

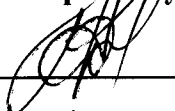


**Открытое акционерное общество  
«Дальневосточная распределительная сетевая компания»  
Филиал «Амурские электрические сети»**

ул. Театральная, 179, г. Благовещенск, 675003, Россия Тел: (4162) 399-359; Факс (4162) 399-289;  
E-mail: doc@amur.drsk.ru ОКПО 97987579, ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/280102003

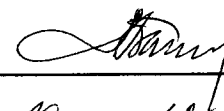
**СОГЛАСОВАНО**

**Заместитель главного инженера по эксплуатации и ремонту**


  
\_\_\_\_\_ **Ю.Е. Осинцев**  
«16» \_\_\_\_\_ 2013 г.

**УТВЕРЖДАЮ**

**Заместитель директора –  
главный инженер**

  
\_\_\_\_\_ **А.В. Бакай**  
«19» \_\_\_\_\_ 2013 г.

**Начальник СОПР**

  
\_\_\_\_\_ **А.А. Саяпин**  
«12» \_\_\_\_\_ 2013 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**Ремонт кровли зданий ЗТП г. Свободный, г. Шимановск**

**1. Объект ремонта:**

- 1.1. Здание ЗТП № 11 г. Свободный. Инв. № ZS0003591.
- 1.2. Здание ЗТП № 129 г. Свободный. Инв. № ZS0003557.
- 1.3. Здание ЗТП № 130 г. Свободный. Инв. № ZS0003567.
- 1.4. Здание ЗТП № 188 г. Свободный. Инв. № ZS0003528.
- 1.5. Здание ЗТП № 8-54 с. Голубое. Инв. № ZS0003171. Расстояние до г. Свободного – 60 км.
- 1.6. Здание ЗТП № 9 г. Шимановск. Договор аренды от 01.07.2013 г. № 5/13-2543.

**2. Объем работ:**

Разборка отливов и свесов из листовой стали – 159 м, разборка кирпичных парапетов – 25,2 м<sup>2</sup>, разборка покрытия кровли – 398,5 м<sup>2</sup>, установка стропил – 7,88 м<sup>3</sup>, устройство кровли из профилированного листа – 401,5 м<sup>2</sup>, устройство фронтонов из профилированного листа – 59,1 м<sup>2</sup>, прибивка ветровой доски и ее окраска – 59,1 м<sup>2</sup>, в соответствии с дефектными ведомостями №№ 1, 2, 3.

**3. Дополнительные условия:**

3.1. Работы производятся в действующих зданиях ЗТП 10/0,4 кВ, вследствие чего Подрядчику необходимо проводить согласованные действия и мероприятия по

охране труда согласно требованиям межотраслевых правил по охране труда (правил безопасности) при эксплуатации электроустановок ПОТ РМ-016-2001, гл. 13.

3.2. Расчет за выполненные работы производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика или другими формами расчетов, не запрещенными действующим законодательством РФ, в течение 45 (сорока пяти) дней следующих за месяцем, в котором выполнены работы, после подписания справки о стоимости выполненных работ формы КС-3.

3.3. Поставка материалов и техники, необходимых для выполнения работ – 100% Подрядчика.

3.4. Заказчик имеет право отклонить предложение, предусматривающее начало производства работ после выплаты авансового платежа.

3.5. Материалы, поставляемые Подрядчиком должны иметь действующие сертификаты соответствия. Подготовка и хранение материалов производится вне рабочей зоны.

#### **4. Определение стоимости ремонта и сметная документация:**

Сметная стоимость работ должна определяться согласно «Регламента формирования, согласования и утверждения сметной документации ОАО «Дальневосточная распределительная сетевая компания» ОАО «ДРСК» (Р-ИСМ-7.3-01.05-04-02) введенного в действие Приказом ОАО «ДРСК» от 02.03.2012 года № 142.

#### **5. Сроки выполнения ремонтных работ:**

Начало работ – июль 2014 года.

Окончание работ – сентябрь 2014 года.

#### **6. Заказчик:**

ОАО «ДРСК» для СП «ЗЭС» филиала «Амурские ЭС».

#### **7. Требование к «Подрядчикам»:**

7.1. Наличие системы контроля качества.

7.2. Наличие опыта в выполнении работ, являющихся предметом торгов.

7.3. Наличие квалифицированного персонала.

7.4. Создание условий для проживания своего персонала на объекте.

7.5. Техническая оснащённость претендента.

7.6. Репутация претендента.

#### **8. Требования к выполнению работ:**

Ремонт выполняется на основании договора-подряда. Работы выполнить в соответствии с действующими государственными нормами, правилами, техническими регламентами (СНиП, ГОСТ, санитарно-эпидемиологическими, пожарными, и др. нормативными документами).

