




**Открытое акционерное общество
«Дальневосточная распределительная сетевая компания»
Филиал «Амурские электрические сети»**

ул. Театральная, 179, г. Благовещенск, 675003, Россия Тел: (4162) 399-359; Факс (4162) 399-289;
E-mail: doc@amur.drsk.ru ОКПО 97987579, ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/280102003

СОГЛАСОВАНО

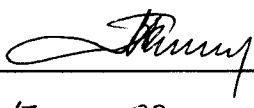
Заместитель главного инженера по эксплуатации и ремонту



Н.Ю.Насыров
«17» 03 2015 г.

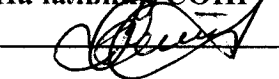
УТВЕРЖДАЮ

**Заместитель директора –
главный инженер**



А.В.Бакай
«17» 03 2015 г.

Начальник СОПР



А.В.Селиванов
«16» 03 2015 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Ремонт монтерского пункта с. Москвитино

1. Объект ремонта:

Монтерский пункт с. Москвитино. Адрес: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино, ул. Набережная, д. 1/1. Расстояние до г. Свободный составляет 35 км.

2. Объем работ:

Разборка отливов и свесов из листовой стали – 99 м, стесывание неровностей кирпичных стен – 64 м², установка пароизоляционного слоя – 456 м², утепление стен плитами Базалит П 75 – 22,8 м³, облицовка стен фасадными панелями Nichiha (16 мм) – 456 м², облицовка оконных проемов фасадными панелями Nichiha (16 мм) – 50 м², облицовка дверных проемов фасадными панелями Nichiha (16 мм) – 29,2 м² перенавеска желобов подвесных – 49 м, перенавеска водосточных труб – 46 м, улучшенная штукатурка фасадов – 118 м², улучшенная штукатурка карнизов – 10 м², окраска фасада – 128 м², замена бетонной отмостки – 81 м², замена котлов отопления – 2 шт, замена вентиляторов канальных – 4 шт, замена гибких воздухопроводов – 15 м, в соответствии с ведомостью дефектов и объемов работ.

3. Дополнительные условия:

3.1. Работы производятся на территории действующего предприятия, вследствие чего Подрядчику необходимо проводить согласованные действия и мероприятия по охране труда согласно требованиям правил по охране труда при эксплуатации

электроустановок, утвержденных приказом Минтруда и социальной защиты РФ № 328н от 24.07.2013 г., гл. 47.

3.2. Расчет за выполненные работы производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика или другими формами расчетов, не запрещенными действующим законодательством РФ, в течение 30 (тридцати) дней следующих за месяцем, в котором выполнены работы, после подписания справки о стоимости выполненных работ формы КС-3.

3.3. Поставка материалов и техники, необходимых для выполнения работ – 100% Подрядчика.

3.4. Перед выполнением работ Подрядчику необходимо согласовать с Заказчиком цвет, фактуру и текстуру применяемых материалов и изделий.

3.5. Заказчик имеет право отклонить предложение, предусматривающее начало производства работ после выплаты авансового платежа.

3.6. Материалы, поставляемые Подрядчиком должны иметь действующие сертификаты соответствия. Подготовка и хранение материалов производится вне рабочей зоны.

4. Определение стоимости работ и сметная документация:

4.1. При определении стоимости работ должна быть разработана сметная документация и предоставлена в составе конкурсного предложения в электронной форме, в форматах: PDF – завизированная и утвержденная, MS Excel или MS Word.

4.2. Сметная документация должна быть разработана согласно требований типового регламента ОАО «РАО Энергетические системы Востока»: «Порядок определения стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту и техническому обслуживанию объектов генерации, сетей, зданий и сооружений. Методические указания.» (размещённого на внешнем сайте ОАО «ДРСК»), полностью соответствовать ведомости дефектов и объёмов работ, а также ценовому предложению.

5. Сроки выполнения ремонтных работ:

Начало работ – июнь 2015 года.

Окончание работ – август 2015 года.

6. Заказчик:

ОАО «ДРСК» для СП «ЗЭС» филиала «Амурские ЭС».

