



**Открытое акционерное общество**  
**«Дальневосточная распределительная сетевая компания»**  
**Филиал «Амурские электрические сети»**

ул. Театральная, 179, г. Благовещенск, 675003, Россия Тел: (4162) 399-359; Факс (4162) 399-289;  
E-mail: doc@amur.drsk.ru ОКПО 97987579, ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/280102003

**СОГЛАСОВАНО**

**Зам. гл. инженера по эксплуатации и ремонту**

\_\_\_\_\_  
 **Ю.Е. Осинцев**

**Начальник СОПР**

\_\_\_\_\_  
 **А.В. Селиванов**

**УТВЕРЖДАЮ**

**Зам. директора – главный инженер**

\_\_\_\_\_  
 **А.В. Бакай**

« 02 » 12 2014 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**Ремонт твердого покрытия корпуса "Южный", гостиницы – корпуса «Олимпийский» СП «УТП»**

**1. Объект ремонта:**

Корпус «Южный», гостиница – корпус «Олимпийский». Ремонт твердого покрытия на базе СП «УТП».

Объект находится по адресу: п. Мухинка Амурской обл. – 40 км. от г. Благовещенска.

**2. Объем работ:**

Установка бордюрных камней – 393,5 м.; Ремонт твердого покрытия – 1312 м<sup>2</sup>; Ремонт подпорных стен – 98,5 м<sup>2</sup>.

Подробный перечень работ приведен в дефектной ведомости.

**3. Дополнительные условия:**

3.1. Поставка материалов и техники, необходимых для выполнения работ-100% Подрядчика.

3.2. Расчет за выполненные работы производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Подрядчика» или другими формами расчетов, не запрещенными действующим законодательством РФ, в течение 30 (тридцати) дней следующих за

месяцем в котором выполнены работы, после подписания справки о стоимости выполненных работ КС-3.

3.3. Заказчик имеет право отклонить предложение, предусматривающее начало производства работ после выплаты авансового платежа.

3.4. Виды и расцветки применяемых материалов должны быть согласованы с Заказчиком

#### **4. Определение стоимости работ и сметная документация:**

4.1. При определении стоимости работ должна быть разработана сметная документация и предоставлена в составе конкурсного предложения в электронной форме, в форматах: PDF – завизированная и утвержденная, MS Excel или MS Word.

4.2. Сметная документация должна быть разработана согласно требований типового регламента ОАО «РАО Энергетические системы Востока»: «Порядок определения стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту и техническому обслуживанию объектов генерации, сетей, зданий и сооружений. Методические указания.» (размещённого на внешнем сайте ОАО «ДРСК»), полностью соответствовать ведомости дефектов и объёмов работ, а также ценовому предложению.

4.3. При невыполнении вышеуказанных требований, приложением к договору подряда принимается сметная документация предоставленная «Заказчиком», соответствующая вышеуказанным условиям.

#### **5. Сроки выполнения ремонтных работ:**

Начало работ – 10 апреля 2015 года.

Окончание работ – 10 июня 2015 года.

#### **6. Заказчик:**

ОАО «ДРСК» для СП «УТП» (п. Мухинка) филиала «Амурские ЭС».

#### **7. Требования к «Подрядчикам»:**

7.1. Наличие системы контроля качества.

7.2. Наличие опыта в выполнении работ, являющихся предметом торгов.

7.3. Наличие квалифицированного персонала.

7.4. Создание условий для проживания своего персонала на объекте.

7.5. Техническая оснащённость претендента.

7.6. Репутация претендента.

#### **8. Требования к выполнению работ:**

Ремонт выполняется на основании договора-подряда. Работы выполнить в соответствии с действующими государственными нормами, правилами, техническими регламентами (СНиП, ГОСТ, санитарно-эпидемиологическими, пожарными, и др. нормативными документами).

Работы выполняются по ППР, разработанному Подрядчиком и утвержденному Заказчиком, а также по согласованному графику выполнения работ. ППР и график предоставляются Подрядчиком заблаговременно до начала производства работ.

Материалы и оборудование, высвобождаемые после демонтажа, передаются Заказчику с оформлением акта передачи.

#### **9. Приемка объекта из ремонта:**

Приёмка объекта из ремонта осуществляется в соответствии СО.34.04.181- 2003г. «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и

сооружений электростанций и сетей» с оформлением и передачей заказчику Актов выполненных работ.

**10. Гарантия исполнителя:**

Гарантия исполнителя оговаривается в Договоре подряда на работы. Подрядчик (исполнитель) гарантирует своевременное и качественное выполнение работ, а также устранение дефектов, возникших по его вине в течение не менее 36-ти месяцев с момента приёмки выполненных работ. Гарантия на материалы, поставляемые Подрядчиком - 36 месяцев.

