

ДОГОВОР № 8/1/01214/1018
теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения

г. Нерюнгри

01.01.2017г.

Акционерное общество «Дальневосточная генерирующая компания» (АО «ДГК»), в лице Заместителя директора филиала "Нерюнгринская ГРЭС" Юданова Александра Владимировича, действующего на основании доверенности от 30.06.2015 № 51/426, именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», с одной стороны, и Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания", именуемое в дальнейшем «Абонент (Потребитель)», в лице директора филиала акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» «Южно-Якутские электрические сети» Шкурко Игоря Васильевича, действующего на основании Положения и доверенности _____ с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Теплоснабжающая организация подает Абоненту (Потребителю) через присоединенную сеть, а Абонент (Потребитель) на условиях настоящего договора принимает и оплачивает тепловую энергию (мощность), теплоноситель (воду) для подпитки тепловой сети (далее - теплоноситель) и (или) горячую воду.

1.2. Местом исполнения обязательств Теплоснабжающей организации является точка поставки, которая располагается на границе балансовой принадлежности теплопотребляющей установки или тепловой сети Абонента (Потребителя) и тепловой сети Теплоснабжающей организации или теплосетевой организации либо в точке подключения к бесхозяйной тепловой сети.

1.3. Теплоснабжающая организация и Абонент (Потребитель) в отношениях по теплоснабжению обязуются руководствоваться: Гражданским кодексом РФ, Законами РФ, Указами Президента РФ, постановлениями Правительства РФ, постановлениями уполномоченных органов об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя и иными нормативно-правовыми актами в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения.

2. КОНТРОЛЬНЫЕ ЦИФРЫ ДОГОВОРА

2.1. Договорной объем годового потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды с разбивкой по месяцам и кварталам указан в Приложении 1.

2.2. Поставка тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды осуществляется на объекты Абонента (Потребителя), согласно часовым нагрузкам, указанным в Приложении 2.

3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

3.1. Теплоснабжающая организация обязуется:

3.1.1. Поставлять тепловую энергию (мощность), теплоноситель и (или) горячую воду путем непрерывной подачи теплоносителя (за исключением случаев, оговоренных в пунктах 3.2.7 - 3.2.9 договора).

3.1.2. Ежемесячно выставлять Абоненту (Потребителю) счета на плановую общую стоимость потребляемой тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды и счета-фактуры, акты приема-передачи за фактическое потребление в расчетном периоде, в сроки, указанные в пунктах 7.1, 7.3 настоящего договора.

Расчетная ведомость за фактическое потребление в расчетном периоде направляется Абоненту (Потребителю) по запросу.

Расчетный период – период с 1-го по последнее число календарного месяца.

3.1.3. Поддерживать температурные и гидравлические параметры теплоносителя (за исключением случаев, оговоренных в пунктах 3.2.7. - 3.2.9. договора) на границе балансовой принадлежности для целей отопления, вентиляции и горячего водоснабжения в соответствии с действующими нормативно-правовыми документами и требованиями законодательства).

3.1.4. Проводить ежегодно плановый ремонт и наладку оборудования, промывку и гидравлическую опрессовку трубопроводов собственной тепловой сети с целью обеспечения бесперебойного отпуска тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды в отопительный сезон.

3.1.5. При наличии оснований производить в соответствии с действующим законодательством перерасчет размера оплаты.

3.1.6. Производить непосредственно при обращении Абонента (Потребителя) проверку правильности исчисления размера оплаты за тепловую энергию, теплоноситель и (или) горячую воду, задолженности или переплаты, правильности начисления неустоек (пени).

3.1.7. Принимать сообщения Абонента (Потребителя) о факте поставки тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, совместно с организациями, обслуживающими тепловые сети и теплопотребляющие системы (теплосетевая организация, управляющая компания) проводить проверку данного факта.

3.1.8. При обнаружении несанкционированного (бездоговорного) подключения оборудования Абонента (Потребителя) к тепловым системам, произвести в соответствии с действующим законодательством доначисление за потребленные без учета тепловую энергию, теплоноситель и (или) горячую воду.

3.1.9. Информировать Абонента (Потребителя) о способах экономии энергетических ресурсов и повышения энергетической эффективности их использования путем размещения информации в сети Интернет, на бумажных носителях и иными доступными способами.

3.1.10. Производить с Абонентом (Потребителем) сверку сумм задолженности с составлением акта сверки не реже 1 раза в квартал.

3.2. Теплоснабжающая организация имеет право:

3.2.1. Не прекращать отпуск тепловой энергии на нужды отопления до даты окончания отопительного периода

3.2.2. Производить не чаще 1 раза в квартал в присутствии представителя Абонента (Потребителя) контрольное снятие показаний приборов учета.

3.2.3. Составлять акт о выходе из строя узла учета тепловой энергии при обнаружении нарушений в процессе его эксплуатации и обслуживания в соответствии с требованиями Правил коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя и иных действующих норм и правил.

3.2.4. Составлять акты на превышение температуры обратной сетевой воды более, чем на 5% от установленной температурным графиком (Приложение 4), выдавать предписание об устранении нарушений.

3.2.5. Составлять акты при выявлении факта бездоговорного потребления тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды.

3.2.6. Составлять совместные акты при обнаружении утечки сетевой воды из теплосети и теплопотребляющих систем (далее – ТПС) Абонента (Потребителя).

3.2.7. Для принятия неотложных мер по предупреждению или ликвидации аварии в энергосистеме прекращать или ограничивать подачу тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды с обязательным уведомлением Абонента (Потребителя).

3.2.8. Прекращать, ограничивать (полностью или частично) подачу тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами после предупреждения Абонента (Потребителя) в случаях:

- нарушения условий оплаты Абонентом (Потребителем) за потребленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель и (или) горячую воду, установленных договором, в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ: для жилого помещения в соответствии с порядком, изложенным в гл. XI Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354; для нежилого помещения в соответствии с порядком, изложенным в п.п. 92, 95-97 гл. VI Постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 (для потребителей, относящихся к категории социально-значимых, в порядке предусмотренным Приложением №7);
- нарушения режима потребления тепловой энергии, существенно влияющего на теплоснабжение других потребителей, а также в случае несоблюдения установленных техническими регламентами обязательных требований безопасной эксплуатации теплоснабжающих установок;
- возникновения (угрозы возникновения) аварийных ситуаций в системе теплоснабжения;
- прекращения обязательств сторон по договору;
- проведения ремонтно-профилактических работ, по согласованному с администрацией муниципального образования плану подготовки тепловых сетей к отопительному периоду;
- выявления фактов бездоговорного потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды;
- когда удостоверенное органом государственного энергетического надзора неудовлетворительное состояние систем теплоснабжения Абонента (Потребителя), угрожает аварией или создает угрозу жизни или здоровью людей;

а также в других случаях, предусмотренных действующим законодательством и иными нормативными актами.

3.2.9. Осуществлять ограничение в подаче тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды Абоненту (Потребителю) в соответствии с графиками ограничения при возникновении дефицита тепловой мощности, невозможностью соблюдения технологических режимов в связи с экстремальными погодными условиями.

3.2.10. Осуществлять полное или частичное ограничение потребления тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды одним из следующих способов:

- полное ограничение режима потребления осуществлять путем переключения на тепловых сетях, либо путем отсоединения теплоснабжающих установок Абонента (Потребителя) от тепловой сети.

