



Открытое акционерное общество  
**«Дальневосточная распределительная сетевая компания»**  
Филиал «Приморские электрические сети»

ул. Командорская, 13а, г. Владивосток, Приморский край, 690080. тел. (4232) 22-32-12 присыная, факс: (4232)26-45-02.  
E-mail: doc@prim.drsk.ru ОКПО 97053894, ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/253731001

**СОГЛАСОВАНО:**

Заместитель директора по  
развитию и инвестициям

В.А. Скаредин

Заместитель главного инженера  
по перспективному развитию и  
технологическому присоединению

А.С. Боровский

Начальник отдела управления  
собственностью

М.Н. Евстигнеев

**УТВЕРЖДАЮ:**

Первый заместитель директора  
по производству – главный инженер  
филиала ОАО «ДРСК» - «Приморские  
электрические сети»

С.Н. Корчмагин

«27» июня 2013 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

Выполнение проектно-изыскательских работ для реализации мероприятий по технологическому присоединению заявителей с максимальной мощностью до 150 кВт на территории СП «Приморские Центральные ЭС» филиала ОАО «ДРСК» - «Приморские электрические сети».

**1. Заказчик:**

Открытое акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» филиал «Приморские электрические сети».

**2. Основание для выполнения работ:**

Заявки и договоры об осуществлении технологического присоединения к электрической сети заявителей с максимальной мощностью до 150 кВт на территории СП «Центральные электрические сети» филиала ОАО «ДРСК» - «Приморские электрические сети», (Михайловский, Октябрьский, Пограничный, Уссурийский, Ханкайский, Хорольский, Черниговский, Анучинский (с Орехово, с Тигровое) муниципальных районов и Уссурийский городской округ Приморского края).

**3. Основные положения:**

3.1. Настоящее задание составлено для заключения договора подряда (рамочного) на подготовку проектно-изыскательных работ, в объеме, достаточном для выполнения работ в целях исполнения мероприятий по договорам на технологическое подключение заявителей с максимальной мощностью до 150 кВт.

3.2. Планируемый объем выполняемых работ составляет 10 000 000,00 руб. без учета НДС на весь срок действия договора. Общий состав работ по этапам представлен в разделе 4 Технического задания. Объемы выполняемых работ определяются в соответствии с техническими заданиями по каждому конкретному объекту и оформляются дополнительными соглашениями к заключенному договору.

3.3. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, Заказчик вправе

расторгнуть договор подряда в одностороннем порядке.

3.4. Стоимость работ оформляемых дополнительными соглашениями не должна превышать стоимостей работ предоставляемых подрядчиком по настоящему конкурсу, в течение всего срока действия договора.

3.5. Авансирование выполняемых работ не предусмотрено в течение всего срока действия договора.

3.6. Критерием (ценовым) выявления победителя конкурса является:

3.6.1. Стоимость проектно-изыскательных работ, с учётом получения КИПТ и выполнения топографии (1:500) на 1 км строительства ЛЭП 6(10) кВ.

3.6.2. Стоимость проектно-изыскательных работ, с учётом получения КИПТ и выполнения топографии (1:500) на 1 км строительства ЛЭП 0,4 кВ.

3.6.3. Стоимость проектно-изыскательных работ, с учётом получения КИПТ и выполнения топографии (1:500) на строительство комплектной трансформаторной подстанции (КТПН) 250/10/0,4 кВ.

3.6.4. Стоимость изготовления межевого плана на 1 км строительства ЛЭП 6(10) кВ.

3.6.5. Стоимость изготовления межевого плана на 1 км строительства ЛЭП 0,4 кВ.

3.6.6. Стоимость изготовления межевого плана на строительство комплектной трансформаторной подстанции (КТПН) 250/10/0,4 кВ.

3.6.7. Стоимость оформления исходно разрешительной документации за единицу.

3.7. Разработанная и полученная в ходе выполнения работ документация является собственностью Заказчика, и передача её третьим лицам без его согласия запрещается.

3.8. Заказчик предоставляет Подрядчику доверенность на проведение третьего этапа работ (п.4.3. Технического задания) по заключению договора аренды земельного участка на ОАО «ДРСК».

#### **4. Объем выполняемых работ:**

##### **4.1. Первый этап. Поступление заявки на технологическое присоединение:**

4.1.1. Выезд совместно с начальником (главным инженером, мастером) района электрических сетей СП «ЛЭС» филиала ОАО «ДРСК» «Приморские электрические сети» на объект для сбора исходных данных, в объеме необходимом для подготовки Акта обследования и технических условий к договору технологического присоединения;

4.1.2. Выполнение топографической съемки земельного участка масштаба 1:500 предполагаемого места строительства объектов электросетевого хозяйства в целях технологического присоединения заявителя;

4.1.3. Выполнение обзорной схемы прохождения трассы в масштабе 1:2000 (получение в администрации соответствующего района).

