

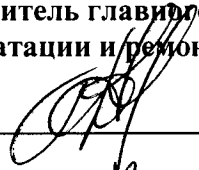


**Открытое акционерное общество**  
**«Дальневосточная распределительная сетевая компания»**  
**Филиал «Амурские электрические сети»**


ул. Театральная, 179, г. Благовещенск, 675003, Россия Тел: (4162) 399-359; Факс (4162) 399-289;  
E-mail: doc@amur.drsk.ru ОКПО 97987579, ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/280102003

**СОГЛАСОВАНО**

Заместитель главного инженера по  
эксплуатации и ремонту

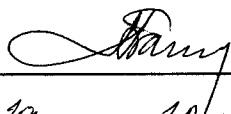
  
\_\_\_\_\_ Ю.Е. Осинцев  
«19» \_\_\_\_\_ 12 \_\_\_\_\_ 2013 г.

Начальник СОПР

  
\_\_\_\_\_ А.А. Саяпин  
«12» \_\_\_\_\_ 12 \_\_\_\_\_ 2013 г.

**УТВЕРЖДАЮ**

Заместитель директора –  
главный инженер

  
\_\_\_\_\_ А.В. Бакай  
«19» \_\_\_\_\_ 12 \_\_\_\_\_ 2013 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**Ремонт кровли с дополнительным утеплением административного здания на  
базе Шимановского РЭС**

**1. Объект ремонта:**

Административное здание на базе Шимановского РЭС, Амурская область, г.  
Шимановск, ул. Энергетиков, 10.

**2. Объем работ:**

Утепление покрытия плитами «Базалит П-175» в два слоя толщиной 120 мм – 448  
м<sup>2</sup>, ремонт отдельными местами пароизоляции – 179 м<sup>2</sup>, в соответствии с дефектной  
ведомостью.

**3. Дополнительные условия:**

3.1. Работы производятся в эксплуатируемом здании предприятия, вследствие чего  
Подрядчику необходимо проводить согласованные действия и мероприятия по охране  
труда согласно требованиям межотраслевых правил по охране труда (правил  
безопасности) при производстве строительно-монтажных работ.

3.2. Поставка материалов и техники, необходимых для выполнения работ – 100%  
Подрядчика

3.3. Заказчик имеет право отклонить предложение Подрядчика,  
предусматривающее начало производства работ после выплаты авансового платежа.

**4. Определение стоимости ремонта и сметная документация:**

Сметная стоимость работ должна определяться согласно «Регламента формирования, согласования и утверждения сметной документации ОАО «Дальневосточная распределительная сетевая компания» ОАО «ДРСК» (Р-ИСМ-7.3-01.05-04-02) введенного в действие Приказом ОАО «ДРСК» от 02.03.2012 года № 142.

**5. Сроки выполнения ремонтных работ:**

Начало работ – июль 2014 года.

Окончание работ – сентябрь 2014 года.

**6. Заказчик:**

ОАО «ДРСК» для СП «ЗЭС» филиала «Амурские ЭС»

**7. Требование к «Подрядчику»:**

7.1. Наличие системы контроля качества.

7.2. Наличие опыта в выполнении работ, являющихся предметом торгов.

7.3. Наличие квалифицированного персонала.

7.4. Создание условий для проживания своего персонала на объекте.

7.5. Техническая оснащённость претендента.

7.6. Репутация претендента.

**8. Требования к выполнению работ:**

Ремонт выполняется на основании договора-подряда. Работы выполнить в соответствии с действующими государственными нормами, правилами, техническими регламентами (СНиП, ГОСТ, санитарно-эпидемиологическими, пожарными, и др. нормативными документами).

Работы выполняются по согласованному графику выполнения работ. График предоставляется Подрядчиком заблаговременно до начала производства работ.

**9. Приемка оборудования из ремонта:**

Приёмка оборудования из ремонта осуществляется в соответствии СО.34.04.181-2003г. «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей» с оформлением и передачей заказчику Актов выполненных работ.

