисно-индексного метода:

7.2.1. В базисном уровне, определяемом на основе действующих сметных норм и цен с использованием территориальных единичных расценок для Амурской области (ТЕР-2001), включенных в федеральный реестр сметных нормативов РФ.

7.2.2. Сметная стоимость в текущем уровне цен, сложившемся ко времени составления смет, составляется с применением индексов изменения сметной стоимости, рекомендованных РЦЦС (Региональный центр по ценообразованию в строительстве министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Амурской области).

7.2.3. Для пересчета из базисного в текущий уровень цен и наоборот, к стоимости оборудования, прочих затрат, проектных работ применяются индексы по статьям «Оборудование», «Прочие», «Проектные работы» в соответствии с рекомендациями Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ (Минстрой).

7.3. Прогнозная стоимость строительства формируется с учетом индексов-дефляторов Минэкономразвития РФ. Общие методические положения по составлению сметной документации и определению сметной стоимости строительства указаны в МДС 81-35.2004.

7.4. При определении стоимости работ по двум и более локальным сметным расчетам (локальным сметам) необходимо предоставить сводный сметный расчет.

7.5. Сметную документацию предоставлять в формате MS Excel либо другом числовом формате, совместимом с MS Excel, а также в формате программы «WIN RIK» или «Гранд СМЕТА», позволяющем вести накопительные ведомости по локальным сметам.

8. Другие требования.

8.1 Для выполнения изыскательских работ по договору Подрядчик имеет право привлекать иных лиц (субподрядчиков).

В случае привлечения субподрядной организации Генеральный подрядчик должен:

- Согласовать с Заказчиком субподрядчика, условия договора субподряда, устанавливающие сроки выполнения работ субподрядчиком, а также порядок расчетов Подрядчика с субподрядчиком;
- Письменно предоставить перечень субподрядных организаций с указанием полных юридических и фактических адресов, привлекаемых на выполнение работ, подтвердить право ведения этих работ заверенными копиями СРО субподрядных организаций.

8.2. Заказчик вправе потребовать от Подрядчика замены субподрядчиков с мотивированным обоснованием такого требования, но независимо от этого полную ответственность перед Заказчиком за сроки и качество выполняемых субподрядчиками работ, а также иную ответственность за действия субподрядчиков, как и за свои собственные действия по исполнению договора подряда несет Подрядчик.

9. Особые условия:

9.1. При выполнении проектно-сметной документации необходимо предоставлять Заказчику - 1 экземпляр в электронном виде (на CD) в филиал АО «ДРСК» - «Амурские ЭС» г. Благовещенск и 1 экземпляр в электронном виде (на CD) в Исполнительный аппарат АО «ДРСК» г. Благовещенск, для рассмотрения и согласования с профильными структурными подразделениями АО «ДРСК».

9.2. После рассмотрения и согласования АО «ДРСК, предоставить 4 экземпляра на бумажном носителе и 1 экземпляр в электронном виде (на CD) в филиал АО «ДРСК» «Амурские ЭС» г. Благовещенск, 1 экземпляр в электронном виде (на CD) в Исполнительный аппарат АО «ДРСК» г. Благовещенск.

9.3. Использование форматов при передаче документации в электронном виде:

| Вид документа | Используемое приложение | Формат |
|---------------------------|--------------------------|--------------|
| Текстовая часть, описания | MS Word и Adobe Acrobat | .doc .pdf |
| Таблицы | MS Excel и Adobe Acrobat | .xls .pdf |
| Базы данных | MS Excel и Adobe Acrobat | .xls .pdf |
| Планы, графики | MS Project и MS Excel | .mpp .xls |
| Чертежи | AutoCAD и Adobe Acrobat | .dwg .pdf |

| | | |
|----------------------|--|------------|
| Графический материал | MS Photo Editor и Adobe Acrobat | jpg pdf |
| Электронный архив | WinRar | rar * |
| Сметная документация | MS Excel и в формате программы «ГРАНД СМБТА», позволяющем вести накопительные ведомости по локальным сметам. | xls gsf |

* – материалы каждого тома проекта компоновать в одном файле

9.4. Разработанная проектно-сметная документация является собственностью Заказчика и передача её третьим лицам без его согласия запрещается.

9.5. Исходные данные, предоставляемые Заказчиком:

Перечень исходных данных, сроки подготовки и передачи их заказчиком проектной организации определяются договором на разработку проектно-сметной документации.

