



Открытое акционерное общество
«Дальневосточная распределительная сетевая компания»
Филиал «Южно-Якутские электрические сети»

ул. Линейная, 4, г. Алдан, 678900, Республика Саха-Якутия Тел: (41145) 36-521; Факс (41145) 36-584;
E-mail: doc@aldan.drsk.ru ОКПО 78900638, ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/140202001

Заявка на проведение закупки № 3

№ закупки 735.1

**ГКПЗ 2015 г. Раздел 1.1. Закупка услуг под программу
энергоремонтного производства,**

Ремонт наружных стен, облицовка фасадов. Здание административное (г. Алдан)
(наименование закупки)

1. Общие условия проведения закупки

- 1.1. Временной интервал объявления о начале процедуры: 1 квартал 2015 г.
- 1.2. Обеспечение обязательств по исполнению договора не требуется.
- 1.3. Лицо ответственное за заключение договора: начальник СОПР Кузнецова Ю.В.
- 1.4. Критерии оценки заявки (предложения) поставщика (подрядчика, исполнителя) которые рекомендуется включить в закупочную документацию изложены в техническом задании.

2. Техническое задание

см. приложение 1.

3. Проект договора

Проект договора должен содержать сроки выполнения работ, указанные в техническом задании.

4. Перечень потенциальных поставщиков (подрядчиков)

1. ИП Никандрова З.А., РС(Я) г. Алдан.
2. ООО «Портал», РС(Я) п. Н-Куранах.
3. ИП Южаков В.В., РС(Я) г. Алдан.

Приложения: 1. Техническое задание, дефектная ведомость - на 6 листах.
2. Сметная документация – на 13 листах.

**Заместитель генерального директора
по техническим вопросам ОАО «ДРСК»**

А. В. Михалев

**Заместитель главного инженера
по ЭиР филиала ОАО «ДРСК» «ЮЯЭС»**

А. П. Вахрин

23.01.2015

Исп. Кузнецова Ю.В.
Тел. 2-38
E-mail: kuznetsovay@aldan/drsk.ru

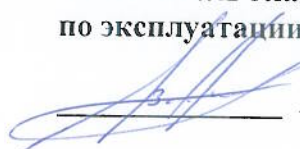


Открытое акционерное общество
«Дальневосточная распределительная сетевая компания»
Филиал «Южно-Якутские электрические сети»

ул. Линейная, 4, г. Алдан, 678900, Республика Саха-Якутия Тел: (41145) 36-521; Факс (41145) 36-584;
E-mail: doc@aldan.drsk.ru ОКПО 78900638, ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/140202001


СОГЛАСОВАНО

Заместитель главного инженера
по эксплуатации и ремонтам

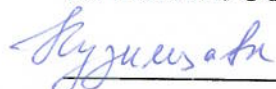
 А. П. Вахрин

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора – главный инженер

 (Вахрин А.П.)
С. Ф. Халимханов
23 января 2015 г.

Начальник СОПР

 Ю. В. Кузнецова

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**Капитальный ремонт наружных стен, облицовка фасадов
Здание административное (г. Алдан)**

1. Объект ремонта:

Здание административное, инв. № YA0000048. Вид работ: КР, капитальный ремонт. Местонахождение объекта: пер. Незаметный, 14, г. Алдан, Алданский район, Республика Саха (Якутия).

2. Объем работ:

- 2.1 Изоляция наружных стен плитами базальтовыми. П-175, 37 м.куб.;
- 2.2 Облицовка фасадов профлистом С-18, 370 м.кв.;
- 2.3 Ремонт дверного проёма с установкой дверного блока ДСН ПКН М2 У 2000-1000 ГОСТ 31173-2003;
- 2.4 Огнезащитное покрытие деревянных конструкций чердачного помещения составом типа "МИГ - 09".

Ведомость дефектов содержит подробный перечень и необходимый объем работ капитального ремонта объекта (см. Приложение к ТЗ).

3. Дополнительные условия:

3.1 Работы проводятся в административном здании, в помещениях с работающим персоналом, и настоящие условия производства работ надлежит относить к категории усложняющих, стеснённых условий.

3.2 Поставка материалов и техники, необходимых для выполнения работ – 100% Подрядчика.

3.3 Заказчик имеет право отклонить предложение, предусматривающее начало производства работ после выплаты авансового платежа

4. Определение стоимости ремонта и сметная документация:

4.1 Сметная стоимость ремонта должна определяться согласно действующим положениям методических документов Росстроя (Госстроя России), по сметно-нормативной базе ценообразования в строительстве 2001 года (МДС 81).

4.2 Локальные сметные расчёты (Локальные сметы) следует составлять базисно-индексным методом на основании действующих отраслевых (ведомственных) сметных норм Министерства Энергетики, РАО «ЕЭС России» и Федеральных Единичных расценок, с учётом рекомендаций отдела (регионального центра) по ценообразованию в строительстве Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Саха (Якутии).

4.3 При определении стоимости по двум и более локальным сметным расчётам (локальным сметам) необходимо предоставлять сводный сметный расчёт.

5. Сроки выполнения ремонтных работ:

Начало работ – май 2015.

Окончание работ – июнь 2015.

