



# ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

на ремонт здания АБК СП ПЮЭЗ

Основание:  
Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 2000,000 тыс. руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 323,106 тыс. руб.  
Составлена в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2016 года.

УТВЕРЖДАЮ  
и о главного инженера Филиала ПАС АО "ДРСК"  
В.А. Гиндимеров

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обоснова- ние, индекс	Общая стоимость, руб.			
					Всего	Экспл. маш.	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Мат-ы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Устройство кровли двухскатной (шиферная кровля).												
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытия кровель. из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2	5	2428,79	80,89		ТЕР46-04-008-	14005,99	13500,43	505,56	
2	ТЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкции крыш, обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	5	2587,56	306,31		ТЕРр58-1-1	15031,63	13117,19	1914,44	
3	ТЕРр58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю, из листового материала	100 м2	5	2281,25	118,17		ТЕРр58-1-1	79728,93	18472,97	738,56	59501,65
4	ТЕР10-01-002-01	Установка стропил	1 м3	3,22	3212,69	82,11		ТЕР10-01-002-01	52578,51	14036,52	513,19	37141,61
5	ТЕР26-02-015-01	Огнезащитная обработка деревянных конструкций краской «Звоника»	100 м2	2	15673,16	347,92		ТЕР26-02-015-01	62403,37	552,53	155,2	37135,5
6	ТЕР09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2	5	45920,66	221,01		ТЕР09-04-002-01	100091,4	63227,99	23939,06	5513,2
7	прайс-лист	Профиль оцинкованный	т	3,725	27131,9	713,38			33775,73	4458,63		33328,35
8	прайс-лист	Шуруп кровельный	шт	4300	5874,04	89484,12			33775,73	4458,63		33328,35
					1,8				7740			7740



Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	ТЕР16-07-002-01	Установка воронок водосточных	1 воронка	4	3032.78	76.86	2412.54	ТЕР16-07-002-	12534.01	2499.55	384.3	9650.16
					543.38	2.5					12.5	
10	ТЕРр58-10-2	Применительно: подвеска прямых звеньев водосточных труб с люлек	100 м	0.16	36737.36	65.86	23800.93	ТЕРр58-10-2	6189.51	2368.18	13.18	3808.15
11	ТЕР12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных	100 м желобов	0.73	34956.82	201.69	29685.31	ТЕР12-01-009-02	26110.44	4256.12	184.04	21670.28
					5069.82	41.05					37.46	
12	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	0.73	23017.51	421.27	21477.94	ТЕР12-01-012-	17002.11	938.81	384.41	15678.89
					1118.3	74.46					67.95	
13	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брендмауэр, парапеты, свесы, конек и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0.182	55433.63	197.31	37037.56	ТЕР12-01-010-01	10594.73	3809	44.89	6740.84
					18198.76	51.36					11.69	
14	ТЕР10-01-008-05	Устройство: карнизов	100 м2 стен, фронтонов (за	0.29	51769.03	829.85	27857.92	ТЕР10-01-008-	16077.23	7697.61	300.83	8078.79
					23081.26							
Итого по разделу 1 Устройство кровли двухскатной (шиферная кровля).									1012256.05			

Раздел 2. Устройство кровли двухскатной (мягкая кровля).

