

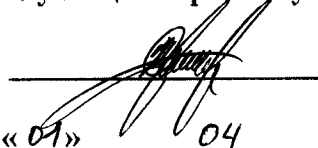


**Открытое акционерное общество  
«Дальневосточная распределительная сетевая компания»  
Филиал «Амурские электрические сети»**

ул. Театральная, 179, г. Благовещенск, 675003, Россия Тел: (4162) 399-359; Факс (4162) 399-289;  
E-mail: doc@amur.drsk.ru ОКПО 97987579, ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/280102003

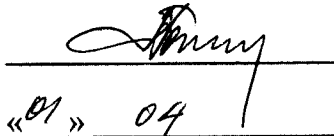
**СОГЛАСОВАНО**

**Заместитель главного инженера по эксплуатации и ремонту**


 **Н.Ю.Насыров**  
«01» 04 2015 г.

**УТВЕРЖДАЮ**

**Заместитель директора –  
главный инженер**

 **А.В.Бакай**  
«01» 04 2015 г.

**Начальник СОПР**

 **А.В.Селиванов**  
«01» 04 2015 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**Ремонт здания служебно – бытовое Н-Увал.**

**1. Объект ремонта:**

Здание служебно – бытовое Н-Увал. Инв. № ZS0006263. Адрес: Амурская область, Мазановский район, с. Новокиевский Увал, ул. Советская, 84 а. Расстояние от г. Свободный до с. Новокиевский Увал составляет 100 км.

**2. Объем работ:**

Разборка окон с подоконниками – 47,808 м<sup>2</sup>, установка окон из ПВХ и вертикальных жалюзи – 47,808 м<sup>2</sup>/16 шт, установка подоконных досок – 27,2 м, утепление и облицовка пластиком откосов оконных – 60,896 м<sup>2</sup>, ремонт штукатурки и окраска наружных откосов оконных – 16,608 м<sup>2</sup>, установка отливов – 47,808 м<sup>2</sup>, разборка дверей – 42,42 м<sup>2</sup>, установка блоков дверей – 40,74 м<sup>2</sup>, установка полотен деревянных дверных – 17 шт, установка дверей металлических – 4 шт, ремонт штукатурки и окраска откосов дверных – 61,71 м<sup>2</sup>, устройство подвесных потолков «Армстронг» – 245,5775 м<sup>2</sup>, установка светильников встраиваемых – 34 шт, снятие обоев – 358,909 м<sup>2</sup>, сплошное выравнивание стен – 723,863 м<sup>2</sup>, оклейка стен обоями и окраской – 410,089 м<sup>2</sup>, масляная окраска панелей стен – 165,274 м<sup>2</sup>, вододисперсионная окраска стен – 195,23 м<sup>2</sup>, устройство хромированных ограждений лестничных – 8,9 м, устройство стяжки цементной толщиной 70 мм – 95,885 м<sup>2</sup>, устройство наливного пола – 253,4865 м<sup>2</sup>, устройство покрытия пола из линолеума – 174,4775 м<sup>2</sup>, устройство по-

крытия пола из плитки керамической – 83,459 м<sup>2</sup>, облицовка ступеней плиткой керамической – 14,49 м<sup>2</sup>, устройство плинтусов из керамической плитки – 5,565 м<sup>2</sup>, устройство плинтусов ПВХ – 201,4 м, смена выключателей – 14 шт, смена розеток – 16 шт, замена труб отопления на полипропиленовые – 172 м, смена кранов шаровых – 54 шт, замена радиаторов – 25 шт, в соответствии с ведомостью дефектов и объемов работ.

### **3. Дополнительные условия:**

3.1. Работы производятся в действующем здании энергопредприятия, вследствие чего Подрядчику необходимо проводить согласованные действия и мероприятия по охране труда согласно требованиям правил по охране труда (правил безопасности) при эксплуатации электроустановок, утвержденных приказом от 24 июля 2013 г. № 328н.

3.2. Расчет за выполненные работы производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика или другими формами расчетов, не запрещенными действующим законодательством РФ, в течение 30 (тридцати) дней следующих за месяцем, в котором выполнены работы, после подписания справки о стоимости выполненных работ формы КС-3.

3.3. Поставка материалов и техники, необходимых для выполнения работ – 100% Подрядчика.

3.4. Перед выполнением работ Подрядчику необходимо согласовать с Заказчиком цвет, фактуру и текстуру применяемых материалов и изделий.

3.5. Заказчик имеет право отклонить предложение, предусматривающее начало производства работ после выплаты авансового платежа.

3.6. Материалы, поставляемые Подрядчиком должны иметь действующие сертификаты соответствия. Подготовка и хранение материалов производится вне рабочей зоны.

### **4. Определение стоимости работ и сметная документация:**

4.1. При определении стоимости работ должна быть разработана сметная документация и предоставлена в составе конкурсного предложения в электронной форме, в форматах: PDF – завизированная и утвержденная, MS Excel или MS Word.

4.2. Сметная документация должна быть разработана согласно требованиям Порядка определения стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту и техническому обслуживанию объектов генерации, сетей, зданий и сооружений. Методические указания. Утвержденного Решением Правления ОАО «РАО Энергетические системы Востока» от 01.04.2014 № 10.

### **5. Сроки выполнения ремонтных работ:**

Начало работ – с момента заключения договора

Окончание работ – сентябрь 2015 года.

### **6. Заказчик:**

ОАО «ДРСК» для СП «ЗЭС» филиала «Амурские ЭС».

### **7. Требование к «Подрядчикам»:**

7.1. Наличие системы контроля качества.

7.2. Наличие опыта в выполнении работ, являющихся предметом торгов.

7.3. Наличие квалифицированного персонала.

- 7.4. Создание условий для проживания своего персонала на объекте.  
7.5. Техническая оснащённость претендента.

#### **8. Требования к выполнению работ:**

Ремонт выполняется на основании договора-подряда. Работы выполнить в соответствии с действующими государственными нормами, правилами, техническими регламентами (СНиП, ГОСТ, санитарно-эпидемиологическими, пожарными, и др. нормативными документами).

Работы выполняются по ППР, разработанному Подрядчиком и утвержденному Заказчиком, а также по согласованному графику производства работ. ППР и график предоставляются Подрядчиком заблаговременно до начала производства работ.

#### **9. Приемка оборудования из ремонта:**

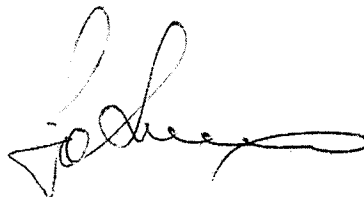
9.1. Подрядчик совместно с Заказчиком обеспечивает заполнение Справки по объемам выполненных работ до 23 числа каждого отчетного месяца по форме приложения к Техническому заданию

9.2. Приёмка оборудования из ремонта осуществляется в соответствии СО 34.04.181-2003 «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей» с оформлением и передачей заказчику Актов выполненных работ, актов освидетельствования скрытых работ и фотоотчета о выполненных скрытых работах.

#### **10. Гарантия Подрядчика:**

Гарантия подрядчика оговаривается в договоре подряда на работы. Подрядчик гарантирует своевременное и качественное выполнение работ, а также устранение дефектов, возникших по его вине в течение не менее 24-х месяцев с момента приёмки выполненных работ. Гарантия на материалы, поставляемые Подрядчиком – 24 месяца.

*Директор СП «Западные ЭС»*



*Ю.Г.Максюта*

**СПРАВКА**  
**по объемам выполненных работ**

Объект \_\_\_\_\_

Период выполнения работ: июнь - сентябрь 2015 года.

№ п/п	Наименование работ	Общее кол-во	Месяц выполнения работ (в соответствии с графиком производства работ)				Отклонение* (+/-)
			июнь	июль	август	сентябрь	
	<i>Заполняется в полном соответствии с дефектной ведомостью</i>		<i>Заполняется каждый отчетный месяц по факту выполнения работ</i>				
	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...
	<b>Материалы</b>						
	<i>Заполняется в полном соответствии с дефектной ведомостью</i>		<i>Заполняется каждый месяц по факту выполнения работ</i>				
	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...

**Выполнение работ в июне 2015 года:**

Заказчик: \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О., должность)

Подрядчик: \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О., должность)

**Выполнение работ в июле 2015 года:**

Заказчик: \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О., должность)

Подрядчик: \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О., должность)

**Выполнение работ в августе 2015 года:**

Заказчик: \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О., должность)

Подрядчик: \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О., должность)

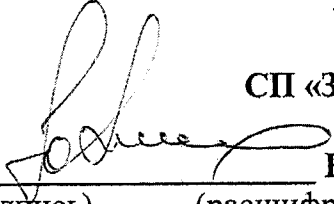
**Выполнение работ в сентябре 2015 года:**

Заказчик: \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О., должность)

Подрядчик: \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О., должность)

\* при возникновении отклонений, оформляется дополнительное соглашение к договору подряда на величину возникших отклонений.

