



Приложение И
к П-ИСМ-6.3-01.08-10-01

Открытое акционерное общество
«Дальневосточная распределительная сетевая компания»
Филиал «Амурские электрические сети»

ул. Театральная, 179, г. Благовещенск, 675003, Россия Тел: (4162) 399-359; Факс (4162) 399-289;
E-mail: doc@amur.drsk.ru ОКПО 97987579, ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/280102003

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главного инженера по
эксплуатации и ремонтам

Ю.Е. Осинцев

Начальник службы организации и
проведения ремонтов

А.А.Саяпин

УТВЕРЖДАЮ

Зам. директора – главный инженер

А. В. Бакай

«28» августа 2014 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Капитальный ремонт диспетчерского пункта (инв. № VS0002907).

1. Объект ремонта:

1.1. Здание диспетчерского пункта СП «ВЭС» г.Райчихинск Амурской области, находится на расстоянии 174 км. от г. Благовещенск.

2. Объем работ:

2.1. Диспетчерский пункт инв. № VS0002907:

- Замена окон с подоконной доской – 111 шт.;
- Облицовка внутренних откосов пластиком – 219 м²;
- Ремонт наружных откосов – 164,1 м²;
- Установка жалюзи – 11 м²;
- Замена деревянных элементов сцены актового зала – 119 м²;
- Настилка полов – 14 м²;
- Устройство коврового покрытия- 70 м²;
- Замена перемычек – 2 шт.;
- Смена обоев – 54,83 м²;
- Замена электропроводки – 24 м;
- Ремонт штукатурки- – 0,72 м².

2.2. Полная спецификация работ приведена в дефектных ведомостях (Приложение № 1,2).

3. Дополнительные условия:

3.1. Работы производятся в действующих производственных помещениях, вследствие чего Подрядчику необходимо проводить согласованные действия и мероприятия по охране труда согласно требованиям межотраслевых правил по охране труда (правил безопасности) по ПОТ РМ-016-2001, гл. 13.

3.2. Все необходимые материалы на объект ремонта, указанные в Приложении 1,2 (дефектной ведомости) приобретаются Подрядчиком самостоятельно.

3.3. Материалы, предоставляемые Подрядчиком должны иметь действующие сертификаты соответствия. Подготовка и хранение материалов производится вне

рабочей зоны. Оборудование и материалы доставляются к месту производства работ Подрядчиком самостоятельно готовыми к применению.

3.4. Расчет за выполненные работы производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Подрядчика» или другими формами расчетов, не запрещенными действующим законодательством РФ, в течение 30 (тридцати) дней следующих за месяцем в котором выполнены работы, после подписания справки о стоимости выполненных работ КС-3.

3.5. Заказчик имеет право отклонить предложение, предусматривающее начало производства работ после выплаты авансового платежа.

4. Определение стоимости ремонта и сметная документация:

Сметная стоимость ремонта должна определяться согласно требований типового регламента ОАО РАО Энергетические системы Востока»: Порядок определения стоимости работ по ТПиР, ремонту и техническому обслуживанию объектов генерации, сетей, зданий и сооружений введенного в действие Приказом ОАО «ДРСК» от 16.05.2014 года № 148.

5.Сроки выполнения ремонтных работ:

Начало работ – октябрь 2014 г.

Окончание работ – декабрь 2014 г.

6. Заказчик:

ОАО «ДРСК» для СП «ВЭС» филиала «Амурские электрические сети»

7.Требование к «Подрядчикам»:

7.1. Наличие системы контроля качества.

7.2. Наличие опыта в выполнении работ, являющихся предметом торгов.

7.3. Наличие квалифицированного персонала.

7.4. Создание условий для проживания своего персонала на объекте.

7.5. Техническая оснащённость претендента.

7.6. Репутация претендента.

8. Требования к выполнению работ:

8.1. Ремонт выполняется на основании договора-подряда. Работы выполнить в соответствии с действующими государственными нормами, правилами, техническими регламентами (СНиП, ГОСТ, санитарно-эпидемиологическими, пожарными, и др. нормативными документами).

8.2. Работы выполняются по ППР, разработанному Подрядчиком и утвержденному Заказчиком, а также по согласованному графику выполнения работ. ППР и график предоставляются Подрядчиком заблаговременно до начала производства работ.

8.3. Заявка на вывод оборудования в ремонт подается подрядчиком не позднее 5 дней до начала производства работ.

8.4. Демонтированные материалы вывозятся самостоятельно Подрядчиком на городскую свалку, расположенную в 8 км от объекта.

9. Приемка оборудования из ремонта:

Ежемесячная приемка объемов выполненных работ производится в срок до 25 числа отчетного месяца в соответствии с требованиями постановления Российского статистического агентства от 11 ноября 1999 г. N 100 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ». Ежемесячная приемка объемов выполненных работ производится при предъявлении подтверждающей справки и схемы выполненных работ согласованной с представителем РЭС.

Окончательная приёмка объекта из ремонта осуществляется в соответствии СО.34.04.181-2003г. «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей» с оформлением и передачей заказчику Акта сдачи-приемки и необходимой исполнительной документации.

10. Гарантия исполнителя:

Гарантия исполнителя оговаривается в Договоре подряда на работы. Подрядчик (исполнитель) гарантирует своевременное и качественное выполнение работ, а также устранение дефектов, возникших по его вине в течение не менее 24-х месяцев с момента приёмки выполненных работ. Гарантия на материалы, поставляемые Подрядчиком не менее 36-ти месяцев.

