

**УТВЕРЖДАЮ:**

**И.о. заместителя генерального директора  
ОАО «ДРСК» по инвестициям  
и управлению ресурсами**

 **С.А. Коржов**

**« 14 » 07 2013 г.**

## **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на строительство**

**2-х двухцепных ВЛ-6 кВ от ПС № 38 Угольная-шахта Чульмаканская,  
в том числе ПИР**

### **1. Основание для проектирования:**

1.1. Инвестиционная программа филиала ОАО «ДРСК» - «Южно-Якутские ЭС» на 2013г.

1.2. Договор № 424 от 13.02.2012 г. на технологическое присоединение к электрической сети по индивидуальному проекту «Объектов шахты Чульмаканская расположенных по адресу: РС(Я), Нерюнгринский район, 50км к северу от г.Нерюнгри, 2 км юго-западнее ПС № 38 «Угольная».

1.3. Технические условия № 92/12 от 07.06.2012г. для присоединения к электрическим сетям ОАО «ДРСК». (Приложение № 1).

### **2. Основные нормативно-технические документы (НТД) определяющие требования к проектной и рабочей документации:**

2.1. Положение о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию (Утв. Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87).

2.2. ГОСТ Р 21.1101-2009. Основные требования к проектной и рабочей документации.

2.3. ПУЭ и ПТЭ (действующие издания).

2.4. СНиП 11-01-95 в части, не противоречащей федеральным законам и постановлениям Правительства Российской Федерации;

2.5. Нормы технологического проектирования электрических сетей сельскохозяйственного назначения (НТПС-88).

2.5. Положение о технической политике ОАО «ДРСК», приказ от 15.10.2007 г. № 672.

2.6. «Уточнение карт климатического районирования территории Амурской области, Еврейской автономной области, Алданского и Нерюнгринского районов республики Саха (Якутия) по ветровому давлению, ветровой нагрузке при гололеде, толщине стенки гололеда, среднегодовой продолжительности гроз» выполненное в 2009 г. ГУ «Главная геофизическая обсерватория им. А.И. Воейкова» Федеральной службы России по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды.

2.7. Регламент формирования, согласования и утверждения сметной документации ОАО «ДРСК».

2.8. Другая действующая на момент разработки проектной документации нормативно-техническая документация; действующие законодательные документы РФ и нормативные акты к ним.

### 3. Основные характеристики сооружаемого объекта:

Показатель	Значение
Номинальное напряжение	6 кВ
Требования по категорийности и надежности электроснабжения конкретных потребителей	1,2,3
Количество цепей ВЛ	Две двухцепные
Передаваемая мощность и электрические нагрузки с учетом перспективы прироста или снижения	9400 кВт
Длина трассы	2,5км, точную длину трассы определить в ОТП
Прочие особенности ВЛ, включая рекомендации по типу опор и провода (с уточнением в проекте)	Определить в ОТП тип опор – металлические или железобетонные, провод – СИП или неизолированный
Наличие переходов через естественные и искусственные преграды	В зависимости от выбранной трассы возможны пересечения с ЛЭП-110кВ, ручьями, ж/дорогой
Расположение	50 км. от г. Нерюнгри, 2 км юго-западнее ПС № 38 Угольная

### 4. Вид строительства и этапы разработки рабочей и проектной документации, строительство:

4.1. Вид строительства – новое строительство.

4.2. Этапы разработки проектной и рабочей документации, строительство:

1-й этап:

4.2.1. Разработка и согласование с Заказчиком основных технических решений (ОТП), сопоставление экономических показателей в т.ч. трассы, тип опор, провода.

4.2.2. Разработка и согласование с Заказчиком проектной документации.

4.2.3. Разработка рабочей документации, обеспечивающей реализацию принятых в согласованной проектной документации технических решений.

2-й этап:

4.2.4. Строительство двух двухцепных ВЛ-6 кВ.

### 5. Объем выполняемых работ:

5.1. Разработка проектно-сметной документации (в т.ч. инженерные изыскания), в объеме, необходимом для строительства и ввода в эксплуатацию ВЛ-6 кВ.

5.1.1. Разделы проектно-сметной документации выполнить в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию (Утв. Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008г. № 87).

5.1.2. Сметная документация в составе ПСД составляется по программе Гранд СМЕТА, базисно-индексным методом с использованием федеральных единичных расценок (ФЕР-2001 в редакции 2009г.), включенных в федеральный реестр сметных нормативов РФ. Индексы изменения сметной стоимости в текущий уровень цен применяются в соответствии с рекомендациями РЦС («Регионального центра Республики Саха (Якутия) по ценообразованию в строительстве» при Министерстве стр-ва и промышленности строительных материалов). Прогнозная стоимость строительства формируется с учетом индексов-дефляторов Минэкономразвития РФ (приложение 3).

5.2. Выполнение строительно-монтажных работ в соответствии с разработанной проектно-сметной документацией.

## **6. Особые условия:**

6.1. Сметная документация в составе конкурсного предложения участника должна соответствовать требованиям «Регламента формирования, согласования и утверждения сметной документации ОАО «ДРСК».