«Утверждаю»  
Директор  
СП «Западные ЭС»

  
(подпись) Ю.Г.Максюта  
(расшифровка подписи)  
« » марта 2015 г.

Организация: ОАО «ДРСК»

Филиал «Амурские электрические сети»

СП «Западные электрические сети»

Объект: Здание служебно-бытовое Н-Увал. Инв. № ZS0006263.

## ВЕДОМОСТЬ ДЕФЕКТОВ И ОБЪЕМОВ РАБОТ

Комиссия провела обследование здания служебно-бытового Н-Увал, вследствие чего приняла решение о необходимости проведения следующего объема работ по ремонту:

№ п/п	Обнаруженные дефекты	Единица измерения	Количество	Наименование работ
<b>Кабинет № 7 (инженер Пыжова Н.И.) Размеры: 2,95*4,1*3,02(Н)</b>				
1	Деревянные коробки и рамы окон деформированы, имеются следы гниения, трещины. Дверные блоки имеют сколы на деревянных филенках. Дверные коробки и полотна покорежены, неоднократно ремонтировались. Поверхность стен и потолков изношена вследствие долгой эксплуатации. Окраска потолков отслоилась. Потолочные швы между панелями осыпались. Штукатурка потолков местами отсут-	м2	3,168	Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками (1 шт). (Материалы после демонтажа вывезти на свалку).
2		м2	3,168	Установка оконных блоков из ПВХ профилей поворотного-откидных (технические характеристики: монтажная ширина-70мм, количество воздушных камер-5, толщина стеклопакета-36 мм), (1 шт). Смонтировать жалюзи вертикальные тканевые размером 2,0 (Н)*1,9 (цвет согласовать с Заказчиком)
3		м	1,8	Установка подоконных досок из ПВХ
4		м2	3,916	Утепление откосов минеральной ватой «Изолвер»
5		м2	3,916	Облицовка откосов пластиком (цвет-белый) по обрешетке
6		м2	1,068	Покрытие наружных откосов грунтовкой глубокого проникновения
7		м2	1,068	Ремонт штукатурки наружных откосов
8		м2	1,068	Окраска водоэмульсионная улучшенная наружных откосов (цвет – белый)
9		м2	3,168	Установка отливов подоконных металлических с полимерным покрытием (цвет – белый)
10		м2	1,89	Разборка деревянных заполнений проемов дверных
11		м2	1,89	Установка блоков в дверных проемах (с деревянной коробкой, цвет и фактуру согласовать с Заказчиком) размером 2,1*0,9 м.
12		шт	1	Установка полотен дверных (глухих, шпон, цвет и фактуру согласовать с Заказчиком) шириной 80 см. Укомплектовать замком врезным с ручками (конструкцию и цвет согласовать с Заказчиком)
13		м2	0,408	Ремонт штукатурки откосов дверных
14		м2	0,408	Окраска водоэмульсионная улучшенная дверных от-

	ствуется. Поверхности стен повреждены.			косов (цвет – белый)
15		м2	12,095	Устройство подвесных потолков типа «Армстронг» по каркасу из оцинкованного профиля
16	Штукатурка имеет видимые дефекты, в виде трещин, вспучивания, отслоения, местами отсутствует. Поверхности стен не прямолинейны и требуют выравнивания. Линолеум старый, частично поврежден, в покрытии имеются сквозные отверстия. Трубы отопления и конвекторы имеют следы коррозии, деформированы. Выключатели и розетки имеют износ около 100 %.	шт	2	Установка светильников зеркальных растровых ЛПО 4-18 встраиваемых в комплекте с лампами (с электронными пускателями)
17		м2	37,524	Снятие обоев
18		м2	37,524	Сплошное выравнивание штукатурки стен сухой растворной смесью толщиной 10 мм
19		м2	37,524	Оклейка стен флизелиновыми обоями под окраску (фактуру согласовать с Заказчиком)
20		м2	37,524	Улучшенная окраска обоев водоэмульсионной краской моющейся (цвет согласовать с Заказчиком)
21		м	13,2	Разборка плинтусов
22		м2	12,095	Разборка покрытия полов из линолеума
23		м2	12,095	Покрытие поверхности полов грунтовкой глубокого проникновения
24		м2	12,095	Устройство стяжки цементной толщиной 70 мм
25		м2	12,095	Устройство покрытия полимерцементного наливного толщиной 4 мм
26		м2	12,095	Устройство покрытия полов из линолеума гетерогенного коммерческого (износостойкого) насухо со свариванием полотнищ в стыках (цвет, текстуру и фактуру согласовать с заказчиком)
27		м	13,2	Устройство плинтусов поливинилхлоридных с кабель – каналом (цвет согласовать с заказчиком)
28		шт	1	Смена выключателя одноклавишного
29		шт	1	Смена розетки двойной
30		м	6	Разборка трубопроводов отопления диаметром 32 мм
31		м	6	Прокладка трубопроводов отопления из полипропилена диаметром 20 мм
32		шт	2	Смена кранов шаровых диаметром 20 мм
33		шт	1	Демонтаж радиаторов
34		шт	1	Смена воздушных кранов радиаторов
35		кВт / шт	1,485 / 1	Установка радиаторов биметаллических, количество секций 9
36		шт	1	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой
<b>Кабинет № 2 (Кабинет ТБ) Размеры: 5,7*8,9*3,0(Н)</b>				
37	Деревянные коробки и рамы окон деформированы, имеются следы гниения, трещины. Дверные блоки имеют сколы на деревянных филенках.	м2	9,504	Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками (3 шт). (Материалы после демонтажа вывезти на свалку).
38		м2	9,504	Установка оконных блоков из ПВХ профилей поворотно-откидных (технические характеристики: монтажная ширина-70мм, количество воздушных камер-5, толщина стеклопакета-36 мм), (3 шт) Смонтировать жалюзи вертикальные тканевые размером 2,0 (Н)*1,9 (цвет согласовать с Заказчиком)
39		м	5,4	Установка подоконных досок из ПВХ
40	Дверные коробки и полотна покорежены, неоднократно ремон-	м2	11,748	Утепление откосов минеральной ватой «Изover»
41		м2	11,748	Облицовка откосов пластиком (цвет-белый) по обрешетке
42		м2	3,204	Покрытие наружных откосов грунтовкой глубокого проникновения

43	тировались. Поверхность стен и потолков изношена вследствие долгой эксплуатации. Окраска потолков отслоилась. Потолочные швы между панелями осыпались. Штукатурка потолков местами отсутствует. Поверхности стен повреждены. Штукатурка имеет видимые дефекты, в виде трещин, вспучивания, отслоения, местами отсутствует. Поверхности стен не прямолинейны и требуют выравнивания. Линолеум старый, частично поврежден, в покрытии имеются сквозные отверстия. Трубы отопления и конвекторы имеют следы коррозии, деформированы. Выключатели и розетки имеют износ около 100 %.	м2	3,204	Ремонт штукатурки наружных откосов
44		м2	3,204	Окраска водоэмульсионная улучшенная наружных откосов (цвет – белый)
45		м2	9,504	Установка отливов подоконных металлических с полимерным покрытием (цвет – белый)
46		м2	3,78	Разборка деревянных заполнений проемов дверных
47		м2	1,89	Установка блоков в дверных проемах (с деревянной коробкой, цвет и фактуру согласовать с Заказчиком) размером 2,1*0,9 м.
48		шт	1	Установка полотен дверных (глухих, шпон, цвет и фактуру согласовать с Заказчиком) шириной 80 см. Укомплектовать замком врезным с ручками (конструкцию и цвет согласовать с Заказчиком)
49		м2	3,78	Заделка проема дверного (с двух сторон) по системе «Кнауф» по одинарному металлическому каркасу из потолочного профиля гипсокартонными листами толщиной 12,5 мм
50		м2	1,683	Ремонт штукатурки откосов дверных
51		м2	1,683	Окраска водоэмульсионная улучшенная дверных откосов (цвет – белый)
52		м2	50,73	Устройство подвесных потолков типа «Армстронг» по каркасу из оцинкованного профиля
53		шт	6	Установка светильников зеркальных растровых ЛПО 4-18 встраиваемых в комплекте с лампами (с электронными пускателями)
54		м2	74,316	Снятие обоев
55		м2	74,316	Сплошное выравнивание штукатурки стен сухой растворной смесью толщиной 10 мм
56		м2	74,316	Оклейка стен флизелиновыми обоями под окраску (фактуру согласовать с Заказчиком)
57		м2	74,316	Улучшенная окраска обоев водоэмульсионной краской моющейся (цвет согласовать с Заказчиком)
58		м	27,4	Разборка плинтусов
59		м2	50,73	Разборка покрытия полов из линолеума
60		м2	50,73	Покрытие поверхности полов грунтовкой глубокого проникновения
61		м2	50,73	Устройство стяжки цементной толщиной 70 мм
62		м2	50,73	Устройство покрытия полимерцементного наливного толщиной 4 мм
63		м2	50,73	Устройство покрытия полов из линолеума гетерогенного коммерческого (износостойкого) насухо со свариванием полотнищ в стыках (цвет, текстуру и фактуру согласовать с заказчиком)
64		м	28,3	Устройство плинтусов поливинилхлоридных с кабель – каналом (цвет согласовать с заказчиком)
65		шт	1	Смена выключателя двухклавишного
66		шт	3	Смена розетки двойной
67		м	8	Разборка трубопроводов отопления диаметром 32 мм
68		м	8	Прокладка трубопроводов отопления из полипропилена диаметром 20 мм
69		шт	6	Смена кранов шаровых диаметром 20 мм
70		шт	3	Демонтаж радиаторов
71		шт	3	Смена воздушных кранов радиаторов
72		кВт /	4,455 /	Установка радиаторов биметаллических, количество