6. Заказчик:

ОАО «ДРСК» для СП «АРЭС» филиала «ЮЯЭС»

7. Требования к «Подрядчикам»:

7.1. Наличие свидетельства о допуске саморегулирующей организации (СРО) к осуществлению заявленного вида деятельности по следующим пунктам Перечня видов работ, утверждённого Приказом Минрегиона РФ от 30.12.2009 г. № 624:

- ✓ п. 12.10 Раздел III *Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования;*
- ✓ п. 12.12 Раздел III *Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования;*

7.2. Наличие системы контроля качества.

7.3. Наличие опыта в выполнении работ, являющихся предметом торгов.

7.4. Наличие квалифицированного персонала.

7.5. Создание условий для проживания своего персонала на объекте.

7.6. Техническая оснащённость претендента.

7.7. Репутация претендента.

8. Требования к выполнению работ:

Ремонт выполняется на основании договора-подряда. Работы выполнить в соответствии с действующими государственными нормами, правилами, техническими регламентами (СНиП, ГОСТ, санитарно-эпидемиологическими, пожарными, и др. нормативными документами).

Работы выполняются по ППР, разработанному Подрядчиком и утвержденному Заказчиком, а также по согласованному графику выполнения работ. ППР и график предоставляются Подрядчиком заблаговременно до начала производства работ.

Заявка на вывод оборудования в ремонт подается подрядчиком не позднее 10 дней до начала производства работ.

Материалы и оборудование, высвобождаемые после демонтажа, передаются Заказчику с оформлением акта передачи: *профнастил б/у, 15 м.кв.*

9. Приемка объекта из ремонта:

9.1 Приёмка объекта из ремонта осуществляется в соответствии с требованиями СО 34.04.181-2003г. «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей», с оформлением и передачей Заказчику исполнительной документации, в т.ч. общего журнала работ, актов выполненных работ КС-2, КС-3, ОС-3, актов освидетельствования скрытых работ.

9.2 Подрядчик, не позднее 25 числа текущего месяца, приглашает на объект ремонта приёмочную рабочую комиссию Заказчика для приёмки ремонтно-строительных работ за отчётный период. Комиссия по приёмке в эксплуатацию отремонтированных объектов приступает к работе в течение 5 дней с даты обращения Подрядчика.

9.3 Акт о приёмке выполненных работ ф. КС-2 выставляется Подрядчиком после утверждения Заказчиком «Акта приёмки из ремонта здания, сооружения» (Прил. 62 СО 34.04.181 «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей»)

10. Гарантия исполнителя:

Гарантия исполнителя оговаривается в Договоре подряда на работы. Подрядчик (исполнитель) гарантирует своевременное и качественное выполнение работ, а также устранение дефектов, возникших по его вине, в течение 36 месяцев со дня подписания Акта сдачи-приёмки (ф. КС-2).

11. Ответственное лицо:

По техническим вопросам обращаться к ведущему инженеру СОПР филиала ОАО «ДРСК»-«ЮЯЭС» Аушеву И.Ю., тел. 8 (41145) 3-61-27 (вн. тел. 232).

Приложение:

1. Ведомость дефектов и объёмов работ «Здание административное» на 3 л.

«Утверждаю»

Заместитель директора – главный инженер
филиала ОАО «ДРСК» - «ЮЯЭС»

Халимханов С.Ф.

« 29 » апреля 2014 г.

Организация ОАО «ДРСК»Филиал ЮЯЭССП АРЭСОбъект Здание административное, инв. № YA0000350**ВЕДОМОСТЬ ДЕФЕКТОВ И ОБЪЕМОВ РАБОТ**

Комиссия провела обследование: Здания административного АРРС, вследствие чего приняла решение о необходимости проведения следующего объема работ по ремонту:

№ п/п	Обнаруженные дефекты	Ед. изм.	Кол -во	Наименование работ
Фасады				
1.	Высолы и отслаивание штукатурки наружных стен свидетельствуют о недостаточных теплоизоляционных свойствах ограждения. Толщина стен ограждающих не соответствует нормативным требованиям сопротивления изоляции. Тепловая изоляция стен пристроя (неотапливаемого) не требуется.	100 м2	3,64	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ
2.		100 м2	0,46	Отбивка штукатурки с поверхностей стен: кирпичных
3.		100 м	0,63	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: отливов.
4.		1 м3 изоляц ии	37,0	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо, толщиной слоя 100 мм
5.		100м2	3,70	Наружная облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством) стальным оцинкованным (с полимерным покрытием) профлистом С18-1150 с пароизоляционным слоем из паропроницаемой мембраны Изоспан А
6.		100м2	0,68	Наружная облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством) стальным оцинкованным (с полимерным покрытием) профлистом С18-1150, без пароизоляционного слоя
7.		1м2 проема	62,0	Облицовка оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием

8.		1м2 проема	7,0	Облицовка дверных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с установкой наличников из оцинкованной стали с полимерным покрытием
Отмостка				
9.	Отсутствие защитной отмостки стен.	1000 м2	0,018	Планировка площадей ручным способом, группа грунтов: 3
10.		100 м2	0,6	Устройство покрытий бетонных: толщиной 100 мм
11.		100 м2	0,3	Железнение: цементных покрытий
Выход эвакуационный 1 эт.				
12.	Износ дверных шарниров вызывает перекос полотна на 20 мм., посадочные гнезда имеют эллипсоидную выработку. Трещины стеклянного блока. Неустраняемая деформация полотна (в диагонали)	100 м2 облицовки	0,02	Разборка облицовки стен панелями МДФ
13.		100 м2	0,01	Снятие дверных полотен
14.		100 шт. кор.	0,01	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с: отбивкой штукатурки откосов
15.		100 м2 проемов	0,02	Установка дверей с тепловой изоляцией: в кирпичных стенах, дверь стальная утеплённая ГОСТ 31173-2003 ДСН ПКН М2 У 2000-1000
16.		100 компл.	0,01	Установка доводчика дверного с низкотемпературным маслом
17.		1м2 проема	2,0	Облицовка дверных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с установкой наличников из оцинкованной стали с полимерным покрытием
Выход эвакуационный 2 эт.				
18.	Износ антикоррозийного лакокрасочного покрытия металлических конструкций лестницы до 60%	100 м2	0,44	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, лестницы
Главный вход				
19.	Обширные протечки металлической кровли козырька вследствие коррозионного износа отдельных листов.	100 м2 покрытий кровель	0,15	Разборка покрытий кровель из: листовой стали, применительно профнастила козырька
20.		100м2 кровли	0,15	Устройство кровель различных типов из металлочерепицы

21.		100 м	0,05	Смена обделок из листовой стали примыканий к: каменным стенам
Чердачное помещение крыши				
22.	Истечение срока годности огнезащитного покрытия деревянных конструкций.	100 м2 поверхности	4,12	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом типа "МИГ - 09"
Материалы:				
23.	В объёме сметного расчёта			
Транспортная схема				
24.		км	1,0	
Погрузо-разгрузочные работы				
25.	Строительные материалы	т	2.1	

Председатель комиссии: Начальник СОПР
(должность)


(подпись)

Кузнецова Ю.В.
(расшифровка подписи)

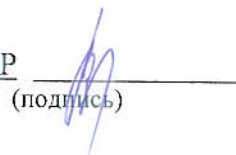
Члены комиссии:

Начальник АРРС
(должность)


(подпись)

Новиков С.Г.
(расшифровка подписи)

Ведущий инженер СОПР
(должность)


(подпись)

Аушев И.Ю.
(расшифровка подписи)

СОГЛАСОВАНО:

_____/_____/_____
" " 2015 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор филиала ОАО "ДРСК""ЮЯЭС"
И. В. Шкурко
"03" 31.08.2015 г.

Согласовано:

Зам. главного инженера по ЭиР
филиала ОАО "ДРСК""ЮЯЭС" А. П. Вахрин
Начальник АРРС
филиала ОАО "ДРСК""ЮЯЭС" С. Г. Новиков

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1

(локальная смета)

на Здание административное, инв. № УА0000350

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 1587,140 тыс. руб.
Средства на оплату труда 14,558 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 1586,84 чел. час
Трудозатраты механизаторов 30,36 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв. 2015 г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатация машин	в т.ч. оплаты труда	материалы	Всего	оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	материалы	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1. Фасады. Отмостка													
Фасады													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	ФЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ (100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: 3.8 Установка и разборка инвентарных лесов для производства теплоизоляционных работ ОЗП-1,2; МАТ=1,2 к расч.: ТЗ-1,2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(строочно): 1 10,36-индекс изменения сметной стоимости СМР по видам строительства (прочие объекты) (Письмо Мин Стро и ЖКХ РФ № 8367-ЕС от 15.05.2014г. приложение 1) 0,938-коэффициент к индексу изменения сметной стоимости СМР по видам строительства к базе ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) для г. Абакан (приложение к приказу Министра РС (Р) № 57 от 11.04.2013г.); 1,01-приравненный район Крайнего Севера СМР-9,815 НР (2006,13 руб.): 122% от ФОТ (1644,37 руб.) СП (1315,5 руб.): 80% от ФОТ (1644,37 руб.)	3,64	868,15 451,01	5,28 0,74	411,86	3160,07	1641,68	19,22 2,69	1499,17	52,2	190,01
2	ФЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей стен, потолка (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(строочно): 1 10,36-индекс изменения сметной стоимости СМР по видам строительства (прочие объекты) (Письмо Мин Стро и ЖКХ РФ № 8367-ЕС от 15.05.2014г. приложение 1) 0,938-коэффициент к индексу изменения сметной стоимости СМР по видам строительства к базе ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) для г. Абакан (приложение к приказу Министра РС (Р) № 57 от 11.04.2013г.); 1,01-приравненный район Крайнего Севера СМР-9,815 НР (90,07 руб.): 110% от ФОТ (81,88 руб.) СП (57,32 руб.): 70% от ФОТ (81,88 руб.)	0,46	178 178,00			81,88	81,88			22,82	10,5
3	ФЕР58-03-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: отливов, свесов оконных (100 м² труб и покрытий) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(строочно): 1 10,36-индекс изменения сметной стоимости СМР по видам строительства (прочие объекты) (Письмо Мин Стро и ЖКХ РФ № 8367-ЕС от 15.05.2014г. приложение 1) 0,938-коэффициент к индексу изменения сметной стоимости СМР по видам строительства к базе ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) для г. Абакан (приложение к приказу Министра РС (Р) № 57 от 11.04.2013г.); 1,01-приравненный район Крайнего Севера СМР-9,815 НР (57,12 руб.): 83% от ФОТ (44,72 руб.) СП (29,07 руб.): 65% от ФОТ (44,72 руб.)	0,63	71,19 70,99	0,2		44,85	44,72	0,13		9,1	5,73