6.2. Проектная организация получает все необходимые согласования, заключения и Технические условия для производства проектных и строительно-монтажных работ.

6.3. Разработанная проектно-сметная документация является собственностью Заказчика и передача её третьим лицам без его согласия запрещается.

6.4. Текстовую и графическую информацию представить в стандартных форматах MS Office, Acrobat Reader, а сметную документацию в формате MS Excel и в формате программы «Гранд-Смета», позволяющем вести накопительные ведомости по локальным сметам.

6.5. При выполнении проектной документации необходимо предоставить Заказчику - 1 экземпляр в электронном виде (на CD) в филиал ОАО «ДРСК» - «Южно-Якутские сети» г.Алдан и 1 экземпляр в электронном виде (на CD) в ОАО «ДРСК» г. Благовещенск, для рассмотрения и согласования с профильными структурными подразделениями ОАО «ДРСК».

6.6. После рассмотрения и согласования ОАО «ДРСК» проектной документации, окончательный вариант ПСД с пояснительной запиской предоставить 3 экземпляра на бумажном носителе и 1 экземпляр в электронном виде (на CD) в филиал ОАО «ДРСК» «Южно-Якутские ЭС» г. Алдан, 1 экземпляр на бумажном носителе и 1 экземпляр в электронном виде (на CD) в ОАО «ДРСК» г. Благовещенск.

## **7. Материально-техническое обеспечение:**

7.1. При производстве строительно-монтажных работ, материалы, оборудование приобретаются и доставляются к месту работ подрядчиком самостоятельно.

7.2. Строительные материалы и оборудование, применяемые при производстве работ должны соответствовать спецификациям, указанным в ПСД, государственным стандартам, иметь действующие сертификаты соответствия, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие их качество. Подрядчик обеспечивает входной контроль качества поступающих материалов, изделий и конструкций.

7.3. До приобретения оборудования и материалов – тип, марку и производителя необходимо согласовать с Заказчиком.

## **8. Требования к подрядной организации:**

8.1. Наличие свидетельства СРО о допуске к видам работ по следующим пунктам из перечня работ Приказа Минрегиона РФ № 624 от 30.12.2009 г.:

### **I. Виды работ по инженерным изысканиям**

1. Работы в составе инженерно-геодезических изысканий
- 1.4. Трассирование линейных объектов.
2. Работы в составе инженерно-геологических изысканий:
- 2.1. Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 - 1:25000;

### **II. Виды работ по подготовке проектной документации**

5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
- 5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений.
9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды.

### **III. Виды работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту**

20. Устройство наружных электрических сетей и линий связи:
- 20.2. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 35 кВ включительно;

8.2. Подрядчик обеспечивает на строительной площадке необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды во время проведения работ.

8.3. Подрядчик обеспечивает получение необходимых разрешений и оформление прав на использование прилегающей территории для целей выполнения работ (доставки и складирования материалов и конструкций, проезда машин и т.п.). Обеспечить содержание и уборку строительной площадки и прилегающей к ней территории.

8.4. Персонал должен быть обучен, иметь соответствующую квалификацию и опыт монтажных работ, аналогичных объекту торгов.

8.5. Работники, направляемые для выполнения работ, должны быть подготовлены к работе в действующих электроустановках и иметь права командированного персонала (включая права выдачи нарядов), в соответствии с требованиями ПОТРМ-016-2001.

8.6. Инфраструктура предприятия Подрядчика по расположению: наличие производственной базы, для размещения персонала и хранения материалов, инструмента, инвентаря, оборудование на территории Алданского и Нерюнгринского района РС(Якутии).

8.7. Наличие собственного, арендованного или находящегося на других законных основаниях производственного оборудования, инструмента, транспорта (буровая установка, телескопическая вышка, автокран и т.п.).

### **9. Требования к выполнению строительно-монтажных работ:**

9.1. Строительство выполняется на основании договора подряда. Работы выполнить в соответствии с действующими государственными нормами и правилами (СНиП, ПУЭ, ГОСТ, санитарно-эпидемиологическими, пожарными, и др. нормативными документами, действующими на период производства работ).

9.2. Подрядчик ведет исполнительную документацию, в которой отражается весь ход производства работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика.

9.3. Подрядчик несет ответственность за выполнение работ согласно проектным решениям, строительным нормам и правилам, соблюдение норм ПУЭ, охранных зон ВЛ.

9.4. Работы производятся в действующих электроустановках, вследствие чего Подрядчику необходимо проводить согласованные действия и мероприятия по охране труда согласно требованиям межотраслевых правил по охране труда (правил безопасности) по ПОТ РМ-016-2001, гл. 13.

#### **10. Приёмка выполненных работ:**

10.1. Ежемесячная приемка объемов выполненных работ производится в срок до 25 числа отчетного месяца в соответствии с требованиями постановления Российского статистического агентства от 11 ноября 1999 г. N 100 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ».