		шт	3	секций 9
73		шт	3	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой
<b>Кабинет № 3 Размеры: 5,7*5,8*3,03(Н)</b>				
74	Деревянные коробки и рамы окон деформированы, имеются следы гниения, трещины. Дверные блоки имеют сколы на деревянных филенках. Дверные коробки и полотна покорежены, неоднократно ремонтировались. Поверхность стен и потолков изношена вследствие долгой эксплуатации. Окраска потолков отслоилась. Потолочные швы между панелями осыпались. Штукатурка потолков местами отсутствует. Поверхности стен повреждены. Штукатурка имеет видимые дефекты, в виде трещин, вспучивания, отслоения, местами отсутствует. Поверхности стен не прямолнейны и требуют выравнивания. Линолеум старый, частично поврежден, в покрытии имеются сквозные отверстия. Трубы отопления и	м2	6,336	Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками (2 шт). (Материалы после демонтажа вывезти на свалку).
75		м2	6,336	Установка оконных блоков из ПВХ профилей поворотно-откидных (технические характеристики: монтажная ширина-70мм, количество воздушных камер-5, толщина стеклопакета-36 мм), (2 шт) Смонтировать жалюзи вертикальные тканевые размером 2,0 (Н)*1,9 (цвет согласовать с Заказчиком)
76		м	3,6	Установка подоконных досок из ПВХ
77		м2	7,832	Утепление откосов минеральной ватой «ИзOVER»
78		м2	7,832	Облицовка откосов пластиком (цвет-белый) по обрешетке
79		м2	2,136	Покрытие наружных откосов грунтовкой глубокого проникновения
80		м2	2,136	Ремонт штукатурки наружных откосов
81		м2	2,136	Окраска вододисперсионная улучшенная наружных откосов (цвет – белый)
82		м2	6,336	Установка отливов подоконных металлических с полимерным покрытием (цвет – белый)
83		м2	1,995	Разборка деревянных заполнений проемов дверных
84		м2	1,89	Установка блоков в дверных проемах (с деревянной коробкой, цвет и фактуру согласовать с Заказчиком) размером 2,1*0,9 м.
85		шт	1	Установка полотен дверных (глухих, шпон, цвет и фактуру согласовать с Заказчиком) шириной 80 см. Укомплектовать замком врезаемым с ручками (конструкцию и цвет согласовать с Заказчиком)
86		м2	1,683	Ремонт штукатурки откосов дверных
87		м2	1,683	Окраска вододисперсионная улучшенная дверных откосов (цвет – белый)
88		м2	33,06	Устройство подвесных потолков типа «Армстронг» по каркасу из оцинкованного профиля
89		шт	4	Установка светильников зеркальных растровых ЛПО 4-18 встраиваемых в комплекте с лампами (с электронными пускателями)
90		м2	61,464	Снятие обоев
91		м2	61,464	Сплошное выравнивание штукатурки стен сухой растворной смесью толщиной 10 мм
92		м2	61,464	Оклейка стен флизелиновыми обоями под окраску (фактуру согласовать с Заказчиком)
93		м2	61,464	Улучшенная окраска обоев вододисперсионной краской моющейся (цвет согласовать с Заказчиком)
94		м	22,1	Разборка плинтусов
95		м2	33,06	Разборка покрытия полов из линолеума
96		м2	33,06	Покрытие поверхности полов грунтовкой глубокого проникновения
97		м2	33,06	Устройство стяжки цементной толщиной 70 мм
98		м2	33,06	Устройство покрытия полимерцементного наливного толщиной 4 мм
99		м2	33,06	Устройство покрытия полов из линолеума гетеро-



	конвекторы имеют следы коррозии, деформированы. Выключатели и розетки имеют износ около 100 %.			генного коммерческого (износостойкого) насухо со свариванием полотнищ в стыках (цвет, текстуру и фактуру согласовать с заказчиком)
100		м	22,1	Устройство плинтусов поливинилхлоридных с кабель – каналом (цвет согласовать с заказчиком)
101		шт	1	Смена выключателя двухклавишного
102		шт	4	Смена розетки двойной
103		м	5	Разборка трубопроводов отопления диаметром 32 мм
104		м	5	Прокладка трубопроводов отопления из полипропилена диаметром 20 мм
105		шт	4	Смена кранов шаровых диаметром 20 мм
106		шт	2	Демонтаж радиаторов
107		шт	2	Смена воздушных кранов радиаторов
108		кВт / шт	2,97 / 2	Установка радиаторов биметаллических, количество секций 9
109		шт	2	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой
<b>Кабинет № 5 (Приемная) Размеры: 4,15*2,8*3,03(Н)</b>				
110	Деревянные коробки и рамы окон деформированы, имеют следы гниения, трещины. Дверные блоки имеют сколы на деревянных филенках. Дверные коробки и полотна покорежены, неоднократно ремонтировались. Поверхность стен и потолков изношена вследствие долгой эксплуатации. Окраска потолков отслоилась. Потолочные швы между панелями осыпались. Штукатурка потолков местами отсутствует. Поверхности стен повреждены. Штукатурка имеет видимые дефекты, в виде	м2	3,168	Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками (1 шт). (Материалы после демонтажа вывезти на свалку).
111		м2	3,168	Установка оконных блоков из ПВХ профилей поворотно-откидных (технические характеристики: монтажная ширина-70мм, количество воздушных камер-5, толщина стеклопакета-36 мм), (1 шт) Смонтировать жалюзи вертикальные тканевые размером 2,0 (Н)*1,9 (цвет согласовать с Заказчиком)
112		м	1,8	Установка подоконных досок из ПВХ
113		м2	3,916	Утепление откосов минеральной ватой «Изовер»
114		м2	3,916	Облицовка откосов пластиком (цвет-белый) по обрешетке
115		м2	1,068	Покрытие наружных откосов грунтовкой глубокого проникновения
116		м2	1,068	Ремонт штукатурки наружных откосов
117		м2	1,068	Окраска вододисперсионная улучшенная наружных откосов (цвет – белый)
118		м2	3,168	Установка отливов подоконных металлических с полимерным покрытием (цвет – белый)
119		м2	1,89	Разборка деревянных заполнений проемов дверных
120		м2	1,89	Установка блоков в дверных проемах (с деревянной коробкой, цвет и фактуру согласовать с Заказчиком) размером 2,1*0,9 м.
121		шт	1	Установка полотен дверных (глухих, шпон, цвет и фактуру согласовать с Заказчиком) шириной 80 см. Укомплектовать замком врезным с ручками (конструкцию и цвет согласовать с Заказчиком)
122		м2	0,408	Ремонт штукатурки откосов дверных
123		м2	0,408	Окраска вододисперсионная улучшенная дверных откосов (цвет – белый)
124		м2	11,62	Устройство подвесных потолков типа «Армстронг» по каркасу из оцинкованного профиля
125		шт	2	Установка светильников зеркальных растровых ЛПО 4-18 встраиваемых в комплекте с лампами (с электронными пускателями)