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	ФЕР26-01-039-01	Изоляция покрытий и перекрýтýи изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо, толщиной слоя 100 мм (1 м3 изоляции) 148,53 – 1 715,66 - 1,02 x 1 536,40 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 10,36-индекс изменения сметной стоимости СМР по видам строительства (прочие объекты) (Письмо Мин СТР и ЖСК РФ № 8367-ЕС от 15.05.2014г, приложение 1) 0,938- коэффициент к индексу изменения сметной стоимости СМР по видам строительства к базе ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) для г. Архан (приложение к приказу Министров РС (Я) № 57 от 11.04.2013г); 1,01-приравненный район Крайнего Севера СМР – 9,815 НР (3636,73 руб.); 100% от ФОТ (3636,73 руб.) СП (2545,71 руб.); 70% от ФОТ (3636,73 руб.)	37	148,53 98,29	50,24		5495,61	3636,73	1858,88		10,58	391,46
4.1	Прайс	Плиты базальтовые теплоизоляционные П-175 по ГОСТ 9573-96 (м3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 10,36-индекс изменения сметной стоимости СМР по видам строительства (прочие объекты) (Письмо Мин СТР и ЖСК РФ № 8367-ЕС от 15.05.2014г, приложение 1) 0,938- коэффициент к индексу изменения сметной стоимости СМР по видам строительства к базе ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) для г. Архан (приложение к приказу Министров РС (Я) № 57 от 11.04.2013г); 1,01-приравненный район Крайнего Севера СМР – 9,815	37,74	756		756	28531,44			28531,44		
4.2	Прайс	Тарельчатый дюбель (шт) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 10,36-индекс изменения сметной стоимости СМР по видам строительства (прочие объекты) (Письмо Мин СТР и ЖСК РФ № 8367-ЕС от 15.05.2014г, приложение 1) 0,938- коэффициент к индексу изменения сметной стоимости СМР по видам строительства к базе ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) для г. Архан (приложение к приказу Министров РС (Я) № 57 от 11.04.2013г); 1,01-приравненный район Крайнего Севера СМР – 9,815	2590	0,51		0,51	1320,9			1320,9		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	ФЕР15-01-062-01 <i>Доп. вып. I</i>	Наружная облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством) из пленки ЮТАФОЛ, применительно стальным оцинкованным (с полимерным покрытием) профлистом С18-1150 и паропроницаемой мембраной Изоспан А (100м2 поверхности облицовки) 10 458,53 – 35 141,10 - 350 x 17,32 - 70 x 30,83 - 120 x 6,46 - 118 x 132,94 ИНДЕКС К ПОЭНИЦИ(справочно): I 10,36-индекс: изменения сметной стоимости СМР по видам строительства (прочие объекты) (Письмо Мин Стор и ЖКХ РФ № 8367-ЕС от 15.05.2014г, приложение I) 0,938- коэффициент к индексу изменения сметной стоимости СМР по видам строительства к базе ФЕР-2001 (эталонная база ФСНП-2001) для г. Алдан (приложение к приказу Минстроя РС (Я) № 57 от 11.04.2013г); 1,01-приравненный район Крайнего Севера СМР - 9,815 НР (5117,86 руб.): 105% от ФОТ (4874,15 руб.) СП (2680,78 руб.): 55% от ФОТ (4874,15 руб.)	3,7	10458,53 1313,42	121,74 3,92	9022,83	38696,56	4859,65	450,44 14,50	33384,47	141,38	523,11
6	ФЕР15-01-062-02 <i>Доп. вып. I</i>	Наружная облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством) металосайдингом без пароизоляционного слоя, применительно стальным оцинкованным (с полимерным покрытием) профлистом С18-1150 (100м2 поверхности облицовки) 10 113,88 – 31 863,15 - 350 x 17,32 - 118 x 132,94 ИНДЕКС К ПОЭНИЦИ(справочно): I 10,36-индекс: изменения сметной стоимости СМР по видам строительства (прочие объекты) (Письмо Мин Стор и ЖКХ РФ № 8367-ЕС от 15.05.2014г, приложение I) 0,938- коэффициент к индексу изменения сметной стоимости СМР по видам строительства к базе ФЕР-2001 (эталонная база ФСНП-2001) для г. Алдан (приложение к приказу Минстроя РС (Я) № 57 от 11.04.2013г); 1,01-приравненный район Крайнего Севера СМР - 9,815 НР (698,83 руб.): 105% от ФОТ (665,55 руб.) СП (366,05 руб.): 55% от ФОТ (665,55 руб.)	0,68 0,53 - 0,09 - 0,06	10113,88 974,82	115,69 3,92	9023,37	6877,44	662,88	78,67 2,67	6135,89	106,19	72,21