Работы выполняются по ППР, разработанному Подрядчиком и утвержденному Заказчиком, а также по согласованному графику выполнения работ. ППР и график предоставляются Подрядчиком заблаговременно до начала производства работ.

#### **9. Приемка оборудования из ремонта:**

Приёмка оборудования из ремонта осуществляется в соответствии СО 34.04.181-2003 «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборуд-

дования, зданий и сооружений электростанций и сетей» с оформлением и передачей заказчику Актов выполненных работ.

**10. Гарантия Подрядчика:**

Гарантия подрядчика оговаривается в договоре подряда на работы. Подрядчик гарантирует своевременное и качественное выполнение работ, поставку качественных материалов, а также устранение дефектов, возникших по его вине в течение не менее 36-и месяцев с момента приёмки выполненных работ.

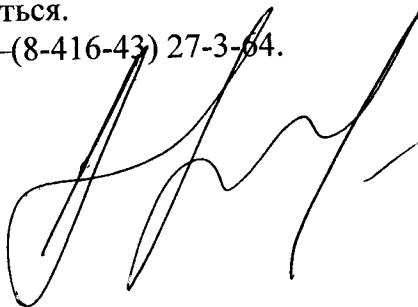
**11. Ответственное лицо:**

По техническим вопросам обращаться.

Ответственное лицо: Сибирёв Д.С. Тел. —(8-416-43) 27-3-64.

E-mail: pts4@zes.amur.drsk.ru.

*Главный инженер СП «Западные ЭС»*



*А.А. Воробьев*

«Утверждаю»  
Главный инженер  
СП «ЗЭС»  
  
А.А. Воробьев  
(подпись) (расшифровка подписи)  
« 22 » ноября 2013 г.

Организация: ОАО «ДРСК»

Филиал «Амурские электрические сети»

СП «Западные электрические сети»

Объект: Здания ЗТП г. Свободный: № 11. Инв. № ZS0003591. № 129. Инв. № ZS0003557. № 130. Инв. № ZS0003567.  
№ 188. Инв. № ZS0003528.

### ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

Комиссия провела обследование зданий ЗТП №№ 11, 129, 130, 188, вследствие чего приняла решение о необходимости проведения следующего объема работ по ремонту:

решение о необходимости проведения следующего объема работ по ремонту.

№ п/п	Обнаруженные дефекты	Единица измерения	Количество	Наименование работ
Здание ЗТП № 11. Инв. № ZS0003591				
1	Покрытие кровли из рубероида имеет повреждения в виде трещин, протекает.	м	23	Разборка отливов и свесов из листовой стали. Материалы после демонтажа вывезти на свалку.
2		м 2	65	Разборка покрытия кровли из рубероида. Материалы после демонтажа вывезти на свалку.
3		м 3	1,3	Установка стропил
4		м 2	65	Устройство обрешетки с прозорами из досок под кровлю из металла
5		м 2	65	Устройство кровли из металлопрофиля оцинкованного Н57-750-0,7
6		т	0,04	Установка скруток и креплений к плитам перекрытия
7		м 2	9,9	Прибивка ветровой доски
8		м 2	9,9	Улучшенная масляная окраска ветровой доски (цвет согласовать с заказчиком)
9		м 2	9,9	Устройство фронтонов из профилированного листа С21-1000-0,6 (цвет – синий)
Здание ЗТП № 129. Инв. № ZS0003557				
10	Покрытие кровли из рубероида имеет повреждения в виде трещин, протекает.	м	23	Разборка отливов и свесов из листовой стали. Материалы после демонтажа вывезти на свалку.
11		м 2	65	Разборка покрытия кровли из рубероида. Материалы после демонтажа вывезти на свалку.
12		м 3	1,3	Установка стропил
13		м 2	65	Устройство обрешетки с прозорами из досок под кровлю из металла
14		м 2	65	Устройство кровли из металлопрофиля оцинкованного Н57-750-0,7

