




ДРСК

**Акционерное общество**  
**«Дальневосточная распределительная сетевая компания»**  
**Филиал «Амурские электрические сети»**

ул. Театральная, 179, г. Благовещенск, 675003, Россия Тел: (4162) 399-359; Факс (4162) 399-289;  
E-mail: doc@amur.drsk.ru ОКПО 97987579, ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/280102003


**«СОГЛАСОВАНО»**

**Заместитель директора  
по развитию и инвестициям**

  
\_\_\_\_\_  
«07» 10 2015 г.

**«УТВЕРЖДАЮ»**

**Заместитель директора -  
главный инженер**

  
\_\_\_\_\_  
«08» 10 2015 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  
**на выполнение строительно-монтажных работ по объекту**  
**«Реконструкция электрических сетей 10/0,4 кВ с. Великокнязевка,**  
**Белогорского района».**

**1. Основание для выполнения строительно-монтажных работ:**

1.1. Инвестиционная программа филиала АО «Дальневосточная распределительная сетевая компания» «Амурские ЭС» на 2016 г.

1.2. Проектно-сметная документация по объекту «Реконструкция электрических сетей 10/0,4 кВ с. Великокнязевка Белогорского района», разработанная ГРП филиала «Амурские ЭС» в 2009 г. (Шифр проекта – 10-10-05/09).

**2. Вид строительства, его объемы и этапы:**

2.1. Вид строительства: *реконструкция.*

2.2. В соответствии с *техническим заданием* необходимо выполнить:

2.2.1. *Подготовительные работы:*

2.2.1.1. Выполнение организационно - технических мероприятий, обеспечивающих безопасное выполнение работ:

-назначение приказом подрядчика ответственного лица на объекте реконструкции за соблюдением требований техники безопасности, пожарной безопасности и охраны окружающей среды;

-разработка подрядчиком проекта производства работ (ППР) и получение всех необходимых согласований;

-оформление допуска для производства работ в зоне действующей ЛЭП.

2.2.1.2. Согласование с заказчиком графиков производства работ,

2.2.1.3. Доставка техники к месту производства работ.

2.2.1.4. Доставка к месту работы необходимых материалов.