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6.1	Прайс	Кронштейн выравнивающий стальной оцинкованный высотой профиля 200 мм толщиной металла 1,2 мм (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (строичино): 1 10.36-индекс изменения сметной стоимости СМР по видам строительства (прочие объекты) (Письмо Мин Стро и ЖКУ РФ № 8367-ЕС от 15.05.2014г, приложение 1) 0,938-коэффициент к индексу изменения сметной стоимости СМР по видам строительства к базе ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) для г. Аюдан (приложение к приказу Минстрой РС (Я) № 57 от 11.04.2013г); 1,01-применительный район Крайнего Севера СМР-9,815	1533	3,1		3,1	4752,3			4752,3		
6.2	Прайс	паропроницаемая мембрана Изоспан А (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (строичино): 1 10.36-индекс изменения сметной стоимости СМР по видам строительства (прочие объекты) (Письмо Мин Стро и ЖКУ РФ № 8367-ЕС от 15.05.2014г, приложение 1) 0,938-коэффициент к индексу изменения сметной стоимости СМР по видам строительства к базе ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) для г. Аюдан (приложение к приказу Минстрой РС (Я) № 57 от 11.04.2013г); 1,01-применительный район Крайнего Севера СМР-9,815	444	3,84		3,84	1704,96			1704,96		
6.3	Прайс	Профлист стеновой С18-1150 (м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (строичино): 1 10.36-индекс изменения сметной стоимости СМР по видам строительства (прочие объекты) (Письмо Мин Стро и ЖКУ РФ № 8367-ЕС от 15.05.2014г, приложение 1) 0,938-коэффициент к индексу изменения сметной стоимости СМР по видам строительства к базе ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) для г. Аюдан (приложение к приказу Минстрой РС (Я) № 57 от 11.04.2013г); 1,01-применительный район Крайнего Севера СМР-9,815	418	30,32		30,32	12673,76			12673,76		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
7	ФЕР15-01-070-01 <i>Доп. вып. I</i>	Облицовка оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием (1м2 проема) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): I 10.36-индекс изменения сметной стоимости СМР по видам строительства (прочие объекты) (Письмо Мин Стро и ЖКУ РФ № 8367-ЕС-08 от 15.05.2014г. приложение I) 0,938- коэффициент к индексу изменения сметной стоимости СМР по видам строительства к базе ФЕР-2001 (эталонная база ФЭСНБ-2001) для г. Абакан (приложение к приказу Министра РС (Р) № 57 от 11.04.2013г.); 1,01-привременный район Крайнего Севера СМР-9,815 НР (937,44 руб.); 105% от ФОТ (892,8 руб.) СП (491,04 руб.); 55% от ФОТ (892,8 руб.)	62	143,07 14,40	0,23	128,44	8870,34	892,8	14,26	7963,28	1,55	96,1
8	ФЕР15-01-070-02 <i>Доп. вып. I</i>	Облицовка дверных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с установкой наличников из оцинкованной стали с полимерным покрытием (1м2 проема) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): I 10.36-индекс изменения сметной стоимости СМР по видам строительства (прочие объекты) (Письмо Мин Стро и ЖКУ РФ № 8367-ЕС-08 от 15.05.2014г. приложение I) 0,938- коэффициент к индексу изменения сметной стоимости СМР по видам строительства к базе ФЕР-2001 (эталонная база ФЭСНБ-2001) для г. Абакан (приложение к приказу Министра РС (Р) № 57 от 11.04.2013г.); 1,01-привременный район Крайнего Севера СМР-9,815 НР (116,06 руб.); 105% от ФОТ (110,53 руб.) СП (60,79 руб.); 55% от ФОТ (110,53 руб.)	7	165,86 15,79	0,26	149,81	1161,02	110,53	1,82	1048,67	1,7	11,9
Отметка												
9	ФЕР01-02-027-06	Планировка площадей ручным способом, группа грунтов: 3 (1000 м2 спланированной площади) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): I 10.36-индекс изменения сметной стоимости СМР по видам строительства (прочие объекты) (Письмо Мин Стро и ЖКУ РФ № 8367-ЕС-08 от 15.05.2014г. приложение I) 0,938- коэффициент к индексу изменения сметной стоимости СМР по видам строительства к базе ФЕР-2001 (эталонная база ФЭСНБ-2001) для г. Абакан (приложение к приказу Министра РС (Р) № 57 от 11.04.2013г.); 1,01-привременный район Крайнего Севера СМР-9,815 НР (20,02 руб.); 80% от ФОТ (25,03 руб.) СП (11,26 руб.); 45% от ФОТ (25,03 руб.)	0,018	1390,39 1390,39			25,03	25,03			163	2,93

