



Юридический адрес АО «ДРСК»: Российская Федерация, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д.28.  
ИНН/КПП 2801108200/272402001, р/с 40702810003010113258  
Дальневосточный банк ПАО "Сбербанк России" г. Хабаровск  
к/с 30101810600000000608 ИНН 7707083893 БИК 040813608  
Почтовый адрес: 680009, Российская Федерация, г. Хабаровск, ул. Промышленная, 13

3.1. Работы производятся в существующих зданиях и на открытых производственных площадках в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ загромождающих предметов и движения технологического транспорта, вследствие чего подрядчику необходимо выполнять требования правил

пожарной безопасности, установленные нормативно-правовыми актами в Российской Федерации.

3.2. Поставка материалов и техники, необходимых для выполнения работ – 100% Подрядчика. Материалы, предоставляемые Подрядчиком должны иметь действующие сертификаты соответствия. Подготовка и хранение материалов производится вне рабочей зоны. Все материалы Подрядчиком самостоятельно доставляются к месту производства работ, готовыми к применению.

3.3. Предложения Участников, предусмотревших аванс, решением Закупочной комиссии могут быть отклонены.

3.4. После выполнения полного объема работ Подрядчик производит уборку рабочего места от посторонних предметов, механизмов, приспособлений, отходов. Подписывает акт приемки выполненных работ в эксплуатацию.

#### **4. Определение стоимости ремонта и сметная документация:**

4.1. Сметная стоимость ремонта должна определяться в соответствии с Регламентом «Порядок определения стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту и техническому обслуживанию объектов генерации, сетей, зданий сооружений», введенного в действие приказом АО «ДРСК» от 16.05.14 № 148 (Приложение №3 к Закупочной документации).

4.2. При определении стоимости ремонта по двум и более локальным сметным расчётам (локальным сметам) необходимо предоставлять сводный сметный расчёт.

#### **5. Сроки выполнения ремонтных работ:**

Начало работ – с момента заключения договора

Окончание работ – сентябрь 2016 г.

#### **6. Заказчик:**

АО «ДРСК» для СП «СЭС» филиала «ХЭС».

#### **7.Требование к «Подрядчикам»:**

7.1. Наличие свидетельства о допуске к видам работ по следующим пунктам раздела III из перечня работ определенных Приказом МинРегионразвития РФ № 624 от 30.12.2009 г.:

10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений;

12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования.

7.2. Наличие системы контроля качества.

7.3. Должен иметь за последние 2 года не менее 1 (одного) завершеного договора, аналогичного по выполняемым работам (услугам), в т.ч. объемам работ (услуг) и общей сумме договора.

7.4. Подрядчик должен иметь достаточное для исполнения договора количество собственных и привлеченных кадровых ресурсов соответствующей квалификации (данная информация указывается в справке о кадровых ресурсах и подтверждается документально). Работники, направляемые для выполнения работ, должны иметь профессиональную подготовку соответствующую характеру работы (прошедшие обучение, проверку знаний ПЭУ, ПТЭ, ПТБ, ППБ и других

нормативно-технических документов) и допуск к самостоятельным работам в электроустановках с присвоением групп по электробезопасности и соответствующих прав (Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок, утверждены приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 24.07.2013 года №328н.

Исходя из нормативных трудозатрат:

№ ЛСР	Итого трудозатраты, чел.ч	Продолжительность рабочего дня, час	Итого трудозатраты, чел.дн	Продолжительность строительства по ТЗ, месяц	Количество рабочих дней, дн	Требуемое количество персонала рабочих-строителей для производства работ по ТЗ
1.1	3848	8	481			
<b>Итого</b>	<b>3848</b>	<b>8</b>	<b>481</b>	<b>3</b>	<b>61</b>	<b>8</b>

численность и квалификация кадровых ресурсов должны составлять не менее:

№ п/п	Персонал	Кол-во, чел	Группа по электробезопасности
1	Рабочие профильных специальностей	7	
2	Инженерно-технический работник (мастер)	1	
	Всего	8	

7.5. Инфраструктура предприятия Подрядчика по расположению: (должно быть наличие производственной базы или вагончиков для размещения персонала и хранения материалов, инструмента, оборудования), по обеспечению: (собственное, арендованное или находящееся на других законных основаниях).