2.2.2. *Строительно-монтажные работы:*

- с. Великокнязевка ТП №1-18, (CS0001380 – ТП, CS0001095 – ВЛ 0,4 кВ):**
- Демонтаж оборудования ТП (250 кВА) – 1 шт.;
  - Демонтаж одностоечных опор без приставок – 14 шт.;
  - Демонтаж одностоечных опор без приставок с подкосом – 6 шт.;
  - Установка одностоечных опор – 12 шт.;
  - Установка одностоечных опор с одним подкосом – 7 шт.;
  - Установка одностоечных опор с двумя подкосами – 1 шт.;
  - Установка КТПК-100/10/0,4 кВ – 1 шт.
  - Монтаж провода СИП 0,4 кВ – 0,465 км.
- с. Великокнязевка ТП №1-03, (CS0001400 – ТП, CS0001095 – ВЛ 0,4 кВ):**
- Демонтаж оборудования ТП (400 кВА) – 1 шт.;
  - Демонтаж одностоечных опор без приставок – 27 шт.;
  - Демонтаж одностоечных опор без приставок с подкосом – 12 шт.;
  - Установка одностоечных опор – 5 шт.;
  - Установка одностоечных опор с одним подкосом – 9 шт.;
  - Установка оборудования для 2КТПК-250/10/0,4кВ – 1 шт.
  - Монтаж провода СИП 0,4 кВ – 0,35 км.
- с. Великокнязевка ТП №1-17, (CS0001464 – ТП, CS0001095 – ВЛ 0,4 кВ):**
- Демонтаж оборудования ТП (250 кВА) – 1 шт.;
  - Демонтаж одностоечных опор без приставок – 54 шт.;
  - Демонтаж одностоечных опор без приставок с подкосом – 24 шт.;
  - Установка одностоечных опор – 46 шт.;
  - Установка одностоечных опор с одним подкосом – 12 шт.;
  - Установка одностоечных опор с двумя подкосами – 5 шт.;
  - Установка оборудования для КТПК-250/10/0,4кВ – 1 шт.
  - Монтаж провода СИП 0,4 кВ – 2,1 км.
- с. Великокнязевка ТП №1-14, (CS0002480 – ТП, CS0001095 – ВЛ 0,4 кВ):**
- Демонтаж оборудования ТП (100 кВА) – 1 шт.;
  - Демонтаж одностоечных опор без приставок – 24 шт.;
  - Демонтаж одностоечных опор без приставок с подкосом – 10 шт.;
  - Установка одностоечных опор – 134 шт.;
  - Установка одностоечных опор с одним подкосом – 13 шт.;
  - Установка одностоечных опор с двумя подкосами – 6 шт.;
  - Установка оборудования для КТПК-630/10/0,4кВ – 1шт.
  - Монтаж провода СИП 0,4 кВ – 4,73 км.
- с. Великокнязевка ТП №1-19, (CS0001467 – ТП, CS0001095 – ВЛ 0,4 кВ):**
- Демонтаж оборудования ТП (160 кВА) – 1 шт.;
  - Демонтаж одностоечных опор без приставок – 82 шт.;
  - Демонтаж одностоечных опор без приставок с подкосом – 35 шт.;
  - Установка одностоечных опор – 60 шт.;
  - Установка одностоечных опор с одним подкосом – 25 шт.;
  - Установка одностоечных опор с двумя подкосами – 5 шт.;
  - Установка оборудования для КТПК-400/10/0,4кВ – 1шт.
  - Монтаж провода СИП 0,4 кВ – 2,46 км.
- с. Великокнязевка ВЛ 10 кВ, (CS0001039):**
- Установка одностоечных опор – 10 шт.;

 / Искренно А.С.

- Установка одностоечных опор с одним подкосом – 5 шт.;
- Установка одностоечных опор с двумя подкосами – 4 шт.;
- Монтаж провода СИП 10 кВ – 2,56 км.

Полный объем работ указан в проектной документации (Приложения №1 к настоящему техническому заданию).

**2.3. «Реконструкцию электрических сетей 10/04 кВ с. Великокнязевка Белогорского района»** выполнить в один этап, (с минимально возможными перерывами электроснабжения потребителей и в условиях минимальных перерывов и ограничений выдачи мощности).

### **3. Общие требования:**

3.1. Месторасположение объекта строительства:

Объект находится по адресу: *Амурская область, с. Великокнязевка Белогорского района.*

3.2. Требования к выполнению работ:

3.2.1. Работы выполнить в соответствии требованиями государственных надзорных органов, представителей технического (и авторского) надзора, технической и эксплуатационной документации заводов-изготовителей поставляемой продукции, строительными нормами и правилами, а также другими действующими правилами и инструкциями:

- ПУЭ (действующее издание);
- ПТЭ (действующее издание);
- МДС 81-35.2004 «Методика определения сметной стоимости строительства на территории Российской Федерации»;
- СНиП 12.01-2004 «Организация строительства»;
- СНиП 3.01.04-87 «Приемка законченных строительством объектов. Основные положения»;

- СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства»;
- СНиП 3.01.03-84 «Геодезические работы в строительстве»;
- РД-11-02-2006 «Требования к исполнительной документации»;
- РД-11-05-2007 «Порядок ведения общего журнала работ»;
- И 1.13-07 «Инструкция по оформлению приемо-сдаточной документации по электромонтажным работам»;

- Иные действующие законодательные и нормативно-технические документы в области строительства, регулирующие вопросы обеспечения безопасности и качества строительства, обязательные к применению на территории Российской Федерации и Амурской области.

