



Открытое акционерное общество
«Дальневосточная распределительная сетевая компания»
Филиал «Хабаровские электрические сети»
680009 Российская Федерация, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Промышленная, 13.

СОГЛАСОВАНО

Зам. главного инженера
по эксплуатации и ремонтам
Сазанский А.В.

« 18 » 12 2014г.

УТВЕРЖДАЮ

Зам. директора – главный инженер

 Ожегин В.Ф.

« 18 » 12 2014г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Обследование зданий и сооружений филиала на ПС

1. Обследование зданий и сооружений СП «ЦЭС».

1. Здание ПС Вяземская

- ОПУ-инв. № НВ010190

(бухг. наименование – Здание ОПУ С Вяземская (Электросетевой комплекс № 10)

- ЗРУ-инв. № 10188 (бухг. наименование – Здание ЗРУ-10 кВ ПС Вяземская
(Электросетевой комплекс № 10),

месторасположение: 682950, Хабаровский край, Вяземский р-н, Вяземский г.

2. Здание Базы РПБ Вяземского РЭС инв. № НВ010173

(бухг. наименование - База РПБ г. Вяземский (Административно бытовой комплекс),

месторасположение: 682951, Хабаровский край, Вяземский р-н, Вяземский г, Стоцкого
ул. 81.

3. Здание Гаряжа ВРЭС инв. № НВ010173

(бухг. наименование - База РПБ г. Вяземский (Административно бытовой комплекс),

месторасположение: 682951, Хабаровский край, Вяземский р-н, Вяземский г, Стоцкого
ул. 81.

4. Здание ПС ГВФ инв. № НВ 010251

(бухг. наименование – Здание ПС 110/35/6кВ «ГВФ» (Здание ПС «Аэропорт»),

месторасположение: Хабаровский край, Хабаровск г, Курильская/Матвеевское шоссе 38В.

5. Здание ПС МЖК инв. № НВ 010243

(бухг. наименование – Здание ТП «МЖК» 110/6кВ. (Электросетевой комплекс № 1),

месторасположение: 680000, Хабаровский край, Хабаровск г, Центральная ул
- Ургальская ул.

6. Здание ПС Мухен инв. № НВ 010810

(бухг. наименование – Здание ОПУ ПС Мухен (Электросетевой комплекс № 8),

месторасположение: 682916, Хабаровский край, Имени Лазо р-н, Мухен рп.

7. Здание ПС Сукнай:

- ЗРУ- 010795

(бухг.наименование – Здание ЗРУ 10кВ ПС Сукпай одноэтажное кирпичное (Электросетевой комплекс № 8),

- ОПУ- инв.№ НВ 010794

(бухг.наименование - Здание ОПУ ПС Сукпай одноэтажное кирпичное (Электросетевой комплекс № 8),

местонахождение: 682909, Хабаровский край, Имени Лазо р-н, Сукпай п.

8. Здание ПС Хор инв.№ НВ 010939

(бухг.наименование – Здание ОПУ ПС Хор (Электросетевой комплекс №10);

местонахождение: 682920, Хабаровский край, Имени Лазо р-н, Хор рп, Сопка ул.

9. Здание лабораторного корпуса управления

- ЛИТ А инв.№ НВ000209

(бухг.наименование - Лабораторный корпус управления ЛИТ А).

- ЛИТ Б инв.№ НВ000605

(бухг.наименование - Пристройка здания АСДУ (Лабораторный корпус управления ЛИТ Б);

местонахождение: 680009, Хабаровский край, Хабаровск г., Промышленная ул., 13 д.

10. Здание ЗРУ ПС 35/10 кВ Некрасовка инв.№ НВ008177

(бухг.наименование – Здание ЗРУ-10кВ ПС Некрасовка (Электросетевой комплекс №7)

местонахождение: Некрасовка п, Солнечная ул. 2 д.

11. Здание Административного корпуса ЮРЭС инв. № НВ008195

(бухг.наименование – Здание ПС Некрасовка Тип к-42-400 (Электросетевой комплекс №7)

местонахождение: Некрасовка п, Солнечная ул. 2 д.