7.6. Подрядчику необходимо иметь в собственности, либо на других законных основаниях материально-технические ресурсы (машины и механизмы, специальные приспособления и инструмент) для выполнения работ в количестве не менее:

№ п/п	Наименование МТР	Ед. измерения	Кол-во, не менее
1	Кран автомобильный	ед.	1
2	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномоховые, высота подъема: 45 м	ед.	1
3	Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А	ед.	1
4	Аппарат для газовой сварки и резки	ед.	1
5	Бригадный автомобиль	ед.	1

Марки строительных машин, механизмов и транспортных средств уточняются при разработке проекта производства работ с учетом имеющегося у Подрядчика парка машин и механизмов.

Необходимо предоставить копии паспортов транспортных средств (ПТС), копии паспортов самоходных машин (ПСМ), копии договоров аренды либо протоколы о намерениях.

7.7. Репутация претендента.

#### **8. Требования к выполнению работ:**

Ремонт выполняется на основании договора-подряда. Работы выполнить в соответствии с действующими государственными нормами, правилами, техническими регламентами (СНиП, ГОСТ, ПУЭ, Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок от 24.07.2013 г. №328н, Технологические карты; санитарно-эпидемиологическими, пожарными, и др. нормативными документами).

Работы выполняются по ППР, утвержденному «Подрядчиком» и согласованному с «Заказчиком», а также по согласованному графику выполнения работ. ППР и график предоставляются «Подрядчиком» заблаговременно до начала производства работ.

**Демонтируемых материалов нет.**

#### **9. Приемка ЗиС из ремонта:**

Приёмка ЗиС из ремонта осуществляется в соответствии СО.34.04.181-2003г. «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей» с оформлением и передачей заказчику Актов выполненных работ, актов освидетельствования скрытых работ и фотоотчет о выполненных скрытых работах, фотоотчет подтверждающих фактическое выполнение, сертификатов и паспортов на материалы, общий журнал работ.

#### **10. Гарантия исполнителя:**

Гарантия исполнителя оговаривается в Договоре подряда на работы. Подрядчик (исполнитель) гарантирует своевременное и качественное выполнение работ, а также устранение дефектов, возникших по его вине в течение не менее 24-х месяцев с момента приёмки выполненных работ.

Главный инженер  
СП «Северные электрические сети»  
филиала АО «ДРСК»-«ХЭС» \_\_\_\_\_

 М.Г. Рукшин

Утверждаю

Зам. директора – главный инженер

филиала АО «ДРСК» «ХЭС»

 В.Ф. Ожегин

«16» \_\_\_\_\_ 2016 г.

Организация АО "ДРСК"

Филиал "Хабаровские электрические сети"

СП "Северные электрические сети"

Объект: Здание стояночного бокса, инв №НВ007765

## ВЕДОМОСТЬ ДЕФЕКТОВ И ОБЪЕМОВ РАБОТ

на 2016 год

Комиссия провела обследование Здание стояночного бокса, вследствие чего приняла решение о необходимости проведения следующего объема работ по ремонту подрядом:

№ п/п	Обнаруженные дефекты	Ед. изм.	Кол-во	Наименование работ
1	Кровля 30,85x14,85 м - деформация сэндвич-панелей из-за снеговой нагрузки и отсутствия слоя наполнителя (утеплителя), в следствии пожара	100 м2	4,58	Разборка кровельного покрытия: из сэндвич-панелей (30,85x14,85)
		1 т	3,432	Монтаж прогонов при шаге ферм 6 м при высоте здания 7 м
		1 т	0,44668	Устройство вертикальных и горизонтальных связей из швеллера 10П
		1 м3	6,115	Установка стропильной системы из досок: обрезных хвойных пород 50x100
		100 м2	4,89	Устройство односкатной кровли из окрашенного профилированного листа, в т.ч. устройство сплошной обрешетки 14,67 м3
		100 м2	4,89	Утепление покрытий плитами: из плит минераловатных "Базалит" 150
		100 м2	0,78	Облицовка фронтонов проф.настилом
2	Стены из листовой стали - срыв листов из-за сильного ветра.	100 м2	3,4	Внутренняя облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством) металлосайдингом: с пароизоляционным слоем из пленки ЮТАФол
		100 м2	3,4	Изоляция плитами минераловатными "Базалит" 150 с креплением на клеи и дюбелями холодных поверхностей: внутренних стен и перегородок
	Стены - разрушение штукатурки, шелушение окраски	100 м2	0,9	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест: толщиной слоя 20 мм
		100 м2	1,8	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 2 раз стен
		100 м2	1,8	Окрашивание водоземulsionными составами поверхностей стен на подготовленную поверхность: краской водно-дисперсионные акрилатные