126	трещин, вспучивания, отслоения, местами отсутствует. Поверхности стен не прямолинейны и требуют выравнивания. Линолеум старый, частично поврежден, в покрытии имеются сквозные отверстия. Трубы отопления и конвекторы имеют следы коррозии, деформированы. Выключатели и розетки имеют износ около 100 %.	м2	33,279	Снятие обоев
127		м2	33,279	Сплошное выравнивание штукатурки стен сухой растворной смесью толщиной 10 мм
128		м2	33,279	Оклейка стен флизелиновыми обоями под окраску (фактуру согласовать с Заказчиком)
129		м2	33,279	Улучшенная окраска обоев вододисперсионной краской моющейся (цвет согласовать с Заказчиком)
130		м	11,2	Разборка плинтусов
131		м2	11,62	Разборка покрытия полов из линолеума
132		м2	11,62	Покрытие поверхности полов грунтовкой глубокого проникновения
133		м2	11,62	Устройство покрытия полимерцементного наливного толщиной 4 мм
134		м2	11,62	Устройство покрытия полов из линолеума гетерогенного коммерческого (износостойкого) насухо со свариванием полотнищ в стыках (цвет, текстуру и фактуру согласовать с заказчиком)
135		м	11,2	Устройство плинтусов поливинилхлоридных с кабель – каналом (цвет согласовать с заказчиком)
136		шт	1	Смена выключателя двухклавишного
137		шт	2	Смена розетки двойной
138		м	10	Установка кабель –канала. (25*25 мм = 5 м, 40*25 = 3 м, 100*60 = 2 м)
139		м	10	Прокладка в кабель-канале провода
140		м	2	Разборка трубопроводов отопления диаметром 32 мм
141		м	2	Прокладка трубопроводов отопления из полипропилена диаметром 20 мм
142		шт	2	Смена кранов шаровых диаметром 20 мм
143		шт	1	Демонтаж радиаторов
144		шт	1	Смена воздушных кранов радиаторов
145		кВт / шт	1,485 / 1	Установка радиаторов биметаллических, количество секций 9
146		шт	1	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой
Кабинет № 4 (Главный инженер РЭС) Размеры: 4,2*5,7*3,01 (Н)				
147	Деревянные коробки и рамы окон деформированы, имеются следы гниения, трещины. Дверные блоки имеют сколы на деревянных филенках. Дверные коробки и полотна покорежены, неоднократно ремонтировались. Поверхность стен и потолков изношена	м2	6,336	Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками (2 шт). (Материалы после демонтажа вывезти на свалку).
148		м2	6,336	Установка оконных блоков из ПВХ профилей поворотно-откидных (технические характеристики: монтажная ширина-70мм, количество воздушных камер-5, толщина стеклопакета-36 мм), (2 шт) Смонтировать жалюзи вертикальные тканевые размером 2,0 (Н)*1,9 (цвет согласовать с Заказчиком)
149		м	3,6	Установка подоконных досок из ПВХ
150		м2	7,832	Утепление откосов минеральной ватой «Изолвер»
151		м2	7,832	Облицовка откосов пластиком (цвет-белый) по обрешетке
152		м2	2,136	Покрытие наружных откосов грунтовкой глубокого проникновения
153		м2	2,136	Ремонт штукатурки наружных откосов
154		м2	2,136	Окраска вододисперсионная улучшенная наружных откосов (цвет – белый)
155		м2	6,336	Установка отливов подоконных металлических с по-

	вследствие долгой эксплуатации. Окраска потолков отслоилась. Потолочные швы между панелями осыпались. Штукатурка потолков местами отсутствует. Поверхности стен повреждены. Штукатурка имеет видимые дефекты, в виде трещин, вспучивания, отслоения, местами отсутствует. Поверхности стен не прямолинейны и требуют выравнивания. Линолеум старый, частично поврежден, в покрытии имеются сквозные отверстия. Трубы отопления и конвекторы имеют следы коррозии, деформированы. Выключатели и розетки имеют износ около 100 %.			лимерным покрытием (цвет – белый)
156		м2	1,785	Разборка деревянных заполнений проемов дверных
157		м2	1,89	Установка блоков в дверных проемах (с деревянной коробкой, цвет и фактуру согласовать с Заказчиком) размером 2,1*0,9 м.
158		шт	1	Установка полотен дверных (глухих, шпон, цвет и фактуру согласовать с Заказчиком) шириной 80 см. Укомплектовать замком врезным с ручками (конструкцию и цвет согласовать с Заказчиком)
159		м2	0,408	Ремонт штукатурки откосов дверных
160		м2	0,408	Окраска водоземлюсионная улучшенная дверных откосов (цвет – белый)
161		м2	23,94	Устройство подвесных потолков типа «Армстронг» по каркасу из оцинкованного профиля
162		шт	4	Установка светильников зеркальных растровых ЛПО 4-18 встраиваемых в комплекте с лампами (с электронными пускателями)
163		м2	51,372	Снятие обоев
164		м2	51,372	Сплошное выравнивание штукатурки стен сухой растворной смесью толщиной 10 мм
165		м2	51,372	Оклейка стен флизелиновыми обоями под окраску (фактуру согласовать с Заказчиком)
166		м2	51,372	Улучшенная окраска обоев водоземлюсионной краской моющейся (цвет согласовать с Заказчиком)
167		м	18,9	Разборка плинтусов
168		м2	23,94	Разборка покрытия полов из линолеума
169		м2	23,94	Покрытие поверхности полов грунтовкой глубокого проникновения
170		м2	23,94	Устройство покрытия полимерцементного наливного толщиной 4 мм
171		м2	23,94	Устройство покрытия полов из линолеума гетерогенного коммерческого (износостойкого) насухо со свариванием полотнищ в стыках (цвет, текстуру и фактуру согласовать с заказчиком)
172		м	18,9	Устройство плинтусов поливинилхлоридных с кабель – каналом (цвет согласовать с заказчиком)
173		шт	1	Смена выключателя двухклавишного
174		шт	3	Смена розетки двойной
175		м	4	Разборка трубопроводов отопления диаметром 32 мм
176		м	4	Прокладка трубопроводов отопления из полипропилена диаметром 20 мм
177		шт	4	Смена кранов шаровых диаметром 20 мм
178		шт	2	Демонтаж радиаторов
179		шт	2	Смена воздушных кранов радиаторов
180		кВт / шт	2,97 / 2	Установка радиаторов биметаллических, количество секций 9
181		шт	2	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой
Кабинет № 6 (Начальник РЭС) Размеры: 4,3*6,0*3,02(Н)				
182	Деревянные коробки и рамы окон деформированы, имеются следы гние-	м2	6,336	Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками (2 шт). (Материалы после демонтажа вывезти на свалку).
183		м2	6,336	Установка оконных блоков из ПВХ профилей поворотно-откидных (технические характеристики: мон-

	ния, трещины. Дверные блоки имеют сколы на деревянных			тажная ширина-70мм, количество воздушных камер-5, толщина стеклопакета-36 мм), (2 шт) Смонтировать жалюзи вертикальные тканевые размером 2,0 (Н)*1,9 (цвет согласовать с Заказчиком)
184	филенках.	м	3,6	Установка подоконных досок из ПВХ
185	Дверные ко-	м2	7,832	Утепление откосов минеральной ватой «Изовер»
186	робки и полот-	м2	7,832	Облицовка откосов пластиком (цвет-белый) по об-
187	на покоробле-			решетке
188	ны, неодно-	м2	2,136	Покрытие наружных откосов грунтовкой глубокого
189	кратно ремон-	м2	2,136	проникновения
190	тировались.	м2	2,136	Ремонт штукатурки наружных откосов
191	Поверхность	м2	2,136	Окраска вододисперсионная улучшенная наружных
192	стен и потолков			откосов (цвет – белый)
193	изношена	м2	6,336	Установка отливов подоконных металлических с по-
194	вследствие дол-	м2	1,785	лимерным покрытием (цвет – белый)
195	гой эксплуата-	м2	1,89	Разборка деревянных заполнений проемов дверных
196	ции. Окраска			Установка блоков в дверных проемах (с деревянной
197	потолков от-	шт	1	коробкой, цвет и фактуру согласовать с Заказчиком)
198	слоилась. По-			размером 2,1*0,9 м.
199	толочные швы			Установка полотен дверных (глухих, шпон, цвет и
200	между панеля-	м2	0,408	фактуру согласовать с Заказчиком) шириной 80 см.
201	ми осыпались.	м2	0,408	Укомплектовать замком врезным с ручками (кон-
202	Штукатурка			струкцию и цвет согласовать с Заказчиком)
203	потолков ме-	м2	25,8	Ремонт штукатурки откосов дверных
204	стами отсут-	м2	0,408	Окраска вододисперсионная улучшенная дверных от-
205	ствует. Поверх-			косов (цвет – белый)
206	ности стен по-	м2	25,8	Устройство подвесных потолков типа «Армстронг»
207	вреждены.			по каркасу из оцинкованного профиля
208	Штукатурка	шт	4	Установка светильников зеркальных растровых ЛПО
209	имеет видимые	м2	53,986	4-18 встраиваемых в комплекте с лампами (с элек-
210	дефекты, в виде			тронными пускателями)
211	трещин, вспу-	м2	53,986	Снятие обоев
212	чивания, отсло-	м2	53,986	Сплошное выравнивание штукатурки стен сухой
213	ения, местами	м2	53,986	растворной смесью толщиной 10 мм
214	отсутствует.	м2	53,986	Оклейка стен флизелиновыми обоями под окраску
215	Поверхности			(фактуру согласовать с Заказчиком)
216	стен не прямо-	м2	53,986	Улучшенная окраска обоев вододисперсионной крас-
217	линейны и тре-	м	19,7	кой моющей (цвет согласовать с Заказчиком)
218	буют выравни-	м2	25,8	Разборка плинтусов
219	вания. Линоле-	м2	25,8	Разборка покрытия полов из линолеума
220	ум старый, ча-	м2	25,8	Покрытие поверхности полов грунтовкой глубокого
221	стично повре-			проникновения
222	жден, в покры-	м2	25,8	Устройство покрытия полимерцементного наливно-
223	тии имеются			го толщиной 4 мм
224	сквозные от-	м2	25,8	Устройство покрытия полов из линолеума гетеро-
225	верстия. Трубы			генного коммерческого (износостойкого) насухо со
226	отопления и			свариванием полотнищ в стыках (цвет, текстуру и
227	конвекторы	м	19,7	фактуру согласовать с заказчиком)
228	имеют следы	шт	1	Устройство плинтусов поливинилхлоридных с ка-
229	коррозии, де-	шт	2	бель – каналом (цвет согласовать с заказчиком)
230	формированы.			Смена выключателя двухклавишного
231	Выключатели и	шт	3	Смена розетки двойной
232	розетки имеют	м	3	Разборка трубопроводов отопления диаметром 32
233	износ около 100	м	3	мм
234	%.			Прокладка трубопроводов отопления из полипропи-