7.Требование к «Подрядчикам»:

7.1. Наличие свидетельства выданного СРО о допуске к следующим видам работ раздела III:

12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования.

7.2. Наличие системы контроля качества.

7.3. Наличие опыта в выполнении работ, являющихся предметом торгов.

7.4. Наличие квалифицированного персонала.

7.5. Создание условий для проживания своего персонала на объекте.

7.6. Техническая оснащённость претендента.

8. Требования к выполнению работ:

Ремонт выполняется на основании договора-подряда. Работы выполнить в соответствии с действующими государственными нормами, правилами, техническими регламентами (СНиП, ГОСТ, санитарно-эпидемиологическими, пожарными, и др. нормативными документами).

Работы выполняются по ППР, разработанному Подрядчиком и утвержденному Заказчиком, а также по согласованному графику производства работ. ППР и график предоставляются Подрядчиком заблаговременно до начала производства работ.

9. Приемка оборудования из ремонта:

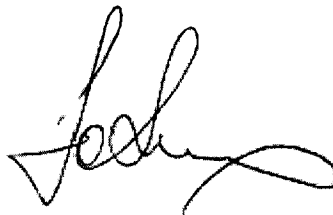
9.1. Подрядчик совместно с Заказчиком обеспечивает заполнение Справки по объемам выполненных работ до 23 числа каждого отчетного месяца по форме приложения к Техническому заданию

9.2. Приёмка оборудования из ремонта осуществляется в соответствии СО 34.04.181-2003 «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей» с оформлением и передачей заказчику Актов выполненных работ.

10. Гарантия Подрядчика:

Гарантия подрядчика оговаривается в договоре подряда на работы. Подрядчик гарантирует своевременное и качественное выполнение работ, а также устранение дефектов, возникших по его вине в течение не менее 36-и месяцев с момента приёмки выполненных работ. Гарантия на материалы, поставляемые Подрядчиком – 36 месяцев.

Директор СП «Западные ЭС»



Ю.Г. Максютa

СПРАВКА
по объемам выполненных работ

Объект _____

Период выполнения работ: июнь - август 2015 года.

№ п/п	Наименование работ	Общее кол-во	Месяц выполнения работ (в соответствии с графиком производства работ)			Отклонение* (+/-)
			июнь	июль	август	
	<i>Заполняется в полном соответствии с дефектной ведомостью</i>		<i>Заполняется каждый отчетный месяц по факту выполнения работ</i>			

	Материалы					
	<i>Заполняется в полном соответствии с дефектной ведомостью</i>		<i>Заполняется каждый месяц по факту выполнения работ</i>			

Выполнение работ в июне 2015 года:

Заказчик: _____
(подпись) (Ф.И.О., должность)

Подрядчик: _____
(подпись) (Ф.И.О., должность)

Выполнение работ в июле 2015 года:

Заказчик: _____
(подпись) (Ф.И.О., должность)

Подрядчик: _____
(подпись) (Ф.И.О., должность)

Выполнение работ в августе 2015 года:

Заказчик: _____
(подпись) (Ф.И.О., должность)

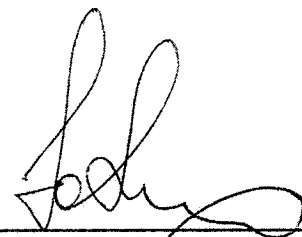
Подрядчик: _____
(подпись) (Ф.И.О., должность)

* при возникновении отклонений, оформляется дополнительное соглашение к договору подряда на величину возникших отклонений.

«Утверждаю»

Директор

СП «ЗЭС»


 (подпись) (расшифровка подписи)
 « » 2015 г.

Организация: ОАО «ДРСК»

Филиал «Амурские электрические сети»

СП «Западные электрические сети»

Объект: Монтерский пункт (с. Москвитино, ул. Набережная, дом 1/1). Инв. № AS0000398.

