

**ДОГОВОР №216/ХЭС**  
**об осуществлении технологического присоединения**  
**к электрическим сетям**

13.02.2014 г.

г. Комсомольск-на-Амуре

Открытое акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОАО «ДРСК»), именуемое в дальнейшем сетевой организацией, в лице директора Структурного подразделения "Северные электрические сети" филиала ОАО "ДРСК" "Хабаровские электрические сети" Якимова Александра Евгеньевича, действующего на основании доверенности №134 от 01.01.2014г., с одной стороны, и Орлов Александр Владимирович, паспорт 08 02 636238 выдан ОВД ЦО г. Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края 01.08.2002, именуемый в дальнейшем заявителем, с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**I. Предмет договора**

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств объекта заявителя (далее – технологическое присоединение) - *жилого дома*, в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

- максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств **15 кВт**;
  - категория надежности: **3 категория - 15 кВт**;
  - класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение **0,4 кВ**
- Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения *жилого дома*, расположенного (который будет располагаться) по адресу: *Хабаровский край, Верхнебуреинский р-н, пгт. Чегдомын, ул. Советская, д. 8, кадастровый номер земельного участка 27:05:06:01036:0010*.

3. Точка присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается на расстоянии не далее 25 метров от границы участка заявителя, на котором располагаются присоединяемые объекты заявителя.

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.

Срок действия технических условий составляет **2 года** со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет **шесть месяцев** со дня заключения настоящего договора.

**II. Обязанности Сторон**

6. Сетевая организация обязуется:  
на надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях:

- в течение десяти рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем, провести с участием заявителя осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя;

- не позднее пяти рабочих дней со дня проведения осмотра (обследования), указанного в абзаце третьем настоящего пункта, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, акт разграничения эксплуатационной ответственности, акт об осуществлении технологического присоединения и направить их заявителю.

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:  
на надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях:

- после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий;

- принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств сетевой организацией;

- после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и разграничения эксплуатационной ответственности, акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение пяти рабочих дней со дня получения указанных актов от сетевой организации;

на надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

АСУФХД

Вх. № 1263 от 14.02.14

*Сторона*

уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

### III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с *Постановлением №40/7 от 25.12.2013 Комитета по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края* и составляет **550 рублей 00 копеек (Пятьсот пятьдесят рублей 00 копеек)**, в том числе НДС 18 % **83 рубля 90 копеек (Восемьдесят три рубля 90 копеек)**.

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке: в течение 30 дней с момента подписания договора наличными денежными средствами в кассу сетевой организации или путём перечисления денежных средств на расчётный счёт сетевой организации.

12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчётный счёт сетевой организации.

### IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

13. Заявитель несёт балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация - до границ участка заявителя.

### V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

17. В случае нарушения одной из Сторон сроков исполнения своих обязательств по настоящему договору такая Сторона в течение 10 рабочих дней со дня наступления просрочки уплачивает другой Стороне неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения настоящего договора, и общего размера платы за технологическое присоединение по настоящему договору за каждый день просрочки.

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

### VI. Порядок разрешения споров

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении, расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### VII. Заключительные положения

21. Настоящий договор считается заключённым с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора в сетевую организацию.

22. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

### VIII. Приложения

23. Приложение 1 – Технические условия для присоединения к электрическим сетям от 13.02.2014 г. № 04-03-16 165.

### Реквизиты Сторон

#### Сетевая организация:

ОАО «ДРСК»

675000, г. Благовещенск, ул. Шевченко, 28

ИНН 2801108200, КПП 280150001

р/с 40702810003010113258

к/с 30101810600000000608

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ"

г. ХАБАРОВСК

БИК 040813608

Почтовый адрес: 681000, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Алёя Труда, дом № 16а

Директор Структурного подразделения "Северные электрические сети" филиала ОАО "ДРСК" "Хабаровские электрические сети"

А.Е. Якимов

АСУФХД

#### Заявитель:

Орлов Александр Владимирович

паспорт 08 02 636238 выдан ОВД ЦО г.

Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края

01.08.2002

682030, Хабаровский край, Верхнебуреинский р-н, пгт. Чегдомын, ул. Советская, д. 8

А.В. Орлов

Орлов

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**  
для присоединения к электрическим сетям

№ 04-03-16/ 165

«13» 02 2014г.

Сетевая организация: Филиал ОАО «ДРСК» «Хабаровские электрические сети»  
Заявитель: Орлов Александр Владимирович.