				лена диаметром 20 мм
212		шт	4	Смена кранов шаровых диаметром 20 мм
213		шт	2	Демонтаж радиаторов
214		шт	2	Смена воздушных кранов радиаторов
215		кВт / шт	2,97 / 2	Установка радиаторов биметаллических, количество секций 9
216		шт	2	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой
<b>Коридор 2 этажа. Размеры: 18,2*1,35*2,95 (Н)</b>				
217	Деревянные коробки и рамы окон деформированы, имеются следы гниения, трещины. Дверные блоки имеют сколы на деревянных филенках. Дверные коробки и полотна покорежены, неоднократно ремонтировались. Поверхность стен и потолков изношена вследствие долгой эксплуатации. Окраска потолков отслоилась. Потолочные швы между панелями осыпались. Штукатурка потолков местами отсутствует. Поверхности стен повреждены. Штукатурка имеет видимые дефекты, в виде трещин, вспучивания, отслоения, местами отсутствует. Поверхности стен не прямолинейны и требуют выравнивания. Плитка	м2	2,448	Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками (1 шт). (Материалы после демонтажа вывезти на свалку).
218		м2	2,448	Установка оконных блоков из ПВХ профилей поворотно-откидных (технические характеристики: монтажная ширина-70мм, количество воздушных камер-5, толщина стеклопакета-36 мм), (1 шт) Смонтировать жалюзи вертикальные тканевые размером 2,0 (Н)*1,5 (цвет согласовать с Заказчиком)
219		м	1,4	Установка подоконных досок из ПВХ
220		м2	3,476	Утепление откосов минеральной ватой «Изолвер»
221		м2	3,476	Облицовка откосов пластиком (цвет-белый) по обрешетке
222		м2	0,948	Покрытие наружных откосов грунтовкой глубокого проникновения
223		м2	0,948	Ремонт штукатурки наружных откосов
224		м2	0,948	Окраска вододисперсионная улучшенная наружных откосов (цвет – белый)
225		м2	2,448	Установка отливов подоконных металлических с полимерным покрытием (цвет – белый)
226		м2	1,785	Разборка деревянных заполнений проемов дверных
227		м2	1,89	Установка блоков в дверных проемах (дверь металлическая входная утепленная «Бульдосер», с доводчиком, производства России, цвет и фактуру согласовать с Заказчиком) размером 2,1*0,9 м.
228		м2	3,468	Ремонт штукатурки откосов дверных
229		м2	3,468	Окраска вододисперсионная улучшенная дверных откосов (цвет – белый)
230		м2	30	Масляная окраска металлических конструкций эвакуационного выхода (пожарной лестницы) за 2 раза (цвет согласовать с Заказчиком)
231		м2	24,57	Устройство подвесных потолков типа «Армстронг» по каркасу из оцинкованного профиля
232		шт	4	Установка светильников зеркальных растровых ЛПО 4-18 встраиваемых в комплекте с лампами (с электронными пускателями)
233		м2	55,692	Очистка стен от масляных красок
234		м2	100,927	Насечка стен под штукатурку
235		м2	100,927	Покрытие стен грунтовкой глубокого проникновения
236		м2	100,927	Сплошное выравнивание штукатурки стен сухой растворной смесью толщиной 10 мм
237		м2	55,692	Улучшенная окраска панелей стен краской масляной. Высота панели 1,7 м. (цвет согласовать с Заказчиком)

238	имеет трещины, сколы, отсутствуют фрагменты. Трубы отопления и конвекторы имеют следы коррозии, деформированы. Выключатели и розетки имеют износ около 100 %.	м2	45,235	Улучшенная окраска стен вододисперсионной краской моющейся (цвет согласовать с Заказчиком)
239		м	33,4	Разборка плинтусов цементных
240		м2	24,57	Разборка покрытия полов из керамических плиток
241		м2	24,57	Покрытие поверхности полов грунтовкой глубокого проникновения
242		м2	24,57	Устройство покрытия полимерцементного наливного толщиной 4 мм
243		м2	24,57	Устройство покрытия полов на растворе из сухой смеси из плитки керамической многоцветной неполированной 600*600*10 мм (цвет, текстуру и фактуру согласовать с заказчиком)
244		м	33,4	Устройство плинтусов поливинилхлоридных с кабель – каналом (цвет согласовать с заказчиком)
245		шт	1	Смена выключателя двухклавишного
246		м	5	Разборка трубопроводов отопления диаметром 32 мм
247		м	5	Прокладка трубопроводов отопления из полипропилена диаметром 20 мм
248		шт	2	Смена кранов шаровых диаметром 20 мм
249		шт	1	Демонтаж радиаторов
250		шт	1	Смена воздушных кранов радиаторов
251		кВт / шт	1,485 / 1	Установка радиаторов биметаллических, количество секций 9
252		шт	1	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой
253		м2	2	Окраска масляными красками ранее окрашенных труб отопления за 2 раза (цвет согласовать с Заказчиком)
Лестничная клетка (помещения № 7, 8, 14) Размеры: 2,8*5,7*6,1 (Н) + 2*3*2,9 (Н)				
254	Деревянные коробки и рамы окон деформированы, имеются следы гниения, трещины. Поверхность стен и потолков изношена вследствие долгой эксплуатации. Окраска потолков отслоилась. Потолочные швы между панелями осыпались. Штукатурка потолков местами отсутствует. Поверхности стен повреждены. Штукатурка имеет видимые	м2	4,896	Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками (2 шт). (Материалы после демонтажа вывезти на свалку).
255		м2	4,896	Установка оконных блоков из ПВХ профилей поворотно-откидных (технические характеристики: монтажная ширина-70мм, количество воздушных камер-5, толщина стеклопакета-36 мм), (2 шт) Смонтировать жалюзи вертикальные тканевые размером 2,0 (Н)*1,5 (цвет согласовать с Заказчиком) (2 шт)
256		м	2,8	Установка подоконных досок из ПВХ
257		м2	6,952	Утепление откосов минеральной ватой «ИзOVER»
258		м2	6,952	Облицовка откосов пластиком (цвет-белый) по обрешетке
259		м2	1,896	Покрытие наружных откосов грунтовкой глубокого проникновения
260		м2	1,896	Ремонт штукатурки наружных откосов
261		м2	1,896	Окраска вододисперсионная улучшенная наружных откосов (цвет – белый)
262		м2	4,896	Установка отливов подоконных металлических с полимерным покрытием (цвет – белый)
263		м2	21,96	Устройство подвесных потолков типа «Армстронг» по каркасу из оцинкованного профиля
264		шт	2	Установка светильников зеркальных растровых ЛПО 4-18 встраиваемых в комплекте с лампами (с электронными пускателями)