11. Ответственное лицо:

По техническим вопросам обращаться к инженеру производственно-технической службы Василькову Андрею Анатольевичу, телефон 8-(41647)-2-25-92, pts5s@ves.amur.drsk.ru

Директор



В.В.Маркин

Приложение Ж

Приложение № 1-6/9

к Приказу "Об учетной политике ОАО "ДРСК"

«Утверждаю»

Главный инженер

(должность)

Д.Н. Рыбников

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 18 » июня 2014г.

Организация ОАО «ДРСК»

Филиал «Амурские ЭС»

СП «Восточные ЭС»

Объект Диспетчерский пункт (инв. № VS0002907)

ВЕДОМОСТЬ ДЕФЕКТОВ И ОБЪЕМОВ РАБОТ

Комиссия провела обследование: Диспетчерского пункта (инв. № VS0002907), вследствие чего приняла решение о необходимости проведения следующего объема работ по ремонту:

Таблица 1.

№ п/п	Обнаруженные дефекты	Ед. изм.	Кол-во	Наименование работ
1.	Загнивание деревянных элементов оконных заполнений, неплотности в створках оконных переплетов, шелушение окраски деревянных элементов, недостаточная теплопроводность оконных заполнений.	100 м2	2.75	Снятие оконных переплетов
2.		100 шт.	1.11	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах
3.		100 м2	2.75	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ . См. таблицу 2.
4.		100 п. м	1.62	Установка подоконных досок из ПВХ шириной более 0,51 м. см. таблицу 2.
5.		100 м2	0.547	Ремонт штукатурки откосов внутри здания (примыкание откоса к внутренней стене)
6.		100 м2	1.641	Ремонт штукатурки наружных откосов
7.		100 м2	1.641	Окраска откосов наружных водоземлюсионными составами
8.		100 п. м	1.62	Смена наружных оконных отливов на металлические с полимерным покрытием
9.		100 м	0.194	Замена оконных жалюзи (из материи) на горизонтальные жалюзи из ПВХ
10.		100 м2	2.19	Облицовка оконных внутренних откосов пластиком

11.	Загнивание деревянных элементов каркаса сцены актового зала, потертости коврового покрытия, загнивание деревянных элементов лестниц	100 м2	0.102	Разборка торца сцены из дерева
12.		100 м2	0.119	Устройство торца сцены из дерева
13.		100 м2	0.119	Облицовка пластиком торца сцены
14.		100 м2	0.14	Настилка полов деревянных сцены с устройством каркаса
15.		100 м2	0.7	Устройство покрытий из готовых ковров
16.	Разрушение кирпичной кладки перегородок, загнивание деревянных элементов перемычек, образование на стенах грибковых отложений, отшелушивание краски.	1 м3	0.504	Разборка кирпичных стен
17.		100 шт.	0.02	Укладка перемычек из железобетона или металлических над проемом шириной 0,9 м
18.		1 м2	3.6	Замена лестниц деревянных высотой 1.1 м шириной 1 м
19.		100 м2	0.0072	Ремонт штукатурки откосов дверных внутри здания
20.		100 м2	0.5483	Снятие обоев со стен
21.		100 м2	0.5483	Оклейка стен обоями типа «Жидкие обои»
22.		100 м2	0.75	Окрашивание водоземлюльсионными составами поверхностей стен
23.	Разрушение изоляции открытой электропроводки, отсутствие заземляющего контакта в розетках	100 м	0.24	Демонтаж электропроводки открытой
24.		100 м	0.1	Демонтаж скрытой электропроводки
25.		100 шт.	0.02	Демонтаж выключателей, розеток
26.		100 м	0.35	Провод в коробах, сечением до 6 мм2
Материалы:				
27.		м2	275	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей
28.		м2	11	Жалюзи горизонтальные
29.		м2	71.4	Ковровые покрытия
30.		м	36.4	Провод с медной жилой
Транспортная схема				
31.	Благовещенск-Райчихинск	км	174	
Погрузо-разгрузочные работы				
32.	-	-	-	-

таблица 2.

Высота*ширина	Тип окна
1,7*1,35	Одностворчатых, с вертикальной импостой, правых, с антимоскитной сеткой - 75 шт.
3,5*1,5	Окно из двух частей, верхняя часть «глухая», нижняя с вертикальной импостой, правое, с антимоскитной сеткой- 9 шт.
1,4*1,35	Одностворчатых, с вертикальной импостой, правых, с антимоскитной

	сеткой - 7 шт. «глухих»- 6 шт.
1,7*1,1	Одностворчатых, с вертикальной импостой, правых, с антимоскитной сеткой - 8 шт.
1,7*2	Одностворчатых, с вертикальной импостой, правых, с антимоскитной сеткой - 2 шт.
1,7*1,5	Одностворчатых, с вертикальной импостой, правых, с антимоскитной сеткой - 3 шт.
1,2*1,1	«глухих»- 1 шт.
Ширина подоконной доски- 0,6 м.	
Все размеры окон и подоконной доски уточнить перед монтажом и изготовлением, тип каждого окна уточнить перед изготовлением и согласовать с Заказчиком.	

Председатель комиссии: Главный инженер
(должность)

(подпись)

Д.Н. Рыбников
(расшифровка подписи)

Члены комиссии:

Начальник ПТС
(должность)

(подпись)

Т.В. Бурнос
(расшифровка подписи)

Инженер ПТС
(должность)

(подпись)

А.А. Васильков
(расшифровка подписи)