12. Здание гаража 7.1.Е ЮРЭС инв.№ НВ008188

(бухг.наименование – Склад сборно-разборный Ук-1 Гараж) ,

местонахождение: Некрасовка п, Солнечная ул. 2 д.

13. Здание гаража (теплый бокс) 7.1Д. ЮРЭС инв.№ НВ033439

(бухг.наименование - Здание тёплого бокса),

местонахождение: Некрасовка п, Солнечная ул. 2 д.

14. Здание склада ЮРЭС инв. НВ033438

(бухг.наименование - Здание холодного бокса),

местонахождение: Некрасовка п, Солнечная ул. 2 д.

15. Здание трансформаторной ПС 2082 инв.№ НВ009004

(бухг.наименование – Здание ТП-2082 п.Восточный (Трансформаторная подстанция-2082),

местонахождение: п.Восточный

16. Здание трансформаторной ПС 246 инв.№ НВ009170

(бухг.наименование – Здание ТП-246 Совхоз Ленина с.Тополево (Трансформаторная подстанция-246),

местонахождение: Совхоз Ленина с.Тополево

17. Здание трансформаторной ПС 1324 инв.№ НВ009173

(бухг.наименование – Здание ТП-1324п.Заозерный (Трансформаторная подстанция-1324),

местонахождение: п.Заозерный

18. Здание трансформаторной ПС 3547 инв.№ НВ008169

(бухг.наименование – Здание ТП-3547 ДВ Птицефабрика Инкубатор (трансформаторная подстанция-3547),

Местонахождение

19. Здание трансформаторной ПС 2090 инв.№ НВ009005

(бухг.наименование – Здание ТП «Восточный» (трансформаторная подстанция-2090),

местонахождение: Восточный п.

20. Здание трансформаторной ПС 2112 инв.№ НВ009006

(бухг.наименование – Здание ТП-2112 Лабораторный корпус ДВНИИск Восточный (трансформаторная подстанция),

местонахождение: Лабораторный корпус Двниисх Восточный.

21. Здание трансформаторной ПС 3545 инв.№НВ008173

(бухг.наименование – Здание ТП-3545 ДВ Птицефабрики Птичники (Трансформаторная подстанция) ,

местонахождение: ДВ птицефабрика птичник.

местонахождение: Птицефабрика инкубатор.

22. Здание трансформаторной ПС380 инв.№НВ008181

(бухг.наименование – Здание ТП-380 Гаровский Совхоз Центральная Усадьба (Трансформаторная подстанция – 380),

местонахождение: Хабаровский край, Ракитное с., (в конце Шефской ул.)

23. Здание трансформаторной ПС 8017 инв.№НВ010590

(бухг.наименование – ТП с.Лермонтовка (средняя школа) (Трансформаторная подстанция-8017),

местонахождение: 682991, Хабаровский край, Бикинский район, Пролетарская ул. (территория школы)

24. Здание подстанции Золотая инв.№ НВ011165

(бухг.наименование – ПС 110/10кВ Золотой ТМн-2500),

Местонахождение: Хабаровский край, район им.Лазо,

Технические характеристики объектов экспертизы СП «ЦЭС»:

1.1. Здание ПС Вяземская

1.1.1. Год постройки –1966г.;

1.1.2.Строительный объем здание ОПУ-690 м³, здание ЗРУ -709 м³.

1.1.3. Высота здания ОПУ –4,4 м; здание ЗРУ-4,45 м.

1.1.4. Площадь здания ПС-156,9 м² , Здания ЗРУ-159,3 м².

1.1.5. Материал конструкций: Фундаменты – ленточный бетонный, перекрытия – ж/б плиты, стены – кирпичные, крыша – 2-х скатная железо.