##### **4.2. Второй этап. По факту заключения договора на технологическое присоединение:**

4.2.1. Получение кадастрового плана территории;

4.2.2. В проекте, на топографическом материале отобразить расстановку опор и установку ТП 6(10)/0,4 кВ, в соответствии с техническими условиями, и с учётом охранных зон объектов электросетевого хозяйства (Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160), с выполнением необходимой расчётной части (расчёт падения напряжения линии, расчёт сопротивления петли фаза-нуль);

4.2.3. На основании разработанного проекта обратиться с заявлением в администрацию соответствующего района для:

4.2.3.1. Согласования проектной документации и размещения объектов для целей не связанных со строительством;

4.2.3.2. Выделения земельного участка в соответствии со ст.34 Земельного Кодекса РФ для целей не связанных со строительством.

4.2.4. Согласовать разработанный проект в структурном подразделении «Приморские

Центральные электрические сети» по адресу: г. Уссурийск, ул. Володарского, 86.

4.2.5. Согласовать разработанный проект в территориальном управлении Ростехнадзора, в случаях предусмотренных нормативными актами.

4.2.6. По разработанной и согласованной проектной документации выполнить подготовку сметной документации, при этом стоимость работ по реконструкции существующих электросетевых объектов и работ по строительству новых объектов (в том числе отпаяк от существующих ЛЭП) необходимо определять в отдельных локальных сметных расчётах.

4.2.7. Предоставление разработанной и согласованной проектной документации со сметным расчётом в филиал «Приморские электрические сети» для проведения закупочных процедур по выбору подрядной организации СМР.

#### **4.3. Третий этап. Оформление договора аренды земельного участка:**

4.3.1. Получение Распоряжения от соответствующей администрации о предоставлении земельного участка для целей не связанных со строительством;

4.3.2. Проведение работ по изготовлению межевых планов на земельные участки;

4.3.3. Получение кадастрового паспорта на земельные участки;

4.3.4. Получение договора аренды на земельный участок под обслуживание объектов энергоснабжения (для целей не связанных со строительством).

#### **5. Требования к выполнению работ:**

5.1. Сметная документация должна соответствовать требованиям «Регламента формирования, согласования и утверждения сметной документации» ОАО «ДРСК».

5.2. Сметная документация составляется в базисном, текущем и прогнозном уровне цен с применением базисно-индексного метода с использованием территориальных единичных расценок для Приморского края (ТЕР-2001 в редакции 2009г.) по программе Гранд СМЕТА. Индексы изменения сметной стоимости СМР применяются в соответствии с рекомендациями РЦЦС (Приморского регионального центра по ценообразованию в строительстве и промышленности строительных материалов). Индексы по статьям «Оборудование», «Прочие», «Проектные работы» применяются в соответствии с ежеквартальными письмами Минрегионразвития РФ. Стоимость строительства формируется с учетом поквартальных индексов-дефляторов Минрегионразвития РФ. Сметные расчеты выполнить с учетом требований «Перечня и методов определения затрат, необходимых для расчетов сметной документации».

5.3. Подрядчик проводит с заинтересованными организациями и физическими лицами все необходимые согласования для обеспечения возможности выполнения работ.

5.4. Стоимость работ по реконструкции существующих электросетевых объектов и работ по строительству новых объектов (в т.ч. отпаяк от существующих ЛЭП), а также проектно-изыскательских работ необходимо определять в отдельных локальных сметных расчётах.

5.5. Проектно-сметная документация передается Заказчику по акту сдачи-приемки выполненных работ с приложением 3 (трех) экземпляров ПСД в бумажном виде и 1 экземпляр в электронном виде (на CD).

#### **5.6. Использование форматов при передаче документации в электронном виде:**

Вид документа	Используемое приложение	Формат
Текстовая часть, описания	MS Word и	.doc
	Adobe Acrobat	.pdf
Таблицы	MS Excel и	.xls
	Adobe Acrobat	.pdf
Базы данных	MS Excel и	.xls
	Adobe Acrobat	.pdf
Планы, графики	MS Project и	.mpp



	MS Excel	.xls
Чертежи	AutoCAD и Adobe Acrobat	.dwg .pdf
Графический материал	MS Photo Editor и Adobe Acrobat	.jpg .pdf
Электронный архив	WinRAR	.rar *
Сметная документация	MS Excel и в формате программы «ГРАНД СМЕТА», позволяющем вести накопительные ведомости по локальным сметам.	.xls .gsf

\*- материалы каждого тома проекта компоновать в одном файле.

