



Открытое акционерное общество

«Дальневосточная распределительная сетевая компания»

Филиал «Приморские электрические сети»

ул. Командорская, 13а, г. Владивосток, Приморский край, 690080

Юридический адрес и реквизиты

СП «Приморские Северные электрические сети»

ул. Советская, 11, п. Горнореченский, Приморский край, 692400

Юридический адрес и реквизиты

Согласовано:

Зам. главного инженера по эксплуатации и
ремонту

К.М. Долганин

Начальник СОПР

В.А. Харченко

«Утверждаю»

И.о. главного инженера

В.А. Гниломедов

«16» марта 2015г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На ремонт здания ЗТП

1. Объект ремонта:

1.1. Замена деревянных дверей на металлические в ТП 6-10/0,4 кВ в количестве 22 шт.:
п. Пластун – ТП № 1004 «Лермонтово» - 4 шт., ТП № 1009 «Универсам» - 5 шт.; с.
Новогордеевка – ТП № 5044 «Котельная» - 4 шт.; с. Анучино – ТП № 5012 «27 кв. дом» - 2
шт., с. Гражданка - ЗТП № 5118 «Детсад» - 3 шт.; с. Чернышевка – ТП № 5055 «ХПП быт» –
4 шт.

1.2. Ремонт и устройство шиферной кровли ТП 10 кВ п. Каменка в количестве 120 м²:
ЗТП 1057 "Школа" – 60 м², ЗТП 1060 "КНС" – 60 м²; ремонт и устройство шиферной кровли
ТП 10 кВ п. Пластун в количестве 60 м²: ЗТП 1005 "Быт" – 60 м².

2. Объем работ:

2.1. Замена деревянных дверей на металлические в соответствии с ведомостью
дефектов и объемов работ № 4.10.

2.2. Ремонт и устройство шиферной кровли в соответствии с ведомостью дефектов и
объемов работ № 4.9.

3. Дополнительные условия:

3.1. Работы производятся в действующих электроустановках, вследствие чего
Подрядчику необходимо проводить согласованные действия и мероприятия по охране труда
согласно требованиям Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок гл.
XLVII; гл. 6 СО 34.04.181-2003 «Правил организации технического обслуживания и ремонта
оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей», Постановления правительства
РФ от 24.02.09 г. № 160 «Правила установления охранных зон объектов электросетевого
хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах
таких зон».

3.2. Поставка материалов и техники, необходимых для выполнения работ – 100%
Подрядчика.

3.3. Заказчик имеет право отклонить предложение, предусматривающее начало
производства работ после выплаты авансового платежа.

3.4. Предложения участников, предусмотревших авансовый платеж, решением закупочной комиссии могут быть отклонены.

4. Определение стоимости ремонта и сметная документация:

4.1. Сметная стоимость ремонта должна определяться согласно действующим положениям методических документов Росстроя (Госстроя России) по сметно-нормативной базе ценообразования в строительстве 2001 года (МДС 81).

4.2. Локальные сметные расчёты (Локальные сметы) следует составлять базисно-индексным методом на основании действующих отраслевых (ведомственных) сметных норм Министерства Энергетики, РАО «ЕЭС России» и Территориальных Единичных расценок для Приморского края с учётом рекомендаций отдела (регионального центра) по ценообразованию в строительстве министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Приморского края.

4.3. При определении стоимости ремонта по двум и более локальным сметным расчётам (локальным сметам) необходимо предоставлять сводный сметный расчёт.

5. Сроки выполнения ремонтных работ: июнь-сентябрь 2015 г.

6. Заказчик: ОАО «ДРСК» для СП «ПСЭС» филиала «Приморские электрические сети»

7. Требование к выполнению работ:

7.1. Наличие Свидетельства о допуске к осуществлению заявленного вида деятельности (п.12.12 Перечня видов работ, утвержденного приказом Министерства регионального развития РФ от 30.12.2009г. № 624).

7.2. Наличие системы контроля качества.

7.3. Наличие опыта в выполнении работ, являющихся предметом торгов.

7.4. Наличие квалифицированного персонала.

7.5. Создание условий для проживания своего персонала на объекте.

7.6. Техническая оснащённость претендента.

7.7. Репутация претендента.