10. Заказчик:

АО «ДРСК» для СП «ЦЭС» филиала «Амурские электрические сети».

11. Срок выполнения проектно-сметной документации:

Начало проектирования - с момента заключения договора.

Окончание – не позднее 30 июня 2017 года.

Приложение: 1. Протокол согласования нормативов для расчетов сметной стоимости на 4 л., в 1 экз.

2. Схема склада на базе Белогорского РЭС на 1 л., в 1 экз.

Директор СП «ЦЭС»

В.А. Гаврилов

Согласовано:

/ Начальник ОКСИИ филиала «Амурские ЭС»

Руководитель ГРП филиала «Амурские ЭС»

И.Н. Соловьева

Т.Г. Соловьева

Заместитель директора СП «ЦЭС»
по общим вопросам

А.А. Лоскутов

Заместитель главного инженера по
охране труда

М.Н. Муляр

М.Н. Муляр Р.С.

Клемен

ПРОТОКОЛ

согласования нормативов для расчетов сметной документации

| № п/п | Наименование глав, работ и затрат | Порядок определения стоимости прочих работ и затрат в текущем уровне цен (ссылки на законодательные и нормативные документы). |
|----------|---|--|
| 1 | Локальные сметные расчеты | |
| 1.1 | Выполнение локальных сметных расчетов | Локальные сметные расчеты выполняются в базисном уровне цен (редакция 2009г. с учетом изменений), в соответствии с действующими нормативными и методическими документами, внесенными в федеральный реестр сметных нормативов подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов. Расчет производится по ТЕР, ТЕРм, ТССЦпг, ТСЭМ, ТЕРп и ТССЦ. Исключением являются: ЭС ЕАО и Южно-Якутские ЭС, расчет смет производится по ФЕР (федеральным единичным расценкам). |
| 1.2 | Накладные расходы | Принимаются по видам работ от фонда оплаты труда в соответствии с МДС 81-33.2004, МДС 81-34.2004, письмом Госстроя от 27.11.2012 № 2536-ИП/12/ГС |
| 1.3 | Сметная прибыль | Принимаются по видам работ от фонда оплаты труда в соответствии с МДС 81-25.2004, письмом ФАСиЖКХ от 18.11.2004 №АП-5536/06, письмом Госстроя от 27.11.2012 № 2536-ИП/12/ГС |
| 1.4 | Стоимость материалов, конструкций и изделий | Определяется по ТССЦ соответствующего региона и ФССЦ. Перевозка материалов, конструкций и изделий учтена на расстояние определенное РЦЦС (Хабаровский и Приморские края, федеральные сборники - 30км), (Амурская область - 10 км). Транспортировка грузов свыше указанного расстояния учитывается дополнительно. При отсутствии материала в сборнике, стоимость может определяться по прайс-листам заводов - изготовителей, но не выше стоимости аналогичного материального ресурса, указываемого в региональных аналитических изданиях, публикующих информацию о средних сметных ценах на основные строительные ресурсы. В сметной стоимости материалов, определенных по данным заводов-изготовителей или поставщиков, дополнительно учитываются транспортные расходы по его доставке на приобъектный склад строящегося объекта и заготовительно-складские расходы (строительные материалы - 2%, металлоконструкции - 0,75%). |
| 1.5 | Определение затрат на перевозку грузов | Затраты на перевозку грузов зависят от транспортных схем доставки материалов, условий и расстояний их транспортировки. Транспортные расходы рекомендуется определять на основании калькуляций транспортных расходов по группам материалов в соответствии с транспортной схемой доставки (ПОС) материалов. При калькулировании стоимости транспортных расходов должны учитываться тарифы на грузовые перевозки различными видами транспорта, в том числе по железнодорожным перевозкам, принимать стоимость по действующим нормативным документам и прейскурантам естественных монополий с учетом индексов. |