- частичное ограничение потребления производить путем снижения объема или температуры теплоносителя, подаваемого Абоненту (Потребителю), либо прекращением подачи тепловой энергии или горячей воды в определенные периоды в течение суток, недели, месяца.

3.2.11. Составлять акты по факту ограничения (прекращения) подачи тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды. В случае отказа в доступе Теплоснабжающей организации к принадлежащим Абоненту (Потребителю) ТПС составлять акт на недопуск.

4. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА АБОНЕНТА (ПОТРЕБИТЕЛЯ)

4.1. Абонент (Потребитель) обязуется:

4.1.1. Рационально использовать предоставленную тепловую энергию и (или) горячую воду по их прямому назначению.

4.1.2. Оплачивать выставляемые Теплоснабжающей организацией счета и счета-фактуры в сроки, установленные постановлением Правительства РФ от 17.10.2009г. №816 и настоящим договором.

4.1.3. При оплате собственными платежными поручениями, указывать в платежных документах дату, № договора, №№ счетов-фактур, расчетные периоды, за которые осуществляются платежи.

4.1.4. Ежегодно, до 1 марта года, предшествующего году поставки, письменно согласовывать с Теплоснабжающей организацией объемы поставок тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды с разбивкой по кварталам, месяцам. Если объем потребления не заявлен в указанные сроки, в следующем году действуют объемы потребления текущего года.

4.1.5. Ежемесячно не позднее последнего рабочего дня месяца представлять Теплоснабжающей организации, за подписью руководителя (ответственного лица) и заверенные печатью данные о показаниях приборов учета за расчетный период. Данная информация может быть направлена Абонентом (Потребителем) любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение Теплоснабжающей организацией указанной информации.

В случае если технические характеристики используемых приборов учета и узлов учета позволяют использовать телеметрические системы передачи показаний приборов учета, представление (снятие) показаний приборов учета осуществляется дистанционно с использованием таких телеметрических систем.

4.1.6. Соблюдать установленный для Абонента (Потребителя) режим теплоснабжения:

- величину утечки сетевой воды не выше установленной нормы;
- температуру сетевой воды, возвращаемой в тепловую сеть на границе раздела, не выше чем на 5 % от установленной температурным графиком (Приложение 4);
- не допускать превышение сверх установленных договором часовых нагрузок (Приложение 2).

4.1.7. Абонент (Потребитель) производит оплату Теплоснабжающей организации:

- тепловой энергии за нарушение пункта 4.1.6 при не устранении превышения температуры обратной сетевой воды в течение 3 (трех) суток с момента обнаружения и до момента устранения нарушения;
- горячей воды, использованной на подготовку ТПС к отопительному сезону;
- за утечку сетевой воды из тепловой сети и ТПС, подтвержденную актом или приборами учета тепловой энергии Абонента (Потребителя) в размере стоимости горячей воды.

4.1.8. Оформить и предоставить Теплоснабжающей организации акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон. Реестр актов границ раздела приведен в Приложении 3. Сообщать Теплоснабжающей организации и подтверждать актом изменение границ раздела тепловых сетей

4.1.9. В соответствии с требованиями Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ обеспечить на границе раздела тепловых сетей установку приборов учета тепловой энергии и горячей воды, ввод в эксплуатацию для ведения коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя в порядке, установленном Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя.

4.1.10. Предоставить расчет количества тепловой энергии на компенсацию потерь на участке трубопровода от границы балансовой принадлежности до узла учета (Потребителя), подтвержденный технической или проектной документацией.

4.1.11. В соответствии с действующим законодательством РФ проводить энергетическое обследование объектов Абонента (Потребителя) не реже чем один раз в пять лет. Энергетический паспорт, составленный по результатам энергетического обследования, представить Теплоснабжающей организации.

4.1.12. Эксплуатировать оборудование, контрольно-измерительные приборы, приборы учета и автоматики в соответствии с требованиями нормативно-технической документации.

4.1.13. Осуществлять подготовку ТПС к началу отопительного сезона, готовность подтверждать путем подписания соответствующего паспорта готовности и акта готовности. Перед каждым отопительным периодом, а также после очередной проверки или ремонта приборов учета предъявлять Теплоснабжающей организации узлы учета энергии на предмет готовности узла

учета к эксплуатации с составлением соответствующего акта.

4.1.14. Проводить после окончания отопительного периода, монтажа, капитального и текущего ремонта с заменой труб промывку водой и гидравлическую опрессовку (в присутствии представителя Теплоснабжающей организации) оборудования тепловых пунктов, ТПС и трубопроводов тепловой сети. Предъявлять акты по выполненным работам представителю Теплоснабжающей организации.

4.1.15. Выполнять за свой счет на своем оборудовании все мероприятия, связанные с наладкой системы теплоснабжения по согласованию с Теплоснабжающей организацией.

4.1.16. Осуществлять регулировку коэффициента смешения на смесительном устройстве с обязательным выравниванием температуры обратной сетевой воды согласно Приложению 4.

4.1.17. Совместно с представителем Теплоснабжающей организации проводить опломбирование устройств системы теплоснабжения. Обеспечивать сохранность средств защиты, установленных Теплоснабжающей организацией от несанкционированного доступа.

4.1.18. Вводить в эксплуатацию ТПС на каждый отопительный сезон при наличии обученного и аттестованного персонала.

4.1.19. На каждую ТПС вести паспорт установленной формы. Все проводимые мероприятия отражать в паспорте.

4.1.20. Осуществлять беспрепятственный допуск представителей Теплоснабжающей организации не чаще 1 раза в квартал к приборам учета тепловой энергии и эксплуатационной документации, с целью проверки условий их эксплуатации и сохранности, снятия контрольных показаний, а также в любое время ко всем ТПС при несоблюдении режима потребления тепловой энергии или подачи недостоверных показаний приборов учета с участием представителя Абонента (Потребителя).

4.1.21. Включать отремонтированные ТПС или их отдельные части после планового или аварийного ремонта, новые объекты - только с разрешения и в присутствии представителя Теплоснабжающей организации.

4.1.22. Обеспечивать сохранность сооружений, коммуникаций и тепловых установок Теплоснабжающей организации при наличии их на территории Абонента (Потребителя).

4.1.23. В срок не менее чем за десять дней согласовывать с Теплоснабжающей организацией отключение ТПС (в том числе для проведения ремонтных работ). Дата отключения и включения подтверждается двухсторонним актом.

4.1.24. В период прекращения или ограничения в подаче тепловой энергии и (или) горячей воды, принимать меры по предотвращению вывода из строя, гибели, порчи, повреждения теплоиспользующего оборудования систем теплопотребления, имущества, сырья, выпускаемой продукции.

4.1.25. При обнаружении утечки сетевой воды из теплосети и ТПС Абонента (Потребителя) немедленно сообщать об этом диспетчеру Теплоснабжающей организации для совместного обследования и составления акта на размер утечки.

4.1.26. Представлять Теплоснабжающей организации перечень должностных лиц, уполномоченных подписывать акты и другие документы любых форм по вопросам эксплуатации ТПС, расчетов, назначении ответственных лиц за тепловое хозяйство и передачу показаний приборов учета и сообщать в письменной форме в течение 10 рабочих дней о внесенных в перечень изменениях. Предоставлять образцы подписей указанных должностных лиц.