7.8. Персонал подрядной организации должен иметь право самостоятельной работы в электроустановках на правах командированного персонала (включая право выдачи нарядов, ответственного руководителя работ).

8. Требования к выполнению работ:

Ремонт выполняется на основании договора-подряда. Работы выполнить в соответствии с действующими государственными нормами, правилами, техническими регламентами (СНиП, ГОСТ, санитарно-эпидемиологическими, пожарными, и др. нормативными документами).

Работы выполняются по ППР, разработанному Подрядчиком и утвержденному Заказчиком, а также по согласованному графику выполнения работ. ППР и график предоставляются Подрядчиком заблаговременно до начала производства работ.

Заявка на вывод оборудования в ремонт подается подрядчиком не позднее 10 дней до начала производства работ.

Материалы и оборудование, высвобождаемые после демонтажа, передаются Заказчику с оформлением акта передачи.

9. Приемка оборудования из ремонта:

Приёмка оборудования из ремонта осуществляется в соответствии СО.34.04.181-2003г. «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей» с оформлением и передачей заказчику Актов выполненных работ.

10. Гарантия исполнителя:

Гарантия исполнителя оговаривается в Договоре подряда на работы. Подрядчик (исполнитель) гарантирует своевременное и качественное выполнение работ, а также

устранение дефектов, возникших по его вине в течение не менее 24-х месяцев с момента приёмки выполненных работ.

11. Ответственное лицо:

По техническим вопросам обращаться:

Главный инженер Дальнегорского РЭС - Морозов М.С. тел. 8 (42373) 2-86-38, 8 908 966 0862;

Главный инженер Анучинского РЭС – Олейник Ю.И. тел. 8 (42362) 9-70-05, 8 951 025 4820.

Главный инженер СП ПСЭС



М.В. Чашин

Центр ГРАНД
СОГЛАСОВАНО:
Гл. инженер СВПСЭС
М.В. Чашин
" " " 2015 г.

УТВЕРЖДАЮ:
И.О. главного инженера
В.А. Гилюмеев

Дальнегорский РЭС, Анучинский РЭС ПСЭС
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

на Замена дверей в ЗТП на 2015 год подряд

Сметная стоимость строительных работ 675,000 тыс. руб.
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв. 2015 г.

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Обоснование, индекс	Общая стоимость, руб.				Затр. тр. раб-х занятых обслуж машин	
					Всего	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы	Всего		в т.ч. оплата труда	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы	Обслуж-х машины на ед-цу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Раздел 1. Изготовление и установка дверей															
1	ТЕРр56-09-02	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с выломкой четвертей в кладке	100 коробок	0,22	5508,26	482,63		ТЕРр56-9-2 ОЗП=14,96; ЗМ=4,47	1211,82	1105,64	106,18		517,04	113,75	
		Проемы (ремонтно-строительные)			5025,63	60,84					13,38		4,9625	1,09	
2	ТЕРр56-10-01	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных	0,7924	402,2			ТЕРр56-10-1 ОЗП=14,96	318,7	318,7			41,722	33,08	
		Проемы (ремонтно-строительные)			402,2										
3	ТЕР09-05-006-01	Резка стального профилированного настила	1 м реза	60,6	5,01	0,75		ТЕР09-05-006-01	303,61	258,16	45,45		0,391	23,69	
		Строительные металлические конструкции			4,26			ТЕР09-05-006-01							
4	ТЕР09-05-002-04	Электродуговая сварка при монтаже одноэтажных производственных зданий: покрытий (фермы, балки)	10 т конструкций	0,13	3165,44	1181,46	863,2	ТЕР09-05-002-04 ОЗП=14,96; ЗМ=4,47	411,51	145,7	153,59	112,22	72,542	9,43	
		Строительные металлические конструкции			1120,78										
5	ТЕРр56-23-01	Обрамление проемов угловой сталью	1 т	0,58	7954,91	30,6	7374,29	ТЕРр56-23-1	4613,85	319,01	17,75	4277,09	50,6	29,35	
		Проемы (ремонтно-строительные)			550,02	5,16		ОЗП=14,96; ЗМ=4,47			2,99		0,475	0,28	
6	ТЕР09-05-001-01	Облицовка ворот стальным профилированным листом	100 м2	0,7924	73640,6	48,8	73189,28	ТЕР09-05-001-01	58352,81	318,96	38,67	57995,18	37,4785	29,7	

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Сметная прибыль													
	Транспортировка транспорта, перевозка материалов и рабочих													
	ВСЕГО по смете													
									36818,78					
									28117,46					
									675000					416,33
														3,24

Составила  Н.Г. Кириленко

«Утверждаю»
Главный инженер СП «ПСЭС»

М.В.Чашин
« 12 » февраля 2014 г.