3.2.2. Строительно-монтажные и пусконаладочные работы выполняются согласно ППР (проекта производства работ) и графика производства работ. ППР и график разрабатываются Подрядчиком и за 10 дней до предполагаемого начала работ предоставляются для согласования Заказчику.

3.2.3. Выполнение работ должно осуществляться с соблюдением требований: Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок (приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 24 июля 2013 г. № 328н), СНиП 12-01-2004 «Организация строительства», СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», часть 1 «Общие требования», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве», часть 2 «Строительное производство», ГОСТ 12.3.032-84 ССТБ «Работы электромонтажные. Общие требования безопасности», Правилами

безопасности при строительстве линий электропередачи и производства электромонтажных работ (РД 154-34.3-03.285-2003), Правилами пожарной безопасности, Правилами устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов.

### 3.3. Сроки выполнения работ.

Срок начала работ – с момента заключения договора.

Срок окончания работ – не позднее 31 декабря 2016.

## 4. Основные характеристики объекта строительства:

### 4.1. «Реконструкция электрических сетей 10/0,4 кВ с. Великокнязевка Белогорского района»

Показатель	Значение
Номинальное напряжение, кВ	10/0,4
Количество цепей	1-2
Длина трассы 10/0,4 кВ	0,8/10,105 км
Марка и сечение провода и его длины.	СИП4 (2×16) – 1,2 км, СИП2 (3×50+1×54,6+1×25) – 10,11 км, СИП3 (1×70) – 2,56 км.
Тип и количество устанавливаемых стоек СВ:	СВ-95-3 – 417 шт.; СВ-105-5 – 53 шт.; СВ-110-5 – 6 шт.
Наличие переходов через естественные и искусственные преграды	См. приложение 1
Наличие усложняющих строительство факторов	Населенная местность, работа вблизи действующих линий электропередачи

## 5. Поставка оборудования и материалов.

### 5.1. Общие требования к условиям поставки.

5.1.1. Заказчик передает Подрядчику по акту приема-передачи оборудования в монтаж со склада филиала АО «ДРСК» «Амурские ЭС» в г. Благовещенске:

1. КТПК-10/0,4 кВ 100 кВА – 1 шт;
2. КТПК-10/0,4 кВ 250 кВА – 1 шт;
3. КТПК-10/0,4 кВ 400 кВА – 1 шт;
4. КТПК-10/0,4 кВ 630 кВА – 1 шт;
5. 2КТПК-10/0,4 кВ 250 кВА – 1 шт.

5.1.2. Заказчик передает Подрядчику по договору купли-продажи: со склада филиала АО «ДРСК» «Амурские ЭС» в г. Благовещенске:

№ п/п	Наименование материалов	Ед.изм	Кол-во	Ориентировочная цена за ед, руб. (без НДС)	Ориентировочная стоимость, руб. (без НДС)
1.	Стойка ж/б СВ 95-3	шт.	417	8 945,76	3 730 381.92
2.	Стойка ж/б СВ 105-5	шт.	53	11 870,34	629 128.02
4.	Стойка ж/б СВ 110-5	шт.	6	12 300,42	73 802.52
5.	Провод СИП 3×50+1×54,6+1×25	км	10,11	356 110,17	3 600 273,8
6.	Провод изолированный СИП 4 2×16	км	1,2	52 674,96	63 210
7.	Провод изолированный СИП 3 1×70	км	2,56	109 190,26	279 527.07
	<b>ИТОГ</b>				<b>8 376 323,3</b>

*Сергей ТИВ (соединитель) 06.10.15*  
*И.С. Рыбак / Провод СИП 06.10.15*

Ориентировочная стоимость материалов, передаваемых по договору купли-продажи составляет **8 376 323,3** руб. без учета НДС.