4.1.27. Производить сверку сумм задолженности за потребленную тепловую энергию (мощность) и (или) горячую воду с составлением акта сверки до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, годом.

4.1.28. В течение 5 (пяти) дней с даты получения подписать и направить в Теплоснабжающую организацию один экземпляр акта приема-передачи за потребленную тепловую энергию. В случае не предоставления документов в указанные сроки считается, что объем потребленной в отчетном периоде тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды Абонентом (Потребителем) согласован.

4.1.29. Обеспечить доступ к ТПС Абонента (Потребителя) уполномоченных представителей Теплоснабжающей организации для осуществления действий по ограничению (прекращению) режима потребления в случаях, предусмотренных пунктом 3.2.8 настоящего договора.

4.1.30. Ежемесячно самостоятельно забирать документы, выставляемые Теплоснабжающей организацией в соответствии с пунктом 3.1.2. настоящего договора.

4.2. Абонент (Потребитель) имеет право:

4.2.1. По согласованию с Теплоснабжающей организацией пересматривать объем принимаемой тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды, на предстоящий год/отопительный период в сроки, согласно п.4.1.4.

4.2.2. Заявлять Теплоснабжающей организации об ошибках, обнаруженных в платежном документе. Исполнение Абонентом (Потребителем) обязательств по оплате поставленной тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды обязательно после устранения Теплоснабжающей организацией ошибок и предоставления надлежаще оформленных платежных документов. В случае неполучения информации от Потребителя об обнаруженных ошибках в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента выставления ему расчетного документа, расчетный документ считается принятым и подлежащим оплате в установленный срок.

4.2.3. Обращаться к Теплоснабжающей организации для сверки сумм задолженности за потребленную тепловую энергию (мощность), теплоносителя и (или) горячую воду с составлением акта.

4.2.4. Выбирать, изменять по письменному заявлению за 30 дней до начала срока действия расчетного периода дополнительный способ получения платежных документов, передачи показаний приборов учета тепловой энергии.

5. УЧЕТ И ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЪЕМОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ И (ИЛИ) ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ

5.1 Учет потребленной тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды ведется по показаниям установленных приборов при условии ввода их в эксплуатацию Теплоснабжающей организацией. Сведения о приборах учета и месте их установки приведены в Приложении 5.

5.2. *Определение объема тепловой энергии на нужды отопления и вентиляции.*

5.2.1 Количество тепловой энергии, потребленной Абонентом (Потребителем) рассчитывается исходя из объема тепловой энергии:

- зафиксированного приборами учета в штатном режиме работы;

- израсходованного за время нештатных ситуаций;

- израсходованного на компенсацию потерь тепловой энергии с учетом утечки теплоносителя на участке трубопровода от границы раздела до узла учета;

- израсходованного на подпитку системы отопления (при независимой схеме подключения ТПС Абонента (Потребителя));

- израсходованного с утечкой теплоносителя в ТПС Абонента (Потребителя).

При установке приборов учета (узла учета) до границы балансовой принадлежности объем компенсации потерь тепловой энергии берется со знаком «-», если после границы балансовой принадлежности, то со знаком «+».

Объем тепловой энергии на участке сети от границы раздела до узла учета принимается согласно Приложению 1

5.2.2. Количество тепловой энергии, израсходованной за период действия нештатных ситуаций, определяется исходя из среднесуточного количества тепловой энергии, определенной по приборам учета за время штатной работы в отчетный период, и времени действия нештатных ситуаций. При суммарном времени действия нештатных ситуаций более 15 дней за отчетный период, количество потребленной тепловой энергии определяется расчетным путем в соответствии с пунктами 5.2.3, 5.2.5 настоящего договора.

5.2.3. При неисправности приборов учета, в том числе истечении срока поверки средств измерений, входящих в состав узла учета, нарушение установленных пломб, работы в нештатных ситуациях, вывод из работы для ремонта и поверки на срок от 16 до 30 суток расчет объема тепловой энергии производится исходя из среднесуточного количества тепловой энергии, определенного по приборам учета за время штатной работы в отчетный период, приведенного к фактической температуре наружного воздуха.

5.2.4. При нарушении сроков предоставления показаний приборов в качестве среднесуточного показателя принимается количество тепловой энергии, израсходованной на компенсацию потерь тепловой энергии на участке трубопровода от границы раздела балансовой принадлежности.

В случае если предыдущий расчетный период приходится на другой отопительный период или данные за предыдущий период отсутствуют, количество тепловой энергии определяется исходя из значения тепловой нагрузки, указанной в договоре.

5.2.5. При отсутствии в точках учета расчетных приборов учета или не работы их более 30 суток расчетного периода, определение фактического отпуска тепловой энергии, расходуемой на отопление и вентиляцию осуществляется расчетным путем исходя из значения тепловой нагрузки, указанной в договоре и температуры наружного воздуха за весь расчетный период, с учетом объема тепловой энергии, израсходованной на компенсацию потерь тепловой энергии на участке трубопровода от границы раздела балансовой принадлежности.

5.3. Определение объема горячей воды

5.3.1 При наличии отдельного учета, объем горячей воды при временной неисправности приборов учета (до 30 дней) рассчитывается по фактическому расходу, определенному по приборам учета за предыдущий период.

5.3.2. В случае нерабочего состояния приборов учета более 30 дней, объем горячего водоснабжения принимается равным договорному объему, указанному в Приложении № 1.

5.3.3. Объем тепловой энергии на нужды горячего водоснабжения определяется исходя из установленной величины расхода тепловой энергии на нагрев 1 м³ воды.

5.4. Количество тепловой энергии, теплоносителя, потерянных с утечкой теплоносителя, определяется расчетным путем в следующих случаях:

- утечка теплоносителя (включая утечку теплоносителя в сетях Абонента (Потребителя) до узла учета) выявлена и оформлена совместными актами;

- величина утечки теплоносителя, зафиксированная водосчетчиком при подпитке независимых систем, превышает нормативную.

В остальных случаях учитывается величина утечки теплоносителя, определенная настоящим договором (Приложение 1).

6. ТАРИФЫ

6.1. Расчет за полученную тепловую энергию (мощность) и (или) горячую воду производится по тарифам, установленным в соответствии с постановлением уполномоченного государственного органа по регулированию тарифов. Изменение тарифов в период действия настоящего договора не требует переоформления договора или внесения в него изменений. Величины тарифов доводятся до Абонента (Потребителя) специальным сообщением в средствах массовой информации и подлежат применению с даты, установленной уполномоченным государственным органом.

6.2. На момент заключения договора

тариф на тепловую энергию составляет 1984.33 (без НДС) руб. за 1 Гкал;

тариф на горячую воду составляет:

- компонент на тепловую энергию 1984.33 (без НДС) руб. за 1 Гкал;

- компонент на теплоноситель _____ руб. за 1 м³;

стоимость теплоносителя (воды) для подпитки тепловой сети составляет _____ руб. за 1 т (м³).

6.3. При нарушении режима потребления тепловой энергии, в том числе превышении фактического объема потребления тепловой энергии и (или) горячей воды над договорным объемом потребления, исходя из договорных величин, или отсутствии коммерческого учета тепловой энергии и (или) горячей воды в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, расчет за объем сверхдоговорного, безучетного потребления или потребления с нарушением режима потребления ведется с применением к тарифам в сфере теплоснабжения повышающих коэффициентов, установленных уполномоченным государственным органом по регулированию тарифов.

7. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ЗА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ, ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ И (ИЛИ) ГОРЯЧУЮ ВОДУ

7.1. Теплоснабжающая организация до 1 числа расчетного месяца направляет Абоненту (Потребителю), в соответствии с п.3.1.2. настоящего договора, счет на сумму плановой общей стоимости поставки тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды в предстоящем периоде.

Плановая общая стоимость потребляемой тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды – произведение планового объема потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды в расчетном месяце, указанного в Приложении 1 к настоящему договору на тариф, установленный в соответствии с постановлением уполномоченного государственного органа по регулированию тарифов.

7.2. Абонент (Потребитель) самостоятельно платежным поручением оплачивает предъявленный Теплоснабжающей организацией счет в следующих объемах и сроки:

- 35% плановой общей стоимости тепловой энергии и (или) горячей воды – в срок до 18 числа расчетного месяца;

- 50% плановой общей стоимости тепловой энергии и (или) горячей воды - в срок до последнего числа расчетного месяца.

7.3. Не позднее 05 числа месяца, следующего за расчетным, Теплоснабжающая организация выставляет Абоненту (Потребителю) счет-фактуру за весь расчетный период (с 1-го по последнее число) за потребленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель и (или) горячую воду, в соответствии с разделом 5, пунктом 4.1.7 настоящего договора.

7.4. Абонент (Потребитель) производит оплату выставленного Теплоснабжающей организацией счета-фактуры за потребленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель и (или) горячую воду с учетом ранее внесенных сумм по 10 число месяца (включительно), следующего за месяцем, за который осуществляется оплата. В случае если объем фактического потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя за истекший месяц меньше договорного объема, определенного договором теплоснабжения, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет предстоящего платежа за следующий месяц.

7.5. При оплате Абонентом (Потребителем) потребленной тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды собственными

платежными поручениями без указания № оплачиваемой счет-фактуры, периода, за который производится платеж. Теплоснабжающая организация вправе самостоятельно определить периоды и разделить оплату по видам продукции.

7.6. Обязательство по оплате тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды считается исполненным в день поступления денежных средств на расчетный счет Теплоснабжающей организации.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. На включение ТПС в эксплуатацию выдается: акт проверки готовности к отопительному сезону, паспорт готовности (в соответствии с п.4.1.13 настоящего договора), наряд. Акт является документами, дающими право Абоненту (Потребителю) на включение, а Теплоснабжающей организации на предъявление счета на оплату тепловой энергии и (или) горячей воды со дня выдачи нарядов. При включении ТПС в эксплуатацию без наряда-допуска пользование тепловой энергией, теплоносителем признается самовольным, оплата производится с начала отопительного сезона, если документально не зарегистрирована или доказана иная дата включения, по тарифу, действующему в момент обнаружения самовольного подключения.

8.2. Работы по обслуживанию узла учета, связанные с демонтажем, проверкой, монтажом и ремонтом оборудования осуществляются персоналом организации, выполняющей функции метрологической службы.

8.3. Коммуникации и элементы ТПС подвальных и других специальных помещений, предназначенных для хранения товарно-материальных ценностей, должны быть:

- испытаны по требованиям, предъявленным к трубопроводам теплосети;
- оборудованы дренажными устройствами;

иметь конструкцию вводов теплосети, предотвращающих попадание сетевой воды в здание при повреждении на теплосети.

8.4. На период проведения ремонтных работ Теплоснабжающая организация вправе прекращать подачу тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды без согласования, предварительно уведомив Абонента (Потребителя) о сроках отключения.

8.5. При отклонении от гарантированных параметров теплоносителя вследствие сбросов и утечек сетевой воды из систем теплоснабжения Абонента (Потребителя), превышения им без разрешения Теплоснабжающей организации объемов и несоблюдения режимов теплоснабжения, Теплоснабжающая организация ответственности за режим не несет и штрафы не оплачивает.

8.6. В случае, если ТПС Абонента (Потребителя) подключены через бесхозяйную тепловую сеть, Теплоснабжающая организация за несоблюдение требований к параметрам качества теплоснабжения, нарушение режима теплоснабжения, возникшие в бесхозяйной сети, ответственности не несет и претензии Абонента (Потребителя) не принимает.

8.7. В случае нарушения Абонентом (Потребителем) пункта 4.1.6 составляется двухсторонний акт. При отказе представителя Абонента (Потребителя) подписать указанный акт, а равно при нарушении пункта 4.1.20 договора, акт, подписанный представителем Теплоснабжающей организации, признается действительным.

8.8. В случае неоплаты за потребленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель и (или) горячую воду, в установленные пунктом 7.2, 7.4 сроки, Абонент (Потребитель) предупреждается настоящим договором, что в случае неоплаты задолженности до истечения второго периода платежа, будет произведено ограничение подачи тепловой энергии (мощности) и (или) горячей воды, в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством. Возобновление подачи тепловой энергии и (или) горячей воды в договорном объеме будет произведено после полного погашения Абонентом (Потребителем) всей образовавшейся задолженности перед Теплоснабжающей организацией с учетом затрат, компенсирующих расходы на восстановление подачи тепловой энергии.

8.9. Ограничение подачи тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды производится в соответствии с действующим законодательством РФ: для жилого помещения в соответствии с порядком, изложенным в гл. XI Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354; для нежилого помещения в соответствии с порядком, изложенным в п.п. 92, 95-97 гл. VI Постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808.

8.11. При наличии субабонентов (арендаторов встроенных помещений), имеющих договор теплоснабжения с Теплоснабжающей организацией, Абонент (Потребитель) обязан обеспечить ограничение тепловой энергии и (или) горячей воды данному субабоненту (арендатору) за задолженность силами Абонента (Потребителя) по заявке Теплоснабжающей организации в установленный срок.

8.12. При отказе от тепловой нагрузки Абонент (Потребитель) отключает свои сети и ТПС от внешней сети на границе раздела балансовой принадлежности. Абонент (Потребитель) производит отключение с видимым разрывом на прямом и обратном трубопроводе и составляет с представителем Теплоснабжающей организации двухсторонний акт об отключении. В дальнейшем (при необходимости) подключения теплоснабжающих установок производится в соответствии с порядком, установленным Правилами подключения к системам теплоснабжения (или в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством).

8.13. Стороны обязуются в 10-ти дневный срок письменно извещать об изменении наименования сторон, всех реквизитов, организационно-правовой формы, ведомственной принадлежности, местонахождения организации с предоставлением подтверждающих документов, которые являются неотъемлемой частью договора.

В случае ликвидации или реорганизации, Абонент (Потребитель) и ликвидационная комиссия либо орган, принявший решение о ликвидации, обязан известить Теплоснабжающую организацию об этом не позднее, чем за месяц до ликвидации, принять меры по погашению задолженности, пени и штрафов Абонента (Потребителя).

8.14. Начало и конец отопительного сезона определяются решением администрации муниципального образования.

8.15. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора, как-то: стихийные явления, забастовка, акты государственных органов власти, препятствующие выполнению условий настоящего договора. Сторона обязана незамедлительно информировать другую сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме. По требованию одной из сторон в этом случае может быть создана комиссия, определяющая возможность дальнейшего исполнения взаимных обязательств, в случаях, установленных законодательством.

