

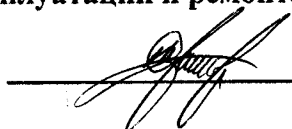


Акционерное общество
«Дальневосточная распределительная сетевая компания»
Филиал «Амурские электрические сети»

ул. Театральная, 179, г. Благовещенск, 675003, Россия Тел: (4162) 399-359; Факс (4162) 399-289;
E-mail: doc@amur.drsk.ru ОКПО 97987579, ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/280102003

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главного инженера по эксплуатации и ремонтам

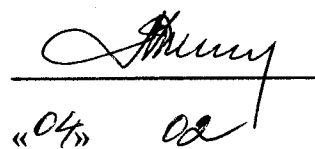

 **Н.Ю.Насыров**

Начальник СОПР

 **А.В.Селиванов**

УТВЕРЖДАЮ

**Заместитель директора –
главный инженер**

 **А.В.Бакай**
«04»  2016 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Ремонт диспетчерского пункта ПС 110/35/10 «Серышево»

1. Объект ремонта:

ПС 110/35/10 Серышево. Инв. № ZS0003791. Адрес: Амурская область, Серышевский район, п. Серышево, ул. Фрунзе. Расстояние от г. Свободный до объекта составляет 100 км.

2. Объем работ:

Ремонт кровли здания, стен, потолков и полов, замена дверей и окон, электро-технические работы.

Полный перечень и объемы работ приведены в ведомости дефектов и объемов работ (Приложение 1).

3. Дополнительные условия:

3.1. Работы производятся в действующем здании энергопредприятия, вследствие чего Подрядчику необходимо проводить согласованные действия и мероприятия по охране труда согласно требованиям правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденных приказом Минтруда и социальной защиты от 24 июля 2013 года № 328н.

3.2. Поставка материалов и техники, необходимых для выполнения работ – 100% Подрядчика.

3.3. Перед выполнением работ Подрядчику необходимо согласовать с Заказчиком цвет, фактуру и текстуру применяемых материалов и изделий.

3.4. Заказчик имеет право отклонить предложение, предусматривающее начало производства работ после выплаты авансового платежа.

3.5. Материалы, поставляемые Подрядчиком должны иметь действующие сертификаты соответствия. Подготовка и хранение материалов производится вне рабочей зоны.

4. Определение стоимости работ и сметная документация:

4.1. При определении стоимости работ должна быть разработана сметная документация и предоставлена в составе конкурсного предложения в электронной форме, в форматах: PDF – завизированная и утвержденная, MS Excel или MS Word.

4.2. Сметная документация должна быть разработана согласно требований типового регламента ПАО «РАО Энергетические системы Востока»: «Порядок определения стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту и техническому обслуживанию объектов генерации, сетей, зданий и сооружений. Методические указания.» (размещённого на внешнем сайте АО «ДРСК»), полностью соответствовать ведомости дефектов и объёмов работ, а также ценовому предложению.

5. Сроки выполнения ремонтных работ:

Начало работ – с момента заключения договора.

Окончание работ – декабрь 2016 года.

6. Заказчик:

АО «ДРСК» для СП «ЗЭС» филиала «Амурские ЭС».

7.Требование к «Подрядчикам»:

7.1. Наличие системы контроля качества.

Внутренний строительный контроль обеспечивается Исполнителем в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства».

7.2. Должен иметь за последние 2 года не менее 1 (одного) завершённого договора, аналогичного выполняемым работам (услугам), в т.ч. объемам работ (услуг) и общей сумме договора.

7.3. Подрядчик должен иметь достаточное для исполнения договора количество собственных и привлеченных кадровых ресурсов соответствующей квалификации (данная информация указывается в справке о кадровых ресурсах и подтверждается документально). Работники, направляемые для выполнения электромонтажных работ, должны иметь профессиональную подготовку, соответствующую характеру работы (прошедшие обучение, проверку знаний ПУЭ, ПТЭ, ПОТ, ППБ и других нормативно-технических документов) и допуск к самостоятельным работам в электроустановках с присвоением групп по электробезопасности на правах командированного персонала (включая право выдачи нарядов).