Допускается изменение стоимости материалов, передаваемых Заказчиком Подрядчику по договору купли-продажи (п. 5.1.2.), по инициативе Заказчика. При этом между сторонами заключается дополнительное соглашение, корректирующее объемы СМР на величину разницы в стоимости материалов, без изменения цены договора либо корректирующее на эту сумму цену договора подряда. Стоимость материалов, принимаемых к оплате согласно формам КС-2, определяется ценой материалов согласно договору купли-продажи, заключенному между Заказчиком и Подрядчиком.

Остальные материалы приобретаются Подрядчиком самостоятельно.

## 5.2. Общие технические требования к поставляемой продукции.

5.2.1. Продукция должна быть новой и ранее не использованной. Все оборудование и материалы должны приобретаться непосредственно у производителей или официальных дилеров, имеющих подтвержденные полномочия.

Подрядчик до заключения договоров поставки оборудования, конструкций и материалов согласовывает производителя и качественные параметры МТР с Заказчиком.

Поставляемая Подрядчиком продукция должна соответствовать содержанию *Приложения 1 к ТЗ «Реконструкция электрических сетей 10/04 кВ с. Великокнязевка Белогорского района»*, включая указания производителя продукции. Тип и состав оборудования и материалов, закупаемого Подрядчиком, может быть изменен только в случае предварительного согласования с Заказчиком.

### 5.2.2. Требования к стандартизации продукции.

Поставляемая продукция должна соответствовать требованиям действующих на территории Российской Федерации стандартов, ГОСТов и ТУ.

Оборудование должно соответствовать требованиям «Правил устройства электроустановок» (ПУЭ) (действующие издания) и требованиям стандартов МЭК и ГОСТ, в т.ч.:

- ГОСТ 15150-69 «Машины, приборы и другие технические изделия. Исполнения для различных климатических районов. Категории, условия эксплуатации, хранения и транспортирования в части воздействия климатических факторов внешней среды»;

- ГОСТ 15543.1-89 «Изделия электротехнические. Общие требования в части стойкости к климатическим внешним воздействующим факторам».

5.2.3. Используемые Подрядчиком материалы и конструкции должны иметь предусмотренные действующими нормативами сертификаты качества и паспорта, сертификаты пожарной безопасности, результаты испытаний, гигиенические сертификаты или санитарно-эпидемиологические заключения, подтверждающие качество использованных материалов, а также пройти входной контроль.

Надлежаще заверенные копии этих сертификатов, технических паспортов и результатов испытаний должны быть предоставлены Заказчику до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов и конструкций.

## 6. Требования к подрядной организации.

6.1. Подрядчик должен обладать гражданской правоспособностью в полном объеме для заключения и исполнения договора (должен быть зарегистрирован в установленном порядке) и иметь в соответствии с Градостроительным кодексом

Российской Федерации и Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009г. № 624 в наличие свидетельства саморегулируемой организации о допуске к работам по организации строительства (либо иные, определенные законодательством РФ разрешительные документы на выполнение видов деятельности), в том числе:

20.2 Устройство сетей электроснабжения напряжением до 35 кВ включительно;

20.5 Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ включительно;

20.10. Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением до 35 кВ включительно.

6.2. Персонал подрядчика и субподрядных организаций должен быть аттестован для работы на энергетических объектах, иметь соответствующую квалификацию и опыт монтажных и ремонтных работ аналогичных объекту торгов.

6.3. *исм.*

6.4. Подрядчик должен обладать соответствующими выполняемой работе необходимыми профессиональными знаниями и ресурсными возможностями (финансовые, материально-технические, производственно-технологические, квалифицированными кадровыми ресурсами), обладать управленческой компетентностью и репутацией.

6.5. Подрядчик должен иметь достаточное для исполнения договора количество собственных или арендованных материально-технических ресурсов.