10.2. Окончательная приёмка объекта осуществляется в соответствии СО.34.04.181-2003г. «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей» с оформлением и передачей заказчику Акта сдачи-приемки и необходимой исполнительной документации.

#### **11. Заказчик:**

ОАО «Дальневосточная распределительная сетевая компания» для филиала «Южно-Якутские Электрические сети».

#### **12. Срок выполнения работ:**

Начало работ: с момента заключения договора.

Окончание работ: ноябрь 2014г.

#### **13. Гарантии исполнителя:**

13.1. Гарантия подрядчика на своевременное и качественное выполнение работ, а также на устранение дефектов, возникших по его вине, составляет 36 месяцев со дня подписания Акта сдачи-приемки.

13.2. Гарантия на материалы и оборудование, поставляемые Подрядчиком составляет не менее 36-ти месяцев.

Приложение 1 – Индивидуальные технические условия № 92/12 от 07.06.2012 г. для присоединения к электрическим сетям ОАО «ДРСК».

Приложение 2 - Схема размещения объекта.

Приложение 3 – Протокол согласования нормативов для расчётов сметной документации.

*И. О* **Начальник департамента  
капстроительства и инвестиций**



*Т. Н. Бичевкина*  
**Е. Н. Тищенко**

**Согласовано:**  
**Заместитель генерального директора  
по техническим вопросам-главный инженер**



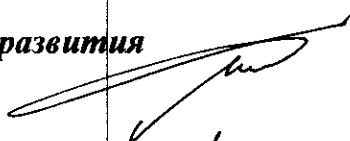
**А. В. Михалев**

**Зам. главного инженера по  
оперативно-технологическому  
управлению-начальник департамента**



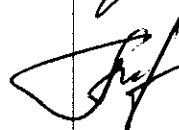
**Ю.Б. Кантовский**

**Начальник департамента перспективного развития  
и технологического присоединения**



**П.Г. Чеховский**

**Начальник службы технической  
эксплуатации**



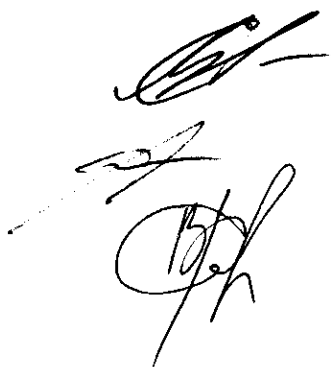
**А. В. Бичевин**

**Заместитель директора – главный инженер  
филиала «Южно-Якутские ЭС»**

**С.Ф. Халимханов**

**И.о. Заместителя директора по развитию и  
инвестициям филиала «Южно-Якутские ЭС»**

**И.М. Емельяненко**



*Зам. главного инженера по  
оперативно-технологическому  
управлению-начальник департамента*

**Ю.Б. Кантовский**

*Начальник департамента перспективного развития  
и технологического присоединения*

**П.Г. Чеховский**

*Начальник службы технической  
эксплуатации*

**А. В. Бичевин**

*Заместитель директора – главный инженер  
филиала «Южно-Якутские ЭС»*

  
**С.Ф. Халимханов**

*И.о. Заместителя директора по развитию и  
инвестициям филиала «Южно-Якутские ЭС»*

  
**И.М. Емельяненко**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

*на строительство  
2-х двухцепных ВЛ-6 кВ от ПС № 38 Угольная-шахта Чульмаканская,  
в том числе ПИР*

**Согласовано:**

**Зам. главного инженера по эксплуатации и ремонтам**

\_\_\_\_\_ Н.М. Кашкаров

«17» сентя 2013г.

**Начальник СПРиТП**

\_\_\_\_\_ М.В. Логунов

«17» 07 2013г.

**Начальник СУИ**

\_\_\_\_\_ И.М. Емельяненко

«  » \_\_\_\_\_ 2013г

**Начальник СЭС**

\_\_\_\_\_ А.А. Варакосов

«17» июля 2013г.

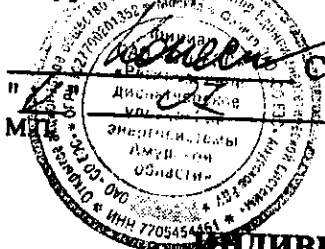


Приложение А к договору об  
осуществлении технологического  
присоединения к электрическим сетям  
от 13 декабря 2012 № 424

**СОГЛАСОВАНО**

Директор Филиала ОАО «СО ЕЭС»

Амурское РЭУ



С.А. Колесников  
2012г.

**ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ  
для присоединения к электрическим сетям ОАО «ДРСК»**

№ 92/12

" 02 " 06 2012 г

Сетевая организация: ОАО «Дальневосточная распределительная сетевая компания».

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Эрчим-Тхан» (ООО «Эрчим-Тхан»)

1. Наименование и место нахождения объекта: Две двухцепные линии 6 кВ для электроснабжения объектов шахты «Чульмаканская»; РС (Я), 50км к северу от г. Нерюнгри, 2 км юго-западнее ПС № 38.

2. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 9400 кВт;

3. Категория по надежности электроснабжения: 1, 2, 3 категория:

1 категория – 4012 кВт.

2 категория – 857 кВт.

3 категория – 4531 кВт.

3.1. Аварийная броня: 2648 кВт.

4. Уровень напряжения в точке присоединения: 6 кВ;

5. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя:  
1 этап – 2014 г. – 4600 кВт.  
2 этап – 2016 г. – 9400 кВт.  
(согласно заявке)

6. Точки присоединения: РУ 6 кВ, 1 секция шин, ПС 110/6 кВ Угольная и РУ 6 кВ, 2 секция шин, ПС 110/6 кВ Угольная

7. Основной и резервный источник питания: ПС 110/6 кВ Угольная.

**8. Мероприятия необходимые для электроснабжения объектов шахты «Чульмаканская» выполняемые в электроустановках ОАО «ДРСК»:**

**8.1. Реконструкция ПС 110/6 кВ Угольная** выполняемая по инвестиционной программе ОАО «ДРСК» в 2015 г., с установкой двух силовых трансформаторов и строительством заходов 110 кВ от ВЛ 110 кВ Чульманская ТЭЦ – Малый Нимыр и ВЛ 110 кВ Чульманская ТЭЦ – Хатыми.

**8.1.1. В РУ 6 кВ ПС 110/6 кВ Угольная** предусмотреть четыре линейные ячейки 6 кВ для присоединения двух двухцепных линий 6 кВ для электроснабжения объектов шахты «Чульмаканская»;

**8.1.2. Предусмотреть заведение нагрузки объекта заявителя под действие устройств** противоаварийной автоматики (АЧР, ЧАПВ).

**8.2. На границах балансовой принадлежности** предусмотреть организацию системы коммерческого учета электроэнергии в соответствии с гл. 1.5 ПУЭ и раздела 10 «Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии».

**8.2.1. Предусмотреть учет активной и реактивной энергии;**

**8.2.2. Приборы учета электрической энергии** должны быть из числа внесенных в Государственный реестр средств измерений, допущенных к применению в РФ, иметь действующие свидетельства о поверке и соответствовать следующим требованиям:

- класс точности не ниже 0,5S для активной энергии, не ниже 1,0 – для реактивной энергии;

- измерение почасовых объемов потребления электрической энергии;

- диапазон температур от -40 до +55.

**8.2.3. Класс точности вторичной обмотки трансформаторов тока** для учёта и измерений принять не ниже 0,5S.

**8.2.4. Трансформаторы напряжения** принять класса точности не ниже 0,5.

**8.2.5. Подключение счетчиков к измерительным трансформаторам тока** выполнить отдельным кабелем и на отдельные обмотки ТТ, через испытательную коробку.

**8.2.6. Измерительный комплекс** должен быть защищен от несанкционированного доступа в соответствии с требованиями ПУЭЭ и ПТЭ ЭП.

**8.3. Задание на проектирование и проектную документацию по реконструкции ПС 110/6 кВ Угольная** согласовать с Филиалом ОАО «СО ЕЭС» Амурское РДУ.

**9. Мероприятия необходимые для электроснабжения объектов шахты «Чульмаканская» выполняемые вне электроустановок ОАО «ДРСК»:**

**9.1. Проектирование и строительство,** в соответствии с действующими НТД, необходимого количества ЛЭП-6кВ от РУ-6кВ ПС 110/6 кВ Угольная до границ земельного участка заявителя.

**9.1.1. Тип ЛЭП 6 кВ (кабельная или воздушная)** сечение, конструктивные особенности и трассу прохождения определить в проекте.

**10. Мероприятия необходимые для электроснабжения объектов шахты «Чульмаканская» выполняемые в границах земельного участка заявителя:**

**10.1. Проектирование и строительство,** в соответствии с действующими НТД, необходимого количества ЛЭП-6кВ от расположенных не далее 25 метров от

границ земельного участка заявителя опор до расположенного на территории заявителя главного распределительного пункта 6 кВ (ГРП-6кВ).

10.1.1. Тип ЛЭП 6 кВ (кабельная или воздушная) сечение, конструктивные особенности и трассу прохождения определить в проекте.

10.2. Разработка схемы электроснабжения электроустановок шахты Чульмаканская, от строящегося ГРП-6 кВ с учетом требований ПУЭ и других нормативно – технических документов.

10.2.1. В проекте предусмотреть строительство в центрах электрических нагрузок необходимого количества ТП 6/0,4 кВ расчетной мощности. Тип ТП, количество, мощность трансформаторов и место установки ТП определить в проекте. В ТП 6/0,4 кВ предусмотреть заземление, защиту от сверхтоков и перенапряжений.

10.2.2. Релейную защиту, защиту от прямых ударов молнии и перенапряжений, выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ и другими нормативно-техническими документами.

10.3. Электроснабжение потребителей 1 и 2 категории по надежности электроснабжения выполнить в соответствии с ПУЭ (седьмое издание), включая применение АВР в сетях заявителя и при необходимости, автономных источников электроснабжения с автоматикой, исключающей подачу напряжения от автономных источников в сеть энергосистемы.

