



Открытое акционерное общество  
**«Дальневосточная распределительная сетевая компания»**  
Филиал «Приморские электрические сети»

ул. Командорская, 13а, г. Владивосток, Приморский край, 690080. тел. (4232) 22-32-12 приемная, факс: (4232) 26-45-02,  
E-mail: [doc@prim.dpsk.ru](mailto:doc@prim.dpsk.ru) ОКПО 97053894, ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/253731001

**СОГЛАСОВАНО:**

Заместитель директора по  
развитию и инвестициям

В.А. Скаредин

Заместитель главного инженера  
по перспективному развитию и  
технологическому присоединению

А.С. Боровский

Начальник отдела управления  
собственностью

М.Н. Евстигнеев

**УТВЕРЖДАЮ:**

Первый заместитель директора  
по производству – главный инженер  
филиала ОАО «ДРСК» - «Приморские  
электрические сети»

С.Н. Корчемачин

«27» июня 2013 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

Выполнение проектно-изыскательских работ для реализации мероприятий по технологическому присоединению заявителей с максимальной мощностью до 150 кВт на территории СП «Приморские Западные ЭС» и СП «Приморские Северные ЭС» филиала ОАО «ДРСК» - «Приморские электрические сети».

**1. Заказчик:**

Открытое акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» филиал «Приморские электрические сети».

**2. Основание для выполнения работ:**

Заявки и договоры об осуществлении технологического присоединения к электрической сети заявителей с максимальной мощностью до 150 кВт на территории СП «Западные электрические сети» филиала ОАО «ДРСК» - «Приморские электрические сети», (Дальнереченский, Лесозаводский, Кировский, Красноармейский, Пожарский, Спасский муниципальные районы и Дальнереченский, Спасск-Дальний городские округа Приморского края) и на территории СП «Северные электрические сети» филиала ОАО «ДРСК» - «Приморские электрические сети», (Анучинский, Кавалеровский, Ольгинский, Тернейский, Чугуевский, Яковлевский муниципальные районы и Арсеньевский, Дальнегорский городские округа Приморского края).

**3. Основные положения:**

3.1. Настоящее задание составлено для заключения договора подряда (рамочного) на подготовку проектно-изыскательных работ, в объеме, достаточном для выполнения работ в целях исполнения мероприятий по договорам на технологическое подключение заявителей с максимальной мощностью до 150 кВт.

3.2. Планируемый объем выполняемых работ составляет 5 000 000,00 руб. без учета НДС на весь срок действия договора. Общий состав работ по этапам представлен в разделе 4 Технического задания. Объемы выполняемых работ определяются в

соответствии с техническими заданиями по каждому конкретному объекту и оформляются дополнительными соглашениями к заключенному договору.

3.3. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, Заказчик вправе расторгнуть договор подряда в одностороннем порядке.

3.4. Стоимость работ оформляемых дополнительными соглашениями не должна превышать стоимостей работ предоставляемых подрядчиком по настоящему конкурсу, в течение всего срока действия договора.

3.5. Авансирование выполняемых работ не предусмотрено в течение всего срока действия договора.

3.6. Критерием (ценовым) выявления победителя конкурса является:

3.6.1. Стоимость проектно-изыскательных работ, с учётом получения КПП и выполнения топографии (1:500) на 1 км строительства ЛЭП 6(10) кВ.

3.6.2. Стоимость проектно-изыскательных работ, с учётом получения КПП и выполнения топографии (1:500) на 1 км строительства ЛЭП 0,4 кВ.

3.6.3. Стоимость проектно-изыскательных работ, с учётом получения КПП и выполнения топографии (1:500) на строительство комплектной трансформаторной подстанции (КТПН) 250/10/0,4 кВ.

3.6.4. Стоимость изготовления межевого плана на 1 км строительства ЛЭП 6(10) кВ.

3.6.5. Стоимость изготовления межевого плана на 1 км строительства ЛЭП 0,4 кВ.

3.6.6. Стоимость изготовления межевого плана на строительство комплектной трансформаторной подстанции (КТПН) 250/10/0,4 кВ.

3.6.7. Стоимость оформления исходно разрешительной документации за единицу.

3.7. Разработанная и полученная в ходе выполнения работ документация является собственностью Заказчика, и передача её третьим лицам без его согласия запрещается.

3.8. Заказчик предоставляет Подрядчику доверенность на проведение третьего этапа работ (п.4.3. Технического задания) по заключению договора аренды земельного участка на ОАО «ДРСК».

#### **4. Объем выполняемых работ:**

##### **4.1. Первый этап. Поступление заявки на технологическое присоединение:**

4.1.1. Выезд совместно с начальником (главным инженером, мастером) района электрических сетей СП «ПЗЭС» и «ПСЭС» филиала ОАО «ДРСК» «Приморские электрические сети» на объект для сбора исходных данных, в объеме необходимом для подготовки Акта обследования и технических условий к договору технологического присоединения;

4.1.2. Выполнение топографической съемки земельного участка масштаба 1:500 предполагаемого места строительства объектов электросетевого хозяйства в целях технологического присоединения заявителя;

4.1.3. Выполнение обзорной схемы прохождения трассы в масштабе 1:2000 (получение в администрации соответствующего района).