| | | |
|---------|--|---|
| 1.6 | Стоимость оборудования | Определяется по ценам поставщиков и включается в смету с учетом стоимости запасных частей, необходимых для обеспечения работы оборудования в процессе его наладки, пуска и освоения, стоимости тары и упаковки, транспортных расходов по доставке оборудования от поставщика до приобъектного склада, а так же средств на заготовительно-складские расходы. При отсутствии возможности определения транспортных затрат методом калькулирования принимаем: затраты на транспортные расходы в размере 3 - 6% от отпускной цены оборудования; расходы на комплектацию оборудования в размере от 0,5 - 1% от его отпускной цены; заготовительно-складские расходы в размере не менее 1,2% от суммы всех затрат на оборудование, включая отпускную цену; затраты на стоимость тары и упаковки до 1,5% от стоимости оборудования; затраты на стоимость запасных частей принимаются в размере до 2% от отпускной цены на оборудование. |
| 2 | <i>Сводный сметный расчет</i> | |
| 2.1 | Глава 1. Подготовка территории строительства | |
| 2.1.1 | Оформление земельного участка и разбивочные работы: | |
| 2.1.1.1 | Затраты по отводу земельного участка | Определяются по расчету, составленных исходя из площади отводимых участков и договорных цен, установленных организациями-исполнителями и включаются в графы 7, 8. |
| 2.1.1.2 | Затраты по разбивке основных осей зданий и сооружений, переносу их в натуру и закреплению пунктами и знаками | Определяются по расчету на основании Сборников цен на изыскательские работы для строительства и включаются в графы 7, 8. Средства на выполнение строительных работ по закреплению в натуре пунктов и знаков включаются в графы 4 и 8. |
| 2.1.1.3 | Плата за землю при изъятии (выкупе) земельного участка для строительства, а также выплата земельного налога (аренды) в период строительства | Определяется на основании Закона РФ "О плате за землю" от 11.10.91 №1738-1 (с изменениями и дополнениями), Земельным кодексом РФ, Постановлением Правительства РФ от 15.03.97 №319 "О порядке нормативной цены земли" (п.8 приложение 8), Федеральным законом "Об оценочной деятельности в РФ", Методическими рекомендациями по определению рыночной стоимости земельных участков, исходя из размеров земельного налога и нормативной цены земли (графы 7 и 8). |
| 2.1.1.4 | Затраты, связанные с получением заказчиком и проектной организацией исходных данных, технических условий на проектирование и проведение необходимых согласований по проектным решениям, а также выполнением по требованию органов местного самоуправления исполнительной контрольной съемки построенных инженерных сетей | Определяются на основании расчетов и цен на эти услуги (графы 7 и 8). |
| 2.1.2 | Освоение территории строительства. | |

| | | |
|---------|---|---|
| 2.1.2.1 | Затраты, связанные с компенсацией, возмещением - определяются по расчету | Определяются на основании расчета исходя из положений, приведенных в постановлении Правительства РФ от 07.05.03 №262 "Об утверждении правил возмещения собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам и арендаторам земельных участков убытков, причиненных изъятием или временным занятием земельных участков, ограничением прав собственности на земельные участки, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, либо ухудшением качества земель в результате деятельности других лиц" (графы 4, 7 и 8) |
| 2.1.2.2 | Затраты, связанные с освоением территории строительства и включаемые в строительно-монтажные работы: освобождение территории строительства, вырубка лесонасаждений, вывозка мусора от разборки, рекультивация нарушенных земель | Определяются на основании проектных данных (объемов работ) и действующих расценок по локальным и объектным сметам (графы 4, 5, 7 и 8) |
| 3 | Глава 8. Временные здания и сооружения. | |
| 3.1 | Размер средств на временные здания и сооружения | ГСН 81-05-01-2001. Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений. При расчете необходимо обращаться на п.2.1 сборника. |
| 4 | Глава 9. Прочие работы и затраты. | |
| 4.1 | Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время | ГСН 81-05-02-2007. Температурная зона - приложение 1 п.25; Дополнительные затраты, связанные с воздействием ветра - п.9 Общих положений. |
| 4.2 | Затраты на содержание действующих постоянных и восстановление их после окончания строительства автомобильных дорог | Определяются локальным сметным расчетом на основе ПОС в соответствии с проектными объемами работ по расценкам сборника №27 "Автомобильные дороги" (графы 4, 5 и 8) |
| 4.3 | Затраты по перевозке автомобильным транспортом работников строительных и монтажных организаций или компенсация расходов по организации специальных маршрутов городского пассажирского транспорта | Определяются расчетами на основе ПОС с учетом обосновывающих данных транспортных предприятий (графы 7 и 8). Затраты по перевозке автотранспортом работников строительно-монтажных организаций к месту и обратно разрешается включать в Сводный сметный расчет в том случае, когда место жительства (пункт сбора) рабочих и служащих находится на расстоянии более 3 км от места работы, а коммунальный или пригородный транспорт либо отсутствует либо не в состоянии обеспечить перевозку работников. |
| 4.4 | Затраты, связанные с осуществлением работ вахтовым методом | Определяются расчетами на основе ПОС, которые должны учитывать затраты на содержание и эксплуатацию вахтовых поселков, перевозку вахтовых рабочих до места вахты и оплату суточных в период нахождения в пути (графы 7 и 8) |
| 4.5 | Затраты связанные с командированием рабочих для выполнения строительных, монтажных и специальных строительных работ | Затраты, связанные с командированием рабочих для выполнения строительных, монтажных и специальных строительных работ определяются расчетами на основании ПОС или по сметной трудоемкости, определенной в сметной документации (графы 7 и 8), исходя из дальности расстояния до объекта строительства и характера выполняемых работ. Постановление Правительства РФ от 02.10.02 №729. |
| 4.6 | Затраты связанные с перебазированием техники | Перебазировка техники определяется расчетом на основании ПОС. (графы 7 и 8) |