1.2. Здание Базы РПБ Вяземского РЭС

1.2.1. Год постройки –1977г.;

1.2.2. Строительный объем здания ПС –458,6 м³

1.2.3. Высота здания –7,15 м;

1.2.4 Площадь здания 458,6 м²;

1.2.5. Материал конструкций: Фундаменты – ленточный бетонный, перекрытия – ж/б плиты, стены – кирпичные, крыша – 2-х скатная железо.

1.3. Здание Гаража ВРЭС

1.3.1. Год постройки –1977г.;

1.3.2. Строительный объем здания – 2581 м³;

1.3.3. Высота здания – 5,55 м;

1.3.4. Площадь здания – 465 м²;

1.3.5. Материал конструкций: Фундаменты – Бутобетонный ленточный, перекрытия – ж/б плиты, стены – кирпичные, крыша – 1 скатная, железо.

1.4. Здание ПС ГВФ

1.4.1. Год постройки –1984г.;

1.4.2. Строительный объем здания ОПУ –1294 м³; ЗРУ-1187 м³;

1.4.3. Высота здания ОПУ - 4,05 м; ЗРУ-5,10 м.

1.4.4. Площадь здания – ОПУ-319,4 м²; ЗРУ-232,8 м²;

1.4.5. Материал конструкций: Фундаменты – бетонный ленточный, перекрытия – ж/б плиты, стены – кирпичные, крыша – 1 скатная железо.

1.5. Здание ПС МЖК

1.5.1. Год постройки –1990г.;

1.5.2. Строительный объем здания –11737 м³;

- 1.5.3. Высота здания -12,70 м;
- 1.5.4. Площадь здания -924,2 м²;
- 1.5.5. Материал конструкций: Фундаменты – ленточный бетонный, перекрытия – ж/б плиты, стены – кирпичные, крыша 1-скатная, совмещенно-рулонная.

1.6. Здание ПС Мухен

- 1.6.1. Год постройки –1963г.;
- 1.6.2. Строительный объем здания –1563 м³;
- 1.6.3. Высота здания -4,35 м;
- 1.6.4. Площадь здания -359,3 м².
- 1.6.5. Материал конструкций: Фундаменты – ленточный бетонный, перекрытия – ж/б плиты, стены – кирпичные, крыша 1-скатная, железо.

1.7. Здание ПС Сукпай

- 1.7.1. Год постройки –1983;
- 1.7.2. Строительный объем здания: - ОПУ-1668 м³; -ЗРУ-759 м³;
- 1.7.3. Высота здания: – ОПУ-4,15 м; - ЗРУ-4,25 м;
- 1.7.4. Площадь здания – ОПУ-401,9 м²; -ЗРУ-178,6 м²
- 1.7.5. Материал конструкций: Фундаменты – ленточный бетонный, перекрытия – ж/б плиты, стены – кирпичные, крыша ОПУ-2-скатная, железо; ЗРУ- совмещенная рулонная.

1.8. Здание ПС Хор

- 1.9.1. Год постройки –1964г.;
- 1.9.2. Строительный объем здания –699 м³;
- 1.9.3. Высота здания –4,5 м;
- 1.9.4. Площадь здания – 155,5 м²;
- 1.9.5. Материал конструкций: Фундаменты – ленточный бетонный, перекрытия – ж/б плиты, стены – кирпичные, крыша –1 скатная шифер.

1.9. Здание лабораторного корпуса управления

- 1.9.1. Год постройки – основная часть-1965г.; пристройка-2003г.;
- 1.9.2. Строительный объем основной части- 8646 м³; пристройки- 7108 м³;
- 1.9.3. Высота здания – основной частим 413,35 м; пристройки -13,6 м;
- 1.9.4. Площадь здания основной части– 647,6 м²; пристройки-522,6 м²;
- 1.9.5. Материал конструкций: Фундаменты – ленточный бетонный, перекрытия – ж/б плиты, стены – кирпичные, крыша -2-х скатная железо.