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	ФЕР11-01-015-01	Устройство покрытий бетонных: толщной 30 мм, отмостки (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1.10.36-индекс изменения сметной стоимости СМР по видам строительства (прочие объекты) (Письмо Мин Стор и ЖКХ РФ № 8367-ЕС-08 от 15.05.2014г., приложение 1) 0,938-коэффициент к индексу изменения сметной стоимости СМР по видам строительства к базе ФЕР-2001 (эталонная база РС (Я) № 57 от 11.04.2013г.); 1.01-приравненный район Крайнего Севера СМР- 9,815 НР (259,27 руб.): 123% от ФОТ (210,79 руб.) СП (158,09 руб.): 75% от ФОТ (210,79 руб.)	0,6	2733,29 321,27	199,48 30,05	2212,54	1639,97	192,76	119,69 18,03	1327,52	40,43	24,26
11	ФЕР11-01-015-02	Устройство покрытий бетонных: на кажде 5 мм изменения толщны (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1.10.36-индекс изменения сметной стоимости СМР по видам строительства (прочие объекты) (Письмо Мин Стор и ЖКХ РФ № 8367-ЕС-08 от 15.05.2014г., приложение 1) 0,938-коэффициент к индексу изменения сметной стоимости СМР по видам строительства к базе ФЕР-2001 (эталонная база РС (Я) № 57 от 11.04.2013г.); 1.01-приравненный район Крайнего Севера СМР- 9,815 НР (118,5 руб.): 123% от ФОТ (96,34 руб.) СП (72,26 руб.): 75% от ФОТ (96,34 руб.)	8,4 70,5*0,6	352,82 9,46	4,21 2,01	339,15	2963,69	79,46	35,36 16,88	2848,87	1,19	10
12	ФЕР11-01-015-08	Железнение: цементных покрытий, отмостки (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1.10.36-индекс изменения сметной стоимости СМР по видам строительства (прочие объекты) (Письмо Мин Стор и ЖКХ РФ № 8367-ЕС-08 от 15.05.2014г., приложение 1) 0,938-коэффициент к индексу изменения сметной стоимости СМР по видам строительства к базе ФЕР-2001 (эталонная база РС (Я) № 57 от 11.04.2013г.); 1.01-приравненный район Крайнего Севера СМР- 9,815 НР (38,33 руб.): 123% от ФОТ (31,16 руб.) СП (23,37 руб.): 75% от ФОТ (31,16 руб.)	0,3	134,2 102,79	6,2 1,06	25,21	40,26	30,84	1,86 0,32	7,56	10,8	3,24
Раздел 2. Дверные проёмы												
Выход эвакуационный 1 эт.												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
13	ФЕР15-01-050-01	Разборка облицовки стен панелями МДФ (100 м2, облицовки) 800,71 = 10 640,46 - 0,26 x 0,95 - 9Е-5 x 11 350,00 - 0,0003 x 72,32 - 0,25 x 1,82 - 0,00326 x 15 255,00 - 0,00011 x 11 978,00 - 0,00036 x 15 900,00 - 0,101 x 89 300,00 - 88,21 x 5,30 - 40,4 x 5,30 - 0,005 x 1 056,00 - 0,03 x 2 500,00 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: 3.3.1 МДС 81-36.2004. Разборка облицовки стен (МДС 81-36.2004) ОЗП - 0,8; ЭМ - 0,8 к расх.; ЗПМ - 0,64; ТЗ - 0,8; ТЗМ - 0,64 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(сравочно): 1 10,36-индекс изменения сметной стоимости СМР по видам строительства (прочие объекты) (Письмо Мин Стр и ЖКХ РФ № 8367-ЕС/08 от 15.05.2014г. приложение 1) 0,938-коэффициент к индексу изменения сметной стоимости СМР по видам строительства к базе ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) для г. Астан (приложение к приказу Министра РС (Р) № 57 от 11.04.2013г.); 1,01-приравненный район Крайнего Севера СМР - 9,815 НР (7,86 руб.); 105% от ФОТ (7,49 руб.) СП (4,12 руб.); 55% от ФОТ (7,49 руб.)	0,02	640,57 368,71	271,86 5,89		12,81	7,37	5,44 0,12			40,12	0,8
14	ФЕРр56-10-01	Снятие дверных полотен (100 м2 дверных полотен) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(сравочно): 1 10,36-индекс изменения сметной стоимости СМР по видам строительства (прочие объекты) (Письмо Мин Стр и ЖКХ РФ № 8367-ЕС/08 от 15.05.2014г. приложение 1) 0,938-коэффициент к индексу изменения сметной стоимости СМР по видам строительства к базе ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) для г. Астан (приложение к приказу Министра РС (Р) № 57 от 11.04.2013г.); 1,01-приравненный район Крайнего Севера СМР - 9,815 НР (2,36 руб.); 82% от ФОТ (2,88 руб.) СП (1,79 руб.); 62% от ФОТ (2,88 руб.)	0,01	288,29 288,29			2,88	2,88				36,28	0,36
8,3	ФЕРр56-09-01	Демонтаж дверных коробок в камешных стенах с; отбивкой штукатурки откосов (100 шт. коробок) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(сравочно): 1 10,36-индекс изменения сметной стоимости СМР по видам строительства (прочие объекты) (Письмо Мин Стр и ЖКХ РФ № 8367-ЕС/08 от 15.05.2014г. приложение 1) 0,938-коэффициент к индексу изменения сметной стоимости СМР по видам строительства к базе ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) для г. Астан (приложение к приказу Министра РС (Р) № 57 от 11.04.2013г.); 1,01-приравненный район Крайнего Севера СМР - 9,815 НР (12,14 руб.); 82% от ФОТ (14,8 руб.) СП (9,18 руб.); 62% от ФОТ (14,8 руб.)	0,01	1967,24 1437,81	529,43 42,00		19,67	14,38	5,29 0,42			179,3	1,79