| | | |
|------|---|---|
| 4.7 | Затраты связанные с премированием за ввод в действие построенных объектов | Согласно приложения 8 п.9.8 МДС 81-35.2004 определяются расчетом от итога по графам 4 и 5 сводного сметного расчета на основании письма Госкомтруда СССР и Госстроя СССР от 10.10.91 № 1336-ВК/1-Д. Письмо Управления ценообразования и сметного нормирования Госстроя России от 24.03.2000 № 10-101. Письмо Минрегионразвития РФ от 17.11.2009 №38292-ИП/08 (графы 7 и 8.) |
| 4.8 | Исключен | Приказ Минстроя России от 16.06.2014 №294/пр |
| 4.9 | Затраты на проведение пусконаладочных работ | Локальные сметные расчеты составляются на основании МДС 81-27-2007 Методические рекомендации по применению государственных элементных сметных норм на пусконаладочные работы. Письмо Росстроя от 05.09.2007 №СК-3253/02. (графы 7 и 8) |
| 4.10 | Дополнительные затраты на доставку материалов | Определяется расчетом, который обосновывается проектом организации строительства. (графы 4 и 8) |
| 4.11 | Средства на возмещение затрат, связанных с подвижным характером работ в строительстве | Не больше 3,74% по итогу глав 1-8 сводного сметного расчета стоимости строительства без учета стоимости оборудования. (графы 7 и 8) |
| 5 | Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль. | |
| 5.1 | Содержание службы заказчика | Не больше 1,2% от стоимости строительства объекта. п. 3.2.19 (графы 7 и 8) |
| 5.2 | Строительный контроль | Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 №468 (графы 7 и 8) |
| 6 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы. | |
| 6.1 | Проектно-изыскательские работы - согласно расчета | Соответствует стоимости договора на проектно-изыскательские работы с учетом письма Минрегиона РФ от 23.06.09 № 19281-ИП/08 (графы 7 и 8) |
| 6.2 | Экспертиза проекта - (Постановление Правительства РФ от 05.03.07 №145) | Расчет по приложению к Постановлению Правительства РФ от 05.03.2007 №145 и согласно письму Минрегиона РФ от 18.06.09 № 18712 - ИМ/08. (графы 7 и 8) |
| 6.3 | Авторский надзор | 0,2% от полной сметной стоимости, учтенной в главах 1 - 9 сводного сметного расчета. Письмо Минрегиона РФ от 25.02.2009г. №4882-СМ/08. (графы 7 и 8) |
| 7 | Непредвиденные затраты | |
| 7.1 | Непредвиденные затраты | 3% (п.4.96 МДС 81-35.2004) |
| 8 | НДС 18% | На основании Федерального закона РФ от 07.07.2003г №117-ФЗ.(графы 4-8) |
| 9 | Перевод в текущие цены | Сметная документация составляется в базисном, текущем и прогнозном уровне цен. Индексы изменения сметной стоимости СМР применяются в соответствии с рекомендациями РЦЦС. Индексы по статьям «Оборудование», «Прочие», «Проектные работы» применяются в соответствии с ежеквартальными письмами Минстроя России. |