##### **4.2. Второй этап. По факту заключения договора на технологическое присоединение:**

4.2.1. Получение кадастрового плана территории;

4.2.2. В проекте, на топографическом материале отобразить расстановку опор и установку ТП 6(10)/0,4 кВ, в соответствии с техническими условиями, и с учётом охранных зон объектов электросетевого хозяйства (Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160), с выполнением необходимой расчётной части (расчёт падения напряжения линии, расчёт сопротивления петли фаза-нуль);

4.2.3. На основании разработанного проекта обратиться с заявлением в администрацию соответствующего района для:

4.2.3.1. Согласования проектной документации и размещения объектов для целей не связанных со строительством;

4.2.3.2. Выделения земельного участка в соответствии со ст.34 Земельного Кодекса РФ для целей не связанных со строительством.

4.2.4. Согласовать разработанный проект в структурном подразделении «Приморские западные электрические сети» по адресу: г.Лесозаводск, ул.Григоренко,17 (при выполнении работ на территории СП «ПЗЭС»), в структурном подразделении «Приморские северные электрические сети» по адресу: пос.Горнореченский, ул.Советская,11 (при выполнении работ на территории СП «ПСЭС»).

4.2.5. Согласовать разработанный проект в территориальном управлении Ростехнадзора, в случаях предусмотренных нормативными актами.

4.2.6. По разработанной и согласованной проектной документации выполнить подготовку сметной документации, при этом стоимость работ по реконструкции существующих электросетевых объектах и работ по строительству новых объектов (в том числе отпаяк от существующих ЛЭП) необходимо определять в отдельных локальных сметных расчётах.

4.2.7. Предоставление разработанной и согласованной проектной документации со сметным расчётом в филиал «Приморские электрические сети» для проведения закупочных процедур по выбору подрядной организации СМР.

### **4.3. Третий этап. Оформление договора аренды земельного участка:**

4.3.1. Получение Распоряжения от соответствующей администрации о предоставлении земельного участка для целей не связанных со строительством;

4.3.2. Проведение работ по изготовлению межевых планов на земельные участки;

4.3.3. Получение кадастрового паспорта на земельные участки;

4.3.4. Получение договора аренды на земельный участок под обслуживание объектов энергоснабжения (для целей не связанных со строительством).

## **5. Требования к выполнению работ:**

5.1. Сметная документация должна соответствовать требованиям «Регламента формирования, согласования и утверждения сметной документации» ОАО «ДРСК».

5.2. Сметная документация составляется в базисном, текущем и прогнозном уровне цен с применением базисно-индексного метода с использованием территориальных единичных расценок для Приморского края (ТЕР-2001 в редакции 2009г.) по программе Гранд СМЕТА. Индексы изменения сметной стоимости СМР применяются в соответствии с рекомендациями РЦЦС (Приморского регионального центра по ценообразованию в строительстве и промышленности строительных материалов). Индексы по статьям «Оборудование», «Прочие», «Проектные работы» применяются в соответствии с ежеквартальными письмами Минрегионразвития РФ. Стоимость строительства формируется с учетом поквартальных индексов-дефляторов Минрегионразвития РФ. Сметные расчеты выполнить с учетом требований «Перечня и методов определения затрат, необходимых для расчетов сметной документации».

5.3. Подрядчик проводит с заинтересованными организациями и физическими лицами все необходимые согласования для обеспечения возможности выполнения работ.

5.4. Стоимость работ по реконструкции существующих электросетевых объектов и работ по строительству новых объектов (в т.ч. отпаяк от существующих ЛЭП), а также проектно-изыскательских работ необходимо определять в отдельных локальных сметных расчётах.

5.5. Проектно-сметная документация передается Заказчику по акту сдачи-приемки выполненных работ с приложением 3 (трех) экземпляров ПСД в бумажном виде и 1 экземпляр в электронном виде (на CD).



### 5.6. Использование форматов при передаче документации в электронном виде:

Вид документа	Используемое приложение	Формат
Текстовая часть, описания	MS Word и Adobe Acrobat	.doc .pdf
Таблицы	MS Excel и Adobe Acrobat	.xls .pdf
Базы данных	MS Excel и Adobe Acrobat	.xls .pdf
Планы, графики	MS Project и MS Excel	.mpp .xls
Чертежи	AutoCAD и Adobe Acrobat	.dwg .pdf
Графический материал	MS Photo Editor и Adobe Acrobat	.jpg .pdf
Электронный архив	WinRar	.rar *
Сметная документация	MS Excel и в формате программы «ГРАНД СМЕТА», позволяющем вести накопительные ведомости по локальным сметам.	.xls .gsf

\* - материалы каждого тома проекта компоновать в одном файле.