**10. Гарантия «Подрядчика»:**

Гарантия Подрядчика оговаривается в договоре подряда на работы. Подрядчик гарантирует своевременное и качественное выполнение работ, поставку качественных материалов, а также устранение дефектов, возникших по его вине в течение не менее 36-и месяцев с момента приёмки выполненных работ.

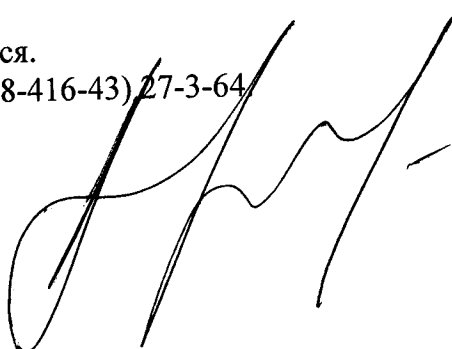
**11. Ответственное лицо:**

По техническим вопросам обращаться.

Ответственное лицо: Сибирёв Д.С. Тел. – (8-416-43) 27-3-64

E-mail: pts4@zes.amur.drsk.ru.

*Главный инженер СП «Западные ЭС»*



*А.А. Воробьев*

**«Утверждаю»**  
**Главный инженер**  
**СП «ЗЭС»**  
**А.А. Воробьев**  
(подпись) (расшифровка подписи)  
**« 22 » ноября 2013 г.**

Организация: ОАО «ДРСК»

Филиал «Амурские электрические сети»

СП «Западные электрические сети»

Объект: Административное здание на базе Шимановского РЭС. Инв. № ZS0000245.

## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Комиссия провела обследование административного здания Шимановского РЭС. Вследствие чего приняла решение о необходимости проведения следующего объема работ по ремонту:

№ п/п	Обнаруженные дефекты	Единица измерения	Количество	Наименование работ
1	Поверхность потолков второго этажа здания в зимний период покрыта инеем, слоем льда, что свидетельствует о недостаточной теплоизоляции покрытия. Утепление покрытия местами отсутствует. Пароизоляционный слой частично поврежден.	м 2	448	Утепление покрытия плитами «Базалит П-175» в два слоя толщиной 120 мм.
2		м 2	179	Ремонт отдельными местами пароизоляции с промазкой битумными составами
3		м2	12	Разборка покрытия кровли (с сохранением материалов)
4		м 2	448	Разборка теплоизоляции из керамзита толщиной 150 мм. (с сохранением материалов)
5		м 3	67,2	Утепление покрытия керамзитом (с использованием сохраненных материалов)
6		м 2	12	Устройство кровли (с использованием сохраненных материалов)
7		м 3	1,163	Кладка кирпичных столбиков из кирпича керамического размерами 0,38 * 0,51 * 0,3(н) в количестве 20 штук
8		м	40	Устройство трапов шириной 0,5 м. из досок толщиной 50 мм
9		м 2	21	Масляная окраска трапов дощатых (цвет – коричневый)
Материалы:				
10	-	-	-	Материалы, необходимые для производства работ поставляются подрядчиком 100 % самостоятельно, в том числе не учтенные в

				составе работ:
11		м 3	55,373	Утеплитель «Базалит П-175» (p=175)
12	-	шт	72	Шурупы – саморезы коньковые оцинкованные 4,8 x 80 мм.
13		м 3	1,2	Доски обрезные хвойных пород длиной 4 м. толщиной 50 мм. 1 сорта
<b>Транспортная схема</b>				
14	-	-	-	Транспортные расходы включаются в сметный расчет. Транспортировка материалов осуществляется подрядчиком.
<b>Погрузо-разгрузочные работы</b>				
15	-	-	-	Работы включаются в сметный расчет

Председатель комиссии:

Заместитель директора по общим вопросам



Р.Е. Кайков

Члены комиссии:

Начальник ПТС



И.С. Бондаренко

Инженер ПТС



Д.С. Сибирёв