1. Наименование объекта: жилой дом.
2. Адрес объекта: Хабаровский край, Верхнебуринский район, пгт. Чегдомын,  
ул. Советская, 8
3. Максимальная мощность составляет: 15,0 кВт.
4. Категория надежности энергопринимающих устройств: 3
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,4 кВ.
6. Год ввода в эксплуатацию: 2014год.
7. Точка присоединения к сети: элементы электрической сети ОАО «ДРСК»,  
расположенные на существующей ЛЭП-0,4 кВ – опора № 1-02/5 фидер № 1 ТП-  
3.
- 7.1 Минимальное расстояние от границы участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства сетевой организации, имеющих класс напряжения, указанный в заявке: 240 метров.
8. Источник питания: ПС 35/6 кВ «Чегдомын» фидер № 19
9. Сетевая организация осуществляет:
  - 9.1 Выполнить реконструкцию существующей ЛЭП-0,4 кВ ф-1 ТП-3 с заменой опор и провода.
  - 9.2 Фактические действия по присоединению объекта заявителя от опоры № 1-02/5 ф-1 ТП-3.
10. Заявитель осуществляет:
  - 10.1. Монтаж электроустановок и приемосдаточные мероприятия в соответствии с ПУЭ и другими действующими НТД:
  - 10.1.1. Монтаж захода ЛЭП-0,4 кВ от точки присоединения – опоры № 1-02/5 ф-1 ТП-3 до ВРУ-0,4 кВ объекта заявителя.
  - 10.1.2. Предусмотреть установку на вводе в энергопринимающие устройства заявителя, до прибора учета электрической энергии, защитного коммутационного аппарата, соответствующего максимальной мощности присоединяемых энергопринимающих устройств. Для предотвращения несанкционированного доступа предусмотреть возможность пломбирования разъемных соединений электрических сетей данного защитного коммутационного аппарата.

*Орлов*

10.1.3. Выполнение контура заземления электроустановок объекта заявителя.

10.1.4. Организацию коммерческого учета активной энергии на границе балансовой принадлежности в соответствии с гл. 1.5 ПУЭ и гл.10 «Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии» с учетом следующих требований:

10.1.4.1. Приборы учета электрической энергии должны быть из числа внесенных в Государственный реестр средств измерений, допущенных к применению в РФ, иметь действующие свидетельства о поверке и соответствовать следующим требованиям:

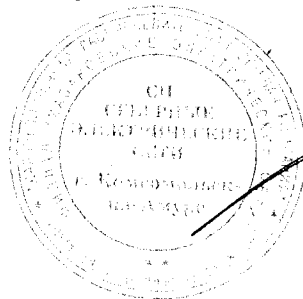
- Класс точности трехфазного прибора учета активной электроэнергии непосредственного включения -- не ниже 2,0;

10.1.4.2. Измерительный комплекс должен соответствовать техническим характеристикам, позволяющим его эксплуатацию в температурном диапазоне от -40 до +55°C.

10.1.4.3. Измерительный комплекс должен быть защищен от несанкционированного доступа в соответствии с требованиями п.3.5 ПУЭЭ (1996г.) и 2.11.18 ПТЭ ЭП (2003г.).

**11.** Настоящие технические условия действительны **2 года** с даты заключения договора на технологическое присоединение к электрической сети.

*Директор СП СЭС*



*А.Е. Якимов*

Исп. Напетваридзе Ольга Анатольевна  
Тел: (4217) 54 17 52 местн. 23-70  
[olgatp@ses.khab.drsk.ru](mailto:olgatp@ses.khab.drsk.ru)

*Handwritten signature*

**Инженеру СПРиТП Напетваридзе О.А.  
от начальника Чегдомынского РЭС Сергиенко В.М.**

Дата 03.02.2014 г. (поручения о подготовке акта обследования)  
Дата 10.02.2014г (направления заполненного акта обследования)

**Акт обследования № \_\_\_\_\_**

Регистрационный номер ДОУ 44 дата регистрации ДОУ 03.02.2014 0:00:00

**1. Заявитель:** Орлов Александр Владимирович телефон: 89142167480

**2. Наименование объекта:** жилой дом

**Фактический объект:** \_\_\_\_\_  
**3. Адрес объекта:** 682030, Хабаровский край, Верхнебуреинский р-н, пгт Чегдомын, ул Советская, д. 8, кадастровый номер земельного участка 27:05:0601036:0010

**4. Заявленная мощность (кВт):** 15

**5. Заявленный класс напряжения (кВ):** 0,4 кВ

**6. Заявленная категория надёжности электроснабжения (1 особая, 1, 2, 3):** 3.

**7. Ранее присоединённая мощность (кВт):** 0

**8. Предполагаемая(ые) точка(и) присоединения к сети ОАО «ДРСК»:**

Первая точка присоединения: ПС- 35/6 кВ «Чегдомын», №ф. 6(10) кВ « ВЛ-6 кВ ф-19», ТП № 3, наименование \_\_\_\_\_ ТМ 6-10/0,4 \_\_\_\_\_ кВА; № ф. 0,4 кВ, ф-1

№ опоры 1-00/8.