Исходя из нормативных трудозатрат:

№ ЛСР	Итого трудозатраты, чел.ч	Продолжительность рабочего дня, час	Итого трудозатраты, чел.дн	Продолжительность ремонта по ТЗ, месяц	Количество рабочих дней, дн	Требуемое количество персонала рабочих-строителей для производства работ по ТЗ
1	1351,265	8	168,91			
Итого	1351,265	8	168,91	3	66	3

численность и квалификация кадровых ресурсов должны составлять не менее:

№ п/п	Персонал	Кол-во, чел	Группа по электробезопасности
1	Строительно-монтажный персонал	3	1 чел. (электромонтажник) – 3 группа
2	Мастер, руководитель работ	1	
	Всего	4	

7.4. Создание условий для проживания своего персонала на объекте.

7.5. Подрядчику необходимо иметь в собственности, либо на других законных основаниях материально-технические ресурсы (машины и механизмы, специальные приспособления и инструмент) для выполнения работ в количестве не менее*:

№ п/п	Наименование МТР	Ед. измерения	Кол-во, не менее
1	Кран автомобильный	ед.	1
2	Автосамосвал	ед.	1
3	Инвентарные леса	компл.	1

Марки строительных машин, механизмов и транспортных средств уточняются при разработке проекта производства работ с учетом имеющегося у Подрядчика парка машин и механизмов.

Необходимо предоставить копии паспортов транспортных средств (ПТС), копии паспортов самоходных машин (ПСМ), копии договоров аренды либо протоколы о намерениях.

*- в случае, если Подрядчик не согласен с минимальным перечнем материально-технических ресурсов и намерен выполнить работы без применения отдельных наименований, в техническом предложении необходимо пояснить технологию производства работ, не требующую применения МТР из перечня (например: не планируется использование грузоподъемного крана, т.к. для подачи материалов на место проведения работ будет использован АГП; не требуется экскаватор, т.к. разработка грунта будет выполнена вручную и т.д.)

7.6. Репутация претендента.

8. Требования к выполнению работ:

Ремонт выполняется на основании договора-подряда. Работы выполнить в соответствии с действующими государственными нормами, правилами, техническими регламентами (СНиП, ГОСТ, санитарно-эпидемиологическими, пожарными, и др. нормативными документами).

Работы выполняются по ППР, разработанному Подрядчиком и согласованному Заказчиком, а также по согласованному графику производства работ. ППР и график предоставляются Подрядчиком заблаговременно до начала производства работ.

9. Приемка оборудования из ремонта:

9.1 Ежемесячная приемка объемов выполненных работ производится в срок до 25 числа отчетного месяца в соответствии с требованиями постановления Российского статистического агентства от 11 ноября 1999 г. N 100 «Об утверждении унифицированных форм первичного учета документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ» (в том числе предоставляются акты освидетельствования скрытых работ).

Приемка объемов выполненных работ производится при предъявлении подтверждающей справки (Приложение 2), схемы выполненных работ, согласованных с представителем РЭС, и фотоотчета в эл. виде о выполненных работах (в т.ч. скрытых).

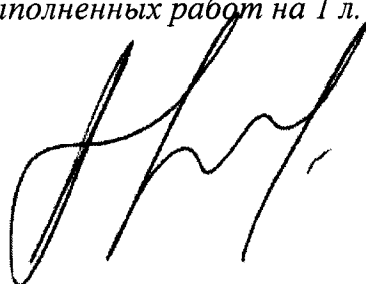
9.2. Окончательная приёмка оборудования из ремонта осуществляется в соответствии СО.34.04.181-2003г. «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей» с оформлением и передачей заказчику Акта сдачи-приемки и необходимой исполнительной документации.

10. Гарантия Подрядчика:

Гарантия подрядчика оговаривается в договоре подряда на работы. Подрядчик гарантирует своевременное и качественное выполнение работ, а также устранение дефектов, возникших по его вине в течение не менее 24-х месяцев с момента приёмки выполненных работ. Гарантия на материалы, поставляемые Подрядчиком – 24 месяца.

Приложение: 1. Ведомость дефектов и объемов работ на ремонт диспетчерского пункта ПС 110/35/10 Серышево на 5 л. в 1 экз.
2. Справка по объемам выполненных работ на 1 л. в 1 экз.