15		т	0,04	Установка скруток и креплений к плитам перекрытия
16		м 2	9,9	Прибивка ветровой доски
17		м 2	9,9	Улучшенная масляная окраска ветровой доски (цвет согласовать с заказчиком)
18		м 2	9,9	Устройство фронтонов из профилированного листа С21-1000-0,6 (цвет – синий)
Здание ЗТП № 130. Инв. № ZS0003567				
19	Покрытие кровли из рубероида имеет повреждения в виде трещин, протекает.	м 2	7,8	Разборка кирпичных парапетов. Материалы после демонтажа вывезти на свалку.
20		м	34	Разборка отливов и свесов из листовой стали. Материалы после демонтажа вывезти на свалку.
21		м 2	77	Разборка покрытия кровли из рубероида. Материалы после демонтажа вывезти на свалку.
22		м 3	1,42	Установка стропил
23		м 2	77	Устройство обрешетки с прозорами из досок под кровлю из металла
24		м 2	77	Устройство кровли из металлопрофиля оцинкованного Н57-750-0,7
25		т	0,03	Установка скруток и креплений к плитам перекрытия
26		м 2	10,8	Прибивка ветровой доски
27		м 2	10,8	Улучшенная масляная окраска ветровой доски (цвет согласовать с заказчиком)
28		м 2	10,8	Устройство фронтонов из профилированного листа С21-1000-0,6 (цвет – синий)
Здание ЗТП № 188. Инв. № ZS0003528				
29	Обрешетка из досок изношена (частично сгнила, частично заражена грибком). Кровля требует замены, так как в процессе эксплуатации пришла в негодность (трещины, сколы, отверстия).	м 2	8,4	Разборка кирпичных парапетов. Материалы после демонтажа вывезти на свалку.
30		м	34	Разборка отливов и свесов из листовой стали. Материалы после демонтажа вывезти на свалку.
31		м 2	70	Разборка кровли из волнистых асбестоцементных листов (шифера) с сохранением годных материалов. Материалы после демонтажа вывезти на базу Городского РЭС (пер. Зеленый, 1).
32		м 2	70	Разборка деревянной обрешетки. Материалы после демонтажа вывезти на свалку.
33		м 2	70	Разборка деревянной стропильной системы. Материалы после демонтажа вывезти на свалку.
34		м 3	1,4	Установка стропил
35		м 2	70	Устройство обрешетки с прозорами из досок под кровлю из металла
36		м 2	70	Устройство кровли из металлопрофиля оцинкованного Н57-750-0,7
37		т	0,04	Установка скруток и креплений к плитам перекрытия
38		м 2	10,2	Прибивка ветровой доски
39		м 2	10,2	Улучшенная масляная окраска ветровой доски (цвет согласовать с заказчиком)
40		м 2	10,2	Устройство фронтонов из профилированного листа С21-1000-0,6 (цвет – синий)
Материалы:				

41	-	-	-	Материалы необходимые для производства работ поставляются подрядчиком 100 % самостоятельно, в том числе не учтенные в составе работ:
42	-	м 3	5,5284	Доски обрезные длиной 4 м. шириной 150 мм. толщиной 50 мм. 1 сорта
43	-	т	4,4	Профилированный лист оцинкованный Н57-750-0,7 (производства России)
44	-	шт	1000	Шурупы – саморезы оцинкованные с шестигранной головкой 4,8 x 80 мм и специальной уплотнительной прокладкой
45	-	т	0,9	Профилированный лист С21-1000-0,6 (производства России), (цвет – синий)
46	-	шт	596	Шурупы – саморезы синего цвета с шестигранной головкой 4,5 x 35 мм и специальной уплотнительной прокладкой
47	-	т	0,161	Нащельники и детали обрамления из стали оцинкованной с полимерным покрытием синего цвета
<b>Транспортная схема</b>				
48	-	-	-	Транспортные расходы включаются в сметный расчет. Транспортировка материалов осуществляются подрядчиком:
<b>Погрузо-разгрузочные работы</b>				
49	-	-	-	Работы включаются в сметный расчет

Председатель комиссии:

Заместитель директора по общим вопросам



Р.Е. Кайков

Члены комиссии:

Начальник ПТС



И.С. Бондаренко

Инженер ПТС



Д.С. Сибирёв

«Утверждаю»  
Главный инженер  
СП «ЗЭС»  
  
А.А. Воробьев  
(подпись) (расшифровка подписи)  
« 22 » ноября 2013 г.

Организация: ОАО «ДРСК»

Филиал «Амурские электрические сети»

СП «Западные электрические сети»

Объект: Здание ЗТП г. Шимановск: № 9. Договор аренды от 01.07.2013 г. № 5/13/2543.

## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 2

Комиссия провела обследование здания ЗТП № 9, вследствие чего приняла решение о необходимости проведения следующего объема работ по ремонту:

ходимости проведения следующего объема работ по ремонту.				
№ п/п	Обнаруженные дефекты	Единица измерения	Количество	Наименование работ
Здание ЗТП № 26 г. Шимановск				
1	Покрытие кровли из рубероида имеет повреждения в виде трещин, протекает.	м 2	9	Разборка кирпичных парапетов. Материалы после демонтажа вывезти на свалку.
2		м	25	Разборка отливов и свесов из листовой стали. Материалы после демонтажа вывезти на свалку.
3		м 2	97,5	Разборка покрытия кровли из рубероида. Материалы после демонтажа вывезти на свалку.
4		м 3	1,7	Установка стропил
5		м 2	97,5	Устройство обрешетки с прозорами из досок под кровлю из металла
6		м 2	97,5	Устройство кровли из металлопрофиля оцинкованного Н57-750-0,7
7		т	0,05	Установка скруток и креплений к плитам перекрытия
8		м 2	12,3	Прибивка ветровой доски
9		м 2	12,3	Улучшенная масляная окраска ветровой доски (цвет согласовать с заказчиком)
10		м 2	12,3	Устройство фронтонов из профилированного листа С21-1000-0,6 (цвет – синий)
Материалы:				
11	-	-	-	Материалы необходимые для производства работ поставляются подрядчиком 100 % самостоятельно, в том числе не учтенные в составе работ:
12		м 3	1,734	Доски обрезные длиной 4 м. шириной 150 мм. толщиной 50 мм. 1 сорта
13		т	1,5	Профилированный лист оцинкованный Н57-750-0,7 (производства России)

14	-	шт	300	Шурупы – саморезы оцинкованные с шестигранной головкой 4,8 x 80 мм и специальной уплотнительной прокладкой
15		т	0,19	Профилированный лист С21-1000-0,6 (производства России), (цвет – синий)
16		шт	140	Шурупы – саморезы оцинкованные с шестигранной головкой 4,5 x 35 мм и специальной уплотнительной прокладкой
17		т	0,05	Нащельники и детали обрамления из стали оцинкованной с полимерным покрытием синего цвета
Транспортная схема				
18	-	-	-	Транспортные расходы включаются в сметный расчет. Транспортировка материалов осуществляются подрядчиком:
Погрузо-разгрузочные работы				
19	-	-	-	Работы включаются в сметный расчет

Члены комиссии:

Заместитель директора по общим вопросам

Начальник ПТС

Инженер ПТС



Р.Е. Кайков



И.С. Бондаренко

Д.С. Сибирёв



«Утверждаю»  
Главный инженер  
СП «ЗЭС»  
  
А.А. Воробьев  
(подпись) (расшифровка подписи)  
« 22 » ноября 2013 г.

Организация: ОАО «ДРСК»

Филиал «Амурские электрические сети»

СП «Западные электрические сети»

Объект: Здание ЗТП Центрального РЭС № 8-54 с. Голубое. Инв. № ZS0003171.

### ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 3

Комиссия провела обследование зданий ЗТП №№ 8-54, вследствие чего приняла решение о необходимости проведения следующего объема работ по ремонту:

необходимости проведения следующего объема работ по ремонту.

№ п/п	Обнаруженные дефекты	Единица измерения	Количество	Наименование работ
1	Покрытие кровли из рубероида имеет повреждения в виде трещин, протекает.	м	20	Разборка отливов и свесов из листовой стали. Материалы после демонтажа вывезти на свалку.
2		м 2	24	Разборка покрытия кровли из рубероида. Материалы после демонтажа вывезти на свалку.
3		м 3	0,76	Установка стропил
4		м 2	27	Устройство обрешетки с прозорами из досок под кровлю из металла
5		м 2	27	Устройство кровли из металлопрофиля оцинкованного Н57-750-0,7
6		т	0,02	Установка скруток и креплений к плитам перекрытия
7		м 2	6	Прибивка ветровой доски
8		м 2	6	Улучшенная масляная окраска ветровой доски (цвет согласовать с заказчиком)
9		м 2	6	Устройство фронтонов из профилированного листа С21-1000-0,6 (цвет – синий)
Материалы:				
10	-	-	-	Материалы необходимые для производства работ поставляются подрядчиком 100 % самостоятельно, в том числе не учтенные в составе работ:
11		м 3	0,7752	Доски обрезные длиной 4 м. шириной 150 мм. толщиной 50 мм. 1 сорта
12		т	0,36	Профилированный лист оцинкованный Н57-750-0,7 (производства России)
13		шт	140	Шурупы – саморезы оцинкованные с шестигранной головкой 4,8 х 80 мм и специальной уплотнительной прокладкой
14		т	0,09	Профилированный лист оцинкованный С21-1000-0,6 (производства России), (цвет – синий)

15	-	шт	96	Шурупы – саморезы оцинкованные с шестигранной головкой 4,5 х 35 мм и специальной уплотнительной прокладкой
16		т	0,03	Нащельники и детали обрамления из стали оцинкованной с полимерным покрытием синего цвета
Транспортная схема				
17	-	-	-	Транспортные расходы включаются в сметный расчет. Транспортировка материалов осуществляются подрядчиком:
Погрузо-разгрузочные работы				
18	-	-	-	Работы включаются в сметный расчет

Председатель комиссии:

Заместитель директора по общим вопросам



Р.Е. Кайков

Члены комиссии:

Начальник ПТС



И.С. Бондаренко

Инженер ПТС



Д.С. Сибирёв