Вторая точка присоединения: ПС- \_\_\_\_\_, №ф. 6(10) кВ « \_\_\_\_\_ », ТП № \_\_\_\_\_, № ф. 0,4 кВ, \_\_\_\_\_ . № опоры \_\_\_\_\_ .

Предполагаемая точка БПиЭО \_\_\_\_\_ 1-02/5 \_\_\_\_\_

**9. МИНИМАЛЬНОЕ** расстояние от границы участка заявителя по ПРЯМОЙ ЛИНИИ до ближайшего объекта электрической сети ОАО «ДРСК» (опора линий электропередачи, кабельная линия, распределительное устройство, подстанция), имеющего класс напряжения, указанный в заявке существующих или планируемых к вводу в эксплуатацию в соответствии с инвестиционной программой филиала ОАО «ДРСК»: \_\_\_\_\_ 240 \_\_\_\_\_ метров.

**10. Мероприятия, необходимые для электроснабжения объекта:**

№ пп	Наименование работ и затрат, единица измерения	Тип, параметры	Количество
<b>1. Строительство ЛЭП 6(10) кВ</b>			
1.1.	Длина ЛЭП по трассе (м)	ВЛ КЛ	
1.2.	Установка опор (шт.)	одностоечная одностоечная с 1 уклоном одностоечная с 2 уклонами 1 укос	
		ж/б деревянные на ж/б приставке	
1.3.	Подвеска провода по трассе, в три провода (м)		
1.4.	Установка разъединителей (1 компл.)		
1.5.	Установка реклоузера (1 компл.)		
1.6.	Муфта для КЛ (шт.)		
1.7.	Установка разрядников (ОПН) (шт.)		
<b>2. Строительство ЛЭП 0,4 кВ</b>			
2.1.	Длина ЛЭП, по трассе (м)	ВЛ КЛ	240
2.2.	Установка опор (шт.)	одностоечная одностоечная с 1 уклоном одностоечная с 2 уклонами 1 укос	4
		ж/б деревянные на ж/б приставке	
2.3.	Подвеска провода по кол. проводов ВЛ		250

	трассе ВЛ (м)		2 провода		
			4 провода		
2.4.	Муфта для КЛ (шт.)			в 2 провода	
2.5.	Устройство ответвления к зданию (шт.)			в 4 провода	
<b>3. Установка ТП</b>					
3.1.	Установка ТП 6(10)/0,4 кВ (1 ТП с транс.)				
3.2.	Установка силового трансформатора в ТП				
<b>4. Установка дополнительного оборудования</b>					
4.1.	Установка коммутационной аппаратуры в ТП (шт.)				
<b>5. Демонтажные работы</b>					
5.1.	Демонтаж опор ВЛ 10 кВ (шт.)		ж/б деревянные ✓ на ж/б приставке	одностоечная одностоечная с 1 укосом одностоечная с 2 укосами 1 укос	4
5.2.	Демонтаж опор ВЛ 0,4 кВ (шт.)		ж/б деревянные на ж/б приставке	одностоечная одностоечная с 1 укосом одностоечная с 2 укосами 1 укос	5
5.3.	Демонтаж проводов ВЛ 0,4 кВ (пролетов)				
5.4.	Демонтаж проводов ВЛ 6(10) кВ (пролетов)				
5.5.	Демонтаж ТП 6(10)/0,4 кВ (1 ТП)				
5.6.	Демонтаж силового трансформатора в ТП				
5.7.	Демонтаж коммутационного аппарата в ТП (шт.)				
5.8.	Демонтаж ответвления к зданию (шт.)			в 2 провода в 4 провода	
<b>6. Работы на ПС 35-110 кВ</b>					

12. **Примечания:** При монтаже провода СИП -2А необходимо произвести установку 4-х промежуточных опор марки СВ ( действующие опоры (деревянные) не рассчитаны для подвески дополнительной ВЛИ )

Начальник Чегдомынского РЭС  
Должность

«5» февраля 2014 г.