10.4. Решение по энергообеспечению нагрузок аварийной брони, принять в соответствии с «Правилами разработки и применения графиков аварийного ограничения режима потребления электрической энергии и использования противоаварийной автоматики», утвержденными Приказом Минпромэнерго России от 18 марта 2008 года № 124. Разработать электрические схемы сохранения брони, включая применение, автономных источников электроснабжения с автоматикой, исключающей подачу напряжения от автономных источников в сеть энергосистемы.

10.5. Предусмотреть компенсацию реактивной мощности потребляемой энергопринимающими устройствами объектов шахты «Чульмаканская» с поддержанием коэффициента реактивной мощности на уровне  $\text{tg}\varphi \leq 0,4$  на шинах 6 кВ ПС 110/6 кВ Угольная.

10.6. При наличии нагрузок, искажающих форму кривой электрического тока и вызывающих несимметрию напряжения в точках присоединения, установить в электроустановках объектов фильтркомпенсирующие устройства, исключающие ухудшение качества электроэнергии в соответствии с ГОСТ 13109-97 в точках присоединения к электрической сети ОАО «ДРСК».

10.7. Проектную документацию, разрабатываемую заявителем в рамках данного технологического присоединения, согласовать с филиалом ОАО «ДРСК» «Южно-Якутские ЭС».

**11. Распределение обязанностей между сторонами по исполнению технических условий.**

11.1. Мероприятия, указанные в пункте 8 выполняются ОАО «ДРСК».

11.2. Мероприятия, указанные в пунктах 10 выполняются заявителем;

11.3. Мероприятия указанные в пункте 9 выполняются ОАО «ДРСК» или заявителем по выбору последнего.

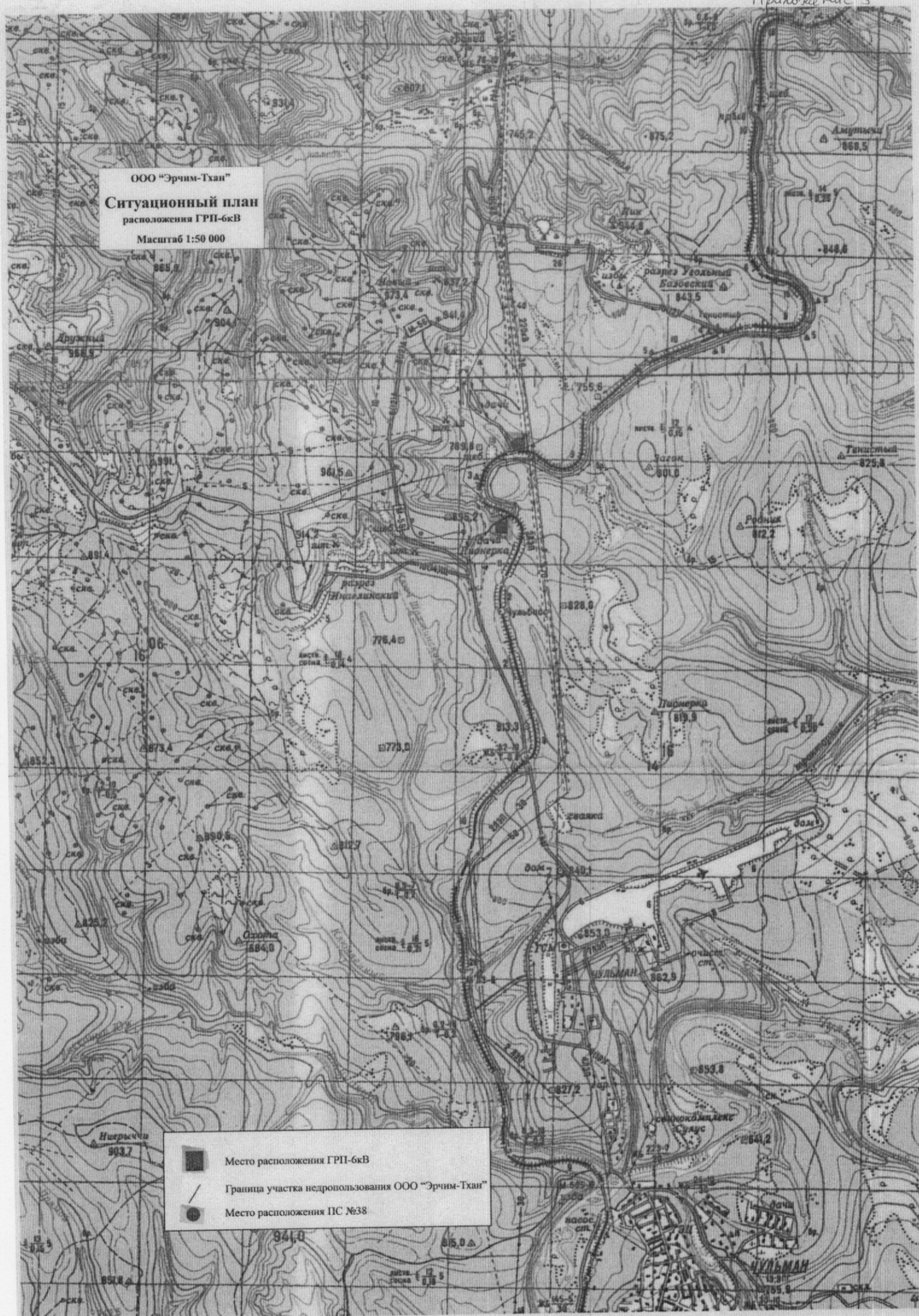
12. Токи трехфазного и однофазного короткого замыкания в максимальном режиме на шинах 110 кВ ПС 110/6 кВ Угольная составляют 4,116 кА и 2,257 кА соответственно.
13. Провести проверку выполнения технических условий с участием представителей Филиала ОАО «СО ЕЭС» Амурское РДУ.
14. В случае если в ходе проектирования возникнет необходимость частичного отступления от технических условий, такие отступления подлежат согласованию с филиалом ОАО «ДРСК» «Южно-Якутские ЭС» и Филиалом ОАО «СО ЕЭС» Амурское РДУ.
15. Настоящие технические условия действительны 5 лет с даты оформления договора технологического присоединения и без оформленного договора не действительны.
16. Присоединение всей заявленной нагрузки объектов шахты «Чульмаканская», возможно только после выполнения мероприятий указанных в настоящих технических условиях в полном объеме, а также реконструкции ПС 110/6 кВ Угольная по инвестиционной программой ОАО «ДРСК», не ранее 2015 года.