1.10. Здание ЗРУ ПС 35/10 кВ Некрасовка

- 1.10.1. Год постройки –1986г.;
- 1.10.2. Строительный объем 771 м³;
- 1.10.3. Высота здания – 4,59 м;
- 1.10.4. Площадь здания – 167,9 м²;
- 1.10.5. Материал конструкций: Фундаменты – ленточный бетонный, перекрытия – ж/б плиты, стены – кирпичные, крыша -1 скатная совмещенно-рулонная.

1.11. Административное здание ЮРЭС

- 1.11.1. Год постройки –1975г.;
- 1.11.2. Строительный объем 1919 м³;
- 1.11.3. Высота здания – 4,59 м;
- 1.11.4. Площадь здания – 418,0 м²;
- 1.11.5. Материал конструкций: Фундаменты – ленточный бетонный, перекрытия – ж/б плиты, стены – кирпичные, крыша -1 скатная совмещенно-рулонная.

1.12. Здание гаража 7.1.Е ЮРЭС

- 1.12.1. Год постройки –1975г.;
- 1.12.2. Строительный объем 2317 м³;
- 1.12.3. Высота здания – 4,25 м;
- 1.12.4. Площадь здания – 545,1 м²;

1.12.5. Материал конструкций: Фундаменты – ленточный бетонный, перекрытия – ж/б плиты, стены – ж/б панели, крыша -металлическая.

1.13. Здание гаража (теплый бокс) 7.1Д. ЮРЭС

1.13.1. Год постройки –1975г.;

1.13.2. Строительный объем 587 м³;

1.13.3. Высота здания – 4,8 м;

1.13.4. Площадь здания – 122,4 м²;

1.13.5. Материал конструкций: Фундаменты – ленточный бетонный, перекрытия – ж/б плиты, стены – ж/б панели, крыша – металлическая.

1.14. Здание склада ЮРЭС

1.14.1. Год постройки –1975г.;

1.14.2. Строительный объем 940 м³;

1.14.3. Высота здания – 4,14 м;

1.14.4. Площадь здания – 227,1 м²;

1.14.5. Материал конструкций: Фундаменты – ленточный бетонный, перекрытия – ж/б плиты, стены – ж/б панели, крыша – шифер.

1.15. Здание трансформаторной ПС 2082

1.15.1. Год постройки –1983г.;

1.15.2. Строительный объем 217 м³;

1.15.3. Высота здания – 4,11 м;

1.15.4. Площадь здания – 25,6 м²;

1.15.5. Материал конструкций: Фундаменты – ленточный бетонный, перекрытия – ж/б плиты, стены – кирпичные, крыша -1 скатная совмещенно-рулонная.

1.16. Здание трансформаторной ПС 246

1.16.1. Год постройки –1954г.;

1.16.2. Строительный объем 180 м³;

1.16.3. Высота здания – 7,04 м;

1.16.4. Площадь здания – 25,6 м²;

1.16.5. Материал конструкций: Фундаменты – ленточный кирпичный, перекрытия – ж/б плиты, стены – кирпичные, крыша -2-х скатная шиферная.

1.17. Здание трансформаторной ПС 1324

1.17.1. Год постройки –1969г.;

1.17.2. Строительный объем 433 м³;

1.17.3. Высота здания – 3,88 м;

1.17.4. Площадь здания – 111,7 м²;

1.17.5. Материал конструкций: Фундаменты – ленточный кирпичный, перекрытия – ж/б плиты, стены – кирпичные, крыша -1 скатная совмещенно-рулонная.

1.18. Здание трансформаторной ПС 3547

1.18.1. Год постройки –1976г.;

1.18.2. Строительный объем 257 м³;

1.18.3. Высота здания – 4,04 м;

1.18.4. Площадь здания – 63,6 м²;

1.18.5. Материал конструкций: Фундаменты – ленточный кирпичный, перекрытия – ж/б плиты, стены – кирпичные, крыша - 1 скатная совмещенно-рулонная.