## 6. Основные нормативно-технические документы (НТД), определяющие требования к выполнению работ:

- 6.1. Земельный кодекс Российской Федерации;
- 6.2. Федеральный закон от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
- 6.3. Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 «Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- 6.4. Постановление Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486 «Об утверждении правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети»;
- 6.5. ГОСТ 13109-97 «Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения»;
- 6.6. Положение о технической политике ОАО «ДРСК»;
- 6.7. Регламент формирования, согласования и утверждения сметной документации ОАО «ДРСК».
- 6.8. Положение о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию (Утв. Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87)
- 6.9. ГОСТ Р 21.1101-2009. Основные требования к проектной и рабочей документации.
- 6.10. ПУЭ и ПТЭ (действующие издания);
- 6.11. «Уточнение карт климатического районирования территории Приморского и Хабаровского краев по ветровому давлению, толщине стенки гололеда, среднегодовой продолжительности гроз», выполненное в 2008 г. ГУ «Главная геофизическая обсерватория им. А.И.Воейкова» Федеральной службы России по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды;
- 6.12. Другая действующая на момент разработки проектной документации нормативно-техническая документация; действующие законодательные документы РФ и нормативные акты к ним.

## 7. Требования к подрядной организации:

- 7.1. Подрядная организация должна обладать опытом выполнения аналогичных работ, иметь соответствующее количество квалифицированного персонала, иметь собственную базу данных для проведения работ, обладать достаточным количеством необходимой техники и геодезического оборудования.
- 7.2. Геодезические инструменты подрядной организации должны иметь свидетельства о поверке, выданные аккредитованной в установленном порядке организацией и своевременно предоставлять эти средства измерений на поверку.
- 7.3. Подрядчик должен иметь Свидетельство СРО, оформленное в соответствии с

действующим законодательством, о допуске к следующим видам работ (согласно Приказу Минрегиона РФ от 30.12.2009 №624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»):

**I. Виды работ по инженерным изысканиям**

**1. Работы в составе инженерно-геодезических изысканий.**

Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений.

**2. Работы в составе инженерно-геологических изысканий.**

Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 - 1:25000.

**II. Виды работ по подготовке проектной документации**

**1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:**

1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка.

1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта.

1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения.

2. Работы по подготовке архитектурных решений.

3. Работы по подготовке конструктивных решений.

4. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий

5. Работы по подготовке наружных сетей электроснабжения не более 35 кВ включительно и их сооружений.

6. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации.

7. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды.

8. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

7.4. Подрядчик имеет право, привлекать сторонние организации по договору субподряда для выполнения отдельных видов работ (кадастровая деятельность, топографическая съемка и т.д.) по согласованию с Заказчиком и с подтверждением квалификации привлекаемых организаций в соответствии с законодательством РФ.

Выполнение мероприятий по п. 4.2.2 настоящего технического задания с привлечением субподрядных организаций не допускается.

**8. Приемка выполненных работ:**

Приемка объемов выполненных работ производится в срок до 25 числа отчетного месяца в соответствии с требованиями постановления Российского статистического агентства от 11 ноября 1999 г. N 100 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ».

**9. Сроки действия и выполнения работ:**

**9.1. Срок действия договора:**

Начало работ – с момента заключения договора;

Окончание работ – в течение года с момента заключения договора.

**9.2. Срок выполнения работ:**

Срок начала работ

– по п. 4.1. с момента получения уведомления о поданной заявке;

– по п. 4.2-4.3 с момента получения уведомления о заключенном договоре с заявителем;

Срок окончания работ:

- по 1 этапу Технического задания – в течение 15 календарных дней;
- по 2 этапу Технического задания – в течение 45 календарных дней с момента получения уведомления;
- по 3 этапу Технического задания – в течение 60 календарных дней с момента передачи проектно-сметной документации по 2 этапу;

#### 10. Гарантии исполнителя:

Гарантия Подрядчика на своевременное и качественное выполнение работ, а также на устранение дефектов, возникших по его вине, составляет не менее 12-ти месяцев со дня подписания акта сдачи-приемки.

#### 11. Контактные лица:

– Чернов Сергей Владимирович – начальник службы технологического присоединения филиала «Приморские электрические сети» тел. (423) 22-11-320; e-mail: [chernov@prim.drsk.ru](mailto:chernov@prim.drsk.ru);

– Евстигнеев Максим Николаевич – начальник отдела управления собственностью филиала «Приморские электрические сети» тел. (423) 22-11-087; e-mail: [krolevetskiy@prim.drsk.ru](mailto:krolevetskiy@prim.drsk.ru);

– Кролевецкий Андрей Анатольевич – начальник отдела подготовки строительства и земельных отношений филиала «Приморские электрические сети» тел. (423) 22-11-015; e-mail: [krolevetskiy@prim.drsk.ru](mailto:krolevetskiy@prim.drsk.ru);

– Онищенко Сергей Николаевич – директор СП «Приморские центральные электрические сети» тел. (4234) 321-527; e-mail: [dir@ces.prim.drsk.ru](mailto:dir@ces.prim.drsk.ru)

Начальник СТП



С.В. Чернов

19.07.13. 