Главный инженер СП «Западные ЭС»



А.А. Воробьев

Приложение 1 к
ТЗ Ремонт диспетчерского
пункта ПС 110/35/10 «Серышево»

Приложение № 1-6/9
к Приказу «Об учетной политике АО «ДРСК»

**«Утверждаю»
Главный инженер
СП «Западные ЭС»**

А.А. Воробьев

(подпись)

(расшифровка подписи)

« »

2016

Организация: АО «ДРСК»

Филиал «Амурские электрические сети»

СП «Западные электрические сети»

Объект: ПС 110/35/10 Серышево (диспетчерский пункт ПС 110/35/10 Серышево). Инв. № ZS0003791.

ВЕДОМОСТЬ ДЕФЕКТОВ И ОБЪЕМОВ РАБОТ

Комиссия провела обследование диспетчерского пункта ПС 110/35/10 Серышево, вследствие чего приняла решение о необходимости проведения следующего объема работ по ремонту:

№ п/п	Обнаруженные дефекты	Ед. изм.	Количество	Наименование работ
1	Кровля из шифера имеет повреждения в виде трещин, сколов; протекает. Деревянные конструкции обрешетки имеют деформации, следы гнили, трещины. Потолки и стены имеют отслоения лакокрасочного покрытия, трещины и вспучивания штукатурки. Дверные полотна имеют деформации. Дверные коробки изношены – деформированы, имеют сколы и трещины. Покрытие пола из линолеума имеет повреждения, отсутствуют фраг-	м 2	391,26	Разборка кровли из волнистых листов (шифера), (материалы после разборки вывезти на свалку)
2		м 2	391,26	Разборка деревянной обрешетки (материалы после разборки вывезти на свалку)
3		м 2	391,26	Устройство обрешетки с прозорами из доски обрезной толщиной 32 мм под кровлю из профлиста
4		м 2	391,26	Монтаж кровельного покрытия из профлиста, оцинкованного Н57-750-0,7 (пр-ва России)
5		м 2	29,395	Сборка карнизов и фронтонов из досок
6		м2	29,395	Масляная окраска по дереву карнизов и фронтонов (цвет согласовать с Заказчиком)
7		м	53	Устройство желобов водосточных подвесных диаметром 125 мм.
8		м	28	Навеска водосточных труб диаметром 100

	менты. Оконные блоки деформированы, рассохлись, имеются следы гнили. Электрическая проводка, розетки и выключатели имеют моральный и физический износ вследствие долгой эксплуатации.			мм
9		м 2	3,225	Сплошное выравнивание потолков сухой растворной смесью
10		м 2	3,225	Водоэмульсионная окраска потолков, улучшенная, (цвет – белый)
11		м 2	61,855	Устройство подвесного потолка типа «Армстронг» по каркасу из оцинкованного профиля
12		шт.	8	Установка светильников в подвесных потолках в комплекте с лампами в количестве 4 шт на каждый светильник
13		м 2	178,2	Сплошное выравнивание стен сухой растворной смесью
14		м 2	178,2	Водоэмульсионная окраска стен, улучшенная, (цвет согласовать с Заказчиком)
15		м 2	7,35	Разборка деревянных заполнений проемов дверных (материалы после разборки вывезти на свалку)
16		м 2 / шт	5,46 / 3	Установка блоков в дверных проемах (с деревянной коробкой, цвет и фактуру согласовать с Заказчиком) размерами 2,1*0,9 м = 2 шт, 2,1*0,8 м = 1 шт.
17		шт	3	Установка полотен дверных (глухих, шпон, цвет и фактуру согласовать с Заказчиком) шириной 80 см = 2 шт, 70 см = 1 шт. Укомплектовать замком врезным с ручками (конструкцию и цвет согласовать с Заказчиком)
18		м 2	2,448	Ремонт штукатурки откосов дверных
19		м 2	2,448	Покрытие откосов грунтовкой глубокого проникновения
20		м 2	2,448	Окраска водоэмульсионная улучшенная дверных откосов (цвет – белый)
21		м 3	0,432	Кладка отдельных участков стен из кирпича
22		м 2	65,08	Разборка покрытия полов из линолеума (материалы после разборки вывезти на свалку)
23		м 2	29,12	Устройство покрытия пола из ДСП
24		м 2	65,08	Устройство покрытия полов из линолеума гетерогенного коммерческого (износостойкого) насухо со свариванием полотнищ в стыках (цвет, текстуру и фактуру согласовать с заказчиком)
25		м	67	Устройство плинтусов поливинилхлоридных с кабель – каналом (цвет согласовать с Заказчиком)
26		шт	8	Установка порога-канта алюминиевого длиной 1,8 м (цвет согласовать с Заказчиком)
27		шт	6	Установка уголка алюминиевого обрам-