1.19. Здание трансформаторной ПС 2090

1.19.1. Год постройки –1984г.;

1.19.2. Строительный объем 965 м³;

1.19.3. Высота здания – 5,85 м;

1.19.4. Площадь здания – 165 м²;

1.19.5. Материал конструкций: Фундаменты – ленточный бетонный, перекрытия – ж/б плиты, стены – кирпичные, крыша -1 скатная совмещенно-рулонная.

1.20. Здание трансформаторной ПС 2112

- 1.20.1. Год постройки – 1986г.;
1.20.2. Строительный объем 267 м³;
1.20.3. Высота здания – 4,17 м;
1.20.4. Площадь здания – 64 м²;
1.20.5. Материал конструкций: Фундаменты – ленточный кирпичный, перекрытия – ж/б плиты, стены – кирпичные, крыша – 1 скатная совмещенно-рулонная.

1.21. Здание трансформаторной ПС 3545

- 1.21.1. Год постройки – 1975г.;
1.21.2. Строительный объем 206 м³;
1.21.3. Высота здания – 3,96 м;
1.21.4. Площадь здания – 52 м²;
1.21.5. Материал конструкций: Фундаменты – ленточный бетонный, перекрытия – ж/б плиты, стены – кирпичные, крыша – 1 скатная совмещенно-рулонная.

1.22. Здание трансформаторной ПС 380

- 1.22.1. Год постройки – 1965г.;
1.22.2. Строительный объем 138 м³;
1.22.3. Высота здания – 7,5 м;
1.22.4. Площадь здания – 52 м²;
1.22.5. Материал конструкций: Фундаменты – ленточный кирпичный, перекрытия – ж/б плиты, стены – кирпичные, крыша – 1 скатная совмещенно-рулонная.

1.23. Здание трансформаторной ПС 8017

- 1.23.1. Год постройки – 1985г.;
1.23.2. Строительный объем 128 м³;
1.23.3. Высота здания – 6,8 м;
1.23.4. Площадь здания – 18,8 м²;
1.23.5. Материал конструкций: Фундаменты – бетонные столбы, перекрытия – ж/б плиты, стены – ж/б панели, крыша – рулонная.

1.24. Здание подстанции Золотая

- 1.24.1. Год постройки – 1982;
1.24.2. Строительный объем здания: 387 м³;
1.24.3. Высота здания – 4,5 м;
1.24.4. Площадь здания – 86 м²;
1.24.5. Материал конструкций: Фундаменты – ленточный бетонный, перекрытия – ж/б плиты, стены – кирпичные, крыша – совмещенная-рулонная.

2 Обследование зданий и сооружений СП «СЭС»

1. Здание ПС Болин ЭРЭС, инвентарный номер НВ005289

(бухг.наименование -Здание ТП «Болин» 35/10кВ (Подстанция 35/10 кВ «Болин»), месторасположение: Хабаровский край, Амурский р-н, ст. Мылки, пер. Авдеева, 3;

2. Здание ТП-2 п. Многовершинный НРЭС, инвентарный номер НВ032068

(бухг.наименование – Здание трансформаторной подстанции ТП-2), месторасположение: Хабаровский край, Николаевский р-н, рп. Многовершинный, ул. Черкашина;

3. Здание ТП-9 г. Николаевск-на-Амуре, инвентарный номер НВ032081

(бухг.наименование – Здание трансформаторной подстанции ТП-9)

месторасположение: Хабаровский край, Николаевский р-н, г. Николаевск-на-Амуре, пер. Заводской;

4. Здание ТП-76 г. Николаевск-на-Амуре, инвентарный номер НВ032050 (бухг.наименование – Трансформаторная подстанция №76 инв.№178) месторасположение: Хабаровский край, Николаевский р-н, г. Николаевск-на-Амуре г, ул. Советская, 100;

5. Здание ТП-71 ЧРЭС, инвентарный номер НВ007071 (бухг.наименование – Здание ТП № 71 с оборудованием 2х400/6 «п.ЦЭС», месторасположение: Хабаровский край, Верхнебуреинский р-н, пгт. Чегдомын;