*Директор СП «УТП» (п.Мухинка)*



*В.В. Ковалев*

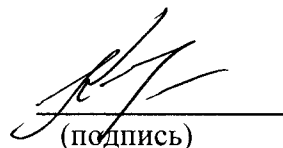
«Утверждаю»

Директор СП УТП

(должность)

В.В. Ковалев

(расшифровка подписи)

  
(подпись)

« 25 » ноября 2014г.

Организация ОАО «ДРСК»

Филиал « Амурские ЭС»

СП « УТП»

Объект Корпус «Южный» СП «УТП» инв.№ AS0000644

Гостиница – корпус «Олимпийский» СП «УТП» инв. № AS0000643

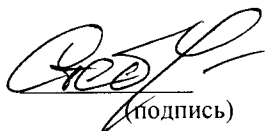
## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Комиссия провела обследование корпуса «Южный» и гостиницы – корпуса «Олимпийский» СП «УТП», вследствие чего приняла решение о необходимости проведения следующего объема работ по его ремонту:

№ п/п	Обнаруженные дефекты	Единица измерения	Количество	Наименование работ
<b>Корпус «Южный»</b>				
1.	Твердое покрытие имеет многочисленные выбоины	м	85,5	Установка бортовых камней бетонных дорожных сечением 150х300 мм.
2.	-	м <sup>2</sup>	26,65	Окраска бордюра водоземлюсионным колерованным составом
3.	-	м <sup>3</sup>	44,88	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка
4.	-	м <sup>2</sup>	374	Устройство покрытий из тротуарной плитки, количество плитки "Двойное Т" толщиной 60 мм
5.	-	м	98	Резка тротуарной плитки толщиной 60 мм угловой шлифовальной машинкой
6.	Подпорные стенки имеют осыпание существующей отделки	м <sup>2</sup>	98,5	Отбивка штукатурки с поверхностей стен
7.	-	м <sup>2</sup>	98,5	Улучшенная штукатурка стен цементно-известковым раствором
8.	-	м <sup>2</sup>	98,5	Наружная облицовка по бетонной поверхности стен камнем искусственным "Альпийская скала"
9.	-	м <sup>2</sup>	98,5	Огрунтовка
10.	-	м <sup>2</sup>	98,5	Окраска водоземлюсионным составом
11.	Территория имеет повреждения покрытия зеленой зоны	т	128	Устройство газона с завозом плодородного грунта на расстояние до 50 км
12.	-	м <sup>2</sup>	199,5	Планировка участка вручную

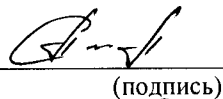
13.	-	1 га	0,1785	Посев многолетних трав
14.	-	1 га	0,1785	Прикатывание посевов
15.	-	м	42	Установка бортовых камней бетонных тротуарных, сечением 80x200 мм.
16.	-	м <sup>3</sup>	2,52	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка
17.	-	м <sup>2</sup>	7,56	Окраска бордюра водоземлюсионным колерованным составом
18.	-	м <sup>2</sup>	21	Устройство покрытий тротуаров из плитки толщиной 40 мм
19.	-	м	7,5	Устройство металлических пешеходных ограждений высотой 0,9м.
20.	-	м <sup>2</sup>	9	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021
21.	-	м <sup>2</sup>	18	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115
<b>Гостиница – корпус «Олимпийский»</b>				
22.	Твердое покрытие имеет многочисленные выбоины	м	266	Установка бортовых камней бетонных дорожных сечением 150x300 мм.
23.	-	м <sup>2</sup>	79,8	Окраска бордюра водоземлюсионным колерованным составом
24.	-	м <sup>3</sup>	119,21	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка
25.	-	м <sup>2</sup>	917	Устройство покрытий из тротуарной плитки, количество плитки "Двойное Т" толщиной 60 мм
26.	-	м	232	Резка тротуарной плитки толщиной 60 мм угловой шлифовальной машинкой
27.	-	м <sup>3</sup>	0,1	Устройство бетонной подготовки (пандус)
<b>Материалы</b>				
28.	-	-	-	Материалы, необходимые для выполнения работ, указанных в дефектной ведомости, приобретаются подрядчиком самостоятельно
<b>Транспортная схема</b>				
29.	-	-	-	Доставка материалов осуществляется подрядчиком
<b>Погрузо-разгрузочные работы</b>				
30.	-	-	-	Погрузо-разгрузочные работы ведутся силами подрядчика

Председатель комиссии: Зам. директора  
(должность)

  
(подпись)

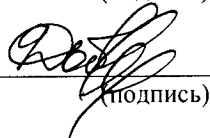
Е.В. Стеблин  
(расшифровка подписи)

Члены комиссии: Зав. хозяйством  
(должность)

  
(подпись)

В.В. Пономаренко  
(расшифровка подписи)

Инженер энергетик  
(должность)

  
(подпись)

А.Р. Доброштан  
(расшифровка подписи)