

**Смета № 10изм.**  
**на проектные (изыскательские) работы**

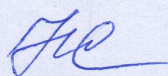
**Проект планировки и межевания для реконструкции ВЛ-35 кВ Михайловка- Поярково**

| № пп.    | Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ                              | Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства   | Расчет стоимости: $(a+bx) \cdot K_i$ , или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество x цена   | Стоимость, руб. |
|----------|--|---|--|-----------------|
| 1        | 2  | 3   | 4  | 5               |
| <b>1</b> | <b>Проект планировки территорий при площади проектируемой территории свыше 25 до 50 га</b> | Территориальное планирование и планировка территорий. 2010 г. Раздел 2, Таблица 3. Проекты планировки территорий п.6<br>A=1496.98 тыс.руб; B=71.28 тыс.руб;<br>Осн. показ. X=50(1 га)<br>Количество = 2   | $(A + B \cdot X_{зад}) \cdot$<br>Количество * Кст * Ктек<br>* K2 * K1<br><br>(1496.98 тыс.руб + 71.28 тыс.руб * 50) * 2 * 1.0 *<br>3.92 * 0.81 * 0.3 * 0.2   | 1 928 355       |
|          | <b>Коэффициенты</b>  |   |  |                 |
|          | Стадия:<br>Градостроительная документация  | Кст = 1.0   |  |                 |
|          | инд.1 кв.2016г.к 01.01.2001 на пр.раб.   | Ктек = 3.92<br>Письмо Минстроя России от 19.02.2016 №4688-ХМ/05   |  |                 |
|          | Разработка проектов планировки территории  | K1 = 0.3<br>Письмо 19268-АП/08 от 20.07.2011 (Составной)  |  |                 |
|          | Новый коэффициент расценки   | K2 = 0.81 (Ценообразующий)  |  |                 |
|          | <b>Разделы проектной документации</b>  |   |  |                 |
|          | 1. Архитектурно-планировочная часть  | 20%   |  |                 |
| <b>2</b> | <b>Проект планировки территорий при площади проектируемой территории свыше 25 до 50 га</b> | Территориальное планирование и планировка территорий. 2010 г. Раздел 2, Таблица 3. Проекты планировки территорий п.6<br>A=1496.98 тыс.руб; B=71.28 тыс.руб;<br>Осн. показ. X=28.4(1 га)<br>Количество = 1 | $(A + B \cdot X_{зад}) \cdot$<br>Количество * Кст * Ктек<br>* K2 * K1<br><br>(1496.98 тыс.руб + 71.28 тыс.руб * 28.4) * 1 * 1.0 *<br>3.92 * 0.81 * 0.3 * 0.2 | 670 856         |
|          | <b>Коэффициенты</b>  |   |  |                 |
|          | Стадия:<br>Градостроительная документация  | Кст = 1.0   |  |                 |
|          | инд.1 кв.2016г.к 01.01.2001 на пр.раб.   | Ктек = 3.92<br>Письмо Минстроя России от 19.02.2016 №4688-ХМ/05   |  |                 |
|          | Разработка проектов планировки территории  | K1 = 0.3<br>Письмо 19268-АП/08 от 20.07.2011 (Составной)  |  |                 |
|          | Новый коэффициент расценки   | K2 = 0.81 (Ценообразующий)  |  |                 |



|   |   |   |  |           |
|---|---|---|--|-----------|
|   | <b>Разделы проектной документации</b>   |   |  |           |
|   | 1. Архитектурно-планировочная часть   | 20%   |  |           |
| 3 | <b>Проект планировки территорий при площади проектируемой территории свыше 25 до 50 га /межевание/</b>  | Территориальное планирование и планировка территорий. 2010 г. Раздел 2, Таблица 3. Проекты планировки территорий п.6<br>A=1496.98 тыс.руб; B=71.28 тыс.руб;<br>Осн. показ. X=50(1 га)<br>Количество = 2   | $(A + B * X_{зад}) * \text{Количество} * K_{ст} * K_{тек} * K_1 * K_2$<br><br>$(1496.98 \text{ тыс.руб} + 71.28 \text{ тыс.руб} * 50) * 2 * 1.0 * 3.92 * 0.4 * 0.81 * 0.2$   | 2 571 140 |
|   | <b>Коэффициенты</b>   |   |  |           |
|   | Стадия:<br>Градостроительная документация   | K <sub>ст</sub> = 1.0   |  |           |
|   | инд.1кв.2016г.к 01.01.2001 на пр.раб.   | K <sub>тек</sub> = 3.92<br>Письмо Минстроя России от 19.02.2016 №4688-ХМ/05   |  |           |
|   | Базовая цена проекта межевания территории определяется по ценовым показателям с коэффициентом (максим.) | K <sub>1</sub> = 0.4<br>Раздел 2 п.2 (Ценообразующий)   |  |           |
|   | Новый коэффициент расценки  | K <sub>2</sub> = 0.81 (Ценообразующий)  |  |           |
|   | <b>Разделы проектной документации</b>   |   |  |           |
|   | 1. Архитектурно-планировочная часть   | 20%   |  |           |
| 4 | <b>Проект планировки территорий при площади проектируемой территории свыше 25 до 50 га /межевание/</b>  | Территориальное планирование и планировка территорий. 2010 г. Раздел 2, Таблица 3. Проекты планировки территорий п.6<br>A=1496.98 тыс.руб; B=71.28 тыс.руб;<br>Осн. показ. X=28.4(1 га)<br>Количество = 1 | $(A + B * X_{зад}) * \text{Количество} * K_{ст} * K_{тек} * K_1 * K_2$<br><br>$(1496.98 \text{ тыс.руб} + 71.28 \text{ тыс.руб} * 28.4) * 1 * 1.0 * 3.92 * 0.4 * 0.81 * 0.2$ | 894 475   |
|   | <b>Коэффициенты</b>   |   |  |           |
|   | Стадия:<br>Градостроительная документация   | K <sub>ст</sub> = 1.0   |  |           |
|   | инд.1кв.2016г.к 01.01.2001 на пр.раб.   | K <sub>тек</sub> = 3.92<br>Письмо Минстроя России от 19.02.2016 №4688-ХМ/05   |  |           |
|   | Базовая цена проекта межевания территории определяется по ценовым показателям с коэффициентом (максим.) | K <sub>1</sub> = 0.4<br>Раздел 2 п.2 (Ценообразующий)   |  |           |
|   | Новый коэффициент расценки  | K <sub>2</sub> = 0.81 (Ценообразующий)  |  |           |
|   | <b>Разделы проектной документации</b>   |   |  |           |
|   | 1. Архитектурно-планировочная часть   | 20%   |  |           |
| 5 | <b>Итого по смете:</b>  |   |  | 6 064 826 |
| 6 | <b>Всего по смете:</b>  |   |  | 6 064 826 |

Составил: инженер – сметчик 2 кат. ГРП



Никулина А. А.