Для выполнения работ, необходимо наличие следующих машин и механизмов:

№ п/п	Ресурсы	Ед. изм.	Кол-во (не менее), шт	Примечание
1	2	3	4	5
1.	Опоровоз	ед.	1	
2.	Бригадный автомобиль	ед.	1	
3.	Краны на автомобильном ходу	ед.	1	
4.	Агрегаты сварочные передвижные	ед.	1	
5.	Машины бурильно-крановые	ед.	1	
6.	Автосамосвал	ед.	1	
7.	Вышка телескопическая	ед.	1	
	Итого:	ед.	7	

Необходимо предоставить: копии паспортов транспортных средств (ПТС), копии паспортов транспортной машины (ПСМ), свидетельства о регистрации транспортного средства, договора аренды.

Наличие у Подрядчика аккредитованной электротехнической лаборатории. Необходимо предоставить копию:

- свидетельства о регистрации электролаборатории в органах Ростехнадзора;

В случае отсутствия аккредитованной электротехнической лаборатории, Подрядчик вправе привлечь субподрядную организацию с учетом выполнения требований, установленных в закупочной документации.

6.6. Подрядчик не должен иметь убытки за последний финансовый год и квартал.

6.7. Подрядчик не должен иметь рекламаций вследствие неисполнения договорных обязательств перед Заказчиком и отрицательных отзывов и рекламаций от сторонних Заказчиков (предоставить положительные отзывы о работе компании).

6.8. Требования к персоналу Подрядчика:

6.8.1 Персонал должен быть обучен технологии выполнения строительно-монтажных и специальных работ и иметь удостоверения установленной формы на допуск к работе в электроустановках напряжением до и выше 1000 В с записью результатов проверки знаний ПУЭ, ПТЭ, ПТБ, ППБ и других нормативно-технических документов; удостоверения на выполнение других специальных работ и иметь соответствующую группу по электробезопасности.

6.8.2. Руководителем организации Подрядчика письменным указанием должно быть оформлено предоставление его работникам прав:

- выдающего наряд, распоряжение;
- ответственного производителя работ;
- производителя работ (наблюдающего);
- члена бригады;
- на выполнение работниками специальных работ (с записью в удостоверении);

6.8.3 Обязательное выполнение персоналом правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, правил пожарной безопасности, правил промышленной санитарии, правил устройства электроустановок.

6.8.4. Перечень нормативно-правовых и нормативно-технических документов, знание которых обязательно для персонала:

- Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденные приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 24 июля 2013 г. № 328н, зарегистрированные в Минюсте 12.12.2013 г. № 30593;

- Межотраслевые правила по охране труда при работе на высоте (ПОТ РМ-012-2000);

- Правила безопасности при работе с инструментами и приспособлениями (СО 153-34.03-204);

- Инструкция по применению и испытанию средств защиты, используемых в электроустановках (СО 153-34.03.603-2003);

- Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей РФ (СО 153-34.20.501-2003);

- Правила пожарной безопасности для энергетических предприятий (СО 34.03.301-00);

- Межотраслевая инструкция по оказанию первой помощи при несчастных случаях на производстве;

- Типовая инструкция по содержанию и применению первичных средств пожаротушения на объектах энергетической отрасли (СО 34.49.503).

6.8.5. Персонал подрядчика должен быть обучен, соответствующую квалификацию (по монтажу и наладке электроустановок с III-V группой по

электробезопасности) и опытом выполнения строительно-монтажных и пуско-наладочных работ в распределительных сетях 10/0,4 кВ:

- Работники, направляемые для выполнения работ, должны быть подготовлены к работе в действующих электроустановках и иметь права командированного персонала (включая права выдачи нарядов), в соответствии с требованиями «Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок», утвержденных Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24.07.2013 N 328 н. Необходимо предоставить копии удостоверений по проверке знаний правил работы в электроустановках.

- Персонал должен быть обучен и аттестован согласно требованиям промышленной безопасности в соответствии с требованиями приказа Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) от 29 января 2007 г. № 37 «О порядке подготовки и аттестации работников организаций, поднадзорных Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору. Необходимо предоставить копии протокола аттестации (удостоверение).