Организация ОАО «ДРСК»

Филиал «Приморские электрические сети»

СП «Приморские Северные электрические сети»

Объект: ЗТП-1004 «Лермонтово» п. Пластун, инв. № PR0011111; ЗТП-1009 «Универсам» п. Пластун, инв. № PR0011113; ЗТП-5044 «Котельная» с. Новогордеевка, инв. № PR0011107; ЗТП-5012 «27 кв. дом» с. Анучино (дог. аренды № 20-12-1262 от 30.12.2011 г.); ЗТП-5118 «Детсад» с. Гражданка (дог. аренды № 20-12-1262 от 30.12.2011 г.); ЗТП-5055 "ХПП быт" с. Чернышевка инв. № PR0011690.

ВЕДОМОСТЬ ДЕФЕКТОВ И ОБЪЕМОВ РАБОТ № 4.10

Комиссия провела обследование дверей ЗТП-1004 «Лермонтово» р/с Пластун, ЗТП-1009 «Универсам» р/с Пластун, ЗТП-5044 «Котельная» с. Новогордеевка, ЗТП-5012 «27 кв. дом» с. Анучино, ЗТП-5118 «Детсад» с. Гражданка, ЗТП-5055 "ХПП быт" с. Чернышевка, вследствие чего приняла решение о необходимости проведения следующего объема работ по ремонту:

№ п/п	Обнаруженные дефекты	Ед. изм.	Кол- во	Наименование работ
1	Деревянные двери рассохлись, имеются многочисленные трещины.	шт.	22	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с выломкой четвертей в кладке
		шт.	22	Установка металлических дверей
Материалы:				
1	Уголок стальной 45×5 мм	т	0,58	Все материалы поставляются Подрядчиком по согласованию с Заказчиком и завозятся на объект Подрядчиком самостоятельно
2	Уголок стальной 75×6 мм	т	1	
3	Сталь листовая 3 мм	т	1,66	
4	Анкер	шт.	132	
5	Диск отрезной по металлу	шт.	78	
6	Электроды диаметром 4 мм	кг	45	
7	Ручка дверная	шт.	44	
8	Замок внутренний	шт.	22	
9	Навес металлический	шт.	44	
Транспортная схема				
1	г. Владивосток — п. Пластун	км	615	
2	г. Владивосток — с. Анучино	км	215	

Погрузо-разгрузочные работы:

Металлические конструкции (двери)	т	8,44	
-----------------------------------	---	------	--

Председатель
комиссии:

Начальник СТЭ

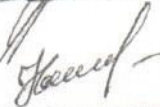
 А.А. Лупенко

Члены комис-
сии:


Гл. инженер Дальнегорского РЭС

 М.С. Морозов

Гл. инженер Анучинского РЭС

 Ю.И. Олейник

Мастер РЭУ

 В.В. Терехов

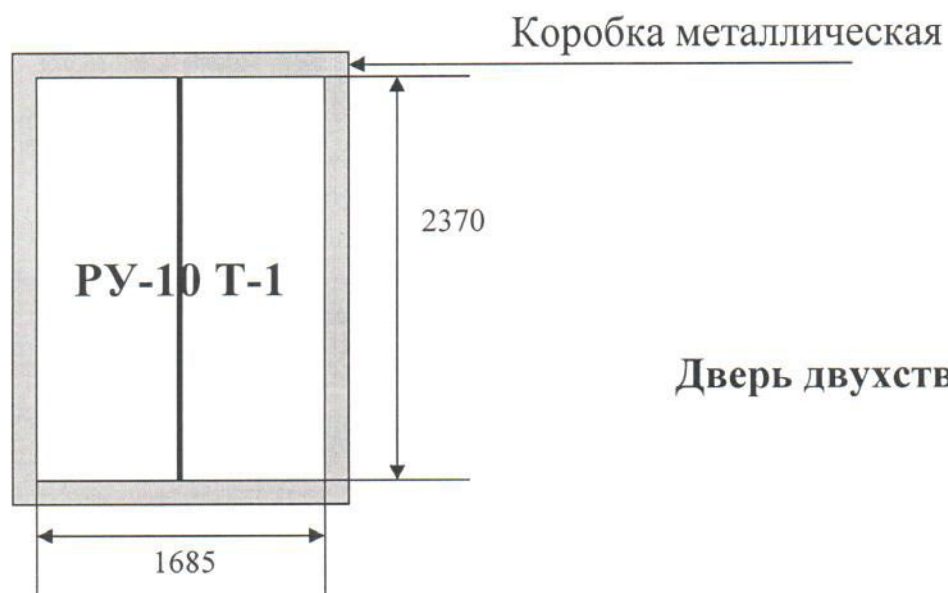
Размеры деревянных дверей ТП Дальнегорского РЭС

