

**Сводный расчет стоимости  
инженерно-технического обследования сооружений**  
**Объект: "Строительство КЛ 110 кВ «1Р» - ТЭЦ «Восточная», «2Р» - ТЭЦ «Восточная», «СИ» - «ТЭЦ**

№	Наименование работ	Стоимость без НДС, руб.	Стоимость с НДС, руб.
1	Инженерно-техническое обследование ж/б и металлических конструкций	968 799,64	1 143 183,58
2	Исполнительная топосъемка	231 200,32	272 816,38
	<b>ИТОГО:</b>	<b>1 199 999,97</b>	<b>1 415 999,96</b>

Заместитель директора по развитию и инвестициям

Начальник ООСТНиУИ

Начальник ОСДР

В.А.Скаредин

А.В.Москалев

Л.В.Стеценко

**Сметный расчет стоимости**

**инженерно-технического обследования сооружений**

**Объект: "Строительство КЛ 110 кВ «1Р» - ТЭЦ «Восточная», «2Р» - ТЭЦ «Восточная», «СИ» - «ТЭЦ «Восточная», «Зеленый угол» - ТЭЦ «Восточная»**

№ п/п	Наименование и характеристика работ	Обоснование расчета и цены	Единица измерения	Количество	Цена, руб.	Стоимость, руб.
<b>1.</b>	<b>Инженерно-техническое обследование - КЛ 110 кВ ТЭЦ Восточная</b>					
<b>1.1.</b>	<b>Обследование и оценка технического состояния ж/б конструкций</b>					
1.1.1.	Обследовательские работы. Категория сложности работ - 2. Категория сложности сооружения - 1.			589,6		
1.1.1.1.	Цена в зависимости от высоты и категории сложности работ и сооружения	табл.3				
1.1.1.2.	С учетом коэффициента строительного объема сооружения	табл. 11, п.1	100 м³	6,7	28,99	1 145,12
<b>1.2.</b>	<b>Обмерные работы. Категория сложности работ - 2. Категория сложности сооружения - 1.</b>					
1.2.1.	Цена в зависимости от высоты и категории сложности работ и сооружения	табл.1				
1.2.2.	С учетом коэффициента строительного объема здания	табл. 11, п.1	100 м³	6,7	29,50	1 165,27
<b>1.3.</b>	<b>Отбор проб и испытания строительных материалов</b>					
1.3.1.	Определение прочности конструкций ультразвуковыми приборами			409	3,65	1 492,85
1.3.2.	Определение защитного слоя бетона и диаметра арматуры прибором ИЗС-10М (ИЗС-2); Вырубка штрабы (вскрытие арматуры) для замера диаметра арматуры и определение класса	табл. 15, п. 6, 7	1 место	30	8,67	260,10
1.3.3.	Физико-механические испытания бетона	табл.15 п.2 (а.б.в)	1 место	76	11,65	885,40
1.3.4.	Физико-механические испытания раствора	табл.15 п.9	1 проба	61	14,00	854,00
1.4.	Проходка шурфов для обследования фундаментов IV категория сложности проходки – п.5 Общих указаний	табл. 27 2 § 1	м.п.	30	51,60	1 548,00
1.5.	Обследование сборных железобетонных конструкций	табл. 17 3  п.13	1 ед	52	247,00	12 844,00
	<b>Итого:</b>					20 194,74
<b>1.2.</b>	<b>Обследование и оценка технического состояния несущих металлоконструкций опор</b>					
1.2.1.	Категория сложности сооружения	[3] таб. 3	-		2	
1.2.2.	Строительный объем опор		м.куб	1073,694		
1.2.3.	Поправочные коэффициенты, учитывающие выполнение работ в сложных условиях					
1.2.4.	Объем металлоконструкций от общего объема	[3] таб. 7	В	0,9		
1.2.5.	Повышающий коэффициент для опор	[3] п. 1.8	К	1,35		
1.2.6.	Действующее производство	[3] таб. 1	К2	1,15		
1.2.7.	Учитывающий малый строительный объем	[3] таб. 2	Кv	13		
1.2.8.	Цена обмерных работ на 100 м.куб.	[3] таб. 5	P1		11	
1.2.9.	Обмерные работы $C1 = P1 \times B \times K \times K2 \times K15 \times Kнорм \times Kv \times V / 100$					2 145,31
1.2.10.	Цена работ по освидетельствованию на 100 м.куб.	[3] таб. 10	P2		12,90	
1.2.11.	Работы по освидетельствованию конструкций $C2 = P2 \times B \times K \times K2 \times K15 \times Kнорм \times Kv \times V / 100$					2 515,87
1.2.12.	Цена работ по оценке технического состояния	[3] таб. 13	P3		19,90	
1.2.13.	Оценка технического состояния конструкций. $C3 = P3 \times B \times K \times Kнорм \times Kv \times V / 100$					3 881,07
1.2.14.	Полная стоимость работ $C = C1 + C2 + C3$					8 542,25
	<b>Итого:</b>					28 736,98
	Степенные условия, насыщенность оборудованием	т.10 п. 2 [1]		1,15		4 310,55