Подрядчик должен иметь достаточное для исполнения договора количество кадровых ресурсов соответствующей квалификации (данная информация указывается в справке о кадровых ресурсах и подтверждается документально),

№ ЛСР	Затраты труда рабочих строителей, чел.ч	Затраты труда машинистов, чел.ч	Итого трудовых затрат, чел.ч	Продолжительность рабочего дня, час	Итого трудовых затрат, чел.дн	Продолжительность строительства по ТЗ, месяц	Количество рабочих дней, дн	Общее количество дней	Требуемое количество людей для производства работ по ТЗ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
с. Великокнязевка, смета №29	7278,7	2664,5	9943,2	8	1242,9	9	22	198	6

В том числе:

№ п/п	Должность	чел
1	2	3
1.	Мастер(выдающий наряд, руководитель работ)	1
2.	Машинист	2
3.	Рабочие	3
	Итого:	6

Необходимая оснастка, вспомогательная техника, инструмент указывается в проекте производства работ, разработанным подрядчиком и согласованным Заказчиком.

## 7. Требования к выполнению сметных расчетов.

7.3. Сметная документация должна соответствовать требованиям методических указаний по определению стоимости строительства, решение по которым принято

Советом директоров ОАО «ДРСК»:

7.3.1. «Порядок определения стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту и техническому обслуживанию объектов генерации, сетей, зданий и сооружений», решение Совета директоров ОАО «ДРСК» о присоединении от 07.05.2014 (протокол № 7) и приказ ОАО «ДРСК» о принятии в работу от 16.05.2014 № 148;

7.3.2. «Порядок определения стоимости строительно-монтажных работ», решение Совета директоров ОАО «ДРСК» о присоединении от 08.07.2014 (протокол № 11) и приказ ОАО «ДРСК» о принятии в работу от 15.07.2014 № 213.

7.4. Требования к выполнению сметных расчетов.

7.4.1. Сметная стоимость определяется на основании документов по порядку формирования сметной документации АО «ДРСК» (размещенных на внешнем сайте АО «ДРСК»).

7.4.2. Сметную документацию согласно Постановлению Правительства РФ от 16.02.2008г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» выполнить в двух уровнях цен с применением базисно-индексного метода: в базисном уровне, определяемом на основе действующих сметных норм и цен с использованием территориальных единичных расценок для Амурской области (ТЕР-2001), включенных в федеральный реестр сметных нормативов РФ. Сметная стоимость в текущем уровне цен, сложившемся ко времени составления смет, составляется с применением индексов изменения сметной стоимости, рекомендованных РЦЦС (Региональный центр по ценообразованию в строительстве министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Амурской области). Для формирования базисной цены индексы по статьям «Оборудование», «Прочие», «Проектные работы» применяются в соответствии с рекомендованными Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ (Минстрой). Прогнозная стоимость строительства формируется с учетом индексов-дефляторов Минэкономразвития РФ. Общие методические положения по составлению сметной документации и определению сметной стоимости строительства указаны в МДС 81-35.2004.

7.4.3. При определении стоимости работ по двум и более локальным сметным расчетам (локальным сметам) необходимо предоставить сводный сметный расчет.

7.4.4. Сметную документацию предоставлять в формате MS Excel либо другом числовом формате, совместимом с MS Excel, а также в формате программы «WIN RIK» («Гранд СМЕТА»), позволяющем вести накопительные ведомости по локальным сметам.

## **8. Правила контроля и приемки выполненных работ**

8.1. Контроль выполнения работ производится представителями Заказчика и/или лицом, осуществляющим технический надзор на строительной площадке, назначенными приказом по филиалу АО «ДРСК». Контролируются: сроки выполнения работ, качество, объёмы, технология и номенклатура работ, обеспечение безопасных условий труда, сохранности оборудования, сооружений и устройств.