ВЕДОМОСТЬ ДЕФЕКТОВ И ОБЪЕМОВ РАБОТ

Комиссия провела обследование здания монтерского пункта, вследствие чего приняла решение о необходимости проведения следующего объема работ по ремонту:

№ п/п	Обнаруженные дефекты	Ед. изм.	Количество	Наименование работ
1	Стены здания имеют трещины, сколы; деформации, неровности. Отмостка местами разрушена, имеет проседания, трещины.	м	99	Разборка отливов и свесов из листовой стали. (Материалы после демонтажа вывезти на свалку).
2		м 2	64	Стесывание неровностей при ремонте кирпичных стен
3		м 2	456	Установка пароизоляционного слоя из пленки полиэтиленовой
4		м 3	22,8	Утепление стен плитами типа Базалит-П 75 толщиной 50 мм
5		м 2	456	Облицовка стен фасадными панелями Nichiha (16 мм), (фактуру и цвет согласовать с Заказчиком)
6		м 2	50	Облицовка оконных проемов фасадными панелями Nichiha (16 мм), (фактуру и цвет согласовать с Заказчиком)
7		м 2	29,2	Облицовка дверных проемов фасадными панелями Nichiha (16 мм), (фактуру и цвет согласовать с Заказчиком)
8		м	49	Перенавеска желобов подвесных
9		м	46	Перенавеска водосточных труб
10		м 2	456	Установка и разборка наружных инвентарных лесов для облицовки стен
11		м 2	118	Улучшенная штукатурка фасада раствором
12		м 2	10	Улучшенная штукатурка карнизов раствором
13		м 3	5,12	Приготовление отделочного раствора
14		м 2	128	Окраска фасада с подготовкой поверхности известковая (цвет согласовать с Заказчиком)
15		м 3	5,2	Разборка бетонной отмостки. (Материалы после демонтажа вывезти на свалку).
16		т	0,1	Армирование отмостки сетками
17		м 2	81	Устройство отмостки бетонной толщиной 10 см
18		м 3	8,1	Приготовление бетона В 15
19		м 2	81	Железнение бетонных покрытий отмостки
20		м 3	1596	Слив и наполнение водой системы отопления с

				осмотром системы
21		шт	2	Замена отопительных котлов фирмы ЭВАН «Warmos» серии Комфорт (54кВт – 2 шт)
22		шт	4	Замена вентиляторов канальных
23		м	15	Замена гибких воздуховодов
24		шт	4	Установка колпаков приточно-вытяжных ВЕНТС MB 152 В белых
Материалы:				
25		-	-	Материалы необходимые для производства работ поставляются подрядчиком 100 % самостоятельно, в том числе не учтенные в составе работ:
26		м 2	456	Металлический каркас для облицовки стен фасадными панелями Nichiha (16 мм), (включая все комплектующие)
27		м 2	456	Фасадные панели Nichiha (16 мм)
28		шт	10	Желоб водосточный Д90*125
29		шт	2	Заглушка универсальная с резиновым уплотнителем Д90*125
30		шт	9	Соединитель желоба Д90*125
31		шт	4	Труба водосточная (3000 мм) Д90*125
32		шт	3	Колено универсальное Д90*125
33		шт	1	Воронка желоба Д90*125
34		м2	11,154	Покрывало плавающее для бассейна ISO-SOLAR (размеры уточнить по месту)
35		шт	2	Электрокотел фирмы ЭВАН «Warmos»- 54 серии Комфорт
36		шт	4	Вентилятор канальный САТА серии МТ-150
37		компл	1	Гибкий ПВХ воздуховод белый диаметром 150 мм длиной 15 метров
38		шт	4	Колпак приточно-вытяжной ВЕНТС MB 152 В белый
Транспортная схема				
39	Объект расположен в с. Москвитино.	км	145	Расстояние от г. Благовещенск до г. Свободный
40		км	35	Расстояние от г. Свободный до с. Москвитино
Погрузо-разгрузочные работы				
41	-	-	-	Работы включаются в сметный расчет

Председатель комиссии:
Заместитель директора по общим вопросам



Р.Е.Кайков

Члены комиссии:

Начальник ПТС



И.С.Бондаренко

Инженер ПТС



Д.С.Сибирев