Заместитель директора -  
главный инженер филиала ОАО «ДРСК»



С.Ф. Халимханов

Исп. Татарников М.Д.  
Тел. 8 (41145) 34-0-84  
tatarnikov@aldan.drsk.ru



## Приложение 3

# **ПРОТОКОЛ** **согласования нормативов для расчетов сметной документации**

№ п/п	Наименование глав, работ и затрат	Порядок определения стоимости прочих работ и затрат в текущем уровне цен (ссылки на законодательные и нормативные документы).
<b>1</b>	<b><i>Локальные сметные расчеты</i></b>	
1.1	Выполнение локальных сметных расчетов	Локальные сметные расчеты выполняются в базисном уровне цен, редакция 2009г. Расчет смет производится по ФЕР (федеральным единичным расценкам).
1.2	Накладные расходы	Принимаются по видам работ от фонда оплаты труда в соответствии с МДС 81-33.2004, МДС 81-34.2004, письмами Минрегиона РФ от 21.02.2011г № 3757-КК/08, от 17.03.2011 № 6056-ИП/08 и от 09.06.2011г № 15127-ИП/08.
1.3	Сметная прибыль	Принимаются по видам работ от фонда оплаты труда в соответствии с МДС 81-25.2004, письмом ФАСИЖКХ от 18.11.2004 №АП-5536/06, письмами Минрегиона РФ от 21.02.2011г № 3757-КК/08, от 17.03.2011 № 6056-ИП/08 и 09.06.2011 № 15127-ИП/08.
1.4	Стоимость материалов, конструкций и изделий	<p>Определяется по ФССЦ. Перевозка материалов, конструкций и изделий учтена в стоимости материалов, конструкций и изделий на расстояние до 30км, согласно общим указаниям ФССЦ. Транспортировка грузов свыше указанного расстояния учитывается дополнительно. При отсутствии материала в сборнике, стоимость определяется на основании калькуляции с учетом документально обоснованных затрат на тару, упаковку и реквизит, оплату наценок снабженческо-сбытовых и посреднических организаций, транспортные и заготовительно-складские расходы. Стоимость может определяться по прайс-листам заводов - изготовителей, но не должна превышать среднерыночную стоимость. В сметной стоимости материалов, определенных по данным заводов-изготовителей или поставщиков, дополнительно учитываются транспортные расходы по его доставке на приобъектный склад строящегося объекта и заготовительно-складские расходы (строительные материалы - 2%, металлоконструкции - 0,75%). Документы, обосновывающие стоимость материалов, изделий и конструкций, обязательно прикладываются к сметной документации. Для более достоверного определения в базисном уровне цен стоимости материальных ресурсов, отсутствующих в федеральных или территориальных сборниках цен, Минрегион России рекомендует осуществлять пересчет фактической текущей стоимости требуемого материального ресурса в базисную цену с помощью индекса, установленного для соответствующей группы материалов.</p>