8.16. Лица, ответственные за выполнение условий договора, приведены в Приложении №6.

9. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

9.1. Стороны несут имущественную ответственность согласно действующему законодательству.

9.2. До предоставления Абонентом (Потребителем) документов об утрате прав на теплоснабжаемый объект, об отчуждении объекта (продажа, передача и т.п.), актов приема-передачи тепловых сетей, а так же иных документов, являющихся основанием для изменения или расторжения Договора, начисления за теплоснабжение ведутся по условиям Договора, действующим до изменения или расторжения Договора.

9.3. Факты нарушения условий договора, за исключением нарушения сроков и порядка расчетов, фиксируются двухсторонними актами. Отказ Абонента (Потребителя) от подписания акта не освобождает его от оплаты за потребленную тепловую энергию,

теплоноситель и горячую воду в установленном порядке, а также несения ответственности за ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных договором.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

10.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г. включительно, а по обязательствам по оплате за потребленную тепловую энергию, теплоноситель и (или) горячую воду, и обязательствам по ответственности сторон в части размера и оплаты неустоек – до их полного исполнения.

Условия договора распространяются на правоотношения, возникшие с «01» января 2017г.

Договор считается продленным ежегодно на тех же условиях, если до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении, либо о заключении нового договора.

10.2. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами при исполнении настоящего договора, разрешаются путем переговоров, в том числе путем направления претензий. Срок рассмотрения претензий не может превышать 10 дней со дня их получения.

При не урегулировании Сторонами в досудебном порядке спор передается на разрешение в Арбитражный суд Республики Саха /Якутия/.

10.3. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

10.4. Настоящий договор может быть расторгнут: по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством.

11. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

Приложение 1 – Договорной объем тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды Абонента (Потребителя).

Приложение 2 – Перечень объектов Абонента (Потребителя).

Приложение 3 – Перечень актов разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон.

Приложение 4 – Температурный график.

Приложение 5 – Сведения о приборах учета и месте их установки.

Приложение 6 – Перечень лиц, ответственных за выполнение условий договора.

Приложение 7 – Порядок ограничения и прекращения подачи тепловой энергии (мощности) теплоносителя и (или) горячей воды.

12. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Теплоснабжающая организация: Акционерное общество «Дальневосточная генерирующая компания»

ИНН 1434031363 КПП 272101001 ОКПО 76727851 ОГРН 1051401746769 от 19.12.2005

Место нахождения: Российская Федерация, г. Хабаровск

Адрес: 680000, г. Хабаровск, ул. Фрунзе, 49

Грузоотправитель: АО «ДГК» филиал «НГРЭС»

ИНН/КПП 1434031363 / 143402001

Адрес: 678995, Россия, Респ Саха /Якутия/, г. Нерюнгри, п.г.т. Серебряный Бор

Телефоны: 4-56-47 (приемная) 3-17-87 (договорной отдел) 3-12-09 (отдел реализации)

Факс 4-19-12 E-mail matsegora-si@dvdk.rao-esv.ru

Реквизиты для предоставления показаний приборов учета: тел. 3-19-31 E-mail Kuanysheva-ZB@dvdk.rao-esv.ru

Платежные реквизиты:

Получатель денежных средств: Акционерное общество «Дальневосточная генерирующая компания»

ИНН/КПП 1434031363 / 143402001

Р/счет 40702810046180000041 Кор.счет 30101810300000000871

в Дальневосточный филиал ПАО РОСБАНК г. Владивосток БИК 040507871

Абонент (Потребитель): Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания»

Место нахождения, адрес: 675000, Россия, г. Благовещенск, ул. Шевченко, 28

Адрес для корреспонденции: 678900, Республика Саха (Якутия), г.Алдан ул.Линейная, 4

тел. (41145)3-65-93, 7-91-11 п.Сер.Бор E-mail doc@aldan.drsk.ru

ИНН 2801108200 КПП 140202001 ОКВЭД 40.10.2 ОКПО

Л/счет В Кор.счет 30101810600000000608

Р/счет 40702810003010113258 Кор.счет 30101810600000000608
в ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г.ХАБАРОВСК БИК 040813608

От Теплоснабжающей организации

Заместитель директора филиала "Нерюнгринская ГРЭС"

(Должность.)

Юданов А. В.

(Ф.И.О.)

(Подпись)

2016 г.

м.п.

От Абонента (Потребителя)

Директор

(Должность.)

Шкурко В. И.

(Ф.И.О.)

(Подпись)

2016 г.

м.п.

Согласовано: юридический отдел: юриконсульт:

ФИО

подпись

дата

29.11.2016г.

Договорной объем потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды Абонента (Потребителя): Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания"

Период	Суммарный годовой объем потребления										Нежилое помещение										Жилое помещение				Объем потребления на общедомовые нужды (горячая вода)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
	Тепловая энергия					Теплоноситель (вода)					Горячая вода	Отопление					Вентиляция					Горячая вода	Отопление	Горячая вода					Вентиляция																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
	Всего	в т.ч. тепловая энергия на нужды участка ГВС(справочно)	Тепловая энергия на нужды участка ГВС(справочно)	Всего	в т.ч. теплоноситель (вода)	Тн/куб.м	тн/куб.м	Гкал	4	5		6	7	8	9	10	11	12	13	14	15									16	17																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
																																Гкал	3	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал

Согласовано:

Теплоснабжающая организация

Акционерное общество "Дальневосточная генерирующая компания"

Абонент (Потребитель)

Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания"

Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания", филиал ЮЯЭС

Директор

М.П. _____

В.И. Шурко

М.П. _____

29.11.2016 10:44

Приложение № 2 к договору (контракту) № 8/1/О/12/14/1018 от 01.01.2017

Перечень объектов Абонента (Потребителя): Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания"

Наименование ТУ	Характер использования теплоснабжения	Проектная нагрузка		Максимальное (заявленное) годовое количество часов использования тепловой нагрузки *	Заявленный объем потребления		Тепловая энергия на участке сети, кВт/год	Теплоснабитель (вода) для подпитки тепловой сети, куб. м/год	Данные для расчета по нормативам**			
		Тепловая энергия, кВт/час	Горячая вода / Теплоснабитель (вода) для подпитки тепловой сети, куб. м/час		Тепловая энергия, кВт/год	Горячая вода / Теплоснабитель (вода) для подпитки тепловой сети, куб. м/год			Общая площадь помещений согласно паспорту, кв. м	Площадь помещений входящих в состав общего имущества, кв. м	Суммарная площадь жилых и нежилых помещений дома, кв. м	Количество проживающих, чел
II	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Нерюнгри, д.б/н - Административное здание, 3-ая очередь маг.т/сеть					574,930	0,000	366,504	0,000		0,00	0,00	
АБК	Отопление	0,16950	0,00000	6432	574,930	0,000	0,000	0,000	0,00			
Потери АБК	т/п отопление	0,12300	0,00000	0	0,000	0,000	366,504	0,000				
Нерюнгри, д.б/н - Производственный корпус (левое крыло), 3-ая очередь маг.т/сеть					432,354	0,000	0,000	0,000		0,00	0,00	
Подогрев гвс производственный корпус (левое крыло)	ГВС-загр	0,00640	0,00000	6432	41,167	0,000	0,000	0,000				
Произв корпус (левое крыло)	Отопление	0,11860	0,00000	6432	391,187	0,000	0,000	0,000	0,00			
Нерюнгри, д.б/н - Производственный корпус (правое крыло), 3-ая очередь маг.т/сеть					1 522,859	0,000	0,000	0,000		0,00	0,00	
Производ корпус (правое крыло)	Отопление	0,46170	0,00000	6432	1 522,859	0,000	0,000	0,000	0,00			