ЗТП – 1009 «Универсам»





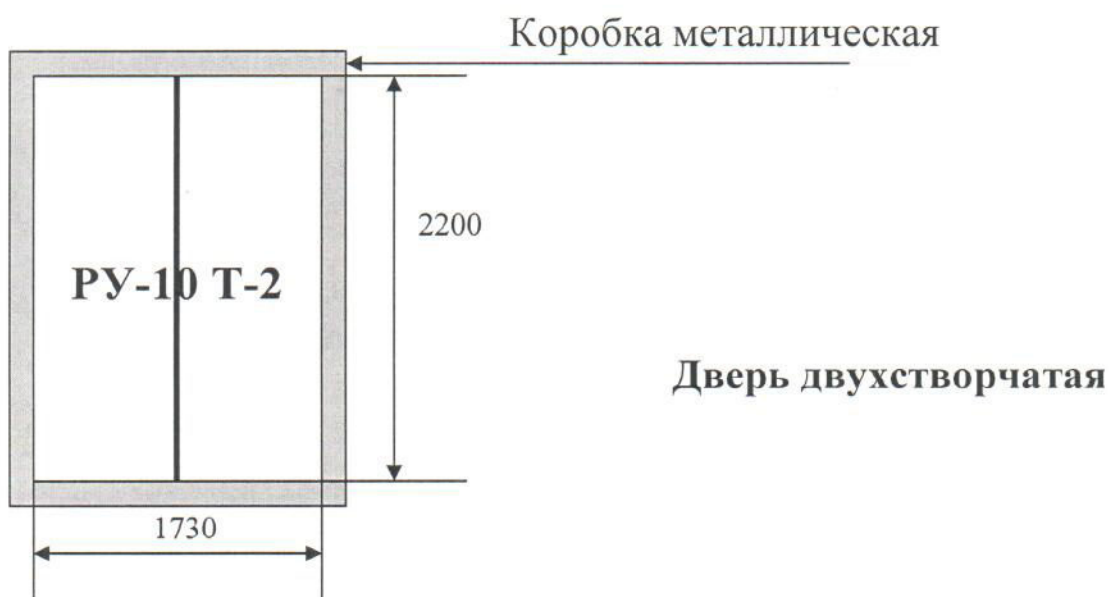
ЗТП – 1004 «Лермонтова»