8.2. Представителям Заказчика должен быть обеспечен беспрепятственный доступ на строительную площадку в течение всего периода производства работ. Указания технического надзора Заказчика являются обязательными и подлежат беспрекословному выполнению.

8.3. При нарушении технологии производства работ, отступлений от проекта,

ППР, требований ТУ, применении материалов, не соответствующих ГОСТам и ТУ, работы прекращаются по указанию лица, осуществляющего технический надзор, и устанавливается срок устранения нарушения.

8.4. Приемка выполненных работ осуществляется Заказчиком в соответствии с согласованным календарным графиком выполнения работ на объекте на основании представленных Подрядчиком актов выполненных работ по форме КС-2, журнала учета выполненных работ КС-6а и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, утвержденных постановлением Госкомстата России от 11 ноября 1999 г. № 100.

К актам выполненных работ подрядной организацией прилагается комплект исполнительно-технической документации на предъявленные к приемке работы (акты на скрытые работы, исполнительные схемы, паспорта на оборудование и конструкции, сертификаты соответствия на материалы и т.п.) и фотоотчёт, подтверждающий фактическое исполнение по представленным для приемки актам выполненных работ (форма КС-2).

Оплата за выполненные работы осуществляется в течение 30 банковских дней после подписания актов выполненных работ форма (КС-2) и справок о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), актов на скрытые работы, исполнительной документации и предъявления счетов-фактур.

Приемка ответственных конструкций и скрытых работ осуществляется в соответствии с составляемыми Сторонами двусторонними актами промежуточной приемки ответственных конструкций и актами освидетельствования скрытых работ. Акты промежуточной приёмки ответственных конструкций и акты освидетельствования скрытых работ предоставляются непосредственно после выполнения этих работ, но не реже 1 раза в месяц.

8.5. Подрядчик выполняет полный объем необходимых испытаний и измерений, результаты которых предоставляются Заказчику в комплекте исполнительной документации по объекту.

8.6. Приемка законченного строительством (реконструкцией) объекта осуществляется назначаемой Заказчиком приемочной комиссией в течение 10 дней с момента письменного уведомления Подрядчика о готовности объекта и оформляется «Актом приемки законченного строительством объекта» (КС-11).

Подрядчик при предъявлении законченного строительством объекта приемочной комиссии предоставляет оформленный надлежащим образом полный пакет исполнительно-технической документации в составе:

- комплект рабочей документации на проведение работ, предусмотренный договором подряда, с надписями о соответствии выполненных работ этой документации или внесенными в них изменениями, и подписями (заверенными печатью Подрядной организации), сделанными лицами, ответственными за производство работ;

- технические условия, инструкции, сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие качество оборудования, материалов, конструкций и деталей, примененных при производстве работ;

- акты об освидетельствовании скрытых работ и акты о промежуточной приемке отдельных ответственных конструкций; акты об индивидуальных и комплексных испытаниях смонтированного оборудования;

- общий журнал работ, исполнительные съемки, другая документация, предусмотренная нормативными документами.

Обязательства подрядной организацией считаются выполненными после предоставления Заказчику полного пакета исполнительно-технической документации, предусмотренной действующими нормами.

## **9. Гарантии подрядной организации.**

9.1. Гарантии качества на все конструктивные элементы и работы, предусмотренные в Техническом задании и выполняемые Подрядчиком на объекте, в том числе на используемые строительные конструкции, материалы и оборудование должны составлять 5(пять) лет, при условии соблюдения Заказчиком правил эксплуатации сданного в эксплуатацию объекта.

9.2. Подрядчик гарантирует своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных самостоятельно либо Заказчиком при приемке работ и в период гарантийного срока эксплуатации результата выполненных работ.

## **10. Другие требования.**

10.1. При выполнении строительно-монтажных работ Подрядчик обеспечивает:

- Строгое соблюдение требований, содержащихся в Техническом задании к Договору, в СНиП, СП, СанПин, технических регламентах и иных документах, регламентирующих строительную деятельность.