ИТОГО по договору:

ГВС, всего	0,00640	0,00000	6432	41,167	0,000	0,000	0,000	0,000				
ГВС-загр	0,00640	0,00000	6432	41,167	0,000	0,000	0,000	0,000				
Отопление	0,74980	0,00000	6432	2 488,976	0,000	0,000	0,000	0,000				
т/п отопление	0,12300	0,00000	0	0,000	0,000	0,000	366,504	0,000				
Всего:	0,87920	0,00000		2 530,143	0,000	0,000	366,504	0,000				

* указывается количество часов использования максимальной часовой нагрузки на отопление - 24 часа в сутки в течение отопительного периода, на ГВС - число часов использования, в соответствии с установленным режимом работы

** указывается для помещений, расположенных в МКД

Согласовано:

Теплоснабжающая организация
 Акционерное общество "Дальневосточная генерирующая компания"
 Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания", филиал ЮЯЭС

Заместитель директора филиала "Нерюнгринская ГРЭС"

М.П. А.В. Юданов

М.П. В.И. Шурко

29.11.2016 10:37

Договорной объем потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды Абонента (Потребителя): Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания"

Период	Суммарный годовой объем потребления										Нежилое помещение										Жилое помещение						Объем потребления на общедомовые нужды (горячая вода)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
	Тепловая энергия					Теплоноситель (вода)					Горячая вода		Отопление		Вентиляция		Горячая вода		Отопление		Горячая вода		Вентиляция																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
	Всего	в т.ч. тепловая энергия на участке ГВС(справочно)	Тепловая энергия на участке ГВС(справочно)	Всего	в т.ч. теплоноситель на участке сети	Гкал	куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	тн/куб.м	Гкал	

Согласовано:

Теплоснабжающая организация

Акционерное общество "Дальневосточная генерирующая компания"

Абонент (Потребитель)

Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания"

Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания", Филиал ЮЯЭС

Директор

В. И. Шкурко

М.П.

В. И. Шкурко

Перечень объектов Абонента (Потребителя): Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания"

Наименование ТУ	Характер использования теплоснабжения	Проектная нагрузка		Максимальное (заявленное) годовое количество часов использования тепловой нагрузки *	Заявленный объем потребления		Тепловая энергия на участке сети, кВт/год	Теплоснабжение для подпитки тепловой сети на участке, куб. м/год	Данные для расчета по нормативам**			
		Тепловая энергия, кВт/час	Горячая вода / Теплоснабжение для подпитки тепловой сети, куб. м/час		Тепловая энергия, кВт/год	Горячая вода / Теплоснабжение для подпитки тепловой сети, куб. м/год			Общая площадь помещений согласно паспорту, кв. м	Площадь помещений входящих в состав общего имущества, кв. м.	Суммарная площадь жилых и нежилых помещений дома, кв. м.	Количество проживающих, чел
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Нерюнгри, д.б/н - Административное здание, 3-я очередь маг.т/сеть												
АБК	Отопление	0,16950	0,00000	6432	574,930	0,000	366,504	0,000			0,00	
Потери АБК	т/п отопление	0,12300	0,00000	0	0,000	0,000	366,504	0,000	0,00			
Нерюнгри, д.б/н - Производственный корпус (левое крыло), 3-я очередь маг.т/сеть												
Подогрев гас производственный корпус (левое крыло)	ГВС-закр	0,00640	0,00000	6432	41,167	0,000	0,000	0,000				
Производ. корпус (левое крыло)	Отопление	0,11860	0,00000	6432	391,187	0,000	0,000	0,000	0,00			
Нерюнгри, д.б/н - Производственный корпус (правое крыло), 3-я очередь маг.т/сеть												
Производ. корпус (правое крыло)	Отопление	0,46170	0,00000	6432	1 522,859	0,000	0,000	0,000	0,00		0,00	

Итого по договору:

ГВС, всего	0,00640	0,00000	6432	41,167	0,000	0,000	0,000	0,000				
ГВС-закр	0,00640	0,00000	6432	41,167	0,000	0,000	0,000	0,000				
Отопление	0,74980	0,00000	6432	2 488,976	0,000	0,000	0,000	0,000				
т/п отопление	0,12300	0,00000	0	0,000	0,000	0,000	366,504	0,000				
Всего:	0,87920	0,00000		2 530,143	0,000	0,000	366,504	0,000	0,00			

* указывается количество часов использования максимальной часовой нагрузки, на отопление - 24 часа в сутки в течение отопительного периода, на ГВС - число часов использования, в установленном режиме работы

** указывается для помещений, расположенных в МКД

Согласовано:

Теплоснабжающая организация

Акционерное общество "Дальневосточная генерирующая компания"

Заместитель директора филиала "Нерюнгринская ГРЭС"

М.П. А.В. Юданов

Абонент (Потребитель)

Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания"

Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания", филиал ЮЯЭС

Директор

М.П. В.И. Шкурко

29.11.2016 10:37

Перечень Актов раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон

№ п/п	Наименование объекта, адрес	Реквизиты Акта		Стороны, подписавшие Акт		
		Дата	Номер	Теплоснабжающая организация	Теплосетевая организация	Абонент (Потребитель)
1	[3249] Административное здание, производственный корпус (левое крыло), производственный корпус (правое крыло), 3-ая очередь маг.т/сеть	18.03.2013	№ 21		АО "ДГК" филиал "НГРЭС"	АО "ДРСК" "ЮЯЭС"

Согласовано:

Теплоснабжающая организация

Абонент (Потребитель)

Акционерное общество "Дальневосточная генерирующая компания"

Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания"

Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания", филиал ЮЯЭС

Заместитель директора филиала "Нерюнгринская ГРЭС"

Директор



А. В. Юданов

В. И. Шкурко

М.П.

М.П.

Перечень Актов раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон

№ п/п	Наименование объекта, адрес	Реквизиты Акта		Стороны, подписавшие Акт		
		Дата	Номер	Теплоснабжающая организация	Теплосетевая организация	Абонент (Потребитель)
1	[3249] Административное здание, производственный корпус (левое крыло), производственный корпус (правое крыло), 3-ая очередь маг.т/сеть	18.03.2013	№ 21		АО "ДПК" филиал "НГРЭС"	АО "ДРСК" "ЮЯЭС"



Согласовано:

Теплоснабжающая организация

Абонент (Потребитель)

Акционерное общество "Дальневосточная генерирующая компания"

Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания"

Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания", филиал ЮЯЭС

Заместитель директора филиала "Нерюнгринская ГРЭС"

Директор

М.П. А.В. Юданов

М.П. В.И. Шкурко

СОГЛАСОВАНО:

Глав. МО

«Нерюнгринский район»



А.В. Фитисов

« 20 » 07 2016 год

УТВЕРЖДАЮ

Главный инженер филиала

«Нерюнгринская ГРЭС» АО «ДГК»



Э.Г. Сурнин

« 30 » 06 2016 год

ТЕМПЕРАТУРНЫЙ ГРАФИК КАЧЕСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ 175-70°C

с переходом на 150-70°C при $T_{\text{от}} = -38^\circ\text{C}$,
отопительный сезон 2016-2017 гг.