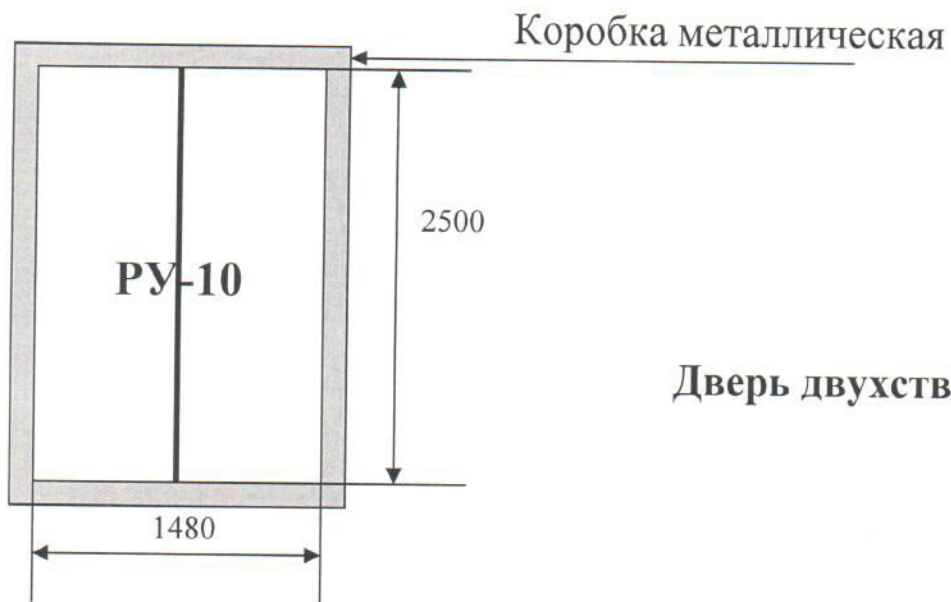




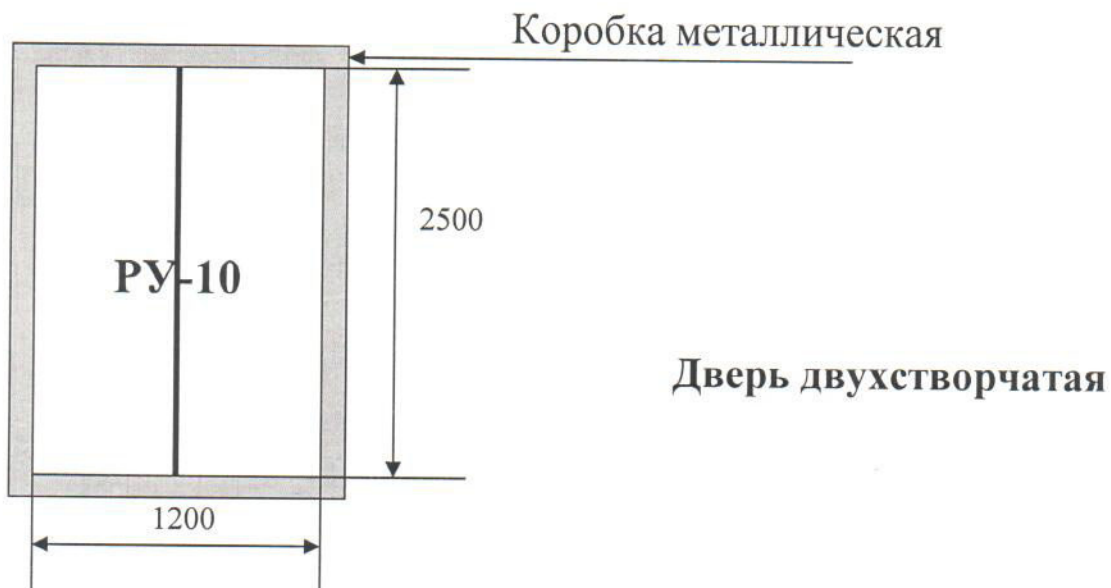
Размеры дверей ТП Анучинского РЭС.

ЗТП – № 5044 «Котельная» с. Н-Гордеевка





ЗТП – № 5012 «27 кв. дом» с. Анучино
(аренда)



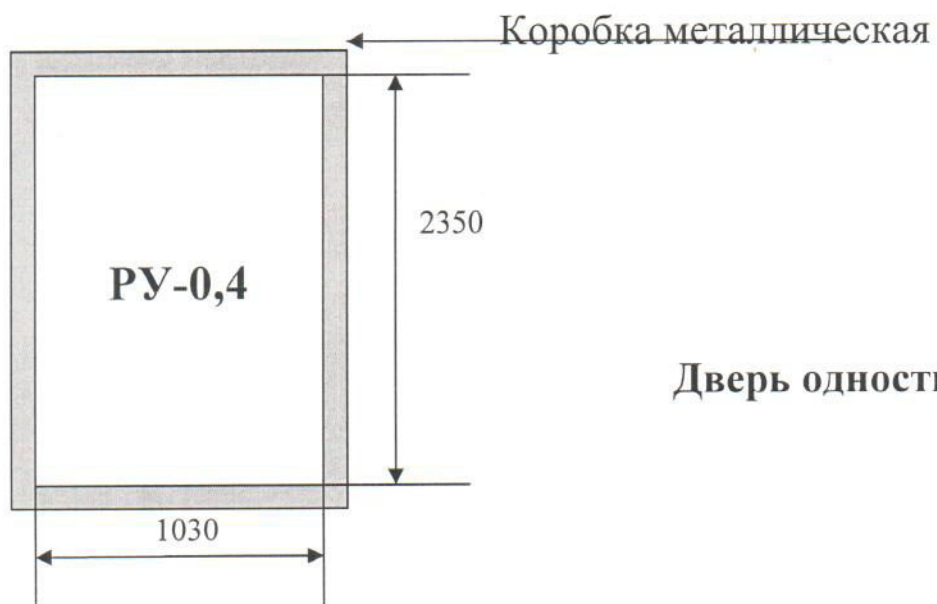
ЗТП – № 5196 «Арктика Быт» с. Тихоречное
(аренда)