6. Здание ЗРУ ПС Многовершинная, инвентарный номер НВ032012 (бухг.наименование – Закрытое Распределительное Устройство), месторасположение: Хабаровский край, Николаевский р-н, рп. Многовершинный;

7. Здание ОПУ ПС Многовершинная, инвентарный номер НВ032014 (бухг.наименование – Общестанционный пункт управления), месторасположение: Хабаровский край, Николаевский р-н, рп. Многовершинный;

8. Здание ТП-61 Амурский РЭС, инвентарный номер НВ034183 (бухг.наименование – ТП-61), месторасположение: Хабаровский край, Амурский р-н, г. Амурск;

9. Здание ТП-65 Амурский РЭС, инвентарный номер НВ034330 (бухг.наименование – ТП-65), месторасположение: Хабаровский край, Амурский р-н, г. Амурск, пр-кт Октябрьский;

10. Здание ТП-1 Амурский РЭС, инвентарный номер НВ033638 (бухг.наименование – ТП-1), месторасположение: Хабаровский край, Амурский р-н, г. Амурск, пр-кт Комсомольский;

Технические характеристики объектов экспертизы СП «СЭС»:

2.1. Здание ПС Болин ЭРЭС

- 2.1.1. Год постройки – 1975г.
- 2.1.2. Строительный объем здания – 841 м³
- 2.1.3. Высота здания – 4,7 м
- 2.1.4. Площадь здания – 138,5 м²
- 2.1.5. Материал конструкций: фундаменты – ленточный бетонный, перекрытия – ж/б плиты, стены – кирпичные, крыша – рулонная.

2.2. Здание ТП-2 п. Многовершинный НРЭС

- 2.2.1. Год постройки – 1982
- 2.2.2. Строительный объем здания – 227 м³
- 2.2.3. Высота здания – 4,20 м
- 2.2.4. Площадь здания – 252,8 м²
- 2.2.5. Материал конструкций: фундаменты – ленточный ж/бетонный, перекрытия – ж/б плиты, стены – кирпичные, крыша – рулонная.

2.3. Здание ТП-9 г. Николаевск-на-Амуре НРЭС

- 2.3.1. Год постройки – 1976
- 2.3.2. Строительный объем здания – 227 м³
- 2.3.3. Высота здания – 4,15 м
- 2.3.4. Площадь здания – 54,6 м²

2.3.5. Материал конструкций: фундаменты – бутово-ленточный, перекрытия – ж/б плиты, стены – кирпичные, крыша – рулонная.

2.4. Здание ТП-76 г. Николаевск-на-Амуре НРЭС

2.4.1. Год постройки – 1978

2.4.2. Строительный объем здания – 276 м³

2.4.3. Высота здания – 3,88 м

2.4.4. Площадь здания – 51,6 м²

2.4.5. Материал конструкций: фундаменты – ленточный ж/бетонный, перекрытия – ж/б плиты, стены – кирпичные, крыша – рулонная.

2.5. Здание ТП-71 ЧРЭС

2.5.1. Год постройки – 1962

2.5.2. Строительный объем здания – 244,6 м³

2.5.3. Высота здания – 4 м

2.5.4. Площадь здания – 49,9 м²

2.5.5. Материал конструкций: фундаменты – бетонный ленточный, перекрытия – ж/б плиты, стены – кирпичные, кровля – рулонная.

2.6. Здание ЗРУ ПС Многовершинная

2.6.1. Год постройки – 1989

2.6.2. Строительный объем здания – 850 м³

2.6.3. Высота здания – 5,25 м

2.6.4. Площадь здания – 162 м²

2.6.5. Материал конструкций: фундаменты – ленточный бетонный, перекрытия – ж/б плиты, стены – кирпичные, крыша – рулонная.

2.7. Здание ОПУ ПС Многовершинная

2.7.1. Год постройки – 1989

2.7.2. Строительный объем здания – 559 м³

2.7.3. Высота здания – 4,55 м

2.7.4. Площадь здания – 122,8 м²

2.7.5. Материал конструкций: фундаменты – ленточный бетонный, перекрытия – ж/б плиты, стены – кирпич, крыша – рулонная.