1.5	Определение затрат на перевозку грузов	Затраты на перевозку грузов зависят от транспортных схем доставки материалов, условий и расстояний их транспортировки. Транспортные расходы рекомендуется определять на основании калькуляций транспортных расходов по группам материалов в соответствии с транспортной схемой доставки материалов (ПОС). При калькулировании стоимости транспортных расходов должны учитывать тарифы на грузовые перевозки, различными видами транспорта, в том числе по железнодорожным перевозкам, принимать стоимость по действующим нормативным документам и прейскурантам естественных монополий с учетом индексов.
1.6	Стоимость оборудования	Определяется по ценам поставщиков и включается в смету с учетом стоимости запасных частей, необходимых для обеспечения работы оборудования в процессе его наладки, пуска и освоения, стоимости тары и упаковки, транспортных расходов по доставке оборудования от поставщика до приобъектного склада, а так же средств на заготовительно-складские расходы. При отсутствии возможности определения транспортных затрат методом калькулирования принимаем: затраты на транспортные расходы в размере 3 - 6% от отпускной цены оборудования; расходы на комплектацию оборудования в размере от 0,5 - 1% от его отпускной цены; заготовительно-складские расходы в размере не менее 1,2% от суммы всех затрат на оборудование, включая отпускную цену; затраты на стоимость тары и упаковки до 1,5% от стоимости оборудования; затраты на стоимость запасных частей принимаются в размере до 2% от отпускной цены на оборудование. Документы, обосновывающие стоимость оборудования, обязательно прикладываются к сметной документации. Пересчет фактической текущей стоимости требуемого оборудования в базисную цену осуществляют с помощью индекса, соответствующего периода, рекомендованного Министерством регионального развития.
2	<b>Сводный сметный расчет</b>	
2.1	<b>Глава 1. Подготовка территории строительства</b>	
2.1.1	Оформление земельного участка и разбивочные работы:	
2.1.1.1	Затраты по отводу земельного участка, выдаче архитектурно-планировочного задания и выделению красных линий застройки	Определяются по расчету, составленному исходя из площади отводимых участков и договорных цен, установленных организациями-исполнителями. Включаются затраты в графы 7, 8.

2.1.1.2	Затраты по разбивке основных осей зданий и сооружений, переносу их в натуру и закреплению пунктами и знаками	Определяются по расчету на основании Сборников цен на изыскательские работы и включаются в графы 7, 8. Средства на выполнение строительных работ по закреплению в натуре пунктов и знаков включаются в графы 4 и 8.
2.1.1.3	Плата за землю при изъятии (выкупе) земельного участка для строительства, а также выплата земельного налога (аренды) в период строительства	Определяется на основании: Закона РФ "О плате за землю" от 11.10.91 №1738-1 (с изменениями и дополнениями), Земельного кодекса РФ, Постановления Правительства РФ от 15.03.97 №319 "О порядке нормативной цены земли" (п.8 приложение 8), Федерального закона "Об оценочной деятельности в РФ", Методических рекомендаций по определению рыночной стоимости земельного участка, исходя из размеров земельного налога и нормативной цены на землю (графы 7 и 8).
2.1.1.4	Затраты, связанные с получением заказчиком и проектной организацией исходных данных, технических условий на проектирование и проведение необходимых согласований по проектным решениям, а также выполнением по требованию органов местного самоуправления исполнительной контрольной съемки построенных инженерных сетей	Определяются на основании расчетов и цен на эти услуги (графы 7 и 8).
2.1.1.5	Плата за аренду земельного участка, предоставляемого на период проектирования и строительства объекта	Определяется на основании расчетов на эти услуги (графы 7 и 8)
2.1.2	Освоение территории строительства.	
2.1.2.1	Затраты, связанные с компенсацией, возмещением - определяются по расчету	Определяются на основании расчета исходя из положений, приведенных в постановлении Правительства РФ от 07.05.03 №262 "Об утверждении правил возмещения собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам и арендатором земельных участков убытков, причиненных изъятием или временным занятием земельных участков, ограничением прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, либо ухудшением качества земель в результате деятельности других лиц". (графы 4, 7 и 8)
2.1.2.2	Затраты, связанные с освоением территории строительства и включаемые в строительно-монтажные работы: освобождение территории строительства, вырубка лесонасаждений, вывозка мусора от разборки, рекультивация нарушенных земель	Определяются на основании проектных данных (объемов работ) и действующих расценок по локальным и объектным сметам (графы 4, 5, 7 и 8)
3	<b>Глава 8. Временные здания и сооружения.</b>	
3.1	Размер средств на временные здания и сооружения	ГСН 81-05-01-2001. Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений. При расчете необходимо обращаться на п.2.1 сборника.
4	<b>Глава 9. Прочие работы и затраты.</b>	
4.1	Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время	ГСН 81-05-02-2007. Температурная зона - приложение 1 п.14; Дополнительные затраты, связанные с воздействием ветра - п.9 Общих положений.