### 6. Основные нормативно-технические документы (НТД), определяющие требования к выполнению работ:

- 6.1. Земельный кодекс Российской Федерации;
- 6.2. Федеральный закон от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
- 6.3. Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 «Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- 6.4. Постановление Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486 «Об утверждении правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети»;
- 6.5. ГОСТ 13109-97 «Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения»;
- 6.6. Положение о технической политике ОАО «ДРСК»;
- 6.7. Регламент формирования, согласования и утверждения сметной документации ОАО «ДРСК».
- 6.8. Положение о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию (Утв. Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87)
- 6.9. ГОСТ Р 21.1101-2009. Основные требования к проектной и рабочей документации.
- 6.10. ПУЭ и ПТЭ (действующие издания);
- 6.11. «Уточнение карт климатического районирования территории Приморского и Хабаровского краев по ветровому давлению, толщине стенки гололеда, среднегодовой продолжительности гроз», выполненное в 2008 г. ГУ «Главная геофизическая обсерватория им. А.И.Воейкова» Федеральной службы России по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды;
- 6.12. Другая действующая на момент разработки проектной документации нормативно-техническая документация; действующие законодательные документы РФ и нормативные акты к ним.

## **7. Требования к подрядной организации:**

7.1. Подрядная организация должна обладать опытом выполнения аналогичных работ, иметь соответствующее количество квалифицированного персонала, иметь собственную базу данных для проведения работ, обладать достаточным количеством необходимой техники и геодезического оборудования.

7.2. Геодезические инструменты подрядной организации должны иметь свидетельства о поверке, выданные аккредитованной в установленном порядке организацией и своевременно предоставлять эти средства измерений на поверку.

7.3. Подрядчик должен иметь Свидетельство СРО, оформленное в соответствии с действующим законодательством, о допуске к следующим видам работ (согласно Приказу Минрегиона РФ от 30.12.2009 №624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»):

### **I. Виды работ по инженерным изысканиям**

#### **1. Работы в составе инженерно-геодезических изысканий.**

Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений.

#### **2. Работы в составе инженерно-геологических изысканий.**

Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 - 1:25000.

### **II. Виды работ по подготовке проектной документации**

#### **1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:**

##### **1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка.**

##### **1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта.**

##### **1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения.**

#### **2. Работы по подготовке архитектурных решений.**

#### **3. Работы по подготовке конструктивных решений.**

#### **4. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий**

#### **5. Работы по подготовке наружных сетей электроснабжения не более 35 кВ включительно и их сооружений.**

#### **6. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации.**

#### **7. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды.**

#### **8. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).**

7.4. Подрядчик имеет право, привлекать сторонние организации по договору субподряда для выполнения отдельных видов работ (кадастровая деятельность, топографическая съемка и т.д.) по согласованию с Заказчиком и с подтверждением квалификации привлекаемых организаций в соответствии с законодательством РФ.

Выполнение мероприятий по п. 4.2.2 настоящего технического задания с привлечением субподрядных организаций не допускается.

## **8. Приемка выполненных работ:**

Приемка объемов выполненных работ производится в срок до 25 числа отчетного месяца в соответствии с требованиями постановления Российского статистического

агентства от 11 ноября 1999 г. N 100 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ».

**9. Сроки действия и выполнения работ:**

**9.1. Срок действия договора:**

Начало работ – с момента заключения договора;

Окончание работ – в течение года с момента заключения договора.

**9.2. Срок выполнения работ:**

Срок начала работ

– по п. 4.1. с момента получения уведомления о поданной заявке;

– по п. 4.2-4.3 с момента получения уведомления о заключенном договоре с заявителем;

Срок окончания работ:

– по 1 этапу Технического задания – в течение 15 календарных дней;

– по 2 этапу Технического задания – в течение 45 календарных дней с момента получения уведомления;

– по 3 этапу Технического задания – в течение 60 календарных дней с момента передачи проектно-сметной документации по 2 этапу;

**10. Гарантии исполнителя:**

Гарантия Подрядчика на своевременное и качественное выполнение работ, а также на устранение дефектов, возникших по его вине, составляет не менее 12-ти месяцев со дня подписания акта сдачи-приемки.

**11. Контактные лица:**

- Чернов Сергей Владимирович – начальник службы технологического присоединения филиала «Приморские электрические сети» тел. (423) 22-11-320; e-mail: [chernov@prim.drsk.ru](mailto:chernov@prim.drsk.ru);

- Евстигнеев Максим Николаевич – начальник отдела управления собственностью филиала «Приморские электрические сети» тел. (423) 22-11-087; e-mail: [krolevetskiy@prim.drsk.ru](mailto:krolevetskiy@prim.drsk.ru);

- Кролевецкий Андрей Анатольевич – начальник отдела подготовки строительства и земельных отношений филиала «Приморские электрические сети» тел. (423) 22-11-015; e-mail: [krolevetskiy@prim.drsk.ru](mailto:krolevetskiy@prim.drsk.ru);

- Авилов Юрий Савельевич – директор СП «Приморские западные электрические сети» тел. (42355) 29-104; e-mail: [dir@ses.prim.drsk.ru](mailto:dir@ses.prim.drsk.ru)

- Баладин Сергей Игоревич – директор СП «Приморские северные электрические сети» тел. (42375) 9-70-92; e-mail: [dir@ses.prim.drsk.ru](mailto:dir@ses.prim.drsk.ru)

Начальник СПП



С.В. Чернов

19.07.13. 