2.8. Здание ТП-61 Амурский РЭС

2.8.1. Год постройки – 1980

2.8.2. Строительный объем здания – 427,5 м³

2.8.3. Высота здания – 4,50 м

2.8.4. Площадь здания – 95 м²

2.8.5. Материал конструкций: фундаменты – ленточный бетонный, перекрытия – ж/б плиты, стены – кирпичные, крыша – рулонная.

2.9. Здание ТП-65 Амурский РЭС

2.9.1. Год постройки – 1980

2.9.2. Строительный объем здания – 380 м³

2.9.3. Высота здания – 4 м

2.9.4. Площадь здания – 95 м²

2.9.5. Материал конструкций: фундаменты – ленточный бетонный, перекрытия – ж/б плиты, стены – кирпичные, крыша – рулонная.

2.10. Здание ТП-1 Амурский РЭС

2.10.1. Год постройки – 1974

2.10.2. Строительный объем здания – 253 м³

2.10.3. Высота здания – 4 м

2.10.4. Площадь основного здания – 63,3 м²

2.10.5. Материал конструкций: фундаменты – ж/б блоки, перекрытия – ж/б панели, стены – кирпичные, кровля – рулонная.

3. Основное содержание услуг:

С целью оценки технического состояния зданий, в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утвержденных приказом Минэнерго России от 19.06.2003г. №229, необходимо выполнение видов работ по комплексному обследованию зданий, находящихся в эксплуатации более 25 лет, независимо от их состояния, для оценки их прочности, устойчивости и эксплуатационной надежности.

3.1. Ознакомление с проектной документацией, исполнительной документацией, результатами ранее проведенных обследований;

3.2. Ознакомление с эксплуатационной и ремонтной документацией;

3.3. Сбор исходных данных по условиям эксплуатации (температурно-влажностной режим, агрессивность среды, динамические воздействия и т.д.);

3.4. Определение фактических нагрузок на несущие строительные конструкции от веса кровли, подвесного кранового и технологического оборудования.

3.5. Уточнение расчетных схем нагрузок строительных конструкций; уточнение схемы расположения элементов и узлов их крепления, обеспечивающих устойчивость здания.

3.6. Проведение выборочно обследования строительных конструкций:

3.6.1. Проверка соответствия габаритных размеров, сечений основных элементов строительных конструкций проектным параметрам;

3.6.2. Проверка надежности и качества монтажа строительных конструкций, узлов их крепления, состояния сварных и болтовых соединений;

3.6.3. Определение (выборочно) прогиба и деформаций основных строительных конструкций;

3.6.4. Выявление дефектов, повреждений и участков разрушений, уточнение их параметров и мест расположений;

3.6.5. Анализ динамики развития дефектов в сравнении с результатами ранее проведенных обследований;

3.6.6 Проведение натурных испытаний методом неразрушающего контроля отдельных участков строительных конструкций с целью определения фактически примененных марок, диаметров рабочей арматуры и марки бетона.

3.7. Проверка на соответствие нормами правилам фактически выполненных объемно-планировочных решений;

3.8. Разработка рекомендаций, технических решений по устранению выявленных дефектов и повышению эксплуатационной надежности конструкций;

3.9. Составление технического отчета с оценкой прочности, устойчивости и эксплуатационной надежности зданий и сооружений ПС и ТП.

4. Основные технические требования.

Весь комплекс работ по обследованию зданий и сооружений должен отвечать требованиям:

1. Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утвержденных приказом Минэнерго России от 19.06.2003г. № 229;

2. Федерального закона от 30.12.2009 года №384-ФЗ.

5. Форма и сроки выполнения работ:

Данная работа выполняется в виде заключения и передается Заказчику в двух экземплярах.

Начало выполнения работ – май 2015г.

Окончание работ - октябрь 2015г.