4.2	Затраты на содержание действующих постоянных и восстановление их после окончания строительства автомобильных дорог	Определяются локальным сметным расчетом на основе ПОС в соответствии с проектными объемами работ по расценкам сборника №27 "Автомобильные дороги" (графы 4, 5 и 8)
4.3	Затраты по перевозке автомобильным транспортом работников строительных и монтажных организаций или компенсация расходов по организации специальных маршрутов городского пассажирского транспорта	Определяются расчетами на основе ПОС с учетом обосновывающих данных транспортных предприятий (графы 7 и 8). Затраты по перевозке автотранспортом работников строительного-монтажных организаций к месту и обратно разрешается включать в Сводный сметный расчет в том случае, когда местожительство (пункт сбора) рабочих и служащих находится на расстоянии более 3км от места работы, а коммунальный или пригородный транспорт либо отсутствует либо не в состоянии обеспечить перевозку работников.
4.4	Затраты, связанные с осуществлением работ вахтовым методом	Определяются расчетами на основе ПОС, которые должны учитывать затраты на содержание и эксплуатацию вахтовых поселков, перевозку вахтовых рабочих до места вахты и оплату суточных в период нахождения в пути (графы 7 и 8)
4.5	Затраты связанные с командированием рабочих для выполнения строительных, монтажных и специальных строительных работ	Затраты, связанные с командированием рабочих для выполнения строительных, монтажных и специальных строительных работ определяются расчетами на основании ПОС или по сметной трудоемкости, определенной в сметной документации (графы 7 и 8), исходя из дальности расстояния до объекта строительства и характера выполняемых работ. Постановление Правительства РФ от 02.10.02 №729.
4.6	Затраты связанные с перебазированием техники	Перебазировка техники определяется расчетом на основании ПОС. (графы 7 и 8)
4.7	Затраты связанные с премированием за ввод в действие построенных объектов	Согласно прилож.8 п.9.8 МДС 81-35.2004 определяются расчетом от итога по графам 4 и 5 сводного сметного расчета на основании письма Госкомтруда СССР и Госстроя СССР от 10.10.91 № 1336-ВК/1-Д. Письмо Управления ценообразования и сметного нормирования Госстроя России от 24.03.2000 № 10-101. Письмо Минрегионразвития РФ от 17.11.2009 №38292-ИП/08 (графы 7 и 8.)
4.8	Средства на покрытие затрат строительных организаций по платежам (страховым взносам) на добровольное страхование, в том числе строительных рисков.	Расчет производить на основании Постановления Правительства РФ от 31.05.2000 №420 и Письма Госстроя России от 18.07.2002 № НЗ-3942/7. от итогов глав 1-8 сводного сметного расчета, (графы 7 и 8)
4.9	Затраты на проведение пусконаладочных работ	Локальные сметные расчеты составляются на основании МДС 81-27-2007 Методические рекомендации по применению государственных элементных сметных норм на пусконаладочные работы. Письмо Росстроя от 05.09.2007 №СК-3253/02. (графы 7 и 8)
4.10	Дополнительные затраты на доставку материалов	Определяется расчетом, который обосновывается проектом организации строительства. (графы 4 и 8)
4.11	Средства на возмещение затрат, связанных с подвижным характером работ в строительстве	Не больше 3,74% по итогу глав 1-8 сводного сметного расчета стоимости строительства без учета стоимости оборудования.. п. 3.2.16 Регламент формирования, согласования и утверждения сметной документации ОАО "ДРСК". Протокол №14 от 07.12.2009г

<b>5</b>	<b>Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль.</b>	
5.1	Содержание службы заказчика	Не больше 1,2% от стоимости строительства объекта, п. 3.2.19 Регламент формирования, согласования и утверждения сметной документации ОАО "ДРСК". Протокол №14 от 07.12.2009г. (графы 7 и 8)
5.2	Строительный контроль	Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 №468 (графы 7 и 8)
<b>6</b>	<b>Глава 12. Проектно-изыскательские работы.</b>	
6.1	Проектно- изыскательские работы - согласно расчету	Соответствует стоимости договора на проектно-изыскательские работы с учетом письма Минрегиона РФ от 23.06.09 № 19281-ИП/08 (графы 7 и 8)
6.2	Экспертиза проекта - (Постановление Правительства РФ от 05.03.07 №145)	Расчет по приложению к Постановлению Правительства РФ от 05.03.2007 №145 и согласно письму Минрегиона РФ от 18.06.09 № 18712 - ИМ/08. (графы 7 и 8)
6.3	Авторский надзор	0,2% от полной сметной стоимости, учтенной в главах 1 - 9 сводного сметного расчета. Письмо Минрегиона РФ от 25.02.2009г. №4882-СМ/08. (графы 7 и 8 )
<b>7</b>	<b>Непредвиденные затраты</b>	
7.1	Непредвиденные затраты	3% (п.4.96 МДС 81-35.2004)
<b>8</b>	<b>НДС 18%</b>	
		На основании Федерального закона РФ от 07.07.2003г №117-ФЗ.(графы 4-8)
<b>9</b>	<b>Перевод в текущие цены</b>	
		Сметная документация составляется в базисном, текущем и прогнозном уровне цен. Индексы изменения сметной стоимости СМР применяются в соответствии с рекомендациями РЦЦС. Индексы по статьям «Оборудование», «Прочие», «Проектные работы» применяются в соответствии с ежеквартальными письмами Минрегионразвития РФ.