**ЗТП - № 5118 «Д. сад» с. Гражданка
(аренда)**





Дверь одностворчатая

Гл. инженер Анучинского РЭС:

п/п

Олейник Ю.И.

«Утверждаю»
Главный инженер СП «ПСЭС»
М.В.Чашин
« 15 » февраля 2014 г.

Организация ОАО «ДРСК»

Филиал «Приморские электрические сети»

СП «Приморские Северные электрические сети»

Объект: ЗТП 1057 "Школа" инв. № PR0024669, ЗТП 1060 "КНС" инв. № PR0024669, ЗТП 1005 «Быт» инв. № PR0024669

ВЕДОМОСТЬ ДЕФЕКТОВ И ОБЪЕМОВ РАБОТ № 4.9

Комиссия в составе: начальника СТЭ СП ПСЭС, главного инженера Дальнегорского РЭС, мастера РЭУ провела обследование ЗТП-1005 "Быт", ЗТП 1057 "Школа", ЗТП 1060 "КНС", вследствие чего приняла решение о необходимости проведения следующего объема работ по ремонту:

№ п/п	Обнаруженные дефекты	Ед. изм.	Кол-во	Наименование работ
1	Мягкая кровля в связи с долгой эксплуатацией имеет протечки, отслоения от цементной стяжки, разрушение кирпичного карниза.	м ²	144	Разборка покрытий кровель из: рулонных материалов
2		м ³	4,47	Устройство парапетов из кирпича под мауэрлат
		м ³	2,988	Устройство стропильной системы
4		м ²	180	Устройство кровель из металлопрофильных листов: по деревянной обрешетке с ее устройством
5		м ²	18	Устройство фронтонов
6		м ²	14,4	Устройство карнизов
7		м ²	180	Огнезащитная обработка деревянных конструкций
Материалы:				
1	Кирпич силикатный	шт.	2280	Все материалы поставляются Подрядчиком по согласованию с Заказчиком и завозятся на объект Подрядчиком самостоятельно
2	Песок	тн	3	
3	Цемент М-400	тн	1,2	
4	Доска обрезная 50×150мм	м ³	8,34	
5	Брус 100х120 мм	м ³	1,728	
7	Арматура А-1 ø=6мм	тн	0,025	
8	Профнастил (1,05×6 м)	л	30	
9	Гвозди L= 120,150,70 мм	кг	75	
10	Доска обрезная 25×150мм	м ³	2,1	
Транспортная схема				
1	г. Владивосток – п. Каменка	км	565	

2	п.Каменка - п.Пластун	км	41	
Погрузо-разгрузочные работы:				
1	Погрузо-разгрузочные работы	т		

Председатель
комиссии:

Начальник СТЭ

Члены комис-
сии:

Гл. инженер Дальнегорского РЭС

Мастер РЭУ

 А.А. Луценко

 М.С. Морозов

 В.В. Терехов

Центр ГРАНД

СОГЛАСОВАНО:

Гл. инженер С.П.СЭС

М.В. Чащин

" " 2015 г.

УТВЕРЖДАЮ: И.О. главного инженера

В.А. Гилюмедов

" " 2015 г.

Дальнегорский РЭС ПСЭС
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № (локальная смета)

на Ремонт кровли ЗТП-1057 "Школа", ЗТП-1060 "КНС", ЗТП 1005 "Быт" на 2015 год - подряд

Сметная стоимость строительных работ 325,000 тыс. руб.
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв. 2015 г.