				ления ступени размерами 25*30*1000 мм (цвет и вид согласовать с Заказчиком)
28		м2	13,125	Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок (4 шт), (материалы после разборки вывезти на свалку).
29		м2	13,125	Установка оконных блоков из ПВХ профилей поворотно-откидных (технические характеристики: монтажная ширина - 70 мм, количество воздушных камер - 5, толщина стеклопакета - 36 мм), (4 шт).
30		м2	3,75	Разборка облицовки подоконной доски из плиток керамических (материалы после разборки вывезти на свалку)
31		м2	3,75	Облицовка подоконной доски плитками керамическими (цвет, фактуру и размер согласовать с Заказчиком)
32		м2	13	Ремонт штукатурки внутренних оконных откосов
33		м2	3,12	Ремонт штукатурки наружных оконных откосов
34		м2	16	Окраска вододисперсионная улучшенная наружных и внутренних оконных откосов (цвет – белый)
35		м2	13,125	Установка отливов подоконных металлических с полимерным покрытием (цвет – белый)
36		м2	6,142	Устройство оконных решеток металлических (каркас – уголок равнополочный 45*45*4 мм, заполнение – полосовой металл толщиной 5 мм)
37		м2	12,284	Окраска металлических решеток, количество окрасок - 2 (цвет – черный)
38		м	270	Демонтаж проводки
39		м	235	Пробивка в кирпичных стенах борозд для прокладки проводки
40		шт	42	Пробивка в кирпичных стенах гнезд под подрозетники для выключателей, розеток и распределительных коробок, диаметром 130 мм
41		м 3	0,07386	Заделка отверстий, гнезд и борозд
42		шт	5	Замена выключателей одноклавишных утопленного типа при скрытой проводке
43		шт	22	Замена розеток штепсельных скрытой проводки, двухгнездных
44		м	235	Монтаж провода ВВГнг 3 х 2,5 = 135 м. и 3 х 1,5 = 100 м.
45		шт	3	Замена светильников настенных НПП-100
46		шт	15	Замена распределительных коробок
Материалы:				

47	-	-	-	Материалы необходимые для производства работ поставляются подрядчиком самостоятельно 100 %
Транспортная схема				
48	г. Свободный – объект ремонта	км	100	Транспортные расходы включаются в сметный расчет. Транспортировка материалов осуществляются подрядчиком.
Погрузо-разгрузочные работы				
49	-	-	-	Работы включаются в сметный расчет

Председатель комиссии:

Зам. директора по
общим вопросам



Р.Е. Кайков

Члены комиссии:

Начальник ПТС



И.С. Бондаренко

Инженер ПТС



Д.С. Сибирев

СПРАВКА
по объемам выполненных работ

Объект _____

Период выполнения работ: *месяц начала работ – месяц окончания работ* 2016 года.

№ п/п	Наименование работ	Общее кол-во	Месяц выполнения работ (в соответствии с графиком производства работ)			Отклонение* (+/-)
	<i>Заполняется в полном соответствии с ведомостью дефектов и объемов работ</i>		<i>Заполняется каждый отчетный месяц по факту выполнения работ</i>			

	Материалы					
	<i>Заполняется в полном соответствии с ведомостью дефектов и объемов работ</i>		<i>Заполняется каждый месяц по факту выполнения работ</i>			

Выполнение работ в месяце 2016 года:

Заказчик: _____
(подпись) (Ф.И.О., должность)

Подрядчик: _____
(подпись) (Ф.И.О., должность)

Выполнение работ в месяце 2016 года:

Заказчик: _____
(подпись) (Ф.И.О., должность)

Подрядчик: _____
(подпись) (Ф.И.О., должность)

Выполнение работ в месяце 2016 года:

Заказчик: _____
(подпись) (Ф.И.О., должность)

Подрядчик: _____
(подпись) (Ф.И.О., должность)

* при возникновении отклонений, оформляется дополнительное соглашение к договору подряда на величину возникших отклонений.