- Производство работ в полном соответствии с проектно-сметной документацией, согласованными с Заказчиком проектом производства работ и календарным (сетевым) графиком строительства, строительными нормами и правилами;

- Качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и действующими строительными нормами и техническими условиями;

- Своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта.

- Соблюдение при строительстве объекта необходимых мероприятий по технике безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли.

Отступления от проектных решений при выполнении отдельных конструктивов и переделов строительно-монтажных работ возможны только после согласования с Заказчиком и проектной организацией.

10.2. Для выполнения работ по договору Подрядчик имеет право привлекать иных лиц (субподрядчиков).

Подрядчик обязан:

- Согласовать с Заказчиком субподрядчика, условия договора субподряда, устанавливающие сроки выполнения работ субподрядчиком, а также порядок расчетов Подрядчика с субподрядчиком;

- Письменно предоставить перечень субподрядных организаций с указанием полных юридических и фактических адресов, привлекаемых на выполнение работ, подтвердить право ведения этих работ заверенными копиями СРО субподрядных организаций.

10.3. Заказчик вправе потребовать от Подрядчика замены субподрядчиков с мотивированным обоснованием такого требования, но независимо от этого полную ответственность перед Заказчиком за сроки и качество выполняемых субподрядчиками работ, а также иную ответственность за действия субподрядчиков, как и за свои собственные действия по исполнению договора подряда несет

Подрядчик.

10.4. Подрядчик не вправе заключать с субподрядчиками договоры, общая стоимость которых будет превышать 50 процентов от цены настоящего Договора.

10.5. Подрядчик ведет исполнительную документацию, в которой отражается весь ход производства работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика:

- журнал производства работ (форма КС-6), в котором отражается весь ход производства работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика;

- журнал учета выполненных работ (форма КС-6А), в котором отражаются работы по каждому объекту строительства на основании замеров выполненных работ и единых норм и расценок по каждому конструктивному элементу или виду работ.

Формы журналов должны соответствовать типовым межотраслевым формам № КС-6 и № КС-6А, утвержденным постановлением Госкомстата России от 11 ноября 1999 г. № 100, и согласовываться Заказчиком и Подрядчиком в части, учитывающей особенности производства работ по договору подряда.

10.6. Заказчик вправе вносить обоснованные изменения в объем работ, которые, по его мнению, необходимы для улучшения технических и эксплуатационных характеристик объекта, если данные работы еще не выполнены Подрядчиком и не противоречат проектной документации, или изменения проекта, которые согласованы в порядке, установленном нормативными актами.

Заказчик может дать письменное распоряжение, обязательное для Подрядчика, с указанием:

- увеличить или сократить объем любой работы, включенной в Договор; исключить любую работу;

- изменить характер или качество, или вид любой части работы;

- выполнить дополнительную работу любого характера, необходимую для завершения строительства объекта.

В случае если такое изменение не влечет за собой изменение общей стоимости договора, то данные изменения оформляются дополнительным соглашением.

В случае если такое изменение влечет за собой существенное изменение условий договора (сроков выполнения работ, увеличение общей стоимости договора) вследствие увеличения стоимости оборудования, материалов, то Подрядчик приступает к его исполнению только после оформления надлежащим образом.

10.7. В процессе проведения работ и после их завершения, собственными силами и в счет договорной цены Подрядчик обеспечивает соблюдение требований СНиП 1.02.01-85, СНиП 12-01-2004, ГОСТ 17.1.1.01-77, ГОСТ 17.2.1.04-77 по охране окружающей среды.

**Приложение:** 1. Проект реконструкции электрических сетей 10/0,4кВ в с. Великокнязевка Белогорского района. Пояснительная записка на 13 л. в 1 экз.

Главный инженер



Е.В. Соловьёв