6. Особые условия проведения работ:

6.1. Заказчик обеспечивает при необходимости средствами подмащивания и освещения для обеспечения доступа и осмотра основных конструкций и их узлов.

6.2. Заказчик, при необходимости, под контролем экспертов проводит контрольные геодезические измерения прогибов и вертикальности строительных конструкций.

6.3. Заказчик представляет имеющуюся проектную, исполнительную и эксплуатационную документацию.

6.4. Приемка выполненных объемов работ осуществляется поэтапно, по каждому этапу выполненных работ исполнитель дает краткий отчет. Итоговым документом выполненных работ, является технический отчет с оценкой прочности, устойчивости и эксплуатационной надежности зданий и сооружений ПС и ТП.

7. Дополнительные условия.

7.1. Смету на проведение обследования составить по «Прейскуранту на экспериментально-наладочные работы и работы по совершенствованию технологии и эксплуатации электростанций и сетей» том 1. Москва 1992г ОРГЭС.

7.2. «Заказчик» ежемесячно не позднее 28 числа месяца следующего за месяцем оказания услуг, оплачивает «Исполнителю» оказанные услуги на основании подписанных Сторонами актов о приемке оказанных услуг (форма КС-2) и справок о стоимости оказанных услуг (форма КС-3), по счету-фактуре, выставленной «Исполнителем» «Заказчику» не позднее 2 (второго) числа месяца, следующего за отчетным.

7.3. Расчет за оказанные услуги производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Исполнителя» или другими формами расчетов, не запрещенными действующим законодательством РФ. Днем оплаты считается день списания денежных средств с расчетного счета «Заказчика».

7.4. Окончательный расчет, после завершения услуг по Договору, производится сторонами путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Исполнителя» или другими формами расчетов, не запрещенными действующим законодательством РФ, не позднее 28 числа месяца следующего за месяцем окончания оказания услуг.

7.5. «Заказчик» имеет право отклонить предложение, предусматривающее начало производства работ после выплаты авансового платежа.

8. Требования к Исполнителю:

- Наличие свидетельства о вступлении в СРО на допуск к работам по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений (р.2,п.12).
- Свидетельство об аттестации лаборатории неразрушающего и разрушающего контроля.
- Свидетельство об аккредитации лаборатории неразрушающего и разрушающего контроля.
- Наличие в штате организации аттестованных специалистов имеющих квалификацию эксперта по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений.
- Наличие системы менеджмента качества выполненных работ.
- Наличие аттестации в области энергетической безопасности (ГЗ).
- Наличие опыта в выполнении данного вида работ.
- Техническая оснащённость претендента.
- Репутация претендента.
- Предоставление информации в отношении всей цепочки собственников (учредителей, участников, а также бенефициаров, в том числе конечных) с подтверждением соответствующими документами.

- При оказании услуг собственным персоналом и персоналом субподрядчика на объектах «Заказчика», «Исполнитель» обязан:
 - выполнять требования правил охраны труда, промышленной и пожарной безопасности;
 - соблюдать порядок к подготовке персонала и его допуска к выполнению работ;
 - проводить согласованные с «Заказчиком» мероприятия по охране труда при производстве работ;
 - соблюдать требования природоохранного законодательства РФ.

9. Гарантии Исполнителя:

- 12 месяцев со дня подписания акта выполненных работ.

10. Ответственное лицо:

- По техническим вопросам объектов СП «ЦЭС» ведущий инженер ПТС «ХЭС» Лисянская Александра Владимировна (4212) 599-185; вн.24-85;
e-mail: Lisyanskaya_AV@khab.drsk.ru. Адрес: 680009 Российская Федерация, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Промышленная, 13.

- По техническим вопросам объектов СП «СЭС» инженер ПТС СП СЭС Нуреева Олеся Владимировна (4217) 54-12-96; вн. 24-45;
e-mail: pts5@ses.khab.drsk.ru. Адрес: 681000, Российская Федерация, Хабаровский край, г. Комсомольск - на - Амуре, ул. Аллея Труда, д.16/2.