265	дефекты, в виде трещин, вспучивания, отслоения, местами отсутствует. Поверхности стен не прямолинейны и требуют выравнивания. Плитка имеет трещины, сколы. Трубы отопления и конвекторы имеют следы коррозии, деформированы. Выключатели имеют износ около 100 %.	м2	45,9	Очистка стен от масляных красок
266		м2	123,9	Насечка стен под штукатурку
267		м2	123,9	Покрытие стен грунтовкой глубокого проникновения
268		м2	123,9	Сплошное выравнивание штукатурки стен сухой растворной смесью толщиной 10 мм
269		м2	45,9	Улучшенная окраска панелей стен краской масляной. Высота панели 1,7 м. (цвет согласовать с Заказчиком)
270		м2	78	Улучшенная окраска стен вододисперсионной краской моющейся (цвет согласовать с Заказчиком)
271		м2	4,45	Очистка низа и торцов маршей и площадок от масляных красок
272		м2	18,26	Сплошное выравнивание штукатурки низа и торцов маршей и площадок сухой растворной смесью толщиной 10 мм
273		м2	13,81	Улучшенная окраска низа и торцов маршей и площадок вододисперсионной краской моющейся (цвет согласовать с Заказчиком)
274		м2	4,45	Устройство покрытия торцов маршей и площадок на растворе из сухой смеси из плитки керамической многоцветной неполированной 600*600*10 мм (цвет, текстуру и фактуру согласовать с заказчиком)
275		м	37,1	Разборка плинтусов цементных
276		м2	25,404	Разборка покрытия полов из керамических плиток
277		м	8,9	Разборка металлических лестничных решеток
278		м	8,9	Разборка поручней деревянных
279		м2	8,9	Устройство металлических ограждений из хромированных труб с поручнями из поливинилхлорида (конструктивное исполнение согласовать с Заказчиком)
280		м2	25,404	Покрытие поверхности полов грунтовкой глубокого проникновения
281		м2	25,404	Устройство покрытия полимерцементного наливного толщиной 4 мм
282		м2	25,404	Устройство покрытия полов на растворе из сухой смеси из плитки керамической многоцветной неполированной 600*600*10 мм (цвет, текстуру и фактуру согласовать с заказчиком)
283		м2	14,49	Облицовка ступеней плиткой керамической многоцветной неполированной 600*600*10 мм (цвет, текстуру и фактуру согласовать с заказчиком)
284		м2	5,565	Устройство плинтусов (сапожок) на растворе из сухой смеси из плитки керамической многоцветной неполированной 600*600*10 мм (цвет, текстуру и фактуру согласовать с заказчиком)
285		шт	2	Смена выключателя двухклавишного
286		м	3	Установка кабель –канала. (25*25 мм = 3 м)
287		м	3	Прокладка в кабель-канале провода
288		м	10	Разборка трубопроводов отопления диаметром 32 мм
289		м	10	Прокладка трубопроводов отопления из полипропилена диаметром 20 мм
290		шт	4	Смена кранов шаровых диаметром 20 мм
291		шт	2	Демонтаж радиаторов

292		шт	2	Смена воздушных кранов радиаторов
293		кВт / шт	2,97 / 2	Установка радиаторов биметаллических, количество секций 9
294		шт	2	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой
Тамбур (помещения № 5, 6) Размеры: 1,1*1,9*3 (Н) + 1,25*1,9*3 (Н)				
295	Дверные блоки имеют сколы на деревянных филенках. Дверные коробки и полотна покороблены, неоднократно ремонтировались. Поверхность стен и потолков изношена вследствие долгой эксплуатации. Окраска потолков отслоилась. Штукатурка потолков местами отсутствует. Поверхности стен повреждены. Штукатурка имеет видимые дефекты, в виде трещин, вспучивания, отслоения, местами отсутствует. Поверхности стен не прямолinéйны и требуют выравнивания. Плитка имеет трещины, сколы. Выключатели имеют износ около 100 %.	м2	6,3	Разборка деревянных заполнений проемов дверных
296		м2 / шт	2,1 / 1	Установка блоков в дверных проемах (дверь металлическая входная утепленная «Бульдорс», с доводчиком, производства России, цвет и фактуру согласовать с Заказчиком) размером 2,1*1 м.
297				Установка блоков в дверных проемах (с деревянной коробкой, цвет и фактуру согласовать с Заказчиком) размером 2,1*1 м.
298		шт	2	Установка полотен дверных (глухих, дерево массив, цвет и фактуру согласовать с Заказчиком) шириной 90 см. Укомплектовать замком врезным с ручками (конструкцию и цвет согласовать с Заказчиком)
299				Ремонт штукатурки откосов дверных
300		м2	10,608	Окраска водоземulsionная улучшенная дверных откосов (цвет – белый)
301				Сплошное выравнивание штукатурки потолков сухой растворной смесью толщиной 10 мм
302		м2	4,465	Улучшенная окраска потолков водоземulsionной краской моющейся (цвет – белый)
303				Очистка стен от масляных красок
304		м2	28,5	Насечка стен под штукатурку
305				Покрытие стен грунтовкой глубокого проникновения
306		м2	28,5	Сплошное выравнивание штукатурки стен сухой растворной смесью толщиной 10 мм
307				Улучшенная окраска панелей стен краской масляной. Высота панели 1,7 м. (цвет согласовать с Заказчиком)
308		м2	14,39	Улучшенная окраска стен водоземulsionной краской моющейся (цвет согласовать с Заказчиком)
309				Разборка плинтусов цементных
310		м2	4,465	Разборка покрытия полов из керамических плиток
311				Покрытие поверхности полов грунтовкой глубокого проникновения
312	м2	4,465	Устройство покрытия полимерцементного наливного толщиной 4 мм	
313			Устройство покрытия полов на растворе из сухой смеси из плитки керамической многоцветной неполірованной 600*600*10 мм (цвет, текстуру и фактуру согласовать с заказчиком)	
314			Устройство плинтусов поливинилхлоридных с кабель – каналом (цвет согласовать с заказчиком)	
315	шт	2	Смена выключателя двухклавишного	
Коридор 1 этажа. Размеры: 18,2*1,35*2,95 (Н)				
316	Деревянные коробки и рамы окон деформированы, имеются следы гни-	м2	2,448	Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками (1 шт). (Материалы после демонтажа вывезти на свалку).
317		м2	2,448	Установка оконных блоков из ПВХ профилей поворотно-откидных (технические характеристики: мон-



	ния, трещины. Дверные блоки имеют сколы на деревянных			тажная ширина-70мм, количество воздушных камер-5, толщина стеклопакета-36 мм), (1 шт) Смонтировать жалюзи вертикальные тканевые размером 2,0 (Н)*1,5 (цвет согласовать с Заказчиком) (1 шт)
318	филенках.	м2	1,4	Установка подоконных досок из ПВХ
319	Дверные ко-	м2	3,476	Утепление откосов минеральной ватой «Изовер»
320	робки и полот-	м2	3,476	Облицовка откосов пластиком (цвет-белый) по об-
321	на покоробле-			решетке
322	ны, неодно-	м2	0,948	Покрытие наружных откосов грунтовкой глубокого
323	кратно ремон-	м2	0,948	проникновения
324	тировались.	м2	0,948	Ремонт штукатурки наружных откосов
325	Поверхность	м2	0,948	Окраска водоземлюсионная улучшенная наружных
326	стен и потолков			откосов (цвет – белый)
327	изношена	м2	2,448	Установка отливов подоконных металлических с по-
328	вследствие дол-	м2	21,21	лимерным покрытием (цвет – белый)
329	гой эксплуата-	м2 / шт	3,78 / 2	Разборка деревянных заполнений проемов дверных
330	ции. Окраска			Установка блоков в дверных проемах (дверь метал-
331	потолков от-	м2 / шт	17,47 / 9	лическая входная утепленная «Бульдорс», с довод-
332	слоилась. По-			чиком, производства России, цвет и фактуру согла-
333	толочные швы			совать с Заказчиком) размером 2,1*0,9 м.
334	между панеля-			Установка блоков в дверных проемах (с деревянной
335	ми осыпались.			коробкой, цвет и фактуру согласовать с Заказчиком)
336	Штукатурка			размером 2,1*1 м = 2 шт, 2,1*0,9 м = 7 шт.
337	потолков ме-	шт	9	Установка полотен дверных (глухих, шпон, цвет и
338	стами отсут-	м2	42,636	фактуру согласовать с Заказчиком) Укомплектовать
339	ствует. Поверх-	м2	42,636	замком врезным с ручками (конструкцию и цвет со-
340	ности стен по-	м2	24,57	гласовать с Заказчиком) (шириной 0,9 м = 2 шт, ши-
341	вреждены.			риной 0,8 м = 7 шт)
342	Штукатурка	м2	42,636	Ремонт штукатурки откосов дверных
343	имеет видимые	м2	42,636	Окраска водоземлюсионная улучшенная дверных от-
344	дефекты, в виде			косов (цвет – белый)
345	трещин, вспу-	м2	24,57	Устройство подвесных потолков типа «Армстронг»
346	чивания, отсло-			по каркасу из оцинкованного профиля
347	ения, местами	шт	4	Установка светильников зеркальных растровых ЛПО
348	отсутствует.	м2	49,572	4-18 встраиваемых в комплекте с лампами (с элект-
349	Поверхности	м2	93,367	ронными пускателями)
350	стен не прямо-	м2	93,367	Очистка стен от масляных красок
351	линейны и тре-	м2	93,367	Насечка стен под штукатурку
352	буют выравни-			Покрытие стен грунтовкой глубокого проникнове-
353	вания. Плитка	м2	93,367	ния
354	имеет трещины,	м2	93,367	Сплошное выравнивание штукатурки стен сухой
355	сколы, отсут-	м2	49,572	растворной смесью толщиной 10 мм
356	ствуют фраг-			Улучшенная окраска панелей стен краской масля-
357	менты. Трубы	м2	43,795	ной. Высота панели 1,7 м. (цвет согласовать с Заказ-
358	отопления и	м	29,8	чиком)
359	конвекторы	м2	24,57	Улучшенная окраска стен водоземлюсионной крас-
360	имеют следы			кой моющей (цвет согласовать с Заказчиком)
361	коррозии, де-	м2	24,57	Разборка плинтусов цементных
362	формированы.			Разборка покрытия полов из керамических плиток
363	Выключатели и	м2	24,57	Покрытие поверхности полов грунтовкой глубокого
364	розетки имеют	м2	24,57	проникновения
365	износ около 100			Устройство покрытия полимерцементного наливно-
366	%.	м2	24,57	го толщиной 4 мм
367		м2	24,57	Устройство покрытия полов на растворе из сухой
368				смеси из плитки керамической многоцветной непо-