Работа на открытом воздухе в зимний период	т.10 п. 3 [1]				
Итого в базисных ценах:				1,20	5 747,40
Итого с индексом изменения сметной стоимости проектных работ на I квартал 2016 года					38 794,93
Итого с индексом изменения сметной стоимости проектных работ на I квартал 2016 года (п.5)				30,17	584 263,95
Итого с индексом изменения сметной стоимости изыскательских работ на I квартал 2016 года (п.4)				3,92	67 970,45
				44,5	92 996,10
Итого с районным коэффициентом и ДВ надбавкой	смета вып.34 книга I (4кв. 2012г)			1,3	968 799,64
<b>ИТОГО по смете:</b>					<b>968 799,64</b>
<b>НДС 18%</b>					<b>174 383,94</b>
<b>Всего по смете:</b>					<b>1 143 183,58</b>

**Примечания:**

[1] - Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений. - М.: ГП "ЦЕНТРИНВЕСТ проект" Минземстроя России, 1998. - 25 с.

[2] - Справочник базовых цен на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства М., 1999.

[3] - Справочник базовых цен на проектные работы по обследованию, оценке технического состояния, испытанию и усилению строительных конструкций зданий, сооружений, грузоподъемных кранов и подъемников - М.: ГПИ "Сибпроектстальконструкция" – 2000

Заместитель директора по развитию и инвестициям

В.А.Скаредин

Начальник ООСТНиУИ

А.В.Москалев

Начальник ОСДР

Л.В.Степенко

# СМЕТА

## на производство исполнительской топографической съемки

Наименование объекта: « "Строительство КЛ 110 кВ «1Р» - ТЭЦ «Восточная», «2Р» - ТЭЦ «Восточная», «СИ» - «ТЭЦ «Восточная», «Зеленый угол» - ТЭЦ «Восточная»

Протяженность КЛ (км)  
Общая площадь участка ЛЭП (га)  
Категория сложности  
Вид территории  
Масштаб съемки

8,167  
4,9  
II  
Застроенная  
1:500

от осн. м

3

в прогнозных ценах 2015 г.				Стоимость, руб.
№ п/п	Наименование процессов	№ частей, глав, табл. СБЦИИС, изд. 2004 г.	Расчет стоимости	
1	Проложение теодолитных ходов	тб.47 п.1	1555 * 1,25 * 0,85 * 8,167	13 493,42
2	Создание инженерно-топографического плана в масштабе 1:500, II кат.	тб.9 п.2	3480 * 1,25 * 0,85 * 4,90	18 117,75
4	Создание инженерно-топографического плана в масштабе 1:500, II кат.	тб.9 п.2	153 * 1,25 * 0,85 * 1,55 * 4,9	251,97
5	Итого:			31 863,14
6	с учетом оргликов 6*2,5=15%			4 779,47
7	Итого полевых работ:	п.13	15,00%	36 642,61
6	Камеральные работы			
8	Создание инженерно-топографического плана в масштабе 1:500, II кат.	тб.9 п.2	1269 * 1,25 * 1,75 * 1,1 * 4,900	14 962,30
9	Итого камеральных работ:			14 962,30
10	Итого полевых и камеральных работ:			51 604,91
11	Составление технического отчета	тб.79 п.1	10,0%	5 160,49
12	Регистрация инженерных изысканий	тб.80 п.4	4,0%	2 064,20
13	Итого:			58 829,60
15	с учетом индекса изменения сметной стоимости в цены 1 кв. 2016 года	письмо Минстроя России от 19 февраля 2016 г. № 4688-ХМ/05	3,93	231 200,32
16	НДС		18%	41 616,06
	Всего:			272 816,38

При составлении сметы по "Справочнику базовых цен на инженерные изыскания для строительства", изд. М. 2004 г. применены следующие коэффициенты:

1,25 - согласно общих указаний п. 8 д) тб. 3, п. е) за выплату дальневосточного коэффициента и дальневосточной надбавки;

0,85 - согласно общих указаний п. 14 за работу без выплаты полевых и командировочных

1,1 - согласно общих указаний п. 15 б) за работу с материалами ограниченного пользования

1,75 - согласно общих указаний п. 15 е) за создание ЦТП и плана на бумажной основе

1,55 - согласно тб. 9 прим. 4 за съемку подземных коммуникаций

Зам. директора по развитию и инвестициям

Начальник ООСТНиУИ

Начальник ОСДР

В.А. Скардин

А.В. Москалев

Л.В. Стеценко