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8,4	ФЕР26-01-042-02 Изм. вып. I	Установка дверей с тепловой изоляцией: в кирпичных стенах (100 м2 проемов по наружному обводу коробок) 8 036,93 = 33 326,04 - 0,007 x 15 255,00 - 0,62 x 5 136,00 - 11,1 x 1 980,00 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(сервисно): I 10,36-индекс изменения сметной стоимости СМР по видам строительств (прочие объекты) (Письмо Мин Стр и ЖКХ РФ № 8367-ДС от 15.05.2014г; приложение I) 0,938- коэффициент к индексу изменения сметной стоимости СМР по видам строительства к базе ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) для г. Абакан (приложение к приказу Министра РС (Р) № 57 от 11.04.2013г); 1,01-приравненный район Крайнего Севера СМР-9,815 НР (46,54 руб.): 100% от ФОТ (46,54 руб.) СП (32,58 руб.): 70% от ФОТ (46,54 руб.)	0,02	8056,93 2326,90	730,84	4999,19	161,14	46,54	14,62	99,98	272,79	5,46
8,5	ФССЦ-201-0252	Дверь стальная утепленная ДСН ПКН М2 У 2000-1000, ГОСТ 31173-2003 (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(сервисно): I 10,36-индекс изменения сметной стоимости СМР по видам строительств (прочие объекты) (Письмо Мин Стр и ЖКХ РФ № 8367-ДС от 15.05.2014г; приложение I) 0,938- коэффициент к индексу изменения сметной стоимости СМР по видам строительства к базе ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) для г. Абакан (приложение к приказу Министра РС (Р) № 57 от 11.04.2013г); 1,01-приравненный район Крайнего Севера СМР-9,815	1	3739,42		3739,42	3739,42			3739,42		
8,7	ФЕР10-01-029-01	Установка приборов, фрамужных, применительно доводчика дверного (100 комплектов) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(сервисно): I 10,36-индекс изменения сметной стоимости СМР по видам строительств (прочие объекты) (Письмо Мин Стр и ЖКХ РФ № 8367-ДС от 15.05.2014г; приложение I) 0,938- коэффициент к индексу изменения сметной стоимости СМР по видам строительства к базе ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) для г. Абакан (приложение к приказу Министра РС (Р) № 57 от 11.04.2013г); 1,01-приравненный район Крайнего Севера СМР-9,815 НР (9,86 руб.): 118% от ФОТ (8,36 руб.) СП (5,27 руб.): 63% от ФОТ (8,36 руб.)	0,01	3545,57 835,08	10,49 0,53	2700	35,46	8,35	0,1 0,01	27,01	75,3	0,75

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17	Прайс	Доводчик дверной с низкотемпературным маслом (комплект) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (справочно): 1 10.36-индекс изменения сметной стоимости СМР по видам строительства (прочие объекты) (Письмо Мин Стр и ЖКХ РФ № 8367-ЕС от 15.05.2014г. приложение 1) 0,938-коэффициент к индексу изменения сметной стоимости СМР по видам строительства к базе ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) для г. Алдун (приложение к приказу Министров РС (Я) № 57 от 11.04.2013г.); 1,01-приравненный район Крайнего Севера СМР-9,815	1	253		253	253			253		
18	ФЕР15-01-070-02 Доп. вып. I	Облицовка дверных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с установкой наливников из оцинкованной стали с полимерным покрытием (1м2 проема) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (справочно): 1 10.36-индекс изменения сметной стоимости СМР по видам строительства (прочие объекты) (Письмо Мин Стр и ЖКХ РФ № 8367-ЕС от 15.05.2014г. приложение 1) 0,938-коэффициент к индексу изменения сметной стоимости СМР по видам строительства к базе ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) для г. Алдун (приложение к приказу Министров РС (Я) № 57 от 11.04.2013г.); 1,01-приравненный район Крайнего Севера СМР-9,815 НР (33,16 руб.); 105% от ФОТ (31,58 руб.) СП (17,37 руб.); 55% от ФОТ (31,58 руб.)	2	165,86 15,79	0,26	149,81	331,72	31,58	0,52	299,62	1,7	3,4
Эвакуационный выход 2 эт.												
19	ФЕР15-04-030-04	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, эвакуационной лестницы (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (справочно): 1 10.36-индекс изменения сметной стоимости СМР по видам строительства (прочие объекты) (Письмо Мин Стр и ЖКХ РФ № 8367-ЕС от 15.05.2014г. приложение 1) 0,938-коэффициент к индексу изменения сметной стоимости СМР по видам строительства к базе ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) для г. Алдун (приложение к приказу Министров РС (Я) № 57 от 11.04.2013г.); 1,01-приравненный район Крайнего Севера СМР-9,815 НР (291,06 руб.); 105% от ФОТ (277,2 руб.) СП (152,46 руб.); 55% от ФОТ (277,2 руб.)	0,44	1107,01 629,59	2,46 0,42	474,96	487,08	277,02	1,08 0,18	208,98	71,06	31,27
Главный вход												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
20	ФЕРр58-17-02	Разборка покрытий кровель из: листовой стали, применительно профилировала козырька (100 м2 покрытий кровель) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 10,36-индекс изменения сметной стоимости СМР по видам строительства (прочие объекты) (Письмо Мин Стро и ЖКХ РФ № 8367-ЕС от 15.05.2014г., приложение 1) 0,938- коэффициент к индексу изменения сметной стоимости СМР по видам строительства к базе ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) для г. Адыа (приложение к приказу Минстроя РС (Я) № 57 от 11.04.2013г.); 1,01-приравненный район Крайнего Севера СМР-9,815 НР (10,19 руб.); 83% от ФОТ (12,28 руб.) СП (7,98 руб.); 65% от ФОТ (12,28 руб.)	0,15	82,26 81,83	0,43			12,34	12,28	0,06		10,49	1,57
21	ФЕР12-01-020-01 Доп. вып. I	Устройство кровель различных типов из металлоочерепицы (100м2 кровли) 17 736,49 - 22 596,09 - 0,0112 x 15 275,94 - 0,00045 x 8 475,00 - 6,67 x 7,20 - 116 x 12,37 - 1,47 x 1 611,84 - 0,46 x 1 631,22 - 0,31 x 200,00 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 10,36-индекс изменения сметной стоимости СМР по видам строительства (прочие объекты) (Письмо Мин Стро и ЖКХ РФ № 8367-ЕС от 15.05.2014г., приложение 1) 0,938- коэффициент к индексу изменения сметной стоимости СМР по видам строительства к базе ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) для г. Адыа (приложение к приказу Минстроя РС (Я) № 57 от 11.04.2013г.); 1,01-приравненный район Крайнего Севера СМР-9,815 НР (298,27 руб.); 120% от ФОТ (248,56 руб.) СП (161,56 руб.); 65% от ФОТ (248,56 руб.)	0,15	17756,49 1634,38	621,39 22,68	15500,72	2663,47	245,16	93,21 3,40	2325,1	173,87	26,08	
22	ФЕРр58-20-05	Смена обделок из листовой стали примыкающий к: каменным стенам (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 10,36-индекс изменения сметной стоимости СМР по видам строительства (прочие объекты) (Письмо Мин Стро и ЖКХ РФ № 8367-ЕС от 15.05.2014г., приложение 1) 0,938- коэффициент к индексу изменения сметной стоимости СМР по видам строительства к базе ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) для г. Адыа (приложение к приказу Минстроя РС (Я) № 57 от 11.04.2013г.); 1,01-приравненный район Крайнего Севера СМР-9,815 НР (23,11 руб.); 83% от ФОТ (27,84 руб.) СП (18,1 руб.); 65% от ФОТ (27,84 руб.)	0,05	1687,11 556,07	3,26 0,85	1127,78	84,36	27,8	0,16 0,04	56,4	65,21	3,26	