15	ТЕРр58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали	100 м2	2.5	15395.31	282.29	11900.33	ТЕРр58-12-2	39869.47	9236.49	882.16	29750.82
					3212.69	82.11		ТЕРр58-12-2 [1-			256.6	
16	ТЕР10-01-002-01	Установка стропил	1 м3 древесины в	7	15673.16	347.92	11534.66	ТЕР10-01-002-	114301.09	30514.17	3044.3	80742.62
					3790.58	38.56					337.4	
17	ТЕР26-02-015-01	Огнезащитная обработка деревянных конструкций краской «Зврька»	100 м2 обрабатывае	1.25	45820.66	221.01	18567.75	ТЕР26-02-015-	62557.13	39002.11	345.33	23209.69
					27131.9							
18	ТЕР09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрытия	2.5	10806.93	3830.25	1102.64	ТЕР09-04-002-01	31614.01	16887.87	11969.54	2756.6
					5874.04	713.38					2229.31	
19	прайс-лист	Профиль оцинкованный	т	1.78	89484.12		89484.12		159281.73			159281.73
20	прайс-лист	Шуруп кровельный	шт	2150	1.8		1.8		3870			3870
21	ТЕР16-07-002-01	Установка воронок водосточных	1 воронка	4	3032.78	76.86	2412.54	ТЕР16-07-002-	12534.01	2499.55	384.3	9650.16
					543.38	2.5					12.5	
22	ТЕРр58-10-2	Смена: прямых звеньев водосточных труб с люлек	100 м	0.32	40819.28	73.17	26445.48	ТЕРр58-10-2	13754.45	5262.63	29.26	8462.56
					14300.63							
23	ТЕР10-01-008-04	Устройство: фронтонов	100 м2 стен, фронтонов (за	0.18	44668	964.29	32728.01	ТЕР10-01-008-	8379.97	2271.97	216.96	5891.04
					10975.7							
24	ТЕР12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных	100 м желобов	0.48	34956.82	201.69	29685.31	ТЕР12-01-009-02	17168.5	2798.54	121.01	14248.95
					5069.82	41.05					24.63	
25	ТЕР10-01-008-05	Устройство: карнизов	100 м2	0.192	51769.03	829.85	27857.92	ТЕР10-01-008-	10644.22	5096.34	199.16	5348.72
					23081.26							



Гранд-Смета

Гранд-СМЕТА												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
26	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандамауэрз, парапеты, свесы, конек и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0.12	55433.63	197.31	37037.56	ТЕР12-01-010-01 ТЕР12-01-	6985.54	2511.43	29.6	4444.51
					18198.76	51.36					7.7	
					23017.51	421.27	21477.94	ТЕР12-01-012-01 РА-ТЕР12-01-012-01	11179.47	617.3	252.76	10309.41
27	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	0.48							44.68	
					1118.3	74.46			664085.07			
Итого по разделу 2 Устройство кровли двускатной (мягкая кровля).												

### Раздел 3. Замена оконных блоков.

Раздел 3. Замена оконных блоков.												
28	ТЕРр56-1-1	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0.12	20804.47	890.64		ТЕРр56-1-1	2496.54	2389.66	106.88	
					19913.83	457.06					54.85	
29	ТЕРр56-3-2	Снятие подоконных досок: деревянных в каменных зданиях	100 м2	0.072	14409.75			ТЕРр56-3-2	1037.5		1037.5	
					14409.75							
30	ТЕР10-01-034-08	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 треكتورчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления	100 м2  проемов	0.66498	394782.29	3738.64	366362.68	ТЕР10-01-034-08 ТЕР10-01-034-08 ТЕР10-01-034-08 ОЗП=15,61; ЗМ=9,1;	262522.33	16412.35	2486.12	243623.86
					24680.97	169.52					112.73	
31	ТЕР10-01-035-01	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м	100 п.м	0.18	22583.95	150.82	19012.98	ТЕР10-01-035-	4065.11	615.63	27.15	3422.33
					3420.15	10.3					1.85	
32	прайс-лист	Подоконник пластиковый	шт	12	1158.43		1158.43		13901.16			13901.16
Итого по разделу 3 Замена оконных блоков.					314010.52							

**ИТОГИ ПО СМЕТЕ:**

ИТОГИ ПО СМЕТЕ:				
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах	1482348.32	275736.75	417709.99	1164901.58
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1-3, 10, 15, 22, 4, 14, 16, 23, 25, 5, 17, 6, 18, 9, 21, 11-13, 24, 26-27))	1530413.04	314029.01	51482.45	1164901.58
			9077.42	
Накладные расходы	278746.88			
Сметная прибыль	181191.7			
<b>Итого по смете:</b>	<b>34189.13</b>			
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	215817.09			
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)				
Деревянные конструкции	584986.88			

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Теплоизоляционные работы										306630,26		
Строительные металлические конструкции										177714,98		
Материалы для строительных работ										518121,24		
Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										33870,24		
Кровли										112333,73		
Проемы (ремонтно-строительные)										7688,08		
Итого										1990361,62		
В том числе:												
Материалы										1164901,58		
Машины и механизмы										51482,45		
ФОТ										323106,43		
Накладные расходы										278746,88		
Сметная прибыль										181191,7		
Транспортные расходы										9648,38		
ВСЕГО по смете										2000000		

Составил инженер 1 кат. ПТС СП ПЮЭС



С.Г. Каладзева