4	Ворота - гниение деревянной облицовки, коррозия металлических конструкций ворот	100 м2	0,36	Ремонт ворот
		м3	1,8	Утепление ворот плитами минераловатными "Базалит" 50
		1 м2	36	Облицовка: дверных проёмов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с установкой наличников из оцинкованной стали с полимерным покрытием
5	Окна 8х1,2 м - 2 шт - деформация, гниение оконных блоков, трещины на стеклах	100 м2	0,192	Разборка деревянных заполнений проёмов: оконных без подоконными досками
		100 м2	0,192	Установка в общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих
6	Потолок - отслоение окрасочного слоя	100 м2	0,9	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм
		100 м2	4,25	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 2 раза потолков
		100 м2	4,25	Окрашивание водоземulsionными составами поверхностей потолков на подготовленную поверхность: краской водно-дисперсионными акрилатными

#### Материалы

1	Блоки глухие оконные из ПВХ: двусторонние площадью 9,6 м2	м2	19,2	материалы подрядчика
2	Краски водно-дисперсионные акрилатные ВД-АК-111 буковая	т	0,4054	материалы подрядчика
3	Грунтовка акриловая PRIMER C проникающая, адгезионная, LITOCOL	кг	121	материалы подрядчика
4	Герметик пенополиуретановый (нена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт	13	материалы подрядчика
5	Шурупы-саморезы с шести-восемигранной головкой для крепления проф. настила фронтальной части	10 шт	46,8	материалы подрядчика
6	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 30 мм, I сорта для обрешетки	м3	14,669175	материалы подрядчика
7	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, I сорта	м3	5,075	материалы подрядчика
8	Швеллеры: № 10 сталь марки Ст3пс	т	0,44668	материалы подрядчика
9	Швеллеры: № 12 сталь марки Ст3пс	т	3,432	материалы подрядчика
10	Откосная планка шириной 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	79,2	материалы подрядчика
11	Пленка пароизоляционная ЮТАФОР (3-х слойная полиэтиленовая с армированным слоем из полиэтиленовых полос)	м2	408	материалы подрядчика

12	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН	м2	567,2	материалы подрядчика
13	Плиты минераловатные "Базалит" 150	м2	829	материалы подрядчика
14	Плиты минераловатные "Базалит" 50	м2	36	материалы подрядчика
15	Сайдинг стальной с полимерным покрытием	м2	401,2	Цвет согласовать с заказчиком материалы подрядчика
16	Профилированный лист оцинкованный окрашенный Н57-750-0,8	т	7,001316	Цвет согласовать с заказчиком материалы подрядчика
17	Наличники из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м.	16,56	материалы подрядчика
18	Необходимые материалы применять в соответствии с принятыми расценками на данный вид работ			материалы подрядчика
Транспортная схема				
1	База СП СЭС - База СП СЭС	км	0	
Погрузо-разгрузочные работы				
1	Погрузочные работы	т	12,496	
2	Перевозка	1 т груза	12,496	
Примечание:				
1	Работы выполняются в существующих зданиях и на открытых производственных площадках в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ загромождающих предметов и движения технологического транспорта			

Председатель комиссии: Главный инженер СП СЭС \_\_\_\_\_ М.Г. Рукшин \_\_\_\_\_  
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Члены комиссии: Зам.директора по общим вопросам \_\_\_\_\_ Л.В. Шоев \_\_\_\_\_  
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)  
Начальник АХО \_\_\_\_\_ М.Б. Урютов \_\_\_\_\_  
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)