Раздел 3. Огнезащита

Раздел 3. Огнезащита

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
23	ФЕР26-02-014-01	<p>Отгезашитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом типа "МИГ" - 09" (100 м2 обрабатываемой поверхности)</p> <p>343,15 = 3 702,15 - 63 x 48,60</p> <p>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</p> <p>1 10,36-индекс изменения сметной стоимости СМР по видам строительства (прочие объекты) (Письмо Мин СТР и ЖКХ РФ № 8367-ЕС от 15.05.2014г. приложение I) 0,938-</p> <p>коэффициент к индексу изменения сметной стоимости СМР по видам строительства к базе ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) для г. Абакан (приложение к приказу Министров РС (Р) № 57 от 11.04.2013г.); 1,01-приравненный район Крайнего Севера СМР-9,815</p> <p>НР (1566,59 руб.); 100% от ФОТ (1566,59 руб.)</p> <p>СП (1096,61 руб.); 70% от ФОТ (1566,59 руб.)</p>	4,12	543,15 380,24	144,69	18,22	2237,78	1566,59	596,12	75,07	41,42	170,65
23	Прайс	<p>Отгезашитный пропиточный состав МИГ - 09 (кг)</p> <p>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</p> <p>1 10,36-индекс изменения сметной стоимости СМР по видам строительства (прочие объекты) (Письмо Мин СТР и ЖКХ РФ № 8367-ЕС от 15.05.2014г. приложение I) 0,938-</p> <p>коэффициент к индексу изменения сметной стоимости СМР по видам строительства к базе ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) для г. Абакан (приложение к приказу Министров РС (Р) № 57 от 11.04.2013г.); 1,01-приравненный район Крайнего Севера СМР-9,815</p>	248	6,71		6,71	1664,08			1664,08		
Раздел 4. Перевозка грузов к месту работ												
24	ФСЦП310-3001-1	<p>Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера: расстояние перевозки 1 км; нормативное время пробега 0,263 час; класс груза 1</p> <p>(1 тонна)</p> <p>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</p> <p>1 10,36-индекс изменения сметной стоимости СМР по видам строительства (прочие объекты) (Письмо Мин СТР и ЖКХ РФ № 8367-ЕС от 15.05.2014г. приложение I) 0,938-</p> <p>коэффициент к индексу изменения сметной стоимости СМР по видам строительства к базе ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) для г. Абакан (приложение к приказу Министров РС (Р) № 57 от 11.04.2013г.); 1,01-приравненный район Крайнего Севера СМР-9,815</p> <p>НР 0% от ФОТ</p> <p>СП 0% от ФОТ</p>	2,1	2,6	2,6	5,46		5,46				
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							129750,75	14498,91	3302,39	111947,45		1586,84
Накладные расходы							15377,5		59,26			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Сметная прибыль												
Итого по смете:												
Конструкции из кирпича и блоков												
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных)												
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)												
Теплоизоляционные работы												
Отделочные работы												
Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)												
Полы												
Проемы (ремонтно-строительные)												
Деревянные конструкции												
Кровли												
Перевозка грузов автомобильным транспортом												
Итого												
Дефлятор перевода в цены 2015 г. 1 кв. 4,7%												
ВСЕГО по смете												
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по смете:												
Конструкции из кирпича и блоков												
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных)												
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)												
Теплоизоляционные работы												
Отделочные работы												
Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)												
Полы												
Проемы (ремонтно-строительные)												
Деревянные конструкции												
Кровли												
Перевозка грузов автомобильным транспортом												
Итого												
Дефлятор перевода в цены 2015 г. 1 кв. 4,7%												
ВСЕГО по смете												

Составил: Аушев И.Ю.