III очередь магистральных тепловых сетей

$T_{\text{от}}$	T1	T3	T2	$T_{\text{от}}$	T1	T3	T2	$T_{\text{от}}$	T1	T3	T2
10	78.0	55.5	49.1	-10	91.9	57.5	46.7	-30	134.5	77.4	59.2
9	78.0	55.1	48.5	-11	94.0	58.6	47.3	-31	136.6	78.3	59.8
8	78.0	54.9	48.0	-12	96.2	59.6	48.0	-32	138.7	79.3	60.4
7	78.0	54.5	47.5	-13	98.4	60.6	48.7	-33	140.8	80.2	61.0
6	78.0	54.2	47.0	-14	100.5	61.6	49.3	-34	142.9	81.2	61.6
5	78.0	53.8	46.5	-15	102.7	62.7	50.0	-35	145.0	82.1	62.2
4	78.0	53.5	46.0	-16	104.8	63.7	50.6	-36	147.0	83.0	62.7
3	78.0	53.2	45.5	-17	107.0	64.7	51.3	-37	149.1	84.0	63.3
2	78.0	52.9	45.1	-18	109.1	65.7	51.9	-38	131.1	84.9	63.9
1	78.0	52.5	44.6	-19	111.2	66.7	52.5	-39	132.9	85.8	64.5
0	78.0	52.2	44.1	-20	113.4	67.7	53.2	-40	134.6	86.8	65.0
-1	78.0	51.9	43.7	-21	115.5	68.6	53.8	-41	136.3	87.7	65.6
-2	78.0	51.6	43.2	-22	117.6	69.6	54.4	-42	138.0	88.6	66.1
-3	78.0	51.3	42.8	-23	119.7	70.6	55.0	-43	139.7	89.5	66.7
-4	78.6	51.2	42.5	-24	121.8	71.6	55.6	-44	141.5	90.4	67.3
-5	80.8	52.3	43.2	-25	123.9	72.6	56.2	-45	143.2	91.4	67.8
-6	83.0	53.3	43.9	-26	126.1	73.5	56.9	-46	144.9	92.3	68.4
-7	85.2	54.4	44.6	-27	128.3	74.5	57.5	-47	146.6	93.2	68.9
-8	87.4	55.4	45.3	-28	130.4	75.4	58.1	-48	148.3	94.1	69.5
-9	89.7	56.5	46.0	-29	132.5	76.4	58.7	-49	150.0	95.0	70.0

Начальник РТС



Р.Г. Топырин

Сведения о приборах учёта и месте их установки

№ п/п	Наименование приборов, тип	Заводской №	Наименование объекта	Адрес объекта	Место установки	Дата очередной поверки
1	2	3	4	5	6	7
1	ВКТ-7	97893	Административное здание, 3-ая очередь маг.т/сеть	г. Нерюнгри, б/н	на вводе	01.08.2017
2	ВКТ-7	97893	Производственный корпус (левое крыло), 3-ая	г. Нерюнгри, б/н	на вводе	01.08.2017
3	ВКТ-7	97893	Производственный корпус (правое крыло), 3-ая	г. Нерюнгри, б/н	на вводе	01.08.2017

Согласовано:

Теплоснабжающая организация

Акционерное общество "Дальневосточная генерирующая компания"



Заместитель директора филиала "Нерюнгринская ГРЭС"

М.П. _____ А.В. Юданов

Абонент (Потребитель)

Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания"
Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания", филиал ЮЯЭС

Директор

М.П. _____ В.И. Шкурко

Сведения о приборах учёта и месте их установки

№ п/п	Наименование приборов, тип	Заводской №	Наименование объекта	Адрес объекта	Место установки	Дата очередной поверки
1	2	3	4	5	6	7
1	ВКТ-7	97893	Административное здание, 3-ая очередь маг.т/сеть	г. Нерюнгри, б/н	на вводе	01.08.2017
2	ВКТ-7	97893	Производственный корпус (левое крыло), 3-ая	г. Нерюнгри, б/н	на вводе	01.08.2017
3	ВКТ-7	97893	Производственный корпус (правое крыло), 3-ая	г. Нерюнгри, б/н	на вводе	01.08.2017

Согласовано:

Теплоснабжающая организация

Акционерное общество "Дальневосточная генерирующая компания"

Заместитель директора филиала "Нерюнгринская ГРЭС"

Абонент (Потребитель)

Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания"

Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания", филиал ЮЯЭС

Директор

М.П.

А. В. Юданов

В. И. Шкурко

М.П.

Приложение № 6 к договору (контракту) № 8/1/01214/1018 от 01.01.2017

Перечень лиц, ответственных за выполнение условий договора (контракта)

От Теплоснабжающей организации				От Абонента (Потребителя)			
№ п/п	Ф.И.О.	Должность	Контактный телефон	№ п/п	Ф.И.О.	Должность	Контактный телефон
1	Юданов Александр Владимирович	заместитель директора	4-56-47				
2	Сохнышева Татьяна Геннадьевна	начальник отдела реализации	3-19-31				
3	Шипелева Екатерина Михайловна	начальник отдела по работе с потребителями	3-17-89				
4	Гончарова Галина Анатольевна	ведущий инженер группы реализации	3-12-09				
5	Бахина Татьяна Михайловна	инженер договорной группы	3-17-87				
6							
7							
8							
9							
10							

Согласовано:

Теплоснабжающая организация

Акционерное общество "Дальневосточная генерирующая компания"

Абонент (Потребитель)

Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания"
Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания", филиал ЮЯЭС

Заместитель директора филиала "Нерюнгринская ГРЭС"

Директор

М.П. А.В. Юданов

М.П. В.И. Шкурко

29.11.2016 11:04

От Теплопоснабжающей организации				От Абонента (Потребителя)			
№ п/п	Ф.И.О.	Должность	Контактный телефон	№ п/п	Ф.И.О.	Должность	Контактный телефон
1	Юданов Александр Владимирович	заместитель директора	4-56-47				
2	Сохнышева Татьяна Геннадьевна	начальник отдела реализации	3-19-31				
3	Шипелева Екатерина Михайловна	начальник отдела по работе с потребителями	3-17-89				
4	Гончарова Галина Анатольевна	ведущий инженер группы реализации	3-12-09				
5	Бакина Татьяна Михайловна	инженер договорной группы	3-17-87				
6							
7							
8							
9							
10							

Согласовано:

Теплопоснабжающая организация
Акционерное общество "Дальневосточная генерирующая компания"

Заместитель директора филиала "Нерюнгинская ГРЭС"

М.П. А.В. Юданов

Абонент (Потребитель)

Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания"
Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания", филиал ЮЯЭС

Директор

М.П. В.И. Шкурко

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ПОРЯДОК ОГРАНИЧЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ПОДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ), ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ И (ИЛИ) ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ (ДЛЯ СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫХ КАТЕГОРИЙ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, ОБЪЕКТОВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ)

1. Специальный порядок ограничения (прекращения) теплоснабжения социально значимых категорий потребителей применяется в отношении тех объектов потребителей, которые используются для непосредственного выполнения социально значимых функций.