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обоснование, индекс			Общая стоимость, руб.				Затр. тр. раб-х не занятых обслуж. машин	
					Всего	Экспл. маш.	Мат-ы				Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы	на ед-цу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
Раздел 1. Ремонт кровли																
1	ТЕРр58-17-1	Разборка покрытий кровель из: рулонных материалов (1-3 слоя)	100 м2	1,44	1486,09	1,46		ТЕРр58-17-1	2139,97	2137,87	2,1				10,49	15,11
	1	Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	кровли		1484,63			ОЗП=14,96; ЭМ=3,32;								
				1,8	62296,27	908,84	52757,6	ТЕР12-01-007-01	112133,3	15533,69	1635,91	94963,69	55,1	99,18		
2	ТЕР12-01-007-01	Устройство кровель из металлопрофильных листов: по деревянной обрешетке с ее устройством	100 м2		8629,93	105,47		ОЗП=14,96; ЭМ=7,49; ЗПМ=14,96; МАТ=8,77			189,85		0,5	0,9		
		6 614,38 = 5 082,62 - 0,71 x 90,10 + 16,6667 x 217,15 - 135 x 14,25 - 0,1 x 512,94 - 0,08 x 605,00	кровли													
		Кровли			14690,14	374,3	10138,26	ТЕР10-01-002-01	18509,58	5263,75	471,62	12774,21	27,7	34,9		
3	ТЕР10-01-002-01	Установка стропил	1 м3	1,26	4177,58	39,64			27469,48	6373,31	49,95	20592,98	0,19	0,24		
		Деревянные конструкции	деревесин		15260,82	279,55	11440,54	ТЕРр58-12-2			503,19		24,55	44,19		
4	ТЕРр58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	100 м2	1,8	3540,73	65,08		ОЗП=14,96; ЭМ=8,31; ЗПМ=14,96; МАТ=8,46			117,14		0,4	0,72		
		Крыши, кровли (ремонтно-строительные)														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
5	ТЕР10-01-001-03	Устройство мауэрлатов и прогонов Деревянные конструкции	1 конструк	11	2018,74	521,73	376,81	ТЕР10-01-001-03	22206,14	12322,2	5739,03	4144,91	6,88	75,79
6	ТЕР10-01-008-04	Устройство: фронтонов 5 458,57 = 5 438,92 + (69,9 - 68) x 10,34 Деревянные конструкции	100 м2 стен, фронтон	0,18	1120,2	120,88	26645,63	ТЕР10-01-008-04	7216,23	2238,23	181,61	4796,39	80,39	14,47
7	ТЕР10-01-008-05	Устройство: карнизов 5 435,86 = 5 423,45 + (144,2 - 143) x 10,34 Деревянные конструкции	100 м2 стен, фронтон	0,144	48467,09	869,15	21946,33	ТЕР10-01-008-05	6979,26	3693,83	125,16	3160,27	165,83	23,88
8	ТЕР08-02-001-01	Устройство парапетов из кирпича под мауэрлат Конструкции из кирпича и блоков	1 м3 кладки	4,47	6898,41	306,79	5655,27	ТЕР08-02-001-01	30835,89	4185,48	1371,35	25279,06	6,21	27,76
9	ТЕРр69-12-1	Приготовление растворов вручную цементных Изготовление в построечных условиях материалов и полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	1 м3 раствора	3,216	936,35	105,62		ТЕРр69-12-1	1648,78	1648,78	472,12		0,5	2,24
10	ТЕР10-01-091-01	Противопожарная обработка деревянных конструкций составом "Авангард" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления Деревянные конструкции	100 м2 обработ ываемой поверхно сти	1,8	2660,4	197,05	1482,23	ТЕР10-01-091-01	4824,72	1802,02	354,69	2668,01	5,87	10,57
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по смете:														
В том числе:														
Материалы														
Машины и механизмы														
ФОТ														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Перевозка транспорта, транспортировка материалов и перевозка рабочих														
ВСЕГО по смете														
									233963,3	55199,16	10384,66	168379,5		357,49
											2173,28			9,69
									53704,29					
									29635,4					
									168379,5					
									10384,66					
									57372,44					
									53704,29					
									29635,4					
									7696,97					
									325000					357,49
														9,69

Составила  Н.Г. Кириленко

ПЛАН КРОВЛИ ЗТП 1005, 1057, 1060.