				лированной 600*600*10 мм (цвет, текстуру и фактуру согласовать с заказчиком)
344		м	29,8	Устройство плинтусов поливинилхлоридных с кабель – каналом (цвет согласовать с заказчиком)
345		шт	2	Смена выключателя двухклавишного
346		м	5	Разборка трубопроводов отопления диаметром 32 мм
347		м	5	Прокладка трубопроводов отопления из полипропилена диаметром 20 мм
348		шт	2	Смена кранов шаровых диаметром 20 мм
349		шт	1	Демонтаж радиаторов
350		шт	1	Смена воздушных кранов радиаторов
351		кВт / шт	1,485 / 1	Установка радиаторов биметаллических, количество секций 9
352		шт	1	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой
Кабинет № 9 (Столовая) Размеры: 4,2*2,8*2,95 (Н)				
353	Трубы отопления и конвекторы имеют следы коррозии, деформированы.	м	6	Разборка трубопроводов отопления диаметром 20 мм
354		м	8	Разборка трубопроводов отопления диаметром 32 мм
355		м	6	Разборка трубопроводов отопления диаметром 40 мм
356		м	6	Прокладка трубопроводов отопления из полипропилена диаметром 20 мм
357		м	8	Прокладка трубопроводов отопления из полипропилена диаметром 32 мм
358		м	6	Прокладка трубопроводов отопления из полипропилена диаметром 40 мм
359		шт	4	Смена кранов шаровых диаметром 20, 32 мм
360		шт	1	Демонтаж радиаторов
361		шт	1	Смена воздушных кранов радиаторов
362		кВт / шт	1,485 / 1	Установка радиаторов биметаллических, количество секций 9
363		шт	1	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой
Кабинет № 10 (Связь) Размеры: 2,1*4,2*3 (Н)				
364	Трубы отопления и конвекторы имеют следы коррозии, деформированы.	м	8	Разборка трубопроводов отопления диаметром 20 мм
365		м	6	Разборка трубопроводов отопления диаметром 40 мм
366		м	8	Прокладка трубопроводов отопления из полипропилена диаметром 20 мм
367		м	6	Прокладка трубопроводов отопления из полипропилена диаметром 40 мм
368		шт	2	Смена кранов шаровых диаметром 20 мм
369		шт	1	Демонтаж радиаторов
370		шт	1	Смена воздушных кранов радиаторов
371		кВт / шт	1,485 / 1	Установка радиаторов биметаллических, количество секций 9
372		шт	1	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой
Кабинет № 11 (Диспетчерский пункт) Размеры: 6*4,2*2,97 (Н)				
373	Трубы отопления и конвекто-	м	8	Разборка трубопроводов отопления диаметром 20 мм

374	ры имеют сле- ды коррозии, деформирова- ны. Окраска стен выцвела, местами име- ются потертос- ти.	м	12	Разборка трубопроводов отопления диаметром 40 мм
375		м	8	Прокладка трубопроводов отопления из полипропи- лена диаметром 20 мм
376		м	12	Прокладка трубопроводов отопления из полипропи- лена диаметром 40 мм
377		шт	4	Смена кранов шаровых диаметром 20 мм
378		шт	2	Демонтаж радиаторов
379		шт	2	Смена воздушных кранов радиаторов
380		кВт / шт	2,97 / 2	Установка радиаторов биметаллических, количе- ство секций 9
381		шт	2	Проверка на прогрев отопительных приборов с ре- гулировкой
382		м2	52,398	Улучшенная окраска стен водоземлюсионной крас- кой моющейся (цвет согласовать с Заказчиком)
Кабинет № 12 (Начальник гаража) Размеры: 2,76*4,13*2,98 (Н)				
383	Трубы отопле- ния и конвекто- ры имеют сле- ды коррозии, деформирова- ны.	м	5	Разборка трубопроводов отопления диаметром 20 мм
384		м	6	Разборка трубопроводов отопления диаметром 40 мм
385		м	5	Прокладка трубопроводов отопления из полипропи- лена диаметром 20 мм
386		м	6	Прокладка трубопроводов отопления из полипропи- лена диаметром 40 мм
387		шт	2	Смена кранов шаровых диаметром 20 мм
388		шт	1	Демонтаж радиаторов
389		шт	1	Смена воздушных кранов радиаторов
390		кВт / шт	1,485 / 1	Установка радиаторов биметаллических, количе- ство секций 9
391		шт	1	Проверка на прогрев отопительных приборов с ре- гулировкой
Кабинет № 13 (Бойлерная) Размеры: 2,97*4,1*2,99 (Н)				
392	Трубы отопле- ния имеют сле- ды коррозии, деформирова- ны.	м	12	Разборка трубопроводов отопления диаметром 20 мм
393		м	8	Разборка трубопроводов отопления диаметром 40 мм
394		м	12	Прокладка трубопроводов отопления из полипропи- лена диаметром 20 мм
395		м	8	Прокладка трубопроводов отопления из полипропи- лена диаметром 40 мм
396		шт	2	Смена кранов шаровых диаметром 20 мм
Кабинет № 2 (Мастер Н-Киевского участка) Размеры: 3,05*5,65*2,92 (Н)				
397	Трубы отопле- ния и конвекто- ры имеют сле- ды коррозии, деформирова- ны.	м	4	Разборка трубопроводов отопления диаметром 20 мм
398		м	4	Прокладка трубопроводов отопления из полипропи- лена диаметром 20 мм
399		шт	2	Смена кранов шаровых диаметром 20 мм
400		шт	1	Демонтаж радиаторов
401		шт	1	Смена воздушных кранов радиаторов
402		кВт / шт	1,485 / 1	Установка радиаторов биметаллических, количе- ство секций 9
403		шт	1	Проверка на прогрев отопительных приборов с ре- гулировкой
Кабинет № 4 (комната отдыха) Размеры: 3,32*5,66*2,87 (Н)				
404	Трубы отопле-	м	6	Разборка трубопроводов отопления диаметром 20

	ния и конвекторы имеют следы коррозии, деформированы.			мм
405		м	6	Разборка трубопроводов отопления диаметром 40 мм
406		м	6	Прокладка трубопроводов отопления из полипропилена диаметром 20 мм
407		м	6	Прокладка трубопроводов отопления из полипропилена диаметром 40 мм
408		шт	4	Смена кранов шаровых диаметром 20 мм
409		шт	2	Демонтаж радиаторов
410		шт	2	Смена воздушных кранов радиаторов
411		кВт / шт	2,97 / 2	Установка радиаторов биметаллических, количество секций 9
412		шт	2	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой
<b>Кабинет № 4А (комната отдыха № 2) Размеры: 3,05*5,65*2,99 (Н)</b>				
413	Деревянные коробки и рамы окон деформированы, имеются следы гниения, трещины. Дверные блоки имеют сколы на деревянных филенках. Дверные коробки и полотна покорежены, неоднократно ремонтировались. Поверхность стен и потолков изношена вследствие долгой эксплуатации. Окраска потолков отслоилась. Потолочные швы между панелями осыпались. Штукатурка потолков местами отсутствует. Поверхности стен повреждены. Штукатурка имеет видимые дефекты, в виде трещин, вспучивания, отслоения, местами отсутствует.	м2	3,168	Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками (1 шт). (Материалы после демонтажа вывезти на свалку).
414		м2	3,168	Установка оконных блоков из ПВХ профилей поворотно-откидных (технические характеристики: монтажная ширина-70мм, количество воздушных камер-5, толщина стеклопакета-36 мм), (1 шт) Смонтировать жалюзи вертикальные тканевые размером 2,0 (Н)*1,9 (цвет согласовать с Заказчиком)
415		м	1,8	Установка подоконных досок из ПВХ
416		м2	3,916	Утепление откосов минеральной ватой «Изовер»
417		м2	3,916	Облицовка откосов пластиком (цвет-белый) по обрешетке
418		м2	1,068	Покрытие наружных откосов грунтовкой глубокого проникновения
419		м2	1,068	Ремонт штукатурки наружных откосов
420		м2	1,068	Окраска водоэмульсионная улучшенная наружных откосов (цвет – белый)
421		м2	3,168	Установка отливов подоконных металлических с полимерным покрытием (цвет – белый)
422		м2	17,2325	Устройство подвесных потолков типа «Армстронг» по каркасу из оцинкованного профиля
423		шт	2	Установка светильников зеркальных растровых ЛПО 4-18 встраиваемых в комплекте с лампами (с электронными пускателями)
424		м2	46,968	Снятие обоев
425		м2	46,968	Сплошное выравнивание штукатурки стен сухой растворной смесью толщиной 10 мм
426		м2	45,75	Оклейка стен флизелиновыми обоями под окраску (фактуру согласовать с Заказчиком)
427		м2	45,75	Улучшенная окраска обоев водоэмульсионной краской моющейся (цвет согласовать с Заказчиком)
428		м	16,5	Разборка плинтусов
429		м2	17,2325	Разборка покрытия полов из линолеума
430		м2	17,2325	Покрытие поверхности полов грунтовкой глубокого проникновения
431		м2	17,2325	Устройство покрытия полимерцементного наливного толщиной 4 мм
432		м2	17,2325	Устройство покрытия полов из линолеума гетерогенного коммерческого (износостойкого) насухо со