В соответствии с п.п. 92, 95-97 гл. VI Постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 ограничение режима потребления социально значимых категорий потребителей применяется в следующем порядке:

- Теплоснабжающая организация направляет потребителю уведомление о возможном ограничении режима потребления в случае непогашения (неоплаты) образовавшейся у него задолженности по оплате тепловой энергии в определенный в уведомлении срок.
- В указанный срок такой потребитель обязан погасить (оплатить) имеющуюся задолженность или принять меры к безаварийному прекращению технологического процесса при условии обеспечения им безопасности людей и сохранности оборудования в связи с введением ограничения режима потребления до момента погашения образовавшейся задолженности;
- Теплоснабжающая организация обязана информировать о предполагаемых действиях одновременно с потребителем орган местного самоуправления, орган прокуратуры, федеральный орган по государственному энергетическому надзору, федеральный орган исполнительной власти по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям или их территориальные органы;
- В случае непогашения (неоплаты) имеющейся задолженности потребителем до истечения установленного в уведомлении срока может быть введено частичное ограничение режима потребления.
- В случае если потребитель в указанный в уведомлении срок не предпринял меры к безаварийному прекращению технологического процесса, а также не обеспечил безопасность жизни и здоровья людей и сохранность оборудования, о чем он в обязательном порядке должен информировать теплоснабжающую (теплосетевую) организацию, указанная организация не вправе производить действия по полному ограничению режима потребления, а обязана повторно уведомить потребителя и орган местного самоуправления о дате введения такого ограничения режима потребления.
- Теплоснабжающая (теплосетевая) организация в указанный в повторном уведомлении срок обязана произвести действия по введению частичного ограничения режима потребления в присутствии представителей потребителя (с обязательным уведомлением указанных потребителей). При этом ответственность перед третьими лицами за убытки, возникшие в связи с введением ограничения режима потребления (кроме случаев, когда введение ограничения режима потребления признано в установленном порядке необоснованным), несет указанный потребитель;
- Если по истечении 10 дней со дня введения ограничения режима потребления потребителем не будет погашена (оплачена) задолженность либо не будут выполнены иные законные требования, указанные в уведомлении о частичном ограничении режима потребления, может быть введено полное ограничение режима потребления при условии обязательного предварительного уведомления потребителя и органа местного самоуправления о дне и часе введения полного ограничения режима потребления не позднее 1 дня до дня введения такого ограничения режима потребления;
- Возобновление подачи тепловой энергии осуществляется после полного погашения (оплаты) задолженности потребителем.

2. Ограничение потребления тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды осуществляется в соответствии со следующим режимом:

- частичное ограничение потребления производится путем снижения объема теплоносителя, подаваемого на объекты Заказчику-Абоненту, при наличии технической возможности в размере не менее 50 % от объема потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды месяца, в котором применяется ограничение.
- полное ограничение режима потребления в размере 100% осуществляется путем переключения на тепловых сетях, либо путем отсоединения теплопотребляющих установок Заказчика-Абонента от тепловой сети.

3. Режимы введения ограничения потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды по объектам Заказчика-Абонента:

Наименование ТУ	Характер использования	Режим введения ограничения
-----------------	------------------------	----------------------------

Согласовано:

Теплоснабжающая организация

Акционерное общество "Дальневосточная генерирующая компания"

Заместитель директора филиала "Нерюнгринская ГРЭС"

М.П.

А.В. Юданов

Абонент (Потребитель)

Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания"

Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания", филиал ЮЯЭС

Директор

М.П.

В.И. Шкурко

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ПОРЯДОК ОГРАНИЧЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ПОДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ), ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ И (ИЛИ) ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ (ДЛЯ СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫХ КАТЕГОРИЙ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, ОБЪЕКТОВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ)

1. Специальный порядок ограничения (прекращения) теплоснабжения социально значимых категорий потребителей применяется в отношении тех объектов потребителей, которые используются для непосредственного выполнения социально значимых функций.

В соответствии с п. п. 92, 95-97 гл. VI Постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 ограничение режима потребления социально значимых категорий потребителей применяется в следующем порядке:

- Теплоснабжающая организация направляет потребителю уведомление о возможном ограничении режима потребления в случае непогашения (неоплаты) образовавшейся у него задолженности по оплате тепловой энергии в определенный в уведомлении срок.
- В указанный срок такой потребитель обязан погасить (оплатить) имеющуюся задолженность или принять меры к безаварийному прекращению технологического процесса при условии обеспечения им безопасности людей и сохранности оборудования в связи с введением ограничения режима потребления до момента погашения образовавшейся задолженности;
- Теплоснабжающая организация обязана информировать о предполагаемых действиях одновременно с потребителем орган местного самоуправления, орган прокуратуры, федеральный орган по государственному энергетическому надзору, федеральный орган исполнительной власти по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям или их территориальные органы;
- В случае непогашения (неоплаты) имеющейся задолженности потребителем до истечения установленного в уведомлении срока может быть введено частичное ограничение режима потребления.
- В случае если потребитель в указанный в уведомлении срок не предпринял меры к безаварийному прекращению технологического процесса, а также не обеспечил безопасность жизни и здоровья людей и сохранность оборудования, о чем он в обязательном порядке должен информировать теплоснабжающую (теплосетевую) организацию, указанная организация не вправе производить действия по полному ограничению режима потребления, а обязана повторно уведомить потребителя и орган местного самоуправления о дате введения такого ограничения режима потребления.
- Теплоснабжающая (теплосетевая) организация в указанный в повторном уведомлении срок обязана произвести действия по введению частичного ограничения режима потребления в присутствии представителей потребителя (с обязательным уведомлением указанных потребителей). При этом ответственность перед третьими лицами за убытки, возникшие в связи с введением ограничения режима потребления (кроме случаев, когда введение ограничения режима потребления признано в установленном порядке необоснованным), несет указанный потребитель;
- Если по истечении 10 дней со дня введения ограничения режима потребления потребителем не будет погашена (оплачена) задолженность либо не будут выполнены иные законные требования, указанные в уведомлении о частичном ограничении режима потребления, может быть введено полное ограничение режима потребления при условии обязательного предварительного уведомления потребителя и органа местного самоуправления о дне и часе введения полного ограничения режима потребления не позднее 1 дня до дня введения такого ограничения режима потребления;
- Возобновление подачи тепловой энергии осуществляется после полного погашения (оплаты) задолженности потребителем.

2. Ограничение потребления тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды осуществляется в соответствии со следующим режимом:

- частичное ограничение потребления производится путем снижения объема теплоносителя, подаваемого на объекты Заказчику-Абоненту, при наличии технической возможности в размере не менее 50 % от объема потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды месяца, в котором применяется ограничение;
- полное ограничение режима потребления в размере 100% осуществляется путем переключения на тепловых сетях, либо путем отсоединения теплопотребляющих установок Заказчика-Абонента от тепловой сети.

3. Режимы введения ограничения потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды по объектам Заказчика-Абонента:

Наименование ТУ	Характер использования	Режим введения ограничения
-----------------	------------------------	----------------------------

Согласовано:

Теплоснабжающая организация

Акционерное общество "Дальневосточная генерирующая компания"

Заместитель директора филиала "Нерюнгринская ГРЭС"

А.В. Юданов

М.П.

Абонент (Потребитель)

Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания"

Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания", филиал ЮЯЭС

Директор

В.И. Шкурко

М.П.