	Поверхности стен не прямо-линейны и тре-буют выравни-вания. Линоле-ум старый, ча-стично повре-жден, в покры-тии имеются сквозные от-верстия. Трубы отопления и конвекторы имеют следы коррозии, де-формированы. Выключатели и розетки имеют износ около 100 %.			свариванием полотнищ в стыках (цвет, текстуру и фактуру согласовать с заказчиком)
433		м	16,5	Устройство плинтусов поливинилхлоридных с ка-бель – каналом (цвет согласовать с заказчиком)
434		шт	1	Смена выключателя двухклавишного
435		шт	1	Смена розетки двойной
436		м	7	Разборка трубопроводов отопления диаметром 20 мм
437		м	6	Разборка трубопроводов отопления диаметром 40 мм
438		м	7	Прокладка трубопроводов отопления из полипропи-лена диаметром 20 мм
439		м	6	Прокладка трубопроводов отопления из полипропи-лена диаметром 40 мм
440		шт	2	Смена кранов шаровых диаметром 20 мм
441		шт	1	Демонтаж радиаторов
442		шт	1	Смена воздушных кранов радиаторов
443		кВт / шт	1,485 / 1	Установка радиаторов биметаллических, количе-ство секций 9
444	шт	1	Проверка на прогрев отопительных приборов с ре-гулировкой	
Кабинет № 3 (Бухгалтерия) Размеры: 2,74*5,66*2,98 (Н)				
445	Трубы отопле-ния и конвекто-ры имеют сле-ды коррозии, деформирова-ны.	м	4	Разборка трубопроводов отопления диаметром 20 мм
446		м	6	Разборка трубопроводов отопления диаметром 40 мм
447		м	4	Прокладка трубопроводов отопления из полипропи-лена диаметром 20 мм
448		м	6	Прокладка трубопроводов отопления из полипропи-лена диаметром 40 мм
449		шт	2	Смена кранов шаровых диаметром 20 мм
450		шт	1	Демонтаж радиаторов
451		шт	1	Смена воздушных кранов радиаторов
452		кВт / шт	1,485 / 1	Установка радиаторов биметаллических, количе-ство секций 9
453		шт	1	Проверка на прогрев отопительных приборов с ре-гулировкой
Испытания				
454	-	м3	1548,32	Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы
455		м	167	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления
Материалы:				
456	-	-	-	Материалы необходимые для производства работ поставляются подрядчиком 100 % самостоятельно, в том числе:
457		кг	150	Краски масляные (цвет согласовать с Заказчиком)
458		кг	122	Мастика битумная
459		кг	12	Мастика герметизирующая «Геростон»
460		кг	23	Олифа
461		м	9,1	Поручень ПВХ
462		комп	34	Скобяные изделия для дверей

463		кг	392	Портландцемент М 400
464		кг	1	Шурупы-саморезы 3,5*35 мм
465		кг	0,1	Шурупы-саморезы 8*100 мм
466		кг	2	Шурупы-саморезы с шестигранной головкой 12*70 мм
467		кг	2,3	Электроды Э42
468		м2	72	Шкурка шлифовальная
469		кг	85	Шпатлевка масляно-клеевая
470		м	29,4	Доски подоконные ПВХ
471		кг	86	Пакля пропитанная
472		кг	100	Шпатлевка клеевая
473		м2	70	Толь
474		м	203,4	Плинтус ПВХ с кабель-каналом
475		кг	5,2	Ветошь
476	-	м	54	Раскладки ПВХ горизонтальные
477		м	25	Раскладки ПВХ вертикальные
478		кг	30	Анкерные болты
479		кг	5,6	Гвозди
480		кг	2,5	Эмульсия ПВА
481		кг	10,3	Клей для обоев КМЦ
482		кг	12,4	Грунтовка масляная
483		м2	61,5	Пластиковые панели
484		кг	152,5	Грунтовка
485		кг	401	Клей плиточный
486		т	7	Клей гипсовый
487		кг	433,8	Краска водоземulsionная
488		кг	44,5	Затирка (разной цветности)
489		м2	411,3	Обои флизелиновые
490		м	217	Лента бутиловая
491		м2	178	Линолеум гетерогенный коммерческий
492		кг	195	Дисперсия ПВА
493		л	0,1	Герметик
494		шт	58	Пена монтажная, 750 мл
495		м2	253	Панели потолочные с комплектующими «Арм-стронг»
496		кг	1	Грунтовка КНАУФ
497		кг	2,2	Клей КНАУФ
498		кг	2	Шпаклевка КНАУФ

499		м	12	Лента бумажная для стыков ГКЛ
500		м2	4,1	Листы ГКЛ 12,5 мм
501		шт	19	Шурупы-саморезы 3,5/9,5 мм
502		шт	70	Шурупы-саморезы 3,5/25 мм
503		шт	44	Дюбель-гвоздь 6/35 мм
504		кг	80,2	Грунтовка глубокого проникновения
505		шт	186	Дюбели монтажные 10*130 мм
506		м2	106,5	Плитка керамическая многоцветная неполированная 600*600*10 мм (цвет, текстуру и фактуру согласовать с заказчиком)
507		шт	491	Клинья пластиковые монтажные
508		м	108	Трубы полипропиленовые диаметром 20 мм
509		м	8	Трубы полипропиленовые диаметром 32 мм
510		м	56	Трубы полипропиленовые диаметром 40 мм
511		м3	3,8	Маты минераловатные Изолвер
512		м	3	Профиль направляющий ПН 28/27/0,6
513		м	10	Профиль потолочный ПП 60/27/0,6
514		м	2	Профиль угловой для защиты углов ПУ 31/31
515		шт	3	Подвес прямой для ПП профиля
516		шт	5	Соединители профилей одноуровневые ПП
517		м2	40,74	Блоки дверные
518		м2	28,2	Полотна дверные деревянные
519		шт	3 / 1	Двери металлические входные утепленные «Бульдосер», с доводчиком, шириной 0,9 м / 1,0 м
520		м2	47,808	Окна из ПВХ профилей поворотно-откидные
521		шт	25	Радиаторы биметаллические, количество секций 9, мощность 1485 Вт
522		компл	25	Кронштейны для радиаторов
523		шт	25	Краны воздушные радиаторов
524		м	11,5	Трубки защитные гофрированные
525		шт	50	Краны шаровые для полипропилена диаметром 20 мм
526		шт	2	Краны шаровые для полипропилена диаметром 32 мм
527		шт	2	Краны шаровые для полипропилена диаметром 40 мм
528		шт	184	Фиксатор для полипропиленовых труб
529		м3	6,85	Раствор кладочный М 150
530		м3	4,04	Раствор отделочный
531		шт	16	Розетка штепсельная двойная
532		шт	14	Выключатель двухклавишный

533	-	м	8	Кабель – канал размером 25*25 мм
534		м	3	Кабель – канал размером 40*25 мм
535		м	2	Кабель – канал размером 100*60 мм
536		шт	12	Жалюзи вертикальные тканевые размером 2,0 (Н) * 1,9 м (цвет согласовать с Заказчиком)
537		шт	4	Жалюзи вертикальные тканевые размером 2,0 (Н) * 1,5 м (цвет согласовать с Заказчиком)
538		шт	17	Замок врезной с ручками (конструкцию и цвет согласовать с Заказчиком)
539		шт	34	Светильник зеркальный растровый ЛПО 4-18 встраиваемый в комплекте с лампами (с электронными пускателями)
540		м	8,9	Ограждение лестничной клетки из металлических хромированных конструкций заводского изготовления
Транспортная схема				
541	Адрес объекта: с. Н-Увал, ул. Советская, 84 а	км	145	Расстояние от г. Благовещенск до г. Свободный
542		км	100	Расстояние от г. Свободный до с. Новокиевский Увал
Погрузо-разгрузочные работы				
543	-	-	-	Работы включаются в сметный расчет

**Председатель комиссии:**

Заместитель директора по общим вопросам



Р.Е. Кайков

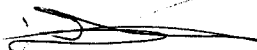
**Члены комиссии:**

Начальник ПТС



И.С. Бондаренко

Инженер ПТС



Д.С. Сибирев